

2023年物业绿化工作计划(优秀5篇)

当我们有一个明确的目标时，我们可以更好地了解自己想要达到的结果，并为之制定相应的计划。那么我们该如何写一篇较为完美的计划呢？下面是小编整理的个人今后的计划范文，欢迎阅读分享，希望对大家有所帮助。

物业绿化工作计划篇一

为进一步改善我区人居环境，提升城区园林绿化品质，贯彻落实省、市开展城镇园林绿化提升年专项行动，现结合我区园林绿化实际，特制定区一年园林绿化提升年工作计划。

一、目标任务

围绕城市功能与品质提升三年行动的总体要求，深入开展工程增绿、改造提绿、管养护绿行动，至一年建成区全面实现黄土不露天、300米见绿，500米见园的目标，绿地率达45%以上，人均公园绿地面积达25平方米以上；城区园林绿化基本达到景观化、多样化、色彩化、香溢化、本土化的效果，彰显园林特色，全面提升绿化品质。

二、主要举措

1、建设公园绿地。全面完成行建设；加快推进城北公园、北港河公园（ppp项目）建设；引进社会资本快速推进总用地面积1.3万亩的国际公园建设，将其打造成国家5a级风景旅游度假区。按照300米见绿，500米见园的要求。

2、构建绿道绿廊。结合沿环城路绿荫改造、北港河综合治理工程、师水公园、城南公园等重点绿化工程，改造提升或建设里程约20公里的城市型绿道，新建汝水郊野公园里程约10公里的郊野型绿道绿廊；充分利用国际公园打造5a级国家旅

游景区的契机，规划建设国际公园山地型绿道20公里，使我区每平方公里建成区绿道里程达1公里以上。

3、实施空地转绿。对城区所有零星空地进行全面清查整顿，结合城市治乱行动，建设一批林荫停车场，既满足停车需求，又增加绿地。结合创国卫工作，对城区约8万平米的裸露地面进行临时绿化及混播草花籽进行彩化。在汝水郊野公园已征地区域内，规划建设千亩标准化优质草坪基地及苗木基地，对郊区已征地进行绿化、美化。

4、打造节点绿化。增加造型植物，栽种时令草花，增栽花期长、花期错开植物，保证四季见花，增添城区色彩。

5、提升现有绿化。对城区所有次干道的行道树全面进行清查摸底，实施补栽补种和修剪整形；采取一路一策方式，对树池种植麦冬草或加盖树池蓖等方式100%进行绿化或软覆盖。对绿化景观效果较差的雄岚大道、王震大道、环城绿苑、状元路、子山路、站前南路、龙山北路人工渠等道路景观进行全面改造提升；对人民公园、双湖广场、北港河两岸（ppp项目）进行全面改造提升，彻底提升城区园林绿化品质。

6、改造出入口景观。结合城区出入口景观改造提升工程，九处城区主要出入口进行绿化亮化景观改造提升，全面提升城区出入口的绿化景观。

7、提升养护水平。严格落实绿化养护管理规范标准，对城区绿化实行精细化、分类养护管理机制，强化对养护外包公司的日常考核管理，引进第三方考核管理机制，提升绿化养护管理水平。明确社区绿化管养职责，统一纳入区园林局养护管理。引进有实力的专业绿化养护公司，至一年基本实现养护专业化，运作市场化目标。

物业绿化工作计划篇二

为加强社区环境保护与管理，提高人居环境质量，增强社区居民环保意识，引导社区居民积极参与环保活动，树立良好的环境道德和行为规范，营造一个绿色、健康、和谐的社区环境，社区结合社区实际，因地制宜搞好社区绿化美化工作，提升社区品位。

