

栏杆合同样板 金属栏杆劳务合同优选(优质9篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

栏杆合同样板 金属栏杆劳务合同优选篇一

乙方：

第一条 工程概况

- 1、工程名称：丰润嘉园1~13号楼铝合金空调栏杆
- 2、工程地址：
- 3、承包方式：乙方包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包验收及维修。

第二条 工程承包范围

- 1、乙方承包的铝合金空调栏杆工程，包括铝合金空调栏杆原材料的采购、加工制作、运输、现场安装、现场配合验收、与墙面的填密封防水胶等。
- 2、材料进场必须附有产品质量合格证及检验报告，铝合金性能检测费用全部由乙方承担。
- 3、乙方在产品制作前必须对工程进行实地测量护栏实际尺寸，并向甲方提供铝合金空调栏杆的安装方案。

第三条 质量标准

乙方应严格按现行施工质量验收规范规定的要求施工，质量等级为合格。如因乙方原因，验收不合格，一切责任和损失由乙方承担。铝金壁厚为，护栏高度为500mm□

第四条 合同工期

1、合同工期 总日历天数10天(以甲方通知进场日期为准)

2、以甲方通知乙方进场的开工日期起算，按照上述合同工期，如有拖延按 1000元/天罚款，并承担因此给甲方造成的一切经济损失和责任。

第五条 甲、乙方责任

一、甲方责任：

- 1、全力配合乙方施工，对安全、质量进行监督；
- 2、甲方有权对质量、进度提出要求；

二、乙方责任：

- 1、严把安全质量关，对工人进行技术交底和安全教育；
- 4、预埋件为膨胀螺栓固定，预埋件接触面为砖墙粉刷层(即剥除外保温层，并在栏杆固定后用砂浆抹平)。

第六条 合同价款

暂估工程造价:壹拾柒万元;铝合金空调栏杆综合单价: 105元/米一次性包干，以实际长度丈量确定最终结算总价，此单价包含税金。

第七条 结算方式及期限

安装结束付合同总价30%，竣工验收合格并提交工程资料后付至合同总价60%；10%为工程维保金。

第八条 安全责任

乙方应采取严格的防护措施保证施工人员安全，施工过程中发生的任何伤亡事故均由乙方负责，并承担因此发生的所有费用。

第九条 质保期及售后服务

- 1、质保期为二年，自竣工验收合格之日起计算；
- 2、在质保期内，乙方承诺对有质量问题的产品包修包换，并保证发生质量问题，在24小时内到达现场处理。

第十条 违约责任

任何一方违约、造成本合同不能履行或不能完全履行时，违约方均应承担相关责任与全部损失。

在履行本合同期间，若发生争议，甲乙双方均应本着互谅、互让的原则，尽量协商解决，协商无果时，任何一方均有权向如东县人民法院提起诉讼。

第十二条 其它约定事项

- 1、工程维保金为合同价款的10%。保修(贰年)期满后十日内一次性无息付清。
- 2、乙方必须严格按经甲方确认样本供货，否则甲方有权拒绝材料进场。

3、本合同一式二份，双方各执一份，自双方签字、盖章后正式生效。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

年 月 日 年 月 日

栏杆合同样板 金属栏杆劳务合同优选篇二

委托方： _____(以下简称甲方)

被委托方： _____(以下简称乙方)

甲方委托乙方加工_____产品，为维护甲乙双方的利益，经双方协商，就有关代加工事宜达成如下协议，以供双方共同遵守。

第一条 代加工内容

甲方委托乙方为其加工系列产品，加工数量、款式(或开发信息)、标准、质量要求由甲方提供，价格由双方协商确定，另在订单上详述。

第二条 甲方责任

1. 按计划分季度委托乙方为其加工甲方_____产品。
2. 向乙方提供甲方生产授权委托手续、商标注册证、授权书以及对商业秘密的专有合法证明等相关法律文件。
3. 向乙方提供加工品款式(或开发信息)、数量、技术要求、交货时间等。

