

# 2023年黑龙江省建设项目城市规划行政审批规程(精选5篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

## 黑龙江省建设项目城市规划行政审批规程篇一

受委托方（乙方）：\_\_\_\_\_

甲方委托乙方承担本建设项目城市规划技术服务，根据《\_\_\_\_\_》、《中华人民共和国城市规划法》以及有关规定，经双方协商同意，签订本合同。

### 第一条委托服务的建设项目概况

1. 1项目名称\_\_\_\_\_

1. 2项目地点\_\_\_\_\_

1. 3拟建建设项目规模

1. 4其它：\_\_\_\_\_

### 第二条委托服务内容

2. 1建设项目现场踏勘

2. 2建设项目选址定点

2. 3提供规划设计条件和有关资料

2. 4比选规划设计方案

2. 5提供城市规划法律法规和规划技术标准咨询服务。

2. 6其他\_\_\_\_\_

2. 7任务完成日期\_\_\_\_\_

第三条甲方按时向乙方提供有关文件和资料

文件资料名称\_\_\_\_\_

内容要求\_\_\_\_\_

提交时间\_\_\_\_\_

第四条委托服务费用及支付方式

4. 1甲乙双方支付或收取的服务费用标准按省物价局黑价联[\_\_\_\_\_]162号文件规定的\_\_\_\_\_标准执行。

4. 2本合同签订后\_\_\_\_\_天内，甲方一次性支付规划技术服务费（大写）\_\_\_\_\_万元（小写\_\_\_\_\_万元）；或本合同签订后\_\_\_\_\_天内，甲方支付规划技术服务费总额度\_\_\_\_\_%，即（大写）\_\_\_\_\_万元（小写\_\_\_\_\_万元），项目服务内容完成后\_\_\_\_\_天内，甲方支付乙方剩余全部费用，即（大写）\_\_\_\_\_万元（小写\_\_\_\_\_万元）。

第五条双方责任

5. 1甲方责任

5. 1. 1甲方委托规划技术服务任务时，必须向乙方提供相关文件资料和明确要求，并对所提供的文件材料真实性和时限

负责。

甲方提供的文件资料超过规定期限10天以内，乙方完成规划技术服务成果的时间按合同规定的时间相应顺延；规定期限超过10天以上的，乙方有权重新确定提交规划技术服务成果的时间。

5. 1. 2甲方变更委托服务项目或提供文件材料有误，导致乙方返工时，双方另行签订补充合同。甲方应按乙方因此返工所耗工作量向乙方支付费用，具体标准双方协商确定。

5. 1. 3合同生效后，甲方要求中止或解除合同，乙方未开展服务工作的，乙方应当返还甲方已支付费用的50%；乙方已开展工作的，甲方应当按合同规定的服务费用总额支付给乙方。

5. 1. 4甲方应按本合同第三款规定的费用金额和时间向乙方支付规划技术服务费。甲方逾期支付一天，应向乙方多支付相应金额千分之一的逾期滞纳金。

5. 1. 5甲方应向乙方工作人员提供工作、交通等方面的便利条件。

## 5. 2乙方责任

5. 2. 1乙方应按省物价局黑价联字[ ]162号和黑建规[ ]41号及有关规定开展规划技术服务活动。

5. 2. 2乙方对提交的委托项目规划技术服务成果质量负责。

5. 2. 3合同生效后，乙方提出中止或解除合同，应返还甲方所支付的服务费用。

5. 2. 4因乙方延误规划技术服务成果提交时间，每延误一天，乙方核减该项目规划技术服务费总额的千分之一，核减的最

高限额为甲方向乙方所支付的全部费用。

(二) 依法向人民法院起诉。

## 第七条其他事项

7. 1 本合同未尽事宜，双方应当及时协商并共同签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

7. 2 本合同自双方签订之日起生效。本合同一式两份，双方各执一份。

7. 3 双方共同履行完本合同规定的责任义务后，本合同即终止。

委托方（甲方）\_\_\_\_\_

单位名称\_\_\_\_\_（单位公章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

法定代表人\_\_\_\_\_（签字）

经办人（签字）：\_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_

受委托方（乙方）：\_\_\_\_\_

单位名称：\_\_\_\_\_（单位公章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

营业执照编号：\_\_\_\_\_

资质等级：\_\_\_\_\_

资质证书编号：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

经办人：\_\_\_\_\_（签字）

电话：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_

## 黑龙江省建设项目城市规划行政审批规程篇二

受委托方（乙方）：\_\_\_\_\_

甲方委托乙方承担本建设项目城市规划技术服务，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国城市规划法》以及有关规定，经双方协商同意，签订本合同。

