

咖啡师工作内容与职责 咖啡馆门面租赁合同(优质7篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

咖啡师工作内容与职责 咖啡馆门面租赁合同篇一

- 1、在合同中约定，店面的交接时间，确定具体日期，若因一方的原因导致店面无法如期交接，应给予另一方一定的补偿。
- 2、在合同中约定店面交接时，转让人应腾空非转让财物范围内的一切设施、物品和货物，保持店面已有装修、装饰、设施、设备、门窗、墙面、地面和天花板面的完好和完整，以便于使用。
- 3、在合同中约定，办理店面交接手续时，应由双方进行现场验收，点验、接收有关财物。
- 4、在合同中约定，交接时受让人发现转让店面不符合约定的交接条件时，受让人有权拒绝交接，转让人应及时整改、修复，直至符合交接条件为止。

其他事项

应根据实际情况对转让期限、转租、违约责任、诉讼管辖地等约定清楚，以降低合同履行风险和保证合同顺利履行，并尽可能保障作为受让人的合法、合理利益。

咖啡师工作内容与职责 咖啡馆门面租赁合同篇二

发包方：_____（以下简称甲方）

承包方：_____（以下简称乙方）

该店铺承包期限共_____年，自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

1、该店铺第一年承包金为_____元（大写元整）。

2、第二年至__年承包金为_____元（大写元整）。

3、每年的承包金必须在当年_____月_____日一次性付清。

1、在承包期限内，甲方保证该房屋的使用安全（乙方使用不当除外），其它所属硬件设施的维修责任由乙方自行负责。

2、甲方提出进行维修须提前_____日书面通知乙方，乙方应积极协助配合，承包期限顺延。

1、本合同生效后具有法律约束力，甲、乙双方均不得随意变更或者解除本合同，需要变更或解除时，须经双方协商一致达成新的书面协议。

2、甲方有以下行为之一的，乙方有权解除合同：

（1）提供不符合约定条件的店铺设施，严重影响经营。

（2）甲方未履行房屋的修缮义务，严重影响经营。

3、承包期满合同自然终止。

4、因不可抗力因素导致合同无法履行或者无法完全履行时，甲、乙双方协商一致，可以变更或者解除合同。

1、因不可抗力原因致使本合同不能继续履行或造成的损失，甲、乙双方互不承担责任。

2、因国家政策需要拆除或改造酒店的房屋，使甲、乙双方造成损失的，互不承担责任。

3、因上述原因而终止合同的，承包金按照实际使用时间计算，不足整月的按天数计算，多退少补。

4、不可抗力系指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

1、提请仲裁委员会仲裁。

2、依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

补充条款及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

咖啡师工作内容与职责 咖啡馆门面租赁合同篇三

乙方(劳务者)姓名

潍坊市奎文区人力资源和社会保障局制 甲方(用人单位)名称

退休人员返聘劳务协议

甲方：

地址：

法定代表人：

乙方(退休人员):

性别:

身份证号码:

户籍地住址:

鉴于乙方为退休人员，且已开始依法享受社保退休待遇，不具有具体劳动法律关系的主体资格。甲方因工作需要返聘乙方到甲方工作。根据《^v^民法通则》和《^v^劳动合同法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本返聘劳务协议，共同遵守本协议所列条款。

一、协议期限 本返聘协议期限自 年 月 日起至 年 月 日止。

二、工作内容和工作要求

1、乙方返聘期间的岗位： 。

2、乙方在工作范围内应服从甲方安排，同时服从甲方的工作调整。

3、乙方应当按照岗位职责和规范要求，完成工作任务。

三、工作方式和工作时间

1、乙方提供劳务的方式为全职。

2、乙方的工作时间为每天8小时 。

3、乙方在本协议期内应遵守甲方作息时间。

四、劳务报酬和福利待遇

1、甲方按月支付乙方劳务报酬总计人民币甲方要及时足额向乙方支付劳动报酬。实行月工资制的，甲方必须每月 日前以货币的形式足额支付乙方的工资报酬，不得克扣或者无故拖欠乙方的工资。

