

最新融资投资协议合同 融资合同汇总

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。合同的格式和要求是什么样的呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

融资投资协议合同 融资合同篇一

地址：

法定代表人：

乙方：

地址：

法定代表人：

第一条 顾问事项

因甲方的融资需求，及乙方在财务及融资方面的专业优势和资源优势，甲方同意聘请乙方担任甲方的融资财务顾问，并就融资洽谈事宜给乙方指定人员出具授权委托书，乙方同意为甲方提供融资财务顾问服务。

第二条 双方的权利与义务

(2) 甲方应严格按照协议约定向乙方支付费用；

(3) 甲方在每次与乙方引荐的不同的投资者洽谈之前，必须与乙方就不同的投资者分别签订《投资方确认函》（见附件）。

- (1) 乙方有权对甲方进行尽职调查；
- (2) 乙方有权向潜在的投资者披露融资信息；
- (3) 乙方为甲方寻找、选择、确定合格的投资者，并取得甲方的确认；
- (4) 乙方协助甲方与投资者进行商业谈判。

第三条 费用的支付

- 1、在本协议签订后，甲方每次向乙方提出融资财务顾问需求时，应向乙方支付该笔融资总额的2%，作为乙方提供融资财务顾问服务的前期费用。
- 2、在本协议签订后，乙方为甲方引见介绍的金融机构、投资人等所达成的任何融资协议和取得的相关融资均视为乙方的融资成功。
- 3、融资成功后，甲方应向乙方支付每笔融资金额的8%，作为乙方的融资顾问费。甲方应在每一笔资金到位当日内支付融资顾问费。
- 4、融资成功后，甲方不按协议约定支付融资顾问费的，则自应支付之日起，每逾期一天，按未支付金额的千分之十支付罚金。若逾期十五天，仍未支付融资顾问费，甲方应向乙方支付融资顾问费的两倍作为违约金。

第四条 特别约定

- 1、因甲方融资造成甲方企业性质、股权结构、公司架构、融资主体等发生变化不影响甲方的付款义务。
- 2、甲方不得单独或透过第三方跨越乙方，与乙方直接或间接介绍的投资者（包括该投资者的分支或关联机构）洽谈交易

而不支付融资顾问费给乙方。如甲方违反本约定，仍须按本协议约定支付乙方全部融资顾问费。上述约定同样适用于未来五年内甲方或甲方公司其它股东、关联人或委托人与乙方介绍的投资者（包括该投资者的分支或关联机构）的所有合作。

3、甲方在与乙方引荐的金融机构、投资人等签订任何融资协议和取得的相关融资后，无论因何种原因导致融资协议不能履行的，乙方已收取的费用不再退还。

4、本协议并不构成乙方对甲方的任何承诺。

第六条 其他条款

1、本协议的有效期限自 年 月 日起至 年 月 日止。

2、本协议自双方签字盖章之日起生效。

3、因履行本协议发生争议的，双方同意由郑州仲裁委员会仲裁。

4、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

法定代表人（签字）： 法定代表人（签字）：

年 月 日 年 月 日

融资投资协议合同 融资合同篇二

第一条 合同依据和租赁物件甲方根据乙方租赁委托书的要求，买进____（以下简称租赁物件）出租给乙方使用。租赁物件的名称、规格、型号、数量和使用地点详见本合同附表第1、

5项，该附表为本合同不可分割的组成部分。

第二条 租赁物件的所有权

1. 在租赁期内，附表所列租赁物件的所有权属于甲方。乙方对租赁物件只有使用权，没有所有权。乙方不得在租期内对租赁物件进行销售、转让、转租、抵押或采取其它任何侵犯租赁物件所有权的行为。

2. 在租赁期满后，甲方可同意乙方续租或按附表第11项所列名义货价将租赁物件售与乙方。名义货价同最后一期租金一并支付。名义货价交清后，该租赁物件的所有权随时转归乙方。

