

2023年新疆伊犁土地承包多少钱一亩 技术转让合同(通用9篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

新疆伊犁土地承包多少钱一亩篇一

技术受让方：(公章)_____

(甲方)

技术转让方：(公章)_____

(乙方)

合同登记机关：(公章)_____

签订日期：_____年_____月_____日

一、发明创造名称和内容

二、专利实施和实施许可的情况

三、专利权转让方、受让方的义务

四、技术情报和资料的清单

五、履行合同的计划、进度、期限、地点和方式

六、验收的标准和方法

七、成交金额与付款时间、付款方式

按利润或销售额提成_____ % 时间： _____

八、中介方的义务和责任及收取中介服务费比例和支付方式

九、违约责任

十、争议的解决办法

十一、名词和术语的解释

十二、其它有关事项

技术受让方(公章)

法定代表人：地址

电话

帐号

开户银行

技术转让方(公章)

法定代表人：地址

电话

帐号

开户银行

中介方(公章)

法定代表人：地址

电话

帐号

开户银行

鉴证单位意见：

经 办 人：

(公章)

年月日

公证单位意见：

经 办 人：

(公章)

年月日

新疆伊犁土地承包多少钱一亩篇二

甲方：

乙方：

甲、乙双方就作品版权转让事宜达成如下协议：

1、甲方确认是作品

(以下简称“作品”)唯一的合法版权所有人。

2、甲方保证作品为其合法拥有并且不涉及侵权或泄密问题。若发生侵权或泄密问题，一切责任由甲方承担。

3、甲方自愿将其拥有的对该作品的以下权利转让给乙方：

(1) 汇编权；

(2) 印刷版和电子版的复制权；

(3) 网络传播权；

(4) 发行权。

4、该作品版权归所有。

5、除《中华人民共和国著作权法》第二十二条规定的情况外，在本合同第3条中转让的权利，甲方不得再许可他人以任何形式使用，但甲方可以在其非商业盈利用途引用该作品中部分内容或将其汇编在甲方非期刊类的文集中。

6、本合同一式两份，甲、乙双方各持一份。本协议自双方签字之日起生效，有效期限同本协议第4条规定的该论文版权转让期限。

7、其他未及事宜，若发生问题，双方将协商解决；若协商不成，则按照《中华人民共和国著作权法》和有关的法律法规处理。

8、本协议自甲乙双方方签字、盖章之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

新疆伊犁土地承包多少钱一亩篇三

乙方□xxxx开发有限公司

依据《中华人民共和国合同法》的规定，甲乙双方本着互惠互利、平等自愿和诚实信用的原则，就注册五类新药【药品名称】的技术服务事宜达成本合同的条款。

【药品名称】的制备工艺及全套报批资料(不包括临床实验部分，下同。)、原始记录的整理并最终符合国家食品药品监督管理局药品审评中心之要求，使甲方获得由国家药品监督管理局颁发的该品种的生产批文。

二、 技术成果服务要求及验收标准

1、全套报批资料以及原始记录的整理并最终符合国家食品药品监督管理局审评中心之要求。

2、甲方获得该品种国家药品监督管理局颁发的生产批文。

3、确保制剂工艺技术在工业化生产中的可行性，并保证该产品的稳定性达到质量标准。

1、 技术服务总费用：人民币拾万圆。

2、 支付方式：分期付款。

5、 甲方获得国家药品监督管理局颁发的生产批文后，乙方指导甲方试制出合格生产样品后5日内，甲方支付乙方人民币壹万圆(20,000元)整。

甲方责任与义务：

- 1、负责按本合同约定的付款方式和时间进度提供经费。
- 2、负责申报样品的包装和灭菌。
- 3、提供申报所要求的合法登记证明文件：包括《药品生产许可证》、《药品生产质量管理规范》认证证书、接触药品的《药品包装材料和容器注册证》等相应申报所需材料。
- 4、负责与该新药相关的申报工作(包括生物等效性试验等)和支付相应的费用。
- 5、负责乙方审评、放样等差旅费用和食宿费用。

