

# 最新服务费合同免费(实用5篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么合同书的格式，你掌握了吗？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

## 服务费合同免费篇一

法定代表人：\_\_\_\_\_

地址：

电话：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

为繁荣文化市场，经友好协商，甲乙双方达成以下合作协议。

1、双方合作期限为自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。（应预留60天为我公司的运营准备时间）

2、合作期内乙方承诺：在甲方剧场将累计进行不少于场次的演出活动，将累计安排不少于个剧目的演出内容。

3、合作期内乙方安排的演出，双方正常协议时间段为周五至周日三天，在乙方无演出安排的时间内，甲方可以安排其他活动，但甲方承诺不安排同乙方经营内容相冲突的商业演出。

4、合作期内，乙方按每场演出元的标准向甲方支付场地使用及综合管理费用。乙方在每次演出后2个工作日内须按照该次演出总场次数依上述标准向甲方支付费用，否则甲方有权拒绝安排下次演出活动时间。

5、协议签订生效后10个工作日内乙方须按6场次演出费用总额计人民币元作为保证金支付给甲方，至协议期满或协议自动解除时如乙方无违约行为，甲方须在协议期满或协议自动解除后10个工作日内将该保证金返还给乙方。

6、鉴于乙方前期市场推广需要大量投入，\_\_\_\_双方同意合作期内前场演出的场地使用及综合管理费用甲方按？折收取。  
(此条款根据谈判情况考虑是否采用)

7、作为长期合作项目，甲方同意提供一定面积的卖品区域和广告位置，广告投放费用及卖品区域的设备投入由乙方独立承担，具体经营合作细节，另行协议商定。

8、协议签订后，如乙方在甲方当地成立下属公司，乙方下属公司可与甲方按本协议条款另行签订合作协议，另行签订合作协议后本协议视为自动解除。

9、本合作协议期满后在同等条件下乙方或乙方下属公司有优先续约权。

#### 甲方责任与义务：

1、办理协议期间所需要的各项当地\*及当地文化主管部门有关演出手续，使乙方演出得以合法举行。

2、为每场次正式演出提供演出场地（包括观众席、舞台、后台等）及剧场原有的全套灯光、音响设备（可使用设备清单见附件）并负责所需电力、消防、安全保卫等事宜并承担所有费用。

3、每次演出前48小时内提供累计不少于12小时但不超过20小时的场地和设备的使用时间以及相应的水、电和人员配合，以便乙方安排演出剧目的装台、走台、对光、调音等演出前的准备工作。

4、甲方配合乙方安排对演出现场设施运抵演出地后的装卸、搬运等工作，协助甲方道具运输车辆进出、停放事宜。提供进景通道、舞台放景位置及相应的照明灯光。在乙方安装、调试及排练、走台期间，派专人负责现场的安保和协调工作，确保现场在无闲杂人员的条件下工作。

5、甲方负责提供免费的排练厅，演职人员化妆间、休息室及演员专用临时卫生间。（此条款根据剧场的具体情况具体编写）

6、甲方负责配合乙方做好剧场内外的宣传，场地布置及观众的引导与疏散工作。

7、在乙方支付演出场地使用费及其他费用的同时，甲方须出具正规发票予以乙方。

8、在合作期限内，甲方如有其他活动的安排与已经双方确定的演出时间相冲突，甲方须提前30天通知乙方，但此类事件每6个月内不得超过3次。

#### 乙方责任与义务：

1、乙方承诺演出内容健康向上，\_\_\_\_符合国家政策和法规；乙方独立负责。

2、协议期间乙方将严格遵守甲方制定的剧场相关管理制度及设备使用规定，尤其是注意消防安全和用电安全。剧场内严禁吸烟，严禁使用明火，如有特殊使用要求，乙方需报知甲方及相关部门同意后方可使用。

3、乙方如损坏甲方的设施、设备、应照价赔偿。如有需要对剧场进行装饰装修或部分改造，\_\_\_\_需提前将设计方案报知甲方并取得甲方同意方可进行。

4、乙方演出前的进景工作应尽量安排在22：00以后，以不占用甲方剧场正常使用时间为前提。

5、乙方演出前的准备工作及演出过程中对甲方提供的相关人员配合应支付合理的劳务报酬费用。

6、如乙方演出前的准备工作累计时间超过20小时，乙方应酌情额外支付相关费用，费用标准另行商议。（此条款随谈判情况再考虑加入，加入时可考虑以水、电费用的方式计算标准）

