

2023年承包空调安装合同 出租屋合同协议合同(汇总10篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

2023年承包空调安装合同 出租屋合同协议合同(10篇) 篇一

- 一、租房时间定为年月日起至年月日止。
- 二、房屋租金个月/次交，每次交租金元。
- 三、乙方所用水电费按月交清，水电价按水电部门标准价交费，共表者按人分摊。
- 四、乙方不得违法、违规，应防火防盗，不得将房屋转租转让，爱护好甲方的房屋和设施。如发生事故或造成甲方损失，应向甲方赔偿。
- 五、甲方应保证乙方的房屋能正常使用，如水电供给和房屋漏水、浸水等其他影响乙方的现象，如违约或造成乙方损失应向乙方赔偿。
- 六、乙方财产和人身安全自行负责，乙方可更换甲方的锁心。
- 七、甲方提供乙方完整能正常使用的配套家具、电器数量：
(使用过程中乙方自行维护，损坏照赔)
- 八、乙方交押金元整，合同到期后乙方凭押金条、房租及水电凭证和锁匙，甲方退押金。乙方中途退房，甲方不退房租，

房租按元/次扣清，甲方最多扣乙方押金60%作中途退房违约金。

九、未尽事宜，双方协商解决，本合同一式两份，甲乙双方各执一份，签字生效。

电表度数：_____水表度数：

甲方签字：_____乙方签字：_____

_____年____月____日

2023年承包空调安装合同 出租屋合同协议合同(10篇)篇二

承包方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》《建筑安装工程承包合同条例》、及其他有关法律、法规之规定，甲乙双方本着平等自愿、协商一致、互惠互利原则，就”青州市电力调度中心”中央空调安装工程施工总承包事宜，订立本合同，以资双方共同遵守。

一、 工程概况：

1、项目名称：青州市电力调度中心中央空调工程

2、工程地址：青州市花都大道北侧综合商务区内

二、承包方式：双包，即包工、包料、包安装

三、工程工期：

开工日期□ 20xx年10月 1 日 工竣工日期□ 20xx年 1 月 1日

(出风口安装除外)

四、承包范围及内容：中央空调设计施工图纸包含的全部工程量的采购及安装。注：(换热器、冷却塔、机房内所有水泵由甲方自行采购。费用由甲方承担。)乙方不负责强电及弱电施工，详见附件《分部分项工程量清单》。

五、工程价款及给付方式

1、工程价款：本合同工程价款为固定包干总价人民币24万元(大写：贰佰肆拾壹万元整)。(不含税价)以上包干总价含：人工费、机具费、场地租用费、临时设施费，文明施工费，安装费，措施费，吊装费、规费，实验费、水电费，配合费，综合管理费，利润，以及施工期间的一切风险费用等全部费用，为固定包干总价，不论市场如何变化，结算时均不作任何调整;在设计图纸不发生更改的前提下，不论乙方施工的工程量是否超出《工程量清单》，结算时都不作任何调整;若设计图纸发生更改而造成工程量增加或减少，则增加或减少内容按照附件《工程量清单》相应项目的综合单价进行结算相应的增加和减少，如《工程量清单》中无相应的项目，则双方协商确定。

2、给付方式：

(1)合同签订后3个工作日内预付工程款，人民币 300000元(大写：叁拾万元 元整)。

(2)乙方所有材料进场后，经甲方确认后七个工作日内、付材料总价款的80%，约1000000万。注：此款项包括前期预付款300000元在内。

(3)管道隐蔽工程完工后，甲方组织隐蔽工程的验收，验收合格后，于七个工作日内，支付至合同总价的70%，即人民币约1700000 万元(大写：壹佰柒拾万元整)。

(4)工程完工后，主机安装调试能正常使用，整个系统运行良好，经质量监督检验部门验合格取得检收合格证，并通过综合竣工验收合格后十五个工作日内，给付本工程总价款的25%，即人民币 约600000 元(大写：陆拾万元整)。

