

# 2023年监理工程师合同试卷 监理工程师 合同管理模拟题(实用8篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

## 监理工程师合同试卷篇一

### 第一题 单项选择题

#### 第1题

《建设工程监理合同》约定的本应由委托人提供设施改由监理人自备设备时，监理人应得到的补偿金额是( )。

- a.设备原值×工程使用年限占折旧年限的比率
- b.设备在工程上使用时间占折旧年限的比率+管理费
- c.设备在工程上使用时间占折旧年限的比率×设备原值+管理费
- d.设备原值×设备在工程上使用时间占折旧年限的比率

正确答案□c

#### 第 2 题

工程建设单位与某设计单位签订合同，购买该设计单位已完

成设计的图样，该合同法律关系的客体是( )。

- a.物
- b.财
- c.行为
- d.智力成果

正确答案□d

### 第 3 题

执行政府指导价的商品，当事人一方逾期交付标的物，遇到政府指导价上涨时，交付标的物后的结算应按照( )执行。

- a.原价格
- b.新价格
- c.市场价
- d.双方协商的价格

正确答案□a

### 第 4 题

建设工程施工合同纠纷第一审案件的管辖地为( )。

- a.工程项目投资人所在地
- b.工程项目承包人所在地

c.工程项目发包方所在地

d.工程项目所在地

正确答案□d

### 第 5 题

施工合同中的承包人到材料供应商处去购买水泥，由于水泥标号不清楚而将42.5#的水泥当作52.5#水泥购入。该买卖合同没有仲裁条款，发现问题后，承包人应( )。

a.向人民法院起诉，要求确认该合同无效

b.向人民法院起诉，要求撤销该合同

c.向仲裁机构申请仲裁，要求确认该合同无效

d.向仲裁机构申请仲裁，要求撤销该合同

正确答案□b

### 第 6 题

建设工程施工合同纠纷第一审案件的管辖地为( )。

a.工程项目投资人所在地

b.工程项目承包人所在地

c.工程项目发包方所在地

d.工程项目所在地

正确答案□d

### 第 7 题

下列有关工程师对索赔作出决定的说法中，正确的是( )。

- b.工程师在授权范围内所作出的索赔处理决定，对发包人具有强制性的约束力
- c.工程师的索赔处理决定对承包人是最终的决定
- d.工程师的索赔处理决定不需通知发包人

正确答案□a

### 第 8 题

某工程项目施工中现场出现了图纸中未标明的地下障碍物，需要作清除处理。按照合同条款的约定，承包人应在索赔事件发生后28天内向工程师递交( )。

- a.索赔报告
- b.索赔意向通知
- c.索赔依据和资料
- d.工期和费用索赔的具体要求

正确答案□b

### 第 9 题

某施工项目招标，四家投标人的报价和评标价分别为：

甲，1800 万元、1870 万元；乙，1850 万元、1890 万元；丙，1880 万元、1820 万元；丁，1990 万元、1880 万元，则中标候选人中排序第一的应为( )。

- a.甲
- b.乙
- c.丙
- d.丁

正确答案□c

#### 第 10 题

(2009年)按照fidic《施工合同条件》规定，由于业主原因使分包商受到损失，分包商向承包商提出索赔时，承包商( )。

- a.可以拒绝索赔
- b.应承担全部责任
- c.先行赔偿再向业主追索
- d.代替分包商向工程师递交索赔报告

正确答案□d

#### 第 11 题

发包人收到竣工结算报告及结算资料后( )天内不支付工程竣工结算价款，承包人可以催告发包人支付结算价款。

a.7

b.14

c.28

d.35

正确答案□c

### 第 12 题

某设备制造订购合同，约定订购方先支付合同总价10%作为预付款。订购方在支付预付款前获得确切证据证明制造方经营状况恶化，订购方未按时支付预付款，这是订购方行使的（ ）。

