

# 装修设计合同属于承揽合同吗(实用5篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 装修设计合同属于承揽合同吗篇一

承包方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，为保证工程顺利进行，特签订本合同(包括本合同附件和所有补充合同)，以便共同遵守。

### 第一条工程概况

1.1工程地点：\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区(县)\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_室。

1.2住房结构：\_\_\_\_\_房型\_\_\_\_\_房\_\_\_\_\_厅\_\_\_\_\_套，施工面积\_\_\_\_\_平方米。

1.3工程承包方式，双方商定采取下列第\_\_\_\_\_种承包方式：

(1)乙方包工、包全部材料；

(2)乙方包工、部分包料，甲方提供部分材料

(3)乙方包工、甲方包全部材料(见附表四：甲方提供装饰装修材料明细表)。

1.4总价款：\_\_\_\_\_元，大写(人民币)：\_\_\_\_\_。其中：  
材料费：\_\_\_\_\_，人工费：\_\_\_\_\_，管理  
费：\_\_\_\_\_，设计费：\_\_\_\_\_，垃圾清运  
费：\_\_\_\_\_，税金：\_\_\_\_\_，其他费用：\_\_\_\_\_。  
经双方认可，变更施工内容，变更部分的工程款按实另计。

## 1.6工程内容及做法

### 第二条施工单位资格

乙方是经过工商行政管理机关核准登记的企业法人，通过最近一次企业年检，具有经建设行政主管部门审定的从事民用建筑装饰装修工程的资质，资质等级符合本次施工的要求。乙方不具备营业资格或相应资质的，甲方有权终止本合同，乙方应当立即返还甲方已支付的费用，并赔偿乙方损失。

### 第三条材料供应

3.2按合同约定由乙方提供的材料、设备，乙方应在材料到施工现场前通知甲方，双方共同验收。

### 第四条工程质量

4.1本工程执行\_\_\_\_\_ (填建筑装饰工程技术规程)、\_\_\_\_\_ (填装饰装修验收标准)和市建设行政主管部门制定的其它地方标准、质量评定验收标准。

4.2本工程由\_\_\_\_\_方设计施工方案。

4.3甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

4.4由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

4.5 在施工过程中，甲方提出设计修改意见及增减工程项目时须提前与乙方联系。在签订《工程项目变更单》(详见附件见)后，方能进行该项目的施工。由此影响竣工日期的，由甲、乙双方商定。凡甲方私自与工人商定更改施工内容所引起的一切后果，由甲方自负，给乙方造成损失的，甲方应予赔偿。

4.6 施工过程中双方对工程质量发生争议，申请由\_\_\_\_\_部门对工程质量予以认证，经认证工程质量不符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由乙方负责，经认证工程质量符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由甲方负责。

## 第五条 工程验收

5.1 双方约定在施工过程中分下列几个阶段对工程质量进行验收：\_\_\_\_\_。

乙方应提前\_\_\_\_\_天通知甲方参加验收，阶段验收合格后应填写工程验收单；

5.3 本工程自验收合格双方签字之日起保修期为\_\_\_\_\_年。验收合格签字后，填写工程保修单。

## 第六条 工程款支付方式

6.1 双方约定按下列第\_\_\_\_\_种方式支付工程款：

(3) 竣工验收后\_\_\_\_\_日内，甲方支付相当于总价款\_\_\_\_\_%的工程款。

(4) 竣工验收合格\_\_\_\_\_年后或双方约定的保修期满，甲方支付相当于总价款\_\_\_\_\_%的工程款。

甲方支付工程款，乙方的业务员或施工人员收取的，视为乙

方收取。

## 装修设计合同属于承揽合同吗篇二

(一) 合同中必须写明装修的具体要求和完工日期。有的消费者在签订合同时，没有注意这两点，给某些装饰公司粗制滥造和拖延工期埋下了“伏笔”。

(二) 在合同中必须注明使用的装饰材料的具体品牌或型号，以防装饰公司以次充好。

(三) 合同中有关保修的条文是必不可少的，而且要分清责任：如果属于施工或材料的质量问题，装饰公司应承担全部责任；如果属于用户使用不当，双方可协商处理。

1、 图纸的比例：我们经常看到这样的图纸，设计师画的可能是一个很漂亮的造型吊顶，可是现场制作出来以后，与设计相差甚远。其原因就是设计师没有按照设计图纸来做施工图。所以，一张设计图纸必须按照严格的比例来制作。