4. 负责向乙方提供甲方商标各种组合、内外包装及其按计划分季度委托乙方为其加工甲方_____产品。

2. 向乙方提供甲方生产授权委托手续、商标注册证、授权书以及对商业秘密的专有合法证明等相关法律文件。

3. 向乙方提供加工品款式(或开发信息)、数量、技术要求、交货时间等。

4. 负责向乙方提供甲方商标各种组合、内外包装及其它标有商标的包装及印刷品等与乙方加工品有关的内容。

5. 甲方有权对乙方的生产标准、产品质量进行检查监督，并提出意见和建议，确认的样品验收货品。

6. 甲方按照甲乙双方确定的样板和标准进行验收货品。

7. 甲乙双方严守商业秘密。

本合同所签订的上述加工品的商标及图案文字为甲方所有，乙方不得为他人生产或提供。

甲方不得交乙方设计生产的样版提供给其他生产商。

第三条 乙方责任

1. 严格按照甲方的委托内容及要求从事代加工活动。

2. 甲方确定的款式、数量、质量及生产期限等标准打版进行生产，生产标准符合_____质量要求，不得以任何形式和理由超过订单数量和品种。

3. 负责原材料的采购、验收、供应，并按照甲方确定的原材料质量要求进行。

4. 严格管理甲方提供的商标、包装及印刷品，因乙方管理不善，造成甲方商标、饰品及包装等丢失，应承担相应法律责任。
5. 不得将甲方提供的款式用于其他商标生产。
6. 严守甲方的商业秘密。
7. 对生产的产品实行三包，三包标准按国家有关规定执行。

第四条 付款方式及交货地点

甲方确定委托加工款式、数量、标准后，与乙方签订委托加工通知单，并于签订之日起一星期内乙方支付总货款的_____作为预付款，乙方提供的货品经甲方验收进仓后财务核实即付款，交货地点为甲方库房。

第五条 验收标准

双方在下订单之前确定生产品种样品，甲、乙双方以此及在生产过程中，质量主管之监督要求(以书面内容要求为准)作为验收标准。甲方在乙方送货到指定地点之日起3日内必须对产品进行验收。

第六条 违约责任

1. 因乙方未按甲方要求的时间交货，乙方应每天承担此批货总价_____%的违约金;如甲方没按合同要求提货，乙方有权扣除甲方订金。
2. 如乙方擅自生产或销售甲方产品及包装、印刷品等，一经查证，无论数量多少乙方应付甲方人民币_____万元违约金，并追究乙方法律责任。
3. 凡违反本合同之其他各项条款的，责任方应承担此批货价

值_____%的违约金。

4. 甲、乙双方如有一方违约，除追究违约责任外，另一方有权终止本合同。因甲方提供的商标及授权手续不完备或虚假产生的法律责任由甲方承担，甲方赔偿因此给乙方带来和经济损失。

第七条 其他

1. 合同有效期限本委托加工合同期限为_____个月，自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止，生产期限以甲方计划通知单确定为准。

2. 合同如遇争议，甲乙双方可协商解决，达不成协议的可向广州仲裁委员会申请仲裁。

3. 本合同正本一式二份，经双方当地人代表签字盖章后生效。

4. 其他未尽事宜另行订立。

栏杆合同样板 金属栏杆劳务合同优选篇三

乙方：_____

根据《xxx建筑法》、《建筑工程质量管理条例》、《建筑工程安全生产管理条例》及《xxx合同法》及相关法律法规规定，经甲乙双方协商决定，甲方愿将马尔康嘉绒·景秀尚城2#、3#号楼及部分车库的钢筋工程劳务工作承包给乙方施工，为明确双方的权利和义务，本着平等互利，友好合作的原则，就本钢筋工程施工承包立下本协议由甲乙双方共同遵守。

一、工程地点：

二、承包范围：

1、混凝土的浇灌成型，包括石子的冲洗、计量、运砂、运石子、运水泥、搅拌、运输、浇灌、成型、提板筋（保证混凝土保护层厚度）收面、养护，室内零星混凝土的浇筑，楼面、地面原浆拉毛。

2、本劳务工程承包范围内的所有主辅材料、设备、机具的上下车及装卸作业，施工场地清扫，每层楼浇灌混凝土后的楼面、地面清洗，拆模后的楼面清扫，场地水泥、石子、砂的临时转运，混凝土工程的操作场地的材料堆码，施工责任区和生活区的清洁卫生工作；以及与本单项劳务工程相关的其他安全文明施工方面的工作。

