

最新合作意向合同的(通用6篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

2023年合作意向合同的优秀篇一

委托人甲（出售、出租方）

居间方

委托人乙（买入、承租方）

第一条 订立合同的前提和目的

依据国家有关法律、法规和本市有关规定，三方在自愿、平等和协商一致的基础上，就居间方接受委托人甲、乙的委托，促成委托人甲、乙订立房地产交易_____（买卖/租赁）合同，并完成其他委托的服务事项达成一致，订立本二手房居间合同。

第二条 （提供居间房地产的座落与情况）委托人甲的房地产座落于_____市_____区（县）_____路_____弄_____号_____室共_____套，建筑面积为_____平方米，权属为_____，权证或租赁凭证编号_____，其他情况_____。

委托人乙对该房地产情况已充分了解。

第三条 委托事项

（一）委托人甲委托事项（共_____项）

主要委托事项：

其他委托事项：

（二）委托人乙委托事项：（共_____项）

主要委托事项：

1□

2□

其他委托事项：

1□

2□

3□

第四条 佣金标准、数额、收取方式、退赔

（一）居间方已完成本合同约定的委托人甲委托的事项，委托人甲按照下列第 种方式计算支付佣金；（任选一种）

2、按提供服务所需成本计_____币_____元支付给居间方。

（二）居间方已完成本合同约定的委托人乙委托的事项，委托人乙按照下列第_____种方式计算支付佣金；（任选一种）

2、按提供服务所需成本计_____币_____元支付给居间方。

(三) 居间方未完成本合同委托事项的, 按照下列约定退还佣金:

1、未完成委托人甲委托的主要事项第()项、其他事项第()项的, 将合同约定收取佣金的_____%, 具体数额为_____币_____元, 退还委托人甲。

2、未完成委托人乙委托的主要事项第()项、其他事项第()项的, 将合同约定收取佣金的 % , 具体数额为_____币_____元, 退还委托人乙。

本合同在履行期间, 任何一方要求变更合同条款的, 应及时书面通知相对方, 并征得相对方的同意后, 在约定的时限_____天内, 签订补充条款, 注明变更事项。未书面告知变更要求, 并征得相对方同意; 擅自变更造成的经济损失, 由责任方承担。

本二手房居间合同范本履行期间, 三方因履行本合同而签署的补充协议及其他书面文件, 均为本合同不可分割的一部分, 具有同等效力。

第六条 违约责任

(一) 三方商定, 居间方有下列情形之一的, 应承担违约责任:

- 1、无正当理由解除合同的;
- 2、与他人私下串通, 损害委托人甲、乙利益的;
- 3、其他过失影响委托人甲、乙交易的。

(二) 三方商定, 委托人甲、乙有下列情形之一的, 应承担违约责任:

- 1、无正当理由解除合同的；
- 3、相互或与他人私下串通，损害居间方利益的；
- 4、其他造成居间方无法完成委托事项的行为。

（三）三方商定，发生上述违约行为的，按照合同约定佣金总额的_____%，计_____币_____元作为违约金支付给各守约方。违约方给各守约方造成的其他经济损失，由守约方按照法律法规的有关规定追偿。

第七条（发生争议的解决方法）

- 1、向_____仲裁委员会申请仲裁
- 2、向法院提起诉讼

第八条 订立合同数量

本合同壹式_____份，甲、乙、丙三方各执_____份。

甲方（公章）：_____ 乙方（公章）：_____

签订地点：_____ 签订地点：_____

2023年合作意向合同的优秀篇二

乙方：_____

- 1、甲方安排乙方在_____部门_____岗位工作，乙方须根据甲方公司各项规章制度履行职责。
- 2、甲方根据需要应对乙方进行相关的培训，如乙方培训不合格，甲方有权对乙方做出相关的经济处罚、职务调整直至辞退。

3、甲方应依照国家《劳动法》的有关规定，同时结合公司的实际情况，为乙方提供相应的福利保障。

4、若乙方违反此协议的相关规定，甲方有权单方面解除协议。

1、乙方应在本就业协议终止日前，带上本人的毕业证书、学位证等相关证书，和学校发放的正式“大学生就业推荐表”“就业协议书”前往甲方公司所在地签订正式劳动合同及办理相关手续。

