

# 经营权转让合同管辖法院 经营权转让合同 (模板6篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 经营权转让合同管辖法院篇一

转让方(以下简称甲方):

身份证:

联系号码:

顶让方(以下简称乙方):

身份证:

联系号码:

经甲乙双方协商一致，双方根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规，经协商一致，签订合同。

第一条 乙方承包经营横县果果饮品店，乙方可以更改甲方的经营范围(除含油烟的餐饮)。

第二条 店面的坐落.面积.装修.设施情况。

1. 甲方承包给乙方的店面位于广西横县横州镇教育路31号
2. 该店面现在装修及设施.设备情况详见合同附件。

3. 本合同签订当天一起对该店的. 所有东西进行清点、确认。

第三条. 甲方在合同签订当日向乙方腾让门面并交付钥匙，同时乙方向甲方支付转让费共计人民币\_\_\_\_\_元，上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

第四条. 乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

第五条 乙方承包后可享受该店的所有经营权，使用权，同时也要承担相应的义务。

第六条 房租到本月 日为止，乙方接手后应在 年 月 日前与房东签铺面租赁合同。

甲方：（签字盖章）

乙方：（签字盖章）

## 经营权转让合同管辖法院篇二

出让方：

身份证号：

（以下简称甲方）

受让方：

身份证号：

（以下简称乙方）

甲方就湘0178号出租车及经营权转让给乙方达成如下协议条

款：

一、甲方转让物为湘0178号出租车及经营权证，经营权证号：  
；该车发动机号为： 车架号为： ；厂牌号为：

二、双方议定转让价 ，本协议签定，乙方一次性付给甲方，  
该车（包括出租车及经营权证）的全部产权长期归乙方所有。

三、本协议签定之前，有关该车的一切经济纠纷以及由此造成  
的一切损失由甲方负责，与乙方无关；本协议签定之后，  
有关该车的一切经济纠纷以及由此造成的一切损失由乙方负  
责，与甲方无关。

四、有关该车的证照双方交接如下：机动车登记证书、经营  
权证、行驶证、车购证、运营证、保险单、计价器检测证。

五、乙方续牌（或过户）时甲方有义务无偿协助乙方提供相  
关证件。

六、本协议一式三份，甲、乙双方各执一份，见证人一份，  
本协议自签字之日起生效。

甲方（公章）： \_\_\_\_\_ 乙方（公章）： \_\_\_\_\_

法定代表人（签字）： \_\_\_\_\_ 法定代表人（签  
字）： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### 经营权转让合同管辖法院篇三

转让方(甲方)：

身份证号：

顶让方(乙方):

身份证号:

房东(丙方):

身份证号:

甲、乙、丙三方经友好协商,就店铺转让事宜达成以下协议:

一、丙方同意甲方将自己位于 街(路) 号店铺(原为: )转让给乙方使用,建筑面积为 平方米;并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有权利与义务。

二、该店铺所有权证号码为 ,产权人为丙。丙方与甲方签订了租赁合同,租期到 年 月 日止,月租为 元人民币。店铺交给乙方后,乙方同意代替甲向丙方履行该租赁合同,每月交纳租金及该合同约定由甲方交纳水电费等各项费用,该合同期满后由乙方领回甲交纳押金,该押金归乙方所有。

三、店铺现有装修、装饰、设备(包括附件二)在甲方收到乙方转让金后全部无偿归乙方使用,租赁期满后不动产归丙方所有,动产无偿归乙方(动产与不动产划分按租赁合同执行)。

四、乙方在 年 月 日前一次性向甲方支付顶手费(转让费)共计人民币大写 元,上述费用已包括甲方交给丙方再转付乙方押金、第三条所述装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、该店铺营业执照已由甲方办理,经营范围为餐饮,租期内甲方继续以甲方名义办理营业执照、税务登记等相关手续,但相关费用及由乙方经营引起债权债务全部由乙方负责,与甲方无关。乙方接手经营前该店铺及营业执照上所载企业所欠一切债务由甲方负责偿还,与乙方无关。

六、乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方每日向甲方支付转让费千分之一违约金，逾期30日，甲方有权解除合同，乙方按转让费10%向甲方支付违约金。甲方应保证丙方同意甲方转让店铺，如由于甲方原因导致丙方或甲方自己中途收回店铺，甲方同样承担违约责任，并向乙方支付转让费10%作为违约金。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损与甲方无关，但因国家征用拆迁店铺，有关补偿归乙方。

八、如果合同签订前政府已下令拆迁店铺，甲方退偿全部转让费，赔还乙方接手该店铺装修损失费，并支付转让费10%违约金。如果合同签订之后政府明令拆迁店铺，或者市政建设(如修、扩路、建天桥、立交桥、修地铁等)导致乙方难以经营，乙方有权解除合同，甲方退还剩余租期转让费，押金仍归乙方(前述顺延除外)。或甲方在每年营业执照有效期届满时仍未办妥年审手续，乙方有权解除合同，甲方应退回全部转让费，赔偿装修、添置设备损失费，并支付转让费10%违约金。

