

# 电气照明安装合同(汇总10篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 电气照明安装合同优秀篇一

乙方：

甲、乙双方就活动板房采购及安装有关事宜，经双方协商一致，订立以下协议，以资双方共同遵照履行。

第一条甲方因工程施工的需要，向乙方采购品牌为“ ”的活动板房，并由乙方负责安装。

第二条本合同为“交钥匙工程”合同，即活动板房所需的主要材料、辅助材料、加工制作、运输、安装设计等全由乙方负责并承担全部费用；活动板房的安装、活动板房占地范围内的土建基础施工、外场地水泥地面平整施工、活动板房内的吊顶及水电安装和内装修、所有的安装费用(含人工费)等全由乙方负责并承担全部费用。甲方只负责竣工验收后投入使用，并按本合同的约定支付合同价款。

第三条 采购及安装活动板房的规格、楼层、栋数及面积：

第四条合同价款：按活动板房面积的每平方米元固定单价包干，此固定包干单价不因任何原因而调整。

第五条 活动板房面积的计算方式：

1、板房面积=外墙外边线长×宽×层数

2、室外楼梯走道面积=每层自然投影面积之和

3、雨棚面积=雨棚投影面积的一半

4、总面积=(1)+(2)+(3) (总面积即为活动板房面积)

第七条质量及技术要求：乙方应确保其生产和安装的活动板房的质量和技術符合国家相应的标准，并确保甲方的正常使用。乙方在竣工验收时应向甲方提供产品质量合格证书，并在质保期内承担维修和保修责任。

第八条 本合同的质保期为两年，自活动板房竣工验收合格之日起计算质保期。

第九条付款方式：活动板房安装完成后3日内，甲方向乙方支付元；活动板房经甲方、建设方、监理等部门验收合格，乙方向甲方交付活动板房使用并同时向甲方交付所有施工资料后3日内，甲方向乙方支付元；甲乙双方结算完毕后3日内，甲方向乙方支付至合同结算总价款的95%；剩余5%作为质量保证金，在本合同约定的质保期满后3日内支付完毕。

第十条结算方式：本合同约定的固定包干单价元/平方米×双方共同验收确认的活动板房面积=本合同的结算总价款。

第十一条 活动板房的权属：本合同约定的活动板房在乙方交付给甲方使用后，所有权归甲方。

第十二条 甲方的权利和义务：

1、负责协助乙方进行安装施工；

2、负责提供安装施工场地；

3、根据乙方的申请，负责组织相关人员办理竣工验收；

4、严格按照本合同的约定支付合同款项。

第十三条 乙方的`权利和义务：

1、根据甲方的具体要求，设计和制造施工图纸，并将图纸报甲方审定；

3、承担安装施工期间造成的安全事故、财产损失等的所有赔偿责任；

5、承担质保期内的保修和维修责任。

第十四条 其他事项的约定：

1、本合同履行期间发生纠纷，双方应先协商解决，协商不成，任何一方均有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。

2、本合同一式两份，双方各持一方，签字(盖章)后具有同等法律效力。

委托代理人：

合同签订时间：

乙方：

委托代理人：

合同签订时间：

## 电气照明安装合同优秀篇二

供方：（以下简称甲方）

需方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》，供、需双方在“平等、自愿、协商一致”的基础上签订如下协议。

注：本合同总金额为交钥匙工程价格，包含防盗门费、辅材费、运输费（含施工现场垂直运输费）、安装费（含水、电费）、临设费、管理费、利润、税金、风险费、措施费和成品保护费等各项费用，需方不在支付任何费用。