a.同时履行抗辩权

b.后履行抗辩权

c.不安抗辩权

d.合同中止履行的权利

正确答案□c

### 第 13 题

某项目招标，经评标委员会评审认为所有投标都不符合招标文件的要求，这时应当（ ）。

a.与相对接近要求的投标人协商，改为议标确定中标人

- b.改为直接发包
- c.用原招标文件重新招标
- d.修改招标文件后重新招标

正确答案□d

#### 第 14 题

如果由于总包商原因造成指定分包商损失，应由( )给予赔偿。

- a.建设单位
- b.监理单位
- c.设计单位
- d.总包商

正确答案□d

#### 第 15 题

承包人按国家工程竣工验收的有关规定，向发包人提供完整的竣工资料和竣工验收报告。双方约定由承包人提供( )的，承包人应按专用条款内约定的日期和份数向发包人提交。

- a.竣工图
- b.竣工计划
- c.竣工决算

d.竣工结算

正确答案□a

第16题

某材料采购合同中，双方约定的违约金是10万元。由于供货方违约不能交货，采购方为避免停工待料，不得不以较高价格紧急采购，为此多付价款20万元(无其他损失)，若停工待料采购方的损失为50万元。供货方应支付的违约金额为( )。

a.10万元

b.20万元

c.30万元

d.50万元

正确答案□b

## 监理工程师合同试卷篇二

1. 施工企业授权项目经理在授权范围内进行施工管理，项目经理为施工企业实施采购材料的行为属于( )。

a.职务代理

b.指定代理

c.法定代理



d. 委托代理

2. 监理公司以其所有的房屋作为抵押物，与银行签订抵押合同，该抵押合同的生效日期为( )之日。

a. 当事人签字

b. 抵押物登记

c. 转移产权证

d. 转移房屋占有

3. 下列关于留置担保的说法中，正确的是( )。

a. 留置不以合法占有对方财产为前提

b. 可以留置的财产仅限于动产

c. 留置担保可适用于建设工程合同

d. 留置以合法占有对方固定资产为前提

4. 投标保证的有效期限从( )之日起计算。

a. 招标文件出售

b. 投标文件递交

c. 投标截止

d. 中标通知书发出

5. 采用《建设工程施工合同(示范文本)》订立合同的工程项

目，建设工程一切险的投保人应为( )。

a.发包人

b.承包人

c.监理人

d.分包人

6. 下列关于合同公证的说法中，正确的是( )。

a.合同公证只能确认合同的真实性

b.合同公证由工商行政管理机关作出

c.合同公证的效力只能限于国内

d.经公证的合同，法律效力高于经过签证的合同

7. 甲施工企业获知自己的竞争对手乙施工企业正在与丙施工企业协商联合投标，遂与丙施工企业谈判联合投标事宜，甲施工企业在谈判中故意拖延时间。在乙施工企业放弃与丙施工企业联合投标后，通知丙施工企业将单独投标，根据《中华人民共和国合同法》规定，下列关于甲施工企业上述行为的法律责任的说法中，正确的是( )。

a.无论丙施工企业是否有损失，甲施工企业均应承担违约责任

b.无论丙施工企业是否有损失，甲施工企业均应承担缔约过失责任

c.甲施工企业承担法律责任，以丙施工企业有损失为前提

d.甲施工企业承担法律责任，以乙施工企业有损失为前提

8. 某工程项目的发包人代表只有30万元变更确认权，但施工企业并不知道具体的确认权限，某日，施工企业提交发包人代表签字确认了一项工程款为50万元的变更工程，该50万元工程款的确认应该由( )。

a.发包人承担责任

b.发包人代表承担责任

c.承包人与发包人代表承担法律责任

d.施工企业决定责任承担人

9. 某工程材料供应合同被确认无效，双方具有同等过错，购买方有4万元损失，供应方有2万元损失，下列关于双方损失责任承担的说法中，正确的是( )。

a.各自承担自己的损失

b.分别承担对方的损失

c.供应方承担购买方1万元损失

d.供应方承担购买方2万元损失

10. 某钢材供应合同在甲市订立，在乙市履行。合同中未对某型号钢材的价格作出规定，事后也没有达成补充协议。该型号钢材的价格：订立合同时，甲市每吨4200元，乙市每吨4150元；履行合同时，甲市每吨4300元，乙市每吨4250元。该型号钢材的结算价格应为每吨( )元。

