

2023年门窗工程承包合同免费 门窗工程 承包合同(实用5篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

门窗工程承包合同免费篇一

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，经双方协商，订立本合同。

本工程位于_市高新区柳行新村。

塑钢门窗类型、规格、数量

- 1、甲方委托乙方对柳行新村11#回迁楼塑钢窗进行加工安装。
- 2、本工程采用小天鹅80标准型中空玻璃推拉窗，中空玻璃规格为4+6+4，所用五金件及辅料为专用五金配件和材料，衬钢为1.2毫米厚衬钢。
- 3、本工程塑钢门窗由乙方根据实际洞口尺寸并参照199j605图集进行安装。
- 4、乙方设计的塑钢门窗类型、规格、数量，经过甲方确认后作为加工、安装的依据。

合同总价由门窗材料费、加工安装费、运输费等构成(未含现场电费和配套费及资质发票等费用)。

门窗加工安装工程料费以甲方提供的实际面积为计价依据。

本工程预算工程款为：

小天鹅80标准型中空玻璃推拉窗每平方米180元，塑钢平开门、推拉门每平方米200元。

本工程约平方米，总造价约为_____元。

3、本工程结算按实际面积进行工程决算。

4、本工程价款含门窗试验费。

合同签订后，为确保工程进度，窗框进场后付总工程款的20%，窗框安装完毕(上料口除外)窗扇进场后付至工程款40%，窗扇安装完毕后付至工程款70%，验收合格后付总工程款的80%，剩余款项一年内付清。

开工日期：合同签定后一周内(施工现场具备安装制作条件后)

竣工日期：开工后20天，拖延一天，按每天工程总额的1%罚款。

甲方负责协调确定塑钢门窗的安装位置、施工场地，并提供施工图及确定制作尺寸。

甲方应积极配合乙方施工，维护乙方产品，防止产品丢失和损坏。

甲方负责提供临时库房。为乙方提供水、电、路三通及相关的'安装条件。

工程中出现的各种干扰由甲方负责，协调解决。

根据甲方提供的图纸、数据做出详细的施工图纸。

负责门窗加工安装工作。安装中出现的人身和设备事故由乙方负责。

乙方必须保证验收合格，如验收不合格乙方应赔偿甲方所造成的一切损失。

由于施工配合的原因致使工期延误，双方协商解决。在施工期间，因发生设计变更，乙方所需费用由甲方按实际支付。

工程施工中如变更窗型需双方协商解决，价格另行商定。

本合同附录于本合同具有同等法律效力。

本合同执行期间，因不可抗力造成合同无法继续履行，甲方不得要求乙方退回已付工程款，双方各承担其相应责任。

本合同执行中如发生争执，由_仲裁委员会仲裁，双方服从仲裁。

本合同壹式二份，双方各执一份，签字盖章后生效。

未尽事宜双方应友好协商解决。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

签订日期： _____年____月____日

门窗工程承包合同免费篇二

发包方：_____（以下简称甲方）

承包方：_____（以下简称乙方）

甲方所建的 工程门窗工程分包给乙方，根据《中华人民共和国合同法》明确双方在施工过程中的权力、义务和经济法律责任，经双方协商同意后签订合同。

甲方：_____

- 1、协调提供乙方材料堆放仓储设施。
- 2、按乙方施工方案中的塑钢窗施工工序需要，提供符合门窗验收标准的门窗洞口。
- 3、乙方已做好的成品项目，因设计变更或甲方技术人员指挥失误所造成返工，一切返工费由甲方按实计付。
- 4、为了确保施工顺利进行，解决应由甲方解决其它事宜，协调乙方与有关部门及土建的相互关系。

甲方为乙方无偿提供以下施工条件。

- （1） 提供材料存放场所：_____
 - （2） 配合提供垂直运输机械：_____
 - （3） 提供水、电使用：_____
 - （4） 提供工程交底数据。
- 5、及时按照合同约定支付工程款给乙方。