1) 入户防盗门标准品牌指定为浙江步阳集团有限公司生产的丁级防盗门。

1、钢板：门扇前钢板厚、后钢板厚，门框钢板厚，门规格为7公分（实际厚度为6-7cm）

2、防盗门漆面转印漆。

3、锁具：步阳超b级锁具。

4、配路一个普通门镜和一个门铃。

5、内部采用蜂窝纸填充材料填充，具有良好的隔音、隔热、保温功能。

1、供方于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前将全部防盗门运达安装地点。

2、供方于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前安装完毕。

3、交货地点：。

防盗门尺寸和单价已确定，安装完毕后按实际安装数量计算结算金额。

1、合同签订后支付合同总金额30%的预付款，即\_\_\_\_元。

3、防盗门按要求安装完毕验收合格，支付至结算金额的\_\_\_\_\_%。

4、留结算金额的\_\_\_\_\_%作质保金，待一年质保期满无质量问题时支付。

1、供方应按本合同约定的交货时间提供符合合同规定的产品，验收时保证产品表面平整，色泽一致、调和，开关灵活。

2、供方负责防盗门的制作、运输（包含垂直运输）、安装，自行负责安装用水电费。

3、与需方共同确认门洞尺寸及开启方向。

4、负责防盗门至供需双方交接前的保护工作。

1、为供方安装人员免费提供电源接口和放线材料的场所（由供方负责围护及围护材料）。

2、与供方共同落实洞口尺寸及开启方向。

3、负责安装完毕后的门缝补灰。

4、负责供方与其它施工单位交叉作业的协调工作。

1、防盗门安装完毕后，供方向需方提出验收申请，需方在十日内组织对防盗门数量、配线及质量进行验收。

2、供方安装完毕并验收合格之前均为产品异议提出期。

质保期限为自验收之日起一年，质保范围为：\_\_\_\_\_。

1、供方接到需方电话后，立即作出反映，如因锁具问题3小时内到达现场解决，一般小问题2个工作日内解决，严重问题5个工作日内解决。

2、质保期内因产品质量发生的问题，供方无条件维护、维修和更换。因人为因素、使用不当造成防盗门损坏，供方只收取维修材料费。

1、供方未能按合同约定交付产品，以及未能按工期完成安装，每延误一天，支付合同总金额3%的违约金。

2、供、需双方任何一方因违约导致本合同不能履行时，应按本合同总金额的10%支付违约金，并赔偿对方因此受到的损失。

1、本合同未尽事宜，由双方协商解决，作为合同附件。

2、如遇合同纠纷双方协商解决，若不能协商解决可向对需方有管辖权的人民法院起诉。

3、本合同自签定之日起生效，质保期满、结清尾款，合同失效。

4、本合同一式两份，供、需双方各执壹份，经双方签字盖章后生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

## 电气照明安装合同优秀篇三

一、合同双方：

甲方：

乙方：

二、承包内容：

电气工程，包括电照、电视、电话、配管、穿线、照明器具

安装、配电箱安装、避雷接地等施工图纸所包含的内容。单位工程施工现场电气设备的维护及临时线路架设和维护。

### 三、合同双方的权力和义务：

1、甲方负责材料供应，协调各种工序施工。

2、乙方必须按设计文件、现行施工及验收规范、施工组织设计、施工技术交底、安全交底要求施工，在施工中发现材料质量问题及时汇报。乙方要提前一周提出材料计划，按时完成甲方安排的施工进度计划，并配合其他专业施工。

3、乙方必须保证安全施工，杜绝重大伤亡事故，避免轻伤事故发生。如乙方不按操作规程和安全技术交底施工，不正确使用劳动保护用品，发生事故的责任依安全生产合同承担责任。

4、乙方在施工中领取材料必须经过保管员准许，不准发生浪费和偷工减料现象，如发生浪费和不按设计施工，发生质量问题甲方有权视情节给予经济处罚。

5、乙方领用电动工具等小型工具要保管好，对于正常损坏(如炭刷用完，轴承损坏等)甲方负责维修，对于人为损坏(如摔坏外壳、摔弯轴承，因轴承损坏而烧坏转子、定子等)，乙方负责一切维修费。

6、如乙方在施工中发生超出质量验评标准的一律不给计算工资，不合格的返工重作，并扣罚返工所用的材料费。

7、乙方施工完的每道工序必须履行签字手续，方可进行下道工序施工。每月报工必须经项目经理、施工员、技术员和质量检查员签字后才能生效。

8、乙方有权拒绝甲方违章指挥，有权对不合理的进度安排提

出异议，但经双方协商确认后，必须按时完成。甲方有义务向乙方提供劳动保护用品。

9、乙方签订协议后向甲方交付安全施工抵押金500元，要求乙方在施工中遵守安全法规及安全条例，承包工程内容完工后，未发生安全事故及未违反现场安全规定，此项押金如数退还。

10、为保证现场文明施工，要求乙方在现场遵守文明施工条例，乙方向甲方交付文明施工抵押金500元，作业完工后乙方未违反文明施工条例，甲方将此项押金如数退还。

10、如乙方施工质量优良、节约材料、文明施工，积极参与制订材料计划并能提出合理化建议，在工程完工后甲方视乙方表现情况给予0.1-0.2元/m<sup>2</sup>奖励。

