

意向协议合同 投资意向合同协议书(优质5篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么一般合同是怎么起草的呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

意向协议合同篇一

甲方：身份证号：乙方：身份证号：为促进_____乡经济实现跨越式发展，经乙方对甲方投资环境实地考察，甲、乙双方本着互惠互利，双方共赢的原则，就乙方在_____乡投资建设年产_____项目达成以下协议。

一、建设地点：_____。风险提示：

投资协议最重要的部分便是出资问题，因此一定要在协议中载明出资的方式，以此方式认缴的出资额是多少，确定该出资额所占的出资比例等。其中，最为重要的是，出资实际缴付的时间确定。实践中不乏有投资人在签订出资协议后，因各种原因而迟迟不予缴付出资，从而导致整个合作项目进程延缓。若未在协议中对此约定，或使迟延履行出资义务人逃脱责任。

二、投资规模：项目计划总投资_____万元，其中，固定资产投资_____万元（含土地、厂房、设备等）。项目建成投产后，预计年产值_____万元，年利税_____万元。项目建设周期为_____年。

三、用地规模：根据乙方投资和建设规模的要求，由甲方提供意向征亩（以实际测量为准），每亩_____元。有关征地、土地出让等手续按照法定程序办理，办理费用以及_____费用

全部由乙方自行承担。

四、双方权责

（一）甲方

- 1、甲方负责提供乙方所需的当地投资环境、基本情况、优惠政策的有关资料。
- 2、甲方协助落实各项招商引资优惠政策。
- 3、甲方指派专人协助乙方项目前期立项、申报和建设协调，确保项目早日建成达产。
- 4、甲方协助乙方办理相关证照手续。
- 5、双方签订协议后，甲方立即启动建设地点的水、电、道路等配套设施建设至乙方所征土地_____外。

（二）乙方

- 1、乙方保证资金按时到位，按时开工建设。
- 2、乙方自签订本协议须在本协议签订_____个月内将立项审批、土地、工商营业执照、税务登记等相关手续全部办理完毕，再签订正式合同，否则此意向书所达成的事宜全部无效。
- 3、乙方的营业执照、税务登记等手续必须落户在_____乡政府所在地。办理立项审批、土地、规划、环保等一切手续的费用全部由乙方自行承担。
- 4、乙方自获得甲方提供的能进场施工的土地后，_____月内必须进场开工建设，超过_____个月不动工，甲方有权收回土地；乙方在建设施工过程中所缴税金必须上缴给_____家乡政府。

5、乙方应在同等条件下，优先招录我乡境内人员就业。

6、乙方_____年内未开工生产或不能达到上述要求，由甲方按乙方出让最终价格收回土地，地上附着物由乙方自行拆除，甲方不赔偿经济损失。

五、其他事项

（一）双方应严格履行本协议，未尽事宜，双方协商补充并友好解决。

意向协议合同篇二

文中蓝色字体后会有风险提示) 鉴于_____公司的经营状况及经营范围的不断扩大，全体董事会成员于_____年___月___日在_____召开临时董事会会议，本次会议是根据公司章程规定召开，于召开会议前依法通知了全体董事，会议通知的时间、方式以及会议的召集和主持符合公司章程的规定，董事会成员_____、_____、_____出席了本次会议，全体董事均已到会。董事会一致通过并决议如下：风险提示：

董事会做出决议，必须经全体董事的过半数通过，如决议未经与会的半数以上董事通过，董事会决议归于无效。

一、会议决定拟对外投资_____公司。

二、投资总额：_____元。其中人民币_____元，设备_____，折合人民币_____元。

三、投资金额占投资的_____公司的_____%。
风险提示：

意向协议合同篇三

甲方：

身份证号：

乙方：

身份证号：

为促进_____乡经济实现跨越式发展，经乙方对甲方投资环境实地考察，甲、乙双方本着互惠互利，双方共赢的原则，就乙方在_____乡投资建设年产_____项目达成以下协议。

一、建设地点：_____。

二、投资规模：项目计划总投资_____万元，其中，固定资产投资_____万元（含土地、厂房、设备等）。项目建成投产后，预计年产值_____万元，年利税_____万元。项目建设周期为_____年。

三、用地规模：根据乙方投资和建设规模的要求，由甲方提供意向征地面（以实际测量为准），每亩_____元。有关征地、土地出让等手续按照法定程序办理，办理费用以及_____费用全部由乙方自行承担。

四、双方权责

（一）甲方

1、甲方负责提供乙方所需的当地投资环境、基本情况、优惠政策的有关资料。

2、甲方协助落实各项招商引资优惠政策。

- 3、甲方指派专人协助乙方项目前期立项、申报和建设协调，确保项目早日建成达产。
- 4、甲方协助乙方办理相关证照手续。
- 5、双方签订协议后，甲方立即启动建设地点的水、电、道路等配套设施建设至乙方所征土地_____外。

（二）乙方

- 1、乙方保证资金按时到位，按时开工建设。
- 2、乙方自签订本协议书须在_____个月内将立项审批、土地、工商营业执照、税务登记等相关手续全部办理完毕，再签订正式合同，否则此意向书所达成的事宜全部无效。
- 3、乙方的营业执照、税务登记等手续必须落户在_____乡政府所在地。办理立项审批、土地、规划、环保等一切手续的费用全部由乙方自行承担。
- 4、乙方自获得甲方提供的能进场施工的土地后，_____月内必须进场动工建设，超过_____个月不动工，甲方有权收回土地；乙方在建设施工过程中所缴税金必须上缴给_____家乡政府。
- 5、乙方应在同等条件下，优先招录我乡境内人员就业。
- 6、乙方_____年内未开工生产或不能达到上述要求，由甲方按乙方出让最终价格收回土地，地上附着物由乙方自行拆除，甲方不赔偿经济损失。