(4)剩余5%为质保金，质保期满后给付，若有应付款项的，。应扣除相应款项后给付。

3、甲方向乙方付款时，乙方需出具其公司财务部门开具的收款收据，否则，甲方有权拒绝付款。乙方应保证其提供的收据真实、合法、有效，否则，由此产生的一切经济纠纷和法律责任均由乙方承担。

五、工程质量及验收标准

1、工程质量：优良

2、工程竣工验收，应以施工图纸、设计更改通知，国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。

3、乙方根据甲方要求，及时提供关于工程质量的技术资料，如材料、设备合格证、实验、试压、测试报告。

4、工程竣工验收合格后，如果出现因施工质量引起的漏水现象及其它质量隐患，一切由乙方负责。

六、甲乙双方的权利义务

(一)甲方权利义务

1、指派（联系电话： ）为甲方现场代表，负责协调处理施工现场相关事宜。

2、为乙方提供施工用水、电接驳点。

3、对乙方工程质量、工程进度、工程安全进行指导、督促和检查，并提出整改意见。

4、组织工程验收，并进行最终的工程量确认。

(二) 乙方权利义务

1、向甲方提供了加盖公司公章的营业执照、组织机构代码、税务登记证、资质证安全生产许可证等证明文件，并保证其真实、合法、有效。

2、指派施工现场相关事宜。

3、编报施工设计和施工方案，施工进度计划，用水用电计划，开竣工知书，隐蔽工程验收单，并及时送甲方，经甲方、设计和监理批准后实施。

4、严格按照施工图纸、说明和国家颁发的《通风与空调工程规范》进行施工，确保工程质量和安全，达到国家环保及相关职能部门的要求，并保证能通过综合竣工验收。

5、乙方必须严格按照图纸及工程时清单约定的品牌完成本工程，不得偷工减料，使用假伪劣产品，若有前述情形，扣除该部份工程款并处以该部份金额两倍的罚款，在乙方工程款中直接扣除。

6、乙方采购的设备必须是符合国家标准并经相关部门检验合格的产品，乙方应向甲方提供相关产品的合格证。

7、乙方应服从甲方指挥和管理，自觉遵守施工现场相关管理制度，不得违章作业。

8、自行负责施工用水、用电的搭接、并承担相关水费、电费；

9、自行保护好已完工的成品或半成品，若有损坏或遗失，由乙方自行负责。

10、自行协调与其它分包单位的关系，维护施工秩序，确保工程按期顺利完工，并承担相关费用。

11、做好施工组织管理，及时清除安装垃圾，做到文明施工，工完地清。

12、乙方在工程施工过程中，必须做好施工记录，整理好施工技术资料、检测资料和实验资料。分部、分项每道工序完工后由乙方填写自检资料，填写资料所用表格必须符合建设工程施工质量验收规范实施指南(第二版)，施工完成后向甲方交付完整合格的竣工资料6套(乙方提供的资料应满足工程竣工验收及备案的要求)。

七、安全生产责任

乙方必须严格执行国家、山东省、潍坊市现行安全施工及文明施工相关规范;做到安全施工和文明施工，严格控制施工噪音、粉尘污染，及时清运建筑垃圾;在合同履行过程中发生的所有事故(包括但不限于在施工场地内或施工场地外发生的安全事故，意外事故、工伤事故)，概由乙方负责，并承担因此而产生的一切经济责任和法律责任。

八、质保期：质保期18个月，从通过“综合竣工验收之日起算。质保期内若出现质量问题，乙方应于接到甲方通知后六小时内进场处理，所有费用由乙方承担。若乙方未在六小时内进场处理的，乙方有权另行委托他人处理，费用由乙方承担，在质保金内扣除，不足部份，甲方有权另行追偿。

九、售后服务

1、乙方保障工程应达到的设计制冷、制热量。 保修标准按

国家“三包”标准实施。在保修期内，乙方接到甲方维修通知在六小时内及时上门处理。甲方应按照使用说明书正确操作。乙方在维修过程中须保障甲方原有装修设备设施完好，如有损坏须及时恢复。

