

# 汽车维修门店转让合同(大全9篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!

## 汽车维修门店转让合同篇一

卖方(以下简称甲方)： (身份证复印件附后)

买方(以下简称乙方)： (身份证复印件附后)

根据《\_合同法》、《\_城市房地产管理法》等相关法律、法规规定，甲、乙双方本着平等、自愿、协商一致的原则，就期房转让事宜，订立本协议，甲、乙共同信守：

第一条 甲方为 的正式员工，按照 于20xx年 月出台的保障性住房销售政策，甲方可在20xx年 月至 月间按照每平方米 元的单价购买坐落于 的 栋 号，该房屋为钢混结构，建筑面积 平方米，拟于 年 月 日前交房。

第二条 甲方愿意在乙方按其公司政策代为支付房款的前提下将该期房转让给乙方，即在乙方支付完房款后将该期房按甲方公司现定价格转让给乙方，并以乙方名义办理购房合同。

第三条 该期房的现定单价为每平方米 元(人民币)，房屋交易总价为人民币(大写)： 拾 万 千 佰 拾 元。乙方按恒大地产集团政策选择一次性付款方式。付款收据或发票由乙方保管。

第四条 经甲、乙双方协商一致由乙方对甲方支付该期房的转

让中介费为人民币(大写) 万元, 甲方出具转让中间费收条, 待乙方签订合同当日, 由乙方退还甲方。

第五条 在房屋交易、转让以及合同的`办理过程中, 甲方协助乙方完成相关工作。

第六条 因甲、乙双方任一方违约造成本协议不能继续履行的, 除按照相关法律规定的定金赔付原则进行赔付外, 违约方还应额外按照本合同约定的房屋交易总价的10%向守约方支付违约金。

第七条 本协议如发生争议, 由甲、乙双方协商解决。协商不成的, 依法向人民法院起诉。

第八条 本协议为双方自愿的情况下所签订, 因房屋购买为乙方, 故从签订协议至协议终止为止期间, 所发生的任何因变动而增加的费用均由乙方承担, 甲方只负责配合乙方顺利签订合同, 期间, 房市的涨跌等不可预见等因素, 均由乙方承担风险, 甲方也不得再索要任何其他费用, 否则, 违约方按第六条支付违约金。

第九条 在购房合同签订时间之前, 乙方若将购房指标转让与第三方, 必须经甲方确定, 并由此引起的经济纠纷与甲方无关。

本协议自甲、乙双方签字之日起生效, 至乙方签订购房合同时作废, 本协议一式两份, 甲、乙双方各执一份。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

## 汽车维修门店转让合同篇二

根据我国《合同法》的有关规定, 经甲、乙、丙三方友好协商, 就下述汽修店转让事宜达成如下协议:

## 一、转让店铺

2、丙方为上述转让店铺的所有权人和出租方。现对甲、乙双方根据本合同约定转让上述店铺承租权的行为，丙方表现同意。

3、原甲、丙双方所签店铺租赁合同的权利与义务转由乙方享有和履行，乙方与丙方不再另行签订租赁合同。本合同生效和店铺交接完毕后，甲、丙双方之间原店铺租赁合同终止履行，权利义务自行解除。

## 二、租金的结算与支付

1、丙方与甲方原租赁合同，约定的租赁期间为\_\_\_\_\_年，即自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止，月租金为\_\_\_\_\_元人民币，现甲方剩余租期为\_\_\_月。店铺转让前尚欠租金、水电费、物业管理费等共计人民币\_\_\_元，由乙方在本合同签订之前全部交清。

## 汽车维修门店转让合同篇三

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》，经甲、乙双方友好协商，达成以下转让协议。

一、甲方将自己位于贵州省\_\_县\_\_社区内（栋单位号门面）的中通速递公司转让给乙方。

二、经甲乙双方协商，转让金额为人民币：\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_）。

三、转让物权有：

1、贵州省\_\_县中通速递公司经营权；

2、位于贵州省\_\_县\_\_社区内的中通速递公司门面资产：门面装修、门面租金（到期时间为20xx年6月日）、电动三轮摩托车一辆、中通公司未结货款元、凯里公司押金元（大写：贰万元）、门面内的电脑、视频监控和快递工具等。

四、付款方式：乙方先付定金元（大写： ），甲乙双方至\_\_公司签属转让协议后，当日付转让费尾款元（大写），乙方不得无故拖欠甲方，如有拖欠视为违约。

五、本协议甲乙双方到中通\_\_公司签属转让后生效。

六、转让生效后，乙方有业务操作方面的问题向甲方请教，甲方应及时解答，并在转让后7个工作日内免费予以业务指导。

七、协议未尽事宜，双方可协商解决，并另行签定补充协议。

八、本合同一式二份，双方各执一份。

甲方： \_\_\_\_\_ 乙方： \_\_\_\_\_

## 汽车维修门店转让合同篇四

转让方(\*方)：\_\_\_\_\_ \*号码：

顶让方(乙方)：\*号码：

房东(\*方)：\_\_\_\_\_ \*号码：

\*、乙、\*三方经友好协商，就门面转让事宜达成以下协议：

一、\*方同意\*方将自己位于省市区(镇/乡)\_阳光花园\_街(路)\_1-11#、12#(共两间)的门面房，自并保\*乙方同等享有\*方与\*方在原有房屋租赁合同中所享有的权利和义务。在\*方租赁合同期满后，按照原租赁协议租期顺延叁\_年，并由乙方与\*方按原合同条款重新签订租赁合同。