a.4300

b.4250

c.4200

d.4150

11. 合同法律关系的产生、变更和消灭的法律事实分为行为和事件两类。下列在施工合同履行过程中发生的事实，属于行为的是( )。

a.地震灾害导致施工暂停

b.恶劣气候影响施工安全

c.社会动乱影响施工进度

d.图纸设计错误导致的工程返工

12. 监理公司指派总监理工程师负责工程项目监理，这种行为的法律性质属于( )。

a.委托代理

b.法定代理

c.指定代理

d.职务代理

13. 施工项目的工程担保中，保证期限因保证内容和风险不同而各异。下列保证方式中，保证期限相对较短的是( )。

a.施工投标保证金

b.施工履约保证

c.施工预付款保证

d.质量保证金保证

14. 甲向乙采购空调设备，双方因各种原因一直未签订书面合同，乙将空调设备安装调试后，甲、乙出现质量纠纷。在处理此纠纷时，合同的状态应当认定为( )。

a.已经成立

b.完备形式后成立

c.效力待定

d.未成立

15. 当事人订立合同，要经过要约、承诺。下列文件中，构成合同要约的是( )。

a.招标公告

b.投标文件

c.宣传广告

d.招股说明书

16. 《合同法》规定的不安抗辩权制度，是指应当先履行债务的当事人有确切证据证明对方发生某些情形时可以中止合同。下列情形中，当事人可以行使不安抗辩权中止合同的是( )。

a.对方当事人降低注册资金

- b.对方当事人银行贷款数额激增
- c.对方的法定代表人的变更
- d.对方当事人经营状况严重恶化

17. 根据《合同法》的规定，下列合同中，属于无效合同的是( )。

- a.一方因重大误解而订立的合同
- b.双方协商一致订立的显失公平的合同
- c.双方协商一致订立的掩盖非法目的的合同
- d.一方以欺诈手段，使对方在违背真实意思的情况下订立的合同

18. 施工合同的承包人经发包人同意，将专业工程分包给具有相应资质的分包人。根据《合同法》的规定，该行为属于( )。

- a.债务承担
- b.债权转让
- c.债务人向第三人履行债务
- d.由第三人向债权人履行债务

19. 某工程项目的施工合同，因发包人委托的设计单位提供的设计图纸错误，给承包人造成施工损失。根据建设工程施工合同示范文本的规定，下列关于承担该损失责任的说法中，正确的是( )。

- a.由设计单位直接向承包人承担违约责任
- b.由发包人和设计单位对承包人承担连带违约责任
- c.发包人先向承包人承担违约责任，再向设计单位追究违约责任

20. 某工程项目建设单位与供货商签订工程物资采购合同，并按合同约定支付了10万元定金。此后供货商违约，按合同约定的违约条款计算的违约金为25万元。对此违约事件，建设单位有权要求供货商支付( )万元。

a.10 b.25 c.20 d.35

1-10 acbda bdcda

### 监理工程师合同试卷篇三

日常生活中经常使用到的合同，在其成立生效后很有可能会遇到以下几种情况，即合同中止、合同终止以及合同解除，合同终止是监理工程师的考试内容，小编整理了其相关知识点，一起来复习下吧：

： 合同权利义务的终止也称合同终止，指当事人之间根据合同确定的权利义务在客观上不复存在，据此合同不再对双方具有约束力。

按照《合同法》的规定，有下列情形之一的，合同的权利义务终止：(1)债务已经按照约定履行；(2)合同解除；(3)债务相互抵销；(4)债务人依法将标的物提存；(5)债权人免除债务；(6)债权债务同归于一人；(7)法律规定或者当事人约定终止的其他情形。

