

最新协议离婚房产一人一半如何拿到钱(通用7篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看看吧。

协议离婚房产一人一半如何拿到钱篇一

随着社会的不断发展，离婚这一现象也逐渐增多，离婚协议成为了很多夫妻解决分手问题的重要途径。在经历了一次离婚后，我深深体会到了离婚协议的重要性与必要性。通过制定协议，夫妻可以在分手过程中保护自己的合法权益，以及为子女的成长和未来做出安排。在这篇文章中，我将分享我对离婚协议的几点心得体会。

首先，离婚协议的制定需要双方充分沟通和理解。协议的制定不应该是一方强制另一方接受自己的诉求，而应该是双方共同参与的过程。在这个过程中，尊重和理解对方的需求是至关重要的。双方应该坐下来，坦诚地表达自己的观点和诉求，通过充分的讨论和妥协，达成双方都能接受的协议。只有这样，离婚协议才能真正解决分手过程中的矛盾和纠纷。

其次，离婚协议的内容需要全面考虑。协议不仅仅是对财产的分割和抚养费的安排，还应该涵盖其他方面的内容。例如，对子女的监护权、教育、医疗、赡养等问题都需要在协议中进行明确规定。此外，协议还应考虑到未来可能出现的变化和问题，比如协议的有效期、协议的修改和解决纠纷的方式等。只有把协议内容考虑得全面而细致，才能在分手后避免更多的冲突和纠纷。

再次，离婚协议的制定应该注重以子女利益为核心。对于夫

妻双方来说，离婚是他们个人的选择和决定，但对子女来说却是无法选择的。因此，在制定协议的过程中，我们应该始终以子女的利益为出发点，确保他们能够得到最好的照顾和成长环境。对于监护权、抚养费的安排，双方应该均衡考虑，并制定出合理的规定，以保证子女的权益得到最大的保障。

最后，离婚协议的执行需要双方共同遵守。一份协议只有在双方共同努力下才能落地生根。夫妻双方应该按照协议的规定，履行各自的义务，并且要相互配合、沟通和理解，以保证协议的贯彻执行。如果出现了协议无法执行的问题，双方应该及时沟通解决，并避免将分歧扩大化。只有双方共同遵守和执行协议，才能保证双方的权益和子女的福祉。

总之，离婚协议对于夫妻双方以及子女来说，都是一份重要的文件。通过制定协议，夫妻可以在离婚过程中保护自己的权益，避免更多的冲突和纠纷。而在协议的制定中，双方需要充分沟通和理解，全面考虑协议的内容并注重以子女利益为核心。最后，在协议的执行过程中，双方应互相配合，共同遵守协议规定，并及时沟通解决问题。只有这样，离婚协议才能真正发挥其作用，为离婚后的夫妻和子女带来和谐与幸福。

协议离婚房产一人一半如何拿到钱篇二

现住_____。身份证号
码：_____。

现住_____。身份证号
码：_____。

甲、乙双方于_____年_____月_____在_____民政局(婚姻登记所)登记结婚，现因_____，双方感情却已破裂，无法继续共同生活且没有和好可能，故双方向婚姻登记机关申请离婚。现双方经协商达成如下离婚协议：

一、男女双方自愿离婚。

三、男方/女方一次性补偿给付女方/男方_____元；

五、夫妻共同财产的处理：

(1)存款：双方名下现有银行存款共_____元，双方各分一半，为_____元。分配方式：各自名下的存款保持不变，但男方/女方应于_____年_____月_____日前一次性支付元给女方/男方。

(2)房屋：夫妻共同所有的位于_____的房地产所有权归女方所有，房地产权证的业主姓名变更的手续自离婚后_____个月内办理，男方必须协助女方办理变更的一切手续，过户费用由女方负责。女方应于_____年_____月_____日前一次性补偿房屋差价_____元给男方。

