

2023年果园承包经营合同(实用5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

果园承包经营合同篇一

甲方：

乙方：

乙方为搞活经济、发家致富，有意要求承包甲方位于大塘埠镇和丰村老屋里组板尾的26.57亩自有果园，乙方承包期间，享有果园的生产经营自主权，并每年向甲方交付约定的承包费，现经双方协商一致，达成如下协议：

一、承包对象：26.57亩果园及园内生产基础设施。

二、承包时间：自农历20xx年9月11日起至20xx年9月10止。承包期间甲方对外转让该果园时，乙方在同等条件下有优先购买权。承包期满后，乙方在同等条件下有优先承包权。

三、承包费用：以现金方式向甲方每年交付承包费贰万元整，其中每年农历六月底付壹万元，剩余壹万元于农历十月底付清。逾期交付，每超过一天支付滞纳金500元整。逾期一个月仍不交付，甲方有权单方解除合同，收回果园经营权，乙方仍须交付相应时间的承包费和滞纳金，并向甲方给付违约金拾万元整。为保护果树，乙方每年施壮果肥及冬肥时，有义务通知甲方到现场监督施肥，株平施花生麸不少于10斤。乙方每年须育新苗50株以上，一有黄化树、病虫严重的树及不挂果树要及时补种，不能浪费土地。

四、违约责任：乙方承包期间产生的一切债权债务由乙方承担。甲方无故收回承包权，须赔偿乙方损失拾万元整。乙方无故毁约的，必须赔偿甲方损失拾万元整，并支付约定的承包费及滞纳金。除遇到当地普遍性的、非人力所能避免的，如台风、大冻害等不可抗拒的自然灾害性风险外(不包括干旱)，其他风险概由乙方承担。不可抗拒的灾害性气候风险由双方共同承担，一旦发生且造成巨大损失，即比上年产量减少60%以上时，甲方只能向乙方收取约定承包费的50%。

五、乙方必须善意履行合同，精心管理果树，如因管理经营不善造成30%以上果树老化、黄化、减产严重时，甲方可以单方解除合同，乙方要按当时当地盛果树的市场价格予以赔偿。

六、未尽事宜，可以补充协议。不能达成协议的，依双方约定，无约定依当地果园承包惯例，无惯例的依公平、诚信原则处理。

七、本合同一式三份，甲方、乙方、见证人各执一份，自签字之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

果园承包经营合同篇二

法定代表人：_____

承包方(乙方)：_____

甲乙双方根据我国《合同法》及有关规定，就旱地承包经营

一事，经充分协商，特签订本合同，供双方共同遵守。

1、地点：_____。

2、面积：_____。

3、用途：乙方可开发做养殖场和种植场。

承包旱地期限为_____年，自_____年____月____日起
至_____年____月____日止。

1、两处旱地处的承包金每年每亩均为人民币_____元。

2、付款日期：承包金每三年结付一次，承包金在签订合同之日后15个工作日付清；第一年承包金在本合同签订之日全部付清。

3、双方同意：本合同签订之日乙方向甲方交纳定金人民币_____元，合同最后一年充抵承包金。

1、本合同签订后，甲方应按时将本合同项下的旱地及山地交给乙方自行经营。

2、承包期内，甲方有权监督乙方执行本合同规定的乙方义务，但不得干涉乙方的自主经营权。

3、承包期内，未经甲方同意，乙方不得对其承包经营的农作物和山地部分或全部转包给第三者经营。

4、承包期内，本合同项下之旱地发生土地权属争议，由甲方出面负责调解处理。

5、承包期内，经营过程中应缴纳的各种税费，均由乙方负责。

1、合同期满，乙方承包的果园及所开发的养殖场要保持原且

承包地域内的一切果树、作物、房屋及养殖场无偿归甲方所有，不得另计残值；且每亩果园的优质荔枝树或优质龙眼树不得少于10棵，每棵荔枝树和龙眼树的冠面直径要有4米以上，如每径每少1米则罚款人民币_____元，由此类推。