第三条 租金的计算和支付

1. 租金以租赁物件的总成本为基础计算。租赁物件的总成本包括租赁物件的价款、海运费、保险费和融资利息(融资利息从甲方支付或甲方实际负担之日起计算)及银行费用等。总成本是甲方用外汇和人民币分别支付上述全部金额、费用的合计额。

2. 租金用美元额度支付时：

乙方应在签订本合同后的30天内将本合同预计所需要的美元额度采用银行划拨的方式____次划入甲方中国银行总行营业部的美元额度户头。

租金用甲方向国外支付租赁物件价款的同一货币计价。在每期对国外支付的租金的当月按中国银行的外汇牌价兑换成美元，并以贸易内部结算价格(1美元兑换____元人民币)同乙方结算。乙方用人民币支付租金，由甲方通过中国人民银行向乙方托收。

3. 租金直接用外币支付时：

租金用租进或购进租赁物件的同一货币计价和支付。

每期租金，由乙方在规定的支付日期内直接汇入甲方在中国银行总行营业部的帐户。

美元帐号：____；日元帐号：____；欧元帐号：____。

4. 租金用调剂美元支付时：

租金用甲方向国外支付租赁物件价款的同一货币计价。在每期对国外支付租金的当日按中国银行的外汇牌价兑换成美元，并以中国银行调剂美元价格(1美元兑换____元人民币)同乙方结算。

乙方用人民币支付租金，由甲方通过中国人民银行向乙方托收。

第四条 租金的变更和罚款利息

1. 在租赁期内，由于我国政府或租赁物件出口国政府增减有关税项、税率等因素必须变更租金时，甲方用书面通知乙方这种变更并提出新的实际租金，乙方承认这种变更。

2. 租赁物件的总成本与其概算租金不符时，甲方在租赁物件全部交货后，用书面通知乙方实际租金的金额，并以此金额为准对概算租金作出相应的变更，乙方承认这种变更。

3. 乙方延迟支付租金时，甲方将按照延付时间计算，每日加收延付金额的万分之五的利息。

第五条 租赁物件的交货和验收

1. 租赁物件在附表第4项所列的卸货港(以下简称交货地点)，

由甲方(或其代理人)向乙方交货。因政府法律、不可抗力和延迟运输、卸货、报关等不属于甲方责任而造成租赁物件延迟交货时，甲方不承担责任。

2. 租赁物件运达安装或使用地点后，乙方应在30天内检查租赁物件，同时将签收盖章后的租赁物件的验收收据交给甲方。

3. 如果乙方未按前项规定的时间办理验收，甲方则视为租赁物件已在完整状态下由乙方验收完毕，并视同乙方已经将租赁物件的验收收据交付给甲方。

4. 如果乙方在验收时发现租赁物件的型号、规格、数量和技术性能等有不符、不良或瑕疵等情况属于卖方的责任时，乙方应在接货后90天内从中国商品检验局取得商检证明并应立即将上述情况用书面通知甲方。甲方将根据与卖方签订的购货协议规定的有关条款协助乙方对外进行交涉，办理索赔等事宜。

第六条 质量保证及事故处理

1. 租赁物件的质量保证条件同甲方与卖方签订的购货协议中的质量保证条件相符。如果在质量保证期内发生质量问题属于卖方责任时，甲方同意将购货协议规定的索赔权转让给乙方，并协助乙方办理索赔事宜。当需要卖方派人来华时，甲方负责办理邀请外商来华的手续。