2、 详细的尺寸：有些设计图纸由于设计师没有在准备施工的现场作认真细致的测量，所以很多尺寸在设计时有遗漏，尤其是一些关键尺寸如果在设计时没有掌握，有可能在施工时产生设计与施工脱节的情况。

3、 项目选择的材料：一份家装报价的基础是工程的做法以及所使用的材料，所以，在设计图纸上应该标注出来主要材料的名称以及材料的品牌，这便于今后施工人员依照图纸施工。

4、 标注制作工艺：在施工图纸中标注必要的制作工艺是为了约束施工人员在施工过程中偷工减料，保证消费者得到一个与合同相符的质量保障。

## 装修设计合同属于承揽合同吗篇三

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规的规定，结合本市住宅装饰装修的特点，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方承包甲方的住宅装饰装修工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议：

1-1、施工地点：区(县)路小区(村)号楼室(号)。

(6)、其他(注明部位)，\_\_\_\_\_建筑面积为：\_\_\_\_\_平方米。

1-3. 工程内容及做法(详见附件一、二和施工图纸)；

1-4. 工程承包，采取下列第种方式：

(1)、乙方包工、包全部材料(见附件四)。

(2)、乙方包工、包部分材料，甲方提供其余部分材料(见附件三、四)

(3)乙方包工、甲方提供所有材料(见附件三)。

1-5. 工程日期：开工日期\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，竣工日期\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。

1-6. 合同金额：本工程合同金额为(人民币)：(金额大写)元，其中：材料费：，人工费：，设计费：，其他费用：。

双方约定：如施工图纸变更，造成材料、人工费用调整的，工程价款据实调整。

本工程可由甲方直接聘用专业监理公司实施工程监理，与工程监理公司另行签订《工程监理合同》。监理公司名称、职

责，监理工程师姓名、联系方式等，甲方应于\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日以前书面通知乙方。

3-1. 工程施工图包括效果图和施工详图，其中工程效果图\_\_张，施工详图\_\_张，分别由\_\_\_\_\_方提供，并交对方二份(必须提供水、电线路平面图)。

3-2. 所有图纸必须符合相应的国家设计规范要求。

3-3. 提供图纸一方，应向对方作完整的技术交底，所有图纸必须由甲方签字认可。

3-4. 任何一方未经对方许可不得将对方提供的图纸、设计方案等资料复制或转让给第三方，也不得用于本合同以外的项目。

4-1. 开工三日前为乙方提供必要的施工条件, 以便于施工为原则。

4-2. 提供施工期间安全合格的水源、电源。

4-3. 负责到物业管理部门告知家装工程开工事宜，办理相关手续。

4-4. 支付应当由业主承担的有关对外相关费用。

4-5. 负责协调乙方施工人员与邻里之间以及其它相关部门之间的关系。

4-6. 不得有下列行为：

(1)、随意改动房屋主体和承重结构，破坏厨房、厕所地面防水层。

(2)、在外墙上开窗、门或扩大原有门窗尺寸，拆除连接阳台

门窗的墙体。

(3)、对室内楼地面加载超过设计承载标准的荷载，如铺贴较厚石材、砌筑墙体等。

(4)、未经相关部门许可拆改热、暖、燃气等管道设施。

(5)、其他违章施工行为。

4-7. 凡涉及4-6款所列内容的，甲方应当向物业管理部门提出申请并获得批准，经由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位对改动方案出具书面证明和施工图纸后，交乙方存档实施。