第一条委托服务的建设项目概况：\_\_\_\_\_

1.1项目名称 1.2项目地点 1.3拟建建设项目规模

用地面积：\_\_\_\_\_平方米 层数：\_\_\_\_\_

建筑面积：\_\_\_\_\_平方米 层数：\_\_\_\_\_

其中含

商服面积：\_\_\_平方米层数：\_\_\_

住宅面积：\_\_\_平方米层数：\_\_\_

管线名称：\_\_\_长度：\_\_\_

1.4其它：\_\_\_

第二条委托服务内容：\_\_\_

2.1建设项目现场踏勘

2.2建设项目选址定点

2.3提供规划设计条件和有关资料

2.4比选规划设计方案

2.5提供城市规划法律法规和规划技术标准咨询服务。

2.6其他

2.7任务完成日期

第三条甲方按时向乙方提供有关文件和资料

文件资料名称内容要求份数提交时间

第四条委托服务费用及支付方式

4.1甲乙双方支付或收取的服务费用标准按省物价局黑价联[20\_\_]162号文件规定的收费标准执行。

4.2本合同签订后天内，甲方一次性支付规划技术服务费（大写）万元（小写万元）；或本合同签订后天内，甲方支付规划技术服务费总额度%，即（大写）万元（小写万元），项目服务内容完成后天内，甲方支付乙方剩余全部费用，即（大写）万元（小写万元）。

## 第五条 双方责任

### 5.1 甲方责任

5.1.1甲方委托规划技术服务任务时，必须向乙方提供相关文件资料和明确要求，并对所提供的文件材料真实性和时限负责。

甲方提供的文件资料超过规定期限10天以内，乙方完成规划技术服务成果的时间按合同规定的时间相应顺延；规定期限超过10天以上的，乙方有权重新确定提交规划技术服务成果的时间。

5.1.2甲方变更委托服务项目或提供文件材料有误，导致乙方返工时，双方另行签订补充合同。甲方应按乙方因此返工所耗工作量向乙方支付费用，具体标准双方协商确定。

5.1.3合同生效后，甲方要求中止或解除合同，乙方未开展服务工作的，乙方应当返还甲方已支付费用的.50%；乙方已开展工作的，甲方应当按合同规定的服务费用总额支付给乙方。

5.1.4甲方应按本合同第三款规定的费用金额和时间向乙方支付规划技术服务费。甲方逾期支付一天，应向乙方多支付相应金额千分之一的逾期滞纳金。

5.1.5甲方应向乙方工作人员提供工作、交通等方面的便利条件。

## 5.2 乙方责任

5.2.1 乙方应按省物价局黑价联字[20\_\_]162号和黑建规[20\_\_]41号及有关规定开展规划技术服务活动。

5.2.2 乙方对提交的委托项目规划技术服务成果质量负责。

5.2.3 合同生效后，乙方提出中止或解除合同，应返还甲方所支付的服务费用。

5.2.4 因乙方延误规划技术服务成果提交时间，每延误一天，乙方核减该项目规划技术服务费总额的千分之一，核减的最高限额为甲方向乙方所支付的全部费用。

(一) 提交仲裁委员会仲裁；

(二) 依法向人民法院起诉。

## 第七条 其他事项

7.1 本合同未尽事宜，双方应当及时协商并共同签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

7.2 本合同自双方签订之日起生效。本合同一式两份，双方各执一份。

7.3 双方共同履行完本合同规定的责任义务后，本合同即终止。

受委托方（乙方）： \_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**黑龙江省建设项目城市规划行政审批规程篇三**

