

最新消防安装合同标准(优质6篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

最新消防安装合同标准汇总篇一

乙方： 班组(长)

依照《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，确保工程工期、质量、安全生产等，经双方协商达成以下条款，以便双方严格履行。

一、承包项目：福州鼓山中学图书馆加固项目泥水项目

二、承包形式：包工不包料[[单价包含晚上加班灯具(指示灯)电线、工人宿舍、床、劳保用品、节假日(夜间)施工工人工资补贴、，搅拌机、砂浆机、斗车、垂直运输设备等]。

三、承包范围：

内外墙粉刷、柱子浇注砼、建筑材料垂直运输、垃圾清理，运至室外指定地点等。

四、计价方式及单价：

内墙面粉刷(厚度 $50\pm 20\text{mm}$) 元/平米;外墙面粉刷(厚度 $50\pm 20\text{mm}$)元/平米;外墙护壁柱加固一至三层砼浇注 元/根;基础砼浇注 元 / m^3 中间框架柱砼浇注 元/根。

五、付款方式：

按月进度付款，每月30日支付本月25日之前工程进度完成量，工程验收合格后付 80 %，余款待 两个月后一次性付清。

六、质量要求及标准：

严格按照图纸、会审纪要、设计变更要求，工程质量达到合格标准以上，乙方应派一人(懂技术人员)在现场配合甲方技术人员现场管理及放样工作。

七、安全管理：

1、乙方应服从工地项目部所有技术人员检查指导，乙方指定一名专职安全员(名单报项目部)，负责本班组施工安全监督工作。

2、乙方要严格按照《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准》等有关安全规程进行操作施工、所有工人进场应听从工地指挥，服从工地管理，进入工地应戴安全帽，不穿“三鞋”及赤脚、不接电源，高空作业应绑安全带；工人进场后两天内应将工人名单(含身份证复印件)报项目部统一办理识别卡。工地施工中因不遵守有关规定或不听劝阻而造成一切工伤事故，由乙方负全部经济和法律責任。

3、乙方应提供所有工人冬雨季施工用具、夏天防暑降温等用品。

4、乙方进场的所有工人，必须持有暂住证、婚育证、身份证、务工证、技工上岗证、特殊工种操作证等一切证件。

5、乙方施工完毕需经项目部施工员、质检员、安全员、仓管员验收签字认可后方给予付款。

八、工期要求：

项目部安排施工进度计划应无条件服从，如有异议应自动提出退场，甲方不负任何费用，均由乙方自负，否则视为同意该进度计划。如不能项目部施工进度计划要求，如果工期不能满足甲方要求，甲方有权安排其他班组进场施工，所发生一切费用在乙方结算中直接扣除。

九、本合同未详处，双方协商解决，本合同一式二份，双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

最新消防安装合同标准汇总篇二

发包单位：（以下简称甲方）

承包单位：（以下简称乙方）

甲方委托乙方

法》、《中华人民共和国建筑法》、《建筑安装工程承包合同条例》等法律、法规，为明确双方在工程施工过程中的权利、义务和经济责任，甲乙双方本着平等互利、协商一致的原则签订本合同，以资双方共同遵照履行。

第一条

工程内容

第二条

一、 器材供应

1、乙方负责该工程中设备和器材的采购供应。

2、乙方所采购设备、材料均具有国家级检测报告、消防产品经营许可证、消防产品合格证书、质保书等，并在工程验收后交给甲方。

二、工期□20xx年月日至20xx年月日。

第三条 甲乙双方责任

一、甲方提供乙方人员施工用电、施工场地等实际需要配合的事项，业主委托 负责该项目的质量、安全的监督、检查和控制，乙方应予以接受和配合。

二、甲方按合同规定向乙方支付进度款。

三、乙方应配合甲方做好该项目中相关的各项工作，并处理好与其他分包之间的关系（包括工期、工序、施工程序的协调等）。

五、乙方应严格按照市质监站及消防规范的技术要求，按图施工，确保工程质量。

六、甲方修改设计的，需与原设计单位共同签署修改通知单，并征得乙方同意，由此发生的费用，由甲方承担。

第四条 工程造价和结算方式

一、工程造价：本工程造价经甲乙双方商定为rmb: .00 元，
大写：元整 。

二、付款方式如下：

1、合同签订后，预付工程总价的 %，计rmb□.00元；

第五条 工程保修

本工程乙方负责维修保养期自工程竣工消防验收合格之日算起为一年。

在保修期内由于业主原因或人为损坏和自然灾害不可抗拒原因所造成的损失费用由业主负担，乙方不承担任何责任。

第六条 违约责任

计算滞纳金。

分之三的滞纳金。

第七条 备注

一、本合同一式肆份，甲乙双方各执二份，经双方签字盖章后生效。

最新消防安装合同标准汇总篇三

为了进一步落实公司生产承包制，明确甲乙双方的权利义务，调动承包户承包经营积极性。根据《^v^民法典》《^v^土地管理法》《^v^劳动法》《^v^劳动合同法》，参照《^v^土地承包法》，经甲乙双方协商一致，订立本合同，双方共同遵守。