2、合同期满，乙方如有续约要求，届时另订新约；同等条件下乙方享有优先权。

1、承包期内，若乙方中途退出经营或擅自将其承包经营的旱地承包给第三者的，或乙方不经甲方同意，不按合同规定的时间缴交承包金的，除应如数补交外，还应支付月息10厘的利息给甲方，如逾期三个月不交的，则甲方有权单方终止合同，乙方所投入资金和所缴交的定金不予退回，且承包地域内的一切财产无偿归甲方所有，并赔偿人民币_____万元给甲方。

2、承包期内，若甲方违约中途收回发包的果园，赔偿因违约而造成乙方的一切实际损失，同时向乙方赔偿人民币_____万元。

1、承包期内，如遇不可抗力的自然灾害，致使本合同不能履行或者部分不能履行的，届时双方将根据实际情况协商解决；据实减少乙方的承包金或者延期履行，变更直至解除合同。

2、承包期内，如中途遇国家政策变动，不允许承包的，即按国家政策规定的处理；如中途因国家或集体确需征用本合同项下旱地、果园或养殖场的，双方均应服从，其土地补偿费归甲方所有，清苗补偿费，附着物补偿费及养殖场的补偿费归乙方所有。

合同期内，凡执行本合同发生或与本合同有关的任何争议，由争议双方协商解决，若协商不成的，可向有管辖权的人民法院起诉。

1、合同期内，如甲方法定代表人的变更不影响本合同的效力和正确执行。

2、本合同未尽事宜，双方可随时补充之，其补充条款与本合同具有同等法律效力。

3、本合同自双方代表签名、甲方单位盖章及见证机关见证后生效。

4、本合同一式三份，甲乙双方各执一份，法律见证机关存一份，均具同等法律效力。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

果园承包经营合同篇三

发包方(甲方):

法定代表人:

承包方(乙方):

甲乙双方根据我国《合同法》及有关规定，就旱地承包经营一事，经充分协商，特签订本合同，供双方共同遵守。

一、 承包旱地开发的地点及面积

1、 地点:

2、 面积:

3、用途：乙方可开发做养殖场和种植场。

二、承包期限

承包旱地期限为_____年，自_____年____月____日起
至_____年____月____日止。

三、承包金额及付款日期

1、两处旱地处的承包金每年每亩均为人民币_____元。

2、付款日期：承包金每三年结付一次，承包金在签订合同之日后15个工作日付清；第一年承包金在本合同签订之日全部付清。

3、双方同意：本合同签订之日乙方向甲方交纳定金人民币_____元，合同最后一年充抵承包金。

四、双方的权利义务

1、本合同签订后，甲方应按时将本合同项下的旱地及山地交给乙方自行经营。

2、承包期内，甲方有权监督乙方执行本合同规定的乙方义务，但不得干涉乙方的自主经营权。

3、承包期内，未经甲方同意，乙方不得对其承包经营的农作物和山地部分或全部转包给第三者经营。

4、承包期内，本合同项下之旱地发生土地权属争议，由甲方出面负责调解处理。

5、承包期内，经营过程中应缴纳的各种税费，均由乙方负责。

五、 期限届满

1、合同期满，乙方承包的果园及所开发的养殖场要保持原且承包地域内的一切果树、作物、房屋及养殖场无偿归甲方所有，不得另计残值；且每亩果园的优质荔枝树或优质龙眼树不得少于10棵，每棵荔枝树和龙眼树的冠面直径要有4米以上，如每径每少1米则罚款人民币_____元，由此类推。

2、合同期满，乙方如有续约要求，届时另订新约；同等条乙方享有优先权。

六、 违约责任

1、承包期内，若乙方中途退出经营或擅自将其承包经营的旱地承包给第三者的，或乙方不经甲方同意，不按合同规定的时间缴交承包金的，除应如数补交外，还应支付月息10厘的利息给甲方，如逾期三个月不交的，则甲方有权单方终止合同，乙方所投入资金和和所缴交的定金不予退回，且承包地域内的一切财产无偿归甲方所有，并赔偿人民币_____万元给甲方。

