

生物质发电厂设备 电脑设备租赁合同(五篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

生物质发电厂设备 电脑设备租赁合同(五篇)篇一

法定代表人/联系人： _____

住所地： _____

联系电话： _____

传真： _____

编码： _____

承租方(乙方)： _____

法定代表人/联系人： _____

住所地： _____

联系电话： _____

传真： _____

编码： _____

一、设备描述

1. 甲方依照本合同出租给乙方的设备(以下简称为“本设备”)为_____，型号为_____，规格为_____。关于本设备的其他描述还有：_____。

2. 甲方向乙方保证：

(1) 甲方对本设备拥有所有权或合法的使用权；本设备未设定任何抵押，本合同签订之时，甲方与第三方之间不存在关于本设备的任何未到期的租赁合同或借用合同。

(2) 甲方将本设备交付乙方使用之时，设备本身状况及各附属器件均良好，能够满足乙方的使用要求。

3. 本设备及各附属器件的清单，以附件一所列明的为准，甲乙双方在交付设备时，应于核对无误后在附件一上签字盖章。

4. 租赁期内本设备及各附属器件的供电应由方负责，由此所产生的费用，由方承担。

5. 如无其他特殊约定，由方负责出资进行本设备及各附属器件的维修事宜。

二、租期及租金

1. 本设备本次租用期限为：从_____年_____月_____日_____时至_____年_____月_____日_____时。

2. 本设备本次租金共计人民币_____元整。甲方应在收到乙方租金之后日内按乙方要求开具税务机关认可的正规发票。

3. 租金的支付方式为：_____ (可从以下方式中选择一种)

(1) 合同生效当日，乙方即向甲方支付租金总额的百分

之_____，计人民币_____元整，活动结束后天内乙方付清余款，计人民币元整。

(2)活动结束后天内一次付清。

(3)合同生效后天内一次付清。

(4)其他支付方式：_____。

三、甲方的权利与义务

1. 甲方有权按时向乙方收取租金；租期届满后，甲方有权收回本设备。
2. 甲方应当按照乙方的要求在年月日时之前将本设备安装完毕、调试妥当并交乙方验收。验收结果为不合格的，乙方有权要求甲方返工，直至符合要求。
3. 甲方应当在年月日时之前将已经验收合格的本设备交予乙方使用。
4. 甲方应保证本设备在租期内能够满足本合同约定的`用途，本设备及各附属器件在租期内出现正常耗损，应及时予以维修。
5. 本设备的搬运、进场安装以及拆卸等事宜由(甲方/乙方)负责。

四、乙方的权利与义务

1. 乙方有权依照本合同使用本设备，取得各种收益。
2. 本设备及各附属器件在租期内出现正常耗损，乙方有权要求甲方维修，但应当及时通知甲方。甲方不履行维修义务或不及时履行维修义务的，乙方可以自行维修，费用由甲方负

担。

3. 乙方应按时向甲方支付租金。

4. 乙方应按照约定使用本设备，不得将本设备用于从事法律、行政法规所禁止的各类活动。

五、合同的变更与解除

1. 对本合同进行变更或解除本合同，须甲乙双方达成一致。

2. 甲方对设备的安装调试最迟在年月日时之前仍不能通过乙方验收的，乙方有权解除本合同。

3. 甲方在租期内对本设备进行物权变动的，不影响本合同的效力，但乙方有权解除本合同。

4. 乙方在租期内未经甲方同意而将本设备转租的，甲方有权解除合同。

5. 乙方利用本设备从事法律、行政法规所禁止的各类活动的，甲方有权解除合同。

六、违约责任

(3) 其它因甲方的原因致使合同无法履行或无法正常履行的。

2. 甲方违反本合同第一条第2款第(1)项之约定，导致乙方在租期内被第三方主张权利的，甲方应当按本合同总金额的百分之向乙方支付违约金，给乙方造成损失的，并应赔偿乙方的损失。