11、乙方施工中使用的施工机械必须设专人持证上岗，上岗人员必须熟知本机械的性能和安全使用技术规程，并严格按照规程操作。

#### 四、承包款结算方法：

乙方必须在每月3日前报上月工作量，履行签字手续后结算80%工资，工程完工后经有关单位验收合格并向甲方交工后一次结清全部承包款。

五、合同一经签定，双方必须共同遵守，如单方违约给另一方造成损失的，由违约方承担经济赔偿责任。

六、本合同一式两份，甲乙双方各一份，自双方签字之日起生效。

## 电气照明安装合同优秀篇四

甲方：

乙方：

电气工程，包括电照、电视、电话、配管、穿线、照明器具安装、配电箱安装、避雷接地等施工图纸所包含的内容。单位工程施工现场电气设备的维护及临时线路架设和维护。

- 1、甲方负责材料供应，协调各种工序施工。
- 2、乙方必须按设计文件、现行施工及验收规范、施工组织设计、施工技术交底、安全交底要求施工，在施工中发现材料质量问题及时汇报。乙方要提前一周提出材料计划，按时完成甲方安排的施工进度计划，并配合其他专业施工。
- 3、乙方必须保证安全施工，杜绝重大伤亡事故，避免轻伤事故发生。如乙方不按操作规程和安全技术交底施工，不正确使用劳动保护用品，发生事故的责任依安全生产合同承担责任。
- 4、乙方在施工中领取材料必须经过保管员准许，不准发生浪费和偷工减料现象，如发生浪费和不按设计施工，发生质量问题甲方有权视情节给予经济处罚。
- 5、乙方领用电动工具等小型工具要保管好，对于正常损坏（如炭刷用完，轴承损坏等）甲方负责维修，对于人为损坏（如摔坏外壳、摔弯轴承，因轴承损坏而烧坏转子、定子等），乙方负责一切维修费。
- 6、如乙方在施工中发生超出质量验评标准的一律不给计算工资，不合格的返工重作，并扣罚返工所用的材料费。

7、乙方施工完的每道工序必须履行签字手续，方可进行下道工序施工。每月报工必须经项目经理、施工员、技术人员和质量检查员签字后才能生效。

8、乙方有权拒绝甲方违章指挥，有权对不合理的进度安排提出异议，但经双方协商确认后，必须按时完成。甲方有义务向乙方提供劳动保护用品。

9、乙方签订协议后向甲方交付安全施工抵押金500元，要求乙方在施工中遵守安全法规及安全条例，承包工程内容完工后，未发生安全事故及未违反现场安全规定，此项押金如数退还。

10、为保证现场文明施工，要求乙方在现场遵守文明施工条例，乙方向甲方交付文明施工抵押金500元，作业完工后乙方未违反文明施工条例，甲方将此项押金如数退还。

10、如乙方施工质量优良、节约材料、文明施工，积极参与制订材料计划并能提出合理化建议，在工程完工后甲方视乙方表现情况给予0.1—0.2元/m<sup>2</sup>奖励。

11、乙方施工中使用的施工机械必须设专人持证上岗，上岗人员必须熟知本机械的性能和安全使用技术规程，并严格按照规程操作。

乙方必须在每月3日前报上月工作量，履行签字手续后结算80%工资，工程完工后经有关单位验收合格并向甲方交工后一次结清全部承包款。

甲方签字：

乙方签字：

xx年x月x日

# 电气照明安装合同优秀篇五

供应方(乙方): \_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》及国家有关规定,结合工程的具体情况,经双方充分协商,签订本合同。

## 一、工程项目

1. 工程名称: 闭路监控系统供货及安装工程。

2. 交货及安装工程地点:

承包方式和承包范围: 本工程以包工包料、包质量、包工期、包风险、包设计(设计方案以甲方认可为准)的形式由乙方承包,乙方必须按照甲方确定的设计方案、系统功能、设备材料,承包整个系统的设备供应及安装和调试,并包通过有关技防办部门的验收。(设计方案以甲方认可为准)。

## 二、系统总造价及其支付

### (一)系统总造价

1. 本监控系统含税总造价(含感应卡费用)为人民币 \_\_\_\_\_

2. 整个系统必须满足甲方认可的设计方案的功能要求,以甲方审定的设计、施工方案为标准,在此基础上价格不再作任何调整(甲方要求增加的工程除外)。

### (二)工程款支付

甲方根据乙方的工程进度向乙方支付工程款:

2. 工程全部完工,测试成功即付总工程款的\_\_\_\_\_ %

3. 通过甲方及有关部门初验验收合格，并且系统无故障运行一个月后，再付总工程款的\_\_\_\_\_%。

### 三、工期

1. 本合同签订后，乙方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日进场，到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，完成安装调试(以通过用户及甲方代表验收合格为准)。

2. 在履约过程中，因为变更设计所影响的工期或甲方责任、不可抗力等造成工期延期的，经甲、乙双方签证认可后作出工期调整，以此确定竣工日期。

### 四、供货及安装

1. 本工程必须严格按照国家有关施工安装规范进行施工。

2. 乙方工程使用的材料、设备必须符合甲方认可的设计方案的规定，否则，甲方有权要求乙方更换，有关费用由乙方承担。

3. 乙方使用的辅材必须先提供样板并经甲方书面认可，方可采购进场安装。

### 五、维修保养

年限 材料费 维护服务费

第一年 免 免

第二、三年 收取材料成本费 2000元/年

2. 保修期届满后，甲方要求乙方修理的，以本合同附表一中的价格适当向甲方收费。

3. 保修期届满后，甲乙双方另签订技术维护协议，乙方应对系统提供优惠的有偿技术维护。

4. 甲方要求软硬件功能的改进、扩容不在保修之列，但乙方应继续为客户提供最优惠的服务。免费维修期内人为或自然灾害引起的故障或损坏，仅收取维修成本费。以下情况不属于保修范围：自行拆卸改换机内任何部分(如：线路、零件)后造成损坏；非乙方指定的专业技术人员指导安装而引起的故障。

