

# 保安服务合同(优质5篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

## 最新保安服务合同汇总篇一

乙方：\_\_\_\_\_

甲、乙双方按照《中华人民共和国民法典》等有关法律法规，在平等自愿的原则下，经协商一致签订本合同。

### 一、保安服务内容

第一条甲方聘用乙方，负责对位于\_\_\_\_\_的全部房屋及其附属设施和所属财产实施看护和安全保卫。

乙方应做好保卫目标和区域的防盗抢、防火、防破坏、防侵占等工作，保证及时定时巡逻（查），并采取必要技术监控措施，防止侵害甲方、甲方客户的人身、财产安全的行为发生，维护甲方的治安秩序、经营秩序、工作秩序、门卫交通秩序、财产安全和基本卫生，发生不安全因素及时报告、报警和处置。

第二条乙方派出\_\_\_\_名保安员向甲方提供本合同约定的保安服务。

第三条服务期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止，服务期限满时，双方根据需要可协商延期或延续。

第四条看护范围：位于\_\_\_\_\_的全部房

屋及其附属设施和所属财产，具体房屋、设施以及财产范围详见附件1。

### 三、工作时间

第五条乙方提供全天24小时保安服务，保证每天全天24小时均安排保安员提供守护、巡逻、安检、保卫等保安服务工作。

乙方保证每周七天，每个岗位安排\_\_\_\_人值班，白天保持\_\_\_\_人在岗，夜间保持\_\_\_\_人在岗。

### 四、服务费标准及付款方式

第六条保安服务费按照每人每月\_\_\_\_元整（大写人民币：\_\_\_\_圆整）计算；每个月服务费总计：\_\_\_\_元整。

第七条保安服务费实行月付制，乙方于每月\_\_\_\_日前出具上个月服务费发票，甲方根据乙方实际履约情况审核后，于每月\_\_\_\_日前将上个月服务费（现金或支票）支付给乙方或汇存入乙方账户。乙方实际服务天数不足一个月的，按照实际服务天数结算。

第八条乙方负责支付保安员工资、福利及社会保险。

### 五、双方的权利和义务

#### （一）甲方的权利和义务

第九条甲方有权对保安员的工作进行监督、检查和业务指导；有权对保安人员在工作中出现的违规、违纪行为进行批评教育，并有权要求乙方调换不适合在甲方工作的保安员。

第十条因乙方或乙方保安员失职、渎职、过错、违反本合同约定等，造成甲方、第三人的财产损失、人身伤害的，由乙方负责，甲方有权向乙方追究赔偿责任，并有权要求乙方保

安员承担连带责任。

第十一条甲方应尊重保安员的工作，对保安员履行职责的行为予以支持、配合。如因甲方过错行为直接造成乙方保安员人身损伤，甲方承担相应责任。

第十二条如乙方保安员出现脱岗、睡岗、串岗、违章执勤等，每发现一人次，甲方可扣减乙方服务费\_\_\_\_元。

## （二）乙方的权利和义务

第十三条乙方对保安服务范围内的不安全隐患有权向甲方提出改进意见，甲方应及时研究解决。因甲方未采取措施造成经济损失的，乙方不承担责任。

第十四条乙方有权拒绝承担合同以外的非职责范围内的任务。遇有特殊情况，甲方指派保安员从事合同约定范围之外工作的，由此造成的法律责任和经济损失由甲方承担。

第十五条乙方负责保安员的思想教育、业务培训、日常管理和保安员违纪问题的处理。为保安人员配备制服及保安装备，并负责保安员的工资、福利待遇及各项社会保险。乙方负责保安员的工伤保险及待遇，保安员在工作中发生自身伤、亡或者造成他人的人身伤亡，由乙方负责。

第十六条乙方派出的保安员应当符合《保安服务管理条例》的条件和要求，服从甲方领导和工作安排，遵守甲方规章制度，尽职尽责，文明执勤，着装规范、礼貌服务，落实安全防范措施，严格管理，完成保安工作任务。乙方对于甲方提出的不称职的保安员应及时在3日内调换。乙方及其保安员必须经过正规的保安培训，保安员无违法犯罪前科，应向甲方提供身份证复印件等资料，并保证所提供资料的真实性。

