房东委托中介签合同(汇总8篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

最新房东委托中介签合同精选篇一

乙方(委托方)：_____

甲、乙双方本着互惠互利的原则，经友好协商，达成如下协议：

一、甲方接受乙方的委托，代理《今好dm报纸及杂志》在_____广告业务登记点和免费索取点的发行业务。

二、《今好dm报纸及杂志》是_____公司免费向读者发行的周报。甲方按乙方要求完成发行任务。发行方式为在甲方所管理的区域设立免费索取点。并随甲方送茗洋桶装水投递到顾客处。每个顾客限投1份。

三、甲方可在乙方授权后开展广告信息登记业务，乙方应严格按甲方价格收取广告费。并做好广告内容登记，及时通知乙方上门取稿收款。甲方可获得所收款项的25%提成。提成结算方式为_____。

四、甲方须交纳200元为广告登记点的保证金。合同期满后乙方无条件退返甲方。

五、双方责任

(一)甲方责任

1.甲方指派专人负责发行事宜。

2.收货后_____日内将刊物分发到指定免费索取点，保证每份报纸直接到达每个购茗洋桶装水顾客手中。

3.发行《今好dm报纸及杂志》任务数量为_____份/每期。

(二)乙方责任

1.乙方将《今好dm报纸及杂志》送到甲方;

2.保证提成准时发放。

3. 乙方无偿不定期在《今好dm报纸及杂志》为甲方宣传(乙方店名，地址，和联系方式)

五、本协议有效期为_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。其余未尽事宜，双方协商解决。

六、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份。

最新房东委托中介签合同精选篇二

甲方：_____

乙方：_____

根据《_合同法》及其他有关法律法规的规定，双方在平等、自愿和协商的基础上。为提高农民进入市场的组织化程度和产业化效果，保证产品质量安全，提高市场竞争力，就枇杷定期收购的有关事宜达成如下协议。

第一条基本情况：

品种_____

等级_____

单位_____

数量_____

保护价_____

交(提)货时间_____

第二条甲方负责提供无偿的技术指导培训及咨询。乙方应按照甲方提出的技术要求和指导方法进行种植管理，不得使用任何农药，必须进行病虫害防治的，应在甲方的指导下进行。

第三条枇杷的质量要求：无农残、无腐烂、无杂质、无青果。

第四条枇杷的等级标准：

第五条交(提)货及验货方式：乙方按合同约定的期限到约定地点交货，并由甲方按约定标准当场验收;约定地点：;运输方式及费用承担：货物(枇杷)由乙方自行组织运输到交货地点，费用自负。

第六条双方凭收购凭证结算，期限
为_____。

第七条违约责任：

1、一方延迟交货或者支付收购款的，应每日按延迟部分价款%的标准向对方支付违约金。

3、甲方提供的技术指导或提出的种植要求存在误差等问题的，或未按照约定收购符合要求的枇杷的，应按照定购枇杷价值(数量×保护价)%的标准支付违约金。

4、无正当理由中止履行或单方变更、解除合同的，应赔偿由此给对方造成的损失。

6□_____□

第八条因发生自然灾害、重大疫情等不可抗力的，经核实可全部或者部分免除责任，但应当及时通知对方，并在合理期限内提供证明。

第九条本合同的解除条件按照《_合同法》的规定执行。

第十条本合同项下发生的争议，由当事人双方协商或申请有关部门调解解决;协商或调解解决不成的，依法向_____人民法院提起诉讼,或向_____仲裁委员会申请仲裁。

第十一条本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式三份，双方各执一份，工商部门备案一份，具有同等法律效力。

第十二条其他约定事项：

甲方：_____

乙方：_____

委托代理人：_____

_委托代理人：_____

签定地点：_____

最新房东委托中介签合同精选篇三

乙方：

为了加快我市农业产业结构的调整步伐，提高优质稻产业开发水平，经甲乙双方的多次协商，本着本惠互利的原则，签订如下稻谷收购合同。

(一)总则

一、本合同直接由*有限公司和湘潭县农技推广站签订，由乙方向农户推广落实，并进行有关技术指导。

二、甲方提出收购稻谷的品种和数量，乙方根据甲方收购品种和收购数量落实种植面积，并与种植农户签订相应的合同。种植的品种要相对稳定，既有利于市的销售稳定也便于收购和加工。优质稻按优质优价收购，一般中档优质稻高于普通常规稻谷市场价5-10%;高档优质稻高于常规稻市场价的10-20%;特殊品种高于市场价25%;普通稻按市场价格优先收购。