债务已按照约定履行即是债的清偿，是按照合同约定实现债权目的的行为。清偿是合同的权利义务终止的最主要和最常见的原因。

(一) 合同解除的概念：是指对已经发生法律效力、但尚未履行或者尚未完全履行的合同，因当事人一方的意思表示或者双方的协议而使债权债务关系提前归于消灭的行为。合同解除可分为约定解除和法定解除两类。

(二) 约定解除：是当事人通过行使约定的解除权或者双方协商决定而进行的合同解除。当事人协商一致可以解除合同，即合同的协商解除。当事人也可以约定一方解除合同的条件，解除合同条件成就时，解除权人可以解除合同，即合同约定解除权的解除。

(三) 法定解除：是解除条件直接由法律规定的合同解除。有下列情形之一的，当事人可以解除合同：(1) 因不可抗力致使不能实现合同目的；(2) 在履行期限届满之前，当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行主要债务；(3) 当事人一方迟延履行主要债务，经催告后在合理的期限内仍未履行；(4) 当事人一方迟延履行债务或者其他违法行为，致使不能实现合同目的的；(5) 法律规定的其他情形的。

(四) 合同解除的法律后果：当事人一方依照法定解除的规定主张解除合同的，应当通知对方。合同自通知到达对方时解除。对方有异议的，可以请求人民法院或者仲裁机构确认解除合同的效力。法律、行政法规规定解除合同应当办理批准、登记等手续的，则应当在办理完相应手续后解除。

合同解除后，尚未履行的，终止履行；已经履行的，根据履行情况和合同性质，当事人可以要求恢复原状、采取其他补救措施，并有权要求赔偿损失。合同的权利义务终止，不影响合同中结算和清理条款的效力。



根据《合同法》的规定，由于一方严重违约对方解除合同后，合同中约定的( )条款仍然有效。

- a.质量
- b.结算
- c.仲裁
- d.标的
- e 担保 。

答案**□b□c□**

债务相互抵销是指两个人彼此互负债务，各以其债权充当债务的清偿。使双方的债务在等额范围内归于消灭。债务抵销可以分为约定债务抵销和法定债务抵销两类。

(一)法定债务抵销：法定债务抵销是指当事人互负到期债务，该债务标的物的种类、品质相同的，任何一方可以将自己的债务与对方的债务抵销。法定债务抵销的条件是比较严格的，要求必须是互负到期债务，且债务标的物的种类、品质相同。符合这些条件的互负债务，除了法律规定或者合同性质决定不能抵销的以外，当事人都可以互相抵销。

(二)约定债务抵销：约定债务抵销是指当事人经协商一致而发生的抵销。约定债务抵销的债务要求不高，标的物的种类、品质可以不相同，但要求当事人必须协商一致。

## 监理工程师合同试卷篇四

合同权利义务的终止也称合同终止，指当事人之间根据合同确定的权利义务在客观上不复存在，据此合同不再对双方具有约束力。

按照《合同法》的规定，有下列情形之一的，合同的权利义务终止：(1) 债务已经按照约定履行；(2) 合同解除；(3) 债务相互抵销；(4) 债务人依法将标的物提存；(5) 债权人免除债务；(6) 债权债务同归于一人；(7) 法律规定或者当事人约定终止的其他情形。

(一) 合同解除的概念：是指对已经发生法律效力、但尚未履行或者尚未完全履行的合同，因当事人一方的意思表示或者双方的协议而使债权债务关系提前归于消灭的'行为。合同解除可分为约定解除和法定解除两类。

(二) 约定解除：是当事人通过行使约定的解除权或者双方协商决定而进行的合同解除。当事人协商一致可以解除合同。即合同的协商解除。当事人也可以约定一方解除合同的条件，解除合同条件成就时。解除权人可以解除合同，即合同约定解除权的解除。

