

# 最新浴池工作年终总结大全

工作学习中一定要善始善终，只有总结才标志工作阶段性完成或者彻底的终止。通过总结对工作学习进行回顾和分析，从中找出经验和教训，引出规律性认识，以指导今后工作和实践活动。优秀的总结都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？以下是小编精心整理的总结范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

## 最新浴池工作年终总结大全篇一

### 前台

2、前台现金必须专人负责，专人管理，完善主收款制度；

4、存放客人包裹时，必须与客人当面点清包裹内的物品数量，并封存。如客人存放现金，应将现金装入档案袋内封存，在封存处盖前台章、客人签字、封存人员签字，妥善保管；顾客也可在密码柜中存放贵重物品，前台人员注意提示顾客。

5、如需要男、女浴备用钥匙为丢失手牌的客人开柜，必须由经营部值班经理（向上级请示得到批准后可在办公室领取备用钥匙）值班员2人同时在场方可开锁，否则不可以出示备用钥匙。

### 男、女浴

1、夜班服务员每晚2：00留宿客人的手牌号登记在册，以便询问客人；

3、更衣服务员在更衣值班时必须保证2人以上，严禁更衣室内1人或无人值班。

5、男更衣碰锁：在客人锁好后帮助客人检查是否锁好，主动帮助客人检查锁芯与锁边的标识是否对齐，提醒客人锁好更衣柜，如发现有未锁好的更衣柜应及时通知领班找到客人锁好更衣柜。

6、严禁服务员私自用客用手牌开启宾客更衣柜。

7、男更衣、二次更衣服务员在本岗位拾到的物品，如：香烟、手表、手机、手包等物品，应主动上交吧台，严禁私自保存。

8、垃圾每天必须固定由组长和一名服务员倾倒，严禁由2名以上服务员倾倒。

9、严禁将个人衣物装如纸袋、塑料袋内带入公司，大件衣物可存在指定位置，只允许穿着工装进入营业区。

10、严禁顾客带包上楼休息。

11、各组组应做好对班后服务员携带物品的检查，并自查后集体下班。

## 男、女浴

1、干蒸房应合理控制温度，以防温度过高引起自燃；

与维修人员联系进行处理；

3、每周一定定期对桑拿炉线路进行检修；

4、干蒸房内电器设备较多，打扫卫生时不要将水洒在插座设备上，以免短路发生火灾。

5、男更衣室内杜绝客人吸烟，发现客人吸烟应及时提醒客人熄灭，以免发生火灾。

## 洗衣房

- 1、每次用餐时必须关闭熨斗；
- 2、每月月底定期对洗衣房所有设备进行检修，以防线路损坏引发火灾；
- 3、洗衣房内严禁吸烟。

## 吧台库房

- 1、严禁携带明火进入库房；
- 3、严禁库房内长明灯。

## 休息厅、包房

- 4、技师休息区的高温蒸车每天在凌晨3：00以后关闭电源；
  - 5、包房服务员应勤换烟缸；
  - 6、每周一定时对插座、插头进行检查，以防插座损坏引以意外；
  - 7、包房内应注意电视温度，对于长时间开着的电视且温度较高的电视，应与音控联系，及时检查，包房无人时及时关闭电视。
- 1、保持镇定，呼唤同事协助，拨打火警119，并讲明着火地点及火情。
  - 2、火警消除后，保护现场以被调查。
  - 3、如有不慎，意外致伤，应立即派人送往医院。

4、如发现不安全的设备，足以引起意外发生的，应立即向领导汇报

5、对易发生危险的地方，应加设危险标志或警告客人不要接近。

6、员工不得将包带进营业区内。带包出大门要主动打开包接受门卫检查。

## 经营部防盗措施

保证公司正常经营，预防盗窃事件的发生

### 前台

2、前台现金必须专人负责，专人管理，完善主收款制度；

4、存放客人包裹时，必须与客人当面点清包裹内的物品数量，并封存。如客人存放现金，应将现金装入档案袋内封存，在封存处盖前台章、客人签字、封存人员签字，妥善保管；顾客也可在密码柜中存放贵重物品，前台人员注意提示顾客。

5、如需要男、女浴备用钥匙为丢失手牌的客人开柜，必须由经营部值班经理（向上级请示得到批准后可在办公室领取备用钥匙）值班员2人同时在场方可开锁，否则不可以出示备用钥匙。

