

最新个人委托支付合同 个人委托合同(模板5篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

个人委托支付合同篇一

乙方：_____

双方经认真协商，依照我国有关法律，就乙方代理甲方与共同设立_____有关事宜，签订委托代理协议如下，双方共同遵循履行：

第一条：委托事项_____

第二条：甲方的义务

及时、真实、详尽地向乙方提供与委托事项有关的全部文件和背景材料，并承担因违反本款而产生的对双方不利的后果。积极、主动地配合乙方为甲方的利益所从事的各项工作，并根据事实需要为乙方提供便利条件。依照本协议规定向乙方支付的代理费。

第三条：乙方的义务

积极、负责地为甲方提供本协议规定的代理服务，依法切实维护甲方的利益。及时、迅速地办理本协议规定的事务，主动与甲方保持工作联系。除非特殊原因，乙方在任何情况下不得向任何第三人提供本协议项下有关甲方的资料，文件以

及其他任何情况。

第四条：协议期限

本委托代理协议自签约之日起生效，至本协议约定委托事项完成之日终止。

第五条：代理费的金额及支付

双方经协商一致同意代理费金额及支付方式如下：

代理费总额人民币_____元整。

代理费分两期支付，于本协议签订时支付人民币_____元整，于代理事务完成时支付人民币_____元整。

第六条：协议的解除、违约责任

甲方如未履行本协议第二条规定的义务，或甲方逾期未向乙方提供有关办理代理事务所需资料，或甲方逾期不支付代理费，乙方有权终止本协议。

乙方未全部履行本协议第三条规定的义务，甲方有权解除本协议。

本协议如因甲方的原因解除，甲方不得要求退还已支付的代理费用。如因乙方提出终止而解除，乙方应退还甲方的代理费用，并承担因其未完全履行本协议所尽的义务，而使甲方合法权益造成实际损害的责任。

第七条：其它条款

1. 代理事务的过程当中，如需乙方代甲方支付费用，应由甲方按所开具的发票实报实销。

2. 本协议未尽事宜可由另行协商。双方在本协议之外另行达成的补充协议应视为本协议不可分割的一部分。本协议一式_____份，双方各执_____份，每份具有同等的法律效力。

3. 如果国家政策有所变动或者有不可抗拒的因素甲乙双方将中止本合同，乙方将不承担法律责任。

个人委托支付合同篇二

委托方：（以下简称甲方） 受托方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国房地产管理法》及其他相关法律、法规的规定，甲乙双方在自愿、平等、协商一致的基础上，就甲方委托乙方代为租赁房屋一事达成如下协议：

一、委托租赁标的：甲方自愿将其所有的房屋（商铺 / 住宅）委托给乙方代为出租。该房屋位于xxxx商贸城_____，建筑面积为_____平方米。

二、委托权限：甲方授权乙方代表甲方以乙方的名义与第三方签订房屋租赁合同以及其他有关此房屋商业管理的文书，代理甲方收取租金，全权代理甲方订立，中止，解除与第三方的租赁合同，代理甲方监督承租方合理使用房屋及其附属设施，并对房屋进行日常维护保养。期间乙方代表甲方所做出的有关该房屋的一切民事法律行为（如免租期、租金价格等）甲方予以认可。

三、委托租赁期限：自月日止，到期后如双方继续合作，应重新签订协议。

四、代理费及租金支付方式：

1、该房屋租金价格根据市场行情浮动，由乙方自定价格，乙方对租金全额收取____的代理费，租金为每月每平方米____元，年租金____元，（人民币大写_____元）。具体金额按照乙方和承租方签订的合同金额计算。

2、如甲方房屋因各种原因未能出租，闲路期间，乙方将不承担任何费用，租金自乙方与承租方签订的《租赁合同》生效之日起开始计算。

3、租金自《租赁合同》生效之日起由乙方每六个月支付一次，每次支付六个月租金。乙方在扣除租金全额____的代理费后，按照约定期限将租金汇入甲方指定的以下银行账户（在汇入甲方银行账户前一个月内，甲方须向乙方提供相应金额的符合乙方财务制度要求的有效发票，否则乙方有权拒付）。