3、完成本单项工程劳务工程必须进行的其他辅助性工作。

三、工作内容：

本工程所有砼浇筑及所需的全部工具、机具、雨具，后浇带、零星砼浇灌等。涉及到的所有砼工程上下车费，三级配电箱后的电线灯具，另配专人负责砼浇筑后的收光及养护。

四、结算方式：

砼浇筑工程地梁以下（含基础）按20元/每立方米计算，地梁以上（含车库）按14元/每平方米结算（按建筑面积计算）。上述结算单价包括混凝土劳务的人工费、辅材费、安全责任及意外伤害保险、劳保及防护用品、应按相关法律规定支付的各种工资、高温补贴、节假日加班、夜班、赶工补贴、自备工具用具费、医疗费、差旅费、税金、外来劳动力就业证费、岗位培训费及质量优良奖、安全无伤亡事故奖、安全文明施工费用以及完成本合同承包范围内全部工作的其他所有费用。本工程的劳务结算价款均为一次性包干，甲方不应再向乙方支付其他任何费用。

五、付款方式：

- 1、每月30日前甲乙双方确认乙方当月所完成的工程量，次月十日前支付乙方进度款的百分之八十。
- 2、主体结构全部完工后付足乙方完成工程量的百分之九十。
- 3、乙方剩余工程款的百分之十在完工后四月内全部付清。

六、工程进度安全及质量保证金：

本工程由乙方方向甲方缴纳两万元工程进度、安全及质量保证金，该保证金待本工程主体结构验收后退还给乙方。

本工程按优质结构施工，混凝土工程验收不合格属乙方负责所造成的一切损失均由乙方负责，在质保金中扣除。

七、工期：

按施工总承包拟定的工程形象进度表结合甲方进度计划施工，在规定进度范围内完成。

八、工程质量：

混凝土浇筑过程中出现超厚等质量问题，所造成的一切间、直接损失均由乙方负责，在乙方工程款或质保金中扣除。

在施工现场若因乙方违章、不听从总承包单位或监理工程师指挥、或因乙方原因造成工程质量问题所造成的工程罚款均由乙方负责，（在进度款中扣除）。

九、乙方负责事项：

- 1、按施工图纸及施工规范和甲方及建设方的要求施工，确保质量达标。未经甲方及监理、建设单位同意，不得进行设计图变更、技术变更。执行甲方通知的设计图变更、技术变更。

2、制定工程进度计划，按甲方审定的施工计划实施，确保工程如期完工。

3、乙方管理人员必须坚守工地，负责班组的全面事务。每天进行班前教育和技术交底，并做好记录，同时必须确保随时有一位施工员在现场检查指挥工作。

4、对工程施工要用的材料要提前一周提出计划。按规定合理使用各类材料、设备，不得浪费材料。

5、必须服从甲方管理人员统一指挥和安排，必须接受建设单位、监理单位的现场监督检查，不得无故拒绝。否则，每发生一次上述情况，乙方就向甲方承担500元违约金。

6、乙方与其它单项承包人必须有效协调配合，乙方必须配合甲方做好进度计划、技术交底，以及完成甲方下达的各项计划指标。

7、乙方不得将本劳务工程转包或分包，对本单项劳务工程自负盈亏，不能因承包工程亏损而找甲方无理取闹，不得以任何理由任何方式要求甲方在合同约定以外增加费用。

8、乙方对甲方运到现场的各类材料、设备要协助看管，必须教育工作人员严禁偷盗或损毁工地上的任何材料、设备。负责保护好已完工程工作成果，不得损坏。

9、乙方必须保证组织工人按期按质完成工程，对于国家和地方行业主管部门要求执证上岗的工种，必须雇佣有相应资质证书的工人，否则，由乙方承担相应的法律责任和经济责任。乙方每月30日前向甲方报告其工作人员名单，如中途工作人员变更，在变更后立即上报甲方。乙方必须按时足额支付工人工资、各种津贴、补贴及相关福利费用，每月30日前向甲方提供有其工人领款签字的工资表（含各种津贴、补贴及相关福利费用），否则甲方有权扣减劳务款直接代付工人工资

（含各种津贴、补贴及相关福利费用），且甲方有权单方解除本合同，因此而造成的一切损失，均由乙方承担。

十、文明施工及安全要求：

1、乙方须严格按国家及地方政府颁发的文明施工规范组织施工，遵守甲方的现场管理规定，保证工地达到文明现场标准。文明施工，安全施工，做到无任何事故发生。乙方必须做到以安全生产，质量第一的宗旨。建立完善质量体系、安全制度，必须符合建筑质量安全法规，配合好专职安全和工程质量检查人员，定期召开安全生产、质量第一培训和安全生产工作会，做好安全工作，在业主和有关部门的指导、监督下，保证建筑工程质量和安全。安全事故发生在5000元以内（含5000元）由乙方负责，5000元以上的安全事故由乙方负责总事故费用10 %的经济责任。每次安全事故处理中由乙方负责督促当事人配合甲方向保险公司等办理相关事宜及赔付，若乙方不配合甲方办理相关手续，给甲方带来的一切损失由乙方负责。