三、甲方要保证全面收购合同内质量合格的稻谷数量，优先收购订单户后可根据甲方要求再扩大其他散户稻谷的收购，乙方保证种植合同的稻谷卖给甲方，双方能长期合作。

四、乙方负责基地订单农业的种子购销，科学种植和田间管理指导等农业技术方面的事项。

五、稻谷收割后，甲乙双方按国标执行，收购分品种分质量装运，协调处理好乡(镇)、村和农民的关系，甲方根据收购的稻谷支付乙方的各项劳务和技术推广费用，尽量保证早、晚稻谷收购在规定的时间内完成。

(二)细则

一、订购品种、数量、价格：

二、劳务费：包括乙方对农户的科学技术和田间管理指导有偿服务费(其中：优质稻30元/吨，普通稻20元/吨)、装车、运输、灌包等。乙方收购稻谷送到甲方仓库，收购劳务费按次计算。

三、包装袋和缝包线由甲方负责，乙方尽量负责灌装标准包(70kg/包)等事项。

四、质量按国家或湖南省地方标准，乙方负责定点检验，甲方抽检，质量不合格双方协商处理，最终决定权为甲方。

五、结算方式：稻谷按甲方要求运到指定地点结算，休息日甲方必须保证结算资金的到位。

六、货物(稻谷)随到随收。

七、收购稻谷年度：

本协议是长期合作协议，本着诚信的原则，希双方共同遵守执行。协议中有遗漏和不当处双方协商解决，本协议一式二份，经签订后具有法律效力。

甲方单位(盖章)：　乙方单位(盖章)：

甲方代表(签字)：　乙方代表(签字)：

年 月 日

最新房东委托中介签合同精选篇四

乙方：

1、乙方负责收购茶籽，甲方以确保协商订购价格作为订购茶果标准。经协商确定茶果收购价为干果，每斤元；半生干按市场价格指定4元，乙方需保证出油率在24%，以确保价格及质量的公平、公正、合理性。

2、乙方不得在当地市场收购不合格的茶籽，如茶籽不合格，甲方有权拒收。

3、根据市场行情的变化考虑双方的经济利益，在确保协商价格的前提下，乙方在 年 月 日至 年月日完成 收购任务。

4、供货时间：根据甲、乙双方的具体情况在确保资金的前提下，乙方在规定的时间里将茶果调给甲方， 在不特殊的情况下，力争在规定的时间内交货并结算。

5、乙方在甲方确保定金内不得出售茶籽给其他客户。

6、交货地点在甲方炼油厂内。

7、 乙方必须确保茶果的质量，按照甲方的验收标准进厂，经甲方验收合格后方能进库。

8、茶果质量要求：干净、无杂质。

9、甲方提供茶籽收购订金 元。

10、违约责任：合同生效后双方必须全面正确履行，如甲方违约，乙方有权扣留订金，甲方不得要求返还；如乙方违约，乙方需双倍返还订金，并赔偿由此所产生的一切损失。

11、此合同经双方共同签字之日起开始生效，合同期为3个月。

12、合同一式两份，甲方、乙方各执一份，未经事宜另行解决，望双方遵守执行。

最新房东委托中介签合同精选篇五

身份证号码：

乙方(受让方)：

身份证号码：

一、协议前提：

1、双方确认，本协议所有内容和条款是在双方平等自愿的基础上，经过双方多次协商后制定并签署，不属于格式条款;本协议签署之时，不存在任何欺诈、胁迫、乘人之危或其他任何可能导致本协议无效、可撤销的情形;双方签署本协议之前，已经仔细阅读本协议并充分理解本协议全部条款，双方同意按照本协议条款出让目标股权。