二、\*方与\*方已签订了租赁合同，租期自\_年月日止，月租金为元，剩余租金\_\_\_\_\_ (大写:)元由乙方支付给\*方。\*方、\*方需给乙方为装修期，装修期间乙方不再承担租金费用。

四、\*方同意与乙方履行原\*方与\*方原有合同所约定的条款!

四、转让后门面现有的装修、装饰全部归乙方所有，租赁期满后房屋装修等不动产归\*方所有，营业设备等动产归乙方(动产与不动产的划分按原有租赁合同执行)。乙方在接收该门面后，有权根据经营需要，在保\*房屋安全使用的情况下进行装修。

五、乙方于本合同签订之日向\*方支付定金\_\_\_\_\_元。\*方在合同签订后，在2017年向乙方腾让门面并交付钥匙，同时乙方向\*方支付余额转让费共计\*\*\_\_\_\_\_元，(大写:)，上述费用已包括第四条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用，此外\*方不得再向乙方索取任何其他费用。

六、乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由\*方负责；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

七、违约责任：

(2)如乙方逾期交付转让金，乙方应每日向\*方支付转让费的1作为为违约金。逾期30日，\*方有权解除合同，并且乙方必须按照转让费的10%向\*方支付违约金。如果由于\*方原因导致转让中止，\*方同样承担违约责任，并向乙方支付转让费的10%

作为违约金，乙方享有对店铺转让权。

(3)\*方保\*该房屋为其合法所有权，并有权进行出租等，否则应该赔偿乙方转让费用同等的损失。

八、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与\*方无关，但遇\*规划，国家征用拆迁门面装修、经营的赔偿金归乙方所有，\*方无权取得。

九、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

补充协议：

\*方签字：\_\_\_\_\_乙方签字：\_\_\_\_\_

## 汽车维修门店转让合同篇五

转让方：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

身份证号码：\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_

银行账户：\_\_\_\_\_

银行卡号：\_\_\_\_\_

受让方：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

身份证号码：\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_

房东(丙方)：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

## 汽车维修门店转让合同篇六

受让方（乙方姓名）：\_\_\_\_\_

出租房（丙方姓名）：\_\_\_\_\_

根据我国《\_合同法》的有关规定，经甲、乙、丙三方友好协商，就下述店铺转让事宜达成如下协议：

第一条 甲方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前将位于\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_街（路）\_\_\_\_\_店铺转让给乙方使用，店铺建筑面积\_\_\_\_\_。现对甲、乙双方根据本合同约定转让上述门面承租权的行为，丙方表现同意。

原甲、丙双方所签门面租赁合同的权利与义务转由乙方享有和履行，乙方与丙方不再另行签订租赁合同。本合同生效和门面交接完毕后，甲、丙双方之间原门面租赁合同终止履行，权利义务自行解除。

第二条 该店铺产权人为丙。丙与甲方签订了租赁合同，租期到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，月租为\_\_\_\_\_人民币。店铺交给乙方后，乙同意代替甲向丙履行该租赁合同，每月交纳租金及该合同约定由甲交纳的水电费等各项费用，该合同期满后由乙领回甲交纳的押金，该押金归乙方所有。

第三条 店铺现有装修，装饰，设备（包括）全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归丙所有，动产无偿归乙方（动产

与不动产的划分按租赁合同执行)。

第四条 乙方在\_\_\_\_\_前一次性向甲方支付顶手费(转让费)共计人民币大写\_\_\_\_\_整(小写:\_\_\_\_\_元),上述费用已包括甲方交给丙方再转付乙方的押金,第一条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

第六条 乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均有甲方负责;接收后的一切经营行为及产生的债务、债权由乙方负责。

第七条 如乙方逾期交付转让金,除甲方交铺日期相应顺延外,乙方应每日向甲方支付转让费的\_\_\_\_\_%作为违约金,逾期\_\_\_\_\_日的,甲方有权解除合同,并且乙方务必按照转让费的\_\_\_\_\_%向甲方支付违约金。如果由于甲方原因导致转让中止,甲方同样承担违约职责,并向乙方支付转让费的\_\_\_\_\_%作为违约金。

第八条 如由于自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关,但遇政府规划,国家征用拆迁店铺,其有关补偿归乙方。