4-8. 施工期间甲方仍需使用该处所部分居室的，则应当负责配合乙方做好保卫及消防工作。

4-9. 履行本合同约定的工程质量、施工进度、材料供应等其它义务。

5-1. 施工中严格执行相关施工规范、质量标准、安全操作规程、防火规定等，安全、保质、按期完成本合同约定的工程内容。

5-2. 严格执行国家、省、市建设行政主管部门施工现场管理规定：

(1)、未经许可，不拆改工程内的建筑主体和承重结构，不对楼地面施加较大荷载，未经许可不改动室内原有热、暖、燃气等管道设施。

(2)、不扰民，不污染环境，每日十二时至十四时、十八时至次日八时之间不从事敲、凿、刨、钻等产生噪声的装饰装修活动。

(3)、承担因施工造成相邻居民住房停水、停电、管道堵塞、渗漏等事故的修理和损失赔偿责任。

(4)、负责工程成品、设备和居室留存家具陈设的保护。

(5)、保证居室内上、下水管道畅通和卫生间的清洁。

(6)、保证施工现场的整洁，每日完工后清扫施工现场，并将垃圾存放于甲方指定地点。

5-3. 告知甲方本合同签订及履行过程中涉及的各种技术标准、规范、计算书、参考价格等。

在施工期间对合同约定的' 工程内容如需变更, 双方应当协商一致, 签订书面变更协议, 议定调整相关工程费用及工期, 作为竣工结算和顺延工期的根据。

7-1. 甲方提供的材料: 详见附件三。

本工程甲方负责采购供应的材料、设备, 应符合设计要求, 产品合格, 并按时供应到施工现场; 乙方验收后由乙方承担保管和质量控制责任, 乙方可收取保管费, 费率由双方约定; 由于保管不当造成的损失, 由乙方负责赔偿。如甲方供应的材料、设备产品不合格, 乙方应及时向甲方书面提出, 甲方坚持使用的, 由此造成的损失, 由甲方承担。

7-2. 甲方采购的装饰材料、设备, 未经甲方同意, 乙方不得挪用到本合同规定以外的其它住宅装饰工程。如乙方违反此规定, 应按挪用材料、设备价款的双倍赔偿给甲方。

7-3. 乙方供应的材料、设备(详见附件四), 到施工现场前应通知甲方, 双方就材料、设备的质量、环保标准共同进行验收, 并确认备案签字。如不符合质量要求或规格有差异, 应禁止使用。如使用, 对工程造成的损失由乙方负责。如乙方



提供的材料、设备系伪劣商品，应按材料、设备价款的双倍赔偿给甲方。

7-4. 双方所提供的合格材料、设备，以具有由有关行政主管部门认可的专业检测机构出具的检测合格报告为准。如一方对对方提供的材料持有异议需要进行复检的，检测费用由异议提出方先行垫付；材料经检测确实不合格的，检测费用由最终责任方承担。

8-1. 对以下原因造成施工工期延误，经甲方确认，工期应当顺延：

- (1)、工程量变化或设计变更；
- (2)、不可抗力；
- (3)、甲方同意工期顺延的其他情况。

8-2. 对以下原因造成施工工期延误，工期应当顺延：

- (1)、甲方未按合同约定完成其应当负责的工作而影响工期的；
- (2)、甲方未按合同约定支付工程款影响正常施工的；
- (3)、因甲方责任造成工期延误的其他情况。

8-3. 因乙方责任不能按期完工的，工期不顺延。

8-4. 判断造成工期延误以“双方签字认定的文字约定”为确定双方责任的依据。

9-1. 本工程执行gb50210-xx[]建筑装饰装修工程质量验收规范[]gb50327-xx[]住宅装饰装修工程施工规范[]gb18680-

xx~gb18688-xx《室内装饰装修材料有害物质限量》、gb/t6016-97《家庭装饰工程质量规范》、《住宅室内装饰装修管理办法》(建设部第110号令)和省、市建设行政主管部门制定的其它地方标准。