乙方责任与义务：

- 1、负责本合同项下产品的开发研制工作和全套申报资料的整理，负责解决申报过程中的全部技术问题。
- 2、负责给甲方提供试制的申报用样品供甲方包装和灭菌，负责帮助解决试生产过程中的有关技术问题。
- 3、负责并保证及时按国家药品监督管理局的要求完善和补充有关资料。

1、本合同签订后乙方于根据甲方要求时间向甲方交接申报资料及样品；

2、如果该品种在国家食品药品监督管理局药品审评中心审评后，需要补充资料，乙方保证在收到补充资料通知后30日完成补充资料整理工作，并交于甲方，由甲方向国家食品药品监督管理局药品审评中心申报资料。

1、甲、乙双方违反本合同中未经对方书面同意的任何一条即被视为违约，违约方应按技术合同法有关规定承担违约责任。

2、出现以下情况，由乙方负责并于30日内退还甲方已支付全部经费。

(1) 乙方提供甲方使用的技术涉及国内外专利纠纷、侵犯他人的知识产权；

(2) 由于乙方所负责的技术资料原因，甲方未能获得生产批件。

3、由于甲方原因造成未能申报成功或未取得生产批件，则视为乙方已完成任务，责任由甲方承担并支付给乙方剩余技术服务费的50%。

(1) 双方协商一致以书面形式(如：补充协议)认可的条件下可以免除责任。

(2) 因不可抗力导致的本合同的自然终止。

1、双方在履行合同中发生争议，应按本协议分清责任，通过友好协商予以解决。双方不能和解的争议可提请有管辖权的人民法院解决。

2、未尽事宜，由双方友好协商解决。

本合同共三页，一式肆份，双方各执贰份。本合同自签字之日起生效。

甲方： _____ 乙方： _____

xxxx开发有限公司 (盖章) (盖章)

新疆伊犁土地承包多少钱一亩篇四

甲乙双方经友好协商，本着平等互利、诚实信用的原则，签订本股权转让协议，以资双方共同遵守。

甲方（转让方）： 乙方（受让方）：

第一条 股权的转让

- 1、甲方将其持有该托管的股权转让给乙方；
- 2、乙方同意接受上述转让的股权；
- 3、甲乙双方确定的转让价格为人民币
- 4、甲方向乙方转让的股权中尚未实际缴纳出资的部分，转让后，由乙方继续履行相应部分股权的出资义务，甲乙双方按照股权比例进行出资。
- 5、本次股权转让完成后，乙方即享受%的股东权利并承担义务。

第二条 转让款的支付

乙方同意在本合同双方签字之日向甲方支付 元（大写： ）。

甲方银行账号：甲方开户行：（注：转让款的支付时间、支付方式由转让双方自行约定并载明于此：）

第三条 有关股东权利义务包括托管盈亏（含债权债务）的承受

- 1、从本协议生效之日起，甲乙双方各履行相应的股东义务和权益。
- 2、从本协议生效之日起，甲乙双方按其所持股权比例依法分享利润和分担风险及亏损。

第四条 违约责任

损失。

2、任何一方违约时，守约方有权要求违约方继续履行本协议。

第五条 股权退出机制

1、任何一方将股权转让给第三人时，必需要经过甲乙双方共同同意，才可以进行转让。

2、任何一方股权退出，必需要经过甲乙双方共同同意，并按照初始出资资金置换对方股权。

第四条 适用法律及争议解决

1、本协议适用中华人民共和国的法律。

2、凡因履行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议双方应当通过友好协商解决；如协商不成，则通过诉讼解决。

