

# 最新跟私人老板打工签合同(优质10篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 跟私人老板打工签合同优秀篇一

地址： \_\_\_\_\_

性质： \_\_\_\_\_

法定代表人(委托代理人)： \_\_\_\_\_

乙方(劳动者)： \_\_\_\_\_

性别： \_\_\_\_\_

年龄： \_\_\_\_\_

民族： \_\_\_\_\_

文化程度： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

籍贯： \_\_\_\_\_

身份： \_\_\_\_\_ (农业人口/非农业人口)

身份证号码： \_\_\_\_\_

根据\_劳动法、\_私营企业暂行条例、私营企业劳动管理暂行

规定和省有关规定，甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上签订本合同。

## 一、合同期限

本合同期自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，合同期限为\_\_\_\_\_年。试用期自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，期限为\_\_\_\_\_个月。

## 二、生产(工作)任务

甲方安排乙方从事\_\_\_\_\_工作。乙方同意按甲方生产(工作)需要，在\_\_\_\_\_岗位承担\_\_\_\_\_任务，担任\_\_\_\_\_工种。乙方在生产、工作上应达到的数量、质量指标：\_\_\_\_\_。

## 三、生产(工作)条件

为保证乙方完成合同要求的生产(工作)任务，达到规定的数量、质量指标，保障乙方的安全和健康，甲方根据国家有关生产安全、劳动保护、卫生健康等规定，为乙方提供必要的生产(工作)条件。具体内容如下：\_\_\_\_\_。

## 四、劳动纪律

甲方根据国家有关规定，制定各项规章制度，乙方严格遵守劳动纪律和规章制度，服从甲方管理，积极完成所从事的工作。

## 五、工作时间和劳动报酬

1、甲方实行每日不超过八小时，每周不超过四十四小时的工作制(实行五天工作制后从新规定)。因生产工作需要确需延长工作时间，须经工会和乙方本人同意，并发给乙方加班工资。日加班不得超过三小时，连续加班不得超过三天。乙方如为未成年工，孕期、哺乳期女工，甲方不得安排其加班加点。

2、甲方依照国家法律和有关政策规定，同乙方协商确定的最低工资不低于当地同行业集体所有制企业同等条件工人的最低工资标准，具体工资标准和工资形式以及奖金、津贴、补贴为：\_\_\_\_\_。

3、甲方每月\_\_\_\_\_日发放工资。超过当月发薪日的，从第六日起每天按拖欠乙方本人工资总额的1%赔偿乙方损失。

4、甲方根据企业的生产发展，逐步提高乙方的工资。

## 六、保险和福利待遇

1、按照当地劳动行政部门所属的社会保险事业管理机构的规定，甲方按乙方工资总额的\_\_\_\_%，乙方按本人工资的\_\_\_\_%，按月缴纳退休养老基金。

2、因第七条第2款第(3)项和第3款而解除劳动合同的，甲方发给乙方生活补助费；合同期未届满的，加发失业救济费，其标准为：工资每满一年或距合同期每差一年发给乙方一个月的基本工资，半年以上不到一年的以一年计，工作时间(或合同期)超过十二年的，以十二年计。

3、甲方参照国家或省的失业保险有关规定向就业服务机构缴纳失业保险基金，乙方按规定享受失业保险待遇。

4、乙方因工负伤或患职业病，治疗期间工资照发，所需医疗费用由甲方支付。医疗终结，经市(县)医务劳动鉴定委员会

鉴定，确认为残废的，由甲方发给残废金。乙方因工残废或患职业病死亡，按照劳动保险条例及其实施细则，由甲方发给丧葬费和供养直系亲属抚恤费。

5、乙方患病或非因工负伤，甲方按其工作时间长短给予三至六个月的医疗期。在医疗期间发给不低于本人原工资百分之六十的病假工资。

6、乙方为女职工，其孕期、产假和哺乳期的待遇按女职工劳动保护规定及省有关规定执行。 7。按国家法律、法规规定，甲乙双方协商确定的假日为\_\_\_\_\_公休假为\_\_\_\_\_，婚丧假为\_\_\_\_\_，探亲假为\_\_\_\_\_。

## 七、合同的变更、解除和终止

1、甲方因转产、调整生产项目，或者由于情况变化，经甲乙双方协商同意，可以变更劳动合同的相关内容。

2、下列情况，甲方可以解除合同：

(1)乙方在试用期内，经发现不符合录用条件的；

(2)按照国家法律法规规定及甲方的实施细则，乙方属于应予辞退的；

(3)乙方患病或非因工负伤，医疗期满后，不能从事原工作，也不能从事甲方另行安排的工作的； (4)甲方歇业、宣告破产，或者濒临破产处于法定整顿期间的(须征求工会意见并向劳动行政部门报告)。

