

2023年个人股东与企业股东的区别 个人与保姆签订的合同热门(模板5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

个人股东与企业股东的区别篇一

身份证号□xx

乙方（雇员）：

身份证号：

根据《^v^合同法》等有关法律、法规的规定，甲乙双方本着平等、自愿的原则就乙方为甲方提供保姆服务有关事宜，达成如下协议：

1. 看护小孩；
2. 清洗小孩衣物；
3. 家务（室内保洁）。

1. 每天xx时xx分至xx时xx分。

1. 服务费用为1000元/月，甲方于每月

2. 因特殊情况，乙方需要加班（指晚上留宿），则甲方须每晚另行支付20元加班费。

1. 甲方有权要求乙方按照上述服务内容提供服务；
 2. 甲方发现乙方患有疾病等不适合继续看护小孩的情形，有权随时解除合同；
 3. 甲方有义务按时支付服务费用
1. 乙方有权利要求甲方按时支付服务费用；
 2. 乙方有权利要求甲方为其工作提供必备设备或条件；
 3. 乙方须自觉履行上述服务项目，细心照顾小孩；
 5. 乙方如遇亲友生病等急事，需临时离开时，应征得甲方同意；
 7. 乙方如欲解除合同，则需提前30天通知甲方，乙方不得擅自不辞而别，否则，甲方将追究其违约责任。
 8. 乙方在非工作时间（包括上下班在途时间）所发生的事故，由其自己解决，甲方不承担任何责任。

2. 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：（签字）xx乙方：（签字）

年 月 日 年 月 日

个人股东与企业股东的区别篇二

甲方：

乙方：

身份证号码：

身份证号码：

家庭住址： 家庭住址：

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规的规定，甲乙双方本着平等、自愿的原则就乙方为甲方提供保姆服务有关事宜，达成如下协议：

乙方从签定合同之日起，吃住在甲方家里，全天候24小时照顾老人。

服务费用为壹仟捌百元/月。

（一）照看老人

乙方要对老人的心理健康、身体健康和安全等情况全方面负责。

- 1、对老人要有爱心和耐心，要按时给老人吃饭、服药。
- 2、老人清洁方面：每日早晨温水洗脸洗手，每天给老人洗脚和用毛巾擦洗身体，及时帮助老人接大小便并清理干净。随时清洗老人的衣服并归类放置。

（二）日常家居清洁

1、主要为擦洗工作。擦地、家具灰尘、镜子、卫生间等等。根据实际情况自行安排，不强求。

- 1、甲方有权要求乙方按照上述服务内容提供服务。
- 2、甲方发现乙方患有疾病等不适合继续看护老人的情形，有权随时解除合同。
- 3、甲方有义务按时支付服务费用。

- 1、乙方有权利要求甲方按时支付服务费用。
- 2、乙方须自觉履行上述服务项目，细心照顾老人。
- 3、乙方不得随意将他人带入甲方家中。
- 4、乙方如遇亲友生病等急事，需临时离开时，应征得甲方同意；
- 5、如乙方在甲方家因自身身体健康出现任何问题或意外，甲方不负任何责任，乙方自负。
- 6、乙方提供身份证、户口本原件以证实身份。提供身份证复印件供留存，终止协议时取回。
- 7、乙方如欲解除合同，则需提前30天通知甲方，乙方不得擅自不辞而别，否则，甲方将追究其违约责任。

- 1、本合同自双方签字时生效。
- 2、本合同一式两份，双方各执一份。

甲方：

乙方：

年 月 日

年 月 日

个人股东与企业股东的区别篇三

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，为明确甲、乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

一、甲方将其拥有独立产权的位于x市/区x的房屋(房屋所有权证编号：_____，建筑面积_____平方米)以人民币出售给乙方。乙方愿意以上述价格向甲方认购该房。

二、乙方在前应向甲方给付定金人民币x元整。上述定金在乙方付款时充抵房款。

三、甲方承诺：

1、向乙方提供符合要求的房屋资料以备查核。

2、自签订本协议起，甲方承诺并保证，依法享有本合同所售房屋共有权的权利人均已书面同意将该房屋出售给乙方，期间不得反悔或者将房屋出售给第三人。

3、按照前述业务的需要，及时签订各项合同文件和办理各种手续。

4、在办理产权过户时，应依要求将房屋产权资料，交付贷款银行或贷款银行认可的机构持有。

四、乙方承诺：

1、保证按要求付清房费，予以贷款清还等。

2、按国家要求不改变房屋的结构。

3、按照前述业务需求，及时签订各项合同文件和办理各项手续，并承担各项费用。

4、在办理房屋过户时，应依要求将房屋产权资料，交付贷款

银行或其认可的机构持有。

五、违约责任：该协议签订生效后，甲乙双方不得以任何理由违约；如有违约失费用由甲乙双双方充分协商。

六、协议的定位、履行、接触、变更和争议的解决适用^v法律。

七、本合同未尽事宜，甲、乙双方可另行订立补充条款或补充协议。补充条款或补充协议，以及本合同的附件均为本合同不可分割的部分。

八、甲、乙双方同意，在本合同生效之日起___日内，共同向房屋权属登记机关，申请办理房屋所有权变更登记手续，依法取得房屋登记在乙方名下的《房屋所有权证》；并在乙方领取《房屋所有权证》后，按有关规定向土地管理部门，申请办理该房屋土地使用权变更登记手续。