7、乙方的演出安排须提前10天以上报知甲方并获得甲方的认可，如有非协议时间段内（每周一至周四）的演出安排须提前20天以上报知甲方并获得甲方的认可。

8、乙方应在每次演出4天之前将该次演出所相关的具体工作时间安排及配合要求报知甲方并获得甲方认可。

2、如乙方单方提出解约，\_\_\_\_应提前3个月通知甲方，\_\_\_\_以便甲方对剧场的运营提前安排。

3、如甲方单方提出解约，\_\_\_\_至少要提前3个月通知乙方，且须对乙方在剧场的装修、改造上的投入给予补偿。

在协议执行过程中，如有一方提出争议，可本着友好合作的原则进行协商解决，若协商无法解决，应向当地法院提起申诉。

本协议所含附件为协议的组成部分，具同等法律效力。

本协议一式肆份，甲、乙双方各持贰份，具有同等法律效力。  
\_\_\_\_协议于双方签字盖章后生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

## 服务费合同免费篇二

甲方(客户)：身份证号：电话：

乙方(月\_)：身份证号：电话：

丙方：

甲乙丙三方是\*等民事主体，三方是\*等民事关系。三方本着自愿的原则，协商签订本合同，以确保甲乙丙三方的合法权益不受侵犯。

方也愿意为甲方提供此项服务。

第二条甲方家庭住址。甲方在三天之内如觉不满意，可由乙方再另

行调换一名“金牌月\_”，但不影响合同其他条款的履行，在合同期内最多调换一次。

第三条服务期限：在丙方接到甲方电话通知后，派遣月\_进入甲方家庭之日起连续服

务天或月，合同期自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

第四条服务地点(家庭住址)：

第五条服务费：

## 1、短期合同服务费服务费共计元

人民币在合同签订之日支付;乙方安排月\_正式上岗\_\_\_\_日之内甲方需支付剩余的全部服务费元,如有其他费用产生,由甲、丙双方进行适时结算,所有费用款项均由乙方委派专人收取,不得由月\_代收。

2、长期合同服务费服务费共计个月支付一次,定金为元,定金从初次服务费中冲减。初次支付费用于本合同签订之日支付,甲方初次支付金额为元,以后每个月应支付一次费用,金额为,甲方须在每个周期结束前一周支付下一周期服务费,否则乙方可提前无条件终止本合同,同时甲方须向乙方赔偿本合同金额两倍的违约金。

## 第六条甲方权利和义务

若对乙方安排的月\_服务不满意,如月\_工作能力差或态度散漫恶劣、不服从甲方合理的工作安排、不能胜任相应工作、存在违反国家法律法规的行为,甲方有权要求乙方调换人员。

甲方有权拒绝月\_在其住所从事与约定服务无关的活动。

的,需另支付费用给乙方。

遭受人身、财产等损害时,甲方负有全部赔偿责任。

第三方工作;不得引诱乙方月\_违反乙方和月\_之间劳动合同,导致月\_从乙方辞职而为甲方服务;否则赔偿乙方本合同金额5倍的经济损失。

甲方及其家属应尊重月\_人格,保持与月\_良好的互动和沟通,甲方有义务向家庭成员申明月\_只听从于甲方本人的合理工作安排。

甲方对月\_在服务期间和服务场所的安全负责，不得指使其从事危险工作及违法工作；如遇月\_突发急病或其他伤害时，甲方应采取必要的救治措施；月\_离开服务地点外出，未按时返回或发生意外，甲方应在24小时内通知乙方。

甲方有义务在约定时间内付清相应费用，否则自逾期之日起每日按甲方应付未付款的2%向乙方支付违约金；甲方逾期超过\_\_\_日，乙方有权单方解除本合同，甲方应向乙方支付3000元的违约金。

