

2023年工程合同内容分析和工程合同具体工作分析有何不同(模板5篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

工程合同内容分析和工程合同具体工作分析有何不同篇一

抢修工程合同主要包括以下内容：

一、工程施工合同订立单位：

二、工程名称及地点：

三、工程施工范围及承包方式：

四、工程质量要求：

五、工程造价：

六、工期：

七、付款方式

八、甲乙双方的职责：

1、甲方负责协调周边关系，确保工程顺利实施。

九、合同纠纷：

十、其它；

在签合同时您可根据以上主要内容拟合同，望采纳！

工程合同内容分析和工程合同具体工作分析有何不同篇二

一、《建设工程施工合同(示范文本)》简介

住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局对《建设工程施工合同(示范文本)》(GF-1999-0201)进行了修订，制定了《建设工程施工合同(示范文本)》(GF-2013-0201)(以下简称《示范文本》)。《示范文本》由合同协议书、通用合同条款和专用合同条款三部分组成。合同协议书集中约定了合同当事人基本的合同权利义务。通用合同条款是合同当事人根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》等法律法规规定，就工程建设的实施及相关事项，对合同当事人的权利义务作出的原则性约定。专用合同条款是对通用合同条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。

二、《示范文本》的性质和适用范围

《示范文本》为非强制性使用文本。《示范文本》适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设工程的施工承发包活动，合同当事人可结合建设工程具体情况，根据《示范文本》订立合同，并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

三、施工合同文件的构成

协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书(如果有)；

- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

》》 汇总: 2016年二级建造师考试【建筑工程】知识点精讲
汇总

工程合同内容分析和工程合同具体工作分析有何不同篇三

甲方: _____

乙方: _____

按照《中华人民共和国民法典》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则,结合本工程具体情况,双方达成如下协议。

第1条 工程概况

1.1 工程名称：_____

工程地点：_____

工程内容：_____

承包范围：_____

1.2 开工日期：_____

竣工日期：_____

总日历日期：_____

1.3 质量等级：_____

1.4 合同价款：_____

第2条 合同文件及解释顺序

第3条 合同文件使用的语言文字、标准和适用法律

3.3 适用标准、规范：_____

第4条 图纸。

4.3 图纸特殊保密要求和费用：_____

第5条 甲方驻工地代表。

第6条 乙方驻工地代表_____。

第7条 甲方工作。

第8条 乙方工作

第9条 进度计划

9.2 甲方代表批准的时间

第10条 延期开工。

第11条 暂停施工。

第12条 工期延误

第13条 工期提前。

第14条 检查和返工。

第15条 工程质量等级。

第16条 隐蔽工程、中间验收。

第17条 试车。

第18条 验收和重新检验。

第19条 合同价款及调整。

第20条 工程预付款。

20.4 甲方不按时付款应承担的违约责任：

第21条 工程量的核实确认。

21.1 乙方提交工程量报告的时间和要
求：

第22条 工程款支付。

第23条 甲方供应材料设备。

23.1 甲方供应材料、设备的要求(附清单): _____

第24条 乙方采购材料设备。

第25条 设计变更。

第26条 确定变更价款。

第27条 竣工验收。

27.1 乙方提交竣工资料和验收报告的时间: _____

第28条 竣工结算。

第29条 保修。

第30条 争议。

第31条 违约。

第32条 索赔。

第33条 安全施工。

第34条 专利技术、特殊工艺和合理化建设。

第35条 地下障碍和文物。

第36条 工程分包。

第37条 不可抗力。

第38条 保险。

第39条 工程停建或缓建。

第40条 合同生效与终止。

第41条 合同份数。

发包方(章): _____ 承包方(章) _____

鉴(公)证意见: _____

经办人: _____

鉴(公)证机关(章)

_____年____月____日

工程合同内容分析和工程合同具体工作分析有何不同篇四

发包人(甲方): 住址:

承包人(乙方): 住址:

甲乙双方按照《_经纪合同法》和《建筑工程承包合同条例》规定的原则,结合工程的实际情况,达成如下协议。

一、承包工程的概况:

1、工程名称: 宿舍楼。

2、工程地点:

3、工程工期： 年 月 日到 年 月 日。(注明：如工程不能在工期内完成按超期每天扣除工程全额千分之一做为超期补偿金，超过一个月未完成工程则甲方有权终止合同并按违约处理。)