五、其他事项

（一）双方应严格履行本协议，未尽事宜，双方协商补充并友好解决。

(二) 本协议一式_____份，甲乙双方各执_____份，双方签字盖章后生效。

甲方（签字）：

签订地点：

_____年_____月_____日

乙方（签字）：

签订地点：

_____年_____月_____日

意向协议合同篇四

意向书是否具有合同效力，应结合其本身的保留性、条款的完备性、主体指向的排他性等因素进行综合判断；意向书中所规定的意向金，如果缺乏担保功能、在合同成立前交纳，既不属于违约金，也不属于预付款，就其性质仅能描述为“立约诚意金”。

甲方：***** 乙方：*****

为促进***乡经济实现跨越式发展，经乙方对甲方投资环境实地考察，甲、乙双方本着互惠互利，双方共赢的原则，就乙方在***乡投资建设年产*****项目达成以下协议：

一、建设地点：*****。

二、投资规模：项目计划总投资_____万元，其中，固定资产投资_____万元(含土地、厂房、设备等)。

项目建成投产后，预计年产值_____万元，年利税 万元。

项目建设周期为_____年。

三、用地规模：根据乙方投资和建设规模的要求，由甲方提供意向征地 亩(以实际测量为准)，每亩_____万元。

有关征地、土地出让等手续按照法定程序办理，办理费用以及厂地整平费用全部由乙方自行承担。

四、双方权责：

(一)甲方

- 1、甲方负责提供乙方所需的当地投资环境、基本情况、优惠政策的有关资料。
- 2、甲方协助落实各项招引资优惠政策。
- 3、甲方指派专人协助乙方项目前期立项、申报和建设协调，确保项目早日建成达产。
- 4、甲方协助乙方办理相关证照手续。
- 5、双方签订协议后，甲方立即启动建设地点的水、电、道路等配套设施建设至乙方所征土地红线外。

(二)乙方：

- 1、乙方保证资金按时到位，按时开工建设。
- 2、乙方自签订本协议须在本协议签订后3个月内将立项审批、土地、工商营业执照、税务登记等相关手续全部办理完毕，再签订正式合同，否则此意向书所达成的事宜全部无效。

3、乙方的营业执照、税务登记等手续必须落户在*** 乡政府所在地。

办理立项审批、土地、规划、环保等一切手续的费用全部由乙方自行承担。

4、乙方自获得甲方提供的能进场施工的土地后， 月内必须进场开工建设，超过 个月不动工，甲方有权收回土地；乙方在建设施工过程中所缴税金必须上缴给陈家乡政府。

5、乙方应在同等条件下，优先招录我乡境内人员就业。

6、乙方两年内未开工生产或不能达到上述要求，由甲方按乙方出让最终价格收回土地，地上附着物由乙方自行拆除，甲方不赔偿经济损失。

五、其他事项：

1、双方应严格履行本协议，未尽事宜，双方协商补充并友好解决。

2、本协议一式贰份，甲乙双方各执壹份，双方签字盖章后生效。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

代表：（签字） 代表：（签字）

年 月 日 年 月 日

意向协议合同篇五

编号： _____

甲方：_____

乙方：_____

甲乙双方经过友好协商，本着互惠互利的原则，在平等一致的基础上达成如下协议：

- 1、乙方经过实地考察后，特诚意预定甲方经营管理的坐落于_____的_____商铺，商铺面积预计为_____平方米，现一次性缴纳租赁意向金rmb_____元。
- 2、本珍珠城一楼平均租赁价格为rmb___元/天/平方米；二楼厅房平均租赁价格为rmb___元/天/平方米；二楼柜台按每月rmb___元/个起租。
- 3、在乙方缴纳租赁意向金后，甲方将对乙方的相关资格进行审查，乙方应积极配合甲方的审查并如实提供必要的资质证明。
- 4、一旦乙方通过甲方的审查，则甲方将于_____年_____月_____日前通知乙方办理签订租赁合同的相关手续。届时，上述意向金将冲抵乙方应缴纳的部分租金，租金不足部分由乙方另行缴纳。
- 5、如果乙方未能通过甲方的审查，乙方所缴纳的意向金将于_____年_____月份被全额退还，除此之外，甲方不承担任何的利息费用以及乙方因配合甲方对其进行资格审查所支付的任何费用。
- 6、倘若乙方在上述资格审查期间内欲撤回本租赁意向，则应及时通知甲方。届时，甲方将在_____年9月份无条件退还全额意向金，除此之外，甲方不承担任何的利息费用以及乙方因配合甲方对其进行资格审查所支付的任何费用。

7、甲方将于____年____月前完成对乙方的资格审查，并书面告知乙方审查结果。如果乙方未能通过甲方的审查，则乙方须服从甲方的审查不通过决定，对审查结果没有任何异议。

8、乙方收到甲方资格审查通过的书面通知____天内没有提出书面撤回租赁意向的请求（该请求必须有甲方的有效签章才能生效），则被视为对审查通过的结果没有异议，甲乙双方签订正式的租赁合同，实际的商铺区域、位置、面积及租赁单价以正式合同为准。若乙方收到甲方资格审查通过的书面通知____天后才提出撤回租赁意向的请求，则甲方有权不予退还上述意向金。

9、未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

10、本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

身份证号：_____