3、下列情况，乙方可以解除劳动合同：

(1)甲方不能按照合同规定，支付劳动报酬的；

(3)经甲方同意，乙方自费考入中等专业以上学校学习的；应

征入伍，或有正当理由要求辞职的；（4）甲方不履行劳动合同或者违反国家法律、政策，侵害乙方合法权益的。

4、下列情况，甲方不得解除劳动合同：乙方患有职业病或因工负伤，并经劳动鉴定委员会确认的。

## 跟私人老板打工签合同优秀篇二

法定代表人： 家庭住址：

公司地址： 居民身份证号码：

根据《劳动法》以及有关法律、法规、规章和政策的规定，经双方平等协商，乙方为甲方合同制职工，并订立本合同。

一、劳动合同期限。

本合同为有固定期限的劳动合同。

合同期从 年 月 日起至 年 月 日止。其中试用期从 年 月 日起至 年 月 日止。

二、工作内容。

（二）乙方的工作任务（量化）和考核办法：按公司规定执行；

（三）乙方的岗位职责：详见岗位说明书；

（四）在本合同有效期内，如果乙方业绩、考勤、开展业务行为不符合甲方关于业务人员考核和聘任的有关规定，甲方有权依据甲方的有关制度及本合同约定，调整乙方工作岗位、薪酬待遇和依法解除本合同。

### 三、工作时间

#### （一）双方同意按工时制度执行：

1、标准工时制。乙方每天工作不超过8小时，每周工作不超过40小时。甲方由于工作需要，经与工会或者乙方协商后可以延长工作时间，一般每日不得超过1小时，因特殊原因需要延长工作时间的，在保障乙方身体健康的条件下延长工作时间每日不得超过3小时，每月不得超过36小时。

2、综合计算工时制。应事先取得劳动行政部门特殊工时制度的行政许可决定。平均每日工作时间不得超过8小时，平均每周工作时间不得超过40小时。

3、不定时计算工时制。应事先取得劳动行政部门特殊工时制度的行政许可决定。工作时间和休息休假自行安排。

（二）甲方延长乙方工作时间的，应依法安排乙方同等时间补休或支付加班费。但是，因销售系列员工岗位的特点，乙方自愿在节假日等工作时间之外进行市场调研、客户资料整理等工作，未经甲方确认加班的，甲方不支付加班费。

### 四、劳动报酬。

（一）乙方试用期月工资包括基本工资和其他绩效报酬，其中月基本工资为 元，其他报酬及考核详见甲方依法制定的企业规章制度。

（三）工资发放日为每月15日，甲方不得无故拖欠。如遇节假日或休息日，则调整到相近的工作日支付。

（五）甲方根据企业的经营状况和依法制定的工资分配办法调整乙方工资，乙方在60天内未提出异议的，视为同意。

## 五、劳动合同变更、解除、终止的条件。

（一）经甲乙双方协商同意，可以变更或解除本合同。

（二）乙方具有下列情形之一的，甲方可以解除劳动合同。

- 1、在试用期间被证明不符合录用条件的；
- 2、严重违反劳动纪律或者甲方规章制度的；
- 3、严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；
- 7、被依法追究刑事责任的；
- 8、法律法规规定的其他情形。

（三）甲乙双方解除或者终止本合同时，乙方应当向甲方指定的个人交接工作，归还其占有的甲方办公用品、文件、设备资产，向甲方完全移交载有甲方重要信息的任何载体，与甲方清理双方之间的债权债务，办理离职手续及其他未了结事项。

## 六、赔偿与违约责任

（一）甲乙双方解除本合同时，甲方按国家有关规定执行。

- 1、甲方招收录用乙方所支出的费用；
- 2、乙方在职期间（含转岗），由甲方出资进行职业技术培训，当乙方在甲方未满约定服务年限解除本合同时，甲方可以按照实际支付的培训费（包括培训期间的工资）计收赔偿金，其标准为每服务一年递减实际支付的培训费总额的80%。双方若另有培训协议约定的，按照培训协议办理。
- 3、对甲方经营和工作造成的直接经济损失；