9-2. 室内环境污染控制, 执行gb/t18883-xx《室内空气质量标准》、gb50325-xx《民用建筑工程室内环境污染控制规范》。

9-3. 在竣工验收时双方对工程质量、室内空气质量发生争议时, 应当由相关行政主管部门认可的专业检测机构予以检测认证;其费用先由申请方垫付, 最终由责任方承担。

10-1. 双方约定在施工过程中按下列若干阶段(不少于三次)对工程质量进行验收:

第一阶段

第二阶段

第三阶段

第四阶段

第五阶段

阶段验收合格后, 双方共同签署工程验收单(见附件6)。

10-2. 各阶段工程完成, 乙方应提前两天书面通知甲方进行验收, 验收不合格不得进行下道工序, 若甲方接到乙方通知后二天内不能按期参加验收, 乙方组织人员进行验收, 甲方应予承认。事后, 若甲方要求复验, 乙方应按要求办理复验。若复验合格, 其复验及返工费用由甲方承担, 工期也予顺延。

10-3. 工程完工后, 乙方应提前三天通知甲方验收, 甲方自接

到竣工验收通知单后三日内组织验收。验收合格后，双方办理移交手续，签署保修单，结清尾款。乙方应向甲方提交其施工部分的水电改造图。双方进行竣工验收办理移交手续前，乙方负责保护工程成品和工程现场的全部安全。

10-4. 甲方不能如期组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期，但时间不得超过三天。如甲方在接到竣工验收通知后，七日内既不组织验收也不通知乙方提出异议，视同验收合格。期间甲方应另外承担乙方所发生的看管以及其他相关费用。

10-5. 双方未办理验收手续，甲方不得入住，如甲方擅自入住视同验收合格，由此而造成的损失由甲方承担。因乙方责任使验收不能正常进行，耽误甲方按时居住的，乙方应赔偿甲方由此造成的相应损失。竣工验收在工程质量、室内空气质量及经济方面存在个别不涉及较大问题时，经双方协商一致签订“解决竣工验收遗留问题协议”（作为竣工验收附件）后，亦可先行入住。

10-6. 本工程自验收合格双方签字之日起，在正常使用条件下住宅装饰装修工程保修期限为二年，有防水要求的厨房、卫生间防渗漏工程保修期限为五年。

11-1. 本合同工程款采用银行委收委付的支付方式。既合同生效后，甲方按进度先后分批支付合同价款的70%给乙方，然后在银行，开立个人结算帐户，将合同价款的30%存入银行，并向银行出具《委托监管存款申请书》。