2、甲方同意以其个人全部资产对本协议项下甲方义务承担连带清偿责任。

二、转让标的：

1、甲方同意将其在公司所持有的股权转让给乙方。

2、乙方同意受让前款甲方出让的公司的股权。股权转让后由乙方承受全部甲方相关义务，包括但不限于继续履行公司章程约定的注册资本缴纳义务。

3、由于甲方尚未实际出资，经甲乙双方确认，该次股权转让

的价格为_____元。

4、甲乙双方确认，乙方已经在签署本协议的同时向甲方支付全部股权转让价款，甲方确认已经收到。

三、甲方的保证：

甲方保证对其拟转让给乙方的目标股权拥有完全处分权，保证目标股权没有设定质押，保证目标股权未被查封，并免遭第三人追索，否则甲方应当承担由此引起一切经济和法律责任。

甲方违反前款规定给乙方造成损失的，乙方有权向甲方追索。

四、有关公司盈亏(含债权债务)分担：

1、目标股权的工商变更登记办理完成之后，乙方成为公司股东。自乙方成为公司股东之日起，按照其股权比例享有公司利润，承担经营风险和亏损。

2、自本协议生效之日起，乙方享有公司债权;未经乙方书面许可，甲方不得处分。

3、乙方成为公司股东之前(即目标股权的工商变更登记办理完成之前)公司发生全部债务由甲方以个人资产承担连带清偿责任，与乙方无关;乙方先行垫付的，有权向甲方追偿，甲方应当立即偿付乙方。

乙方成为公司股东后公司发生的债务由乙方承担。

4、甲方应当在本协议签署前向乙方全面、如实披露公司债务。因甲方未如实告知乙方有关公司在股权转让前所负债务，致使乙方在成为公司的股东后遭受损失的，乙方有权向甲方追偿。

五、变更登记：

1、甲乙双方同意并确认，目标股权的工商变更登记由甲方负责办理。甲方应当保证在本协议生效后积极配合乙方办理完毕目标股权的工商变更登记手续。

2、甲方因办理目标股权的工商变更手续需要乙方配合的，乙方应当配合。

3、办理目标股权的工商变更登记而发生的全部开支、税费及其他费用，均由_____方承担。

六、违约责任：

1、若本合同任何一方未按本合同的约定适当、全面地履行其义务的，则应该承担违约责任。

2、以下任何一种情形出现时，视为甲方违约，乙方有权解除本合同，并有权要求甲方赔偿乙方因此造成的全部损失;乙方亦有权选择要求继续履行本合同，此等情形下：甲方应支付相当于股权转让总价款每日万分之三的逾期履行违约金直至违约情形消除为止。

(2)甲方未依本合同约定的条件及时限办理股权转让的商事登记、更改股东名册、更改目标公司章程等手续的。

3、若乙方未能按照本合同约定的条件及时限履行付款义务的，乙方应支付相当于股权转让总价款每日万分之三的逾期履行违约金直至违约情形消除为止。

4、本合同签订后，如因乙方原因导致甲拒不受领乙方的款项的，甲方不承担逾期付款的违约责任。

七、协议书的变更或解除：

1、甲乙双方协商一致，可以变更或解除本协议书。

2、经协商变更或解除本协议书的，双方应另签订变更或解除协议书。

八、有关费用的负担：

在本次股权转让过程中发生的有关费用(如见证、评估或审计、工商变更登记等费用)，由方全部承担。

九、争议解决方式：

凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，转让、受让双方应友好协商解决，如协商不成，双方均同意提交公司注册所在地法院管辖。

十、生效条件：

本协议书经双方签字即成立并生效。

十一、其他：

1、本协议书一式二份，双方各执一份，具有同等效力。

2、因办理变更登记手续所需文本由双方另行签署，任何文本内容与本协议不一致的，均以本协议为准。

甲方：_____乙方：_____

年 月 日 年 月 日

最新房东委托中介签合同精选篇六

乙方(买方)：_____身份证号:(_____)