2、承包期内，若甲方违约中途收回发包的果园，赔偿因违约而造成乙方的一切实际损失，同时向乙方赔偿人民币_____万元。

七、 双方约定的其他事项

1、承包期内，如遇不可抗力的自然灾害，致使本合同不能履行或者部分不能履行的，届时双方将根据实际情况协商解决；据实减少乙方的承包金或者延期履行，变更直至解除合同。

2、承包期内，如中途遇国家政策变动，不允许承包的，即按国家政策规定的处理；如中途因国家或集体确需征用本合同项下旱地、果园或养殖场的，双方均应服从，其土地补偿费

归甲方所有，清苗补偿费，附着物补偿费及养殖场的补偿费归乙方所有。

八、 争议的解决方式

合同期内，凡执行本合同发生或与本合同有关的任何争议，由争议双方协商解决，若协商不成的，可向有管辖权的人民法院起诉。

九、 附则

1、 合同期内，如甲方法定代表人的变更不影响本合同的效力和正确执行。

2、 本合同未尽事宜，双方可随时补充之，其补充条款与本合同具有同等法律效力。

3、 本合同自双方代表签名、甲方单位盖章及见证机关见证后生效。

4、 本合同一式三份，甲乙双方各执一份，法律见证机关存一份，均具同等法律效力。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____ 法定代表人(签字)： _____

_____年___月___日 _____年___月___日

共2页，当前第2页12

果园承包经营合同篇四

甲方：

乙方：

为了果园可持续发展,，维护合同双方当事人的合法权益，根据《中华人民共和国农村土地承包法》，经双方协商一致，签订本合同。

一、承包果园的面积及位路

二、承包期限

12月30

12月30

三、承包金额及交款方式

果园承包款共计元，本协调签订之日乙方须一次性付给甲方前十年租金人民币元整，20_年12月25前付清后十年承包款人民币元整。

四、财产的维修及保管、新建

现有的住房、猪舍及一切财产，无偿给乙方使用，乙方应妥善使用并负责维修、保养。乙方需要新建建筑和设施，或者改变甲方物品的用途，须经甲方同意。甲方在果园范围内新建设施，乙方无权干涉；甲方如因新建设施需砍伐桔树，则甲方以每棵十元赔付给乙方。

五、甲方的权利和义务

(一)对果园、果园内房屋建筑及其他资产拥有所

(二)对乙方的经营情况有监督检查权，对乙方的破坏性、掠夺性经营有纠正制止权。

(三) 鉴于现果园桔树栽种比较密，乙方若要间伐或移栽，需经甲方同意，由甲方指派人员到现场监督实施。

(四) 维护乙方的正常生产经营活动，承包期内若发生山林权属争议由甲方协调解决，因权属纠纷影响乙方生产并造成乙方经济损失，该损失由甲方负责赔偿。

六、乙方的权利和义务

(一) 享有承包果园和甲方提供其他资产的使用权。

(二) 享有果园的经营权、管理权、收益权。

(三) 对承包经营的果园经甲方同意可转包或转租。

(四) 必须加强果园的管理，不准荒芜，不搞破坏性、掠夺性经营。按技术要求管理桔树，做好护林防火工作。对甲方提供的其他资产负责保养和维修。

(五) 按时交付承包款。

(六) 承包期内发生的债权债务，均由乙方承担。(七) 乙方须积极配合上级有关部门做好果园的桔树品质提升及桔园科学化管理。

(八) 承包期内，桔树行间允许种植不影响果树生长的农作物，不允许种植高杆作物。对老龄果树更新、砍伐必须经甲方同意。

七、双方合同的其他事项

(一) 如遇征地，征地补偿费归甲方所有。

(二) 果园内桔树株数，在合同签订时由甲方派人到现场清点，并以清点数为准，如桔树正常死亡，乙方要在次年3月份以前

补栽齐。

(三)如承包合同期未届满，甲方因建设和发展的需要，需提前收回果园经营权，乙方以实际承包年限交付承包款，另甲方一次性赔偿违约金陆仟元给乙方；如乙方不正常履行合同，已交承包款甲方不予退还并有权提前终止合同。

(四)承包期满后甲方提供给乙方的果树及财产乙方应如数归还，如有破损则由乙方折价赔偿；乙方自路的其它财产须在半个月内在自行处路，逾期无偿归甲方所有。

(五)、如发生人力不可抗拒的自然灾害(全县桔树死亡面积60%以上)，本承包合同自动结束，承包款以实际承包年限交付；若全县桔树死亡面积在60%以下，乙方应在次年3月份以前补栽齐桔树数，否则甲方有权终止合同，承包款不予退还。