2. 在租赁期内，因乙方责任事故致使租赁物件遭受损失时，乙方应对此承担全部赔偿责任。

3. 如发生以上任何情况，都不影响本合同的继续执行和效力。

第七条 租赁物件的使用、维修、保养和费用

1. 租赁物件在租赁期内由乙方使用。乙方应负责日常维修、

保养，使设备保持良好状态，并承担由此产生的全部费用。

2. 租赁物件在安装、保管、使用等过程中致使第三者遭受损失时，由乙方对此承担全部责任。

3. 租赁物件在安装、保管、使用等过程中发生的一切费用、税款，均由乙方负担。

第八条 租赁物件的损坏和毁灭

1. 乙方承担在租赁期内发生的租赁物件的毁损(正常损耗不在此限)和灭失的风险。

(1) 将租赁物件复原或修理至完全能正常使用的状态；

(3) 当租赁物件灭失或毁损至无法修理的程度时，乙方应按附表第9项规定的预定损失金额，赔偿甲方。

第九条 租赁物件的保险

或c&b条件交货时，由甲方办理租赁物件的进口运输保险手续。

2. 租赁物件自运抵乙方安装或使用地点之日起由甲方向中国人民保险总公司投保财产险(保险期至本合同终结时为止)，以应付自然灾害所引起的租赁物件的毁损风险。

3. 在租赁期间，如发生保险事故，乙方应立即通知甲方和中国人民保险总公司在当地的分公司，并向甲方提供检验报告和有关资料，会同甲方向中国人民保险总公司索赔。

本条各项保险费均计入总租金内用外币支付，由乙方负担。

根据第八条应由乙方支付给甲方的款项，可在保险赔偿金内

减免抵偿。

第十条 租赁保证金

1. 本合同一经签订乙方即向甲方支付附表第8项规定的租赁保证金，作为履行本合同的保证。
2. 租赁保证金不计利息，在租赁期满时归还乙方或抵最后一期租金的全部或一部分。
3. 乙方违反本合同任何条款时，甲方将从租赁保证金中抵扣乙方应支付给甲方的款项。

第十一条 违反合同时的处理

1. 除本合同第四条所规定的条款外，未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除合同。任何一方违反本合同将按我国《合同法》的有关条款处理。

(1) 要求乙方及时付清租金或其它费用的全部或一部分。

(2) 终止本合同，收回或要求归还租赁物件，并要求乙方赔偿甲方的损失。

3. 租赁物件交货前，由于乙方违反本合同而给甲方造成的一切损失，乙方应负责赔偿。

第十二条 经济担保乙方委托_____为本合同乙方的经济担保人，不论发生何种情况乙方未按照本合同附表的要求支付租金时，乙方经济担保人将按《合同法》及《担保法》的规定承付乙方所欠租金。

第十三条 争议的解决

1. 有关本合同的一切争议，甲乙双方及乙方的经济担保人应

首先根据我国《合同法》等法规的有关条款来解决。如不能解决时，提请人民法院裁决。

2. 甲方与外商签订的购货协议或租赁合同需要仲裁时乙方有责任提供的资料并协助甲方对外进行交涉。

1. 租赁合同附表(略)；

2. 租赁委托书及附表(略)；

3. 租赁设备确认书(略)；

4. 甲方购货协议副本(协议号：_____ (略)；

5. 乙方租金偿还担保与还款计划书(略)。

第十五条 其它

1. 本合同正本一式二份，自甲乙双方签章后生效，双方各执一份正本为凭。合同副本除乙方经济担保人必须持一份外，其它需要份数由双方商定。

2. 对本合同内容的任何修改、补充或变更(除第四条外)须采用书面形式，经双方加盖公章后正式生效。本合同修改、变更部分应视为本合同不可分割的组成部分。经双方确认的往来信函、传真、电子邮件等，将作为本合同的组成部分，具有合同的效力。

甲方：_____ (章)

经理：_____ 业务员：_____

乙方：_____ (章)