2、保修期外，乙方接到甲方维修通知在六小时内及时上门处理。甲方承担相应费用。（具体费用由双方协商）

3、从竣工验收合格之日起整体工程保修18个月（但因甲方原因和自然灾害造成的损坏除外）。整体工程保修期内每年免费保养两次。

4、保修期内发生质量问题，若属安装、设备质量问题，由乙方负责解决；（甲供设备除外）属操作使用不当等问题由甲方承担费用。

九、违约责任

1、乙方未按本合同约定的时间内完成工程，每超期一日，乙方按本合同总金额的2%向甲方支付违约金。

2、乙方施工质量不符合甲方要求的，乙方应负责整改至符合甲方要求为止，所需费用由乙方承担，造成工期延误的，每超期一日，乙方按本合同总金额的2%向甲方支付违约金。

3、若因不可抗力造成本合同无法履行的，双方均不承担违约责任。

4、依照本合同第十条的约定解除、终止合同或暂停施工的，甲方不承担违约责任。

5、乙方单方提出解除或终止合同的，视为违约。本合同生效后尚未进场施工前乙方单方提出终止合同的，应按合同总金额的10%向甲方支付违约金；本合同生效后，乙方已进场开始施

工后提出解除或终止本合同的，应按合同总金额的10%向甲方支付违约金，工程款按实际工作量的50%结算。

6、甲方未能按合同约定的时间向乙方支付工程款的，每逾期一日，甲方按逾期付款金额的万分之二向乙方支付违约金。

十、合同争议解决方式

因本合同履行发生争议，甲乙双方协商解决，协商不成时，依法向人民法起诉。

十一、其它

1、本合同经双方代表签字盖章后即生效。

2、本合同未尽事宜，经双方协商签订补充协议，补充协议及合同附件与本合同具有同等法律效力。

3、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力，双方共同信守执行。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

2023年承包空调安装合同 出租屋合同协议合同(10篇)篇三

承租方：

为了明确出租方与承租方的权利义务，经双方充分协商制定本合同，以便共同遵守。

(一)租赁空调型号、数量及总价：

1、1.5匹(45台) 单价 400元/台

2、5.0匹(2台) 单价 1200元/台

合计：20400元。

(二) 租赁期限

出租方自20x年6月起将空调交付承租方使用，至20x年底前租赁期结束。

(三) 租金数额、结算方式及交纳期限

在出租方空调安装完毕且正常使用一周后，承租方向出租方先支付租金15000元，余款在空调回收后一次性付清。此租金包含空调使用费、送货费、安装费、拆卸费、集中回收费。

(四) 租赁财产的维修

1、承租方在使用过程中，空调的一切故障、维修、更换空调或配件的全部费用均由出租方承担，但空调及附件缺失由承租方赔偿。

2、在使用过程中，空调发生故障、维修、更换，出租方必须在8小时以内完成。如有拖延，按100元/天/台处罚。

(五) 空调是大功率电器，承租方保证空调插座接触良好且可靠接地。

(六) 出租空调的回收

由承租方电话通知出租方，由出租方免费回收。如出租方在承租方通知时间内未拆除回收，由此导致的空调损坏或丢失承租方概不负责。

(七) 提前退租

由于空调是节令性服务产品，租金不退。确实有特殊情况需要提前退租空调，减少租金需要双方协商解决。

(八) 责任

合同双方的任何一方均不得擅自修改或随意废除合同。另承租方在安拆空调过程中若发生意外情况或安全问题，均由出租方承担全部责任，和承租方无关。本合同如有未尽事宜，经合同双方共同协商解决。