2、乙方人员上班时，必须带好安全帽，高空作业系好安全带，严禁穿拖鞋上班，违章一次，罚款500元，乙方必须每周组织两次以上安全质量生产会议，落实到每个工人防范于未然避免安全事故的发生。

3、乙方做到工完场清。

十一、违约责任：

1、如因乙方原因未按节点工期完成各分段工程，超过1日以上的，每延误一天乙方向甲方承担壹千元整的违约金，并按延误天数累计计算，同时还应赔偿甲方相应的停工损失。因乙方原因使相应后续班组工作工期延误，则每天延期一天乙方应向甲方承担五百元的违约金，并按延误天数累积计算。

2、工程质量按甲方工程管理制度进行评定，若验收不合格者，要求整改，整改后评定仍不合格者，则按五百元/次承担违约责任，并责令其必须整改合格，如因此逾期完工的，按本合同十一条第一款之规定承担违约责任。

3、若乙方向甲方管理人员或工作人员行贿，一经发现则视情节每次向甲方支付壹仟至五仟元违约金，并累计计算，结算时从劳务款及履约保证金中扣除。情节严重的移交公安机关追究其刑事责任。

4、乙方承包单项劳务工程后不得将承包的工程转包和分包，否则，甲方没收其全部的履约保证金，有权单方解除合同，且按已完工程劳务款的50%作为双方的总结算款，其余工程款作为乙方的违约金。

5、若乙方工作人员不服从甲方管理人员统一指挥、调派、安排、，或者其承包的工程质量三次检查不合格，或者因乙方自身原因造成其承包范围内的工程停工、罢工或消极待工2天以上（含2天），甲方就有权单方解除合同，乙方必须在收到甲方通知后24小时内撤出施工现场，逾期按1000元/天赔偿甲方损失，对乙方已完成的合格工程量按合同计价后下浮50%付给乙方，剩余50%工程款作为乙方的违约金。

6、甲方不按合同约定的时间支付乙方工程进度款和工程结算款，超过15日以上，则甲方按欠款额的同期存款利息支付违约金。

7、若乙方工作人员采取爬塔吊、围攻甲方或建设方办公室、阻断交通等过激行为要挟甲方，且相关行为未被媒体曝光，则乙方应向甲方承担5万元违约金，并赔偿因此给乙方造成的损失（包括但不限于甲方因此向建设业主或者甲方的发包人承担的违约责任）；若相关行为被媒体曝光，则乙方应向甲方支付10万元违约金，并赔偿因此给乙方造成的损失（包括但不限于甲方因此向建设业主或者甲方的发包人承担的违约

责任)。同时，甲方将依法追究乙方及相关责任者的经济和法律
责任，情节严重的直至追究刑事责任。

8、乙方工作人员与其它单项承包人未有效协调配合，每发生
一次打架斗殴，则乙方应向甲方承担500—1000元的违约金，
造成甲方及他人损失的，还应依法相应赔偿承担责任，情节
严重者交司法机关处理。若乙方没有教育好其班组的工作人员，
而造成其班组的工作人员盗窃、损坏甲方材料、设备，
乙方应向甲方承担1000—5000元的违约金，情节严重的移交
公安机关处理。