第五条 协议的生效及其他

1、本协议经双方签字盖章后生效。

2、本协议生效之日即为股权转让之日。

3、本合同一式贰份，甲乙双方各持一份。

甲方（签字）： 乙方（签字）：

签订日期： 年月日 签订日期： 年月日

新疆伊犁土地承包多少钱一亩篇五

住所地： ____县____镇____村。

法定代表人：____，职务：主任。

为加大抵债资产处置变现力度，甲乙双方就抵债房屋转让事宜，经过充分协商，达成如下协议：

一、根据人民法院执字(____)第号民事裁定书，甲方依法取得原属所有的位于____县的房屋一处，共____层，每层____间，共计____间。

二、为尽快处置变现抵债资产，甲方将上述抵债房屋转让给乙方。

三、转让财产的范围，以人民法院执字(____)第号民事裁定书所列财产为准。

四、转让价格为人民币_____元(大写_____元整)。

五、转让价款，乙方在_____年____月____日前，以现金形式支付给甲方；甲方收到转让价款后，向乙方出具收款收据。

六、甲方在收到乙方缴纳价款后____日内，将转让房屋交付乙方使用。

七、甲方交付转让房屋时，应同时向乙方交付人民法院执字(____)第号民事裁定书和甲方获得的抵债房屋的产权登记证件及附属资料。

八、转让房屋由乙方负责办理过户手续，所支出的税款、行政事业收费和服务性收费，均由乙方承担。

九、乙方办理转让房屋过户手续时，甲方应当积极协助，提供便利。

十、因抵债房屋产权发生纠纷致使乙方无法办理过户手续的，

由甲方负责处理并承担相应法律责任。

十一、乙方超过约定期限支付价款的，应按照未支付价款金额的20%向甲方支付违约金。

十二、甲方超过约定期限向乙方交付房屋的，应按照收取价款金额的20%向甲方支付违约金。

十三、本协议履行期间，任何一方未经对方书面同意，不得擅自变更或者解除本协议。

十四、本合同未尽事宜，由双方协商予以补充，补充协议作为本合同的组成部分。

十五、如因本协议履行发生纠纷，由甲乙双方协商予以解决，协商不成或者不愿协商的，任何一方均可向甲方住所地人民法院提起诉讼。

十六、本合同自双方当事人签字盖章之日起生效。

十七、本合同一式三份，甲乙双方各持一份，报甲方主管部门xx县农村信用联社备案一份，各份具有同等法律效力。

_____年____月____日

新疆伊犁土地承包多少钱一亩篇六

自然人（身份证号：）

乙方（受让方）：恒大公司

（合同指引：转让方为自然人的，需填姓名和身份证号，转让方为法人请写全称。）

鉴于：

一、aa公司(以下简称“项目公司”)是依中国法律于____年____月____日合法成立并存续的有限责任/股份有限公司，注册资本为人民币_____万元，实收资本为____万元，注册号：_____，法定代表人：_____；本协议签订时，_____公司/自然人出资_____万元，占项目公司____%股权；_____公司/自然人出资_____万元，占项目公司____%股权。

二、本协议签订时，项目公司已通过合法程序取得位于____市____区____路____亩的国有土地使用权（以下称为“该地块”），项目公司债务不超 万元 / 项目公司其他资产债权债务情况详见资产负债清单。（可选择适用）

三、甲方同意将项目公司100%的股权按本协议约定转让给乙方或乙方指定主体（以下统称“乙方”），乙方同意受让该股权。

四、甲方承诺，甲方将项目公司股权按本协议约定转让给乙方，不需进行任何公示，亦不需公开竞价，并已取得相关权利人的认可。

为明确各方权利义务，经甲、乙双方友好协商，就项目公司股权转让及合作事宜达成以下条款，共同遵照执行：

第一条 释义

除本协议另有特别注释，以下词语含义如下：

1、征地拆迁补偿费

本协议中的“征地拆迁补偿费”是指因该地块被征收（用），需向所有有权获得补偿的主体（单位、镇、街道、村、社、

承包户、承租户、个人等)支付的土地补偿费、青苗补偿费、劳动力安置费、地上建筑物、构筑物、附着物及水利、电力设施赔补费用、通信设施赔补费用、地下管网安置补偿、拆迁补偿等全部费用。