3. 甲方违反本合同第一条第2款第(2)项之约定，影响乙方正常使用本设备的，应当按本合同总金额的百分之向乙方支付违约金，给乙方造成损失的，并应赔偿乙方的损失。

4. 乙方逾期支付租金的，每逾期一日，须按本合同总金额的千分之向甲方支付违约金，但违约金最多不超过本合同总金额的百分之。

5. 乙方因不正当使用本设备，导致本设备及各附属器件受损，应当及时修复，不能修复的，应当向甲方赔偿损失。

6. 违约金的支付不影响守约方的合同解除权。

七、争议解决办法

1. 甲乙双方应本着友好协商的精神，妥善处理合同履行过程中所产生的各种争议。

2. 协商不能达成一致意见的，任何一方均可向人民法院提起诉讼。

八、其它

1. 本合同自双方签字盖章后即生效。

2. 租期内，如因不可抗力导致本设备及各附属器件损坏的，甲乙双方互不承担违约责任。

3. 本合同每一条款均互相独立，任一条款的变更、删除、失效或无效，均不影响本合同中其他任何条款的效力。

4. 本合同正本一式份，甲乙双方各执份，每一份均具有同等法律效力。

5. 未尽事宜，由双方协商解决。双方可签订补充协议，补充协议视为本合同的一部分，补充协议与本合同不一致的，以(补充协议/本合同)为准。

甲方：_____乙方：_____

签字：_____ 签字：_____

生物质发电厂设备 电脑设备租赁合同(五篇) 篇二

出租方：（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）

二、 设备服务范围

- 1、 由于本合同中所提供的服务仅限于设备的租赁，对乙方的工程质量、进度等问题无连带责任。
- 2、 甲方设备仅供乙方使用，乙方未经甲方同意不得向第三方转租甲方设备，甲方有权终止合同。

三、 付款方式

- 1、 乙方应在设备进场提前5天向甲方预付元设备进出场费及租赁使用费，其中租赁费元，设备运费元。
- 2、 租期按30天计算，乙方应提前5天预付下月租金，在工程完工(设备退场)两周内结清全部余款。

四、 甲方的权利及义务：

- 1、 甲方根据乙方要求，在规定的时间内进入施工现场。
- 2、 当乙方违章指挥强制作业时，甲方工作人员有权制止。
- 3、 甲方每辆设备配备机手配合乙方正确使用设备并听从现场人员指挥调动。
- 4、 设备因故障而停止运作3天以上不计台班费(含3天)，因其他原因造成设备停机台班费照常计费(如下雨、等候、监理

要求停工等非甲方设备故障及人员责任外的原因)。

五、 乙方的权利及义务

- 1、 保障甲方设备及出场道路畅通，协助甲方卸车、装车，保障设备安全进出场。
- 2、 由于乙方安全措施不利，指挥不当造成人身安全事故，由乙方全部负责。
- 3、 施工质量没有达到技术要求，乙方有权制止并及时采取措施,如发现问题而不止,继续施工造成质量事故，则与甲方无关，由乙方负全部责任。
- 4、 负责施工现场存放设备的看护及看护费，承担因看护不严而造成的设备损失、损坏、丢失等，按损失程度给予赔偿。
- 5、 乙方负责机手的食宿问题及施工现场及生活区人身安全，当出现故障不能排除时及时通知甲方。
- 6、 不准将甲方设备擅自转租、抵押、抵债和变相转卖，否则承担因此造成的全部损失，并给予赔偿。在租凭期限内调运设备需经甲方同意，月租金不变。

六、 违约责任:

- 1、 乙方未能按期支付租金，甲方有权终止设备使用，每延迟一天加收月租金的2%滞纳金，并保留将设备撤回的权利，工程完工两周后拖欠款按照施工单位向银行计划外借款收取滞纳金。
- 2、 在工程完工一周内协助甲方将设备安全退场，如因乙方原因致使甲方设备停留在施工现场而不能安全撤离，除负责设备安全外，每推迟一天追加3万元停滞费，计入租赁费中。

3、 遇到国家政策、法规强制执行及不可预见的自然灾害影响本合同执行，双方协商解决。

4、 甲乙双方任何一方有违约行为，赔偿对方因违约造成的所有直接经济损失，最低位月租金的10%违约金。

七、 双方共同的权利及义务：

1、 遇有争议，甲乙双方本着友好合作的精神协商解决；当商定不成时，由甲方所在地主管部门仲裁解决。

2、 除本合同相关条款规定以外，双方的其他索赔要求均按《合同法》的规定办理。

八、 补充条款：

九、 本合同自签字盖章之日起生效，合同一式两份，甲乙双方各执一份。

生物质发电厂设备 电脑设备租赁合同(五篇)篇三

出租人：(以下简称甲方)

承租人：(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确出租人与承租人的权利义务关系，经双方协商一致，订立本合同。

第一条 租赁设备的用途

承租人如不按约定的用途使用租赁设备，致使租赁设备受损，出租人有权解除本合同。

第二条 租赁期限

2.1 租赁期限自 年 月 日至 年 月 日，共计 天。

2.2 承租人需要延长租期的，应在租赁期限届满前3日内，与出租人重新签订合同。

第三条 租赁设备的交付及归还

3.1 租赁设备的归还时间： 年 月 日，于当日晚20点之前归还，未超过当天24点的，超过时间按小时计费，超过24点则按天计费。

3.2 租赁设备的归还地点：重庆玺胜文化传播有限责任公司(汉渝路工人村上岛丽舍4-30-7)。

3.3 租赁设备交付及归还时须经验收，交付时以承租人为主进行验收，归还时以出租人为主进行验收，同时双方出具书面验收证明。

第四条 押金(保证金)