制定全年计划如下：

对各种观赏树木结合整形进行冬季修剪工作，清除树木上的枯死枝、伤残枝、病枝以及妨碍架空电路线和建筑物的枝条。

并对绿地上的落叶进行清扫工作，保持绿地清洁，预防发生火灾。

- 1、绿化工作人员应落实到位。
- 2、3月12日是全国，做好绿化宣传工作。
- 3、草坪与树木均开始返青，需水量增加，选在天气好、气温较高的时间，对所有绿地浇灌春水1-2次。
- 4、进行彻底、全面的清理，清除干草、杂物。
- 5、全面检查草坪土壤平整状况，对不平整部位可适当添加土和细沙进行平整。
- 6、春季绿化工作开始，抓紧时间做好花灌木的种植、补植。确保成活率。
 - 1、及时清除草坪中的杂草，控制杂草生长。
 - 2、对草坪适当的修剪，留茬高度控制在5-8厘米，对草坪施

氮肥，保障草坪的春季生长发芽。施肥可采用多次少量的方式，施肥后应该灌水一次。

3、全面防止病虫害，此时是蚜虫的初发期，花灌木生长期均均有发生，因此防治蚜虫工作应贯穿到9月份。防治蚜虫可采用低毒广谱类杀虫剂，如溴氰菊脂、菊杀乳油、辛硫磷等药物。

4、对各种树木及草坪及时浇水，特别是草坪浇水次数应在2-3次左右。

5、对移植和新补植的树木应加大肥、水管理。

6、剪除冬、春季干梢的枝条。

本月气温较高、湿度大、多暴风雨：

1、对草坪修剪3-4次。

2、对草坪和树木适当浇水

3、本月充沛，杂草生长旺盛，要对绿地内杂草及时清除(除草剂药害较大，不提倡使用，大多数以人工拔除为主)。

4、由于气温高、湿度大，所以对病虫害特别应注意，特别是草病虫害发生频率高，所以要经常喷药进行预防工作。

5、大雨后，容易发生树木倒歪等危险情况，各管理处应及时派人检查，发现险情及时处理。

6、做好排水防涝工作，雨后及时排除绿地内的积水。

气温下降，花灌木开始落叶：

1、结合整形对树木进行秋季修剪，主要剪除春、夏生长的徒

长枝，干枯枝叉。

2、对弱势花灌木、草坪施肥，以磷肥和钾肥为主，增强其抗病能力和促进树木和草坪的秋季生长。

3、对绿地内杂草进行全面清除。

4、气温开始下降，是地下害虫危害较严重的时期，因此，对地下害虫的防止不能放松。

花灌木开始落叶，进入休眠期：

1、大多数植物生长缓慢，逐渐进入休眠状态，部分树木和草坪出现枯黄现象，管理工作主要是清扫地表的树木落叶，对草坪的枯草层进行清理。

2、天暖时可对草坪进行一次浇水，对草坪完全越冬提供充分保障，并有利于春季草坪返青。

3、对绿化机具进行全面保养、入库。

4、整理养护管理记录，做好全年绿化。

物业绿化工作计划篇三

学校绿化美化工作是校园文化建设和校园基础设施建设的重要组成部分，为进一步加强我校绿化美化工作，提高绿化美化水平，营造优美整洁、文明有序、和谐安宁的育人环境，提高教师和学生的文明素养，提高学校管理水平，促进学生的全面发展，提升学校的形象。结合实际，制定本规划。

学校是育人的场所，更应是绿化美化的前沿。校园绿化美化，能使全体师生以舒畅的心情投入到教与学中去，校园绿化美化的目的就是为了陶冶广大师生的情操，净化广大师生的心

灵。

我校由于20xx年3月并校，进入现校园进行教育教学。学校没有半根绿色植物，有的只是慢地的建筑垃圾。全力将可利用的绿化面积进行栽植，将绿化工作的全部精力放到可绿化地带。尽量做到少花钱，多办事，努力形成自己的特色，不雷同，力求做到“我校一景观、我校一特色”。绿化美化与校园文化建议有机结合，充分利用学校内原有地形，体现我校教育特色和农村特色，突出个性化特点的原则。

成立绿化美化领导小组。

组长：李早文

副组长：李定超

组员：何朝峰杨中伟梁正山张泽俊罗俊林李发明

领导小组由李定超负责处理日常事物，由罗俊林、李发明负责绿化的日常维护。

种植可观赏性树木，栽种乔木和花草。达到整个校园春有花，夏有荫，秋有果，冬有绿的怡人景色，融花园、学园、乐园为一体，使学生受到艺术的熏陶和感染，增强欣赏美、创造美的能力，营造校园绿色地面文化教育，充分发挥环境的育人作用。