4、其他乙方应当赔偿的费用。

（三）乙方尚未与甲方解除本合同，又与其他用人单位建立劳动关系的，给甲方造成损失的，应当承担赔偿责任。

（四）由于甲乙任何一方的过错造成本合同不能履行或者不能完全履行的，由有过错的一方承担法律责任；如属双方过错，根据实际情况，由双方分别承担各自的法律责任。

（五）甲乙任何一方违反本合同，给对方造成经济损失的，应当根据后果和责任大小，向对方支付赔偿金。

七、甲方可以根据乙方工作岗位的具体情况，与乙方订立保密与竞业限制条款。（详见附件保密与竞业限制）

八、双方需要约定的其他事项：

九、甲方依法制定的企业规章制度，包括但不限于员工手册、岗位职责、培训协议、竞业限制协议、安全准则、薪酬制度、考核制度、考勤制度等公司相关管理办法，均属本合同的主要附件。

十、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，每份具有同等法律效力。

甲方（盖章） 乙方（签名）

代表（签名） 日期：

**跟私人老板打工签合同优秀篇三**

立合同单位： \_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_



根据《中华人民共和国合同法》和《建筑法》和《建筑工程质量管理条例》及有关规定，结合本工程的具体情况，为明确甲乙双方在施工中的权利、义务和责任，经双方协商，达成如下协议。

## 一、工程地址

\_\_\_\_\_

## 二、工程名称

\_\_\_\_\_

## 三、承包范围

\_\_\_\_\_

## 四、工程工期

1、甲方确定的进度计划要求工期。施工过程中，乙方必须严格按甲方制定的施工进度计划，确保各节点计划的完成；如乙方未按节点完成形象计划，任何节点每延期\_\_\_\_天罚款\_\_\_\_\_元，且不得影响下一节点的完成时间。

2、如由于甲方的原因，工期可以延续，但乙方必须采取积极的赶工措施，确保规定竣工时间的实现。

3、如乙方在施工过程中单方面停工，第\_\_\_\_天以\_\_\_\_\_元罚款，第\_\_\_\_天以\_\_\_\_\_元罚款；连续停工\_\_\_\_天者(含\_\_\_\_天)请退出现场，验收不合格的项目返工费用和损耗的材料费用，工期的延误以及对甲方造成的不良影响全部由乙方承担。

## 五、工程质量

1、分部分项工程质量必须符合国家颁发的现行《建筑安装工

程质量检验评定标准》、《建筑安装工程施工及验收规范》、江苏省颁发的有关工程质量规定，及业主有关质量规定。

2、分项工程质量评定等级必须达到优良。如达不到合格以上等。费用)另增加每吨\_\_\_元进度费，年底结清。

5、工程交付使用\_\_\_年内结清。

十一、本合同中未尽事宜，甲乙双方协商解决。

十二、本工程甲乙双方如因合同原因发生纠纷，由甲方公司所在地人民法院仲裁。确保主体封顶，无条件服从。如乙方违约，违约金\_\_\_万元，另外按所生产的工作量的\_\_\_%结算。

十三、本协议\_\_\_式\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_份。双方签字(盖章)后生效，工程完工，尾款付清后自动失效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 跟私人老板打工签合同优秀篇四

委托单位：（以下简称甲方）

地址：

邮编：

电话：

受托单位：（以下简称乙方）

地址：

邮编：

电话：

\_\_\_\_\_样品中\_\_\_\_\_检测项目。

合作期限为\_\_\_\_\_年，自本协议签字生效之日算起。期满后双方如有继续合作的愿望，以本协议为基础重新签订协议。

1、甲方已知晓并认可乙方的检测能力和资质范围，应按照乙方要求提交与检测有关材料及必要的检测依据或文本。同时，甲方在每次送样时还应与乙方签订《委托检测协议书》。该《委托检测协议书》构成本协议附件，是本协议的组成部分，传真件有效。

2、乙方应按照专业操守尽其所能，按甲方的要求完成分析测试任务，并向甲方出具检测报告。在甲方与第三方同等的条件下，乙方应优先完成对甲方的测试任务。

3、甲方对提供样品资料的真实性和样品的代表性负责，甲方对检测结果若有异议，可于收到《检测报告》之日起十五日内向乙方提出复检，复检费用另行结算。如甲方未在\_\_\_\_\_日内提出复检要求，视为甲方已经认可乙方的检测结果。乙方可不再保留甲方的检测样品，并可自行合理处置，如有其他约定的，按其约定。

乙方必须对样品的一切检测数据和检测技术要求保密，未经甲方书面同意不得泄露给任何第三方，也不得将与样品有关的技术资料用于任何经营及开发活动。

乙方只对甲方送检的样品自身的检测结果负责，由于样品的检测结果与样品所代表的同种产品物质真实情况存在的客观误差，引发的一切法律后果由甲方自行承担；如因乙方过错导致样品的检测结果与样品的真实情况超过正常的客观误差