2、甲方在协议期间内不承担乙方的社会保险费用。

3、乙方不得以在职职工的身份向甲方报销医疗费用，同时乙方在医疗期间甲方不支付乙方劳务报酬。

4、乙方在协议期间内各种节假日、休息日等均按国家和甲方有关规定执行，但乙方不享受法律规定的带薪年假待遇。

五、保密义务 乙方负有保守甲方工作秘密的义务。

六、协议解除

1、甲乙双方可以协商解除本协议。

2、乙方严重违约，造成甲方较大损失的，甲方有权解除本协议。

3、甲方因政策性原因需解除的，甲方有权解除本协议。

4、甲方连续拖欠乙方三个月劳务报酬的，乙方有权解除本协议。

5、法律、法规规定的其他解除情形。

七、协议的终止

1、协议期满，本协议终止。

2、乙方因疾病治疗等客观原因无法履行本协议的，本协议终止，但乙方须提供相关材料予以证明。

3、法律、法规规定的其他终止情形。

八、经济补偿(赔偿)、违约金

1、本协议解除或终止，甲方无须支付乙方任何经济补偿。

2、乙方在工作中造成甲方损失(包括医疗事故)并负有责任的，应依法承担赔偿责任。

九、其他约定事项

1、如双方或任何一方在协议期满不续约的，需于协议期满前30天通知对方，并于此期间完成工作交接。

2、本协议如发生争议，甲乙双方应协商解决，协商不成，通过司法途径解决。

3、本协议未尽事宜，甲乙双方可签订补充协议予以明确。

本协议一式二份，双方各执一份。本协议自甲、乙双方签字或盖章之日起成立生效。

甲方：(盖章) 法定代表人或委托代理人

乙方：(签名)

本合同签订日期： 年 月 日

聘用退休人员劳动合同范文二

甲方：

乙方：

因工作需要，聘用退休人员，根据《民法通则》《劳动法》

劳动合同法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本劳务合同，共同遵守本合同所列条款。

1. 合同期限：本合同期限为 年，从 年 月 日起生效至 年 月 日终止。如需继续聘用，须提前协商，重新签订合同。

2. 工作岗位和职责

乙方应在其正常工作时间内及业务要求的时间内、正确、谨慎、积极和高效地完成甲方安排的工作。

乙方在工作时间内，不得从事与本职工作无关的任何活动。

乙方同意根据按甲方的工作需要从事 工作，甲方也可以依据乙方的实际工作能力或公司需要，对乙方的工作岗位和职务进行调整。

3. 工作时间和工作场所

甲方根据国家规定，实行每日工作时间不超过8小时、每周工作时间不超过40小时的工资制度，甲方保证乙方每周至少休息1日。

4. 薪资福利

在劳务聘用期间，甲方向乙方支付劳务报酬为 元/月。

甲方享受公司其他相应津贴、补贴、奖金或绩效薪酬等福利待遇。

甲方每月 日发放（当月/上月）工资。如遇节假日或休息日，则提前到最近的工作日支付。

5. 乙方的义务

乙方应爱护甲方的任何财产，由于其故意或过失造成甲方财产损失或丢失的，乙方应承担赔偿责任。

乙方应遵守甲方的劳动纪律和各项规章制度

乙方服从甲方工作安排，服从甲方的领导、管理和指导。

6. 甲方的义务

甲方应为乙方提供符合国家有关法律的劳动安全卫生条件和必要的劳动保护用品，保障乙方的健康和安全。

乙方为退休人员聘用已享受社会保险待遇，个人缴纳部分社保费用甲方按150元/月补足以现金发放给乙方。

7. 合同解除

发生下列情形之一，本合同终止：

- 1) 本合同期满
- 2) 双方就解除本合同协商一致的
- 3) 乙方由于健康原因不能履行本合同义务的

甲乙双方若单方面解除本合同，应当提前三十日以书面形式通知另一方。

8. 其它

甲方所订立的企业规章制度为本合同的附件。

本合同未尽事宜，按国家有关规定执行。

. 有关本合同的一切争议，甲乙双方应首先通过友好协商的方

式解决，如果协商不成，则任何一方均可将争议提交甲方所在地仲裁委员会仲裁。

. 本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方：（盖章） 乙方：（签名或盖章）

法定代表人(或委托代理人)

年 月 日 年 月 日

聘用退休人员劳动合同范文三

咖啡师工作内容与职责 咖啡馆门面租赁合同篇四

合作的方式多种多样，如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等，不同合作方式涉及到不同的项目内容，相应的协议条款可能大不相同。