第十七条乙方应根据本合同约定的保安工作需要，以实现保

安目标为目的，合理安排值守人数、巡逻巡查的频率、密度及路线，并采取必要技术措施，做到勤勉尽责，切实履行，确保完成本合同约定的保安工作。

## 六、合同变更、解除、终止和续签

第十八条甲、乙双方经协商可以变更本合同。合同期内，如因看护目标增加，导致确需增加保安员数量的，经甲方确认同意后，可按照本合同第六条每人每月\_\_\_\_元的价格水平相应调整保安服务费，由甲方根据乙方保安员实际到位和履约情况，据实审核结算保安服务费。

第十九条当事人一方因不可抗力不能继续履行本合同的，应及时通知对方，由双方协商解决相关事宜。

第二十条本合同期满，甲方在同等条件下可优先选择乙方继续合作，续约的保安服务费由双方另行协商确定。

## 七、违约责任

第二十一条乙方未履行本合同约定的职责、义务或者履行不合格的，甲方有权不支付保安服务费；上述违约或不合格履行的情形导致甲方房屋、设施及财产受损、遗失或者被盗，或者导致甲方人员及甲方客户人员的人身、财产受到伤害的，由乙方负责赔偿全部损失。

第二十二条甲方有权随时通知乙方解除或终止本协议，协议解除、终止时，按照乙方实际服务天数结算保安服务费。乙方解除合同，须取得甲方的同意，并应提前两个月告知甲方，以便于甲方可提前另行选聘保安服务公司，否则，乙方的保安责任不予解除，造成的损失由乙方承担。

第二十三条甲方迟延支付服务费，每迟延一日，应按迟延支付服务费的万分之一向乙方支付滞纳金，甲方迟延支付服务费超

过两个月，乙方有权解除合同，甲方承担违约责任，支付违约金。

第二十四条乙方或其保安员在服务过程中发生监守自盗行为的，由乙方双倍赔偿甲方损失。

## 八、争议的解决

第二十五条在合同履行中如发生争议，由双方协商解决；协商不成的，可以向人民法院提起诉讼。

## 九、其他

第二十六条未尽事宜由双方另行商定，可签订补充协议。

第二十七条本合同一式三份，甲方持两份，乙方执一份，具有同等效力。

第二十八条本合同经双方签章生效。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

# 最新保安服务合同汇总篇二

受聘单位( 乙方 ):

根据《\_合同法》和国家有关法律、法规，甲乙双方经平等协商，自愿签订本合同。

## 一、保安服务内容

第一条：甲方聘用乙方保安员，对双方确认的目标、区域实施安全保卫，做好防火、防盗、防破坏工作，防止侵害甲方财产安全，维护甲方的正常生产、工作秩序。

第二条：乙方所派遣保安员的具体执勤岗位、职责范围和勤务安排，由甲乙双方在法律、法规允许的范围内协商确定，作为本合同的附件。

## 二、聘用保安员数量、服务期限和服务地点

第三条：甲方聘用乙方保安员 名。

第四条：服务期限自 年 月 日起至 年 月 日止。

第五条：服务地点在：

## 三、工作时间和休假安排

第六条：保安员实行六小时工作制（不含节假日），每周工作不超过四十小时，每月休假天数按国家有关规定执行。若甲方需要保安员加班，一般不得超过《\_劳动法》关于加班时间规定，并依法支付加班加时工资或安排同等时间补休。

第七条：按劳动法规定：“劳动者连续工作一年以上，享受带薪休假。用人单位必须遵守国家有关工作时间和法定节假日

日的规定，确保劳动者享有休息、休假权，不得随意延迟时间。”根据国家有关法律规定，甲方应保证保安员带薪年休假。如果由于甲方聘请保安员人数不足确实需要补人（替班），甲方应另付应补人数的费用。