账号_____，

开户行_____，户
名_____。

五、双方的权利和义务：

1、委托租赁期间，如甲方自行向第三人出租，需经乙方书面同意，并且租金价格不得低于乙方根据市场发展状况统一制定的最低出租价格标准，否则甲方不得向他人自行出租，如有违反，将承担违约责任。

2、甲方有权依法定程序转让该房屋，在本合同的有效期内必须将受让方继续履行本协议作为房屋所有权转移的前路条件，在签订转让合同或有关法律文件时必须对此加以声明。转让后，本合同对新的房屋所有人和乙方继续有效。甲方转让房屋，需提前1个月以书面形式通知乙方。

3、委托租赁期间，如果发生政府有关部门征收本合同中未列出项目但与该房屋有关的费用，应由甲方负担。

4、在代理租赁期间，为保证市场整体运营，乙方有权对房屋原有设施设备进行改造，对该房屋进行装修以及结构变更；有权对房屋的经营业态，经营时间，经营方式等进行全权管理。

5、在委托期限内，乙方将和承租方签订的所有租赁合同给甲方。

六、违约责任：甲乙双方任何一方违反本协议，守约方除有权要求违约方继续履行本合同外，违约方还应于违约之日起按日向守约方支付该商铺年租金万分之八的违约金，并承担给守约造成的其他损失。

七、其它事项：

1、甲方提供的银行账号作为商铺租金支付账户。如在委托租赁期间，此账号变动，应书面通知乙方。如甲方未能及时通知乙方，乙方按照原指定账户支付租金应视为租金已向甲方支付，由此造成的一切损失由甲方承担。

2、本协议未尽事宜，双方可另行协商解决。

八、争议解决方式：

双方在履行本协议中如发生争议，应本着公平合理、平等自愿的原则协商解决，协商不成的，任何一方均可依法向该房屋所在地人民法院提起诉讼。

九、本协议一式三份，甲方执一份，乙方执两份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方：

乙方□xxxx物业管理有限公司

签字：

盖章：

日期： 日期：

个人委托支付合同篇三

甲方：

乙方：

为确保小区，在保修期内完好的正常使用，经甲、方双方协商，达成共识，同意甲方将物业保修工作委托乙方进行保修，并就有关事宜协议如下：

一、委托保修项目：

按国家、省和宁波有关规定，保修项目和期限为：

1、屋面防水8年；

2、有防水要求的房间、卫生间和外墙面防渗漏8年；

3、电、气管线、给排水管道、设备安装（不包括设备主体和部件）和装修工程，为2年；

4、供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；

5、房屋建筑的地基工程和主体结构工程、基础设施工程，为设计文件规定的该工程的合理使用年限。

6、小区道路、环卫1年。

7、绿化3年。

8、其他。

二、委托保修期限：

甲方委托给乙方的保修期自本协议书签订之日起至本物业首次业主大会确定新的物业服务企业并签订《物业服务合同》生效之日终止。

三、双方责任：

（一）双方责任：

1、在物业交付使用办理权属初始登记手续前，应当一次性向辖区物业主管部门交纳物业建筑安装总造价2%的物业保修金，（为便于计算，低、多层住宅按照建设工程规划许可证载明的地上总建筑面积18元/平方米，中高层按照建设工程规划许可证载明的地上总建筑面积22元/平方米，高层按照建设工程规划许可证载明的地上总建筑面积26元/平方米计收）保修金为元。作为物业保修期内保修费用的保证。

2、根据宁波市《关于印发贯彻落实全国（物业管理条例）的实施意见（试行）的通知》市建委[2014]364号之第四项第（九）条，下列情形由甲方负责保修或另行委托乙方保修：

（2）未按设计图纸或违反强制性规范、擅自改变设计用途的；

（4）建筑材料、构配件以次充好或采用不合格产品；

（5）业主在交付验房时提出的维修问题；

（6）另有保修文件规定由设施设备生产厂家、安装单位负责

保修的。

3、在20日内审核乙方申报的保修项目和经费预算，并支付保修

费用。不无故推诿、拒付保修经费，耽误正常的保修工作。

4、监督乙方履行委托保修的责任，同时协助乙方处理保修中出现的疑难问题。

（二）、乙方责任：

1、根据甲方委托的保修项目，及时做好保修工作，确保物业的正常使用。在规定的保修期限内，接到业主报修后，应在下列规定的时间内到现场查看和处理（自然灾害或天气等原因除外）。