### 男、女浴

1、夜班服务员每晚2：00留宿客人的手牌号登记在册，以便询问客人；

3、更衣服务员在更衣值班时必须保证2人以上，严禁更衣室内1人或无人值班。

- 5、男更-衣碰锁：在客人锁好后帮助客人检查是否锁好，主动帮助客人检查锁芯与锁边的标识是否对齐，提醒客人锁好更-衣柜，如发现有未锁好的更-衣柜应及时通知领班找到客人锁好更-衣柜。
- 6、严禁服务员私自用客用手牌开启宾客更-衣柜。
- 7、男更-衣、二次更-衣服务员在本岗位拾到的物品，如：香烟、手表、手机、手包等物品，应主动上交吧台，严禁私自保存。
- 8、垃圾每天必须固定由组长和一名服务员倾倒，严禁由2名以上服务员倾倒。
- 9、严禁将个人衣物装如纸袋、塑料袋内带入公司，大件衣物可存在指定位置，只允许穿着工装进入营业区。
- 10、严禁顾客带包上楼休息。
- 11、各组组长应做好对班后服务员携带物品的检查，并自查后集体下班。

## 餐 厅

### 包房、休息厅

- 1、休息厅服务员应主动增加巡台次数，及时提醒客人将贵重物品存放吧台或自己保管好；对包房过夜的顾客要提醒将房门插好，以防睡后丢失物品和手牌。
- 3、在本服务区内拾得客人物品应主动上交，严禁私自保存；
- 4、休息厅各组组长应做好对下班后服务员携带物品的检查，并自查后统一集体下班。

## 吧台

- 1、每天必须在领班的检查后方可下班；
- 2、严禁偷吃、偷拿、偷用、借用公司物品；

## 其它

- 2、值班员应配合值班经理做好下班人员的包裹检查。

各班组员工必须严格遵照以上防盗措施，并积极配合组长及值班人员检查工作。

## 经营部防火措施

三、各部门应加强对火险隐患部位的巡视。

## 男、女浴

- 1、干蒸房应合理控制温度，以防温度过高引起自燃；  
与维修人员联系进行处理；
- 3、每周一定定期对桑拿炉线路进行检修；
- 4、干蒸房内电器设备较多，打扫卫生时不要将水洒在插座设备上，以免短路发生火灾。
- 5、男更衣室内杜绝客人吸烟，发现客人吸烟应及时提醒客人熄灭，以免发生火灾。

## 餐厅

- 1、壁画射灯温度较高，每天应定时开关灯（开灯时间10：00、闭灯时间凌晨2：30）。

2、闭餐前应检查电器设备（电视）、电视温度是否异常，如发现异常及时进行处理，检查地毯上是否有烟头，在确认安全后方可下班。

## 美容间

下班前将所有电器设备断电，并检查电热吹风、美发工具等在其完全冷却后并检查无误存放在远离可燃物后方可下班。

## 吧台

1、夜班服务员定时检查吧台被调光开关是否温度过高，以防意外；

4、餐厅吧台在凌晨3：00以后将热水器关闭，将展柜射灯关闭。

## 后厨

后厨的炉灶、液化器、蒸车，在下班前与值班经理检查安全后方可下班。

## 音控设备

1、每天下班前1小时，关闭所有电器设备，待所有设备冷却后，并在值班经理检查后方可下班。

2、每月月底对设备线路进行检修，及时发现并消除事故隐患；

3、严禁在音控室内吸烟。

## 洗衣房

1、每次用餐时必须关闭熨斗；

2、每月月底定期对洗衣房所有设备进行检修，以防线路损坏引发火灾；

3、洗衣房内严禁吸烟。

### 吧台库房

1、严禁携带明火进入库房；

3、严禁库房内长明灯。

### 休息厅、包房

4、技师休息区的高温蒸车每天在凌晨3：00以后关闭电源；

5、包房服务员应勤换烟缸；

6、每周一定时对插座、插头进行检查，以防插座损坏引以意外；

7、包房内应注意电视温度，对于长时间开着的电视且温度较高的电视，应与音控联系，及时检查，包房无人时及时关闭电视。

## 最新浴池工作年终总结大全篇二

1、《公共场所卫生许可证》悬挂在明显位置，从业人员持《健康证明》和卫生知识培训合格证明上岗。

2、成立卫生管理组织，设立卫生管理员健康卫生管理制度，建立卫生资料档案。

3、保持室内环境整洁卫生，室内无积尘，地面无痰迹和垃圾，加强自然通风、机械通风设施，保持正常使用，空调器（系



统) 定期清洗消毒, 有防蝇、蚊、蟑螂、鼠害的设施, 经常检查设施使用情况。

4、设置公共用具清洗消毒间, 配置清洗消毒设施, 污染物品和清洁物品分开存放, 标识明显, 消毒间内不存放个人物品与消毒无关物品, 做好公共用品消毒记录, 设有专用布草间和专用杂物间, 布草间内有带门专用布草柜, 布草应分类存放。