第三方透露本合同的任何信息，否则赔偿乙方3000元的损失费，损失费不足以弥补乙方损失的，甲方应赔偿乙方的全部损失。

## 第七条乙方的权利和义务

按照合同约定的《服务内容》认真履行义务，督促和指导月\_做好服务工作。

乙方应与甲方保持经常的联系，有义务保持沟通渠道的畅通，及时处理甲方的反馈意见；乙方客服主管姓名电话座机。

为甲方委派经身份验证、体检合格、诚实可靠、技能过硬的“金牌月\_”，并按时进入甲方家庭服务。

乙方月\_有事请假外出应征得甲方同意，禁止擅自离岗。

乙方月\_有权拒绝从事与合同内容不符的工作，有权拒绝为其他

第三方服务，包括为甲方的家庭成员服务，有权拒绝甲方的家务劳动，有权拒绝在非约定地址服务(母婴需在外治疗的或经乙方同意的除外)。

不得在甲方住处从事与合同约定服务无关的活动;不得有任何主观恶意损害甲方合法权益的行为;因乙方原因而造成甲方人身或其他权益受侵害的,乙方要承担相应的法律责任和经济赔偿。

乙方在本合同签订时需向甲方主动出示乙方公司营业执照,乙方月\_的身份证、健康证、育婴师资格证等有效信息。

乙方有义务对月\_进行定期不定期的检查、督促和指导,发现问题及时处理;有义务对甲方进行定期不定期地回访、慰问,了解乙方月\_工作和服务情况,及时解决甲方投诉和合理要求。

因乙方月\_原因(如生病、事假等)造成月\_不能继续服务时,有权为甲方调换同等级别的月\_,本协议继续有效。

如因甲方原因导致乙方月\_不能继续履行职责的乙方有权终止合同并且不退还甲方费用,如发生不尊重月\_人格、打骂月\_、多次重复让月\_从事《服务内容》之外的工作而被月\_拒绝的;不按时支付乙方相关费用的等。

## 第八条其它约定

服务期满甲方若延长服务期,应征求乙方同意并提前7天与乙方续签合同。

有无财物丢失或人身损害,确认无误后本合同自动终止,不再为他方损失承担责任。

合同的附件《服务内容》作为本合同的补充条款,与本合同具有同等法律效力。

未尽事宜,双方协商解决。

第九条本合同自甲乙双方签字按手印后生效。本合同一式两

份，甲乙双方各执一份

## 服务费合同免费篇三

出租人：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

承租人：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》、《\_\_\_\_\_》等有关法律、法规的规定，双方就租赁场地从事\_\_\_\_\_的有关事项经协商达成协议如下：

### 第一条 租赁场地

乙方承租甲方\_\_\_\_\_ (层/厅) \_\_\_\_\_号场地，面积\_\_\_\_\_平方米，用于\_\_\_\_\_。

### 第二条 租赁期限

免租期为自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起  
至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

### 第三条 续租

本合同续租适用以下第\_\_\_\_\_种方式：

1. 乙方有意在租赁期满后续租的，应提前\_\_\_\_\_日书面通知甲方，甲方应在租赁期满前对是否同意续租进行书面答复。甲方同意续租的，双方应重新签订租赁合同。租赁期满前甲方未做出书面答复的，视为甲方同意续租，租期为不定期，租金标准同本合同。

2. 租赁期满乙方如无违约行为的，则享有在同等条件下对场地的优先租赁权，如乙方无意续租的，应在租赁期满

前\_\_\_\_\_日内书面通知甲方;乙方有违约行为的,是否续租由甲方决定。

#### 第四条 租金

租金共\_\_\_\_\_元,实行\_\_\_\_\_(一年/半年/季/月)支付制,以\_\_\_\_\_(现金/支票/汇票)为租金支付方式;签合同\_\_\_\_\_日内乙方交\_\_\_\_\_元,\_\_\_\_\_年后再交租金\_\_\_\_\_元,然后依次交纳。

#### 第五条 保证金

是否收取保证金由双方协商约定。

#### 第六条 保险

1. 甲方负责投保的范围为:公共责任险、火灾险、\_\_\_\_\_。
2. 乙方自行投保的范围为:\_\_\_\_\_。

#### 第七条 甲方权利义务

1. 依法制订有关治安、消防、卫生、用电、营业时间等内容的各项规章制度并负责监督实施。
2. 协助各级行政管理机关对违反有关规定的乙方进行监督、教育、整顿。
3. 应按约定为乙方提供场地及相关配套设施和经营条件,保障乙方正常使用。
4. 除有明确约定外,不得干涉乙方正常的经营活动。

