

# 最新养殖租房合同书 养殖场承包合同优质

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 最新养殖租房合同书 养殖场承包合同优质篇一

乙方：

### 一、承包内容

(2) 甲方将养殖场耕地50亩承包给乙方；

(4) 以上总承包费为贰万元整(20xx0.00)；

### 二、承包期限

承包期为5年至20xx年既从20xx年1月1日算起。

### 三、甲方的义务

(1) 甲方不得干涉乙方的任何项目生产经营活动；

(2) 甲方不得参与支配此次由大格勒乡报建的大乡生猪养殖场项目方案实施分配，以后乙方争取来的资金由乙方自行运行，甲方无权参与。

### 四、乙方的义务

## 五、不可抗力

在合同执行期间，如遇不可抗力的自然灾害，造成乙方生产、经营的农副业产品损失，经调查证实后，甲方应根据实际情况，减少或免除乙方承担的义务。

## 六、其他

本合同承包之日起，合同期满自行失效，合同期满后，甲乙双方如愿意继续承包，应重新订立合同，合同中如有未尽事宜，甲乙双方共同协商解决。

七、本合同一式三份，甲乙双方各一份，乡政府一份，双方签字后生效。

## 最新养殖租房合同书 养殖场承包合同优质篇二

乙方：

一、甲方提供鸡苗、置办养殖所需物品设施（周边围栏、鸡舍、盛蛋器具等）、疫苗；乙方（人及家庭成员）负责平时的养殖生产及管理。

二、乙方本人或其家庭成员负责对蛋鸡的饲养、管理、产蛋等事项；

三、乙方应严格按照甲方提供的养殖技术养殖；

七、乙方每月底凭相关单据到甲方财务部门领取售蛋金；

本合同一式两份，甲乙双方各执一份；本协议自双方签字（或盖章）之日起生效。

甲方代表人（签字）：    甲方代表人（签字）：

合同签订地点： 合同签订时间： 年 月 日

## 最新养殖租房合同书 养殖场承包合同优质篇三

乙方：

一. 价格及规格：甲方向乙方收购生产须要的\_\_\_\_\_规格。甲方按市场时实价向乙方收购。

二. 数量：根据甲方需求收购，直至甲方生产不再需要或乙方无货为止。

四. 资金结算：甲方须于当天结算乙方货款；如遇到特殊情况不能当天结清货款，甲方须事先与乙方协商。

五. 原料来源保证：乙方提供甲方的\_\_\_\_\_不得以其他场的\_\_\_\_\_替代，一旦查实，甲方可以拒付乙方货款。

六. 原料安全保证：乙方在养殖过程必须遵循《无公害食品养殖技术规范》要求，并接受甲方和官方的日常监督；运输过程应确保原料不受污染。

本协议一式二份，双方签字（或盖章）后具有法律效力。

甲方代表： 乙方代表：

## 最新养殖租房合同书 养殖场承包合同优质篇四

(以下称甲方)因工作需要，按照国家、郑州市有关劳动法律法规、规章规定，聘用\_\_\_\_\_ (以下称乙方)为我场员工。双方根据“平等自愿，协商一致”的原则，签定本合同，确立劳动关系，明确双方的权利、义务，并共同遵守履行。

一、合同期限

本合同自年月日起生效。本合同有效期经甲、乙双方商定，采取下列第种形式。

1. 合同有效期限年，至年月日止。
2. 无固定期限。本合同除可因甲方生产经营发生变化或在定期考核中发现乙方未能认真履行本合同规定的劳动义务而依法予以终止外，其他终止条件为\_\_\_\_\_。
3. 合同期限至于工作(任务)完成时终止。其完成的标志事件是\_\_\_\_\_。

新招收、调入、统一分配人员的劳动合同，自生效之日起个月内为试用期。

## 二、工作任务

(一) 乙方职位是\_\_\_\_\_。

(二) 在合同期内，甲方将可能指派乙方于其它职位。

## 三、工作时间

(一) 甲方实行集中休息时间，每批鸡代薪休息四一六天。

(二) 甲方可以报经劳动行政部门批准实行不定时工作制或综合计算工时工作制。

(三) 甲方因生产、工作需要，经与工会或乙方协商同意，有权力安排乙方加班加点工作。但每个工作日延长工作时间不得超过三小时，每月累计不得超过三十六小时。

3. 鸡群免疫、用药和淘汰鸡只的重要工作日。

甲方：养殖场

乙方：

法人代表：

年月日

## 最新养殖租房合同书 养殖场承包合同优质篇五

乙方：\_\_\_\_\_

### 一、合作项目及基地地址

1、甲、乙双方根据《民法典》及有关法规,决定联合建立 河蟹养殖基地,主要从事河蟹养殖项目。

2、养殖基地地址：\_\_\_\_\_

二、合作方式：\_\_\_\_\_

三、合作期限：\_\_\_\_\_

合作期限自 \_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日至 \_\_\_\_\_年  
\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日止。