2、包干费

本协议中“包干费”是指根据本协议约定，甲方履行完本协议约定义务，乙方取得项目公司100%股权并获得该地块的全部权益且无其他义务负担，乙方应支付的全部款项。包括但不限于：股权转让金；因该地块产生的出让金、利息、滞纳金、违约金、契税、土地交易服务费、土地使用税、征地拆迁补偿费、因容积率调整需补缴的出让金及契税、因用地性质调整需缴纳的所有费用；因剥离项目公司资产、债权、债务所产生的所有税、费；甲方履行本协议的收益等已发生的和甲方为履行本协议将发生的全部费用。

3、交地

本协议中的“交地”是指甲方负责完成将该地块范围内的建筑物、构筑物、附着物、电线杆(塔)、通信设施、地下管网等拆迁安置补偿完毕、并终止该地块用地范围内的所有租赁关系、承包关系及其他土地使用关系，并完成该地块用地范围内的一切补偿，甲方完成以上义务后，将该地块交乙方开发建设而无任何第三方阻止，乙方或乙方持股后的项目公司不需要再对任何单位和个人进行任何补偿，无任何第三方因交地前的事由向项目公司主张权益或影响该地块的开发建设。

4、交割日

本协议中的“交割日”是指甲方完成下列全部事项的当日：

甲方将项目公司____%股权过户至乙方名下、项目公司法定代表人变更为乙方指定人员（以乙方取得新的营业执照为准）；

甲方将包括但不限于项目公司证照（营业执照、税务登记证、组织机构代码证、贷款卡、开户许可证等）、印鉴（公章、财务章、合同章、法定代表人私章等）、财务资料（账册凭证、发票、税务申报等）；该地块的出让合同、拆迁补偿合同等所有合同、批复、附图、证件等以及项目公司所有合同、文件、批复原件移交乙方。

以上事项在同一日完成的，则当日为交割日；如无法在同一日完成的，则以最后事项完成的当日为交割日。

（合同指引：上述资料移交时，双方应确认并签署交接清单，并注明日期。）

第二条 该地块

甲方承诺对该地块情况的披露全面、真实、无遗漏，甲方承诺该地块相关情况如下：

(1) 权属情况

“该地块”位于_____；四至：_____。项目公司于____年____月____日以____方式取得该地块____平方米国有土地使用权。现该地块已签订出让合同，合同编号为：_____、_____、_____。已取得国土证，国土证号分别为：_____、_____、_____。

（合同指引：如已取得其它批复、合同等，也需写明。）

该地块的出让金及契税、土地使用税等相关款项已全部缴清，并取得了完税证明。

（合同指引：如上述费用未缴清，需注明已缴金额，未缴金额、已缴至 年 月 日，附：相关合同及票据。）

该地块不存在土地闲置问题，无需缴纳土地闲置费、滞纳金、违约金等，不存在收地的风险。

（合同指引：如上述费用未缴清，需注明已缴金额，未缴金额、已缴至年月日，附：相关通知、合同、资料及票据。）

该地块不存在任何抵押担保、与其他第三方合作、转让等情况，也不因甲方及项目公司的债务等原因被追索。

（合同指引：如有抵押担保，需注明抵押担保基本情况，包括贷款金额、贷款的利率、抵押面积、抵押期限、抵押权人名称等并附抵押担保合同；如有合作、转让，需甲方承诺解除原协议时间，并承担相关费用和全部经济法律责任。）

(2) 规划情况

该地块规划用地性质为_____，总用地面积为_____平方米，净用地面积为_____平方米，容积率为____，总建筑面积不小于_____平方米，可售/地上建筑面积不小于_____平方米，限高 米。