第一条、咖啡厅具体位置合作经营的咖啡厅具体经营场地位于_____（以下简称该房屋），甲方为该房屋的产权人。

第二条、基本合作模式风险提示：

应明确约定合作方式，尤其涉及到资金、技术、劳务等不同投入方式的。同时，应明确各自的权益份额，否则很容易在项目实际经营过程中就责任承担、盈亏分担等产生纠纷。

1、甲方提供建筑面积为_____平方米的场地使用权作为合作咖啡厅的经营场地，并负责按咖啡厅装修标准来设置功能结构，来尽量满足早餐、简餐、咖啡厅的经营要求。

2、乙方全面负责咖啡厅的经营，保证咖啡厅得以正常开业经营所需要的投入比如设施设备、原材料、备用金、人员招聘

和培训等均由乙方承担，乙方享有咖啡厅的自主经营权。

3、甲方在咖啡厅中安排财务一人，该代表具体负责咖啡厅的财务监管。

第三条、装修相关约定咖啡厅装修方案由乙方提出具体要求，甲方进行预算审核及批准。

第四条、关于物业管理费及其它乙方按甲方提供的相关费用账目及交费时间，按时支付所有与咖啡厅有关的电费、水费等。（不含厨房所产生的费用）。

第五条、合作期限及其它事项

1、合作经营期限为_____年，即自_____起至_____止。

2、在合作期按每月的收入分成（甲方_____%、乙方_____%）不含早餐和简餐的收入，甲方在合作期间不满意收入分成比例，则甲方有权单方解除本合作协议并另寻其它合作伙伴。

3、合作期满如甲乙双方有意继续合作，则双方应根据当时的市场条件重新签订合作协议。

第六条、合作分成时间

1、根据经营状况和财务在协商分成时间。风险提示：

应明确约定合作各方的权利义务，以免在项目实际经营中出现扯皮的情形。

再次温馨提示：因合作方式、项目内容不一致，各方的权利义务条款也不一致，应根据实际情况进行拟定。

第七条、甲方责任及义务

- 1、甲方所提供的该房屋产权清晰。
- 2、在合作期限内，甲方为乙方提供物业管理服务，并确保咖啡厅 经营范围 内的水、电及设施设备的正常供应。
- 3、在合作期限内，甲方有权对乙方咖啡厅的经营销售和服务质量进行监督，并对乙方的经营做好财务监管和审核工作。
- 4、甲方有权制止乙方在咖啡厅的经营和服务过程中发生的违反国家法律、法规及损害 消费者权益 的一切行为；有权制止损害甲方利益的一切行为。

第八条、乙方责任及义务

- 1、对合作经营的咖啡厅，乙方须提供全套的经营机器设备及经营所需原料。
- 2、乙方须自行提供咖啡厅经营场所内的经营所需的备用金。
- 3、乙方须对咖啡馆的经营全面负责，并确保咖啡厅的正常经营和人员安全。
- 4、乙方须遵守地方的相关法令、法规，守法经营。严格按照规定管理员工，在乙方经营范围内的所有人员须遵守相关管理规定。

第九条、本合同各方盖x签字后生效。本合同一式_____份，双方各执_____份，具有同等法律效力。

咖啡师工作内容与职责 咖啡馆门面租赁合同篇五

住所：

法定代表人：

联系电话：

劳动者姓名：

联系电话：

身份证号：

家庭住址：

紧急联系人：

联系电话：

根据《中华人民共和国劳动法》，甲乙双方经平等协商，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、合同期限

甲方聘用乙方在甲方（部门）担任_____岗位工作。
合同期限为_____年，自_____年_____月_____日
至_____年_____月_____日。其中试用期自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