本合同正本一式二份，双方各执一份。

开户行： 账号：

出租方(签字)： 承租方(签字)：

电话： 电话：

地址： 地址：

年月日

2023年承包空调安装合同 出租屋合同协议合同(10篇)篇四

乙方： _____

第一条 甲方订购及乙方安装的设备规格型号及数量，以及工程概况：

1、设备情况：

产汽称 规格型号 单位 数量

2、 安装工程概况：

(1) 工程地点及面积：

(2) 工程造价□x元；

(3) 开工日期□20xx年x月x日；

(4) 竣工日期□20xx年x月 日；

(5) 付款方式：

(1) 、 现金

(2) 、 转帐支票

第二条 乙方工程材料进场时，由甲方确认并指定货物堆放地点（甲方指定的地点必须是具有安全保证的），工程材料的安全由甲乙双方共同负责。乙方安装调试空调完毕，甲方现场验收合格，并签字验收认可；未有甲乙双方验收签字，材料、设备不得使用、安装。

第三条 产品的安装、调试、验收：

1、 乙方负责空调设备的安装、调试。

甲乙双方商定：

□2□20xx年x月x日之前，完成前期隐蔽工程施工并验收；

□3□20xx年x月 x日之前，完成设备安装及系统的调试运转；全部空调工程完工及验收，与装修竣工时一同进行。所需材料均按双方约定时间进场到位。

2、安装质量标准按国家规范及行业要求，以及乙方和厂家提供的工巢装设计说明。乙方于工程竣工当天通知甲方验收，甲方在接到验收通知三天内组织人员对工程进行验收，认定工程质量和工程内容符合要求的，双方代表在工程验收单（表）上签字盖章。乙方负责提供产品合格证书、材料合格证、产品保修单、日常运行操作程序说明及故障咨询。产品安装方案以乙方提出并经甲方同意的设计图、选型方案为准；需更改设计方案的，须经双方协商同意；涉及机型调整的，应签定合同的补充文本加以确认。

第四条 价款结算方式及期限：

1、本合同价款为双方约定方式支付安装工程款（固定价款）；

2、本合同工巢装总价款为人民币：_____元；

（3）工程尾款（占合同总金额的__3__%） 元
（写：_____元），设备调试完毕，工程竣工验收合格后，甲方三天内付清。甲方未付清全款以前，材料及空调设备权属为乙方。

3、以上价款不含小区物管费、不含专用钻孔机器钻孔费用、不含设备吊装费。

第五条 违约责任

一、乙方责任：

1、工程现场乙方负责人 全面负责安装施工现场的工作；

2、除合同规定外，如果乙方没有按合同规定时间交工，每迟交一天，乙方应向甲方支付价款总额1%的违约金，但违约金总额不得超过价款总额的20%。如乙方在达到此限额后仍不能交工，甲方可考虑终止合同，因此造成甲方的损失由乙方

承担。甲方签字认可的除外。

3、乙方无故拖延工期的，每拖延一天，应向甲方支付价款的1%的违约金，但因甲方原因造成的除外。

4、由于安装不合质量要求，造成的责任及损失由乙方负责。

二、甲方责任：

1、工程现场甲方负责人 全面负责安装施工现场的工作；

4、甲方中途终止工程，应向乙方偿付合同款的50%的违约金。

5、甲方未能按合同规定时间支付工程款的，每迟一天，甲方应向乙方支付合同款总额的1%的违约金，但违约金总额不超过合同款总额的20%。如甲方在达到此限额后仍不能付款，乙方有权终止合同，并追回空调设备，且甲方应承担乙方的经济损失，乙方也可追究甲方有关的法律责任。

