

2023年特殊消防设计合同版下载 消防设计合同优选(优质6篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

特殊消防设计合同版下载篇一

甲方：

乙方：

为确保以下简称甲方)所属的8kg□35kg干粉灭火器及消防栓的正常运行。甲方与简称乙方)，就本合同确定的消防设施的维护，保养，技术咨询服务等相关事项达成如下协议，双方共同遵照执行。

本合同确定的系统范围是□8kg□35kg干粉灭火器及消火栓等系统及相关的消防设施。

营口市老边区柳树镇石灰村

1. 甲方的职责：

- (1) 甲方为乙方提供设备设施维护保养的工作条件。
- (2) 甲方将指定专人负责与乙方联系执行本合同相关事宜。
- (3) 甲方在乙方进入现场维护保养时予以监管与协作。

(4) 甲方向乙方提供维保区域内的系统设备清单及相关资料。

(5) 甲方按合同规定的方式，时间与额度付款。

(6) 甲方每月对设施、设备巡查一次(共计12次)，查看是否有损坏、漏水、漏气等现象。

2. 乙方的职责：

(1) 乙方在得到甲方的维修告知时，要对其所属的消防器材进行维修。

(2) 为确保甲方消防安全，对甲方维保范围内的消防设施应正常运行

(3) 乙方每次维保后，应将由甲方主管专人签字认可，并存档备案。

1. 系统零配件故障凡可以维修的乙方应尽力维修，继续使用。不要一发生故障就换件。

2. 凡双方确认经鉴定实在修不了的零配件，由乙方负责更换，并负责购置同时安装。

1. 确保消防各系统正常运行，满足系统设计要球。

2. 确保系统性能始终符合国家消防规范规定的技术标准。(按现有的消防法规要求执行)

3. 确保系统的各个相关设施完好，可靠。

1. 本合同年维保费采用包干的方式计价。

1. 本合同有效期为壹年，自签定之日起生效，在合同有效期内若有一方拟解除合同，须提前三个月书面告之对方，并说

明原因。

2. 如因维修保养不及时或者不认真等乙方原因导致甲方被消防主管机关责令整改、处罚的情况出现，则一切罚款等损失和责任由乙方承担。

1. 本合同的年度维护保养计划，由乙方提出经甲方审定同意签认后执行。

2. 乙方提出的替换备件，由甲方认可后安排购买。

3. 本合同未尽事宜由双方协商解决。

4. 合同期满，双方同意继续合作的，需重新续签合同。本合同一式两份，甲乙双方各执一份，签字盖章后生效。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

____年____月____日

特殊消防设计合同版下载篇二

甲方：

乙方：

甲方就于江北区委委托给乙方做消防代理、代办、消防图纸（蓝图）设计、消防报建、验收、办理消防验收合格证等相关事宜，经过充分协商，达成以下协议：

1、甲方将江北区（消防图纸（蓝图）设计、消防申报、审批和验收）交由乙方代办完成。

2、按重庆市消防支队营业厅相关规定对装修设计、消防图纸设计的要求报批。

1、甲乙双方约定由乙方代办消防报建、审批、验收、咨询费等费用为_____元（大写：_____元整）。

2、甲方按乙方消防图纸设计的要求施工或改造，不得任意改变现场施工。

4、双方签定协议后，甲方预付消防代办费用_____元。
（大写：_____元整）

5、消防部门出具受理单（消防部门建设工程设计备案通知书）时，甲方支付消防代办费用15545元。（大写：_____元整）

6、在乙方提供建设工程竣工验收备案通知书（消防验收合格证）时，甲方将剩余款_____元。（大写：_____元整）

1、甲方向乙方提供原始资料，以及有关营业厅内装修消防报批要求的各种资料（材料）。

2、甲方应按照xxx国家标准《高层民用建筑防火规范》gb50045—95《建筑设计防火规范》gb50016—20xx《建筑内装修设计防火规范》gb50222—95的规范要求进行施工，如未按以上规范施工，所产生的后果由甲方自行负责。