乙方：_____

- 1、 制定详细有效可行的施工方案，组织好过硬的施工队伍。遵守有关法律和规定，服从甲方现场管理，接受甲方和监理的指令，按照施工图纸、设计变更单、图纸会审纪要、例会纪要、施工及验收规范进行施工。积极与甲方施工单位协调在施工中的配合事宜。
- 2、 严格按照设计图规范、规程和合同要求施工，并对原材料、施工工艺及施工过程负责。
- 3、 提供产品出厂合格证、检测报告、配合做好工程塑钢窗验收所需的相关资料。
- 4、 乙方必须保证其合同约定施工工期，如因甲方或不可抗力因素，则工期顺延。
- 5、 乙方必须做好安全施工、文明施工。做到工完料净，一切边割废料及散落杂物必须清理干净，不污染其它工种成果。
- 6、 一切按规范施工，如有不合格须返工全部由乙方负责。

1、 工作内容：_____

(1) 按甲方提供的设计图施工、其原材料、几何尺寸、厚度必须符合要求，玻璃厚度、工艺应符合要求。

(2) 清理预留洞口修边、成品保护及验收前的清扫工作。

2、 工期约定：_____

(1) 开工时间 年 月 日，工程工期为 天（乙方的施工进度应满足甲方总体进度要求；与甲方配合，应满足甲方进度要求，雨天、大风天气工期顺延。

(2) 开工日期以甲方发出开工令为准，计算乙方工期，工期按日历连续计算。

(3) 由于甲方原因造成乙方不能按期完工，凭甲方及监理签证工期顺延。

3、工程质量：_____

本工程门窗应满足验收标准，门窗塑钢材料及施工验收标准执行□____jg158—20_b50411—20_□jgj144—20_□

现场施工人员严格按照文明施工准则进行操作，遵守甲方各项规章制度，做到工完场清，不同材料分类固定存放；施工过程中根据当天施工内容合理利用施工场地，工具材料不乱扔乱放，尊重和服从甲方的现场监督和指导。

1、乙方不能作主排除的安全隐患，要及时请示甲方负责人和工地技术负责人支持，消除隐患。在隐患没有解决之前，乙方不得冒险施工作业。

2、乙方在组织工人施工时，必须提供安全意识，做好安全防范，制定安全措施，保证安全生产，杜绝任何工伤事故发生。

3、施工安全用电：_____施工用电必须遵守安全用电规章制度，按指定配电箱专人接线操作，非专业人员严禁操作。

1、乙方施工窗框完后由甲方组织监理单位和乙方一起对窗框尺寸、质量进行验收，验收合格后方可进行玻璃安装施工。

2、乙方每道工序完成后，由监理公司验收合格后方可进行下道工序的施工（三个工作日内没有组织验收，视同验收合格可继续下道工序施工）。

1、该工程门窗塑钢窗每平方包干综合单价为元/（不含税）

3、乙方施工的门窗工程施工完毕后，经甲方、监理、乙方（分包单位）、建设单位、设计单位、质检等单位共同验收合格后，一个月内甲方须与乙方办理完工程的最终结算手续。

施工开展后乙方报进度，经甲方、监理审核，按85%付进度款。门窗系统施工完毕，通过甲方、监理、质检等有关单位验收合格后，甲、乙双方进行本工程的竣工结算，经双方确定工程量和总费用，甲方应在一个月内付清乙方工程款。

1、在整个施工过程中，若因乙方原因造成了质量和进度问题，其责任由乙方承担。

2、若因甲方资金不能按合同执行，或甲方其它原因造成无法履约，责任由甲方承担。

3、甲方必须按照合同约定条款及时付款，如超期则按超期金额的0.1%/天进行处罚，乙方必须根据合同条款，保证质量按照工期要求完成任务。

门窗工程承包合同免费篇三

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

甲方所建的工程门窗工程分包给乙方，根据《中华人民共和国合同法》明确双方在施工过程中的权力、义务和经济法律责任，经双方协商同意后签订合同。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、 工程承包的范围和内容：