2、乙方保证报到时身体健康，无传染病史。

3、如甲方违约，乙方有权单方终止该协议。

1、乙方在离校前要求与甲方解除已签订的就业协议；

2、乙方未按协议约定在报到证规定期限内到甲方报到并签订劳动合同；

3、甲方无正当理由拒绝接受符合条件的乙方就业。

1、本协议自双方签订之日起立即生效。

2、有效期：____年__月__日至____年__月__日止。

3、甲乙双方如需对本协议进行补充，均须以书面形式作出，并经双方签字方可生效。

五、本协议一式两份，甲乙双方各执一份、

甲方： 乙方（手印）：

（盖章） 身份照号码：

日期：____年__月__日 日期：____年__月__日

2023年合作意向合同的优秀篇三

甲方：

乙方：

- 1、甲方为有权对该房屋进行租赁转让，若因甲方无权进行租赁转让而导致乙方无法取得该房屋的租赁权的，则甲方应双倍赔偿乙方的定金。
- 2、双方对转让费的金额确定为人民币： 。
- 3、乙方在签订本协议之日缴纳转让费定金人民币： 。
- 4、乙方若取得房屋的`租赁权，则与房屋所有权人签订《房屋租赁合同》，其中租赁期限不得低于年，租金为人民币：每月，房租递增比例为 ，若不能达成该条件，则甲方应双倍赔偿乙方的定金。
- 5、甲方收取乙方定金后，不得再将该房屋转让给其他第三人，否则甲方应双倍赔偿乙方的定金。
- 6、甲乙双方约定在签订本协议后的30日内，甲方应积极联系房屋所有权人与乙方进行合同商讨，并签订正式的租赁合同（租赁合同中的租赁期限、租金、递增比例均以本合同第4点的执行），否则甲方必须双倍退还乙方所缴纳的定金。
- 7、乙方缴纳定金后若不愿意取得该房屋的租赁权，则甲方有权
不退还定金。
- 8、若因乙方与产权人对合同文本达不成一致意见，而导致该转让行为的无法实现时，则甲方必须在一日内退还乙方所

缴纳的定金。

9、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，均具有同等法律效力。

10、若因本合同发生争议，在不能达成一致意见后，则双方同意在乙方所在地人民法院进行诉讼解决。

附：《购房合同复印件》或《产权证复印件》。

甲乙双方身份证复印件；

若有委托的则附《授权委托书》；

甲方： 乙方：

年月 日 年月日

2023年合作意向合同的优秀篇四

乙方：

甲、乙双方遵循自愿、公平和诚实信用的原则、经协商一致，就乙方向甲方购买房屋事宜，订立本合同。

第一条：乙方购买的房屋位于**市**区，(以下简称该房屋)。甲方已取得该房屋的房屋所有权证(编号：)，该房屋建筑面积为：**平方米，产权人： 。

第四条：甲方拒绝签订房屋买卖合同的，双倍返还已收取的定金;乙方拒绝签订房屋买卖合同的，无权要求甲方返还已收取的定金。

第五条： 甲方同意配合乙方提供办理银行贷款所需要的材料

及手续.

第六条：甲方未告知乙方在签订本合同前该房屋已存在的出租、查封、共有权人不同意出售等事实的，乙方因此原因拒绝签订房屋买卖合同的，甲方应双倍返还乙方已支付的定金。甲方在乙方支付认购定金之日起至本认购书解除之日止，将该商品房另行出卖给第三方的，甲方应当向乙方双倍返还定金。