(三) 法定解除：是解除条件直接由法律规定的合同解除。有下列情形之一的，当事人可以解除合同：(1) 因不可抗力致使不能实现合同目的；(2) 在履行期限届满之前，当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行主要债务；(3) 当事人一方迟延履行主要债务，经催告后在合理的期限内仍未履行；(4) 当事人一方迟延履行债务或者有其他违法行为，致使不能实现合同目的的；(5) 法律规定的其他情形的。

(四) 合同解除的法律后果：当事人一方依照法定解除的规定主张解除合同的，应当通知对方。合同自通知到达对方时解除。对方有异议的，可以请求人民法院或者仲裁机构确认解除合同的效力。法律、行政法规规定解除合同应当办理批准、

登记等手续的，则应当在办理完相应手续后解除。

合同解除后，尚未履行的，终止履行；已经履行的，根据履行情况和合同性质，当事人可以要求恢复原状、采取其他补救措施，并有权要求赔偿损失。合同的权利义务终止。不影响合同中结算和清理条款的效力。

## 监理工程师合同试卷篇五

监理人在履行合同的义务期间，应运用合理的技能认真勤奋地工作，公正地维护有关方面的合法权益。小编下面为大家整理关于监理合同履行的知识点，欢迎阅读参考：

### 1、附加工作

“附加工作”是指与完成正常工作相关，在委托正常监理工作范围以外监理人应完成的工作。可能包括：

(2)增加监理工作的范围和内容等。如由于委托人或承包人的原因，承包合同不能按期竣工而必须延长的监理工作时间。又如委托人要求监理人就施工中采用新工艺施工部分编制质量检测合格标准等都属于附加监理工作。

### 2. 额外工作

“额外工作”是指正常工作和附加工作以外的工作，即非监理人自己的原因而暂停或终止监理业务，其善后工作及恢复监理业务前不超过42天的准备工作时间。

如合同履行过程中发生不可抗力，承包人的施工被迫中断，监理工程师应完成的'确认灾害发生前承包人已完工程的合格和不合格部分、指示承包人采取应急措施等，以及灾害消失后恢复施工前必要的监理准备工作。

## 1、委托人义务

1) 委托人应负责建设工程的所有外部关系的协调工作，满足开展监理工作所需提供的外部条件。

2) 与监理人做好协调工作。委托人要授权一位熟悉建设工程情况，能迅速做出决定的常驻代表，负责与监理人联系。更换此人要提前通知监理人。

3) 为了不耽搁服务，委托人应在合理的时间内就监理人以书面形式提交并要求做出决定的一切事宜做出书面决定。

4) 为监理人顺利履行合同义务，做好协助工作。协助工作包括以下几方面内容：

(1) 将授予监理人的监理权利，以及监理人监理机构主要成员的职能分工、监理权限及时书面通知已选定的第三方，并在第三方签订的合同中予以明确。

(2) 在双方议定的时间内，免费向监理人提供与工程有关的监理服务所需要的工程资料。

(3) 为监理人驻工地监理机构开展正常工作提供协助服务。服务内容包括信息服务、物质服务和人员服务 3 个方面。

1) 信息服务是指协助监理人获取工程使用的原材料、构配件、机构设备等生产厂家名录，以掌握产品质量信息，向监理人提供与本工程有关的协作单位、配合单位的名录，以方便监理工作的组织协调。

