

# 农业项目资金管理办法实施细则 农业开发项目合同优选(精选5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 农业项目资金管理办法实施细则 农业开发项目合同优选模板篇一

第一条为了规范和加强公司建设工程管理工作，提高建设工程施工项目管理水平，确保公司建设工程质量，促进施工项目管理的科学化、规范化和法制化，适应市场经济发展的需要，结合公司现实情况，特制定本管理制度。

第二条本管理制度适用于股份公司及公司所属矿的新建、扩建、改建等建设工程(包括矿、土、安)的施工项目管理。

第三条本管理制度明确了建设工程管理的责任制，以增强各级管理人员的责任性；明确工程质量管理及验收的内容、程序等。

第四条按照科学管理、合理组织施工的原则，要求施工单位在单位工程开工前，必须达到必备的开工准备条件。

第五条施工单位准备开工时应向建设单位申报开工报告，建设单位派工地代表对开工条件进行考核，所有考核项目全部达到合格后经建设单位主管部门批准后交付施工单位执行。

第六条施工单位应按照协议书约定的开工日期开工。施工单位不能按时开工，必须在约定的开工日期前7天，以书面形式提出延期开工的理由和请求，经建设单位确认后，工期相应

顺延。建设单位不同意延期或施工单位未在规定时间内提出延期开工请求，工期不予顺延。

### 第三章施工图设计技术交底与图纸会审制度

第七条设计技术交底与图纸会审是保证工程质量的重要环节，也是保证工程顺利施工的重要步骤，各有关单位必须认真执行。

第八条技术交底与图纸会审的前提条件：

- 1、设计单位必须提交完整正式的施工图纸。
- 2、在技术交底与图纸会审之前，各有关单位工程技术人员要认真审图，并提出初步意见。
- 3、在技术交底和图纸会审时，设计单位必须派负责该项目的项目负责人和主要设计人出席，技术交底和图纸会审一般应在工程开工10天之前进行。

第九条设计交底与图纸会审工作的程序：

- 1、设计单位介绍设计意图、工艺要求、布置与结构设计特点和施工单位应注意的事项。
- 2、建设单位和施工单位提出图纸中的疑问、存在问题和需要解释说明的问题。
- 3、设计单位答疑。
- 4、建设单位对提出的问题进行研究与协商，拟定解决问题的方案。
- 5、建设单位负责写出技术交底和图纸会审纪要，并经各方签字。

6、图纸会审纪要应作为设计文件组成部分存档。

第十条图纸会审重点内容：

- 1、图纸是否经过设计单位按图纸划分经各级人员正式签署。
- 2、施工图与设备、特殊材料的技术要求是否一致。
- 3、设计与施工主要技术方案是否能相适应，对现场条件有无特殊要求。
- 4、预制构件、设备组件及现场加工要求是否能符合现场施工的实际能力。
- 5、各专业之间及设备和系统施工图设计之间是否协调，例如设备外形尺寸和基础尺寸、建筑物预留洞孔及预埋件与安装图纸要求、设备与系统连接部位、管线之间相互关系等。
- 6、施工图之间、总图和分图之间、总体尺寸与分部尺寸之间有无矛盾。

第十一条对会审中有可能出现的设计修改，由原设计单位按设计变更管理程序提出设计变更，经建设单位签证后交施工单位执行。

第十二条工程开工前，承建单位必须编制施工组织总设计，经单位技术负责人审批后，提交建设单位会审。

第十三条施工组织总设计会审工作，由建设单位主持，质监单位、施工单位、设计单位共同参加。会审后，由建设单位形成会议纪要，经各方签字后作为正式施工的依据。

第十四条施工单位编制施工组织设计时，必须结合工程实际情况和本单位具体条件，从技术、设备、机械化程度、组织管理、经济等方面进行全面分析，确保施工组织设计在技术

上可行、经济上合理，措施得当，利于安全、文明施工，利于提高工程质量、缩短施工工期。

第十五条施工组织总设计的编制应符合下列要求：

- 1、符合建设单位对施工组织总设计的要求。
- 2、符合双方签订的合同书。
- 3、符合设计单位所提供的施工图纸设计，如有必要要求设计进行配合施工作业局部修改时，应有充分论据，并征得设计方代表的同意。
- 4、符合国家现行的有关规程、规范和标准。
- 5、符合现场具体条件。