代表：_____

____年__月__日

融资投资协议合同 融资合同篇三

乙方：_____产权经纪有限公司

1、_____（以下简称“甲方”）授权_____产权经纪有限公司_____（以下简称“乙方”）开展“_____项目”的融资业务。

2、甲方的融资要求是：项目总投资_____万元，授权乙方寻求对口投资合作商，解决项目的缺口资金_____万元；项目后续融资可参考该协议条款另行制定。

3、乙方按甲方的融资要求推荐投资合作商，甲方在接到乙方推荐的合作投资商资料时，须及时给乙方发送一份具有甲方有效签章的确认函。在乙方未收到甲方的确认函之前，甲方不能自行与乙方推荐的合作投资商洽谈合作事宜。在甲乙双方开始与乙方推荐的意向出款方或合作投资方洽谈合作事宜时，甲方不能以任何不正当的理由单方面终止该协议。

4、项目融资业务中的有关分工与费用：乙方负责该项目融资前期的联系、资料准备、申报与有关洽谈工作安排及其有关费用。甲方负责及时准确提供有关项目的资料与文件，并负责与出款方的合作洽谈。合作洽谈中的有关费用由甲方与意向合作商共同商定解决。

5、融资成功后甲方支付给乙方的服务费：以出资方到帐金额为准，到帐一笔支付一笔服务费，全额到帐，全额支付。服务费按到帐金额的百分之_____一次性付清。融资成功的“到帐金额”以最终甲方与出款方协议商定的、甲方愿意接受的（包括合作、合资或贷款等形式）资金额度为准。融资服务费须在甲方的融资资金到帐7个工作日内支付完毕。

6、从协议签署当天起二十个月内，如果甲方想与乙方推荐的意向合作商签定任何协议，则甲方必须经过乙方的书面同意，否则甲方必须向乙方支付与本协议相同的融资服务费。

7、保密：协议执行过程中或执行完毕，乙方担保，不经甲方事先同意，不得向任何第三方（与投资合作意向无关的第三方）泄露甲方定为机密级的任何商业情报。

8、上述条款自双方签字之日起生效，未尽事宜及不可预料因素制约本合作协议时，由双方协商解决。双方凡因协议及其解释产生争执或经双方努力未能满意解决之纠纷，提交双方选择的仲裁委员会进行仲裁，仲裁费由败诉方承担。

合作甲方签章：

代表：年月日

合作乙方签章：

代表：年月日

融资投资协议合同 融资合同篇四

承租方(以下简称乙方)：

甲乙双方同意按照下列条款签订本融资租赁租赁合同。

第一条合同说明

甲方根据乙方的需要和委托，按照乙方提供的租赁财产的名称、品质、规格、数量和金额等要求，购进第二条规定的租赁物件出租给乙方，并由乙方承租。

第二条租赁财产的名称、品质、规格、数量和金额

第三条租赁财产的交货、验收、交货地点和使用地点

1. 租赁财产由供货方直接运交承租人所指定的交货地点向承租人交货。
2. 租赁财产运达安装或使用地点后，乙方应在xx天内检查租赁物件，并将签收盖章后租赁物件的验收收据交给甲方。
3. 如果在xx天内乙方未按前项规定向甲方交付验收收据的，视为租赁物件已在完整良好状态下由乙方验收完毕，并视同乙方已经将租赁物件的验收收据交付给甲方。
4. 如果乙方在验收时发现租赁物件的品质、规格、数量等有不符，不良或瑕疵等情况属于卖方的责任时，乙方应在接货后天内从商检部门取得商检证明并立即将上述情况书面通知甲方，甲方将根据与供货方签订的购货合同规定的有关条款协助乙方对外进行交涉，办理索赔等事宜。

第四条租赁期限

第五条租金金额、支付日期和方式

第六条租金的担保

1. 本合同一经签订，乙方即向甲方支付双方商定的保证金xx元，作为履行本合同的保证。

租赁保证金不计利息，在租赁期满时归还乙方或规定为抵最后一期租金的全部或一部分。

乙方违反本合同任何条款时，甲方将从租赁保证金中抵扣乙方应支付给甲方的款项。

2. 乙方委托为本合同乙方的经济担保人。不论发生何种情况

乙方未按照本合同的要求支付租金时，由乙方经济担保人按《经济合同法》第15条规定负连带赔偿责任。

第七条合同期满时租赁财产的处理

即确定是退租、续租，还是留购。

第八条当事人的权利义务

第九条违约责任

第十条争议的解决方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方均可向工商行政管理局经济合同仲裁委员会申请调解或仲裁，也可向人民法院起诉。