- 1、学校分年度、有计划地投入绿化美化资金，发动全校师生参加校园绿化美化工程。
- 2、发动学生搞好捐花献草活动，让校园更绿、更艳、更美。
- 3、充分争取社会力量参与校园的绿化美化工程，支持学校的校园绿化工作。

4、加强对绿化成果的管理。养护工作，落实工作责任制，施肥、除草、松土、修剪、保洁、病虫害防治关口，运用科学，艺术手法修剪乔、灌木，提高植物观赏效果，达到树绿，花鲜，草美及绿地内无杂草，无杂物，无病虫害标准。

5、科学规划，突出特色。在“因地制宜，统一规划，突出特色，注重实效”原则指导下，努力实现校园绿化美化工作与校园文化建设有机结合，体现班级特色，突出学校特点。

1□20xx年基本完成学校附属工程，为全体师生创造一个有硬板路、水电实施基本齐全、绿化带的分块规划，初步栽种一些树木。

2□xxxx年继续完善学校附属工程，让布局更趋于合理。让学校的每一块绿化带都绿起来，每一块绿化带都有灌木、花卉、草坪，让校园的绿化带基本成型。在校园四周继续种植灌木和乔木，形成部分绿篱。

3□xxxx年让学校种植的树木基本成型，继续完善绿篱，在校园周边栽种经济林果（如核桃、坚果等），认真修剪树木，维护好草坪和花卉，继续栽种一些花卉。

4□xxxx年种植一些小苗（由于草坪种植时成本较小，而维护成本较高），让部分小苗种植块代替部分草坪，认真修剪好绿篱，争起种植一些珍贵的苗木（红豆杉、银杏树），让学校的绿篱基本成型，树木成荫，小苗绿化块线条分明。

5□xxxx年让校园的小苗种植块全部代替草坪，让校园的部分植物有线条分明的造型，从国道上看博尚完小是一片森林，从校园内看是花园，成为学生的乐园。

美丽的校园需要我们共同来维护，优美文明的环境需要我们共同来创设，让我们每一个人伸出双手、关心绿化、支持美化、使校园变成春有花，夏有荫，秋有果，冬有绿的怡人景

色，融花园、学园、乐园为一体，使学生受到艺术的熏陶和感染，增强欣赏美、创造美的能力，营造校园绿色地面文化教育，充分发挥环境的育人作用。成为绿树成荫、花香四溢、平安、健康、文明、和谐的校园。

物业绿化工作计划篇四

一是继续抓好深入学习实践科学发展观活动，做好思想政治工作，加强党风廉政建设，绿化工作计划。充分发挥党支部的战斗堡垒作用和***员的先锋模范作用，把思想政治工作贯穿各项工作的全过程，切实增强党员干部的廉洁自律意识，提高拒腐防变的能力，为推动绿化事业的发展提供了有力保障。

二是加强干部职工队伍建设。

抓好干部职工的职业道德教育与业务培训工作，实施人才战略工程，营造干事创业的好环境。三是加强计划财务管理工作。继续巩固会计基础工作规范化达标成果，进一步提高财务管理水平，杜绝财务违规现象的发生，为绿化管理等项工作提供有力保障。四是加强行政后勤管理工作。要强化服务意识，努力实现优质服务、主动服务和多元型服务。要切实抓好安全管理，层层落实责任制，抓好文书、档案、信息宣传及各项管理规章建设。

一是合理完善特区内公共绿地、生产绿地的规划。

组织实施特区内公共绿地、生产绿地的规划、建设工作；参与新规划区内新建公共绿地景观设计和公共绿地改造更新项目设计方案的审核等；对全市主次干道绿化带进行统一规划设计，对城市生态部分植被进行定性和定量的科学分析和规划，形成环城绿地和区域绿地系统规划设计理念，指导实际工作。