第七条：本协议一式叁份，甲乙丙各持一份，签字生效。

甲方：（签章） 乙方：（签章） 丙方：

身份证号码： 身份证号码：

时 间：

2023年合作意向合同的优秀篇五

承租方（乙方）_____

现有乙方看中甲方要合法出租的房屋，甲方愿意将房屋出租给乙方使用，甲乙双方就乙方支付甲方定金等事宜签订本协议。

一、甲方房屋地址

甲方所拥有的将要出租给乙方的房屋位于_____市_____区_____路_____号。

二、租赁期限

双方商定租赁期限为_____年_____月_____日起
至_____年_____月_____日止。

三、定金

1. 乙方在签订本协议时支付甲方定金_____币_____元整。甲方收到定金后应书面签收。

2. 本协议签定后至租期开始前，如甲方违约，则双倍返还上述定金与乙方；如乙方违约，则定金由甲方没收。

四、房屋租金

数额：双方商定租金为每月_____币_____元整。乙方以_____形式支付甲方。支付方式为付_____。

五、其他

甲乙双方商定在_____年_____月_____日前签订房屋租赁合同，到时甲方应带好房屋产权权利人的有效、房地产权证（若是代理人签约，应还带好代理人有效和产权权利人的委托书），乙方应带好本人有效（公司签约应带好公司有效）甲乙双方任何一方不如期签约可视为违约。

甲方（盖章）_____ 乙方（盖章）_____

2023年合作意向合同的优秀篇六

法定代表人：

地址：

电话：

乙方：

法定代表人：

地址：

电话：

根据《中华人民共和国合同法》和《商标法》有关规定，并由双方经过友好协商，在互惠互利的基础上，甲方（_____总代理）与乙方自愿签订本合同。

第一条 甲方指定乙方为_____产品_____市经销商。甲方授权乙方在合同期内合法经营甲方拥有_____产品。指定区域为_____范围内。

第二条 合同期限为_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

第三条 甲方的权利

- 1、甲方有权管理和监督乙方对_____产品的经销情况，甲方有权在乙方经销区内发展二级经销商签订合同后交乙方管理。
- 2、甲方有权要求乙方不得在合同指定范围以外地区从事与合同事宜相雷同的经营活动。
- 3、甲方有权对乙方的不正当经营方法予以警告，严重者取消经销资格，并追究其法律责任。
- 4、甲方对乙方在合同以外的经营活动及违法活动不负法律与经济连带责任。
- 5、甲方有权对乙方的正常运作中各经营项目的实施情况进行核实（特别是产品的批发，零售价格及库存）。
- 6、甲方有权要求乙方遵循甲方统一的经营管理模式及vi标准

（仅限特许专卖）。

第四条 甲方的义务

- 1、甲方有义务协助乙方在本合同指定区域内建立完整的经销网络体系。
- 2、甲方向乙方提供_____标识产品及vi标准并协助乙方培训网络销售人员。
- 3、甲方在乙方区域中的各类宣传活动应在相关方面体现乙方的名称，标识，地址，依靠品牌日益提升的企业形象树立提升乙方的知名度及企业形象。
- 4、甲方承担产品质量责任，实行因产品质量问题的包退，包换政策。
- 5、甲方以不断完善和先进的资讯手段为乙方提供相关信息的服务。
- 6、甲方视乙方在经销地区的具体发展情况予以适度的广告等方面的支持及派市场管理人员到乙方所在地协助开展相关工作。
- 7、甲方竭诚为乙方提供市场支援和管理调控及对外协调支持。
- 8、合同一经双方盖章签字后生效，甲方将授予乙方授权经销书与经销牌。

第五条 乙方的权利

- 1、乙方有权依照甲方有关（统一）规定在指定区域内为发展_____产品分销网络而开发终端经销商，推广系列产品。

- 2、乙方有权获得甲方的资讯系统的支持。
- 3、乙方有权获得甲方在产品经销及市场宣传广告上的规定的统一大支持。
- 4、乙方有权要求甲方在日常管理中的专业服务。
- 5、针对指定区域内的具体情况，乙方对甲方有关经营管理制度规范有调整建议权。

第六条 乙方的义务

- 1、乙方经销产品的时间，必须在本合同签订后_____天内开始。
- 2、乙方须遵守甲方的有关销售制度及规章，接受甲方的监督。
- 3、乙方确保经营场地中的甲方产品摆放突出，有关人员及资金等经营条件投入的稳定与待续。
- 4、保护甲方的品牌形象，商标及其经营管理制度和规范不受侵犯，在发生此类现象和行为时，协助甲方完成法律和其他形式的措施办法。
- 5、未经甲方许可，乙方不得将经销权及甲方的产品提供给第三方或以外其他行业。
- 6、乙方只能在授权地区使用，销售带有标识的各种宣传品及产品。
- 7、乙方须定期准确，全面地向甲方提供产品及其他促销品的进、销、存报表及其他市场信息。
- 8、乙方不得经营与甲方同类，价格大致相同的竞争性产品。