地址： \_\_\_\_



企业负责人： \_\_\_\_

受托方(乙方)：

住所地： \_\_\_\_

法定代表人(负责人)： \_\_\_\_

## 1. 总则

根据《中华人民共和国合同法》等现行法律法规，本着自愿、平等、诚实信用的原则，双方就设备缺陷管理系统技术服务项目事宜，协商一致，签订本合同。

## 2. 服务内容及方式

2.1服务内容:乙方为甲方提供《设备缺陷管理系统》软件一套。

2.2服务方式:1、现场技术支持;2、电话技术支持、电子邮件技术支持;3、网络远程技术支持;4、系统运行验收合格之日起一年内软件免费升级。

2.3技术服务达到的技术要求及考核验收指标/标准： \_\_\_\_按甲乙双方确认的《设备缺陷管理系统技术规范书》为依据验收。

## 3. 服务期限、地点及进度安排

3.1服务期限： \_\_\_\_自本合同签订后六十天内。

3.2服务地点： \_\_\_\_甲方信息中心。

## 4. 资料的提供

4.1甲方应向乙方提供的技术资料、数据： \_\_\_\_组织机构图、

人员名单、工作表格及工作流程、工作规范管理文档等。

4.2乙方应向甲方提供的资料： \_\_\_\_

《设备缺陷管理系统》软件一套及相关的产品使用手册。

5. 验收时间、地点和方式

5.1甲方在乙方服务时间内安装调试结束后，经过一个月的试运行(双方无修改意见后)，三个工作日内在甲方中心机房进行验收项目成果，验收根据按甲乙双方确认的《设备缺陷管理系统技术规范书》为依据验收。

5.2甲方验收后出具验收报告，作为验收结果的书面材料。

5.3本合同服务项目的保证期为壹年，自项目通过最终验收之日起计算。保证期间如发现服务质量有缺陷的，乙方应负责无偿修正、返工。

6. 费用及支付

6.1本项目技术服务费为： \_\_\_\_万元人民币，大写： \_\_\_\_整。本项目技术服务费由甲方承担，依本合同约定支付给乙方。

6.2合同签订后，甲方一次性支付给乙方软件预付款(合同总款的30%)即万元(大写： \_\_\_\_整)。

6.3项目实施完成，通过甲方验收后，甲方支付乙方合同全款的50%，即万元(大写： \_\_\_\_整)。验收后满一年质保期软件运行稳定，甲方支付给乙方合同余款万元(大写： \_\_\_\_万元整)。

7. 权利和义务

除本合同其他条款约定的权利、义务外，双方约定如下： \_\_\_\_

## 7.1甲方权利

7.1.1有权要求乙方按照本合同约定提交技术服务成果；

7.1.2有权随时对乙方的服务进行监督检查；

7.1.3有权要求乙方对其服务过程中存在的问题进行整改；

7.1.4有权要求乙方提供相关的技术资料和必要的技术指导；

## 7.2甲方义务

7.2.2向乙方提供以下工作条件：\_\_\_保证软件安装调试有效网络平台；

提供上述工作条件所需费用由甲方负担；

7.2.4按约定向乙方支付报酬；

7.2.5按约定验收项目成果。

## 7.3乙方权利

7.3.1接受甲方提供的技术资料、数据材料；

7.3.2交付符合本合同要求的工作成果后获得报酬；

7.3.3发现甲方提供的技术资料、数据材料或工作条件不符合合同约定时，有权在接到上述资料或开始工作的一天内，通知甲方改进或者更换。超过上述期限不提出改进或更换要求的，视为甲方提供的资料和工作条件已符合合同约定。

## 7.4乙方的义务

7.4.2乙方在进入甲方工作场所时，须遵守甲方厂规厂纪，如

因违反甲方厂规厂纪造成乙方损失，责任由乙方自行承担。

7.4.3项目验收后，向甲方提供相关的技术资料 and 必要的技术指导。

## 8. 不可抗力

8.2由于不可抗力事件致使一方当事人不能履行本合同的，受不可抗力影响方应立即通知另一方当事人，采取积极措施减少不可抗力造成的损失，并在不可抗力发生后十五日内向另一方当事人提供发生不可抗力的证明。