3、乙方按重庆消防支队有关营业厅建筑内部装修、消防图纸设计报建要求报批，提供消防设施安装施工资质及消防验收所需各种资料满足消防审批和验收要求。

4、甲方提供原始资料必须是真实性的，甲方应积极配合乙方办理消防报建、审批、验收等相关工作，因甲方原因未通过消防验收则不退还所收费用。

5、甲方应自觉遵守《xxx消防法》法律法规，如有违反，一切责任由甲方负责。

协议书自双方签字款到后生效，待消防部门报批合格完毕后失效。

甲方：

乙方：

_____年_____月_____日

特殊消防设计合同版下载篇三

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

根据《xxx民法典》《xxx建筑法》《xxx消防法》等有关法律法规的规定，结合本工程的具体情况，甲乙双方在遵循自愿、平等、公平、诚信的基础上，经双方协商一致，签订本合同。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程地点：

4、承包方式：

二、工程承包方式

包工包料，采用总价包干的承包方式，乙方的预算书是组成合同的一部分，合同价款经双方确认后，预算范围内所含工程内容一次包死，结算时不予以调整，预算范围以外的洽商变更另行单独结算。

三、工程工期

1、本合同工期为____日，自乙方进场之日起至本工程竣工之日止。乙方接到甲方书面进场通知后____日内进场施工。

2、在施工过程中，如遇下列情况，工期相应顺延：

(1) 因甲方设计变更或工程量增加而影响正常工期的；

(4) 在施工中如因连续间歇性停水、停电影响正常施工的；

(5) 非因乙方原因造成前道工序没有完成，影响本工程进度的；

(6) 隐蔽工程乙方通知甲方验收，甲方没有按时验收的；

(7) 甲方未按约定支付工程款的。

四、工程价款

1、工程价款为：(大写)_____，(小写)_____。

2、在合同履行中出现下列情况时，应调整本工程的工程价款：

(1) 经批准的设计变更；

(2) 非乙方原因造成的现场施工与图纸不符，需增加工程量。

3、工程结算价格调整计算方法：上述引起的任何洽商增减，

在洽商签订时双方确定金额，最终工程结算为固定合同价+洽商金额，不再另行结算。

4、工程结算价格需第三方审计机构完成的：乙方施工完毕后20日内，乙方向甲方提交本工程完工结算报告及完整的结算资料，甲方收到乙方递交的完工结算及完整的结算资料后，应在3个月内组织第三方审计机构给予确认，延期视为认可乙方所报结算金额。

五、材料设备供应

1、工程所需所有材料由乙方购买供应到施工现场；产品成品材料由乙方提供样板给甲方、监理方看样板认可同意后，由乙方购买供应到施工现场(甲方提供的材料设备除外)。

2、所有材料设备供应附有出厂合格证明及生产许可证件，并严格按照国家有关部门的规定及要求进行检验，并须符合国家规定的安全和质量标准。

3、施工中，由于甲方原因导致工程设计变更造成乙方采购的材料、设备不适用，甲方给予乙方适当的补偿后，不适用的材料设备由乙方自行处理。

4、材料设备采用投标文件承诺采用的品牌或同类产品(采用的产品品牌须经过甲方的书面确认)。

六、工程质量

1、甲方应在乙方进场前7日，向乙方提供施工图纸和施工说明____套，并向乙方进行技术交底。

2、乙方按照工程图纸、施工说明、组织计划、进度计划等组织施工，上述约定的事项变更的，双方均以书面形式通知对方。

3、涉及隐蔽或单项工程的，在工程隐蔽或单项工程竣工前2日，乙方应当通知甲方到场验收。验收合格，甲方应在验收记录上签字；验收不合格的，乙方应整改后重新验收。甲方不能按时进行验收，应在验收前1日以书面形式向乙方提出延期要求，延期不能超过2日。甲方未能按以上时间提出延期要求、不进行验收或拒绝在验收记录上签字，乙方可自行组织验收，甲方应承认验收记录。