9、合同经甲乙双方签字后，任何一方不得违约。如有一方违
反本合同其他约定，应以合同总价的5%作为违约金支付给另
一方。

10、甲乙双方自愿同意并接受本合同的违约条款并甲方可直
接按其条款执行。乙方应承担的违约金甲方可以在履约保证
金和工程进度款、工程尾款中直接扣除。

十二、在伙食团预借的饭菜票，要在甲方支付乙方人工工资
后再抵扣。

十三、本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份，均具有同等法
律效力。

十四、本合同未尽事宜，甲乙双方协商解决。

十五、工程中发生点工，技术工按150元/工日，杂工按120
元/工日计算。

栏杆合同样板 金属栏杆劳务合同优选篇四

_____地面铺装工程，需要石材，经甲乙双方协商订立如下条
款：

第一条石材规格

以上板材合计：规格板总面积___平方米，规格板总面积___平方米，规格板总面积___平方米。

第二条石材质量以甲方封样样板为准，厚度误差小于2mm□
对角误差小于2mm□无疵点。

第三条甲乙双方商定规格板材每平米单价_____元人民币。
规格板材每平米单价_____元人民币。合计总价款_____元人民币。

第四条付款方式：签订合同当天甲方向乙方支付元做订金，
结算时订金抵作材料款，乙方按照甲方要求规定的时间将石材运至工地现场，经甲方现场员检验合格即支付所到材料款。

第五条交货时间：乙方的石材加工总时间为天即到日之前必须分批全部运至工地现场。首批石材运到工地现场时间为日之前，第二批到场时间日之前。

第六条违约责任：甲方必须在石材到场检验合格当日支付所到石材款，如因甲方未及时付清石材款而导致加工周期延误由甲方负责，乙方必须按照合同规定的质量和数量按照规定的时间将石材运至工地现场，如因乙方的原因导致工地施工延误，乙方须双倍返还甲方所交订金作为赔偿。

第七条运输方式：乙方负责石材包装及联系运送车辆，石材运至工地现场甲方负责卸车并支付车辆运费，甲乙双方商定石材运送单价元/吨，如有变动乙方须提前电话联系甲方商定此事。

(1) 申请仲裁机构仲裁；

(2) 向人民法院起诉。

第九条本合同自双方签章之日起生效，到乙方将全部订货送齐经甲方验收无误，并按本合同规定将货款结算以后作废。

第十条本合同在执行期间，如有未尽事宜，得由甲乙双方协商，另订附则附于本合同之内，所有附则在法律上均与本合同有同等效力。

第十一条本合同共一式份，由甲、乙双方各执正本一份。

订立合同人：

甲方：_____（盖章）

经办人：_____电话：_____

开户银行帐号：_____年__月__日

乙方：_____（盖章）

经办人：_____电话：_____

开户银行帐号：_____年__月__日

栏杆合同样板 金属栏杆劳务合同优选篇五

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

一、工程造价

1、每公里护栏安装造价为万元，其中包含：材料费万/公里，人工安装费万/公里，运费万元/公里（含：上下车搬运费等）。

费和安装费用。其中工程材料由乙方自行购买，乙方根据甲方指定的材料存放地点自行运输到施工地段。

二、工程质量

量检验评定标准及相关施工规范对工程进行严格检查验收。

- 2、护栏立柱、波形梁及托架的安装应符合设计和施工的要求。
- 3、为保证防护栏的整体强度，护栏立柱的埋置深度及基础应符合设计要求，波形防护栏的端头处理应满足设计要求，设计未作要求的应满足甲方的要求。
- 4、基坑的深度、宽度应不小于设计尺寸，基础混凝土的强度必须满足设计标号要求。

长4320mm×宽310mm×厚3cm每块

立柱直径114mm×长1400mm×每根

托架长300mm×宽70mm×每个

乙方按设计图纸检查甲方提供的材料规格，符合设计要求后方可使用进行安装。

- 6、乙方应牢固树立质量意识，对所承建的`工程质量实行责任终身制。乙方施工中如因质量问题无条件返工，造成的一切经济损失乙方自行负责，交付使用后一年内出现质量问题，由乙方无偿和无条件修复，并承担因此而给甲方造成的一切损失。

三、工程安全

员、车辆、牲畜等一切伤亡和财产损失，均由乙方负责人承

担一切法律责任和经济责任，甲方不负任何经济和法律责任。
施工期间应保证车辆、行人安全通行。

四、其它事项

乙方在施工期间应无条件服从甲方和监理的管理，否则甲方有权予以单方面解除合同，乙方应在每月20日向甲方上报工程进度表。

五、费用支付

甲方需全额工程款先支付乙方后，乙方再组织施工队伍进场施工，工程竣工后甲方负责该工程质量的验收。

六、施工工期

乙方必须于20xx年xx月xx日进场□20xx年xx月xx日竣工交付使用，如乙方超过工期，将承担一切因延误工期所带来的一切经济和政治责任。

七、本协议一式四份，甲方两份，乙方两份，甲乙双方签字生效，工程完工工程款付清后自动失效，未尽事宜双方根据实际情况及有关法律协商解决。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