## 六、双方责任

### (一) 甲方责任：

1. 审核乙方提供的设计方案、安装施工方案，在收到后的\_\_\_\_\_日内完成。向乙方提供必要的场地及施工用电。

2. 按工程进度向乙方支付工程款。

3. 委派\_\_\_\_\_为现场管理代表，监督、检查工程质量、进度。处理并协调甲乙双方在施工中发生的有关事宜。

4. 在乙方供货后，甲方可以组织人员对器材进行验收。

5. 组织对工程进行竣工验收和办理竣工结算。

### (二) 乙方责任：

1. 按施工安全规范做好施工质量、安全管理，凡施工期间发生的施工质量、安全事故，均由乙方负责并报告甲方及有关部门。

2. 施工中因乙方责任造成的停工、返工、材料、器材损失等均由乙方承担。所有设备和器材验收前均由乙方妥善保管，如有损坏和遗失均由乙方负责。

3. 对竣工验收后保修期内发现的施工质量问题负责免费返修。
4. 对现场所有已完工的建筑及建筑装饰、设备、器具有保护的责任，施工时如损坏甲方或住户财产，由乙方负责赔偿。
5. 遵守甲方有关场地管理的规定并办理有关的手续。

## 七、违约责任

1. 除不可抗力(战争、天灾等)外，甲乙双方应严格遵守本合同的条款，否则，违约方须向另一方支付合同总造价\_\_\_\_\_%的违约金，违约金不足以弥补另一方损失的，违约方还应就不足部分承担赔偿责任。
2. 甲方如未按本合同的进度付款，每延迟一日，按应付而未付金额的\_\_\_\_\_%计付违约金。
3. 由于乙方原因不能按工期竣工的，每逾期一日，按工程总造价的\_\_\_\_\_%向甲方计付违约金。逾期超过\_\_\_\_\_日，甲方有权单方解除合同，乙方除支付上述款项及返还甲方全部已付款项外，还须按合同总价款的\_\_\_\_\_%向甲方支付违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方还应就不足部分承担赔偿责任。

## 八、其他事宜

1. 按本合同规定应该偿付的违约金、赔偿金和各种经济损失，应当在明确责任后 天内付清，否则按逾期付款处理。
2. 本合同如有未尽事宜，经双方友好协商，另签补充协议。
3. 双方在执行本合同中发生纠纷，双方应先行协商，若协商不成时，任何一方可以向\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。
4. 双方签订认可的设计施工方案及其它经双方签字确认的书

面材料均为本合同的组成部份，与本合同具同等效力。

5. 甲乙双方施工、设计方案以外的所有变更或要求必须致函对方，对方在收到通知后必须及时回函，如果\_\_\_\_\_日内不答复视为认可。

6. 本合同及其附件自双方签字、盖章之日起生效，保修期届满结清余款后本合同第八条第2款仍需继续履行。

7. 本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份，具同等法律效力。

签约代表：\_\_\_\_\_签约代表：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_签约时间：\_\_\_\_\_

## 电气照明安装合同优秀篇六

乙方\_\_\_\_\_

甲方决定将\_\_\_\_\_工程的地方辐射供暖工程的设计与安装委托给乙方，为明确甲乙双方的权利责任与义务，依据（中华人民共和国合同法）经甲乙双方协商，制定以下条款，甲乙双方共同遵守。

### 一， 工程范围与内容

1， 地面辐射供暖工程的材料供应及施工。

2， 安装分水器，支管安装从分水器至支管阀门接口（包括分水器应连带的支管供回水阀门及过滤器）铺设地板地暖的保温层，安装地板供暖的加热及保护管道，按规程设置膨胀

分割缝，一次水压试验及供暖调试等（不包含混凝土工程 and 主管道）

二， 工程量及单位造价：按施工工程的实际建筑面积结算不含地下室约\_\_\_\_\_平方米，每平方米\_\_\_\_\_元。

三， 设计， 施工技术要求及主要材料要求：

2， 地暖保温层厚度， 容重作法按国家建筑标准设计执行

5， 分水器采用\_\_\_\_\_材质的\_\_\_\_\_分水器

付款方式：协议签订后，由乙方负责工程设计，由甲方先付给乙方工程材料款，为总造价的50% 进入工地施工再付乙方全部工程款的30%，试压结束后结清剩余全部款项即总造价的20%。