范围，乙方承担此样品此检测项目的二倍检测费用的赔偿责任，除此之外，乙方对其它任何原因导致的检测结果误差及检测结果的使用不承担任何法律责任。

1、本协议一式\_\_\_\_份，甲方执\_\_\_\_份，乙方执\_\_\_\_份。

2、本协议自双方签字盖章之日起生效。

3、本协议未尽事宜，可经甲、乙双方友好协商做出补充条款，补充条款与本协议具有同等法律效力。

甲方：

签约日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：

签约日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 跟私人老板打工签合同优秀篇五

乙方：(受聘人)\_\_\_\_\_

甲乙双方依据<sup>^v^</sup>劳动法、合同法及相关法律法规的精神实质，按照自愿、平等、协商一致的原则，签订本合同。

1. 合同有效期：自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止，(其中\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日为试用期)，合同期满聘用关系自然终止。

2. 本合同期满前一个月，经双方协商同意，可以续订聘任合同。

3. 本合同期满后，任何一方认为不再续订聘任合同的，应在

本合同期满前三十天通知对方。

4. 若本合同期满前15天，双方仍未收到对方不拟续签合同的通知时，则视为双方有续签意向，乙方须在之后15日内到甲方柜台办理续签手续。否则，作为乙方自动放弃处理。

1. 经双方协商，乙方自愿受聘在甲方店内从事灯饰导购工作，并履行相应的岗位职责。

2. 甲方有权根据工作需要及乙方的业务能力和表现，调整乙方的工作岗位，并重新签订岗位聘任合同。

3. 甲方对乙方履行岗位职责的情况，进行季度考核和聘期考核。

1. 甲方实行每月28天为全勤的工作制度，乙方因病或因事可以请假。其工资按当月实际休假天数扣减。

2. 乙方在上班时或下班后甚至于上下班途中，都应当时时刻刻注意安全!不仅要做到安全生产、安全操作、安全驾驶，甚至还包括穿街行走、面对歹徒、江湖骗子等，都要学会自我保护，自我配备各种安全防护器具；乙方在聘任期内所发生的一切安全事故，皆由乙方自行负责，甲方概不承担任何连带责任。

3. 店内要密切注意防火，严禁在店内抽烟玩火，若有客人乱扔的烟头要及时收拾，乙方在上班时或下班前有负责检查相关隐患的义务。

4. 甲方可根据工作需要组织乙方参加必要的业务知识培训。

1. 根据甲乙双方的约定，甲方按月支付乙方工资为人民币九百元整。

2. 甲方有权根据乙方的工作变动或业绩情况，调整乙方的工资。

3. 春节放假可以算出勤，但来年继续上班者，才可以享受该待遇。

4. 甲方为乙方提供每月\_\_\_\_\_元人民币的社会养老保险金，由乙方自主选择险种方式自行缴纳，若有不足部分由乙方自行垫交。

5. 甲方为乙方提供每月\_\_\_\_\_元人民币的医疗保险和人身保险，由乙方自主选择险种方式自行缴纳，若有不足部分由乙方自行垫交。

6. 乙方在试用期内工资为每月\_\_\_\_\_元人民币。

1. 甲方应严格遵守相关人事法规和纪律，努力维护乙方的人事权益。

2. 乙方必须遵守国家的法律、法规，严禁从事各种违法犯罪活动，乙方本人或伙同他人或假借甲方名义从事的任何违法犯罪活动，皆与甲方无关，甲方不承担任何连带责任。

3. 乙方必须遵守甲方各项规章制度，自觉服从甲方的管理、教育，与甲方全体同仁团结合作，爱岗敬业、勤奋工作、尽职尽责，若违反或不能按期达标者，被甲方辞聘而无异议。

4. 乙方所担当职务的责任、权限、工作内容、程序方法等，均必须按甲方规定为依据，不得自行变更和推卸责任。

5. 乙方对工作中所获得的有关甲方的经营、财务、人事等机密应尽力严守，如泄露机密或违反甲方的任何规章制度、劳动纪律，应承担相应责任，且甲方有权经予相应处罚(包括经济处罚)。

6. 乙方一经甲方聘任签约后，应按约定进行工作，不得中途毁约；但因乙方工作绩效不佳、品德不良、有重大失误、或其他给甲方带来较大经济损失和形象损害者，甲方可随时解除本合同，若有乙方可能牵涉赔偿的，甲方不承担任何连带责任。