九、协议自双方签字或者盖章之日起效。

十、协议壹式x份，双方各执x份，负责人x份。

甲方：

乙方：

签订日期：

个人股东与企业股东的区别篇四

甲方(卖方)

(代签)

乙方(买方)

依据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规之规定，买卖双方本着平等、自愿、协商一致的原则，就房屋买卖有关事项，达成如下协议：

第一条：房屋基本情况

乙方购买甲方合法拥有的坐落于，建筑面积平方米，地下室平方米的房产一套，由于房主已故，该房产由房主6子女共同继承，经房主6子女协商一致同意授权并委托房主三子李根明全权代表负责房屋的一切事务及承担房屋买卖协议中的所有责任和义务，以下条款中所有甲方承担的责任和义务均有李根明履行。

第二条：付款方式

第三条：房屋过户

1、因本合同签定时该房产为下花园煤矿沉陷区拆迁房，暂无房产证，所以甲乙双方都不具备过户条件，等过户条件成熟时，甲方应协助乙方办理房屋产权手续，因甲乙双方任何一方不配合所造成的损失，由责任方赔偿守约方。经甲乙双方协商一致同意办理张家口市下花园区中学西街盛源小区9号楼1单元2楼2号房产过户乙方时所需缴纳的税费、手续费及各种费用均由乙方承担。

2、本合同签订后，甲方对张家口市下花园盛源小区9号楼1单元2楼2号的房屋使用、收益、出租、担保、抵押、买卖、占有等权利一并转让给乙方。

第四条：甲方责任

1、保证产权清晰，无抵押、查封和任何纠纷，保证所提供的

材料真实有效，不含虚假内容，若有违反上述约定造成的责任由甲方承担。

2、甲方应在乙方全额付完房款后出具收款证明并将该房产的有关资料、收据和所有钥匙全部移交乙方。

3、甲方应结清该房屋交接日期前的所有费用，交接后发生的费用由乙方承担。甲方应结清房屋交接前的天然气、水、电表入户费、物业等费。

4、如因规划部门、设计部门的原因导致房屋质量和使用功能的，甲方应当通知乙方，如有补偿款发放，甲方应当全额退还乙方。

第五条：合同变更

1、在合同履行期间，任何一方不得擅自变更，若需变更合同内容，应书面通知对方，征得对方同意后在规定时间内(书面通知发生三日内)签订变更协议，否则造成损失由责任方承担。

2、本合同的补充协议与本合同具有同等法律效力。

第六条：违约责任

本合同签订后，双方不得违约，如甲方违约，双倍返还乙方定金，如乙方违约，定金不退。

第七条：合同争议的解决

本合同履行过程中，如发生争议，甲乙双方应协商解决，解决不成时，可向有关有管辖权的人民法院起诉。

第八条：本合同经甲、乙双方签字之日起即生效。

第九条：本合同共页，一式份，甲、乙双方及见证人各执一

份，均具有同等效力。

第十条：其他约定

甲方：_____乙方：_____

身份证号：_____身份证号：_____

电话：_____电话：_____

签约日期：_____签约日期：_____

见证人：_____见证时间：_____

个人股东与企业股东的区别篇五

本合同由甲乙双方于 年 月 日在 省市签订。

贷款人（甲方）：

法定代表人：

住所：

借款人（乙方）：

公民身份号码：

乙方因出资设立 公司，向甲方申请借款，根据《_合同法》及相关法律法规，经甲乙双方协商一致，就借款事宜订立本合同。

第一条 借款金额

甲方借给乙方人民币 万元□cny□□□

第二条 借款期限

借款期限自 年 月 日起至 年 月 日止。

第三条 借款用途

本合同项下借款仅供乙方出资设立公司所用，乙方不得随意改变

其使用用途。

第四条 借款利率

上述借款月利率为%，按资金实际使用天数计息（一个月按30天换算）。

第五条 还款方式

- 1、借款期限届满后日内，乙方一次性还清全部本金及利息。
- 2、乙方支付借款利息时，甲方需提供正规发票。

第六条 合同的生效、变更与终止

- 1、本合同自甲方将本合同第一条约定的借款金额划入乙方指定的银行账户之日起生效。
- 2、本合同自生效后如需变更，经甲乙双方协商一致签订书面变更协议。
- 3、若乙方续借本合同项下借款的，需提前一个月向甲方提出书面要求，甲方同意续借前述借款的，则本合同按照在原借款利率的基础上浮动%的计息方式自动延期一年。
- 4、乙方提前还款的，须提前一个月以书面形式通知甲方；本

合同至乙方自乙方全额归还借款本金及利息之日即终止。

第七条 违约责任

- 1、乙方未按本合同第三条规定的借款用途使用借款的，甲方有权收回全部借款，对违约使用的部分，按同期中国人民银行规定的贷款利率加收罚息。
- 2、乙方如逾期未还款，甲方有权追回借款本息，并从到期日起每日支付借款金额%的违约金。

第八条 争议解决方式

本合同履行过程中如产生纠纷，甲乙双方应友好协商，协商不成的，任何一方均有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。

第九条 其他

- 1、本合同未尽事宜，甲乙双方经协商可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。
- 2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。具有同等法律效力。

甲方（盖章）：

法定代表人（签字）：

乙方（签字、附身份证复印件）