四， 甲乙双方的权利和义务

（一） 甲方的权利与义务

1， 提供工程所需的材料存放的库房，场地及水源等必要施工条件。

3， 按约定支付工程款

（二） 乙方的权利及义务

1， 建立施工质量体系

3， 在工程验收交付前，承担工程成品及原材料的保管责任，发生工程成品的损毁或丢失，以及因意外造成工程成品喝原料毁坏 丢失的，由乙方自行承担。

五， 违约责任：按合同法执行。

六， 乙方的单位造价内不含主题施工单位的配合费等费用

七， 此协议一式两份，甲乙双方各持一份，双方签字后有效

甲方签字 乙方签字

日期 日期

## 电气照明安装合同优秀篇七

甲方： 开鲁县三棵树小学（以下简称甲方）

乙方： 通辽格瑞德复合材料有限公司（以下简称乙方）

第一条 工程内容：

工程名称： 新建餐厅空调安装

工程地点： 开鲁县三棵树小学

承包范围和内容： 中央空调系统工程的安装、调试、验收及维保。

合同工期：

开工日期□20xx 年11 月1日

竣工日期□20xx 年11月10日

工期总日历天数为： 10 天

第二条 双方责任：

甲方责任：

- 1、甲方应根据国家或行业有关标准、规定，
- 2、向乙方提供开展工作所需的有关技术资料，并对提供的时间、进度和资料的可靠性负责。
- 3、负责协调施工过程中与有关单位的配合问题。
- 4、负责现场水电供应，以满足乙方正常施工、调试。

乙方责任：

- 1、乙方保证全部按照合同条款的规定和竣工期向甲方提供合格的服务。
- 3、乙方施工人员应严格遵守甲方的规章制度。注意施工安全并委托专职安全检查员，若发生安全问题由乙方负责。

第三条 合同价款及支付：

1、合同价款：本合同总金额大写： 贰万 元整。

3、付款账号：

银行账号：

持卡人：

开户行：

第四条 质量标准、验收及工程质量保证：

- 1、工期：同合同工期。
- 2、质量标准：《通风与空调工程施工质量验收规范》。

### 3、竣工验收：

3.1、乙方应委派有专业资质的人员进行调试、验收。

3.2、乙方提交竣工资料和报告后，甲方应在三日内组织验收；如甲方在三日内不组织验收，则视为验收合格。

### 4、工程质量保证：

4.1、产品自交付调试完成后保质24个月。在质保期内，由于乙方原因造成的事故，乙方负责排除，费用由乙方负责。由于甲方原因造成的事故，乙方负责排除，费用由甲方负责。

4.2、乙方在接到甲方维修要求后，将立即委派工程技术人员10小时之内赶到现场，及时排除故障。

## 第五条 违约

1、甲方或乙方不能按本合同条款约定内容履行自己的各项义务及发生使合同无法履行的行为，应承担相应的违约责任，包括支付违约金，赔偿因其违约给对方造成的全部经济损失。

2、如因乙方自身原因造成未按合同约定工期完成工程施工内容，每延误一天，应向甲方支付合同总价千分之一的违约金；工程延期超过五天，每延误一天，乙方应向甲方支付合同总价百分之三的违约金；工期延误超过10天，甲方有权单方终止本合同。如由于其他专业造成乙方无法按期施工，或现场不能满足乙方施工条件等原因，造成的乙方未按期完成施工内容，经甲、乙双方确认后，乙方不负违约责任。

## 第六条 仲裁及诉讼

凡有关本合同或执行本合同而发生的一切争执，应通过友好协商解决。如不能解决，则向通辽市中级人民法院诉讼解决。诉

讼费用由败诉方负担。

## 第七条 合同生效及其它

- 1、本合同自甲乙双方代表签字并加盖公章(或合同章)后生效。
- 2、本合同的履行地为甲方本工程项目所在。
- 3、合同签订后甲乙双方即直接产生权利与义务关系，合同执行过程中出现的问题应按照《合同法》等有关规定办理。
- 4、合同中的未尽事宜，甲乙双方在不违背本合同的原则下协商解决，协商结果以“纪要”形式经双方盖章记录备案，作为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

本合同书共二份，甲方执一份，乙方执一份。

甲方： 乙方：

(盖章) (盖章)