四、 双方责任：

甲方：

- 1、 协调提供乙方材料堆放仓储设施。
- 2、 按乙方施工方案中的塑钢窗施工工序需要，提供符合门窗验收标准的门窗洞口。
- 3、 乙方已做好的成品项目，因设计变更或甲方技术人员指挥失误所造成返工，一切返工费由甲方按实计付。
- 4、 为了确保施工顺利进行，解决应由甲方解决其它事宜，协调乙方与有关部门及土建的相互关系。

甲方为乙方无偿提供以下施工条件。

- (1) 提供材料存放场所：
 - (2) 配合提供垂直运输机械：
 - (3) 提供水、电使用：
 - (4) 提供工程交底数据。
- 5、 及时按照合同约定支付工程款给乙方。

乙方：

- 1、 制定详细有效可行的施工方案，组织好过硬的施工队伍。遵守有关法律和规定，服从甲方现场管理，接受甲方和监理的指令，按照施工图纸、设计变更单、图纸会审纪要、例会纪要、施工及验收规范进行施工。积极与甲方施工单位协调

在施工中的配合事宜。

- 2、 严格按照设计图规范、规程和合同要求施工，并对原材料、施工工艺及施工过程负责。
- 3、 提供产品出厂合格证、检测报告、配合做好工程塑钢窗验收所需的相关资料。
- 4、 乙方必须保证其合同约定施工工期，如因甲方或不可抗力因素，则工期顺延。
- 5、 乙方必须做好安全施工、文明施工。做到工完料净，一切边割废料及散落杂物必须清理干净，不污染其它工种成果。
- 6、 一切按规范施工，如有不合格须返工全部由乙方负责。

五、 工程内容及要求：

1、 工作内容：

(1) 按甲方提供的设计图施工、其原材料、几何尺寸、厚度必须符合要求，玻璃厚度、工艺应符合要求。

(2) 清理预留洞口修边、成品保护及验收前的清扫工作。

2、 工期约定：

(1) 开工时间 年 月 日，工程工期为 天（乙方的施工进度应满足甲方总体进度要求；与甲方配合，应满足甲方进度要求，雨天、大风天气工期顺延。

(2) 开工日期以甲方发出开工令为准，计算乙方工期，工期按日历连续计算。

(3) 由于甲方原因造成乙方不能按期完工，凭甲方及监理签

证工期顺延。

3、工程质量：

本工程门窗应满足验收标准，门窗塑钢材料及施工验收标准执行□jg158—20_b50411—20_□jgj144—20_□

六、 文明施工

现场施工人员严格按照文明施工准则进行操作，遵守甲方各项规章制度，做到工完场清，不同材料分类固定存放；施工过程中根据当天施工内容合理利用施工场地，工具材料不乱扔乱放，尊重和服从甲方的现场监督和指导。

七、 安全要求

1、 乙方不能作主排除的安全隐患，要及时请示甲方负责人和工地技术负责人支持，消除隐患。在隐患没有解决之前，乙方不得冒险施工作业。

2、 乙方在组织工人施工时，必须提供安全意识，做好安全防范，制定安全措施，保证安全生产，杜绝任何工伤事故发生。

3、 施工安全用电：施工用电必须遵守安全用电规章制度，按指定配电箱专人接线操作，非专业人员严禁操作。

八、 工程验收：

1、 乙方施工窗框完后由甲方组织监理单位和乙方一起对窗框尺寸、质量进行验收，验收合格后方可进行玻璃安装施工。

2、 乙方每道工序完成后，由监理公司验收合格后方可进行下道工序的施工（三个工作日内没有组织验收，视同验收合

格可继续下道工序施工)。

九、 工程造价与结算

- 1、 该工程门窗塑钢窗每平方包干综合单价为元/ (不含税)
- 3、 乙方施工的门窗工程施工完毕后, 经甲方、 监理、 乙方 (分包单位)、 建设单位、 设计单位、 质检等单位共同验收合格后, 一个月内甲方须与乙方办理完工程的最终结算手续。