二、承包内容：

1、施工中所需的工具、机器、模具、配套、内外脚手架、外排、模板等。

2、实施内容包括：放线定位、破桩头、挖基回填、装拆模、扎铁、砌墙、内外墙批荡粘贴、地面铺贴、安装瓷盆、接通大便器、，清理施工垃圾等(按图纸和甲方要求施工)(不包括供水、供电、乳胶漆、门窗)另外承台、地樑、楼面搅拌费用由乙方出。(注明：甲方要支付三千元倒水泥的费用其于有关费用都由乙方出)

3、外墙沾贴：前面贴 后面贴 左面贴 右面贴 ，楼地面贴地板砖房内贴地砖及墙身贴 米高瓷砖，卫生间瓷砖贴 米高，大厅、楼梯、走廊、都贴 米高瓷砖。

三、施工质量：必须达到镇规范建设标准验收，各阶段完工后到下一阶段开工前乙方必须进行保证质量检查。在整个工程中施工单位人员一定要在工地，在施工过程中每一个部位一定要熟练工人施工不得乱叫工人进场，如生手工人进场搞错一切后果由乙方负责。

四、安全责任：安全施工，乙方按《建设工程安全生产管理》规定采取严格的安全防护措施承担全部安全事故责任和因此发生的全部费用，甲方不负担任何责任和费用。

五、工程结构：框架结构。

六、付款方式：房屋倒完基础和地面支付 元，第二层支付

元以后每一层完工支付 元，砌砖每层支付 元，贴好外墙支付 元，贴好每一层地面与墙身瓷砖支付元，工程完工后余五千元保修金到三个月后无任何质量问题付清，其余工程款装修完工后一次付清。

七、在施工期间必须按图设计和甲方要求进行施工，甲方有权作个别位置改动，更改大甲方应补给乙方人工费，但不能收取甲方附加费。图纸如要改动个别位置，乙方必须经甲方同意后方可施工。乙方如不按图纸或甲方要求施工，搞错要返工的，返工的人工与材料费都由乙方负责。但因甲方原因引起的返工，返工的人工与材料费都由甲方负责。乙方在进入工地开工前，必须按有关部门的规定，办理与本工程有关的手续。

八、违约责任：甲乙双方必须按合同办事，因一方违约，由违约方向对方支付工程承包价的15%做为违约金。

以上事项经甲乙双方确定签名立即生效。一式两份，甲乙双方各一份。

甲方代表：

乙方代表：

工程合同内容分析和工程合同具体工作分析有何不同篇五

整理好一些重点只是考点，这样才方便进行复习工作，以下是小编跟大家分享2018年注册监理工程师《合同管理》知识点：合同的形式和内容，希望对大家能有所帮助！

1. 一般认为，合同的形式可分为[书面形式]、[口头形式]、[其他形式]。

2. 合同的书面形式是指[合同书]、[信件]、[数据电文]等可以有形地表现所载内容的形式。
3. 以合同形式的产生依据划分，合同形式可分为[法定形式]、[约定形式]。
4. 应当采用书面形式的情形有：[法律行政法规规定采用]、[当事人约定采用]。
5. 《合同法》在合同形式上的要求是以[不要式]为原则的。
6. 建设工程合同应当采用[书面形式]、[法定形式]。
7. 《合同法》采用合同形式的不要式原则的理由是：[合同本质对合同形式不作要求]、[市场经济要求不应对合同形式进行限制]、[国际公约要求不应对合同形式进行限制]、[电子技术对合同形式的影响]。
8. 合同的形式是当事人意思的[载体]。
9. 某施工合同，在施工任务完成后由于发包人拖欠工程款而发生纠纷，但双方一直没有签订书面合同，应当认定该合同[已经成立]。
10. 合同自由的重要体现是[合同的内容由当事人约定]。
11. 合同的首要条款是[标的]。
12. 施工合同中的数量主要体现的是[工程量的大小]
13. 对于强制性的标准，当事人必须执行，合同约定的'质量[不得低于该强制性标准]。
14. 在合同中，当事人没有约定质量标准，如果没有国家标准，则依[行业标准]执行；没有行业标准，则依[地方标准]执行；

没有地方标准，则依[企业标准]执行。

15. 建设工程中的质量标准大多是[强制性的质量标准].

16. 确定合同当事人是否适当履行合同的依据是[履行的期限、地点和方式].

17. 合同当事人希望通过仲裁作为解决争议的最终方式，则必须在合同中约定仲裁条款，因为仲裁是以[自愿]为原则的。