第十六条施工组织总设计应包括的内容：

- 1、工程概况，工艺流程，设计与设备特点等。
- 2、主要施工方案和措施，质量标准及质量控制点。
- 3、施工技术和物资供应计划，包括设计图纸交付计划。
- 4、主要施工机具配置和劳动力安排。

## **农业项目资金管理实施细则 农业开发项目合同 优选模板篇二**

项目建设是按一个总体设计组织施工，建成后具有完整的系统。以下是本站小编为大家精心整理的关于项目建设管理委托合同范文，欢迎参考阅读。

甲方：

乙方：

第一条：根据《关于下达20xx年x市政府投资项目计划的通知》（〔20xx〕139号）文件精神，20xx年甲方需按乙方规划建设xx村卫生室，每个村卫生室x平方米左右，总投资x万元（含地勘、设计、建设、水电暖配套）。

第二条：乙方按县政府相关建设项目管理要求和本地规划，按甲方提供的平面图、效果图，尽快与乙方的建设项目统筹完成红蓝线、设计、施工图等项目，并根据计划进行施工建设。

第三条：甲方按根据县政府相关建设项目管理要求，报县招标中心根据项目进展和乙方要求，由县财政转移支付建设资金。

第四条：乙方按甲方要求完成村卫生室建设，并结合规划完成村卫生室的供水、电、暖等基础设施，于9月底投入使用。

第五条：本合同自双方签订之日起生效。

甲方(签章)： 乙方(签章)： 年 月 日 年 月 日

委托方：（以下简称甲方）

受托方：（以下简称乙方）

## 一、工程概况

1、建设地点： \_\_\_\_\_

2、主要建设内容：

### 3、总投资及资金来源：

(按审定的预算执行)

### 4、工程质量：

### 5、建设工期：

### 6、协调各承包人(施工、专业分包等单位)的业务活动；

8、提出合理可行的施工技术措施以加快工程进度，保证现场安全；

### 10、协助甲方办理工程决算审计。

## 三、双方的职责、义务

### (一)乙方的职责、义务

4、工程竣工后负责向甲方提供3套竣工图和 3套工程竣工资料；

5、乙方必须按确定目标的标准进行管理，要求建设项目建筑质量等级为“合格”；6、严格按照招投标制和工程监理制，组织工程招标，择优选定承包单位。

7、严格按照甲方批准和审定的建设规模、功能、标准和概算组织建设，不得突破总投资。按照批准的进度组织实施，保证项目按合同规定的期限建成，并确保工程质量。

9、充分听取、尊重甲方的意见，争取甲方指导和全力支持，及时汇报项目建设过程中出现的重大问题。

### (二)甲方的职责、义务

6、甲方有权要求乙方提供本工程施工形象进度、投资、质量控制报告；

8、协助乙方办理施工用水、施工用电等有关手续，协调施工现场与周边环境及机构的关系，因甲方原因导致周边因素影响项目不能正常实施的由甲方承担相应责任。

#### 四、合同价款的确定与支付

代建管理费:经双方协商取费费率为3%，取费基数以工程审计的总投资为准，在过程执行中，先暂按投资额240万元计费，合同签订后即支付暂定代建管理费的50%，工程完工支付余下的50%；监理费按国家取费标准另行签订合同。（监理费含在总投资范围内）

共2页，当前第1页12

### 农业项目资金管理办法实施细则 农业开发项目合同 优选模板篇三

合同(或合约)(covenants)是双方当事人基于对立合致的意思表示而成立的法律行为，为私法自治的主要表现，意指盖印合约中所包含的合法有效承诺或保证。本文是关于“农业技术推广”项目技术合同范本，仅供大家参考。