5、甲方如需调整产品型号，应及时通知乙方，并承担乙方重复运输、保管、设备差价、材料损失等有关费用。

6、对以下原因造成的竣工日期延误，经甲乙双方确认，工期相应顺延：

(1) 工程量变化或设计变更；

(2) 不可抗力；

(3) 甲方未按时支付款项和未按时参加阶段验收而造成的停工；

(4) 甲方同意工期顺延的其他情况。

第六条 产品质量责任和售后服务条款

1、自验收之日起，工程保修期为壹年（由森林林制冷提供）。

在质量保证期外由于产品质量问题，则乙方收取基本维修费用，更换损坏零部件的，按所更换零部件出厂价格收取费用。

2、质保期结束后，乙方为空调使用方提供终身有偿维护服务。服务内容与方式，由使用方和乙方另行自愿签定合同予以确定。

第七条 因发生不可抗力因素致使合同不能正常履行的，由双方友好协商解决。

第八条 解决合同纠纷的方式：执行本合同发生的争执，由双方友好协商解决。协商不能解决的，任何一方均可依法向原告所在地人民提起诉讼。

第九条 本合同自双方签字盖章之日起生效。

第十条 由乙方提交并经甲方确认的本工程的设计图及报价方案说明书及其他文本为本合同附件。

第十一条 本合同如有其他未尽事宜，可由双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

第十二条 本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方：_____

乙方：_____

_____年____月____日

_____年____月____日

2023年承包空调安装合同 出租屋合同协议合同(10篇)篇五

项目地点： 长沙市湘春路53号

甲方： 湖南国康医疗工程有限公司

乙方： 李强

根据《_合同法》及其他有关法律、行政法规，结合本项目的实际情况，经甲、乙双方充分协商，签订本合同，共同遵守。

1 乙方应严格按照甲方认可的设计及以后的设计修改变更、甲方指令组织安装。

2 项目具体内容包括：风机盘管，主机安装、配合调试(不含主机吊装，主机基础，机械开孔及主电源部分)。

(含风管风口三速控制开关)，模块主机安装单价为2000元每台，按实结算(不含税，)。

2甲方提前通知乙方进行室内安装,室内工程工期为自乙方进场之日起 7 天,整个系统调试完毕时间,乙方配合装修公司进度。

3由于不可抗力、或因重大设计变更导致工程量的较大增减、或甲方同意的其他原因，工期可相应顺延。

4本项目保修期为系统自竣工日期起系统壹年。保修期内，如发现安装质量问题和安装质量缺陷，乙方须在接到甲方电话或书面通知后的8小时内派员进行免费维修。

1 本项目空调验收效果：参照舒适性空调国家标准验收。

2甲方验收签字或乙方提出验收三日内甲方未提出异议，视为验收合格。

1合同签订后，甲方向乙方支工程款 壹万元整，乙方按甲方要求安排施工。

2余款工程完工一次性支付。

1 甲方责任：

提供乙方施工所需场地。

严格按合同规定的付款方式支付合同款项，如有违反，所造成的一切损失由甲方承担。

提供系统正常运转的且能供乙方施工调试系统的水电条件。

甲方或委托施工现场协调人员 负责协调物业管理公司、装修公司及乙方相关事宜。

如甲方要求穿梁施工、结构承重防水及与物业公司的接洽由甲方负责。

对确认后的施工图纸、变更图纸及变更单签字。

为合同补充部分并相应调整工程款，造价以预算书单价为准。

2 乙方责任：

接受甲方的监督与管理。

安全施工、文明施工和夜间施工等规定。

工程竣工后清理场地，拆除临时设施，打扫室内外卫生。

1合同签订并生效后，甲方无故不执行合同，如给乙方造成备货备料方面的损失，由甲方承担。 2本合同签订生效后，甲方不按合同约定时间付款，乙方工期可相应顺延。

3保修期内，如若因工程质量问题造成的直接经济损失由乙方负责。