#### 四、服务费标准及付款方式

第八条：保安员服务费每人每月 元，人每月合计 元(大写：人民币)，其中，人员工资等每人每月 元，服务费 元。

第九条：保安服务费实行 预付制。支付日期 。

第十条：节假日和加班时工资的支付标准，按《\_劳动法》有关规定执行。月底结算，甲方于次月五日前支付。

第十一条：甲方每年向乙方支付保安员的工伤和大病医疗保险费每人 元，人合计 元（大写：人民币）每年首次支付服务费时付清当年保险费，不满一年的按月计算，由乙方负责向保险公司投保。遇有特殊情况，甲方指派保安员从事合同约定范围之外工作的，由此造成人员伤亡的法律责任和经济损失由甲方承担，其经济赔偿不在本条第一款保险赔付范围内。

第十二条：甲方服务地点在五环以外的，甲方向乙方支付交通补助费每人每月 元，每月合计 元（大写：人民币）。

#### 五、双方的权利和义务

##### （一）甲方的权利和义务

第十三条：甲方有权对保安员的工作进行监督、检查和具体指导，有权要求乙方调换不适合在甲方工作的保安员。

第十四条：因乙方保安员失职造成甲方财产损失，甲方有权

依据有关部门出具的证明要求赔偿。乙方保安员是否失职，由甲乙双方确认，并协商解决。

第十五条：甲方应为保安员提供必要的工作、生活条件，提供保安员的食宿。因特殊情况下不能提供食宿的，应支付每人每月食宿 元， 人合计每月 元（大写：人民币）。

第十六条：甲方应尊重保安员的工作，对保安员履行职责的行为予以支持、配合。

第十七条：甲方负责处理保安员在执勤中与甲方人员及进入执勤区域的外来人员发生的争执。

## （二）乙方的权力和义务

第十八条：乙方对保安服务范围内的安全隐患有权向甲方提出改进意见，甲方应认真研究解决。甲方未采取有效措施造成的经济损失，乙方不承担责任。

第十九条：乙方有权拒绝承担合同范围以外的职责任务。

第二十条：乙方负责支付保安员的工资和福利费用，按照规定提供保安人员必备的执勤装备。

第二十一条：乙方负责保安员的思想教育、业务培训等日常管理和保安员违纪问题的处理。

第二十二条：乙方应及时撤换甲方认为不称职的保安员。

## 六、合同的变更、解除、终止和续订。

第二十三条：甲乙双方经协商可以变更本合同。

第二十四条：一方因自身原因不能继续履行合同时，应及时通知对方，并承担相应的违约责任。违约金数额为所聘用保



安员总数 人一个月的服务费 元（ 大写：人民币 ）。

第二十五条：本合同期满甲方如终止合同，甲方须提前一个月书面通知乙方，如不提前一个月书面通知乙方，则本合同自动续延一年。

## 七、违约责任

第二十六条：在合同有效期内，任何一方单方解除合同，应承担违约责任，向对方支付违约金。违约金计算按照第二十四条规定。双方解除合同需提前一个月通知对方。

第二十七条：甲方迟延支付服务费和加班加时工资，每迟延一日，应按迟延支付部分的千分之二向乙方支付滞纳金。甲方迟延支付服务费超过一个月，乙方有权解除合同，并要求甲方承担责任，支付违约金。