4.1 押金(保证金)的数额：出租人收取承租人押金 元。

4.2 押金(保证金)的交付时间及使用：在本合同生效之日起当日内交付。租赁期间出租人不得以押金抵作租金。

4.3 租赁期满之日起当日期限内，扣除应付租赁设备缺损赔偿金后，押金余额退还承租人。

第五条 租赁设备的维修保养

5.1 租赁期间，承租人对租用设备要妥善保管。租赁设备退还时，双方检查验收，如有损坏、缺少、保养不善等，由承租人向出租人偿付赔偿金，赔偿金数额由双方协商确定。

5.2 承租人在租赁物需要维修时可以要求出租人在合理期限

内维修。出租人未履行维修义务的，承租人可以自行维修，维修费用由出租人负担。因维修租赁物影响承租人使用的，应当相应减少租金或者延长租期。因承租人非正常使用及不合理使用导致租赁物的维修费用由承租人负担，租金及租期按合同执行。

第六条 出租人及承租人变更

6.1 在租赁期间，未经出租人同意，承租人不得将租赁设备转让、转租给第三方使用，也不得变卖或作抵押品，否则出租人有权解除合同，并限期如数收回租赁设备。

第七条 违约责任

7.1 出租人的违约责任

7.1.1 出租人未按合同约定时间提供租赁设备，应向承租人支付设备日租金*30%/天的违约金，违约金总额不超过租金总额的50%。

7.2 承租人的违约责任

7.2.1 不按合同约定交纳租金及归还租赁设备，应向出租人支付相应的违约金，违约金总额不超过租金总额的80%。

7.2.2 未经出租人同意转让、转租或将租赁设备变卖、抵押，承租人应向出租人支付租金总额80%的违约金。

7.2.3 因承租人自身原因丢失及不能交付租赁设备，应原价赔偿，并支付违约期限内的设备租金。

第八条 争议的解决方式

因本合同发生的或与本合同有关的一切争议，双方协商解决；协商不成，双方约定通过诉讼程序解决，诉讼管辖地法院为

出租人所在地法院。

第九条 本合同一式2份，合同双方各执1份。本合同自双方签字盖章之日起生效。 本合同未尽事宜，合同双方另行协商。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

生物质发电厂设备 电脑设备租赁合同(五篇)篇四

承租方：（以下简称甲方）

出租方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，按照平等互利的原则，为明确甲乙双方的权利和义务，经双方同意签定本合同。

二、设备使用地点和进出场时间及费用：

1. 乙方设备自年月日到场，自年月日开始计收台班费用。
2. 施工地点：
3. 进场费：

三、班制及结算：

1. 台班计算方法：每8小时为壹个台班，不足8小时按壹个台班计算(台班计时为8小时，包括整备2小时)。
2. 结算方式：甲方于每月26日向乙方结算当月发生机械台班费。

四、权利和义务

1. 甲方权利和义务

(1)机械开始工作前，负责对乙方机械操作人员进行现场安全交底。

(2)保障乙方设备安全进出场道路畅通，并保证乙方机械设备及人员驻场期间的完好和安全。

(3)不得将乙方机械转租第三者，并由甲方解决司机的食宿问题。

2. 乙方权利和义务

(1)乙方根据甲方要求，在规定的时间内进入施工现场。

(2)当甲方违章指挥强制作业时，乙方工作人员有权拒绝执行。

五、其他约定事项：

六、本合同一式 份，合同双方各执 份。

甲方(公章)： 乙方(公章)：

法定代表人(签字)： 法定代表人(签字)：

年 月 日 年 月 日

生物质发电厂设备 电脑设备租赁合同(五篇)篇五

乙方： _____

(一)、底层厂房安装设备有：

1、广数车床1台 ；

2、华兴数控车床1台；

3、普通车床1台方头型；

4、普通车床1台方头；鸡法上车床全系重庆二机床厂造。设备全部处于工作状态。租赁期满交还设备时，甲方要求设备仍处于工作状态。

(二) 二层第一间做办公室用，二楼一间做宿舍用，厨房、卫生间为共用。

(三) 水电方面另装电表按表核算，装表由乙方自行负责。电费按沙区电力局国家牌价按期缴纳，过期不缴费之罚款由乙方负责。水费由乙方负责。

(四) 租金，租期保证金。

租金为每月2400元，预付租金半年14400元，每半年到期一次性付清。租金期为叁年。保证金1000元，合同期满，保证金一次性退还乙方。

(五) 此协议如合同期未满，国家征用土地需拆厂房所赔偿甲方之费用与乙方无关。经协商甲方承认乙方鸡法信誉担保将设备运往该厂安装使用，不再增加保证金。搬迁设备运费由乙方负责，其租金不变。

(六) 合同期满可续签，如市场物价有不可抗拒的情况下，双方协商可适当调整。

此合同生效日期为20__年10月15日，如一方不执行，违约金为赔偿对方一年租金，则解除此合同。

此合同一式两份，甲乙双方各执一份，签字后生效，具有同行法律效力。

甲方签字：

现在住址： _____

身份证号： _____

甲方电话： _____

乙方签字：

身份证号码： _____

乙方电话： _____