

# 2023年二手机器买卖居间合同协议书 买卖合作协议书(汇总5篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 二手机器买卖居间合同协议书篇一

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国民法典》，《中华人民共和国\_\_\_\_市房地产管理法》及其他有关法律、法规，甲乙双方本着公平、自愿的原则，经协商一致，达成房屋买卖合同，条款如下：

第一条房屋基本情况甲方所卖房屋是，坐落在\_\_\_\_县，土地面积为 平方米，建筑面积为 平方米。

第二条房屋权属情况该房屋所有权证(总证)台房权证\_\_\_\_县字第 号，现还在\_\_\_\_县信用社抵押贷款，房屋租给高铁民工住宿，于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日到期。

第三条房屋成交价款及付款方式房屋成交价款为 万元。

第四条房屋产权和其他具体状况的承诺

1、甲方应当保证该房屋产权纠纷，因甲方原因造成房屋不能办理产权过户登记或发生债权债务纠纷的，由甲方承担全部责任。

2、该栋房屋原来的水电立户及设施属于乙方所有。

3、房屋交付时间于\_\_\_\_月\_\_\_\_月\_\_\_\_日前，甲方将房屋、房产证和土地使用证全部交给乙方。

4、乙方得证后，若乙方没有过户，拿我原房产证、土地使用证去贷款或作其他用，甲方概不负责。

5、房屋卖给乙方后属于乙方资产，由乙方随时转让或改造，甲方无权干涉，不论房屋改造或转让，过户、甲方要配合乙方到相关部门办理手续。

6、土地房屋转让的各项税费全部由乙方承担。

第五条除国家政策，天灾人祸，不可抗力的，乙方不按期付清甲方房屋款，每天承担滞纳金200元，甲方未按期交房，同上交纳乙方滞纳金。

第六条未尽事宜，双方共同商量解决。此合同从签字之日起生效，甲乙双方各持一份。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_

乙方(签章)：\_\_\_\_\_

甲方代理人(签章)：\_\_\_\_\_

乙方代理人(签章)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

签于\_\_\_\_\_

签于\_\_\_\_\_

## 二手机器买卖居间合同协议书篇二

出卖人：

买受人：

兹就机器买卖事宜，达成如下协议：

第一条甲乙双方约定甲方卖出、乙方买进后记机器。

第二条买卖总金额为。乙方依照下列方式支付款项予甲方。

1. 本日先交付定金元整。

2. 甲方必须在年月日前将后记的机器安装于乙方总公司所在地的工厂。乙方未支付的余款，待交货时一次付清。

第三条甲方于乙方按第二条第2项规定的方式支付余款同时，应将后记机器的所有权移转予乙方。

第四条在甲方尚未将机器交付乙方时，若发生故障、毁损或遗失，应由甲方负责，亦即免除乙方支付价金的义务。

第五条甲方保证后记机器所具有的性能与说明书相符，并须在交付前先行试机，以证明其性能。

第六条有关后记机器的品质、性能，由甲方对乙方保证，并以三年为限。在此期间，若非因乙方的过失而发生自然性故障，甲方负有赔偿损失及修理的义务。

第七条若发生第六条规定的情形，虽经甲方修复，而机器仍然无法操纵，或其性能降低长达一个月时，乙方可选择下列

第种方式，向甲方提出要求。

1. 换取同种类机器。其条件为乙方须就已使用该机器的时间长短支付货款，每使用一年乙方应支付甲方相当于该机器总金额五分之一的款项。

2. 退还机器。但甲方得扣除乙方使用机器所应付如前1之款项，其余定金退还乙方。无论乙方是否使用，从甲方交付机器日始至乙方提出退还机器要求之日止，为使用时间。

第八条乙方若未能在第二条规定的日期前支付余额以交换机器，则甲方无需催告，本合同视同作废，甲方得将该机器搬回。

甲方的机器搬运费、安装费以及搬回时所需的一切费用，应由乙方负担。甲方除上述权利外，尚可将定金没收，作为损害赔偿。

第九条甲方若未能在第二条所列日期前交付机器，乙方得向甲方催告，于十日之内交付机器。此期限届满，甲方若仍然无法交付，则本合同视同作废。乙方得请求甲方退还第二条所列之定金以及与定金等额的损失赔偿。

本合同一式三份，当事人及见证人各执一份为凭。

出卖人：

买受人：

见证人：

年月日

## 二手机器买卖居间合同协议书篇三

甲方：

乙方：

甲、乙双方一致同意由 为首出面和供需双方签订买卖合同，愿共同承担应有责任，协助完成下列服务项目，并同意按下列比例分配服务报酬。

项目内容(租赁/买卖)

委托费分配:按以上物业买卖或租赁成交后所收服务费的比例分配如下：

甲方 百分之五十 乙方 百分之五十

甲乙双方达成协议如下：

甲己双方必须提供正确给对方和供需双方联系以利合作顺畅进行。

甲乙双方不得采用隐瞒事实真相，串通欺骗等非法手段或枉雇同行利益，通过他人或单位凑合中介完成交易并私吞服务报酬，一经发现，对方有权将事实真相通告所有同行。违反本协议方者，必须按照以上服务报酬分配金额加倍赔偿给对方单位。

委托费等服务项目落实后方可分配。

分配后之服务费，若因该服务项目情况起变化，而导致支付服务费方要求退款时，对方中介单位应如数退还服务费，否则所产生任何法律诉讼及纠纷时，不肯退费单位应自行承担所有法律责任。

以上各单位均应按照中华人民共和国之有关税法规定依法纳税, 并自行负责.