(3)其他财产：婚前双方各自的财产归各自所有，男女双方各自的私人生活用品及首饰归各自所有(附清单)。

六、男女双方在婚姻关系存续期间，双方各自对外的债权、债务，离婚后由各自享有或承担。

七、男女双方清楚知道虽协议书已经对夫妻财产分割问题作出处理，但债权人仍有权就夫妻双方共同债务向男女双方主张权利，一方就共同债务承担连带清偿责任。

八、违约责任的约定：

本协议的男女双方自愿签订，对男女双方具有法律约束力，违约方应承担相应的法律责任。任何一方不按本协议约定期限履行支付款项义务的，应支付违约金_____给对方。

九、如本协议在之行后发生争议，双方应协商解决，协商不

成，可向当地人民法院起诉。

十、本协议一式_____份，双方各执_____份，婚姻登记机关存档_____份，具有同等效力。本协议在双方签字，并经婚姻登记机关办理相应手续后生效。

男方(签名)：_____女方(签名)：_____

协议离婚房产一人一半如何拿到钱篇三

男方：_____(写明姓名、性别、年龄、民族、籍贯、职业或者工作单位和职务、住址、联系电话)

女方：_____(写明姓名、性别、年龄、民族、籍贯、职业或者工作单位和职务、住址、联系电话)

双方经过充分考虑、协商，现就离婚问题达成协议如下(简述双方离婚的原因)：

四、对债权债务的处理(对夫妻关系存续期间共同的债权、债务的享有和承担的具体处理)。

男方： 女方：

____年__月__日____年__月__日

协议离婚房产一人一半如何拿到钱篇四

男方：_____

女方：_____

男方与女方现因夫妻感情彻底破裂自愿离婚，经双方商定，对有关事项达成以下协议：

一、双方婚生女由____抚养，____每____月____日前支付共计____人民币抚养费。____每月逢双周周____上午____点到____处接孩子探视，于当日下午____点之前送回____住处。

二、双方共同财产分割方案如下：

夫妻双方共有的位于____市____号____室房屋登记在双方名下，系双方共同财产。现双方约定：

注：离婚协议书可由律师代书，或者在律师的指导下完成。双方签订离婚协议书的时候，夫妻双方可选择由双方聘请的律师在旁指导或者见证。

离婚后，该套房屋归____所有，____配合____办理产权变更登记手续。因办理产权变更登记手续所应支付的一切税费由男方承担。

为保障子女的居住和生活环境，____放弃该套房产的共同财产分割折价款。

三、____自愿自筹____人民币作为父母义务抚养子女期间的医疗费用，若以上钱款不足以支付以上医疗费用，超出____元部分，由____承担。

四、双方各自名下的其它财产归各自所有。

五、妻双方在婚姻关系存续期间内无其它共同债权债务；个人名下的债权债务离婚后由各自享有和承担。

上述协议事项，双方保证切实履行；协议内容如有隐瞒、欺骗、责任自负。

男方：____（签字）

女方：_____（签字）

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

协议离婚房产一人一半如何拿到钱篇五

在协议离婚中，离婚协议书具有相当重要的地位。因为，对协议离婚来说，“双方自愿”是基本条件，“对子女和财产问题已有适当处理”是必要条件。而离婚协议书中它不仅应明确是表明双方自愿离婚的意愿，同时还应明确双方离婚后比较重要的问题，如孩子如何抚养，财产如何分割等。离婚协议书写得不好，将为双方日后的平静生活创造良好基础。反之，可能会婚虽然离了，但是还有许多遗留问题给双方带来麻烦。

离婚协议书中除了写明双方的基本情况，如姓名、性别、年龄、住所和双方结婚证的号码外，还应当写明：(1)、双方当事人同意离婚的意思表示；(2)、子女抚养，即离婚后孩子抚养权的归属以及抚养费的负担与给付方式；(3)、财产处理，包括家中物品、金钱、债权等财产的分割和夫妻共同债务的负担等；(4)、其他事宜，如住房问题、夫妻一方生活困难的经济帮助或者其他双方认为有必要在协议书上明确的内容。