甲方负责将该地块用地性质调整为_____，容积率调至_____，总建筑面积调至_____，限高调至 米。（如无需调整，则删除本条。）

(3) 现状及拆迁情况

该地块现为净地，无任何拆迁，本协议签订后项目公司和乙方无须再支付任何征地拆迁补偿费。

（合同指引：如有拆迁，需注明已完成拆迁面积、未完成拆迁面积；已拆迁户数，未拆迁户数等。）

该项目尚未动工。项目公司及甲方未就该地块对外签订工程、

建设、设计等协议。

（合同指引：如动工，需注明工程、设计等合同签订情况，款项支付情况、工程建设进度等。）

(4) 回迁安置情况

该地块不存在任何回迁安置问题，项目公司也无需承担任何异地安置的义务。

如有：

该地块内需建回迁安置房的位置、占地面积，总建筑面积、户数、标准、性质（住宅、商业、办公楼等）。

该地块异地安置的位置、占地面积，总建筑面积、户数、标准、性质（住宅、商业、办公楼等）。

第三条 具体操作程序

1、本协议签订后7个工作日内，乙方负责对项目公司进行尽职调查，甲方应予全面配合，提供项目公司相关资料原件交乙方查阅，应乙方需要提交复印件，并保证提供的资料完整、真实、合法、有效。在尽职调查后完成并不存在甲方在本协议中声明不符事项后，双方按本协议约定事宜展开实际操作，但乙方的尽职调查，并不代表乙方已对项目公司的实际状况全部知晓认可，并不在任何程度免除或减少甲方在本协议下的义务。尽职调查完成后，如存在与甲方在本协议中承诺的事项有重大不符，则乙方享有单方解除权。

新疆伊犁土地承包多少钱一亩篇七

转让方：_____

法定代表人或负责人：_____

受让方：_____

法定代表人或负责人：_____

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，经双方当事人协商一致，签订本合同。

1. 项目名称：_____。

2. 本非专利技术的性能，工业化开发程度：_____。

3. 本合同的授权性质：_____。

（注：非专利技术转让合同当事人可以依照专利实施许可合同，采取独占，排他，普通许可证的形式。）

4. 使用本非专利技术的范围：_____

（注：使用范围指地域范围、期限范围、使用方式范围。）

5. 转让方的主要义务：

（1）在合同生效之日起___天内，向受让方交付下列技术资料：_____。

（3）保证所转让的技术具有实用性，可靠性，即为能够应用于生产实践的成熟技术。保证使用本非专利技术能够达到下列技术经济指标：_____。

6. 受让的义务：

（注：在采取提成支付的情况下，当事人可以约定：

a□合同生效后___日内先向转让方支付_____元；

b□自合同产品投产之日起（或第一件合同产品销售之日起）___年内接产值（或销售额、或利润）的___%向转让方支付提成费。提成费每年支付一次，支付日期为每年___月___日前。）