7. 乙方如被解聘或自动请示解聘时，一经核准，立即办理工作移交手续。

8. 乙方在聘任期间要接受甲方的考核和综合考评，以《导购岗位职责书》为考核、考评的原始依据，该《导购工岗位职责书》与本合同一并签订，若乙方的工作不能使甲方满意时，甲方有权随时终止本合同。

1. 聘用合同依法签订后，合同双方必须全面履行合同规定的义务，任何一方不得擅自变更合同。倘若确需变更时，双方应协商一致，并按原签订程序变更合同，双方未达成一致意见的，原合同继续有效。

2. 聘用合同期满或者双方约定的合同终止条件出现时，本合同即自行终止。

3. 本合同期内，乙方若因违法被拘捕、隔离审查、可能判刑、劳动教养或解聘除名等，从事发之日起，本合同自行终止。

4. 合同期内，由于不可抗力因素致使本合同无法履行的，本合同自行终止。

5. 甲方生意被撤消，聘用合同自行终止

6. 乙方有下列情形之一的，甲方可以解除聘用合同。

(1) 在试用期内被证明不符合聘用条件的；

- (2) 严重违反工作纪律或甲方规章制度的；
- (3) 故意不完成工作任务，给甲方造成严重损失的；
- (4) 严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；
- (5) 被依法追究刑事责任的。

7. 有下列情形之一的，甲方可以解除聘用合同，但应提前一月通知乙方。

(1) 乙方患病或因工负伤医疗期满后，不能从事原工作，也不愿从事甲方另行安排的工作的。

(2) 乙方不能胜任工作的。

(3) 聘用合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使已签订的聘用合同无法履行，经当事人协商不能就变更聘用合同达成协议的。

(4) 乙方不履行聘用合同的。

8. 有下列情形之一的，乙方可以通知甲方解除聘用合同。

(1) 时间在试用期内的。

(2) 甲方未按照聘用合同约定支付其工作报酬或者提供工作条件的。

9. 乙方要求解除聘用合同时，应当提前三十天通知甲方。否则，甲方要扣减乙方当月工资的20%作为违约金。

1. 由甲方解除聘用合同的，甲方应根据乙方当月实际工作天数计酬，不予克扣工资。



2. 乙方因不满“甲方未按照聘用合同的约定支付其工作报酬”而要求甲方解除聘用合同的，甲方在解除本合同的同时，应当支付所欠发的全部工作报酬。

3. 乙方由于过失或其他原因损坏甲方产品或其他设施、设备，甲方有权要求乙方赔偿，其赔偿金额按该产品进购价并上浮15%的方式赔偿甲方损失。

4. 乙方无论何种原因毁坏、污损、丢失、遗弃客户家什或其他物件，均须自行赔偿，甲方有权协助客户进行必要的索赔，如使用工资作抵扣等方法。

1. 甲乙双方因实施聘任合同发生人事争议，按法律规定，先申请仲裁，对仲裁裁决不服，可向人民法院提起诉讼。

2. 本合同一式叁份，甲方二份，乙方一份，每一份需经甲乙双方签字并按双手大拇指的指纹印后生效。

3. 本合同附甲方营业执照复印件、乙方身份证复印件和岗位职责书。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

# 跟私人老板打工签合同优秀篇六

出租方(甲方)

承租方(乙方)

根据国家有关法律、法规和本市有关规定，甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上，经协商一致，就甲方将其合法拥有的房屋出租给乙方使用，乙方承租使用甲方房屋事宜，订立本合同。

## 1、房屋的座落、面积及装修、设施

1-1、甲方将其合法拥有的座落在本市 区(县) 路 弄(新村) 号 室(部位) 出租给乙方使用。

1-2、甲方出租给乙方使用的该房屋建筑面积共 平方米。

1-3、该房屋的现有装修及设施状况，由双方在合同附件( ) 中加以列明。除双方另有约定外，该附件作为甲方按本合同约定交付乙方使用和乙方在本合同租赁期满交还该房屋时的验收依据。

## 2、租赁用途

2-2、乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为 使用。

2-3、在租赁期限内，未事前征得甲方的书面同意，并按规定报经有关部门核准，乙方不得擅自改变该房屋的使用用途。

## 3.、租赁期限

3-1、该房屋租赁期共 个月。自一九 年 月 日起至一九 年 月 日止。

3-2、租赁期满，甲方有权收回全部出租房屋，乙方应如期交还。乙方如要求续租，则必须在租赁期满前的 月向甲方提出书面意向，经甲方同意后，重新签订租赁合同。

#### 4、租金及支付方式

4-1、该房屋每月每平方米建筑面积租金为人民币 元，月租金总计为人民币 元。(大写： 万 仟 佰 拾 元 角整)

4-2、该房屋租金 年内不变。自第 年起，租金每 年递增 %.