由于女方一般对法律所知有限，不清楚自己在法律上有哪些权利，不知道如何很好地保护自己，同时由于离婚时女方往往由于太伤心、太难过而情绪波动较大，在达成离婚协议时常常感情用事，以至容易造成事后追悔的情况。因此，为更好地保护自己的合法权益，为避免离婚后追悔莫及或者再起纠纷，建议女性在达成离婚协议前先向有关专业人士咨询，或者请律师代表自己与男方协商，或者请律师居中调处，在双方发生争议时请律师阐述有关法律规定，再由双方提出自己的意见，然后在律师的帮助下达成离婚协议。

- 一、登记离婚是双方当事人的真实意思的表示；
- 三、共同财产的分割(归各方的数量和价值并附清单)；
- 四、共同债权、债务的享有和清偿责任；
- 五、住房问题的解决方案；
- 六、对生活困难一方的经济帮助的方法、期限；
- 七、不与子女共同生活一方的探望权实行的方式及另一方协助的义务；
- 八、其他需要在协议中明确的事项；
- 九、双方当事人的签名(盖章或手印)；
- 十、离婚协议书制作的时间。

协议离婚房产一人一半如何拿到钱篇六

男方：____，证件号：____，1981年6月12日出生，汉族，××市人，现住××市_____。

女方：____，证件号：____，1984年2月5日出生，汉族，××市人，现住××市_____。

男女双方于20xx年9月27日在××区人民政府登记结婚。婚后未生育。因双方性格不合，矛盾不断加剧，致使夫妻感情彻底破裂，已无法共同生活，已无和好可能，经双方协议达成离婚意愿，并对财产、债务等事项已达成一致处理意见：

1、存款：各自名下的存款归各自所有。

2、其他财产□lg柜机空调、长虹液晶电视、海尔洗衣机、海尔冰箱各一台归女方所有；沙发一套、新大洲本田125摩托一辆□lg挂机空调一台和柜子、床、梳妆台及吊椅各一个归男方所有。男女双方各自的私人生活用品归各自所有。

3、双方各自名下的其它财产归各自所有。

双方确认，在财产分割上，上述已作出明确列明，双方财产分割已完毕，并无争议。

夫妻共同债务1万元由男方承担，个人名下的债权债务离婚后由各自享有和承担。

上述协议事项，男女双方均需严格按照协议约定履行自己的义务。协议内容如有隐瞒、欺骗、责任自负。

本协议一式三份，自双方签字并经婚姻登记机颁发《离婚证》之日起生效。男、女双方各执一份，婚姻登记机关存档一份。

男方签名： 女方签名：

协议离婚房产一人一半如何拿到钱篇七

男方： _____， _____族， _____岁， _____
省_____人。

女方： _____， _____族， _____岁， _____
省_____人。

男女双方_____年_____月_____日结婚，_____年_____月生一女（子）_____，现就离婚事议达成如下协议，供双方遵照执行：

1. 男女双方都同意离婚。

2. 婚生女_____跟随男方_____共同生活，女方_____每月给付生活费_____元，以现金形式月初给付，男方保证女方每月至少可探望女儿一次，时间定为每月最后一个星期日，由女方负责接送。

3. 夫妻共同财产中电视机一台（_____），冰箱一台（_____），洗衣机一台（_____）、组合音响一套、缝纫机一台归女方_____所有；组合家具一套（床、床头柜、大衣柜、梳妆台）、沙发一套、茶几一个、床上用品一套、厨具一套（包括锅、碗、液化汽灶及抽油烟机）归男方_____所有；各人衣服归个人所有，个人生活用品（女方首饰、化妆品、男方剃须刀等）归个人所有。无共同债务。

4. 夫妻双方不存在生活困难需要帮助的情况。

5. 此协议一式三份，男女双方各持一份，交婚姻登记机关一份。自双方签字后生效。

男方（签字）：_____ 女方（签字）：_____

签订地点：_____ 签订地点：_____