第一条 车辆基本信息 第二条 付款及车辆交付

1、车款【人民币】： ）

2支付剩余车款人民币： 元。

3、车辆转移登记手续费(含税费)人民币： 元，手续办理由方承担，应于____日内办理完毕，并及时与____方办理交接。

第三条 双方权利义务

1、甲方所出售车辆的手续应合法、有效、齐全，能够依法办理过户、转籍等手续。

2、自本合同签订之日后， 交易车辆所发生的所有经济、债权债务、违法、违章等法律行为，均由乙方负责，与甲方无关。

3、甲方保证向乙方提供的相关车辆手续真实、完整，并按约交付车辆及车辆所有相关手续。

4、乙方应于车辆转移登记手续办理完毕，与甲方当面验收车辆及相关手续，并结付剩余车款。

注：本合同一式两份，具同等法律效力，双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

最新房东委托中介签合同精选篇七

第一章总则和_____，根据□xxx公司法》(以下简称《公司法》)和其他有关法律法规，根据平等互利的原则，经过友好协商，就共同投资管理事宜，订立本合同。

第二章股东各方

本合同的各方为：

甲方：

第三章公司名称及性质

第二条公司注册地为：_____ 。

第三条公司的法定代表人为：__ __。

第四条公司是依照《公司法》和其他有关规定成立的有限责任公司。甲乙双方以各自认缴的出资额为限对公司的债权债务承担责任。各方按其出资比例分享利润，分担风险及亏损。

第四章合同时限

第五章双方责任

一、甲方责任与权利：

1、于合同所签订之生效日期后，公司所有财务相关项目，将由甲方负责保管、监控，并于每月核算签字后，公布当月营业状况。

3.甲乙双方合同所签订之生效日期前，乙方所有已产生的相关债权、债务，由乙方自行承担，与甲方无关;并于合同所签订之生效日期后___天内，甲方可于原需支付予乙方的总出资额中，保留部分金额做为保证金使用(具体金额参照结算方式);若发现任何乙方于合同生效日期前，尚未支付之任何相关债权、债务，甲方有权力不归还保证金予乙方;若发生乙方尚未支付之相关债务超过保证金所预留的金额时，甲方将保有向乙方追讨的权利。