3如若乙方使用材料品牌与合同附件不符，甲方有权要求更换成附件中指定品牌。

4如发现安装质量问题和安装质量缺陷，乙方必须在接到甲方电话或书面通知后的8小时内派员进行维修。

同终止。

2本合同一式二份，双方各持一份。

甲方： 乙方：

日期： 日期：

2023年承包空调安装合同 出租屋合同协议合同(10篇)篇六

乙方(广告主)： ____集团

合同编号：

签约地点：

签约时间： ____年__月__日

一、广告形式：路牌

二、广告位置：__市__区__路__号

三、广告规格□6_10m

四、广告期限：自____年__月至____年__月，共计__年。实际发布时间以《验收报告》中确认的发布时间为准。

五、广告价格：

1、广告费：含发布费、占地费、维修费、保险费、基础架制作费，单价：1万元/块，19块。年合计__万元。

2、广告费的支付：第一期款：签定合同后15日内，乙方向甲方支付广告费，计__万元。

六、双方责任：

1、甲方负责户外广告报批手续，广告稿样审批，验收及发布期的保修维护。

2、甲方负责提供广告样件，甲方负责将广告稿样报有关部门审批，审批不合格，稿样退回乙方修改。稿样一经确认即作为制作及验收的有效依据，为本合同附件，与本合同一并保存。乙方再提出与稿样不同要求所发生的费用由乙方负担，由此而耽误的广告发布时间，甲方不予顺延。

3、甲方收到乙方第一期款，及广告稿样经确认后(30)天内，完成制作。制作完成后3天内，甲、乙、制作三方共同验收，验收合格，乙方在《验收报告》上签章，乙方接到甲方通知，不及时验收，超过3日后，甲方视同乙方验收合格。

4、乙方应按期付款，如乙方不按期付款，甲方有权终止本合同并广告位置不予保留。

5、广告发布期间，如因甲方责任造成广告发布终止由甲方承担责任;如因乙方责任造成广告发布终止由乙方承担责任;如因不可抗力造成广告发布终止，甲乙双方友好协商解决。

七、合同续签：

合同期满前1个月，双方可重新商讨延长本合同事宜。同等条件下，乙方享有优先权。如合同期满乙方未办理续签手续，乙方不再享有优先权，广告位置不予保留。

八、任何一方违反合同，双方协商不成，可向经济合同仲裁机关申请仲裁或向人民法院起诉。

九、附则：

- 1、本合同一式两份，甲乙双方各一份。
- 2、合同附件一式两份，甲乙双方各一份。
- 4、本合同自签字盖章之日生效。

甲方：_____广告公司 乙方：_____集团

代表：___ 代表：___

银行：_____ 银行：_____ 银行：_____

帐号：_____ 帐号：_____

电话：_____ 电话：_____

传真：_____ 传真：_____

2023年承包空调安装合同 出租屋合同协议合同(10篇)篇七

第一条 甲方安全责任 甲方在乙方进行空调安装前，对乙方现场负责人进行口头安全教育，甲方现场安全负责人为(口头教育后。甲方无相关安全责任)，其教育的主要内容为与安装有关联的安全注意事项。

第二条 乙方安全责任

- 1、安装过程中如有坠落物造成任何事故，均由乙方负责。
- 2、后期外机设备发生坠落(_____年之内)造成事故的，由乙方负全部责任。
- 3、乙方自备空调安装所需要的机械、设备、工具、材料，并负责提供安装人员的安全带、等劳动保护用品安装空调的协议书安装空调的协议书。
- 4、乙方负责对安装人员的安全和治安教育，严格按照国家相关安全操作规程安装，做好安全防范措施，做到安全文明施工。
- 5、乙方应确保无伤亡事故、无火灾事故发生。如发生着火、触电、高空坠落、物体打击、机械伤害、中毒、伤亡等各类安全事故，造成的所有损失和责任均由乙方承担，与甲方无关。
- 6、乙方在安装前，必须与甲方签订安全协议书，否则视为乙方擅自施工，后果自负。
- 7、乙方要做到合法用工，相关证件齐全，如乙方违法用工造成的损失由乙方承担。