3) 人员服务是指如果双方议定，委托人应免费向监理人提供职员和服务人员，也应在专用条件中写明提供的人数和服务时间。

## 2、监理人义务

(1) 监理人在履行合同的义务期间，应运用合理的技能认真勤奋地工作，公正地维护有关方面的合法权益。

(2) 合同履行期间应按合同约定派驻足够的人员从事监理工作。合同履行过程中如果需要调换总监理工程师，必须首先经过委托人同意，并派出具有相应资质和能力的人员。

(3) 在合同期内或合同终止后，未征得有关方同意，不得泄露与本工程、合同业务有关的保密资料。

(4) 任何由委托人提供的供监理人使用的设施和物品都属于委托人的财产，监理工作完成或中止时，应将设施和剩余物品归还委托人。

(5) 非经委托人书面同意，监理人及其职员不应接受委托监理合同约定以外的与监理工程有关的报酬，以保证监理行为的公正性。

(6) 监理人不得参与可能与合同规定的与委托人利益相冲突的任何活动。

(7) 在监理过程中，不得泄露委托人申明的秘密，亦不得泄露设计、承包等单位申明的秘密。

(8) 负责合同的协调管理工作。

## 监理工程师合同试卷篇六

1、评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济方面的专家组成，成员人数为(a)以上单数，其中招标人以外的专家不得少于成员总数的( )

a□5人 2/3 b□7人 2/3 c□5人 1/2 d□7人 1/2

2、根据不同的分类方式，工程项目招标具有不同的类型。按工程项目建设程序分类，下列不正确的是(b )□

a□项目开发招标 b□项目总承包招标

c□勘察设计招标 d□工程施工招标

3、下列关于施工公开招标的程序排列正确的是( c )

(1)编制招标文件 (2)建设项目报建 (3)投标人资格预审

(4)发放招标文件 (5)开标、评标于定标 (6)签订合同

a□(1)(2)(3)(4)(5)(6) b□(2)(1)(4)(3)(5)(6)

c□(2)(1)(3)(4)(5)(6) d□(1)(2)(4)(3)(5)(6)

4、邀请招标程序是直接向适于本工程的施工单位发出邀请，其程序于公开招标大同小异，不同点主要是没有( a )环节。

a□资格预审 b□招标预备会

c□发放招标文件 d□招标文件的编制和送审

5、招标文件除了在投标须知写明的招标内容外，还应说明招标文件的组成部分。下列关于其的组成部分，说法错误的是(d )□

a□对招标文件的解释是其组成部分 b□对招标文件的修改是其组成部分

c□对招标文件的补充是其组成部分 d□以上说法均不对

6、未中标投标单位的投标保证金，招标单位应尽快退还，一般最迟不得超过投标有效期期满后的( b )

a□10天 b□14天 c□15天 d□30天

7、工程现场的自然条件应说明( c )

a□建设用地面积 b□建筑物占地面积

c□工程所处的位置、现场环境 d□场地平整情况

8、下列不属于资格预审须知的内容是( c )

b□资金来源，说明筹资方式

c□资金数额 d□资格和合格条件要求

9、标底价格( a )

a□由成本、利润和税金等组成 b□仅由成本组成

c□不应考虑人工、材料、机械台班等价格变化因素

d□不包括不可预见费、预算包干费、措施费、现场因素费用、工程风险金等

10、在建设项目管理方式中，“交钥匙管理方式”是指( c )