9、乙方只能在经销区域内销售甲方产品，不行跨区域销售甲方产品，并保证年销售额不少于人民币_____元。乙方日常存货量不低于进货的____%。若乙方违反本合同相关条款甲方有权取消乙方经销权，同时收回经销牌及有关证书，乙方不得有异议并于当月结清与甲方之所属债权债务关系。

第七条 结算及发货

1、乙方根据市场销售情况通过传真，信函，电邮提前_____日向甲方订货，甲方接到乙方订单三个工作日内答复，并有计划迅速组织按日期将货物通过_____等方式发往双方协定的乙方目的地，其运费由_____负担，保险费由_____负担。

2、乙方向甲方要求定货时，应将货款总额的_____%付给甲方后，甲方予以发货。余款在_____天内全部付完，如乙方不能在规定时间内付完货款，甲方有权拒绝发货。乙方收货后，应对货物品种，数量进行验收，如有异议应在收货后两日内以书面形式通知甲方，以便及时处理，否则视为无异议。

第八条 守密义务

1、除法律规定必须公开外，乙方不得向第三者展示甲方营业报告书，价格表及其他有关和有损甲方利益的情况。

2、乙方不得向第三者泄露甲方按合同规定给乙方的经营管理资产秘密，企业vi标准及有损甲方利益的资料。

3、乙方有责任保证其职员不向第三者泄露秘密。

1、前三款规定的乙方保守秘密义务在本合同期满后一年内仍然生效。

2、甲方提供给乙方的授权经营书，和其他文件归甲方所有，乙方须负责保存，合同终止时即刻归还甲方。

第九条 违约责任

出现以下情况之一者，甲方视情节轻重，对经销商给予取消返利____%—____%的处罚。

- 1、对甲方采取不合作态度或者有损害甲方产品信誉行为时；
- 2、违反保密义务，导致公司一般损失的；
- 3、未按甲方有关规定和本制度进行业务技术运作和处理的。

本条所称“一般损失”，是指损害公司商誉等价值，但不足以影响公司在该区域的形象及产品形象的；或者经济利益损失在_____元以下的；或者将本合同的内容透露给第三方，但人数不少于2人，或者违反公司的保密制度，透露机密级以下的相关资讯及商业信息的。

- 1、连续两年达不到规定销售责任额时；
- 2、对甲方采取不合作态度或者有损害甲方产品信誉行为，情节严重的；
- 4、出现技术服务失控导致重大质量事故的；
- 5、未经甲方同意，代理销售与甲方产品相类似产品的；
- 6、违反保密义务，导致公司重大损失的；
- 7、未按公司质保规定进行质量保证的；
- 8、其他严重违反公司规章制度或合同的行为。

本条所称“重大损失”，是指利益损失高于上述“一般损失”或者程度深于“一般损失”的损失。

如乙方违反本协议第七条的，甲方有权向乙方追究由此引起的经济损失，并按损失的两倍赔偿给甲方。

第十条 合同期限

本合同自双方代表签字盖章后生效（需同时加盖骑缝印章），具法律效力自签订之日起执行，在合同期满时双方若有意续签合同，需提前一个月向对方提出续签协议及有关节修正条款事宜，经双方同意续签合同，否则视为自动终止。遇有下列情况，本合同终止：合作期满，甲乙双方决定不延长合作期。由于国家政策和法律影响致使合同无法继续。甲乙双方中任何一方违反本合同的规定，另一方有权终止要求赔偿；由于不可抗拒的外力影响致使本合同无法执行。

第十一条 争议的解决方式

1、本合同一式_____份，双方各执_____份。

2、如双方有争议，应及时协商解决，协商不成时，以甲方所在地法院为管辖法院。本合同如有未尽事宜，须经甲乙双方共同协商做出补充，补充协议与本合同具有同等效力。

3、乙方在签订合同时应附下列资料（营业执照复印件，税务登记证复印件，法人代码证和法人身份证复印件），如有委托代表人须附上法定代表人亲笔签署及加盖公章的授权文件。

甲方（盖章）：

法定代表人（签字）：

_____年___月___日

乙方（盖章）：

法定代表人（签字）：

_____年____月____日

签订地点：