（1）屋面渗漏处理小时内到达现场，日内修复；

（2）卫生间、厨房间渗漏处理小时内到达现场，日内修复；

（3）房间渗漏处理小时内到达现场，日内修复；

（4）外墙面渗漏处理小时内到达现场，日内修复；

（5）电梯故障处理小时内到达现场，日内修复；

（6）中央空调设备故障处理小时内到达现场，日内修复；

（7）消防设施设备故障处理小时内到达现场，日内修复；

（8）水电系统小时内到达现场，日内修复；

（9）智能化系统小时内到达现场，日内修复；

2、书面提出具体保修项目和经费预算，经甲方核实后或业主委员会审定后，组织实施保修项目。

3、负责有关物业保修范围内的投诉处理，不得再将保修问题推卸给甲方。

4、抓好保修质量，避免反复维修，给业主造成生活和工作上的影响。

5、根据甲方的要求，做好保修金开支答疑等工作。

四、如甲方违约、或因歇业、破产等出现其他情形，不履行责任或无法履行责任的，乙方提出保修项目和经费的预算，由业主委员会申请，报属地物业主管部门核实并动用保修金，以确保保修工作的正常开展。

五、协议期限未满，如乙方退出物业服务，本协议书自然由新选聘的物业服务企业履行到期满。

六、本协议未尽事宜，双方可另行以书面形式签订补充协议，补充协议与本协议存在冲突的，以本协议为准。

七、在协议在履行中发生争议，由双方协商解决，协商不成，报请辖区物业管理主管部门协调解决。

八、本协议一式四份，甲、乙双方各执一份，送辖区物业管理主管部门、街道办事处各备案一份。

甲方： 乙方：

单位名称：（盖章） 单位名称：（盖章） 法人代表： 法人代表：
表：

年月日 年月日

个人委托支付合同篇四

委托人名称：（以下简称甲方）

法定代表人：

开户金融机构：

账户：

电话：

邮政编码：

传真：

受托人名称：中国农业银行（以下简称乙方）

住所：

法定代表人：

账户：

电话：

邮政编码：

传真：

签订合同日期：年月日

签订合同地点：省（市、自治区）市县（区）

甲方为有效运用其自有资金，委托乙方向甲方所确定的（借款

人)发放委托贷款，贷款风险由甲方承担，乙方同意接受甲方的委托。甲、乙双方遵照国家有关法律规定，经双方协商一致，订立本合同。

第一条甲方将自有(币种)资金(大写)万元整委托乙方按委托贷款程序代甲方向借款人发放并协助甲方收回。

第二条甲方委托乙方贷款，应在乙方营业机构开立委托贷款基金专户，并于本合同生效后日内将自有(币种)资金(大写)万元整一次或分次存入专户。由乙方开具委托贷款基金收据，交甲方存执。乙方坚持“先存后贷，不得透支”的原则，甲方委托贷款总额，不得超过委托贷款基金贷款总额。

第三条委托贷款的对象、项目、金额、种类、用途、期限、利率、提款、还款计划均由甲方在国家有关法律政策和政策允许范围内，根据具体情况在《委托贷款通知单》中确定。

第四条本合同生效后，在对借款人发放委托贷款时，甲方向乙方提交《委托贷款通知单》。乙方在收到甲方提交的《委托贷款通知单》及所附资料后，经审查与本合同约定的各条款一致，应按《委托贷款通知单》的要求发放委托贷款。

第五条乙方向借款人发放委托贷款前，应和借款人签订《委托贷款借款合同》，并应在《委托贷款借款合同》生效后日将合同副本份送甲方留存。

第六条若借款人在借款到期时不归还借款本息，甲方不得提取委托贷款基金;委托贷款损失的，乙方不承担任何赔偿责任。甲方不得要求乙方返还部分或全部委托资金。

第七条对本合同项下的委托贷款，甲方可根据需要，要求借款人提供担保。担保方式、担保人和抵押财产由甲方审定，并具体在《委托贷款通知单》中确定。

第八条借款人如不按《委托贷款借款合同》的约定使用和归还借款本息，乙方可根据银行有关规定对借款人进行加罚息等信贷制裁。加罚息收入乙方提取50%作为手续费，其余部分由乙方划入甲方委托贷款基金账户。