代表签字： 代表签字：

日期： 日期：

## 电气照明安装合同优秀篇八

乙方□ xx

三、 安装工程性质：在石家庄名投家具销售有限公司定做家具免费安装

四、 乙方必须按照甲方的要求保证安装质量、安装时间完成安装工程。乙方有义务确保甲方的个人信息机密。

1、 乙方提供足够的专业安装工具、专业的技术人员和管理人员。

2、 乙方在安装过程中要有产品的保护意识，必须确保产品在各个环节中不被损坏，若因操作不当造成部件损坏应赔偿相应的材料更换、补给费用。（包括甲方自购配件产品）

3、 乙方应负责监督搬运工在搬运过程中做到轻搬轻放，确保产品完好并乙方承担所有产生的费用。

4、 乙方在搬运、安装过程中如发现产品有遗失、缺漏、损坏等，应及时向甲方提出。

5、 乙方必须做到文明施工、规范施工、整洁施工，确保施工现场整洁有序。

五、 乙方应确保货物准时发到施工现场及协调施工现场具备施工条件，如因货物未能及时到达施工现场造成工期延误或因乙方的其他原因造成未能按时安装完毕的，甲方损失由乙方负责承担。

六、 在工程安装完毕后客户发现乙方安装不当或者未按图纸施工，乙方应无条件按照甲方要求及时调整更改。

七、 在安装工程完毕后，三年因安装原因造成的质量问题乙方必须无偿提供售后服务，因产品本身的原因或客户原因，如配件的损坏、客户移动、搬迁等的原因需要更换配件、重新调试、拆装搬运的，甲方应提供配件或需更换的部件，并支付相当的安装调试等费用。

八、 质量标准：产品应水平、不摇晃；应上的螺丝、五金配件等必须全部到位，门、面缝隙紧密、均匀，开关灵活，抽屉推拉自如，不碰撞；按平面图摆放到位。

九、 进度保证：乙方不允许出现中途无故停工，讨价还价的现象，否则已产生的人工费用甲方拒付。

十、 节约事宜：乙方应节约施工现场的水电使用。

十一、 安全事宜：乙方在施工安装现场应遵守客户要求安装操作，若在施工过程中因自身原因发生人身安全事故，甲方概不负责；必须保护好客户现场的设施设备，如有因乙方不当操作造成损坏的由乙方等值赔偿。

十二：石家庄名投家具销售有限公司承诺定做的家具全部为实木板材

甲方：（签名）

乙方：（签名）

## 电气照明安装合同优秀篇九

设单位：（简称甲方）

地址：

施工单位：（简称乙方）

地址：

兹有工程，经过投标、议标、决定由乙方施工。根据《\_经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》规定，结合本工程的实际情况，为了明确工程项目及双方责任，本着互相协作，确保施工项目顺利完成的原则。经过甲乙双方协商签定本合同。

第一条：工程地点

第二条： 工程内容

第三条： 承包方式

第四条： 工程价款及调整

1. 工程价款

2. 发生以下情况之一经双方协商同意后可做调整：

- (1) 甲方代表确认的工程量增减；
- (2) 甲方代表确认的设计变更或工程洽商；
- (3) 工程造价管理部门公布的价格调整；
- (4) 甲方原因造成的乙方窝工损失或其他得有关损失；
- (5) 合同条款以外得其他增减或调整；

第五条： 付款方式

第六条： 合同工期

1. 双方商定总工期为天。

开工日期： 年 月 日

竣工日期： 年月日

2. 如遇下列情况， 经甲方代表签证后， 工程可以顺延。

- (1) 甲方不能按合同约定提供开工条件，
- (2) 工程量变化和设计变更；

(3) 非乙方原因得气超过4个小时以上时;停水停电停

(4) 工程款未按时支付;

(5) 不可抗力(如地震台风火灾等)

3. 由甲方责任造成的工期延误, 甲方应支付由此给乙方造成得窝工损失及其他增加费用, 相应顺延工期。

4. 乙方如无正当理由拖延工期, 每超过一天罚款元, 反之每提前一天奖励元。但奖罚累计不超过总造价得2%。

第七条: 工程质量要求:

第八条: 材料设备:

(2) 负责解决施工场地的用水用电热力电讯保证乙方在施工期间的需求;

(3) 按时支付工程款项;

(5) 组织有关单位进行图纸会审, 向乙方进行设计交底;

(6) 组织施工现场的隐蔽工程变更工程的验收和签证工作;

(7) 负责本工程涉及有关部门的联系和协调工作;

(8) 组织工程竣工验收工作。

2. 乙方:

(1) 做好施工组织管理及向甲方提供工程进度情况;

(2) 做好施工安全防范措施, 确保施工安全;