8、乙方进场后要服从甲方的指挥，接受甲方的监督，甲方有检查处理的权利。

10、乙方要做好劳动保护工作，在外墙、临边、高空作业要系好安全带，挂在到可靠地点，高挂低用，不得低挂高用，不系安全带严禁空调安装作业安装空调的协议书合同范本。

11、乙方要做好建筑物、管线、室内物品的保护工作，做好安全警械和安全防护工作，不得伤害到他人，否则造成的损失由乙方承担。

12、乙方在安装中产生的废渣、废液、废弃物，不准乱倒、乱放，要及时清理到甲方指定地点，做到清洁施工，文明施工。

13、乙方要遵纪守法，不得发生盗窃现象，否则要进行处罚。

第三条 本协议一式两份，甲乙双方各持一份，自双方签字盖章后生效，具有同等法律效力。

甲方(签字和盖章)：_____乙方(签字和盖章)：_____

地址：_____地址：_____

电话：_____电话：_____

2023年承包空调安装合同 出租屋合同协议合同(10篇)篇八

乙方：_____

一、项目概况：

1、名称：_____

2、内容：_____

(2)、用毛刷把蒸发器翅片表面灰尘刷洗掉，再采用对铝翅片无腐蚀，但能清除灰尘、污垢、杀菌、消毒的专用清洗剂，喷于铝翅片上，让其作用5分钟。

(3)、卸下前摆叶片及内小摆页片，用高压水枪清洗干净。

(4)、用毛刷把贯流风页刷洗干净，如较脏时必须把贯流风页卸下用高压水枪清洗，直至干净。

(5)、用布巾擦洗出风口四周的灰尘，擦净后再喷射专用清洗剂使其达到消毒、杀菌的效果。

2023年承包空调安装合同 出租屋合同协议合同(10篇)篇九

甲方：

乙方：

一、合作方式

1、经销商

要求：管理规范有一定规模的空调销售、服务网点，首批进货_____套以上，其中外机_____套，内机_____套。

享受政策：由总代理直接供货，享受相关优惠政策和奖励 2、
代销商

由甲方提供各种型号产品共计_____个的首批铺货，该批产品乙方无需立即付款，但是该批货物如出现损坏或丢失，乙方必须承担相应的赔偿责任。

二、产品价格 全国统一零售价：____元/套（外机双风机和内机的柜机均按二个计算）

乙方提货价：____元/套

三、订货及结算方式 乙方根据需要由专人向甲方提出订购要求：包括具体型号及数量等。提货时付清货款。

四、双方权利与义务 乙方随时了解产品库存，做到及时发现所缺型号，起码提早一天向甲方订货。不得向其它有总代理的区域进行销售，违者将取消经销的资格。

甲方应积极配合乙方的销售工作，并保证好产品的质量。

五、其它 为了充分体现平等互利，实现合作双赢，甲方提供以下优惠政策，支持乙方的工作。

1、甲方把乙方每月总销售量的____%作为推广费返还给乙方

2、乙方的月销售量达到____个以上，甲方按当月乙方销售额的____%进行返利。

3、乙方可介绍和发展下级经销、代销商。乙方发展的下级经销、代销商直接由乙方供货，如要求甲方供货的，甲方按其当月总销售量的____%奖励给乙方。

4、乙方一次性提货____套以上甲方可免费提供广告位。

注：以上销售量均以当月提货量为准，返利形式一般是产品。代销商不享受以上返利政策。

本合同一式两份，双方各执一份。

合同有效期 年 月 日至 年 月 日

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

代表签字： 代表签字：

2023年承包空调安装合同 出租屋合同协议合同(10篇)篇十

乙方(承包人)： 签约地点：

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规、规章、部门及行业规定、标准等的规定，并结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方经友好协商，签订本合同。

1. 产品数量、价格

1.1 产品清单：

1.2 该价格为固定价格，在合同有效期内，甲方不承担因各种因素所导致的成本上升而产生的价格上涨风险。

1.3 该价格中包括设备生产、包装、保险、运输、装卸、安装、调试(包括配合调试)及验收合格之前及保修期内备品备件发生的含税费用。

1.4 专利：

乙方必须保障甲方在使用其提供的产品时不受到第三方关于侵犯专利权、商标权、外观设计或工业设计权等知识产权的指控。任何第三方如果提出侵权指控，乙方必须与第三方交涉并承担可能发生的一切法律和费用责任。如因乙方原因，甲方收到政府职能部门或第三方合法追诉或指控的，造成的所有损失由乙方承担，包括但不限于处理此事所生的律师代理费用。