#### 第八条 乙方权利义务

1. 有权监督甲方履行合同约定的各项义务。
2. 自觉遵守甲方依法制订的各项规章制度及索票索证制度，服从甲方的监督管理。
3. 应按期支付租金并承担各项税费。
4. 应爱护并合理使用场地内的各项设施，如需改动应先征得甲方同意，造成损坏的还应承担修复或赔偿责任。
5. 将场地转让给第三人或和其他租户交换场地的，应先征得甲方的书面同意，按规定办理相关手续，并不得出租、转让、转借营业执照。
6. 应按照甲方的要求提供有关本人或本企业的备案资料。
7. 建筑物外立面及建筑物内部非乙方承租场地范围内的广告发布权归甲方所有，未经甲方同意，乙方不得以任何形式在上述范围内进行广告宣传。
8. 租赁期间，乙方不得改变租赁物的用途。

## 第九条 合同的解除

乙方有下列情形之一的，甲方有权解除合同，乙方应按照\_\_\_\_\_的标准支付违约金：

1. 未按照约定的用途使用场地，经甲方\_\_\_\_\_次书面通知未改正的。
2. 进行其他违法活动累计达\_\_\_\_\_次或被新闻媒体曝光造成恶劣影响的。
3. 将场地擅自转租、转让、转借给第三人，或和其他租户交换场地的。

4. 逾期\_\_\_\_\_日未支付租金或水电、\_\_\_\_\_等费用的。
5. 违反保证金协议的有关约定的。
6. 未经甲方同意连续\_\_\_\_\_日未开展经营活动的。

甲方或乙方因自身原因需提前解除合同的，应提前\_\_\_\_\_日书面通知对方，经协商一致后办理解除租赁手续，并按照\_\_\_\_\_的标准向对方支付违约金。因甲方自身原因提前解除合同的，除按约定支付违约金外，还应减收相应的租金，并退还保证金及利息。

## 第十条 其他违约责任

1. 甲方未按约定提供场地或用水、用电等设施或条件致使乙方不能正常使用的，应减收相应租金，乙方有权要求甲方继续履行合同或解除合同，并要求甲方赔偿相应的损失。
2. 甲方未按约定投保致使乙方相应的损失无法得到赔偿的，甲方应承担赔偿责任。
3. 乙方未按照约定支付租金或水电等费用的，应每日向甲方支付迟延租金或费用\_\_\_\_\_%的违约金。

## 第十一条 免责条款

因不可抗力或其他不可归责于双方的原因，使场地不适于使用或租用时，甲方应减收相应的租金。如果场地无法复原的，本合同自动解除，应退还乙方保证金及利息，双方互不承担违约责任。

## 第十二条 专用设施、场地的维修、保养

1. 乙方在租赁期间享有租赁物所属设施的专用权。乙方应负责租赁物内专用设施的维护、保养、年审，并保证在本合同

终止时专用设施以可靠运行状态随同租赁物归还甲方。甲方对此有检查监督权。

2. 乙方对租赁物附属物负有妥善使用及维护之责任，对各种可能出现的故障和危险应及时消除，以避免一切可能发生的隐患。

3. 乙方在租赁期限内应爱护租赁物，因乙方使用不当造成租赁物损坏，乙方应负责维修，费用由乙方承担。

4. 在租赁期限内如乙方须对租赁物进行装修、改建，须事先向甲方提交装修、改建设计方案，并经甲方同意，同时须向政府有关部门申报同意。如装修、改建方案可能对公用部分及其它相邻用户影响的，甲方可对该部分方案提出异议，乙方应予以修改。改建、装修费用由乙方承担。

5. 如乙方的装修、改建方案可能对租赁物主结构造成影响的，则应经甲方及原设计单位书面同意后方可进行。

### 第十三条 租赁场地的交还

租赁期满未能续约或合同因解除等原因提前终止的，乙方应于租赁期满或合同终止后\_\_\_\_\_日内将租赁的场地及甲方提供的配套设施以良好、适租的状态交还甲方。乙方拒不交还的，甲方有权采取必要措施予以收回，由此造成的损失由乙方承担。

### 第十四条 声明及保证

甲方：

1. 甲方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。

2. 甲方签署和履行本合同所需的一切手续均已办妥并合法有效。

3. 在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对甲方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

4. 甲方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是甲方的法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