二、乙方工作内容

- (一) _____。
- (二) _____。
- (三) _____。

三、甲方的权利与义务

(一) 负责乙方的日常人事管理。

(二) 负责支付乙方工资，每月_____元，每月_____日发放。

四、乙方的权利与义务

(一) 接受甲方的管理，并按合同要求认真履行岗位职责，服从工作岗位安排或调整，遵纪守法，圆满完成工作任务。

(二) 享受合同规定的工资待遇。

(三) 在签订本合同时自愿遵守甲方的有关规定。

五、聘用合同的变更、解除、终止

1、履行合同差、完不成工作任务、考核不合格。

2、甲方撤并或减缩编制需要减员，经双方协商就调整岗位达不成协议的。

3、患病或非因工负伤按国家规定的医疗期满后，经有关机关鉴定，乙方不能从事原工作，或医疗期满尚未痊愈的。

4、订立合同的客观情况发生重大变化，经当事人协商不能就变更合同达成协议的。

(二) 乙方有下列情况之一，甲方可以随时解除合同：

1、严重违反劳动纪律或用人单位规章制度，损害单位经济权益，造成严重后果以及严重违背职业道德，给单位造成极坏影响的。

2、连续旷工时间超过十五天或一年内累计旷工时间超过三十天的。

- 3、无理取闹、打架斗殴、恐吓威胁单位领导、严重影响工作秩序和社会秩序的。
- 4、贪污、盗窃、赌博、营私舞弊情节严重的。
- 5、违反工作规定或操作规程，发生责任事故，造成严重经济损失的。
- 6、伪造成绩单、学历、健康证明及用其他不正当手段欺骗甲方的。
- 7、被开除、劳教、判刑、依法追究刑事责任的。
- 8、其它违反国家、学校、甲方规定的。

（三）乙方有下列情况之一，甲方不得与乙方解除合同：

- 1、患病或非因工负伤，在国家规定的医疗期内的。
- 2、因工负伤，并经劳动鉴定部门鉴定完全或大部分丧失工作能力的。
- 3、实行计划生育女职工在孕期、产期及规定哺乳期内的。
- 4、符合国家规定其它条件的。

对上述人员，可根据业务发展需要调整适当的岗位，待遇随岗而定。

（四）合同期内，乙方要求违约解除合同的，应提前30天以书面形式向甲方提出申请。解除合同时间从甲方同意之日计算。

（五）有下列情况之一的，乙方可以随时通知甲方解除合同：

- 1、甲方未按规定支付劳动报酬的。
- 2、甲方以暴力、监禁等非法手段强迫乙方工作的。

（六）有下列情况之一，本合同自行终止：

- 1、合同期限届满。
- 2、合同期内乙方死亡。
- 3、乙方按国家规定应征入伍的。
- 4、法律、法规规定的其它情况。

六、违反合同的责任和争议解决

合同一经签订具有法律效力。合同期未满，又不符合解除合同条件单方解除合同的，要承担违约责任。因解除合同甲、乙双方发生争议，应先由双方协商解决。协商无效的，可以向有关仲裁机构申诉。

七、社会保险

（一）甲乙双方均须依法参加社会保险，缴纳社会保险费，社会保险费个人缴纳部分，甲方可从乙方工资中代扣代缴。

（二）甲乙双方解除、终止劳动合同时，甲方应按有关规定为乙方办理职工档案和社会保险转移等相关手续，出具解除或者终止劳动合同证明书，乙方应及时办理工作交接手续。

八、其他

本合同经双方签字后生效，本合同一式_____份，甲、乙双方各执_____份。

甲方（公章）：

法定代表人（签字）：

签约日期：_____年_____月_____日

乙方（签字）：

签约日期：_____年_____月_____日

咖啡师工作内容与职责 咖啡馆门面租赁合同篇六

经双方协商，本着互惠均等的原则，特制定本合同如下：

第一条：经销内容

一、甲方向乙方提供本公司所生产的咖啡饮料系列产品，授权乙方在特定区域经销。

二、如有特殊情况，乙方需转让经销权予第三方时应取得甲方书面同意。

第二条：经销区域

一、乙方只能在甲方指定区域经销甲方产品，不得超出此范围销售，否则，视为跨区销售。

二、甲方指定乙方的经销区域为。甲方在乙方经销区域内不为其它商户供货。如发现甲方为其它商户供货，乙方有权向甲方提出索赔。

第三条：销售目标

一、乙方销售甲方产品，需按以下比例有计划地完成每月的

销售任务，且全年的销售目标最低_____万元(大写)。

本月销售占全年销售比例

目标(_____万元)

季度目标(_____万元)

二、销售额确认：乙方货款到达甲方指定帐号的实际金额，为甲方确认乙方销售额的唯一凭证。

第四条：销售价格

甲方按下列供货价格供货，乙方应严格按下列价格规定进行销售，不得低于本价格销售，否则视为低价销售。(单位：_____元/箱每箱15瓶)