5、保持公共用具清洁、茶具、毛巾、拖鞋、浴衣、裤、修脚工具做到一客一换, 一清洗, 一消毒, 更衣室休闲区所用垫巾, 毛巾经常更换, 保持整洁, 专柜专放。

6、浴池每日营业结束后彻底清洗, 消毒后换水, 营业期间每日补充2次以上新水, 补水量达到水量20%, 浴池清扫及补充新水有台账记录。

7、禁止患性病和各类传染性渗出性皮肤病顾客进入浴室就浴, 有禁浴标志。

8、公共卫生间做到每日清扫、消毒, 保持无污物存留, 无蝇蛆、无异味。

9、用水、供客用食品、化妆品、一次性卫生用品应符合相关卫生要求。

10、对旅客废弃的衣服要进行登记, 统一销毁

## **最新浴池工作年终总结大全篇三**

出租方: (以下简称甲方)

承租方: (以下简称乙方)

甲乙双方在自愿、平等、协商的基础上，达成如下协议：

一、甲方将位于邯郸市鸡毛山四厂家属院大众浴池的两楼房承租给乙方经营洗浴使用，设备和物品经双方清点后建立清单。

二、租赁期为3年， 年9月1日 — 年8月30日止。

三、每年租金为叁万元整租金一次付清（于合同签订并办理移交手续后乙方将租金付给甲方）；合同期满甲乙双方共同协商续租事宜。

四、甲方允许乙方在不损坏房屋结构的情况下，可根据经营需要进行室内外的自由装修改造，增添设施和服务项目。装修改造以及增补物品等费用由乙方承担，装修改造以及增补物品合同期满乙方不得擅自拆除。

五、在乙方承租经营期间，设备的损坏都有乙方修复。

六、甲方原来售出的月票乙方必须延续使用（不超过100张）。

七、租赁期间，乙方能继续使用的设备、物品可以无偿使用，乙方认为已不能继续使用的需要更新换代的可自行更换，更换下来的设备物品，由甲方收回。

八、甲方不得擅自解除租赁合同，不得干涉乙方正常经营活动；如由于甲方原因导致使合同解除的，甲方应返还乙方已经交付的剩余期限的租金。

九、乙方保证依法经营，不得发生违法违纪行为，如发生则由乙方承担全部法律责任。

十、乙方不得将房屋转租，如因乙方其他原因导致合同解除，则甲方不返还乙方已经交纳的租金。

十一、如果因城市规划或城市改造等行为，需要对该楼进行拆除或拆迁，甲方应返还剩余期限的租金，拆除的设备和和其他物品归甲方所有。

十二、如因不可抗拒的原因使租赁房屋及设备损坏的，双方互不承担赔偿责任，但甲方应返还乙方剩余期限的租金。

十三、租赁期满后乙方有优先承租权。如果乙方不在继续承租该房屋，则乙方投入的所有装修改造物品，租赁期满后统一归甲方所有。

十四、乙方承租期间，如遇工商、税务交费，城管、环保部门罚款交费，由甲方出面解决。如遇外来力量（如冰雹）造成屋顶太阳能设备损坏，乙方不负任何责任，且由甲方负责修复。

十五、乙方租赁期间如不想继续租赁应提前通知甲方，合同终止。甲乙双方不负任何责任。

十六、甲方以前遗留的一切事故与责任，与乙方无关。

十七、本合同未尽事宜，经双方协商解决。

十八、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力，自双方签字后生效。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