乙方：

1. 乙方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。

2. 乙方签署和履行本合同所需的一切手续均已办妥并合法有效。

3. 在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对乙方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

4. 乙方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是乙方的法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

## 第十五条 保密

双方保证对从另一方取得且无法自公开渠道获得的商业秘密(技术信息、经营信息及其他商业秘密)予以保密。未经该商业秘密的原提供方同意，一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。保密期限为\_\_\_\_\_年。

一方违反上述保密义务的，应承担相应的违约责任并赔偿由此造成的损失。

## 第十六条 不可抗力

本合同所称不可抗力是指不能预见、不能克服、不能避免并对一方当事人造成重大影响的客观事件，包括但不限于自然灾害如洪水、地震、火灾和风暴等以及社会事件如战争、动乱、政府行为等。

如因不可抗力事件的发生导致合同无法履行时，遇不可抗力的一方应立即将事故情况书面告知另一方，并应在\_\_\_\_\_天内，提供事故详情及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料，双方认可后协商终止合同或暂时延迟合同的履行。

## 第十七条 通知

1. 根据本合同需要发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采用\_\_\_\_\_（书信、传真、电报、当面送交等方式）传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

2. 各方通讯地址如下：\_\_\_\_\_。

3. 一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起\_\_\_\_\_日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相应责任。

## 第十八条 争议的处理

1. 本合同受\_\_\_\_\_国法律管辖并按其进行解释。

2. 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解；协商或调解不成的，按下列

第\_\_\_\_\_种方式解决：

(1) 提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

(2) 依法向人民法院起诉。

## 第十九条 解释

本合同的理解与解释应依据合同目的和文本原义进行，本合同的标题仅是为了阅读方便而设，不应影响本合同的解释。

## 第二十条 补充与附件

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充协议。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

## 第二十一条 合同效力

本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖公章之日起生效。有效期为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。本合同正本一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力；合同副本\_\_\_\_\_份，送\_\_\_\_\_留存一份。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_

授权代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 授权代表人(签字)：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_

展场经营单位(下称“甲方”)：\_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

承租展场单位(下称“乙方”)： \_\_\_\_\_

注册地址： \_\_\_\_\_

办公地址： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

## 服务费合同免费篇四

甲方：

乙方：

甲、乙双方本着\*等、互利、互惠、诚实信用的原则，甲乙双方经协商决定，共同经营“游乐场”。为保证双方权益，签订如下条约：

一、合作经营地点、名称：甲方将位于福州大学城的“浙闽商贸城”二楼约1200\*方米场所及二楼原有的消防、空调等设备（见附表）提供给乙方经营游乐场。

二、经营时间：暂定捌年，有效期自 年 月 日至 年 月 日。

三、利润分成：正式经营第一年，甲方分取当年实际营业额的28%，乙方实际营业额的72%。第二年至第三年，甲方各分取当年实际营业额的30%，乙方各分取当年实际营业额的70%。

第四年至第八年，甲方各分取当年实际营业额的40%，乙方各分取当年实际营业额的60%，为考虑到市场的培育期第一年无保底，第二年起每月保底营业额十五万元，若连续三个月未达到可选择按保底抽或双方协商退场事宜。

四、在签订合同时，乙方一次\*付履约保证金人民币陆万元。在本游乐场正式开业后三个月，甲方退还乙方保证金叁万元，在合同期满，甲方退还余下保证金叁万元。

五分成付款方式：自正式营业日起，在每月的12日——15日内用人民币现金拆帐，双方不得以任何理由拖延，如拖延时间超过半个月，甲方有权终止合同，并没收履约保证金。

六、游乐场的设备、设施及场所相关装修由乙方负责，游乐场内机器调试、维修等费用由乙方负责，乙方并保证其正常运转及入场机器设备达到80%以上。

七、人员配置及费用：游乐场所需工作人员由乙方全权聘用并承担其全部工资费用；甲方派出收银员一名负责营业银，其工资、福利待遇等一切费用由甲方承担，与乙方无关。

八、甲方为乙方装配独立电（水）表各一只，每月的电、水费和税费按甲乙双方每处分成比例共同承担，其各自承担额在每月的上交的分成额中扣除。如逾期不付，甲方有权收取所逾期欠款额的5%滞纳金，若逾期达一个月，甲方有权解除合同。