(3) 负责做好材料、设备的采购和保管工作；

(5) 参加工程竣工验收工作。

## 第十条：保修

保修期限：工程竣工验收合格及甲方在验收证书签字之日起计算，按国家规定的保修条款执行。本工程保修期为个月。

## 第十一条：工程停建或缓建：

1. 因政策调整，人力不可抗力及甲.乙双方之外原因导致工程停.缓建，是合同不宜继续履行，双方应签订工程停缓建协议。

2. 工程停缓建后，乙方应妥善做好已完工和已购材料设备器具的保护及移交工作，并将自有机械设备，以及人员撤出施工现场甲方应为乙方撤离提供必要条件，并支付撤出的一切费用，同时按合同支付已完工程价款和赔偿乙方有关损失。

3. 已订货的材料设备器具等款项，由甲方承担，应退货的由订货方负责退货，不能退货的货款和退货发生的费用，由甲方承担。

## 第十二条：其它

1. 如甲方要求变更工程内容，改变安装范围及条件，应征得乙方的同意，并办理书面签证(为合同附件)工程竣工验收后按实际工程量结算，否则乙方有权拒绝设计和施工。

2. 工程款项必须汇入合同指定的乙方银行帐号，否则因此引起的法律纠纷由甲方负责全部责任。

## 第十三条：合同生效与终止

本合同自甲乙双方法人代表或委托代理人签字、盖章后生效，

至办完工程验收交接和竣工结算后，除有关保修条款仍生效外，其它条款即告终止，保修期满后有关保修条款终止。

甲方（盖章）

乙方（签名）

年 月 日

年 月 日

## 电气照明安装合同优秀篇十

乙 方：

经双方友好协商，甲方将延安市丰泽园小区2#、3#商住楼的电气安装工程委托乙方劳务施工，为了明确双方的责任、权利和经济责任，根据《中华人民共和国合同法》，本公司对企业内部施工班组承包的有关规定，特签订如下协议条款，以资双方共同遵守。

### 一、 工程概况：

工程名称：延安市丰泽园小区2#、3#商住楼

工程地点：延安市农科所

工程情况：延安市丰泽园小区2#、3#商住楼总建筑面积为18194.8 m<sup>2</sup>；其中2楼建筑面积为 9097.4 m<sup>2</sup> 3商住楼建筑面积为 9097.4m<sup>2</sup> 2 3商住楼层数均为地下一层、地上15+1层；主体结构形式为框架剪力墙结构。

### 二、 承包范围及方式：

2. 承包方式：包人工、包质量、包工期、包安全生产、包文明施工、包治安保卫。

3. 电气安装工程的材料水平运输(从库房至施工地点)、材料的垂直运输(现场有塔吊)、(无论垂直运输有多高、水平运输有多远、建筑部分无论有无垂直运输机械、包括因现场场地窄小等情况可能发生的两次人工运输)、每个施工段完工后的现场清理工作、施工剩余材料清理、回收、现场文明施工(包括配合甲方等上级检查单位的各种验收)等电气安装工程内(但不局限于上述工作范围)的一切工作内容。

4. 无论本工程单体中电气安装工程的多少、材料运输的远近如何、现场施工条件的如何变化、施工难易如何，本合同单价不作调整。

5. 合同单价包括甲方、业主、监理的各种技术要求、规范和各种现场指示。属乙方承包范围内但乙方未施工项，甲方将扣除相应款项，价格另行协商。

6. 除甲方原因引起返工所发生的费用给予增补外，其它将按实计算。

### 三、 施工工期及工人进场时间：

本工程工人自20xx年5月 日进场施工，确保甲方的总体进度计划。在工种衔接上，必须服从甲方的统一调度，乙方无特殊原因造成工种衔接上的脱节，要赔偿一切由此造成的甲方经济损失。

### 四、 承包单价：

1. 质量、安全、进度、文明施工等以上已说明的工作内容和  
工作范围均在电气安装工包干范围内。

2. 计算方式：按照上述承包范围及方式，本工程电气安装工程基价按12元/ m<sup>2</sup>[(建筑面积) (建筑面积按照20xx年陕西省建筑工程消耗量定额计算) 安全必须达到甲方之要求即安全奖按 0.5元/ m<sup>2</sup>;文明施工必须达到甲方之要求即文明奖按 0.5元/ m<sup>2</sup>;进度(含阶段计划、总工期)必须达到甲方之要求即进度奖按 0.5元/ m<sup>2</sup>;服从甲方指令按 0.5元/ m<sup>2</sup>;;服从生活区管理要求按 0.5元/ m<sup>2</sup>;以及质量必须达到且通过合格工程验收即质量奖按 0.5元/ m<sup>2</sup>]安全、文明、进度、指令、生活区管理和质量全部达到甲方之要求。合计价格为：15元/ m<sup>2</sup>[(设计变更、指定单、修改单等所增加的费用均包含在本合同单价中，不再另行计价)。

3. 质量、安全、进度、文明为乙方承包范围内所必须达到的要求，即必须达到甲方、监理和业主的认可(验收通过)。如其中一条达不到此要求乙方须无条件退场，按所完成实际工作量结帐、单价按合同价及扣除甲方另择施工班组的费用(即按乙方完成工程量×70%计算所得给予结算)。