8.3由于不可抗拒的原因，致使合同无法按期履行或不能履行的，所造成的损失由双方各自承担。受不可抗力影响一方未履行通知义务，或任一方未积极采取减损措施，致使损失扩大的，该方应就扩大的损失向另一方承担赔偿责任。不可抗力事件结束或其影响消除后，如本合同目的仍可实现，双方应立即继续履行合同义务，合同有效期或合同有关执行期间应相应延长。

## 9. 违约责任

9.1甲方违约责任： \_\_\_\_

9.1.1甲方未按合同约定提供有关技术资料、数据、样品和工作条件，导致乙方无法按约定标准完成服务项目的，应当承担合同金额5%的违约金。

9.1.2甲方迟延支付项目报酬的超过十个工作日的，每逾期一日按银行同期存款利息向乙方支付滞纳金。

9.1.4其他约定： \_\_\_\_

9.2乙方违约责任

作成果符合约定标准。乙方如在约定的补救期到期后仍未能按标准完成服务，或甲方不同意给予乙方补救期的，甲方有权在补救期到期后或合同履行期到期后，单方解除合同，乙方应返还甲方已支付的服务费用。虽经乙方补救完成工作，但已构成逾期交付的，乙方应按9.2.2支付逾期违约金。

9.2.5其他约定：\_\_\_无。

## 10. 争议的解决

在本合同履行过程中发生争议时，甲乙双方应及时协商解决。

如协商不成，可依法向甲方人民法院提起诉讼。

## 11. 其它约定

11.1本合同未尽事项，由甲乙双方根据国家法律、法规及有关的规定协商另行订立补充协议，双方共同遵照执行。

11.2本合同正本一式四份，甲方执两份，乙方执两份。执行本合同所需要的通知、报告及其一些通讯信件，均以书面形式有效并以书面形式传送到甲乙双方指定的地址。

甲方(签章)：\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_

法定代表人(负责人)法定代表人(负责人)：\_\_\_

授权代表：\_\_\_授权代表：\_\_\_

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 黑龙江省建设项目城市规划行政审批规程篇四

受委托方(乙方)：\_\_\_\_\_

甲方委托乙方承担本建设项目城市规划技术服务，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国城市规划法》以及有关规定，经双方协商同意，签订本合同。

## 第一条委托服务的建设项目概况

1.1项目名称\_\_\_\_\_

1.2项目地点\_\_\_\_\_

1.3拟建建设项目规模

1.4其它：\_\_\_\_\_

## 第二条委托服务内容

2.1建设项目现场踏勘

2.2建设项目选址定点

2.3提供规划设计条件和有关资料

2.4比选规划设计方案

2.5提供城市规划法律法规和规划技术标准咨询服务。

2.6其他\_\_\_\_\_

2.7任务完成日期\_\_\_\_\_

## 第三条甲方按时向乙方提供有关文件和资料

文件资料名称\_\_\_\_\_

内容要求\_\_\_\_\_

提交时间\_\_\_\_\_

#### 第四条委托服务费用及支付方式

4.1甲乙双方支付或收取的服务费用标准按省物价局黑价联[20xx年]162号文件规定的收费标准执行。

4.2本合同签订后\_\_\_\_\_天内，甲方一次性支付规划技术服务费(大写)\_\_\_\_\_万元(小写\_\_\_\_\_万元);或本合同签订后\_\_\_\_\_天内，甲方支付规划技术服务费总额度\_\_\_\_\_%，即(大写)\_\_\_\_\_万元(小写\_\_\_\_\_万元)，项目服务内容完成后\_\_\_\_\_天内，甲方支付乙方剩余全部费用，即(大写)\_\_\_\_\_万元(小写\_\_\_\_\_万元)。

#### 第五条双方责任

##### 5.1甲方责任

5.1.1甲方委托规划技术服务任务时，必须向乙方提供相关文件资料和明确要求，并对所提供的文件材料真实性和时限负责。

甲方提供的文件资料超过规定期限10天以内，乙方完成规划技术服务成果的时间按合同规定的时间相应顺延;规定期限超过10天以上的，乙方有权重新确定提交规划技术服务成果的时间。