二是进一步落实特区内外城市管理一体化的工作思路，逐步将特区内的管理模式、执行的建设和管理相关标准推向全市。一是加强对城市园林法规建设方面的理论探讨和实践，根据城市绿化的相关内容构建出符合自身发展的园林法规体系，尽快制订出台《深圳市绿化条例》。

三是进一步规范工作机制，以法律和政策为执法依据，加强沟通协调，建立法律文书、执法程序、强制措施等方面的信息交流和备案制度。四是加强绿化执法工作，组织绿化执法人员业程标准的指导意见，并对特殊景观树木在规格等方面做一定限制。务培训，不断提高执法人员业务水平。

一是继续大力推进市花簕杜鹃的种植。在***绿地、边坡、铁路沿线、公路沿线、阳台、部分有花槽的桥梁种植或摆放簕杜鹃。同时，为实现四季开花的景观效果，要引进一些易开花、花期长、花色鲜艳的簕杜鹃品种进行推广种植。二是做好20xx年春季植树工作。及早做好春季植树规划设计和招标投标工作，完成春季植树任务。同时发动社会各界、企业、团体和广大市民参与城市绿化美化工作，积极捐种、认种城市绿化树木。全市植树500万株。三是做好绿地改造工作，进一步优化全市主次干道绿地植物群落。特区内主要做好深南大道、沙河西路、龙珠大道、北环大道、梅林关口、南头关口、皇岗口岸等绿地的改造工作，监督指导特区外加快107国道、宝安大道和深惠公路等特区外主要干道道路绿化改造进程；积极推进广深铁路和高速公路沿线绿地等绿地恢复和改造步伐。四是消灭建成区主干道黄土***露现象。对主干道绿化进行梳理和整治，特别是对城市道路、公路红线至建筑物之间影响观瞻的部分、“三不管”地段、黄土***露地段进行整治，提高道路绿化整体水平。每年完成黄土***露绿化整治100万平方米。五是完成20xx年度重点路段摆（种）花投标工作，主要安排于小平画像、市府一办、深圳会堂等地共摆花约280万盆。六是完成20xx年大运会鲜花布置纲要的编制任务。七是做好20xx年度特区内古树名木的日常维护管理，包括定期

巡查、防除白蚁、修剪、防风加固、复壮等，并建立古树名木的电子档案，提高管理水平和效率。

一是继续完善绿地日常检查制度，加大面向全市绿化的日常检查力度，落实绿地连续性保洁制度。二是制订植物病虫害防治规范，逐步推广无公害防治新技术。三是加快绿化设施的建设和改造。增设立立交桥悬挂绿化滴管或微喷设施，提高簕杜鹃等的开花效果。推广使用新型防盗复合材料，取代有回收价值的悬挂绿化盆、供水阀门盖等绿化设施。四是探索解决人为破坏、荫蔽等原因造成***露绿地的措施，继续推进绿化管理盲点的整治，完善绿地景观。同时进一步加强借占用绿地的后期管理工作，确保被占用绿地的管理到位、恢复及时。五是继续配合完善绿化管理信息系统的建设，开发绿化管理的动态信息平台，提高绿化管理效率。

一是加快坪山苗圃基地建设步伐；二是积极推进市南头半岛前海地区建设调和型生态绿地系统项目前期筹建工作；三是继续深入推进深圳湾滨海休闲带各项工作；四是全面完善市民中心广场的各项管理任务。

物业绿化工作计划篇五

中心校绿化美化实施要点。

- 1、建造一块绿地，让学生拥有翠绿清新的`学习空间。
 - 2、以环境力量熏陶学生的品格及性向，培养纯朴高雅的气质。
 - 3、美化教学环境，以提高学习情趣，增进教学效果。
- 1、对原校园的树木及花坛加强管理，责任到班、责任到人。使校园内四季长绿，适季有花。
 - 2、改善学校草坪绿地的质量，栽植优质草种。大约需人民

币800元

3、对老果园的果树进行检查，该伐的一律伐掉，重新栽植果树苗。按每棵30元计算需人民币400元。

5、本学年我们还要抓好育苗工作，力争多育苗、育好苗，为新校园的绿化美化作准备工作。