第九条 本合同一式三份,三方各执一份,自三方签字之日起生效。

另注:如前承租人即甲方转让店铺时有隐情,(比如合同签订前政府已下令拆迁店铺或是有其它会给乙方经营造成影响的问题,但在转让时未能如实告知乙方),乙方有权解除合同并要求甲方退还转让费。

## 汽车维修门店转让合同篇七

甲方: 身份证号码:



乙方： 身份证号码：

甲乙双方经友好协议，就店铺转让事宜达成以下协议：

- 1、甲方同意将自己位于的店铺所有股份转让给乙方。
- 2、按百分比转让给乙方。
- 3、乙方在 年 月 日前向甲方支付转让股份费用共人民币 元，大写： 。上述费用包括店铺所有股份，陈文彪所欠在货款和相关摆设以及布吉店红星美凯龙金海马铺位一万元整装修费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。
- 4、乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。
- 5、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁门面，丙方按照转让费用标准补偿乙方。
- 6、本合同一式二份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字：

日期： 年 月 日

乙方签字：

日期： 年 月 日

## 汽车维修门店转让合同篇八

甲方：

乙方：

丙方：

甲乙双方经友好协商，就店面转让达成以下协议：并共同遵守：

第一条 甲方于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前将位于\_\_\_\_店铺(面积\_\_\_\_\*方米)转让给乙方使用。

第三条 该店铺现有装修，装饰，工具，设备(包括\_\_\_\_)全部无偿归乙方使用，该合同期满后，不动产归丙所有，动产无偿归乙方。

第四条 乙方在\_\_\_\_前一次性向甲方支付顶手费人民币大写\_\_\_\_元整{小写：\_\_\_\_元}，上述费用包括甲方交给乙方再转付给丙方的押金，第三条所述相关费用，甲方不得向乙方索取任何其他费用。

第七条 遇国家征用店铺，有关赔偿归乙方。

第八条 如果合同签订前\*下令搬迁店铺，甲方退还全部转让费，赔偿装修费损失\_\_\_\_元，并支付乙方转让费的\_\_\_\_元的违约金，如果合同签订后国家命令撤除店铺，使乙方难以经营，乙方有权解除合同，甲方退还剩余租期的转让费，押金仍归乙方，(前述顺延除外)，甲方在每年营业执照有效期盖满时仍未办妥年审手续，乙方有权解除合同，甲方应退回全部转让费，赔偿装修，添置设备损失\_\_\_\_元，并支付转让费的\_\_\_\_的违约金。

第九条 合同一式两份，自签字之日起生效。

甲方：\_\_ (签字)\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：\_\_ (签字)\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

丙方：\_\_ (签字)\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 汽车维修门店转让合同篇九

甲方：

乙方：

甲、乙、丙三方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、丙方同意甲方将自己位于街(路)号的店铺(原为：)转让给乙方使用，建筑面积为平方米；并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、该店铺的所有权证号码为，产权人为丙。丙方与甲方签订了租赁合同，租期到20\_\_年\_\_月\_\_日止，月租为元人民币。店铺交给乙方后，乙方同意代替甲向丙方履行该租赁合同，每月交纳租金及该合同约定由甲方交纳的水电费等各项费用，该合同期满后由乙方领回甲交纳的押金，该押金归乙方所有。

三、店铺现有装修，装饰，设备(包括附件二)在甲方收到乙方转让金后全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归丙方所有，动产无偿归乙方(动产与不动产的划分按租赁合同执行)。

四、乙方在20\_\_年\_\_月\_\_日前一次性向甲方支付顶手费(转让费)共计人民币大写\_\_元，上述费用已包括甲方交给丙方再转付乙方的押金，第三条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、该店铺的营业执照已由甲方办理，经营范围为餐饮，租期内甲方继续以甲方名义办理营业执照，税务登记等相关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该店铺及营业执照上所载

企业所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。

六、乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方每日向甲方支付转让费的千分之一的违约金，逾期30日的，甲方有权解除合同，乙方按转让费的10%向甲方支付违约金。甲方应保证丙方同意甲方转让店铺，如由于甲方原因导致丙方或甲方自己中途收回店铺，甲方同样承担违约责任，并向乙方支付转让费的10%作为违约金。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但因国家征用拆迁店铺，有关补偿归乙方。

八、如果合同签订前政府已下令拆迁店铺，甲方退偿全部转让费，赔还乙方接手该店铺的装修损失费，并支付转让费的10%的违约金。如果合同签订之后政府明令拆迁店铺，或者市政建设(如修，扩路，建天桥，立交桥，修地铁等)导致乙方难以经营，乙方有权解除合同，甲方退还剩余租期的转让费，押金仍归乙方(前述顺延除外)。或甲方在每年营业执照有效期届满时仍未办妥年审手续，乙方有权解除合同，甲方应退回全部转让费，赔偿装修，添置设备损失费，并支付转让费的10%的违约金。

甲方：

乙方：

日期：