十、 付款方式

施工开展后乙方报进度, 经甲方、 监理审核, 按85%付进度款。门窗系统施工完毕, 通过甲方、 监理、 质检等有关单位验收合格后, 甲、 乙双方进行本工程的竣工结算, 经双方确定工程量和总费用, 甲方应在一个月内付清乙方工程款。

十一、 其它约定

- 1、 在整个施工过程中, 若因乙方原因造成了质量和进度问题, 其责任由乙方承担。
- 2、 若因甲方资金不能按合同执行, 或甲方其它原因造成无法履约, 责任由甲方承担。
- 3、 甲方必须按照合同约定条款及时付款, 如超期则按超期金额的0.1%/天进行处罚, 乙方必须根据合同条款, 保证质量按照工期要求完成任务。

十二、 本合同在执行期间, 若双方出现争议另行协商解决。如不能达成一致, 可向人民法院起诉。本合同双方签字盖章生效, 双方完全履行权力义务后即终止。本合同一式两份, 甲乙双方各执一份。

甲方 (公章): _____ 乙方 (公章): _____

门窗工程承包合同免费篇四

一、承包项目：

本工程所有铝合金门窗。

二、承包方式：

包工包料，但不得转包他人。

三、承包价格：

窗××元/m²□玻璃门××元/m²□卷闸门××元/m²□

四、工期要求：

从工序交接日起，每一层在××天要完成，全部完成工期××天。

五、质量与施工要求：

- 1、铝合金门窗安装前，应先检查门窗的数量、品种、规格、开启方向、紧固件等符合设计要求后方可进行安装。
- 2、当为了保证外墙饰面砖的整块，需要改变洞口尺寸时，应先征得设计或建设（监理）的同意，方可进行改动。
- 3、门窗在工地堆放不应直接接触地面下部应放置垫木且应立放，立放角度不应少于70度，并采取防倾倒措施。
- 4、安装过程中应及时清理我铝合金门窗表面的水泥砂浆、密封膏等，以保护表面质量。
- 5、门窗及零附件质量均应符合现行国家标准、行业标准的规