一、定额承包管理面积

1、承包位置（乙方承包田地的位置）：

2、承包面积棚数：

二、承包管理的用途乙方承包的土地必须按照甲方规定要求种植指定作物，不得私自改种或间种其他的种植作物。

三、土地承包经营期限甲乙双方约定的承包经营期为_____年，自年____月____日起，至_____年____月____日止。

四、计酬方法

1、承包人缴纳 元管理保证金（避免中途不打招呼溜走）。

3）、（选项）保证金 元（此款适用于大田葡萄的埋土越冬成活率保证，避免承包户不认真埋土，此款金额在次年葡萄出土后视成活率进行发放）。

五、生产成本投入

1. 承包区域内的的苗木、滴灌设施、（描述根据不同作物，公司投放的不同固定性资产）等设施由甲方作为固定资产投资，由乙方使用。凡损坏或丢失由乙方负责赔偿补齐。

2. 当年物化成本（农药、肥料、水费、农机作业费、材料费等）均由甲方投入，乙方未向甲方报告而私自投入的甲方不予承担。

3. 甲方提供的生产资料乙方必须按时按量施入，如有私自囤积和处理者，按市场价3-5倍赔偿。

4. 成活率保证在（此款双方商定一个成活率，在某个范围是合理的，超过某个范围内是不合理的，在合理的范围内缺苗补苗等由甲方负责补齐，甲方承担费用；超过合理范围的，由乙方负责补齐，费用由乙方承担）。

六、产品及产量处理

产品均属甲方所有（含等外果、种条等），乙方不得擅自处理。

2. 乙方必须认真看管果品，凡发生产品流失或自行倒卖者，乙方必须按市场价3-5倍赔偿。

3、超产奖励：根据田地实际情况，已进入挂果期的乙方承包区域产量定为平均 斤亩棚，乙方达到此平均产量后，每超1斤，甲方奖励乙方 元。（奖金总金额以超过基础产量数据计算）

4、低产处罚：根据田地实际情况，已进入挂果期的乙方承包区域产量定为平均 斤亩棚，如平均产量未达到 斤亩棚，产量每降低1斤，乙方向甲方缴纳罚金 元。（罚款总金额以实际差额产量为基础数据计算）罚金甲方有权从乙方的承包费中扣除，不足部分乙方另外缴纳。

七、甲方的权利义务

1. 制定并实施田间管理规章（主要是该年度相关主要工序，即乙方承包期间需要做的主要工作）。

2. 甲方有权对乙方进行生产技术指导和监督乙方对田间的日常工作管理。

3. 负责当年生产资料投放和机力作业安排。

4. 按时按等级回收果品。

5. 定期对乙方管理及生产情况进行考核。

6. 按合同约定给乙方支付报酬。

7、按照公司实际情况，给乙方提供住所，免住所租金，水电费用由乙方承担。

八、乙方的权利义务

1. 乙方在合同期内，必须按甲方的田间管理规章和技术要求进行田间管理，完成所有管理项目；进入挂果期的田地，必须按要求生产出合格果品。
2. 承包管理期内，乙方不得擅自买卖、出租、转让、顶替、撂荒承包管理的土地，并不得将葡萄园转作其他用途。
3. 自觉保护和监督所承包的区域。凡造成植株流失、果品流失、牲畜践踏等损害的，相关损失由乙方承担。
4. 进入结果期的区域，乙方需按甲方质量要求采收，按级分装果品，不得以任何理由拒绝采收，以防影响果品销售。
5. 每个承包户，承包期内有维护公司形象的义务。
6. 遵纪守法，遵守公司各项管理制度，信守合同，不得损害公司的利益。