2. 交货地点:

2.1 乙方应按甲方在上述指定的交货地点卸货，本合同为“交钥匙工程”，货物的卸货、保管等由乙方负责，甲方负责协调卸货场地，因甲方原因到货15日后仍不能安装，超出15日部分的保管费用由甲方承担。交货地点甲方必须保证乙方机动车可以到达的位置，否则乙方有权拒绝卸货。

2.2 产品在到达甲方所要求上述地点交货前的运输、保险等事项均由乙方办理，并由乙方自行承担交货验收合格前的一切费用和 risk。

3. 合同期限

3.1. 交货时间

乙方收到甲方支付的定金 日内交货至甲方指定的地点，甲方延期付款，交货期予以相应顺延。

3.2. 安装时间

甲乙双方认为已具备安装条件后，乙方在 日内安装完毕。

4. 产品质量要求

4.1 乙方必须保证所供设备是原厂生产的、全新的、未使用过的完全符合招标文件规定的质量、规格和性能的要求；设备中采用的主要的、核心的、关键的元件及技术标准与附件一：中央空调技术参数的内容一致，否则，乙方支付甲方合同总价的30%作为违约金。

4.2 必须达到或超过的国家、行业标准。

5. 产品的交货验收及保管方式

5.1 乙方应在交货前5日，以书面形式发送《发货确认函》给甲方，通知准确的发货日期、到货时间、货物型号规格、数量以及场地的要求，甲方须在收到确认函后2个工作日内给予答复，经甲方确认同意后乙方可发货，甲方逾期不作答复的，则视为默认同意。

5.2 货物到货时，包装必须完好无缺，产品包装要求包括规格型号、产品种类、数量等，货物在安装完成验收通过前的丢失、损坏的风险由乙方承担。

5.3 到货后，甲方负责组织工程监理方、乙方到现场进行验收，清点货物数量及验收货物质量，若货物数量与清单数目不相符，货物有丢失或损坏，或者货物的包装、品种、型号、规格等不符合合同规定，甲方有权要求乙方收回或补齐货物，乙方实际交货时间以最终补齐货物时间为准。参与交货验收的单位在货物清单上共同签字，并填写交货验收合格证明，此合格证明为乙方交货的凭证。

5.4 乙方产品通过交货验收后原则上视为本批次的产品质量为合格产品，但在安装及使用过程中发现质量问题乙方有承担其产品质量的责任和义务。

5.5 交货后，甲方提供设备存放地点，乙方或其委托的设备安装承包方保管货物，货物如有丢失或损坏的情况，由乙方负责照价赔偿。

5.6 乙方在交货的同时应向甲方提交产品合格证、产品检验报告、质量信誉卡等相关单证和资料，否则，甲方有权拒验货物。

6. 安装、调试及售后服务

6.1 安装过程中，乙方服从甲方相关人员的管理，确保安全施工和工程质量，确保达到安全文明工地，乙方按有关规定采取严

格的安全措施，承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用。安装期间乙方人员发生的一切违法和安全事故及给第三方造成损害均由乙方全部负责。如因乙方原因，甲方受政府职能部门或其他合法追诉或罚款的，在甲方受追诉或赔偿后，乙方承担全部损失。施工过程中的用水用电，乙方根据计量和收费标准向甲方交纳全部费用。

6.2安装过程中，因乙方原因造成设备配件短缺、损坏，乙方应及时安排换装、换件，其相关费用由乙方承担，并不得因此而降低整机使用性能。

6.3乙方有责任对合同项下的设备进行调试，并出具现场调试检测报告，同时出具现场噪音检测报告。