## 最新浴池工作年终总结大全篇四

1、甲方浴池房屋位于双鸭山市宝山双阳中心路中段，甲方将该浴池房屋及室内现存洗浴设以现有状态租赁给乙方使用。

乙方在租赁使用后，对甲方出租的房屋及室内现存洗浴设备能否满足乙方所从事的使用活动，甲方不做任何承诺，更不承担任何责任。

2、该房屋面积：429.7平方米（附本房屋平面图，此图是本合同的附件）；房屋内全部设备、管路、线路，经双方盘点登记造册后，由双方签字盖章确认后租赁给乙方使用。

租赁期限为3年，甲方从20xx年11月15日起，将中心浴池房屋及室内设备交付乙方使用，至20xx年11月15日本合同终止。租赁期满终止后，中心浴池房屋及室内设备继续竞价租赁，乙方不享有优先权。

### 浴池房屋及室内

内设备月租金竞价为19,000.00元，乙方须在合同签订之日一次人民币给付甲方三年租金684,000.00元，并同时交纳保证金10,000.00元，乙方只有在先交付租金和保证金后方可搬入浴池。乙方所交租金的确认，以甲方开据的收据为准。

1、甲方不承诺本合同项下的全部租赁物能够满足乙方使用目的。乙方不得擅自改变房屋主体结构，如乙方因需要使用，在不影响房屋主体结构的前提下，应根据房屋状况，对房屋进行修缮、装饰，但其规模、范围、工艺、用料等均应事先得到甲方书面同意后方可施工。装饰物的工、料费由乙方自行承担，租赁期满后装饰物的权属归甲方所有，甲方无需支付任何费用。

2、乙方根据需要使用，可以对浴池内的设施、设备进行有益改造、维修维护，但其规模、范围、工艺、用料等均应事先得到甲方书面同意后方可施工。改造，维修维护的工、料费由乙方自行承担，租赁期满后要保持改造、维修维护原样，权属归甲方，甲方无需支付任何费用。

1、乙方在合同签订之日起，一个月内必须依法办理相关证照，并向甲方提供相关证照复印件。

人人身和财产受到损害的措施，并设路明显的安全警示标牌、标志牌等。发生事故，一切责任由乙方承担。

3、乙方在租赁期间或使用租赁物经营的过程中，凡是涉及安全管理、安全检查等方面的事务完全由乙方负责，一切安全责任由乙方承担。

4、乙方均要依法自主经营。为了经营的需要，对从甲方通过租赁取得使用权的房屋、设备、各种管路、线路等，均由乙方负责检查、检验、维修、维护，费用自行承担。因为乙方没有检查、检验、维修、维护租赁物而使用租赁物，给甲方、乙方或第三方造成的一切人身和财产损害均由乙方承担全部责任。

1、有下列情形之一的是违约行为。甲方有权书面通知乙方解除合同，剩余租金和保证金不予返还，因此造成的一切损失由乙方承担。

(2) 乙方利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益或者甲方利益的；

2、甲方有义务按现有能力免费向乙方提供以下能源，但只限于本租赁浴池使用。

(1) 本浴池的用电只限于照明；

(2) 水只限于本浴池使用；

(3) 冬季用暖只按照甲方现有能力供给；

(4) 每日供热水，按照甲方锅炉现有条件、能量、温度为标

准，如有出现供热水不足，影响洗浴甲方不承担任何责任。

3、因甲方自来水、锅炉、管道正常检修或临时出现故障，等相关事宜影响乙方使用的，甲方不承担任何责任。

3、乙方发生的债权由乙方享有，债务由乙方偿还。

4、乙方雇佣员工不得以甲方名义，乙方雇佣的员工与甲方没有任何关系。

5、乙方防火、防盗、防洪、安全保卫等方面的防范设施和工作措施必须符合国家相关要求。否则，给甲方造成的损失由乙方负责赔偿。

甲方提供的租赁物现状如果不能满足乙方使用目的时，乙方应当放弃对该租赁物的使用并向甲方书面报告。租赁物发生损毁时，要按价赔偿。甲方没有对租赁物进行维修或者更新以达到乙方使用目的的义务。

合同期满或解除合同后十五日内，乙方应向甲方交回全部租赁物，双方如有纠纷另行解决。乙方迟延交还租赁物一日向甲方支付50元违约金。

本合同违约金为10.000.00元 / 每次每项。

## **最新浴池工作年终总结大全篇五**

身份证号

乙方(承租方):