a□将勘察设计、设备选购、工程施工、材料供应都委托一家承包商去做。

b□将从勘察设计到试车验收的全部工作都委托一家承包商去做。

c□将从可行性研究到试车验收的全部工作都委托给一定工程项目管理公司去做

d□将从勘察设计到试车验收的全部工作都委托一家工程项目管理公司去做

## 监理工程师合同试卷篇七

某施工单位法定代表人授权市场合约部经理赵某参加某工程招标活动，这种行为属于（ ）。

a.法定代理

b.表见代理

c.指定代理

d.委托代理

正确答案□d,

当事人以土地使用权、城市房地产等财产抵押的，应办理抵押登记，抵押合同自（ ）起生效。

a.签订之日

b.登记之日

c.担保之日

d.清偿之日

正确答案□b,



质权是一种约定的担保物权，以( )为特征。

- a.转移占有
- b.约定保证期间
- c.债权人优先受偿
- d.转让办理登记

正确答案□a,

中标的投标人在签订合同时，招标人对施工投标保函应在( )后退还。

- a.业主提交履约担保
- b.投标有效期
- c.撤销投标书
- d.保证书退还

正确答案□b,

下列代理种类中，( )主要是为维护无行为能力或限制行为能力人的利益而设立的代理方式。

- a.法定代理
- b.表见代理
- c.委托代理

d.指定代理

正确答案□a,

合同的成立要经过要约和承诺两个阶段。其中，关于承诺期限的表述有误的是( )。

a.信件未载明日期的，自接收到该信件的'日期开始计算

b.要约以非对话方式作出的，承诺应当在合理期限内到达

c.要约以信件或者电报作出的，承诺期限自信件载明的日期或者电报交发之日开始计算

d.要约以对话方式作出的，应当即时作出承诺，但当事人另有约定的除外

正确答案□a,

甲、乙于4月1日签订一份施工合同。合同履行过程中，双方于5月1日发生争议，甲于5月20日单方要求解除合同。乙遂向法院提起诉讼，法院于6月30日判定该合同无效。则此合同自( )无效。

a. 4月1日

b. 5月1日

c. 5月20日

d. 6月30日

正确答案□a,

某采购员受a企业授权去b公司采购设备，在采购过程中，该采购员用盖有a企业公章的空白合同文本，与b公司签订了购买包装材料的合同，则( )。

- a.合同无效，由采购员向b公司进行赔偿
- b.合同有效，但货款应由采购员承担 c.合同无效□a企业可能退货
- d.合同有效，货款应由a企业支付

正确答案□d,

下列合同中，( )是合同当事人双方权利和义务共同指向的对象。

- a.质量
- b.数量
- c.标的
- d.价款或者报酬

正确答案□c,

材料供应合同按照约定应由供货方先行交付订购的材料后，采购方再付款结算，若合同履行过程中供货方交付的材料质量不符合约定的标准，采购方有权拒付货款，这是采购方行使的( )。

- a.不安抗辩权
- b.同时履行抗辩权

c.后履行抗辩权

d.合同中止履行的抗辩权

正确答案□c,

建设工程招标管理中，关于定标程序的表述，不正确的是( )。

a.招标人可以授权评标委员会直接确定中标人

b.招标人确定中标人后30天内，应向有关行政监督部门提交招标投标情况的书面报告

c.确定中标人前，招标人不得与投标人就投标价格、投标方案等实质性内容进行谈判

正确答案□b,

设计招标文件中，关于编制设计要求文件应兼顾的方面，下列说法中错误的是( )。

a.严格性

b.完整性

c.灵活性

d.系统性

正确答案□d,

执行政府指导价合同，当事人一方逾期交付标的物，遇到政府指导价下降时，交付标的物后的结算应按照( )执行。

- a.新价格
- b.市场价
- c.原价格
- d.双方协商的价格

正确答案□a,

某建设工程物资采购合同，供货方收取采购方定金为8万元，由于供货方违约，按合同约定的违约金为20万元，则供货方应支付( )万元的违约金。

- a.8
- b. 16
- c.20
- d. 28

正确答案□c,

依据监理合同示范文本规定，关于委托人义务，下列说法中正确的是( )。

- a.在监理过程中，不得泄露委托人申明的秘密
- b.对建设工程有关事项和工程设计提出建议
- c.负责合同的协调管理工作
- d.在双方议定的时间内，免费向监理人提供与工程有关的监

理服务所需要的工程资料

正确答案□d,

招标人在投标须知规定的时间组织投标进行现场考察，其费用（ ）。

- a.由招标人承担
- b.由投标人承担
- c.由双方平均分配
- d.由双方协商解决

正确答案□b,

公开招标和邀请招标均应举行开标会议，应由（ ）主持。

- a.招标人
- b.投标人
- c.招标监督机构
- d.监理工程师

正确答案□a,

在开标时，如果发现投标文件未按照招标文件的要求予以密封，则应（ ）。

- a.将其退还投标人进行密封

- b.进入初评阶段后确定为无效投标文件
- c.作为无效投标文件，不再进入评标
- d.在详评阶段将其确定为无效投标文件

正确答案□c,

对招标文件的响应存在的细微偏差的投标文件( )。

- a.归入无效投标书
- b.不再进入详评
- c.仍属于有效投标书
- d.予以淘汰

正确答案□c,

全部施工内容只发一个合同包招标，招标人仅与一个中标人签订合同，则在施工过程中( )。

- a.管理工作比较简单，但有能力参与竞争的投标人较少
- b.管理工作比较复杂，但有能力参与竞争的投标人较少
- c.管理工作比较复杂，但有能力参与竞争的投标人较多
- d.管理工作比较简单，但有能力参与竞争的投标人较多