4-3、乙方必须在每月 日前支付当月租金。逾期支付，每逾期一天，则乙方需按月租金的 %支付滞纳金。

4-4、该房屋租金支付方式如下：

#### 5、其他费用

5-2、上述费用的支付方式和时间：

#### 6、房屋修缮责任

6-1、在租赁期限内，甲方应保证出租房屋的使用安全。乙方应爱护并合理使用其所承租的该房屋及其附属设施。如乙方因使用不当造成房屋或设施损坏的，乙方应立即负责修复或予以经济赔偿。

6-2、除房屋内已有装修和设施外，乙方如要求重新装修或变更原有设施的，应事先征得甲方的书面同意。按规定应向有关部门(包括该房屋物业管理机构)办理申报手续的，须办妥有关手续后，方可进行。租赁期满，根据原书面约定，要求恢复原状的，乙方必须恢复原状；乙方拆除添置的设备时，不得损坏房屋结构，经验收认可，方可办理退租手续。

6-3、该房屋的维修责任除双方在本合同和本合同补充条款中

约定的外，均由甲方负责。

6-4、甲方维修房屋及其附属设施，应提前 天书面通知乙方，乙方应积极协助和配合。因乙方阻挠房屋所有人进行维修而产生的后果，则概由乙方负责。

6-5、如因不可抗力原因，导致房屋损坏或造成乙方损失的，双方互不承担责任。

## 7、转租的约定

7-1、除甲、乙双方在本合同补充条款中另有约定的外，乙方在租赁期限内，须事先征得甲方的书面同意，方可将承租的该房屋部分或全部转租给他人。但同一间房屋，乙方不得部分或以铺位转租给他人，或同时转租给二个以上的承租人居住。

出租方(甲方)

承租方(乙方)

根据国家有关法律、法规和本市有关规定，甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上，经协商一致，就甲方将其合法拥有的房屋出租给乙方使用，乙方承租使用甲方房屋事宜，订立本合同。

### 1、房屋的座落、面积及装修、设施

1-1、甲方将其合法拥有的座落在本市 区(县) 路 弄(新村) 号 室(部位) 出租给乙方使用。

1-2、甲方出租给乙方使用的该房屋建筑面积共 平方米。

1-3、该房屋的现有装修及设施状况，由双方在合同附件( ) 中加以列明。除双方另有约定外，该附件作为甲方按本合同

约定交付乙方使用和乙方在本合同租赁期满交还该房屋时的验收依据。

## 2、租赁用途

2-2、乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为 使用。

2-3、在租赁期限内，未事前征得甲方的书面同意，并按规定报经有关部门核准，乙方不得擅自改变该房屋的使用用途。

## 3.、租赁期限

3-1、该房屋租赁期共 个月。自一九 年 月 日起至一九 年 月 日止。

3-2、租赁期满，甲方有权收回全部出租房屋，乙方应如期交还。乙方如要求续租，则必须在租赁期满前的 月向甲方提出书面意向，经甲方同意后，重新签订租赁合同。

## 4、租金及支付方式

4-1、该房屋每月每平方米建筑面积租金为人民币 元，月租金总计为人民币 元。(大写： 万 仟 佰 拾 元 角整)

4-2、该房屋租金 年内不变。自第 年起，租金每 年递增 %.

4-3、乙方必须在每月 日前支付当月租金。逾期支付，每逾期一天，则乙方需按月租金的 %支付滞纳金。

4-4、该房屋租金支付方式如下：

## 5、其他费用

5-2、上述费用的支付方式和时间：

## 6、房屋修缮责任

6-1、在租赁期限内，甲方应保证出租房屋的使用安全。乙方应爱护并合理使用其所承租的该房屋及其附属设施。如乙方因使用不当造成房屋或设施损坏的，乙方应立即负责修复或予以经济赔偿。

6-2、除房屋内已有装修和设施外，乙方如要求重新装修或变更原有设施的，应事先征得甲方的书面同意。按规定应向有关部门(包括该房屋物业管理机构)办理申报手续的，须办妥有关手续后，方可进行。租赁期满，根据原书面约定，要求恢复原状的，乙方必须恢复原状;乙方拆除添置的设备时，不得损坏房屋结构，经验收认可，方可办理退租手续。