身份证号

第一条 租赁物

1、甲方浴池房屋位于 ，甲方把该浴池房屋及室内现存洗浴设备、固定用品租赁给乙方使用。

2、该房屋面积： 平方米(附本房屋平面图，此图是本合同的附件);房屋内全部设备、管路、线路，经双方盘点登记造册后，由双方签字盖章确认后租赁给乙方使用。

## 第二条 租赁期限

租赁期限为 年，甲方从 20xx年 月 日起，将 浴池房屋及室内设备交付乙方使用，至 年 月 日本合同终止。租赁期满终止后，乙方在同等条件下享有优先承租权。

## 第三条 租金

一次性付清。乙方须在合同签订之日一次人民币给付甲方。乙方所交租金的确认，以甲方开据的收据为准。保证金在合同到期浴池设备正常使用无损坏的前提下，予以退还。 2乙方向甲方交付水电费押金 元，合同到期在双方查实无欠费后，予以返还。

租赁期间的房屋使用相关的物业费、卫生费取暖费等均由乙方负责。

## 第四条 租赁物用途

1、甲方不承诺本合同项下的全部租赁物能够满足乙方使用目的。乙方不得擅自改变房屋主体结构，如乙方因需要使用，在不影响房屋主体结构的前提下，应根据房屋状况，对房屋进行修缮、装饰，但其规模、范围、工艺、用料等均应事先得到甲方书面同意后方可施工。装饰物的工、料费由乙方自行承担，租赁期满后装饰物的权属归甲方所有，甲方无需支付任何费用。

2、乙方根据使用需要，可以对浴池内的设施、设备进行有益改造、维修维护，但应事先得到甲方书面同意后方可施工。改造，维修维护的工、料费由乙方自行承担，租赁期满后要保持改造、维修维护原样，权属归甲方，甲方无需支付任何费用。

## 第五条 权利义务

1、乙方在合同签订之日起，一个月内必须依法办理法人营业执照变更相关手续，并向甲方提供相关证照复印件。

2、乙方在租赁期间或使用租赁物经营的过程中，凡是国家机关安全方面有规定或法律、法规有规定的，都要依照规定采取足以防止他人人身和财产受到损害的措施，并设置明显的安全警示标牌、标志牌等。发生事故，一切责任由乙方承担。

3、乙方在租赁期间或使用租赁物经营的过程中，凡是涉及安全管理、安全检查等方面的事务完全由乙方负责，一切安全责任由乙方承担。

4、乙方均要依法自主经营。为了经营的需要，对从甲方通过租赁取得使用权的房屋、设备、各种管路等，均由乙方负责检查、检验、维修、维护，费用自行承担。因为乙方没有检查、检验、维修、维护租赁物而使用租赁物，给甲方、乙方或第三方造成的一切人身和财产损害均由乙方承担全部责任。

5、乙方发生的债权由乙方享有，债务由乙方偿还。

6、乙方防火、防盗、防洪、安全保卫等方面的防范设施和工作措施必须符合国家相关要求。否则，给甲方造成的损失由乙方负责赔偿。

7、租赁物发生损毁时，要按价赔偿。甲方没有对租赁物进行维修或者更新以达到乙方使用目的`的义务。



## 第六条 租赁物的移交

合同期满或解除合同后十五日内，乙方应向甲方交回全部租赁物，双方如有纠纷另行解决。乙方迟延交还租赁物一日向甲方支付500元违约金。

## 第七条 合同的变更和解除

1、因地震、洪水、战争等不可抗力事由出现，任何一方有权通知对方解除合同，双方互不承担赔偿责任。

2、其他情形变更或解除合同，应当经双方书面确认。 3如遇政策性房屋拆迁，甲方退换未到期部分的房屋租金和设备折旧费。

## 第八条 违约责任

1、有下列情形之一的是违约行为。甲方有权书面通知乙方解除合同，剩余租金和保证金不予返还，因此造成的一切损失由乙方承担。

(1)乙方擅自将承租物转租、分租、转让、转借、作为与他人交换的；

(2)乙方利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益或者甲方利益的；

(3)乙方承租期间，不按行业安全服务标准认真负责，发生三次人身伤害责任事故的；本合同违约金为10,000.00元。

## 第九条 解决争议的办法

双方因本合同发生争议，应友好协商解决，协商不成时任何一方可向甲方所在地人民法院起诉。

### 第十三条 其它约定

1、本合同经双方签字盖章后生效。本合同一式三份，甲方执二份，乙方执一份。

2、合同附件：

1租赁房屋平面图；

2房屋内设备(财产)清单；

3房屋产权复印件；

4浴池设备设施的发票复印件，保修单据 5营业执照副本

6甲乙双方身份证复印件

甲方：

乙方：

年 月 日：

## 最新浴池工作年终总结大全篇六

出租方：(以下简称甲方)