甲方代表： 乙方代表：

日期□20xx年xx月xx日

栏杆合同样板 金属栏杆劳务合同优选篇六

供方（甲方）： _____（以下简称甲方）

需方（乙方）：_____（以下简称乙方）

一、供货具体数量以实际供货为准。

三、交货日期：_____年_____月_____日前

四、运输方式及费用负担：汽车运输，装车费、运输费 方负担。

五、结算方式及期限：每月结算一次，每月结清上月供货货款，甲方提供正规发票，发票所产生的相关税费均由乙方承担。

六、违约责任：

1. 若甲方不能按期交货，每延迟一天，将承担合同总价款5%的. 违约金。

2. 若甲方所供货物出现质量问题，乙方有权选择退货，并由甲方 承担合同总价3%的违约金。

七、解决合同纠纷的方式：双方友好协商，协商不成可依法向合同签 订地法院提起诉讼。

八、其它约定事项：本合同一式三份，甲乙双方各持一份，嘎鲁图政府留档一份。

栏杆合同样板 金属栏杆劳务合同优选篇七

出租方：（甲方）

承租方：（乙方）

一、出租物地点及面积：

甲方将自有座落于江门市 面积约为 平方米的厂房场地按现状租赁给乙方使用。

二、租赁期限：

租赁期为 年(从____年____月____日至____年____月____日止)。

三、租金、定金及交付办法：

1、每月租金为人民币xx元，乙方于每xx月xx日前支付当月租金给甲方。

2、乙方需交付合同定金人民币 元给甲方(合同期满时无息退还)。该款项乙方已交付给甲方。

四、违约责任：

1、如甲方中途无故收回租赁物的，视违约论处，甲方要赔偿乙方的一切经济损失，并双倍返还定金给乙方。

2、如乙方中途无故退出租赁或逾期支付租金的，视违约论处，甲方有权终止合同，没收定金，租赁物由甲方处理，不作任何补偿。

五、其他约定：

1、乙方必须依法生产经营，不得擅自将租赁物改作他用，因经营所产生的债权债务由乙方自行负责。

2、乙方在租赁期间开办企业，必须自行办理一切证件并做好安全措施，一切事故责任由乙方承担。

3、甲方必须积极配合乙方办理因生产经营依法所需办理的各

项手续，所需费用由乙方负责。

4、房产税由甲方交纳，其他因租赁、生产经营产生的一切费用均由乙方负责。

5、租赁期间，乙方因生产经营需要对厂房进行扩建、改建、装修的，必须先征求甲方同意，但不得影响租赁物结构安全，所需费用由乙方负责。期满后或中途解除合同的，扩建、改建、装修物无偿归甲方所有，乙方不得拆除，否则视违约论处。

6、如遇国家或集体征用该土地时，双方无条件服从，土地及地上附着物补偿归甲方，其他补偿归乙方。

8、未经甲方同意，乙方不得将租赁物转租、分租给第三人。

9、经对方同意，一方当事人可提前解除合同的，不作违约论处，但需额外支付3个月租金给对方。

10、期满当日，乙方必须撤离租赁物，并将租赁物完好交回甲方，否则由甲方自行处理。

11、期满后乙方需续租的，应在期满前一个月与甲方协商，另行签订合同。

12、本合同未尽事宜由双方协商解决。

本合同自双方签名盖章之日起生效，一式四份，甲、乙双方各执一份，税务部门存一份，见证单位存一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

栏杆合同样板 金属栏杆劳务合同优选篇八

一、合同文件组成

- 1、《安装劳务合同》
- 2、《施工现场管理规范》及公司各部门下发的规章制度
- 3、《七大协议附件》
- 4、施工图纸、技术要求、设计变更
- 5、安装费、结算单

2—5条文件与《安装劳务合同》具有相同效力。

二、施工范围及内容：

该工程所有玻璃幕墙等外装饰项目，包括工程材料的接收、卸车、保管；材料的垂直运输、水平运输及按公司施工图纸要求将全部材料安装上墙的工作；并做好工程的成品保护，清洗，直至业主及监理验收。

三、工程日期

开工日期：_____以甲方与建设方合同、协议开工日期为准。

竣工日期：_____以甲方与建设方合同、协议竣工日期为准。

四、劳务费

劳务费单价一次包干。

- 1、玻璃幕墙制作安装费：沫棒、切割片、钻头、劳防用品)

2、铝合金格栅制作安装费：割片、钻头、劳防用品)