项目名称：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

委托单位：（甲方）\_\_\_\_\_

承担单位：（乙方）\_\_\_\_\_

依据《中华人民共和国合同法》，经合同双方协商，就“农业技术推广”项目签订本合同。

一、立项背景及理由

二、主要内容及主要技术指标

三、项目实施地点、进度和规模

四、主要措施

五、经费预算及效益

1. 具体经费预算：

2. 预计效益分析：

六、参加单位及任务分工

七、其他条款

一、工作职责和协作事项

(一)项目主管单位：

(二)项目委托单位(甲方)的职责：

1. 按时向乙方提供项目资金。

2. 组织专家对项目执行及资金使用情况进行检查。

3. 项目结束后，应乙方的申请组织专家进行验收并作出鉴定；对验收不合格的单位进行通报批评。

(三)项目承担单位(乙方)的职责：



1. 按要求负责项目实施方案的制订并认真执行。
2. 负责项目经费预算，并监督经费的使用情况；项目补助经费不得用于基本建设投入、大型仪器设备购置等，不得挪作他用。
3. 提供省级农垦主管部门的开户银行、账号等信息。

二、本合同未尽事宜，由甲乙双方共同协商解决。

三、合同正式文本共叁份，甲方持两份，乙方持一份。

四、本合同自签字之日起生效，项目验收结束后失效。

甲方(签章)\_\_\_\_\_ 乙方(签章)\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_ 代表：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_

## 农业项目资金管理办法实施细则 农业开发项目合同 优选模板篇四

买受方(以下简称“乙方”)：

一、标的、数量和价款

二、质量标准：按xxx行业标准gb/执行及其相关规范标准执行。

三、甲方对质量负责的条件及期限：按照及相关的产品质量标准规定执行，法律及规范没有规定的，按产品质量证明书的

质量保证期限为准。

四、随货必备的技术资料：甲方应提供产品质量符合有关规范标准的书面证明资料、生产许可证复印件、产品合格证书作为本合同的附件，并加盖公章。

五、标的物所有权和标的物的毁损、灭失风险转移：送达乙方承建的 \*\*\*\*\*安路房(三)标段工程(以下均简称“乙方工程”)现场验收合格时转移。

六、合理损耗标准及计算方法：按实际合格数量验收。

七、运输方式及到达站(港)和费用负担：甲方送货至乙方工程施工现场，费用甲方负责。

八、检验标准、方法、地点及期限：货到现场5日内检验完毕，标准按合同第二条执行；乙方对产品质量提出异议的，乙方有权将产品送国家相关检验部门进行检验。如检验合格，有关检验费用由乙方自行承担；如检验不合格，则由甲方承担一切费用，并赔偿给乙方造成的其他经济损失。

九、结算方式、时间及付款

若所购货物按照本合同第一条能够在签订本合同时确定详细数量和金额的，自货物按本合同约定交验给乙方后，每月25日甲乙双方进行结算，结算完后次月15日前支付当月货款的 / %，余款在乙方工程完工 / 个月内付清。

双方其他约定： / 。

甲乙双方的材料结算书须加盖乙方或乙方授权的职能部门、分支机构的公章才有效。

如因乙方工程被业主拖欠工程款导致乙方不能按约支付甲方

货款，甲方应积极配合乙方追索业主拖欠工程款的工作并且不得要求乙方承担违约责任。

十、本合同解除的条件：在合同履行中，乙方发现甲方供应的产品的品种、型号、规格、花色、质量和供货时间等不符合合同规定以及乙方要求的，乙方享有合同单方解除权，并可继续追究甲方违约责任。

## **农业项目资金管理实施细则 农业开发项目合同 优选模板篇五**

2. 买卖双方持房产证原件或按揭合同原价到档案大厦国土部门查房档案；

3. 买卖双方协商房屋价格、定金、首期款、资金监管、贷款申请时间、赎楼费用、过户申请时间、税费支付方式、交房日期、租客情况、佣金的支付时间及比例、违约责任，确定这几大要点后，买卖双方与中介签订三方合同或者买卖双方签订合同，把上述内容写入合同，支付定金给中介公司。

4. 卖方同担保公司到公证处进行公证，卖方委托担保公司办理相关事务；

8. 买方同担保公司到领证窗口签署回执缴费领取房产证（记得多复印一些，再见到它时要等全部贷款还清之后啦），担保公司领出新房。