九、劳动保护及福利待遇

- 1、甲方给乙方发放价值 元人民币的工作服一套（中途离职者按实际工作时间折算由个人承担部分）
- 2、承包期间乙方因违反公司制定的劳动安全制度，违章作业造成的伤亡事故及造成的经济损失由乙方承担，甲方不予以负责。
- 3、甲方根据岗位的需要为乙方配备必要的安全防护措施，发放必要的劳动保护用品。
- 4、承包合同期内甲方给乙方投保意外伤害保险。

十、违约责任

1. 如甲方不按时按量供应生产资料，不进行技术指导，不及时收购产品，造成乙方直接损失，应由甲方承担经济责任。
2. 如乙方不按要求进行生产管理，不及时采收果品，造成的损失，由乙方承担经济责任。
3. 如乙方不认真管理，达不到甲方考核指标或不能胜任此项管理工作，甲方有权收回承包土地，终止合同并解除劳动关系，甲方结清乙方管理期间的生产管理工资。
4. 如乙方未经甲方同意，擅自退出承包，放弃管理，造成的损失，由乙方承担，甲方不予负担退出承包前的工资，同时终止合同并解除劳动关系。

二、其它约定

- 1、甲方所制定的各项规章制度，作为本合同的附件。
- 2、本合同未尽事项双方协商。十

最新消防安装合同标准汇总篇四

承包方（乙方）：

依照《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》及其他法律、法规。遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程消防系统安装施工包括施工安装过程中所有的全部材料机械、设备及辅助材料事项协商一致，订立本合同。

- 1、工程地点：
- 2、工程名称：
- 3、工程承包范围：本工程所有消防系统的安装施工及施工安

装过程中所用的全部材料、机械、设备、辅助材料，全部由乙方负责承担。

1、采用包工包料（施工安装过程中所有全部材料、机械、设备及辅助材料，交工、验收、检验、质检由此产生的费用全部由乙方承担）。

2、乙方在施工过程中甲方必须配合与土建有关的由甲方负责（所有与土建相关的内容，如开挖管沟、开墙体洞等）。

1、工程质量标准：合格，以当地消防单位验收合格为准。

消防自动喷淋灭火系统、消防火灾自动报警联动控制系统、消火栓灭火系统、消防供水系统、烟雾感应器火灾自动报警系统、配置相应数量的灭火器、管线及铺设、全部设备及仪器的安装调试运转正常。凡本工程消防系统全部施工工程内容，图纸会审、资料整理、填写及交工验收，检测、办领消防合格证，本工程土建部分消防管道铺设洞口预留，属消防系统的电路、线路、线管、控制线、电缆桥架铺设安装及所有隐蔽工程全部由乙方负责，费用由乙方承担。（合同中未注明的以图纸为主，其它余同）。

1、合同价款：人民币大写：

2、付款方式：合同签订后，甲方支付乙方合同总价款的30%，本工程主管道及支管道安装完毕支付工程款20%，工程安装完毕支付工程款10%，剩余款项待取得消防验收合格证后付清，留5%质保金。

3、本合同价格包含税金，消防的质量检测费、材料检测费，消防办理验收合格证产生的费用由乙方承担。

施工日期日开工到竣工验收合格。

1、乙方按国家规范要求要求进行施工，施工质量达到相关消防验收规范要求。

2、工程具备竣工验收条件，乙方按国家工程竣工有关规定向甲方提供完整的竣工验收资料，以使职能部门进行验收。

3、工程合格后，乙方免费培训甲方指定的操作人员，直至能独立熟练操作，工程保修12个月，终生有偿服务。

4、乙方在施工期间，如因乙方施工工艺不到位、施工质量、消防系统安装材料不合格，设备质量等问题导致完工后消防系统不能正常使用。不符合国家消防验收规范的，乙方负责无条件返工、维修。给甲方造成的一切损失由乙方承担，直至修复并能正常使用所产生的全部费用由乙方承担。

5、本工程所用消防材料、消防设备必须达到国标标准。

1、质保期为一年。

2、本消防工程安装调试完毕并能正常使用，以消防部门验收合格之日起计算满一年12个月。

3、在质保期内如遇本消防工程，消防系统发生故障不能正常使用乙方负责无偿维修调试，因消防系统、消防设施设备，安装不合理或设备自身质量问题无法修复的`乙方负责无条件更换。