6-3、该房屋的维修责任除双方在本合同和本合同补充条款中约定的外，均由甲方负责。

6-4、甲方维修房屋及其附属设施，应提前 天书面通知乙方，乙方应积极协助和配合。因乙方阻挠房屋所有人进行维修而产生的后果，则概由乙方负责。

6-5、如因不可抗力原因，导致房屋损坏或造成乙方损失的，双方互不承担责任。

## 7、转租的约定

7-1、除甲、乙双方在本合同补充条款中另有约定的外，乙方在租赁期限内，须事先征得甲方的书面同意，方可将承租的该房屋部分或全部转租给他人。但同一间房屋，乙方不得部分或以铺位转租给他人，或同时转租给二个以上的承租人居住。

10-3、在租赁期限内，甲方因非本合同第九条第1款规定的情况，擅自解除本合同，提前收回该房屋的，甲方应按月租金

的 倍向乙方支付违约金，若支付的违约金不足抵付乙方损失的，甲方还应负责赔偿。

10-4、本合同经甲、乙双方签署后，甲方未按规定向房地产交易管理部门办理登记、领取《房屋租赁证》的，由甲方承担一切责任。

## 11、其他条款

11-1、本合同自甲、乙双方签署之日起(私有非居住用房租赁合同按规定经上海市公证机关公证之日起)的15天内，甲方应负责代表双方当事人按本市有关规定，向上海市、区(县)房地产交易管理部门办理登记。

11-2、本合同经登记、取得《房屋租赁证》后，方可生效。本合同生效后，凡变更、终止本合同的，甲方应负责代表双方当事人在本合同变更、终止之日起的15天内，向原登记机关办理变更、终止登记手续。

11-3、本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。但补充条款应符合国家和本市有关房屋租赁管理规定。本合同补充条款及附件均为本合同不可分割的一部分。

## 跟私人老板打工签合同优秀篇七

大家晚上好！

开心伴着汗水，成功伴着艰辛，惋惜鼓励搏斗，我们不知不觉地即将迈入20xx年。今晚我们欢聚在孙记包子餐饮有限责任公司建立后的第17个年头里，我和大家的心情一样激动。

正在新年来临之际，首先，我要向我们孙记的广大顾客朋友们深鞠一躬！正如那句“像对待自己的亲人和朋友一样对待我们的顾客！”孙记包子的点点滴滴成绩都是在我们孙记的广大顾客朋友们的关心与支持下获得的，祝我们孙记的每一位顾客朋友们在新的一年里身体健康，心想事成！

其次，我要向辛劳了一年的孙记全体员工将士们呈上新年的祝福！谢谢我们孙记大家庭中的每一位家人在这么多年来付出的汗水与辛劳。很多生产一线的员工心系大局，放弃很多节假日，夜以继日地奋战在工作岗位上，用勤劳的汗水浇铸了孙记包子不倒的丰碑。借此机会，我向公司各条战线的员工表示密切的慰问和由衷的感谢。

回首20xx年，我们脚踏实地，夯实基础，稳步发展；展望20xx年，我们将走上一个更高的平台。新的一年，孙记包子将继续秉承着“让地方风味遍及全国，使企业员工实现梦想”的公司愿景和“诚信、味美、实惠、方便、温馨”的经营理念，在去年的工作基础上继续深化，手法只要一个：深入打造孙记企业文化，全面提升核心竞争能力。我相信20xx年是风调雨顺、五谷丰产的一年，孙记包子餐饮有限责任公司的发展一定会更加壮大，让孙记方便餐厅连锁的遍布全国计划将更进一步！

宝剑锋从磨砺出，梅花香自苦寒来。让我们所有孙记人以自强不息的精神、团结拼搏的斗志创造新的辉煌！新的一年，让我们全体员工以高度饱满的工作热情、积极端正的工作态度，不断提高自己的业务水平和业务素质，努力奋斗！相信在全体员工的努力下，我们公司的明天会更好！相信公司的明年会更加灿烂辉煌！再次祝大家新年快乐！全家幸福！让我们携起手来，为创造越发美好的将来！干杯！

谢谢大家！



# 跟私人老板打工签合同优秀篇八

乙方：

根据\_劳动法和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，愿签订本标准劳动合同，共同遵守本合同所列条款。