## 八、争议的解决

第二十八条：在合同履行中如发生争议，由双方协商解决，协商不成的，可以向合同仲裁机关申请仲裁或向人民法院提起诉讼。

## 九、其他

第二十九条：未尽事宜由双方依法另行协商。

第三十条：本合同一式叁份，甲方持壹份，乙方持贰份。

第三十一条：本合同自签订之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 最新保安服务合同汇总篇三

第十九条：乙方有权拒绝承担合同范围以外的职责任务。

第二十条：乙方负责支付保安员的工资和福利费用，按照规定提供保安人员必备的执勤装备。

第二十一条：乙方负责保安员的思想教育、业务培训等日常管理和保安员违纪问题的处理。

第二十二条：乙方应及时撤换甲方认为不称职的保安员。

### 六、合同的变更、解除、终止和续订。

第二十三条：甲乙双方经协商可以变更本合同。

第二十四条：一方因自身原因不能继续履行合同时，应及时通知对方，并承担相应的违约责任。违约金数额为所聘用保安员总数人一个月的服务费元（大写：人民币）。

第二十五条：本合同期满甲方如终止合同，甲方须提前一个月书面通知乙方，如不提前一个月书面通知乙方，则本合同自动续延一年。

### 七、违约责任

第二十六条：在合同有效期内，任何一方单方解除合同，应承担违约责任，向对方支付违约金。违约金计算按照第二十四条规定。双方解除合同需提前一个月通知对方。

第二十七条：甲方迟延支付服务费和加班加时工资，每迟延一日，应按迟延支付部分的千分之二向乙方支付滞纳金。甲方迟延支付服务费超过一个月，乙方有权解除合同，并要求甲方承担责任，支付违约金。

## 八、争议的解决

第二十八条：在合同履行中如发生争议，由双方协商解决，协商不成的，可以向合同仲裁机关申请仲裁或向人民法院提起诉讼。

## 九、其他

第二十九条：未尽事宜由双方依法另行协商。

第三十条：本合同一式叁份，甲方持壹份，乙方持贰份。

第三十一条：本合同自签订之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

聘用单位(甲方)：

地址：

服务单位(乙方)：

地址：

### 一、聘用户卫人员的主要任务：

1、 护卫人员由甲乙双方实行双重领导，根据任务需要双方共同研究定岗定位部署。

2、 乙方在甲方护卫部门的具体指导下，执行防火、防盗、门卫、巡逻等项安全防范工作。

3、 甲方可根据本单位具体情况，拟定门卫、巡逻等到保卫工作实施细则，经乙方同意签字后，作为本合同附件。

## 二、 聘用护卫人员数量、服务期限和服务地点：

- 1、甲方聘用护卫人员 名。
- 2、服务期限自 年 月 日起至 年 月 日止。
- 3、甲方服务地点

## 三、 礼仪服务费标准及付款方法：

- 1、甲方付给乙方服务费每人每月 元，每月合计 元。
- 2、甲方付乙方护卫人员保险费每项人每年70元，合计 元，一次性付清，由乙方向保险公司投保。
- 3、服务费实行预付制，两项之合计 元。自合同签订之日起，甲方预付护卫员上半年服务费及全年人身保险 元，下半年劳务费甲方要在 年 月日支付给乙方。

## 四、 双方的权利及义务：

- 1、甲方应为护卫人员免费提供住宿、就餐、文化活动等必要的工作和生活条件。如不能提供就餐，甲方应付给乙方每人每天伙食费元。
- 2、甲方负责护卫人员在工作中与甲方人员及进入甲方的外来人员发生的争议。
- 3、甲方有权对护卫员的各项工作进行监督、检查和具体指导，有权调节换不适合在甲方工作的护卫人员。
- 4、因乙方护卫员工作失职造成甲方财产损失，甲方有权依据有关部门出具证明要求赔偿。
- 5、护卫人员实行每天八小时工作(包括训练和学习)，每周

最多不超过40小时。每月休假按照，《〈劳动法〉》和乙方具体规定执行。外地护卫人员实行轮流探亲制，护卫人员探亲均填写《〈护卫人员探亲批示表〉》，由甲方主管领导签字经公司批准执行。护卫人员在正常体假、探亲期间乙方别补人。若甲方因工作需要护卫人员加班时，由甲方安排时间补体或给护卫人员付加班加时费。但加班加时不得超过《〈劳动法〉》有关规定。

## (二)乙方:

- 1、 乙方负责护卫人员的工资和奖金，提供护一人员服装。
- 2、 乙方负责护卫人员的业务、思想教育和日常行政管理工  
作。
- 3、 乙方负责护卫人员在工作中的违纪失职行为的处理。
- 4、 乙方有权对甲方保卫范围内的不安全隐患提出改进意见  
及措施，甲方认真研究改进。