正确答案□a,

## 监理工程师合同试卷篇八

2016年监理工程师考试时间为5月21-22日，为了帮助考生们更好、更有准备地参加考试，下面是百分网小编为大家搜索整理的关于《合同管理》知识点，欢迎参考学习，希望对大家有所帮助。想了解更多相关信息请持续关注我们应届毕业生考试网！

1. 工程师在施工过程中应采用[巡视]、[旁站]、[平行检验]等方式监督检查承包人的施工工艺和产品质量，对建筑产品的生产过程进行严格控制。
2. 发包人对部分或全部工程质量有特殊要求的，应[支付由此增加的追加合同价款]、[对工期有影响的应给予相应顺延]。
3. 按规定，工程师应依据[合同约定的]质量标准对承包人的工程质量进行检查，达到或超过约定标准的[给予质量认可(不评定质量等级)];达不到要求时，则[予以拒收]。
4. 因发包人的原因达不到约定标准的工程应由[发包人承担返工的追加合同价款，工期相应顺延]。
5. 如果双方对工程质量有争议，由[专用条款约定的工程质量监督部门]鉴定，所需费用及因此造成的损失由[责任方承担]。
6. 经过工程检查检验合格后的工程，又发现因承包人原因出现的质量问题，应由[承包人承担责任，赔偿发包人的直接损失，工期不予顺延]。
7. 施工过程中，工程师的检查检验影响了承包人施工的正常进行，如检查检验合格时，应由[发包人支付影响正常施工的追加合同价款]、[相应顺延工期]。



8. 施工过程中，因工程师指令失误和其他非承包人原因发生的追加合同价款，由[发包人]承担。

9. 如果发包人要求承包人使用专利技术或特殊工艺施工，应负责办理相应的申报手续，[发包人]承担申报、试验、使用等费用。

10. 施工过程中，若承包人提出使用专利技术或特殊工艺施工，应首先取得[工程师]认可，然后由[承包人]负责办理申报手续并承担有关费用。

(一) 法律事实的概念能够引起合同法律关系产生、变更和消灭的客观现象和事实，就是法律事实。法律事实包括行为和事件。

(二) 行为是指法律关系主体有意识的活动，能够引起法律关系发生变更和消灭的行为，包括作为和不作为两种表现形式。

此外，行政行为和发生法律效力的法院判决、裁定以及仲裁机构发生法律效力的裁决等，也是一种法律事实，也能引起法律关系的发生、变更、消灭。

(三) 事件是指不以合同法律关系主体的主观意志为转移而发生的，能够引起合同法律关系产生、变更、消灭的客观现象。这些客观事件的出现与否，是当事人无法预见和控制的。

事件可分为自然事件和社会事件两种。自然事件是指由于自然现象所引起的客观事实，如地震、台风等。社会事件是指由于社会上发生了不以个人意志为转移的、难以预料的重大事变所形成的客观事实。如战争、罢工、禁运等。无论自然事件还是社会事件，他们的发生都能引起一定的法律后果。即导致合同法律关系的产生或者迫使已经存在的合同法律关

系发生变化。

分包工程的合同管理是一项系统工程，需要企业与项目之间上下联动，使整个管理过程透明化、程序化，形成一套系统的、规范化的操作程序，达到合作双方的双赢。分析分包工程管理中出现的各种问题，往往与未能规范合同签订和执行的程序有关。因为一项分包工程管理是否到位，效果好坏，很大程度上取决于分包工程合同管理的水平。