协议壹式两份, 甲乙双方各执壹份, 并经甲乙双方签字盖章时方可生效.

份协议具有同等法律效力. 本协议有效期自签订日起算一年内有效.

甲 方: 乙 方:

经办人: 经办人:

日 期: 日 期:

-----

甲方: \_\_\_\_\_

乙方: \_\_\_\_\_

为规范甲乙双方在买卖合作过程中的廉洁行为, 保证双方合作的公平、公正性, 特订立本协议, 供双方遵守执行。

## 一、甲乙双方的责任

(一) 严格遵守国家有关法律、法规及相关政策;

(二) 严格执行双方确定的合同、协议及承诺等, 按合同办事;

(三) 双方如发现任何一方在业务活动中有违规、违法行为的, 应及时提醒对方, 情节严重的, 应向相关部门举报。

## 二、双方责任

甲乙双方在买卖合同过程中任何一方不准向对方任何人员索要或接受回扣、礼金、物品和好处费、感谢费等。

### 三、违约责任

甲乙双方如有违反以上条款的，按照管理权限给予处理，涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；甲乙双方如有任何一方给对方造成经济损失的，应予以赔偿；并且甲方作为买方有权保留对乙方结算和产品质量持怀疑态度的权利。

四、本责任书经双方签字盖章后立即生效，双方合作期间有效；双方合作期满，结清款项后失效。

五、本协议一式两份，双方各执一份，均具同等法律效力。

## 二手机器买卖居间合同协议书篇四

乙方：\_\_\_\_\_

为规范甲乙双方在买卖合同过程中的廉洁行为，保证双方合作的公平、公正性，特订立本协议，供双方遵守执行。

### 一、甲乙双方的责任

（一）严格遵守国家有关法律、法规及相关政策；

（二）严格执行双方确定的合同、协议及承诺等，按合同办事；

（三）双方如发现任何一方在业务活动中有违规、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向相关部门举报。

### 二、双方责任

甲乙双方在买卖合同过程中任何一方不准向对方任何人员索要或接受回扣、礼金、物品和好处费、感谢费等。

### 三、违约责任

甲乙双方如有违反以上条款的，按照管理权限给予处理，涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；甲乙双方如有任何一方给对方造成经济损失的，应予以赔偿；并且甲方作为买方有权保留对乙方结算和产品质量持怀疑态度的权利。

四、本责任书经双方签字盖章后立即生效，双方合作期间有效；双方合作期满，结清款项后失效。

五、本协议一式两份，双方各执一份，均具同等法律效力。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_

签约代表（签字）：\_\_\_\_\_签约代表（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 二手机器买卖居间合同协议书篇五

买 方：

卖 方：

一、生产厂家、品种、包装、价格、数量：生产厂家

1、以上价格为含税价(暂定)，如遇价格调整，双方协商解决，协商不成，合同自行终止，双方均不承担违约责任。

2、对价格进价调整时，以双方签字确认的《调价通知函》为

准，也可以以卖方区域经理电话、手机信息为依据。

## 二、质量要求、技术标准：

水泥质量符合卖方企业内控标准或行业标准，如遇国家水泥强制标准修订，产品质量标准依据修订后的国家强制标准执行。

## 三、交货地点和运输方式：

1、交货地点：指定在卖方水泥库底装水泥，买方自行组织车辆运输并自行承担运输所有费用。

## 四、合理损耗及计量办法：

## 五、验收标准、方法及提出异议的期限，按下列执行：

水泥验收以卖方工厂同编号出厂水泥的检验报告为依据，买方委托卖方取样，封存三个月，在三个月内，如买方对水泥质量有异议时，则买卖双方将买方委托卖方签封的试样送省级或省级以上国家认可的水泥质量监督检验机构进行仲裁检验；如检验不合格，卖方将赔偿买方损失及检验费用；如检验合格，检验费等费用由买方承担。

## 六、供应方法：

买受方以书面或电话等方式提前3天通知卖方供应数量，双方共同确认后组织发货；装车按照车到达先后顺序装货；不可抗力因素及工厂设备的检修、故障、供货时间相应顺延。

## 七、其他约定及结算方式付款方式：

1、鉴于签定的价格是双方约定的买方供给\_\_x的价格，比当期市场价低，为了维持正常市场秩序，卖方供于买方的水泥

仅能供给双方约定的搅拌站使用，不得将水泥转供于其他第三方工地项目或其他搅拌站，如发现有转供行为，卖方停止供货的同时本合同自动终止并有权按卖方当期挂牌价进行结算。

2、结算方式：款到发货，买方可以通过银行转账方式、三个月(含三个月)面值三十万(含三十万)以上银行承兑汇票等方式支付货款，水泥结算数量以卖方的实际过磅数量为准。

八、以上单价为含税价，一票制结算。

九、其他约定：

(1)本合同中未提及的事项，按《民法典》有关规定执行。

(2)各项内容手改、涂写无效。

十、解决合同纠纷的方式：双方友好协商解决，协商不成，向合同履行地法院起诉。

十一、未尽事宜，双方协商解决。

十二、本合同有效期自20\_\_年 月 日至20\_\_年12月31日。

十三、本合同一式叁份，买方执贰份，卖方执壹份，双方签字盖章后生效。

买方名称(章)：

法定代表人：

委托代理人：

单位地址：

电话：

开户银行：

账号：

税 号：

卖方名称(章)：

法定代表人：

委托代理人：

单位地址：

电话：

开户银行：

账号：

税号：