1、甲方责任和义务

甲方提供一套完整的施工图纸；

甲方提供本项目验收需要的质量保证资料（设备及材料的合格证）；

为乙方进场施工创造条件，提供施工期间的水源、电源，零

时存

负责对乙方工程质量进行检查。

及时提供全套消防系统工程的技术资料

2、乙方责任和义务

乙方负责承担消防质检和验收部门对本工程的质检验收工作，竣工2个月必须取得消防验收合格证，并将消防验收合格证明交于甲方。

乙方严格按照建审后的图纸施工，严格按照消防施工规范及验收规范精心施工，确保工程质量，保证工程进度，做好各工种间的配合和施工现场的成品保护。

施工中发生设计变更，乙方必须取得甲方同意签证后方可施工，如未进行工程签证乙方自行施工所造成的一切损失均由乙方承担。

双方各级配合协助进行工程的验收。

乙方负责对工人进行安全教育、技术交底、保证人身安全、文明施工，安全方面甲方不承担任何责任。

乙方必须严格按照图纸及相关施工规范施工，达到有关部门验收合格标准，乙方造成工程质量缺陷及工程质量问题，乙方无条件返工，直至有资质单位检验合格为止，所产生的返工费用及罚款均由乙方负责，甲方概不承担。

乙方负责到场材料装卸整理，做到及时清理施工现场，保持现场整洁。

乙方必须全面履行合同及图纸内容，如期完工，如因乙方原因耽误工期，乙方承担由此给甲方造成的各项损失。

乙方不听从甲方及监理人员指挥的，造成工程质量安全事故定期整改未完成的，或多次出现质量或安全事故的甲方有权解除合同。

乙方负责提供消防安装公司的资质证明复印件并加盖红章。

1、甲乙双方中如有一方未按本合同履行义务，所造成的损失，另一方有权追究责任，要求赔偿，并支付合同内总工程款10%的违约金。

2、除因不可抗力或经甲方同意延期交工期限的，乙方未能按合同要求交工，延迟一天承担合同总价款的千分之一违约金。

3、因乙方原因造成工程质量达不到合同约定标准的，乙方需返工直至达标，并承担结算价3%的质量违约处罚，以及由此带给甲方的损失且工期不予顺延。因甲方原因工程不具备施工条件延期施工的，工期顺延。

因执行本合同所发生的和本合同有关的一切争议，双方应首先通过友好协商解决，如经协商不成，双方同意将通过诉讼解决。

1、本合同一式四份，甲方三份，乙方一份。本合同经双方法定代表人或授权代表人签字盖章后生效。

2、未尽事宜双方协商按工程承包一般做法处理或补充协议解决，补充协议具有与本合同同等法律效力。

3、本合同各项内容应为具有并列同等法律效力，不存在相互排他性。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

最新消防安装合同标准汇总篇五

甲方(发包方): 委会 乙方(承包方): 住址: 村 组根据
《农村土地承包法》、《____省农村土地承包经营权保护
条例》、农业部《农村土地承包经营权证管理办法》及中
央____省有关政策规定,为完善、规范土地二轮承包管理,
保护农村土地承包权益,特订立本合同。

二、甲方的权利与义务:

- 1、监督乙方依照承包合同约定的用途合理利用和保护土地,制止乙方损害承包地和农业资源的行为。
- 2、维护乙方的土地承包经营权,不得非法变更、解除承包合同。
- 3、尊重乙方的生产经营自主权,不得干涉乙方依法进行正常的生产经营活动。
- 4、及时规范办理好因国家征收、征用、集体占用土地及农户流转土地的相关手续,搞好土地档案管理。及时调处土地承包经营中发生的矛盾和纠纷,维持正常的生产秩序。
- 5、执行市、乡镇土地利用总体规划,组织本集体经济组织内的农业生产设施建设。
- 6、负责申办《农村土地承包经营权证》。

三、乙方的权利和义务

- 1、依法享有承包地使用、收益和土地承包经营权流转的权利,有权自主组织生产经营和处置产品。
- 2、承包地被国家依法征收、征用和集体道路、水利建设等公

益事业占用，应自觉服从，但有权依法获得相应的补偿。承包村镇规划区内耕地，因农户建房需要的，应当服从甲方的安排。

3、维持土地的农业用途，不得用于非农建设；保护和合理利用土地，不得弃耕抛荒，不得给土地造成永久性损害。积极配合村集体经济组织搞好项目农业园区建设、农业产业化经营。