二、乙方责任与权利：

(1)乙方现有所有股东人数，并由所有股东共同签订本次甲乙双方合作同意书，同意书必须以书面形式呈现，并经过甲方认可同意书之相关内容后，方可成立。

(2)所有股东需以书面形式承诺，不直接干预甲乙双方所共同投资项目的经营、管理。

(3)乙方需按照甲方所提出的要求，提供现行所有财务、税务报表及资产明细表，员工薪资表…等各项相关资料。

(4)乙方需提供公司营业执照正、副本，并交付予甲方保管。

(5)乙方需提供场地租赁合同原件，并交付予甲方保管。

2、于合同签订后___天内，乙方需配和甲方所提出相关工作交接之需求，并经由甲乙方确认无误后，由甲方支付予乙方相关剩余款项(保证金除外)。

2、甲方仅需针对乙方所指定的法定代表人一人，进行公司的相关的经营管理汇报及讨论，其他人不得干涉亦无权干涉。

4、甲乙双方办理交接及各项手续所产生之相关费用均由乙方自行承担。

5、乙方所提供以上材料须真实有效，若有虚假一旦查出则视为违约，须赔偿甲方的直接经济损失，将甲方投入的_____一次性全部退还。

第六章投资总额及注册资本

甲乙双方共同认定公司总资产额为人民币_____整。

a.结算方式：1.甲乙双方签订完合同后7天内，甲方需支付总出资额%，金额为_____元予乙方。

2.于合同所签订之生效日期后____天内，经由甲乙方确认交接无误后，甲方需支付%，金额为_____元予乙方。

3.于合同所签订之生效日期后____天内，经由甲乙方确认无误后，甲方需归还总出资额%(保证金)，金额为_____元予乙方。

b.发展有限公司总资产包括：

甲方(签字)：_____乙方(签字)：_____

最新房东委托中介签合同精选篇八

委托方：（以下简称甲方）

生产方：（以下简称乙方）

根据《种子法》和《合同法》的有关规定，经甲、乙双方协商签定本合同。

一、甲方的权利和义务

l□同意乙方规划落实符合隔离要求的制种亩，委托乙方生产

2、“920”每亩 克。父本种子每亩收费 元，母本种子以比例抵扣一代种子。

3、提供的亲本种子质量达到国颁二级以上标准，因亲本种子质量问题造成的减产和除杂费用由甲方承担。

4、负责制定和提供制种技术方案;委派基地技术员对制种农

户进行生产技术指导。

5、因甲方技术方案失误造成大面积减产的甲方承担相应责任;制种农户不按公司的技术方案操作造成的减产由农户自己承担;因人力不可抗拒的自然灾害造成的减产由甲、乙双方协商解决。

6、全数收购乙方按合同约定所生产的质量合格的种子。跨区域、跨村社、跨组合登记和生产的或者不按规定时间和地点交售的不予收购。水分、芽率、净度不合格的种子不予收购(不可抗力因素引起的质量问题双方协商解决)。

7、收购价格：按照元/公斤预付，收种结束后一周内以现金兑付，原则上在当年12月底以前结清除种子质量保证金以外的种子款，若不能按时结付种子款的，从次年1月1日起按人民银行同期贷款基准利率2倍计付利息。

8、乙方种子质量保证金须待下年大田生产检验无质量问题后兑付(次年10月1日前)，芽率不达标或纯度超标的种子不兑付保证金，并且有权向乙方追偿所造成的损失。

9、有权对隔离不严、除杂不及时、不彻底的农户扣押20-50%的质量保证金;入库当场发现掺杂使杂的拒绝入库;入库后发现有掺杂使杂的种子作转商处理(由种子管理站监督)，其损失由乙方农户承担。

10、甲方承诺在正常天气情况下保证乙方每亩产值2800元(不含父本收入)。

二、乙方的权利和义务

l□确认完成组合水稻制种面积亩，并服从甲方的组合安排和技术指导。

2、承诺采取有效办法保证隔离安全与种子质量达到国颁二级以上标准。

(1)制种基地的村社禁止种植酒谷及粳稻，相邻村、社距离制种区域300米内禁止种植酒谷及粳稻。

(2)制种区域内如有插花中稻田，应栽插同一组合的父本(5一10行)作为隔离，亦可用早稻或一季晚稻隔离，抽穗时差须达到15天以上。

(3)绝不允许跨村、跨社规划登记种植制种，不得将亲本种子或种苗外串。

3、因技术员指导失误或不作为造成的减产，由技术员承担责任;农户不按甲方的技术方案操作或不接受技术指导所造成的损失，由农户自己承担。

4、组织和督促制种农户必须在施用第一次“920”前后三天去完去净杂株，确保种子纯度达到国颁一级种子质量标准。凡是除杂不及时、不彻底的或隔离不符合要求的，种子入库后须抽样进行海南纯度鉴定和当地正季纯度鉴定，鉴定合格后才能与乙方结清种子款。若乙方所产种子在下一个生产周期中造成质量纠纷和损失，乙方和技术员承担连带经济责任。

5、乙方须按甲方约定的时间和指定的地点组织入库，制种农户有责任将所生产的合格种子全部自费运输到甲方指定地点精选入库，不得截留私卖，违者由执法机构按《种子法》相关条款处理。

6、入库种子须先验质和清选机风选。其一级种子的标准：净度99%以上，发芽率80%以上，色泽好，无穗萌和霉烂，水分12.0%以内，田间验收合格;二级种子的标准：净度98%以上，发芽率80%以上，穗萌和霉烂5%以内，水分12.5%以内，田间验收合格。二级种结算价格比一级种子低0.20元/公斤。入库

后发现有掺杂使假的种子作转商处理。发现净度和芽率检验不合格的，其再次请选整理的损耗由农户承担。

三、本合同的执行时间为一个产种用种生产周期，即 20xx年3 月26日至20xx年6月1日止，双方共同遵守以上条款。

四、未尽事宜，甲、乙双方另行协商。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

年 月 日