3、铝板装饰线条制作安装费：(含耗材，包括电焊条、美纹纸、泡沫棒、切割片、钻头、劳防用品)

五、劳务费增减

1、若工程项目增加，按甲方审核增加项目的单价记取，并核算出单项劳务费，计入劳务费总额。

2、若工程项目减少，该项目单项劳务费从劳务费总额中扣除。

六、甲方责任

1、甲方派项目经理在工程现场管理与施工相关一切事务。

2、负责提供给乙方施工用图纸一套。

3、甲方对乙方承接工程的质量、进度、安全、文明施工等进行监督、指导。

4、甲方负责提供给乙方全部工程材料(超定额部分按公司规定处理)。

5、甲方负责协助乙方解决工人住宿问题。

6、甲方提供施工人员食宿条件、库房场地。

7、甲方负责与现场土建方及其他施工单位的协调工作。

8、甲方负责按业主要求布置施工现场办公室，配置相应设施。

七、乙方责任

1、乙方必须严格按甲方要求进行施工，达到甲方工程质量验

收标准(内控标准)及工程合同要求达到_____的质量
评定等级要求。

3、承包单位需负责本工程的现场加工。实际投入的设备、仪器应满足工程进度要求。

4、到现场的材料，乙方负责卸车、保管，并按公司规定办理交接手续，在材料保管过程中出现破损、丢失按甲方制定的超定额制度进行赔偿。

5、设置队长和专职“三大员”。

6、乙方必须按甲方项目经理要求随时增加施工人员以保证施工进度。

7、乙方负责施工人员食宿、库房围护及材料存放设施费用，

12、乙方应对现场材料及已安装完的成品设置相应的保护措施以避免破损、丢失。

13、乙方应对现场材料实施定量管理，并建立领用料制度。

15、进场施工前按甲方规定缴纳安全保证金_____万元。

八、甲方有权对乙方进行全方位管理，对乙方承担工程的质量、安全、进度、文明施工进行监督、检查，如达不到公司及工程业主要求。

1、甲方有权按招标文件中的规定及乙方的承诺对乙方处罚，直至终止合同。

2、甲方有权要求乙方按当地政府的要求为施工人员办理相应的手续。

甲方：_____乙方：_____

栏杆合同样板 金属栏杆劳务合同优选篇九

承租人(乙方): _____

第一条 租赁场地

乙方承租甲方_____ (层/厅)_____ 号场地, 面积_____平方米, 用途以乙方营业执照核准的经营范围为
准;库房面积_____平方米, 库房位置为_____。

第二条 租赁期限

自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止, 共计_____年_____个月;其中免租期为自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日。

第三条 租金

本合同租金实行(一年/半年/季/月)支付制, 租金标准为_____ ;租金支付方式为(现金/支票/汇票/_____);第一次租金的支付时间为_____年_____月_____日, 第二次租金的支付时间为_____年_____月_____日至_____年_____月_____日, _____。

第四条 保证金

是否收取保证金由双方协商约定, 相关事宜见《北京市市场场地租赁保证金合同》。

第五条 保险

1. 甲方负责投保的范围为: 公共责任险、火灾险、_____。

2. 乙方自行投保的范围为：_____。

第六条 甲方权利义务

1. 依法制订有关治安、消防、卫生、用电、营业时间等内容的各项规章制度并负责监督实施。

2. 协助各级行政管理机关对违反有关规定的乙方进行监督、教育、整顿。

3. 应按约定为乙方提供场地及相关配套设施和经营条件，保障乙方正常经营。

4. 除有明确约定外，不得干涉乙方正常的经营活动。

5. 应对市场进行商业管理，维护并改善市场的整体形象，包括：对商品品种的规划和控制、功能区域的划分、商品档次的定位、商品经营的管理及质量管理；服务质量管理；营销管理；形象设计；市场调研；公共关系协调；纠纷调解；人员培训；_____。

6. 应对市场进行物业管理，并负责市场内的安全防范和经营设施的建设及维护，包括：建筑物(包括公共区域及租赁场地)的管理及维修保养；对乙方装修的审查和监督；水、电、气、空调、电梯、扶梯等设备、管道、线路、设施及系统的管理、维修及保养；清洁管理；保安管理并负责市场的公共安全；消防管理；内外各种通道、道路、停车场的管理；_____。