5.1.2甲方变更委托服务项目或提供文件材料有误，导致乙方返工时，双方另行签订补充合同。甲方应按乙方因此返工所耗工作量向乙方支付费用，具体标准双方协商确定。

5.1.3合同生效后，甲方要求中止或解除合同，乙方未开展服务工作的，乙方应当返还甲方已支付费用的50%;乙方已开展工作的，甲方应当按合同规定的服务费用总额支付给乙方。

5.1.4甲方应按本合同第三款规定的费用金额和时间向乙方支付规划技术服务费。甲方逾期支付一天，应向乙方多支付相应金额千分之一的逾期滞纳金。

5.1.5甲方应向乙方工作人员提供工作、交通等方面的便利条件。

## 5.2乙方责任

5.2.1乙方应按省物价局黑价联字[20xx年]162号和黑建规[20xx年]41号及有关规定开展规划技术服务活动。

5.2.2乙方对提交的委托项目规划技术服务成果质量负责。

5.2.3合同生效后，乙方提出中止或解除合同，应返还甲方所支付的'服务费用。

5.2.4因乙方延误规划技术服务成果提交时间，每延误一天，乙方核减该项目规划技术服务费总额的千分之一，核减的最高限额为甲方向乙方所支付的全部费用。

(一)提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

(二)依法向人民法院起诉。

## 第七条其他事项

7.1本合同未尽事宜，双方应当及时协商并共同签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

7.2本合同自双方签订之日起生效。本合同一式两份，双方各执一份。

7.3双方共同履行完本合同规定的责任义务后，本合同即终止。



委托方(甲方)单位名称

(单位公章)

年月日

法定代表人(签字)

经办人(签字)

单位地址

电话

开户银行

帐号

受委托方(乙方)单位名称

(单位公章)

年月日

营业执照编号

资质等级

资质证书编号

法定代表人(签字)

经办人(签字)

电话

开户银行

帐号

## 黑龙江省建设项目城市规划行政审批规程篇五

承包方：\_\_\_\_\_

经甲乙双方协定，就甲方消防系统的维护保养事宜达成如下协议：\_\_\_\_\_

一、甲方的消防系统包括：\_\_\_\_\_系统、系统、系统和系统，在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日期间由乙方负责维护保养，保养期为年。

二、保养期责任细则：\_\_\_\_\_

(一)、本合同签字生效后，乙方在日内完成对消防系统的全面检查，检修。

(二)、本合同生效后一年内，乙方免费对本消防系统进行4次全面例行检查、维护，分别在每季度的第一个月进行。

(三)、遇到突发火灾报警系统故障，甲方应及时通知乙方，乙方须紧急派员排除和维修。对于一般故障，乙方人员在24小时内到达进行维修。

(四)、消防主管部门进行年检时，乙方人员到场，并保证系统工作正常。

(五)、甲方应为乙方工作人员现场工作提供方便及相应安全措施，乙方工作人员应遵守甲方的规章制度。

(六)、乙方在提供技术服务时，不负任何责任或由此

引起的. 其它责任(如间接损坏、损失及营业利益之损失)。

(七)、乙方维修保养范围不包括人为损坏、更改装修而产生的损坏。

(八)、每次维护保养后, 甲方有关负责人需在维修记录表上签字, 一式份, 双方备案。

三、费用及付款方式: \_\_\_\_

(一)、本合同总价为: \_\_\_\_元整。

(二)、在完成对消防系统每季度一次的全面检查、测试及维修后, 甲方预付给乙方合同总价的%, 即: \_\_\_\_元整。以此按每季度类推。

四、其它: \_\_\_\_

(一)、本合同以签字日起生效, 有效期为年。

(二)、本合同一式份, 甲、乙双方各执份。

(三)、合同中未尽事宜, 通过友好协商解决。

甲方: \_\_\_\_\_ 乙方: \_\_\_\_\_

法人代表: \_\_\_\_\_ 法人代表: \_\_\_\_\_

联系人: \_\_\_\_\_ 联系人: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_ 地址: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_ 电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_ 传真: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日