承租方：(以下简称乙方)

甲乙双方在自愿、平等、协商的基础上，达成如下协议：

一、甲方将位于邯郸市鸡毛山四厂家属院大众浴池的两楼房承租给乙方经营洗浴使用，设备和物品经双方清点后建立清单。

二、租赁期为3年,20xx年9月1日 -20xx年8月30日止。

三、每年租金为叁万元整租金一次付清(于合同签订并办理移交手续后乙方将租金付给甲方);合同期满甲乙双方共同协商续租事宜。

四、甲方允许乙方在不损坏房屋结构的情况下,可根据经营需要进行室内外的自由装修改造,增添设施和服务项目。装修改造以及增补物品等费用由乙方承担,装修改造以及增补物品合同期满乙方不得擅自拆除。

五、在乙方承租经营期间,设备的损坏都有乙方修复。

六、甲方原来售出的月票乙方必须延续使用(不超过100张)。

七、租赁期间,乙方能继续使用的设备、物品可以无偿使用,乙方认为已不能继续使用的需要更新换代的可自行更换,更换下来的设备物品,由甲方收回。

八、甲方不得擅自解除租赁合同,不得干涉乙方正常经营活动;如由于甲方原因导致使合同解除的,甲方应返还乙方已经交付的剩余期限的租金。

九、乙方保证依法经营,不得发生违法违纪行为,如发生则由乙方承担全部法律责任。

十、乙方不得将房屋转租,如因乙方其他原因导致合同解除,则甲方不返还乙方已经交纳的租金。

十一、如果因城市规划或城市改造等行为,需要对该楼进行拆除或拆迁,甲方应返还剩余期限的租金,拆除的设备和物品归甲方所有。

十二、如因不可抗拒的原因使租赁房屋及设备损坏的,双方

互不承担赔偿责任，但甲方应返还乙方剩余期限的租金。

十三、租赁期满后乙方有优先承租权。如果乙方不在继续承租该房屋，则乙方投入的所有装修改造物品，租赁期满后统一归甲方所有。

十四、乙方承租期间，如遇工商、税务交费，城管、环保部门罚款交费，由甲方出面解决。如遇外来力量(如冰雹)造成屋顶太阳能设备损坏，乙方不负任何责任，且由甲方负责修复。

十五、乙方租赁期间如不想继续租赁应提前通知甲方，合同终止。甲乙双方不负任何责任。

十六、甲方以前遗留的一切事故与责任，与乙方无关。

十七、本合同未尽事宜，经双方协商解决。

十八、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力，自双方签字后生效。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

## **最新浴池工作年终总结大全篇七**

一、每次必须保证规定洗浴时间，不经批准，洗浴时间不得变更。

二、必须保证澡堂供气、供暖，水温保持在37—40℃之间，不得过热或过凉，更衣室内温度适宜。

三、做好浴室内部和门前环境卫生，整理清扫工作，做到地

面清洁无积水，下水无堵塞，门窗座凳干净整齐有序，四壁无蛛网灰尘。

四、承包人员要坚持对供热管道及水箱进行维护保养，室内水暖管道、阀门、喷头修理完好率达到95%以上。

五、室内的设备、公共财物无丢失，无损坏，保证室内的照明设备完好，出现损坏及时维修更换。

六、做到微笑热情服务，虚心听取服务对象的批评与建议，主动征求意见，及时改进工作中的不足，不准出现与师生员工吵嘴打架现象。

七、锅炉房平时必须加强管理，经常维护和保养设备，使设备保持正常运行，不得有跑、冒、滴、漏现象，水质保证经常性合格。

八、锅炉房重地生火起时必须保持有人看管，不得脱离岗位，必须对锅炉房及锅炉安全负责。

九、锅炉房内和煤渣场地必须保证经常整洁，按规定储存和提取，工具材料无丢失。

十、司炉时必须持证上岗并按操作规程操作，违反操作规程造成损失，要根据情节轻重追究刑事和法律责任。

十一、浴室每次开放前，都要全面彻底地清扫卫生，达到浴池卫生合格标准。