4、乙方保证工程符合国家工程建设消防技术标准。

5、本工程使用的消防产品必须符合国家规定。

七、工程验收

1、工程完工后，乙方应书面通知甲方验收，甲方自接到验收通知5日内组织自行验收，并在验收后14天内给予认可或提出修改意见。承包人按要求修改，并承担由自身原因造成修改的费用。甲方收到乙方送交的竣工验收报告后5天内不组织验收，或验收后14天内不提出修改意见，视为竣工验收报告已被认可。

2、自行验收合格后，双方办理工程移交手续。

3、甲乙双方积极配合向公安机关消防机构申请消防验收或消防备案。

八、工程价款的支付方式

1、合同签定后，预付工程总价的_____%，计rmb□_____元；

2、工程竣工、消防验收取得验收合格证后一周内，付工程总价的60%，计rmb□_____元。

九、维修责任

乙方负责保修期限为____年，自公安机关消防机构消防验收合格或本工程投入使用之次日先到期之日起计算。乙方在接到甲方维修通知后24小时内到达现场并及时处理。如非乙方原因造成的质量问题，不属于乙方保修范围，如需乙方维修，甲方需支付给乙方相应的费用。

十、违约责任

1、由于乙方原因逾期完工的，每逾期一日，乙方支付甲方本工程价款1%的违约金，最高不超过合同价款的3%。

2、由于甲方原因导致延期开工或中途停工的，甲方应补偿乙方因停工所造成的损失。需乙方后续进场施工的，甲方承担后续进场费用。

3、如甲方未按合同约定付款的，每延误一日，按工程价款的1%向乙方支付违约金。

4、由于乙方原因，本工程经公安机关消防机构验收不合格或消防备案后抽查不合格的，乙方应返工，返工费用由乙方承担。

5、工程完工后，甲方应在3个月内组织验收，甲方不能按约定日期组织验收，应从约定期限最后一天的次日起承担工程保管责任及应支付的费用。

十一、争议解决

1、本合同及其附件、技术标准、设计方案、招标文件等的约定如有不一致，解释顺序应为：本合同及其附件、技术标准、设计方案、招标文件。

2、双方在合同执行期内如有争议，应由双方友好协商解决，

如协商无效任何一方均可向 _____地人民法院提起诉讼。

甲方(公章):

签约代表:

签约时间: _____年___月___日

签约地点:

乙方(公章):

签约代表:

签约时间: _____年___月___日

签约地点:

特殊消防设计合同版下载篇四

(未明确列举在消防设计范围内的, 视为不在本次合同范围之内)

4、工程期限: _____年___月___日前完成。

5、乙方应提供下列符合要求的资料与图纸作为工程完成:

包括消防工程的消火栓、喷淋系统、火灾自动报警系统、应急照明、疏散指示系统、防排烟系统的. 全套图纸各3份;消防申报资料一份。

特殊消防设计合同版下载篇五

发包方：（以下简称甲方）

法定代表人：

承包方：（以下简称乙方）

法定代表人：

根据《_合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》和该工程施工（招标文件）以及其他相关法律法规，结合实际情况，经双方协商，达成以下合同条款。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程主要内容：