7. 做好市场的整体广告宣传，并保证每年广告宣传费用不低于市场当年租金总额的_____%。

第七条 乙方权利义务

1. 有权监督甲方履行合同约定各项义务。

2. 应具备合法的经营资格，并按照工商行政管理部门核准的经营范围依法亮证照经营。
3. 应自觉遵守甲方依法制订的各项规章制度及索票索证制度，服从甲方的监督管理。
4. 应按期支付租金并承担因经营产生的各项税费。
5. 应爱护并合理使用市场内的各项设施，如需改动应先征得甲方同意，造成损坏的还应承担修复或赔偿责任。
6. 应按照约定的用途，本着公平合理、诚实信用的原则依法经营，不得损害国家利益及其他经营者和消费者的合法权益，并承担因违法经营造成的一切后果。
7. 将场地转让给第三人或和其他租户交换场地的，应先征得甲方的书面同意，按规定办理相关手续，并不得出租、转让、转借营业执照。
8. 应按照甲方的要求提供有关本人或本企业的备案资料。
9. 建筑物外立面及建筑物内部非乙方承租场地范围内的广告发布权归甲方所有，未经甲方同意，乙方不得以任何形式在上述范围内进行广告宣传。

第八条 合同的解除

1. 在租赁期限内因违法经营被有关行政管理部门吊销、收回经营证照的。
2. 未按照约定的用途使用场地，经甲方_____次书面通知未改正的。
3. 利用场地加工、销售假冒伪劣商品的。
4. 进行其他违法活动累计达_____次或被新闻媒体曝光造成恶劣影响的。

5. 将场地擅自转租、转让、转借给第三人，或和其他租户交换场地的。

6. 逾期_____日未支付租金或水电、_____等费用的。

7. 违反保证金协议的有关约定的。

8. 未经甲方同意连续_____日未开展经营活动的。

9. 违反甲方依法制订的规章制度情节严重或拒不服从甲方管理的。

甲方或乙方因自身原因需提前解除合同的，应提前_____日书面通知对方，经协商一致后办理解除租赁手续，并按照_____的标准向对方支付违约金。因甲方自身原因提前解除合同的，除按约定支付违约金外，还应减收相应的租金，并退还保证金及利息。

第九条 其他违约责任

1. 甲方未按约定提供场地或用水、用电等市场内的经营设施或条件致使乙方不能正常经营的，应减收相应租金，乙方有权要求甲方继续履行合同或解除合同，并要求甲方赔偿相应的损失。

2. 甲方未按约定投保致使乙方相应的. 损失无法得到赔偿的，甲方应承担赔偿责任。

3. 乙方未按照约定支付租金或水电等费用的，应每日向甲方支付迟延租金或费用_____%的违约金。

第十条 免责条款

因不可抗力或其他不可归责于双方的原因，使场地不适于使用或租用时，甲方应减收相应的租金。如果场地无法复原的，

本合同自动解除，应退还乙方保证金及利息，双方互不承担违约责任。

第十一条 续租

本合同续租适用以下第_____种方式：

1. 乙方有意在租赁期满后续租的，应提前_____日书面通知甲方，甲方应在租赁期满前对是否同意续租进行书面答复。甲方同意续租的，双方应重新签订租赁合同。租赁期满前甲方未做出书面答复的，视为甲方同意续租，租期为不定期，租金标准同本合同。

2. 租赁期满乙方如无违约行为的，则享有在同等条件下对场地的优先租赁权，如乙方无意续租的，应在租赁期满前_____日内书面通知甲方；乙方有违约行为的，是否续租由甲方决定。

第十二条 租赁场地的交还

租赁期满未能续约或合同因解除等原因提前终止的，乙方应于租赁期满或合同终止后_____日内将租赁的场地及甲方提供的配套设施以良好、适租的状态交还甲方。乙方拒不交还的，甲方有权采取必要措施予以收回，由此造成的损失由乙方承担。

1. 提交_____仲裁委员会仲裁；

2. 依法向_____人民法院起诉。

第十四条 其他约定事项

在租赁期限内场地所有权发生变动的，乙方依照本合同享有的承租权利不受影响。

第十五条 本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式_____份，甲方_____份，乙方_____份，_____。

第十六条 双方对合同内容的变更或补充应采用书面形式，并由双方签字盖章作为合同附件，附件与本合同具有同等的法律效力。

甲方单方制订的规章制度也作为本合同的附件，规章制度的内容与合同约定相冲突的，以本合同为准，但国家法律、政策另有规定的除外。