注：本价格不含运费，运费由乙方承担。

第五条：付款及交货

一、付款

1、乙方必须采用先款后货的方式向甲方支付货款。

2、乙方向甲方支付的货款必须以银行汇票或电汇形式向甲方所指定的帐号支付。款到，甲方安排发货。

3、其它事宜：

二、交货

1、乙方必须每月_____日前向甲方提交下月《_____公司特约经销商月份货物需求计划》，甲方据此安排下月发货计划。

2、乙方每次要货不得低于_____箱，并详细填写《_____公司特约经销商货物申请书》，连同相关付款凭证传真至甲方，甲方将依据货款到帐情况安排发货。

3、甲方将产品送到乙方唯一指定仓库，乙方必须当面签收并加盖公章，方可入库。

4、乙方指定仓库地址。

第六条：有关销售约定

1、换货政策

经销商在首次进货60天内可申请换货(调换品种)，经甲方总部批准后执行(换货所发生的运费由乙方承担)。

2、退货政策

原则上不退货，特殊情况须报公司总部申请。

3、经销商返利

经销商可享受半年和年底两次返利(乙方累计销售茶饮料_____件以上甲方给予乙方2%)。

4、经销商处罚

凡发现合作客户有越区销售或低价倾销占用甲方货款等行为一律扣除返利，扣除保证金。

第七条：双方权力、义务

一、甲方

11、甲方产品出厂应经过严格品质管制，并符合产品标签上

标明的经国家有关部门批准的企业产品质量标准，乙方收货时应验查点收，发现问题及时通知甲方解决处理。

2、甲方保证向乙方提供当地卫生质量监督机构所需要的各项文件。

3、自合同签订之日起，甲方负责根据乙方所在地的市场情况制定推广计划，并有义务将计划有关内容告知乙方。

4、甲方保证依约履行供货。

5、乙方所在地的甲方分公司(包括分公司管理人员及员工)没有权利对此合同进行变更或合同之外的任何(包括口头或书面形式)，甲方只对经自己书面确认的致乙方的销售政策及本合同进行变更的协议承担法律责任，除此之外甲方概不负责。

6、凡乙方违约跨区销售或低价销售一次，甲方有权扣除乙方反利的100%。

7、在期间，乙方连续两个月不能完成销售任务或违反价格规定达一次或者恶意跨区销售达一次，甲方均有权单方面解除合同。

8、首次供货，甲方提供进货量5%的赠品。

9、甲方提供销售额10%以内的促销及广告宣传费用。(方案由双方共同制定，资金由甲方掌握。)

二、乙方

1、乙方有义务向甲方反馈当地饮料市场同类产品的信息，零售客户及消费者对甲方产品态度、建议等信息，有责任全力协助、配合及参与甲方的各项市场推广计划的制定及实施。

2、签订合同时，乙方必须向甲方提供以下有效证件的影印件：

《营业执照》、《税务登记证》、《卫生许可证》、《法定代表人身份证明》等其它证照。

咖啡师工作内容与职责 咖啡馆门面租赁合同篇七

地址：_____

法定代表人(主要负责人)：_____

劳动者姓名：_____

性别：_____

年龄：_____

身份证号码：_____

现在住址：_____

根据《中华人民共和国劳动法》和《中华人民共和国私营企业暂行条例》及有关劳动法规，双方在平等自愿、协商一致的基础上签订本合同。

第一条 合同期限

本合同期从____年____月____日起至____年____月____日止，共____年。其中试用期从____年____月____日起至____年____月____日止，共____个月。

第二条 生产(工作)任务

用人单位安排劳动者从事_____工作。

劳动者同意按用人单位生产(工作)需要，在_____，承担任务，担任_____工种。

劳动者应达到的数量、质量指标：_____。

第三条 劳动(工作)条件

为保证劳动者完成合同要求的生产(工作)任务，保障劳动者的安全和健康，用人单位应根据国家有关生产安全、劳动保护、卫生健康等规定，为劳动者提供必要的生产(工作)条件。具体内容如下：_____。

第四条 劳动纪律

1、用人单位应根据国家有关规定制定各项规章制度。具体内容如下：_____。

2、劳动者应严格遵守劳动纪律和规章制度，服从用人单位管理，积极完成所从事的工作。

第五条 工作时间和劳动报酬

1、用人单位应实行每日不超过8小时、每周工作时间不超过40小时的工作制，因生产需要确需延长工作时间时，须经劳动者本人同意，并发给劳动者加班工资。日加班不得超过3小时，每月加班不得超过36小时。劳动者如为孕期、哺乳期女工，用人单位不得安排其加班加点。

2、用人单位依照国家法律和有关政策规定，同劳动者协商确定的具体工资标准和工资方式以及奖金、津贴、补贴如下：_____。

3、用人单位应当每月按期给劳动者发放工资。超过当月规定发薪日期的，从第六日起每天按拖欠劳动者本人工资额的___%，赔偿劳动者损失。4、用人单位应当根据企业的生产发展，逐步提高劳动者的工资水平。