4、承包方式：包工包料。

工程期限___天，预定_____年___月___日至_____年___月___日止。

总承包价_____元，工程竣工验收合格后付清工程款项。

（一）甲方责任

- 1、提供乙方规划、设计、施工所需的相关要求及数据；
- 2、监督工期及工程质量、施工进度，配合乙方做好与工程相关的协调工作。

（二）乙方责任

- 1、严格按照甲方提供的图纸组织施工。

2、乙方保证文明施工，施工过程中因乙方因素造成的一切事故由乙方负责。

3、施工过程中，每个单项工程结束后及时清理打扫施工现场。

1、乙方必须严格按照甲方提供的设计图纸进行施工，工程质量达到国家相关验收规范的标准。

2、工程竣工验收后达到建设局要求，方为合格工程。

3、主要材料进场前必须提供样品合格证明，经甲方工程负责人及监理方共同认可，方可进场施工。

工程结束付50%，整体工程验收合格后5日内付50%。

若甲方原因则工期顺延，若乙方原因则按500元/天罚款。工期严重滞后的，甲方有权终止合同，由此造成的全部损失由乙方负责。甲方不承担乙方所完成工程量的支付。

工程保修期为工程验收后一年。

施工期间乙方人员必须遵守国家法律和法规，遵守甲方及监理方的相关规章制度，维护好相关设施和保护周围居民的正常生活，并做好安全预防工作。乙方施工中发生的一切安全事故，概由乙方负责，甲方不负任何责任。

不可抗拒的自然灾害发生，造成的损失，由甲、乙双方共同协商解决。

1、本合同经双方签字生效后，双方都必须严格遵守执行，任何一方违反合同条款，给对方造成损失的，责任方应按合同法规定标准进行赔偿。

2、若甲方在整体工程验收合格后，未将款项付清给乙方，乙方有权停止供水。

3、双方如发生纠纷，通过协商未达成协议的，由禄丰县人民法院进行裁决。

承包单位与发包单位发生合同纠纷时，双方协商解决，协商不成时，提请上级主管部门调解，调解无效时，可向_____人民法院起诉。

本合同一式_____份，甲方_____份、乙双方_____份。

甲方：

法人代表：

_____年_____月_____日

乙方：

法人代表：

_____年_____月_____日

特殊消防设计合同版下载篇六

甲方：

乙方：

按照《_合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程具体情况，双方达成如下协议：

第一条：工程概况

工程名称：中凯办公楼

工程地点：贞_____县永丰大道

承包范围：消防栓系统及管道安装

承包方式：包工包料

开、竣工日期：本合同签订的3天内进场施工，竣工日期为进场施工后的15天内(即20_____年____月____日)。

合同价款：本合同采用干包制，共计人民币：玖万肆仟元(元)整。

第二条：本合同文件使用语言和选用标准及法律。合同语言：汉语
选用标准、规范：建筑安装行业标准和消防工程施工规范。
适用法律、法规：《_合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》。

第三条：甲方工作

甲方提供具备开工条件施工场地的水、电给乙方施工。

第四条：乙方责任

施工场地防护工作的要求：

- (1) 严禁材料乱堆乱放；
- (2) 严禁在工地上大小便；
- (3) 严禁垃圾乱倒；
- (4) 严禁违章操作；
- (5) 严禁外来人员进入。符合施工场地规定的要求；严格遵守工地的一切规章制度和操作规程，对违反或经教育不改的人员进行处罚或开除。乙方必须注意施工安全，若发生安全事故，全部由乙方自行负责，甲方不负任何责任。

乙方要保护建筑物结构及相应管线和设备的设施，不准在施工中乱打洞和开槽，必须先作出可行的保护和防范措施。

第五条：检查和返工

若因材质、设备、施工工艺等方面的原因不合格，乙方负全责。

第六条：质量评定部门名称：以消防部门验收合格为准。

第七条：工程款支付方式：(现金或支票)材料进场当天甲方支付乙方伍万元整，剩余待消防部门验收合格并拿到消防部门验收合格证后一次性付清(本合同不含税金)。

第八条：违约方应承担以下责任：

违约的处理：本合同签订后，双方须共同遵守，若出现违约，受损方以通过法律程序追究违约方的法律责任，并根据实际受损程度向违约方索赔一切经济损失和追讨违约金，若工程验收不合格，造成的返工及一切损失，由乙方全部负责，直至经消防部门验收合格为止。

第九条：生效与终止：本合同经双方签字或盖章后生效，至乙方完成全部合同内容并经消防部门验收合格和取得消防部门出具的合格证时，本合同终止。

合同份数：本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日