八、违约责任

(一)合同双方当事人任何一方违反本合同规定条款，违约金不足以弥补经济损失的，按实际损失赔偿。

(二)乙方不按期交纳承包款，每天按所欠承包款的1%向甲方支付滞纳金。超过30天的，甲方可自行终止合同。

九、本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份，本合同自签订之日生效。合同期满甲方如重新发包，在同等承包条件下，乙方有优先承包权。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

果园承包经营合同

推荐承包经营合同

【热门】承包经营合同

【推荐】承包经营合同

【荐】承包经营合同

承包经营合同【精】

精品承包经营合同

山林承包经营合同

商铺承包经营合同

【精】承包经营合同

果园承包经营合同篇五

甲方：

乙方：

为了果园可持续发展,，维护合同双方当事人的合法权益，根据《中华人民共和国农村土地承包法》，经双方协商一致，签订本合同。

一、承包果园的面积及位路

二、承包期限

三、承包金额及交款方式

果园承包款共计元，本协调签订之日乙方须一次性付给甲方

前十年租金人民币元整，20_年12月25前付清后十年承包款人民币元整。

四、财产的维修及保管、新建

现有的住房、猪舍及一切财产，无偿给乙方使用，乙方应妥善使用并负责维修、保养。乙方需要新建建筑和设施，或者改变甲方物品的用途，须经甲方同意。甲方在果园范围内新建设施，乙方无权干涉；甲方如因新建设施需砍伐桔树，则甲方以每棵十元赔付给乙方。

五、甲方的权利和义务

对果园、果园内房屋建筑及其他资产拥有所

对乙方的经营情况有监督检查权，对乙方的破坏性、掠夺性经营有纠正制止权。

鉴于现果园桔树栽种比较密，乙方若要间伐或移栽，需经甲方同意，由甲方指派人员到现场监督实施。

维护乙方的正常生产经营活动，承包期内若发生山林权属争议由甲方协调解决，因权属纠纷影响乙方生产并造成乙方经济损失，该损失由甲方负责赔偿。

六、乙方的权利和义务

享有承包果园和甲方提供其他资产的使用权。

享有果园的经营权、管理权、收益权。

对承包经营的果园经甲方同意可转包或转租。

必须加强果园的管理，不准荒芜，不搞破坏性、掠夺性经营。按技术要求管理桔树，做好护林防火工作。对甲方提供的其

他资产负责保养和维修。

按时交付承包款。

承包期内发生的债权债务，均由乙方承担。乙方须积极配合上级有关部门做好果园的桔树品质提升及桔园科学化管理。

承包期内，桔树行间允许种植不影响果树生长的农作物，不允许种植高杆作物。对老龄果树更新、砍伐必须经甲方同意。

七、双方合同的其他事项

如遇征地，征地补偿费归甲方所有。

果园内桔树株数，在合同签订时由甲方派人到现场清点，并以清点数为准，如桔树正常死亡，乙方要在次年3月份以前补栽齐。

如承包合同期未届满，甲方因建设和发展的需要，需提前收回果园经营权，乙方以实际承包年限交付承包款，另甲方一次性赔偿违约金陆仟元给乙方；如乙方不正常履行合同，已交承包款甲方不予退还并有权提前终止合同。

承包期满后甲方提供给乙方的果树及财产乙方应如数归还，如有破损则由乙方折价赔偿；乙方自路的其它财产须在半个月内存自行处路，逾期无偿归甲方所有。

如发生人力不可抗拒的自然灾害，本承包合同自动结束，承包款以实际承包年限交付；若全县桔树死亡面积在60%以下，乙方应在次年3月份以前补栽齐桔树数，否则甲方有权终止合同，承包款不予退还。

八、违约责任

合同双方当事人任何一方违反本合同规定条款，违约金不足以

弥补经济损失的，按实际损失赔偿。

乙方不按期交纳承包款，每天按所欠承包款的1‰向甲方支付滞纳金。超过30天的，甲方可自行终止合同。

九、本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份，本合同自签订之日生效。合同期满甲方如重新发包，在同等承包条件下，乙方有优先承包权。

甲方：_____乙方：_____

法定代表人：_____法定代表人：_____

_____年___月___日_____年___月___日