4. 结算工程量，按图纸及20xx年陕西省建筑工程消耗量定额计算建筑面积，按实结算。本合同双方约定所有m<sup>2</sup>均指建筑面积。

## 五、 双方职责、义务及权利：

### (1) 甲 方

1. 提供必要的安全设施、生产设施(零星工具由乙方自己负责)及一间临时宿舍。

2. 负责土建、安装等工种之间的协调配合工作。

3. 编制施工进度计划，提供电气安装图纸一套及轴线、标高等数据。负责施工技术交底和安全生产交底。

4. 按工程进度做好材料供应工作。
5. 项目部现场安全员负责对各班组进行安全生产检查及指导，现场施工员负责进行技术指导、督促，并协调与其它工种之间的关系，协助乙方做好各项工作。
6. 有权对乙方违反安全生产及施工规范的施工人员进行处罚每次不少于50元，直接在乙方每月工资中抵扣，对屡教不改的，甲方有权开除并有权终止合同，造成甲方经济损失的，由乙方赔偿甲方的一切经济损失。

## (2) 乙 方

1. 组织年龄在20~45岁之间，具用电工上岗证、身强体壮，具有法制观念及专业技术，素质好的成建制的职工进场，严禁无电工上岗证、体弱多病的成年人及目无法制意识的人进场。
2. 严格遵守安全生产的操作规程，服从项目安全员及有关职能负责人的安全教育和指导，坚持班前教育，安全第一，增强职工自我保护意识，确保安全生产。生产中的安全事故，谁造成的由谁负责。
3. 必须严格遵守甲方各项规章制度，严禁偷盗现象，一经发现，如若查实，甲方将按偷盗材料价格的两倍进行处罚。
4. 按施工预算到仓库领料。如施工中浪费，造成用料超出施工预算定额，超过部分从人工费中扣除。
5. 必须文明施工，严禁材料乱放，施工地段中必须日做日清，控制定量，工完料尽。
6. 因电气安装工程造成工程质量问题的，均由乙方负责处理。
7. 垂直、水平运输机械无法运输的部位乙方自己负责材料的

运输.

8. 乙方派驻现场代表负责施工和甲方的联系。

## 六、 质量要求：

1. 本工程的质量指标必须为合格，实现甲方、监理和业主的各种技术要求、规范的要求。

2. 质量考核分阶段，同时由甲方实行不定期抽查。如遇有哪个分部、分项工程不能实现阶段合格目标，甲方将随时终止合同，并按本合同第四款第三条结帐。

3. 管线敷设错误由乙方自行处理，每栋楼不的多于10处，超出部分按每处200元进行处罚。管线敷设错误每栋楼超出30处时，甲方将随时终止合同，并按本合同第四款第三条结帐。

## 七、 材料节约及工具使用：

1. 乙方在施工中必须做到工完场清，谁施工谁清理的原则。同时服从甲方的监督和指导，若发现浪费现象，视情节给予罚款每次不少于500元，若遇有场地不清工完不清，甲方有权责令其班组清理后施工，如果不履行好此项工作，甲方将做出强制手段，指令他人清理，到时其费用支出由责任班组承担。

2. 乙方应及时按照甲方要求的时间提交施工材料进场计划，对于施工过程中的浪费现象，甲方有权对乙方处以每次500元以上的罚款。

## 八、 安全生产与宿舍区文明：

按乙方与甲方所签安全生产责任制及条例执行。

## 九、 付款方式：

1. 乙方自带一个月生活费，次月开始每月20日结算上月工资，按完成工程量的80%付款；总工程款的80%在竣工验收后一个月内支付，（办理结算后一个月内，甲方支付至结算总额的80%），剩余20%在工程法定保修期满一个月内返还，乙方领取工资时，必须向甲方提供工资表，否则甲方有权拒绝支付工资款。
2. 乙方不得因甲方工程款不到位而停工，否则视为乙方违约。
3. 当地政府各部门规定的各种有关务工所需的各种证件发生的费用均由乙方承担。

#### 十、其它：

1. 甲方付给乙方承包单价收入总额中含合同期内乙方所有人员的福利、补贴、车旅费、医药费一切费用。
2. 社会养老保险、工伤保险和住院医疗保险等保险费均包含在乙方单价中，不得向甲方另行计算。
3. 如果在合同执行期间施工范围增加内容，乙方因主动提出签证并补充合同，如没有相应的补充说明结帐按本合同计算。
4. 本合同一式肆份，甲方叁份，乙方壹份，双方签字盖章后生效，工程完工、余款付清后自动失效。
5. 未尽事宜，双方洽商解决，本合同解释权属甲方。