## 五、 合同的变更、终止、解除和续签:

- 1、 经甲乙双方协商可变更合同部分条款。
- 2、 因不可抗拒因素不能继续履行合同时，双方可协商终止  
或解除合同。
- 3、 若续定合同或终止合同，一方应于合同期满三十日前提  
出。

六、 争议的解决在履行合同中如发生争议，双方协商解决或  
由合同管理部门或由人民法院裁定。

## 七、 其它:

- 1、 合同未尽事宜，由双方协商作出补充规定。
- 2、 如遇国家物价调整，服务费按物价上涨指数调整。
- 3、 本合同经甲乙双方签字盖章后生效。本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

共2页，当前第2页12

## 最新保安服务合同汇总篇四

甲方：

乙方：法定代表人：

法定代表人：地址：

地址：根据《中华人民共和国合同法》相关法律法规的规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，商定由乙方提供符合甲方要求的保安服务人员承担该项安保工作，本着平等互利、诚实信用的原则，以兹共同遵守。

### 第一条 保安服务范围

- (一)、门岗：（大门）实行24小时执勤。
- (二)、院内停车场实行24小时车辆秩序维持及保安巡逻。
- (三)、门诊楼、住院楼、医技楼内外实行24小时不间断巡逻。
- (四)、发生应急事件及纠纷时要及时赶赴现场进行维持及协调保卫工作，并报有关部门。
- (五)、完成医院交办的临时性警卫任务。

## 第二条 甲方的权利和义务

- （一）、审定乙方拟定的管理方案。
- （二）、检查监督乙方管理工作的实施及制度的执行情况。
- （三）、审定乙方提出的保安服务计划及经营目标。
- （四）、为乙方提供必要的办公室用房、保安人员相关设备的配备。
- （五）、按合同约定的时间和方式向乙方支付保安服务费。
- （六）、医院在职工保安人员如有实施违法行为所造成的损失和应承担  
的相关法律责任应由甲方承担。
- （七）、积极采纳乙方相关合理化建议，以便更好地做好医院的安保服务。

## 第三条 乙方的权利和义务

- （一）、根据有关法律法规及本合同的约定，制定保安服务制度。
- （二）、按照质量目标、标准进行服务，负责保安员的招聘、培训、管理工作的考勤、考核。
- （三）、自行负责本公司保安人员的服装，以及工资福利待遇。
- （四）、接受甲方的指导、监督检查。
- （一）、乙方选派6名保安人员到合同指定区域内执行保安服

务，费用按人均费用计算实行包干制。所派保安人员每人每月 仟 佰元/月合计元整），年合计。

（二）、支付方式：由甲方按月向乙方以现金或转账支票形式于每月5号前支付上月保安服务费用。

第五条 乙方违反本合同第三条的约定，未能达到约定的管理目标，甲方有权要求乙方限期整改，逾期未改的，甲方有权终止合同造成甲方经济损失的，乙方应给予甲方经济赔偿。

第六条 违约责任：

第七条 双方约定自本合同签字之日起一星期内，根据甲方委托事项的实际情况办理交接手续。第八条 双方可对本合同的条款进行完善补充、变更、以书面形式签订补充协议。。。

第九条 本合同执行期间如遇不可抗力因素致使合同无法履行时双方应按有关法律规定及时协商处理。

第十条 本合同在履行中未尽事宜，双方应友好协商解决，未能达成一致的可向法院起诉或提交仲裁委员会。

第十一条 本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

第十二条 本合同经双方签字之日起生效。

甲方（签章）： 乙方（签章）：

负责人：

负责人：



## 最新保安服务合同汇总篇五

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

为维护甲方校园安全和工作秩序，双方经现场勘查后，乙方同意为甲方提供保安有偿服务，双方在平等、互利的基础上，就保安劳务派遣有关事项，经协商达成以下条款。

合同期为壹年，即自 年 月 日起至 年 月 日止。

1、双方均已明确乙方提供的是日常工作中的保安人防服务，即在甲方指定的工作范围内，完成双方约定的工作任务，尽可能地预防刑事、治安案件等不安全事故的发生，消除安全隐患，提供合理、有效的安全建议，出现事故或案件时乙方派驻的保安员必须积极配合甲方及有关部门做好现场保护等工作。