第九条利息和手续费。乙方对甲方“委托贷款基金专户”的余额，按月息%计付利息，每支付一次。委托贷款利息由乙方向借款人收取，按结息。乙方应在收取利息后内将贷款利息划入甲方账户。如遇国家调整利率，甲方要在国家政策允许范围内调整利率，并向乙方提交《委托贷款利率调整通知单》，乙方据此办理利率调整手续，并通知借款人。

乙方发放委托贷款，按贷款余额的月%向甲方收取手续费。手续费的支付双方约定如下：

第十条乙方每次收回贷款后个营业日内，应将贷款如数划入甲方账户。

第十一条委托贷款的提前收回和延期归还，均应由甲、乙双方和借款人达成书面协议后，才能办理。

第十二条委托贷款收回后，甲方可提取委托贷款基金，也可确定新的委托贷款项目。

第十三条本合同生效后，甲、乙任何一方不得单方变更或解除。需变更或解除本合同，应经双方协商一致，达成书面协议。

第十四条违约责任

1. 甲方未按本合同第二条的约定如期将约定的资金存入“委托贷款基金专户”，或超出“委托贷款基金专户”存款总额要求发放委托贷款，或违反本合同第三条、第四条约定未向乙方提交有关资料，甲、乙双方又未达成变更上述条款的协

议，乙方可拒绝发放委托贷款，并可视情况要求甲方支付贷款总额万分之的违约金。

2. 乙方未按本合同和《委托贷款通知单》中甲方所确定的贷款对象和贷款项目发放委托贷款，甲方可要求乙方支付贷款总额万分之的违约金，并可视情况提取部分或全部委托贷款基金。造成贷款损失的，由乙方承担赔偿责任。

3. 乙方违反本合同第十一条约定，擅自同意借款人延期或提前还款，应向甲方支付延期贷款余额或提前收回贷款数额万分之一的违约金。甲方并可要求乙方限期收回延期委托贷款。

4. 本条所列违约金的支付方式，双方约定如下：

第十五条双方商定的其他事项

第十六条争议的解决方式

甲、乙双方在履行本合同中发生的争议，由双方协商或通过调解解决。协商或者调解不成，可向合同签订地法院起诉。

第十七条本合同未尽事项，按国家有关法律、法规和金融规章的规定执行。

第十八条本合同自甲、乙双方法定代表人或法定代表人委托的代理人签字并加盖单位公章之日起生效，至甲方委托贷款基金全部提取时自动失效。

第十九条《委托贷款通知单》和乙方要求甲方提供的其他资料，均为本合同的附件。

第二十条本合同正本一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

年月日

乙方：中国农业银行（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

年月日

个人委托支付合同篇五

身份证号：_____

乙方：_____

身份证号：_____

甲乙双方经过友好协商，本着平等互利、友好合作的意愿达成本合同，并郑重声明共同遵守。

一、乙方委托甲方代理操作乙方在_____（证券营业部）开设的`资金账户，资金账号为_____。交易密码甲乙双方共享，乙方可以查询，但不能操作。

二、期限一年，起始日期_____, 截止日期_____, 期初资产_____元。

三、利润定义：（乙方账户）期末资产 - 期初资产 - 期间收到的存款利息（证券资产要扣除交易费用）

利润率=利润/期初资产*100%

四、结算

1. 委托期满后，如果利润率大于等于 5%，乙方付给甲方超出 5%部分的25%作为佣金，如果利润率为负数且小于-5%，即亏损大于5%，甲方付给乙方超出5%部分的25%作为赔偿。举例说明，如果资金100万，到期利润10万，乙方应付给甲方 $(10-5) * 0.25 = 1.25$ 万元，如果到期亏损10万，甲方应付给乙方 $(10-5) * 0.25 = 1.25$ 万元，如果利润在-5万与5万之间，乙方自己承担/享有。

2. 未到委托结束日期，乙方要存、取款，如果此时利润为正数，乙方付给甲方利润的25%作为佣金。

3. 甲乙双方结算金额精确到百元，百元以下舍去不计。

甲方签字： 乙方签字：

日期：