第六条 保险和福利待遇

1、用人单位按劳动者工资总额的___%，劳动者按不超过本人工资的___%，按月向当地劳动行政部门所属的社会保险事业管理机构缴纳退休养老金。

2、因第七条第2款第(2)项和第3款规定而解除劳动合同的，用人单位应按劳动者工作每满1年(满半年不满1年的按1年计算)发给劳动者1个月标准工资的生活补助费。同时，如合同期未满，用人单位应发给劳动者合同期内的失业补偿费，标准为：距合同期满，每相差1年发给相当于劳动者标准工资1个月的补偿费，生活补助费、补偿费分别合计最高不超过12个月劳动者标准工资。

3、用人单位参照(国营企业职工待业保险暂行规定)向待业保险机构缴纳待业保险基金，劳动者待业期间可享受待业保险待遇。

4、劳动者因工负伤或患职业病，治疗期间工资照发，所需医疗费用由用人单位支付。医疗终结，经市(县)劳动鉴定委员会鉴定，确认为残废的，由用人单位发给残废金。劳动者因工残废或患职业病死亡，由用人单位发给丧葬费和供养直系亲属抚恤费。残废金、丧葬费和供养直系亲属抚恤费的标准，按照有关规定执行。

5、劳动者患病或非因工负伤，用人单位应按其工作时间长短给予3至6个月的医疗期。在医疗期间发给不低于本人原工资60%的病假工资。

6、劳动者为女职工，其孕期、产假和哺乳期的待遇按《女职工劳动保护规定》及有关规定执行。

第七条 合同的变更、解除和终止

1、用人单位因停产、调整生产任务，或者由于情况变化，经双方协商同意，可以变更合同的相关内容。

2、在下列情况下，用人单位可以解除合同：

(1) 劳动者在试用期内，经发现不符合用工条件的；

(3) 用人单位歇业，宣告破产，或者濒临破产处于法定整顿期间的；

(4) 双方约定的其他事项：_____。

3、下列情况下，劳动者可以解除合同：

(2) 用人单位无力或不按照合同规定支付劳动者劳动报酬的；

(4) 劳动者本人有正当理由要求辞职的。

4、劳动者被劳动教养，以及受刑事处分的，合同自行解除。

5、双方任何一方解除合同，应当提前30天通知对方，并办理解除合同的手续。试用期内应解除合同的，不需要提前通知对方。

6、在下列情况下，用人单位不得解除劳动者合同：

(1) 合同期未满，又不符合本条第2款规定的；

(2) 劳动者患有职业病或因工负伤并经劳动鉴定委员会确认的；

(3) 劳动者患病或非因工负伤，在规定的医疗期内的；

(4) 劳动者在孕期、产假和哺乳期间的。

7、合同期限届满，应即终止执行。由于生产、工作需要，经双方协商同意，可以续订合同。

第八条 双方认为需要约定的事项

1、用人单位为劳动者提供住房或住房补贴；

2、用人单位为劳动者解决伙食问题；

3、用人单位按国家规定的补贴项目，每月应发给劳动者共计___元；

4、除国家规定以外，在下列情况下，用人单位可以解除合同_____。

5、除国家规定以外，在下列情况下，劳动者可以解除合同_____。

7、其他需要约定的事项_____。

第九条 违反劳动合同应承担的违约责任

2、因不可抗力造成不能履行合同或者一方受损害的，可不承担法律责任；

3、双方任何一方违反合同时，应向对方支付违约金，违约金标准是：_____。

第十条 争议处理

劳动争议发生后，当事人可以向本企业调解委员会申请调解，调解不成，当事人一方要求仲裁的，可以向劳动争议仲裁委员会申请仲裁，当事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁，对仲裁裁决不服的，可以向人民法院提起诉讼。

第十一条 本合同未尽事宜或条款与法律、法规、政策等有抵触的，按国家现行的法律、法规、政策执行。

第十二条 本合同自签订之日起生效，一式两份，双方各持一份。本合同涂改、未经合法授权代签无效。

用人单位：_____（盖章） 劳动者：_____（签章）

法定代表人：_____

（委托代理人）：_____（签章）

合同签订日期：___年___月___日

合同鉴证机关：_____（盖章） 合同鉴证人：_____（签章）

合同鉴证日期___年___月___日