2、乙方按甲方需要用保安员人数向甲方派遣合格的保安员\_\_\_\_人。保安服务的主要范围为：校园及周边安全工作。

3、甲方授权委托乙方派遣保安员，按照教育部等十部委《中小学幼儿园安全管理办法》和《福建省中小学校幼儿园保安员管理工作暂行规定》履行工作职责。

1、甲方有权对乙方提供的保安员进行挑选、更换，并在保安服务范围内对保安员的工作进行安排，甲方对工作不负责任，玩忽职守、不服从工作安排的保安员有权向乙方提出更换。

2、甲方有权对乙方的保安服务质量提供评价、建议、使乙方能进一步提高服务质量，同时对乙方的合理建议和要求，尽可能予以解决和满足。

3、甲方对保安员的个人工作质量进行考核，有权对有贡献的保安员给予适当奖励，对工作失职的保安员，建议乙方给予适当经济处罚。

4、甲方应提供保安服务所必须的场所，如：执勤室、休息室（宿舍）甲方如有开办食堂，应向保安员提供便利。

5、保安员劳务费甲方应每季度付清一次，即每季度第一个月25日前按时向乙方支付每人每月 元，合计人民币\_\_\_\_\_元。若逾期支付保安劳务费，要承担逾期付款滞纳金（按日百分之三计算）。

1、乙方根据甲方的工作需要，选派思想品德良好，身体健康、能胜任保安员工作的男性保安员为甲方提供优质的保安服务，男性保安员初任年龄50周岁以下。学历初中毕业以上，其中部队退伍军人，保安学校毕业的人优先，经过严格培训，具有良好形象，责任心强，并持有《福建省保安专业考试合格证书》。

2、乙方派驻保安员必须严格按照不低于公安部颁布的《保安服务操作规程》与质量控制标准提供保安服务，对甲方因保安服务提出的合理建议和要求尽量给予满足，并及时整改，乙方有义务对派驻的保安员明确保安服务的工作要求。

3、乙方按照甲方的工作要求，结合甲方的工作环境，有权限据《劳动合同法》和国家劳动标准，要求甲方为保安员提供相应的劳动条件和劳动保护，尽可能创造良好条件。

4、乙方对选派到甲方的保安员应提供必须的装备，如：保安服装、保安器械、保安执勤证等，同时，乙方应与保安员签订劳动合同并为其缴纳社会保险费，并为其投保人身意外伤害综合险。

5、保安员的基本工资、基本养老保险、医疗保险、意外伤害、

失业保险、工伤险、生育保险、绩效奖金、加班费、服装器械等费用由乙方负责办理并承担费用，但保安员在维护甲方正当权益和阻止不法行为而受到侵犯和伤害（即工伤），在各项保险赔偿以外，不足部分费用，本着以人为本，实行人道主义精神协商解决，由甲方承担50%，乙方承担50%。

6、对甲方提出的不能履行岗位职责，不能胜任本职工作的保安员，乙方在接到甲方提出更换通知的15日内更换人员。

1、本合同期满后，若要提高保安劳务费，由甲乙双方根据省政府确定的调整当地最低工资标准，以及国家出台关注民生的法律法规和政策，如《职工工资的调整》规定协商后确定。

2、本合同具有法律约束力，任何一方不得无故提前终止合同。如遇双方上级或国家有关法律法规变化，其中一方认为需提前终止合同的，应按约定处理好善后事宜。

3、如有未尽事宜或执行中有争议，由双方友好协商解决，若协商不成，任何一方均可将争议提交长汀县人民法院以调解方式解决。

4、本合同由甲乙双方盖章及法定代表人（或委托代理人）签章后，自保安员劳务费支付之日起生效。

5、本合同一式四份，双方各执一份，县教育局、辖区公安派出所各存一份。