九、甲方应协助乙方办理相关证件，所需费用由乙方承担。乙方在经营期内须遵守国家有关法律法规及甲方商场制定的各项规章制度（若商场规章制度和游乐场正常经营有相抵触，双方应视实际情况协商议定）。乙方应主动接受工商、税务、物价、治安等有关部门和商场管理人员的合法监督和管理，合法经营，否则后果自负。

十经营期内，乙方要健全游乐场管理制度和上下级及值班制度，加强防火防盗工作，杜绝事故发生，如有机台遗失或人为损坏，由乙方自行负责。

十一自双方签订合同后，双方不得中途违约。乙方若中途违约，否则，违约方应赔付双方履约保证金。

十二、若乙方确因特殊情况需转让或转租游乐场，在不损坏甲方原有利益的情况下，须先通过甲方同意，乙方才能转让转租，并主动协助办理相关手续。

十三、在合约经营期内，如遇不可抗拒等原因而无法正常营业的情况下，经双方协商一致，可提前解除合同，并经双方结清帐款，机台退后，甲方退清乙方履约保证金余款。如因政策性等原因造成停业并享受经济补偿的，按国家相关政策三方协商进行相应补偿。

十四、合同签订一个月内，因经双方努力还无办理有关证件而无法开业的，双方应无条件解除合同，甲方应退还履约保证金，在此前有关办证等费用由乙方自理。

合同签订并办证后十五天内，乙方的设备设施若还没进场，甲方有权单方终止合同，并不退还乙方的履约保证金。

十五、本合同经双方代表签字后生效，合同中如有不尽事宜，由双方共同协商作出补充规定。

十六、本合同一式三份，甲方执二份，乙方执一份，具有同等法律效力，希甲乙双方共同遵守，履行各自的义务和职责。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

## 服务费合同免费篇五

甲方：

乙方：

甲乙双方在共同遵守《合同法》的前提下，本着\*等互利的原则，经双方协商一致，就场地租赁事宜现达成以下一致意见，并共同遵守执行。

甲方为乙方提供位于\_\_\_\_\_会议室，给乙方举行 等会议活动。

乙方须在签定本协议的同时一次性付清使用服务费用。

- 1、 不影响甲方的正常业务活动，遵守甲方制定的管理制度。
- 2、 保持会议中安静，严禁在会议室内及公共场所大声喧哗，嬉戏打闹。
- 3、 保持使用场地的清洁卫生，严禁在会议室范围内乱吐痰、乱扔垃圾，未经甲方同意不能在使用场地内搭设棚架。
- 4、 不得损坏使用场地的墙体、地面、镶嵌物及其他物品等，如有损坏照价赔偿。
- 5、 乙方参加人员未经甲方准许，不得使用会议室其它的设备、设施。否则因此造成损坏的，照价赔偿。
- 6、 须在签定本协议的同时向甲方付清租用服务费、其他费用，否则此协议无效。
- 7、 需提供会议活动方案、场地布置方案、营业执照和工商许可证；任何申报手续由甲方自理。

8、 保持会议室的空气清新，严禁在会议室内或其它非吸烟区吸烟。

9、 请于使用前如实提供会议内容，不得在会议室内进行非法违纪活动，如发现即停止服务并做报警处理。

1、 甲方在双方议定的租用期限内向乙方提供场地，并提供照明等使用必备条件。

2、 乙方要求提供其他特别服务，甲方视具体情况尽力予以协助，并收取相关费用。

3、 凡乙方放置在甲方管辖范围内的物品，甲方一律不承担保管责任。

4、 参加乙方会议或活动人员的人身安全(特别是老年人)由乙方全权负责。

1、 任何一方如需更改使用地点及使用日期，均须提前一天书面通知对方，否则，违约方须向对方支付该场地三天的会议场使用费用作为违约金。

2、 签订协议后，乙方如取消使用，甲方不退回乙方所交费用。

3、 如因乙方违法行为造成甲方损失，全部由乙方承担责任。

本协议在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决，也可以由有关部门调解；协商或调解不成，由乙方所在地人民法院管辖。

1、 双方应严格执行协议，如有异议或未尽事宜双方协商解决。本协议书未

作规定的按照《中华人民共和国合同法》规定执行。

2、 本协议一式二份，具有同等法律效力，自双方盖章签字之日起生效。

甲方签章：

经办人：

日期：

乙方签章：

经办人：

日期：