九、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

甲方签字：

日期：

乙方签字：

日期：

丙方签字：

日期：

附件：

## 经营权转让合同管辖法院篇四

转让方(甲方)：身份证号码： 受让方(乙方)：身份证号码：  
房东(丙方)：身份证号码：

甲、乙、丙、三方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、丙方同意甲方将自己位于的店铺(原为： )转让给乙方继续经营、使用，建筑面积为平方米，租期自\_\_\_\_\_年年日。租期届满前一个月，双方协商是否续租。

二、丙方与甲方已签订的租赁合同双方已与\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日协商解除。丙方与乙方约定，租金为每月人民币元(大写： )，按月支付，水费和电费由乙方自行承担。

三、转让后店铺现有的`装修、装饰及其他所有设备(如：空调、热水器等)归乙方所有，并且乙方有权在不危及房屋安全和不破坏主体结构的前提下进行装修。

四、甲方加盟取得的相应权利应自本协议签订之日起由乙方取得，甲方应全面地告知乙方因加盟而产生的权利与义务，并应协助乙方与办理好相关变更手续。

五、乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。甲方在转让前预收的服务费、会员费等须书面移交乙方并经乙方签字认可，未经乙方认可的均由甲方承担余额的退还义务。

六、乙方一次性向甲方支付转让费共计人民币元(大写： )，上述费用包括第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

七、丙方承诺所出租房屋为丙方所有，如违反该承诺，丙方应向乙方支付六个月租金的违约金；乙方若经营不善破产或转让，需提前告知丙方；乙方若私自转让或出租，丙方有权单方面解除租赁关系。

八、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

甲方签字：\_\_\_\_日期

乙方签字：\_\_\_\_日期：

丙方签字：\_\_\_\_日期

## 经营权转让合同管辖法院篇五

出让方：

（以下简称甲方）

受让方：

（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，本着平等、自愿、协商一致的原则，达成本租赁合同，约定如下：

1. 地 点：

2. 商铺位置： 铺位。

3. 商铺面积：该商铺套内面积为： 平方米。

1. 甲方将特定商铺经营权永久出让给乙方，乙方在出让期限

内对该商铺享有使用和收益的权利。其中包括所有剩余货品以及所有期货以及订货货款等。

2. 经营业态规划：乙方经营范围为： 产品。

3. 乙方的经营活动必须遵守国家的法律法规，并按规定依法纳税和缴纳工商、卫生防疫等管理费用。

出让价款：该商铺经营权出让总价款为人民币 圆整（小写□  
rmb □□

3. 合同之日起乙方先付款□rmb□ 万元整。甲方将店面交由乙方经营。余款于 日之内付清。

1. 乙方改变经营项目经营，提前退租、歇业、转租、合租或用商铺做抵押。所有后果和由乙方自行处理于甲方无关。

2. 甲方与乙方签订合同并且乙方已按照合同履行所有条款后，甲方未按期向乙方移交所出让商铺时，属甲方违约，乙方有权向甲方索回延误期的租金，或将延误期顺延。

1. 本合同履约期间如因自然灾害、战争等不可抗力的原因而造成的一切损失，甲乙双方均无权向对方提出赔偿要求。

2. 如遇到国家和政府整体性改造和商场重大改扩建须拆除该商铺时，本合同可以随即终止，甲方应将未履约完的剩余出让金（不计利息）退还乙方，并按照市场折旧酌情补偿乙方的铺位装修成本。

2. 本合同未尽事项，可由双方约定后签订补充协议；合同补充协议与本合同具有同等法律效力。

3. 本合同共计五页，一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字后合同生效。



甲方： 乙方： 身份证号码： 身份证号码： 电话： 电话：

甲方银行帐号：

合同签订日期： 年 月 日

## 经营权转让合同管辖法院篇六

出让方： 身份证号：（以下简称甲方）

受让方： 身份证号：（以下简称乙方）

甲方就 号出租车及经营权转让给乙方达成如下协议条款：

一、甲方转让物为 号出租车及经营权证，经营权证号： ；该车发动机号为： 车架号为： ；厂牌号为： 东风爱丽舍。

二、双方议定转让价 ，本协议签定，乙方一次性付给甲方，该车(包括出租车及经营权证)的全部产权长期归乙方所有。

三、本协议签定之前，有关该车的一切经济纠纷以及由此造成的一切损失由甲方负责，与乙方无关；本协议签定之后，有关该车的一切经济纠纷以及由此造成的一切损失由乙方负责，与甲方无关。

四、有关该车的证照双方交接如下：机动车登记证书、经营权证、行驶证、车购证、运营证、保险单、计价器检测证。

五、乙方续牌(或过户)时甲方有义务无偿协助乙方提供相关证件。

六、本协议一式三份，甲、乙双方各执一份，见证人一份，本协议自签字之日起生效。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_