一、劳动合同期限：

第一条 本合同劳动期限 年 月 日至 年 月 日。

二、工作内容：

第二条 甲方同意根据乙方工作需要，派遣人员 名担任 工作。

第三条 甲方所派遣人员应遵守乙方依法制定的规章制度，服从乙方管理。

三、劳动保护和劳动条件：

方规章制度的教育。

第五条 乙方承担甲方派遣人员(本市外)入店车费，负责工作期间住宿。

四、劳动报酬：

第六条 乙方每月 日以人民币形式支付甲方所派遣人员工资，月 元。

第七条 有下列情形之一的，甲乙双方应变更劳动合同并及时办变更合同手续。

1、甲乙双方协商一致的；

2、立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的。

## 五、当事人约定的其他内容

第八条 乙方同意付甲方准备金(月总工资的20%)元，准备金由乙方提供派遣计划的同时交付，准备金计入首月工资内。

第九条甲方所派遣人员有下列情形之一，乙方可以解除本合同：

- 1、在试用期间被证明不符合录用条件的；
- 2、严重违反劳动纪律和规章制度的；
- 3、严重失职、营私舞弊，对乙方利益造成重大损害的；
- 4、被依法追究刑事责任的。

第十条双方解除合同应提前30天通知对方、双方当事人可在合同期满30日内可向对方续订合同。

## 六、违约责任

容外，任何一方违反合同给对方造成经济损失的，应根据其后果和责任大小，给对方赔偿经济损失。赔偿金额按有关规定或实际情况确定。

## 七、劳动争议处理及其它

第十二条 双方因履行本合同发生争议，当事人应当自劳动争议发生之日起，60日内向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

第十三条 本合同未尽事宜或与今后国家、市人民政府有关规

定相悖的，按有关规定执行。

第十四条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

## 跟私人老板打工签合同优秀篇九

根据《劳动法》，甲乙双方经平等协商同意，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

### 一、劳动合同期限

第一条 本合同为活期合同。

本合同生效日期 年 月 日，其中试用期3个月。

### 二、工作内容

第一条 乙方同意根据甲方工作需要，担任甲方安排的工作。

第二条 乙方应按照甲方的要求，按时完成规定的工作数量，达到规定的质量标准。

第三条 乙方确保甲方店内物品、衣物无任何损坏丢失。如有任何损坏丢失，照价赔偿。

第四条 乙方每月工资1200元。品牌衣物卖出一件提成10元，非品牌衣物卖出一件提成5元。工作时间早10点至晚8点。每月有2天休息时间。

第五条 甲方每月5号发放乙方上月工资

第六条 如乙方辞职，需提前10天向甲方提出申请。

第七条 此协议一式两份，甲乙双方各执一份，签字生效。

甲方：

乙方：

年 月 日

## 跟私人老板打工签合同优秀篇十

乙方：

根据《\_劳动合同法》以及相关法律、法规的规定，经甲、乙双方本着平等自愿的原则，协商一致，共同签订本合同。

### 一、劳动合同期限

本合同期限为一年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起  
至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

### 二、劳动报酬

咀方每月支付乙方工资，月工资为\_\_\_\_\_元，于次  
月\_\_\_\_日前发放(预留第1月半月工资，在合同解除时结算)。

### 三、管理制度

1、自觉遵守店规店纪，要讲文明、讲礼貌，要积极进取，爱岗敬业，善于学习，掌握技能。

2、要着店装上岗，要仪表端庄，举止大方，规范用语，文明服务，礼貌待客。

3、工作时间不准离岗，有事必须请假。

4、在工作之余发生意外伤害后果自负，晚上下班后住宿人员按时回宿舍休息，若夜不归宿或发生违法行为本店概不负责。

#### 四、卫生制度

1、公用餐具应每日清洗，餐具表面必须光洁、无油渍、无水渍、无异味。

2、服务员每天要按程序、按规定和要求清理餐厅卫生，要认真细致，管理好餐厅的物品。

#### 五、考勤制度

1、员工必须严格遵守上下班时间，不得迟到、早退。

2、请假1天，不发当日工资，旷工1天扣除2日全额工资。

#### 六、奖罚条例

1、上班迟到、早退，每次扣除10元。

2、对份内的工作出现拖延、不予理睬、粗心大意，造成损失者，每次扣除20元。

3、员工之间发生打架斗殴事件，每人扣除200元，后果自负。

4、对于工作突出的员工，年底给予奖励。

#### 七、劳动合同的变更、解除和终止。

1、乙方若要求解除劳动合同，应提前30日通知甲方，得

到甲方同意后批准方可解除。

2、如合同期未满，乙方自行解除合同，甲方将不予发放当月工资及预留的15天工资。

本合同自甲乙双方签字之日起生效，本合同一式二份，甲乙双方各执一份。