第十一条双方商定的其它条款

第十二条出租方与供货方订立的购货合同是本合同的附件。

本合同未尽事宜，由双方协商解决。

本合同自签订之日起生效。

本合同正本一式两份，自甲乙双方签字盖章后生效，双方各执正本一份为凭，副本xx份分送xx部门备案。

出租人(盖章)：

承租人(盖章)：

地址：地址：

法人代表(签字)：

法人代表(签字):

承办人:

承办人:

开户银行:

开户银行:

帐号:

帐号:

电话:

电话:

担保人(盖章):

签订日期□XX年XX月XX日

签订地点:

融资投资协议合同 融资合同篇五

甲方: _____

乙方: _____

签订地点: _____

签订方式: _____

签订时间: ____年____月____日

第一条合作事项：由乙方根据甲方项目特点从乙方投资商情报资料库中精选出适量的特定投资商资料给甲方，甲方在乙方指导下，进行融资操作和实施，融资成功后，甲方支付相应融资费用。

第二条甲方需提供或明确如下具体资料或事项

1. 正规的商业计划书，没有商业计划书或商业计划书严重不合格的客户，我们不提供此项服务；请参见我们商业计划书页委托协议范本中关于委托方需提供资料要点：委托协议。

2. 甲方已经与哪些客户进行了融资洽谈，以避免我们提供资料的重复，同时我们也从中了解甲方在融资过程中存在的问题，利于今后指导改进。

3. 甲方应及时与乙方沟通项目融资合作进展情况，以便及时调整融资策略，提高成功率。

4. 及时提供其它乙方认为非常重要的相关资料。

第三条乙方义务

3. 乙方应对甲方与投资方的合作协议进行指导。

4. 出于时间考虑，原则上，乙方不到甲方现场进行工作指导，若确需到现场，在双方商定后再特别对待。

第四条费用支付

1. 在双方签定融资合作协议和保密协议后_____日内，甲方支付_____元前期融资服务费定金和提供项目相关资料，乙方应在接到项目相关资料后_____小时内将选定的特定投资商情报资料发送给甲方。若甲方所提供项目资料不符合乙方要求，乙方有权拒绝或推迟后续服务，同时，

乙方将在_____日内将甲方所支付款项退还给甲方，直到甲方完善资料。从长远利益角度考虑，我们必须维护自身形象。

2. 在甲方第一笔融资资金到位之日起_____日内，甲方应向乙方指定帐户支付_____元融资服务费(不含前期融资服务费定金)。

第五条委托期限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

第六条违约责任：若乙方收了费用后，无故不履行相关义务，则甲方有权要求乙方按已经支付金额的双倍返还违约金。若甲方不按本合同约定支付相关款项，则自应支付之日起，每逾期一天，按未支付金额的千分之五支付罚金。

第七条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决；协商不成，可申请_____市仲裁委员会仲裁，或直接向_____市东城区人民法院起诉。

第八条本合同一式两份，由双方签字生效，若距离较远，也可传真签字，但需附上签字人的身份证或法人的营业执照传真件。

第九条本协议自双方签字盖章程之日起生效。

甲方(章)： _____

住所： _____

法定代表人(签字)： _____

电话： _____

开户银行： _____

账号： _____

邮政编码： _____

签字时间： _____年____月____日

乙方： _____

居民身份证号： _____

电话： _____

开户银行： _____

户名： _____

账号： _____

邮政编码： _____

签字时间： _____年____月____日