（2）按照合同约定的范围使用本非专利技术。

7. 保密条款

在本合同有效期内，双方当事人应对下列技术资料承担保密义务：___。本合同期满后___年后，双方当事人应对下列技术资料承担保密义务：_____。

8. 合同产品的验收标准和方法：_____。

9. 后续改进条款

在本合同履行过程中，双方当事人各自在本转让技术基础上做出的新的发明创造专利权归做出发明创造的一方所有，但当事人另有约定的除外。

10. 转让方的违约责任

（3）转让方违反合同约定的保密义务，泄露技术秘密，使受让方遭受损失的，转让方应当支付数额为___的违约金。

让与方实施使用该非专利技术超越约定的范围的，违反约定擅自许可第三人实施该项非专利技术的，应当停止违约行为，支付违约金或赔偿损失。

11. 受让方的违约责任

(5) 受让方违反合同约定的秘密义务，泄露技术秘密，应当返还非法所得，支付数额为_____的违约金。

12. 侵权风险责任承担条款

(2) 在本合同履行过程中，如出现他人就同一技术申请专利或获得专利权的情况，受让方有权解除合同。由此造成的损失应当由双方当事人按如下比例合理分担：_____。

13. 本合同争议的解决办法：_____。

14. 名词和术语的解释：_____。

本合同自当事人双方签字盖章后生效。

转让方负责人（或授权代表） 受让方负责人（或授权代表）

签字时间：_____ 签字时间：_____

签字地点：_____ 签字地点：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

帐号：_____ 帐号：_____

转让方担保人（名称）：_____ 受让方担保人（名称）：_____

地址：_____ 地址：_____

负责人（或授权代表） 负责人（或授权代表）

签字：_____（公章） 签字：_____（公章）

签字时间：_____ 签字时间：_____

签字地点：_____签字地点：_____

新疆伊犁土地承包多少钱一亩篇八

本协议双方当事人：

转让方（以下简称甲方）： 单位： 住址： 身份证号：

受让方（以下简称乙方）： 单位： 住址： 身份证号：

经自愿协商达成一致，甲方将自己合法拥有的一套房屋转让给乙方，双方就房屋转让相关事宜达成以下合同条款，以资共同遵守：

转让房屋（以下简称该房屋）位于x区x路x号x单元x层x室，房屋结构为x□建筑面积x平方米（包括卧室、客厅、卫生间、厨房、阳台、及其附属设施），实际使用面积x平方米。

双方商定该房屋转让价格为(人民币) 元整，大写（人民币）。

双方一致同意购房款由乙方分期支付。在甲方向乙方交付房屋全部钥匙同时，乙方应支付购房款x元（大写）；剩余房款x元（大写）在甲方将房屋产权证办理到乙方名下后，在交付乙方房产证同时由乙方全部支付。甲方在收款时应向乙方出具收据。

甲方应于本合同生效之日起x日内，将上述房屋的全部钥匙交付乙方，并在双方在场的情况下由乙方对房屋进行验收，乙方如无任何异议，视为该房屋情况符合本合同约定，甲方完成房屋交付，上述房屋的占有、使用、收益、处分权归乙方行使。

房屋交付乙方后，甲方应当在x时间内办理该房屋的过户手续，将该房屋的产权证办理到乙方名下，办理产权证相关费用由

甲方承担。

甲方保证自己对该转让房屋拥有处分权，转让该房屋不存在法律上的障碍。

甲方保证该转让房产不涉及第三方的权利，本合同签订前该房屋集资、购房款、天然气管道安装费、壁挂炉安装费用、物业管理费及其他应当交纳的费用已全部交清，如有尚未交纳或拖欠的费用，由甲方全部承担。

甲方违反本合同约定，未能在约定时间内交付上述房屋的，每逾期一日，甲方应按乙方已付购房款的万分之二承担违约责任；逾期超过三个月时，乙方有权单方解除本合同，甲方应承担全部购房款20 %的违约金。

乙方违反本合同约定，未能在约定时间内支付约定的购房款，每逾期一日，甲方按应付购房款的万分之二计算滞纳金，逾期超过三个月时，甲方有权单方解除本合同，乙方应承担全部购房款20%的违约金。

本合同未尽事宜，由双方另行协商，并签订补充协议，补充协议和本合同具有同等法律效力。

本合同在履行过程中发生争议，由双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方同意由仲裁委员会仲裁。

本合同自甲、乙双方签字之日起生效。

本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力。

甲方：

年 月 日

乙方：

年 月 日

新疆伊犁土地承包多少钱一亩篇九

甲方：

乙方：

双方本着友好互利的原则，甲乙双方经协商一致，签订本合同，以资共同信守执行。

第一条 乙方以人民币_____的价格转让给甲方位于_____的_____网吧。

第二条 乙方转让的网吧包括所有执照、机器、桌椅、空调、风扇及其他杂物。

第三条 网吧交收以前，所有积欠一切税款及水费、电费、房屋租赁费、信息费用等概由乙方负担。

第四条 乙方现有雇用的职工，除甲方同意留用外，其余均由乙方负责遣散。

第五条 转让网吧后，网吧发生得一切财务，经营及其他与网吧有关的问题、事件均由甲方全权负责并承担，乙方不负任何责任和连带责任。

第六条 乙方承诺“转让网吧后，不己任何形式向甲方索要网吧物品、参与网吧经营，干涉网吧事务。”

第七条 甲方承诺“乙方不对转让后的网吧发生的任何问题、事件负任何责任和连带责任，所有一切均由甲方全部承担。”

第八条：乙方有义务积极配合甲方办理网吧相关的过户手续。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日