### 四、投资方式及比例分配

1、经双方协商,共同投资\_\_\_\_\_元进行河蟹养殖项目投资,甲方出资\_\_\_\_\_元,占投资比例的\_\_\_\_\_%;乙方投资\_\_\_\_\_元,占投资比例的30%。

第三期：\_\_\_\_\_在 \_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日前入账,出资金额\_\_\_\_\_元,占投资比例的\_\_\_\_\_%，甲方出资\_\_\_\_\_元,乙方出资\_\_\_\_\_元。

3、如需追加投资,由甲x双方按原投资比例或双方协商后各

自重新追加。

## 五、双方的权利和义务

### (一) 甲方的权利和义务

- 1、甲方向乙方提供河蟹养殖的经营场地、办公、食宿场所设施。
- 2、甲方负责办理当地有关经营手续。
- 3、甲方负责养殖基地的经营、采购、销售及财务管理。

### (二) 乙方的权利和义务

- 1、乙方负责养殖基地建设指导、技术服务,且可根据情况配备相应的技术人员,但甲方只提供食宿及办公场所,不提供劳务费用。
- 2、乙方应积极维护甲方的形象及信誉,必须保证养殖的品质及技术的成熟。
- 3、乙方无权销售给产品,必须交由甲方进行统一销售。

## 六、利润分配与债务承担

- 1、合作双方共同经营、共担风险,共负盈亏;
- 2、净利润在100万元以内,按照各自的投资比例进行分配;净利润超出100万元,超出部分按甲方60%;乙方40%进行分配。
- 3、若经营不善发生亏损,甲x双方各负担50%。
- 4、债务由甲x共同承担。合作财产不足清偿时,以甲x双方的比例(? )承担。任何一方对外偿还债务后,另外一方应当按

比例在 ? \_\_\_\_\_ 日内清偿自己负担的部分。

## 七、违约责任

- 1、一切经济及法律责任均以协议所涉及到的为准, 由于一方故意或过失造成本合同不能履行或不能完全履行时, 由此造成实际经济损失, 由违约方承担责任并双倍赔偿该经济损失。
- 2、由于一方不履行协议或严重违犯协议, 造成另一方无法经营或无法达到协议规定的经营目的视作违约方, 对方有权向违约方索赔并有权终止合同。
- 3、任何一方在合作期限内擅自终止合作, 先行投资一律不返还, 并按投资额的双倍支付违约金。

## 八、合同争议解决方式

- 1、提交甲方所在地仲裁委员会仲裁。
- 2、依法向人民法院起诉。

九、本协议一式两份, 甲乙各一份, 本协议自双方签字(或盖章)之日起生效。

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日

## 最新养殖租房合同书 养殖场承包合同优质篇六

住址: \_\_\_\_\_

法人代表: \_\_\_\_\_

身份证号: \_\_\_\_\_

乙方: \_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_

甲方（\_\_\_\_\_公司，以下简称“公司”）和乙方（以下简称“养户”）在自愿、平等、互信和互利的基础上，经充分协商，就畜牧养殖事宜订立本合同。

## 一、畜牧养殖的约定

- 1、双方坚持以优势互补、共享成果、共担风险的原则进行畜牧养殖合作。
- 2、公司负责技术指导，畜牧种苗、饲料等物料供应及销售环节的建立和管理。
- 3、公司为养户提供的畜牧种苗、饲料、药物、疫苗等物料，养户在饲养过程所管理的由公司供应的畜牧，均属于公司财产，养户不能擅自处理。
- 4、养户负责养殖的场地、设施和劳动力，以及到公司指定地点领取物料、交付产品等所需要的费用。
- 5、养户对公司提供的各种物料和畜牧有管理权，并负有管理责任。养户应按合同规定将合作养殖的畜牧交付公司回收。
- 6、如果出现重大疫情，政府对疫区进行封锁或重大自然灾害、战争、国家政策改变等不可抗力因素引起市场严重萎缩，销售无法进行，本合同可协商终止，互不追究对方的经济责任和损失。

## 二、合作养殖的畜牧名称、数量和保证金



1、畜牧名称及品种：以订苗单确认的品种为准。

2、数量：公司根据养户的栏舍面积、运动场及配套设施等情况，确定每批的饲养数量为\_\_\_\_\_头，具体以领苗单为准。

3、养户向公司按每只每头\_\_\_\_\_元的标准足额交付保证金，（按实际领苗数量为标准计算）。如因特殊情况无法足额交付保证金的，或所交付的保证金超出标准部分的，各公司应按已公示的养户利息支付办法向养户收取或支付利息。