定，按设计图纸要求选用。不得使用不合格的产品。

6、铝合金门窗选用的零附件及固定件，除了不锈钢外，均应该防腐处理。

7、铝合金门窗框安装入洞口应横平竖直，外框与洞口应采用弹性连接牢固，不得将门窗外框直接埋入墙体内。

8、铝合金制作装配时横向及竖向组合时，应采取套插，搭接形式曲面组合，搭接长度宜为10mm并用密封膏密封。

10、若铝合金门窗为明螺丝连接时，应用与门窗颜色相同的密封材料将其掩埋密封。

12、安装后的门窗必须有可靠的刚性，紧固件距角端为150mm中间间距不得大于500mm不得钉在砖墙上。

13、门窗外框与墙体的缝隙填塞应按设计要求处理。若设计无要求时，应采用矿棉条或玻璃棉毡条分层填塞，缝隙外表留5-8mm深的槽口填嵌密封材料。

14、铝合金门窗关闭要严密，间隙基本均匀，扇与框搭接量要符合设计要求。

15、铝合金门窗的附件要齐全，安装位置要正确、牢固、灵活实用，达到各自功能，端正美观。铝合金的推拉（开启）力矩不得大于施工规范的规定。

16、门窗框与墙体间缝隙填塞要饱满密实，表面平整光滑；填塞材料、方法要符合设计要求。

17、门窗外观应洁净，无划痕碰伤，无锈蚀；涂胶表面光滑平整，厚度均匀和无气孔。

18、铝合门窗的制作与安装误差应控制在施工规范允许的范围内，实测合格率应在90%以上。

六、安全要求：

- 1、进入施工现场人人都必须遵守公司的各项规章制度和纪律。
- 2、操作者应经常检查所用工具是否牢固，防止脱柄伤人。
- 3、安装时不要向下乱扔东西，工作时注意脚要踩稳。
- 4、搬运门窗时应轻放，不得使用木料穿入框内吊运至操作位置。
- 5、门窗不得平放，应该竖立，其竖立坡度不大于20度，并不准人字型堆放。
- 6、不准在窗扇上放置脚手板和悬吊重物。
- 7、使用机械，禁止戴手套，操作时必须集中思想，认真操作，不得与他人谈笑。
- 8、机械部件必须齐全，机械的转动和危险部位必须按规定安装防护装置。
- 9、不准任意换粗保险丝。
- 10、机械必须专人负责，操作人员必须熟悉该机械性能，熟悉操作技术。
- 11、严禁机械无人负责或随便动用，机械使用必须实施二级漏电保护，用完时应切断电源并将开关箱关门上锁。

七、奖罚条件：

1、按时完成奖励××元；因劳力不足而不能按时完成扣款××元。

2、质量经有关部门检查后受表扬的奖励××元；反之，检查不合格则承担整修、返工费用。并每拖延一天，工地给予罚款××元。

3、因违反操作规程造成安全与质量问题，造成的一切损失及受到有关部门的罚款均由乙方负责。

4、严禁出现重伤以上事故，轻伤事故每发生一起，均扣工资××元。

八、结算方式：

采用现金支付形式，门窗框全部安装完成后支付××%的工程款，玻璃全部安装完成后支付××%的工程款，余款在竣工交工后××个月内全部付清。

九、仲裁与调解：

如若发生劳动争议和经济纠纷，双方同意由劳动仲裁部门或人民法院进行调解。

十、补充事项：

1□

2□

3□

本合同书一经签定双方均应自觉履行合同义务，不得返悔。本合同书一式2份，甲、乙双方各执1份。经双方签字盖章后

生效至工程款结清后失效。

单位工程负责人（甲方）：××× 承包班组长（乙方）：×××

联系电话：×××××××× 联系电话：××××××××

（项目章） （盖章）

签定时间：××××年××月××日

门窗工程承包合同免费篇五

乙方：_____

一、甲、乙双方在平等自愿、协商一致的基础上签订本合同，望遵照执行。

二、承包方式：包工包料，使用建设单位指定的中空材料，塑钢框颜色为白色。

三、结算方式：工程总造价，中空玻璃窗户为元_____实际工程量为工程总造价，估算总价约按实结算。

四、质量：制作安装质量必须符合规范规定，达不到要求的必须进行返工，返工的工、料费用均由乙方负责。窗户周围的塞缝施工及质量由乙方负责。

五、付款方式：乙方安装完大框后甲方按40%付款。窗扇等全部进场安装完毕后再付工程总价的40%，竣工验收后付剩余15%，预留5%为保修金，保修期满一年后付清，保修金无利息。

六、安全：乙方必须遵守甲方的安全生产、文明施工管理制

度，确保安全无事故，如发生安全事故，由乙方自行承担。

七、工期：乙方必须在接到甲方安装施工通知20天内安装完大框，一个月内全部安装完毕，不得影响工程工期。如发生人力不可抗拒的自然灾害或因甲方原因造成停工，工期另定。

八、本协议共设两份：甲、乙双方各执一份，如修订合同需由双方负责人签字盖章后方能生效，如一方擅自更改，视为无效。

九、竣工及保修：乙方应对所施工的分项工程负责，要按时参加竣工验收，发生质量问题应及时进行维修。

十、违约责任：

甲方违约：乙方有权停止施工，甲方承担乙方相应费用。乙方违约：甲方有权拒付有关款项，乙方承担甲方的相应损失。

补充事项：乙方不承担税务费用。

甲方(公章)：_____

乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____

法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日

_____年___月___日