4、采取转让、互换方式流转土地的，须经甲方同意；采取转包、出租或其他方式流转土地的，流转合同报甲方备案。

四、违约责任

1、甲方干涉乙方依法享有的生产经营自主权，或违反《农村土地承包法》规定的，依法承担民事责任。

2、乙方违法将承包地用于非农建设的，由市政府有关行政主管部门予以处罚；给承包地造成永久性损害的，甲方有权制止，并有权要求乙方赔偿由此造成的损失。

3、涉及国家征收和征用、集体占用和规划区内农户建房等需要，乙方不服从安排的，甲方有权解除本合同。

4、乙方承包土地发生变化的，应于当年去甲方处办理合同、清册、证书等相应变更手续。乙方放弃办理，后果由乙方负责。甲方拒绝办理的，后果由甲方负责。

五、其它事项：

1、本合同自签订之日起生效，合同生效后，颁发新的土地承包经营权证，原土地承包合同和土地承包经营权证同时作废。

2、土地承包经营权共有人姓名：

3、农村土地承包经营权分立、合并的，应当变更土地承包合同。

最新消防安装合同标准汇总篇六

二、工程乙方：

三、工程名称：

四、工程地点：

现根据《中华人民共和国合同法》，结合本工程具体情况，经协商签定本合同条款，共同遵守执行。

第一条 工程项目

1、承包范围和内容：检测、消防设施检测、应急疏散照明系统、消防设计审核及消防验收。

2、承包方式：消防部分包工包料、包工程安装调试、开通及竣工验收。

3、工程造价：

根据本消防工程特点的施工图纸有乙方负责，并经双方协商，确定本工程总造价为：。

五、如遇下列情况，工程造价相应调整：

发生重大设计变更的，由双方协商，并经过设计方签字确认，方可进行调整。

第二条 工程期限

开工日期：开工前须办妥相关审批手续。

竣工日期：与装修同步。

如遇下列情况，工期相应顺延：

第三条工程质量

- 1、乙方按照甲方拟定的装修施工图纸设计、施工，如果实际确需变更，乙方可根据消防规范，要求设计单位变更，但必须符合消防验收要求，并确保工程优良。
- 2、乙方所采购的材料、设备，必须按规定提供质量合格证书。并对采购的材料、设备负责任。
- 3、工程安装质量以当地消防监督机关检测评定通过为准。
- 4、在施工过程中，甲方有权对施工质量进行督促、检查。

第四条材料、设备的供应

乙方自行采购材料、设备。甲方有权对乙方采购的材料、设备进行复验。

第五条工程价款的支付与结算

工程款的支付方式：由甲方直接支付给乙方。

自本合同签订生效之日起日内，甲方预付给乙方工程款。工程完工，取得消防合法手续后，甲方支付给乙方工程款。

第六条施工与设计变更

若本合同原设计需变更，由设计单位出联系单，甲方签字认可为准，甲方签发的联系单及时下发到乙方，如因甲方原因未能及时给乙方而影响施工造成经济损失等后果，一律由甲方自行承担，且乙方因此所发生的返工费等费用也均应由甲

方承担，双方须及时对此进行结算。

第七条相互责任

甲方向乙方提供施工有关资料。

乙方协助甲方对该工程进行消防设计和消防验收，并最终由乙方负责该工程的开业前的安全检查。

甲方应向乙方提供水、电及材料堆放场地。乙方在现场施工必须服从甲方的统一调度和管理。

乙方应配备足够的管理施工人员按规定进行保质、保量，按期施工。

乙方负责施工现场的一切安全、保卫制度。如发生安全上的事故，与甲方无涉。

乙方在施工中如遇特殊困难需变更时，应提前三日通知甲方经甲方及有关方同意变更后，方可实施。

工程竣工后，乙方向甲方提供完整竣工资料一份。

工程完工未验收前由乙方负责保管，如甲方未经乙方许可擅自使用，视同交验，验收合格后由甲方负责保管。如乙方施工工程质量达不到国家规范要求，验收不合格，责任由乙方承担，甲方由此造成的损失由乙方承担。

如甲方未按合同约定支付工程价款，乙方有权暂停工程施工，要求甲方支付乙方停工期间的经济损失，并有权要求甲方承担按延付金额每日千分之五的滞纳金。

如甲方拖欠工程款时间超过一个月的，则乙方有权解除合同，并有权向甲方追索相当于已完成的工程量的工程价款，并要求甲方承担相当于延付金额一倍的违约金，并承担其造成的

经济损失。

第八条附则

在合同执行中如发生纠纷，双方应协商解决，协商不成向甲方所在地人民法院起诉。

本合同经双方签字盖章后生效。

本合同未尽事项，协商解决。签订的补充协议与本合同具有相同的效力。若补充协议与本合同有冲突之处，以补充协议为准。本合同正本二份，甲方执一份，乙方执一份，副本二份，甲方执一份，乙方执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____