### 三、种苗、饲料、药物、疫苗等供应规定

1、公司向养户提供畜牧种苗\_\_\_\_\_头，数量及价格以公司与养户在领苗单确认的为结算依据。

2、公司向养户提供不同饲养阶段所需的合格饲料，数量及价格以养户到公司领料时确定的为结算依据。

3、公司向养户提供各种合格的药物、疫苗，数量及价格以养户到公司领取时确定的为结算依据。

4、公司向养户提供的其他物资：\_\_\_\_\_。

以上物资应符合国家法律法规和行业标准规定。

### 四、产品回收价格及结算方式

1、产品回收标准及价格：

（1）正品标准回收价为\_\_\_\_\_元/斤。

（2）次品标准回收价为\_\_\_\_\_元/斤。

（3）级外品部分由双方另议回收方式和价格。

2、公司提供给养户的各种物料及畜牧回收价格，均为流程定价，与市场价格不具有可比性。公司根据行业及市场变化情况，在结算时可对养户进行浮动补贴，或对已领取物资及畜牧产品回收价格调整（调高或调低对销）后，确保该畜牧产品的回收价上下浮动不超过\_\_\_\_\_%，以确保养户利益的平稳。

3、结算方式：双方同意采取以下第几种结算方式：

（1）现金结算的，公司应在结算后\_\_\_\_个工作日内付给养户。

（2）采用银行转账方式结算的，所有结算款应在产品交付后\_\_\_\_个工作日内转账完毕。

## 五、交货时间、地点、运输方式和费用

1、公司应提前\_\_\_\_天将回收上市清单通知养户；回收时间不得迟于合作养殖（即养户领苗时）开始后的\_\_\_\_天，提前或超过回收期限\_\_\_\_天，公司按本合同第八条第1款承担违约责任。

2、交货时间和地点：养户按上市通知单规定的时间将回收产品运送到公司指定地点。

3、运输方式及费用：由养户自行安排装运及承担相关费用。

## 六、公司的权利和义务

1、有权了解、指导和规范养户的各项饲养管理工作。

2、按时、按量回收合作饲养的符合上市标准的畜牧，并及时支付结算款项。

3、按时提供本合同第三条约定的物资及提供免费的养殖技术指导。

4、经常征询和听取各方的意见，保证各项管理制度符合标准化管理要求以及利益分配的合理。

5、公司应承担技术事故风险或因市场波动所带来的经营风险。

6、公司有应为养户饲养的畜牧购买农业保险，对养户因自然灾害或意外事故造成的损失可根据保险理赔酌情给予适当的补贴。

## 七、养户的权利和义务

1、按合同规定及时获得公司提供的各种物资、技术指导和养殖结算款。

2、有权对公司提供的物资的规格和质量进行审核，如有异议，可在公司交付物资时提出，并督促公司改进。

3、养户应承担因自身管理失误、自然灾害、意外事故造成的损失。

4、对公司制定的利益调整方案可提出建议及意见。

5、对公司的服务态度和服务质量有监督的权利。

6、提供符合公司规范化饲养管理要求的场地、设施和劳动力。有权为其畜牧饲养舍购买农业保险，公司需配合养户办理相关手续。

7、按照公司的免疫程序进行免疫，未经公司同意，不得使用其他饲料、疫苗及药物；严禁使用国家禁止使用的药品，对国家限制使用的药品要按规定使用，不得使用激素对产品进行催肥。

8、根据实际情况认真做好畜牧饲养登记表，接受公司技术管理者的定期检查。

9、不能将公司以外的畜牧掺入公司合作的畜牧中混合饲养。

10、交付畜牧时不得掺杂非公司畜牧，不得以次充好，不得喂得过饱，不得灌喂泥、沙等杂物。

## 八、违约责任

1、公司违反合同，提前或迟延回收畜牧的，在公司回收产品后，按每天不少于\_\_\_\_\_元/头补偿给养户；迟延支付结算款的，按迟延付款总额的万分之\_\_\_\_\_/天赔偿养户滞纳金。

2、公司违反合同，拒收养户交付符合标准的畜牧，每拒收一只，赔偿养户\_\_\_\_\_元。

3、因公司提供的物资质量问题而导致养户发生损失，由公司负责赔偿（具体物资质量问题及损失额大小以公司与养户另行约定的标准为依据）。

4、养户未按照公司约定时间及质量提供畜牧的，公司有权拒收。养户除应支付未交付畜牧的总价值（以畜牧的正品回收价计）外，另行支付\_\_\_\_\_%的违约金给公司。

5、养户违反本合同第七条第7款、第10款的，公司有权减扣斤称或拒收；对不按照第七条第7款规定使用药物，给公司造成损失的，由养户负责赔偿。

6、养户私自变卖公司合作养殖的畜牧、私卖公司提供的物资的，公司有权要求养户进行赔偿，私自变卖畜牧的，按畜牧正品回收价的\_\_\_\_\_%赔偿公司，私自变卖饲料的，除应支付全部饲料领用款外，每\_\_\_\_\_公斤另行赔偿\_\_\_\_\_元。

九、争议解决方式本合同在履行过程中发生的争议由双方协商解决，如协商不成，可依法向\_\_\_\_\_人民法院起诉。

## 十、合同期限

本合同有效期限为：自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

十一、本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同未尽事宜，按照《民法典》等国家有关规定，经合同双方协商，作出补充规定附后。

本合同一式\_\_\_\_份，合同双方各执\_\_\_\_份。

甲方：\_\_\_\_\_（签章）

联系方式：\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_（签章）

联系方式：\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日