11-2. 甲方按下列表中的约定时间进行验收后，向乙方出具委托付款通知书，乙方持付款通知书到银行取得工程款。

11-3. 工程进度过半：指工程中水、电管线全部铺设完成，门、窗及细木白茬制品基本制作安装完成，为界定工程过半的标准。

12-1. 一方当事人未按约定履行合同义务给对方造成损失的，应当承担赔偿责任；因违反有关法律规定受到处罚的，最终责任由责任方承担。

12-2. 一方当事人无法继续履行合同的，应当及时通知另一方，并由责任方承担因合同解除而造成的损失。

12-3. 甲方未按合同约定期限支付工程款，每延误一日，应当向乙方支付迟延部分工程款2%的违约金。

12-4. 由于乙方责任延误工期的，每延误一日，乙方支付给甲方本合同工程造价金额2%的违约金。

12-5. 由于乙方责任导致工程质量和室内空气质量不合格，乙方按下约定进行返工修理、综合治理和赔付：

(1)、对工程质量不合格的部位，乙方必须进行彻底返工修理。因返工造成工程的延期交付视同工程延误，按12-4的标准支付违约金。

(2)、对室内空气质量不合格，乙方必须进行综合治理。因治理造成工程的延期交付视同工程延误，按12-4的标准支付违约金。

(3)、室内空气质量经治理仍不达标且确属乙方责任的，乙方应当向甲方返还合同的全部价款。

本合同发生争议时，双方应协商或向行业主管部门、行业协会等申请调解解决，协商或调解解决不成时，直接提交仲裁委员会仲裁或起诉至甲方所在地人民法院。

14-2. 本合同签订后工程不得违法转包。

14-3. 双方可以书面形式对本合同进行变更或补充。

14-4. 因第三方原因影响了合同履行或造成损失的，双方应当本着公平原则协商解决。

14-5. 本合同履行完毕后自动终止。

1□

2□

附件一：装饰施工内容表；

附件二：工程报价单；

附件三：甲方提供材料、设备表；

附件四：乙方提供材料、设备表；

附件五：工程项目变更单；

附件六：阶段验收通知单；

附件七：工程竣工验收单；

附件八：工程结算单；

附件九：工程保修单；

如企业另有合同附件，其内容应包括上列示范附件内容。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

委托代理人： 法定代表人：

签订日期： 年 月 日 签订日期： 年 月 日

- 1、本合同文本适用于本市行政区域内的承、发包住宅装饰装修工程。
- 2、工程承包方(乙方)，必需具备工商行政管理部门核发的《企业法人营业执照》，并依法取得《建筑业企业资质证书》，且具有“建筑装修装饰工程专业承包”资格。外地进郑施工企业要到市建设行政主管部门备案。如是企业法人下属分支机构，需有企业法人出具的委托证明；经办业务员必需持有有效的法人代表委托证书。
- 3、工程发包方(甲方)，对需装饰住房拥有合法使用权，或已取得拥有合法居住权人的正式委托。对本住宅装饰装修工程具有法定发包权。
- 4、开工：双方通过设计方案、首期工程款到位、工程技术交底等前期工作完成后，材料、施工人员到达施工现场开始运作视为开工。
- 5、竣工：合同约定的工程内容(含室内空气质量达标)全部完成，经承包方、监理单位、发包方共同验收，签署《工程竣工验收单》确认工程合格后，视为竣工。
- 6、工期顺延：是指非因乙方的责任导致工程进度受到影响后，工程期限予以相应延展。在工期顺延的情况下，乙方不承担违约责任。
- 7、工程实践证明：垃圾清运、施工环境污染补偿、燃气管网改造、表前水电路改造，以及其它等外部费用由甲方直接给付相关单位或部门可减少工程施工的不必要麻烦。
- 8、本合同文本不得拆减页，增加条款可另行补充；划线部分必须填写，不得留空。
- 9、建议本合同一式三份，甲、乙双方及登记备案各一份。

## 装修设计合同属于承揽合同吗篇四

装修合同是装修业主也装修公司洽谈之后对装修业务的下定，是作为日后装修业主验收维权的凭证。因此有什么要求或者协商的相关事项都需要在装修合同中写得清清楚楚，白纸黑字真凭实据才是对业主利益最好的保护。签订装修合同前提是签装修合同时心中不能再有疑问，要把一切的疑问都解决在签合同之前，并把所有的条款都写在合同之上，否则签合同时的疑问很可能就会变成装修后的遗憾。

签装修合同时有很多细节都是不可忽视的，对整个装修过程举足轻重，必须明明白白写在装修合同之上。装酷网现在就给各位业主逐一说说这些签装修合同时必须注意的事项。

1、工期约定：一般2居室100平米的房间，简单装修的话，工期在35天左右，装饰公司为了保险，一般会把工期约定到45-50天，如果您着急入住的话，可以在签订时和设计商榷此条款。

2、付款方式：一般的装修合同，约定首付60%，木工验收合格后交纳35%，完工后交纳5%。如果按照这样的付款形式的话，在工期过了一半左右后，您就已经向装饰公司交了95%左右的费用，如果装修的后期出了什么问题的话，就很难在钱上面制约装饰公司了。所以建议在签订合同时候，能把首付压到30%，中期交纳30%。中期款：一般合同上约定的中期付款时间，只是简单的标明“工程过半，木工收口”。但是一个工地往往是多项目交叉作业，正规的工期过半应该是：木器制作结束；厨卫墙、地砖、吊顶结束；墙面找平结束；电改造结束。

3、增减项目：装修过程中，很容易有增减项目，比如多做个柜子，多改几米水电路等等。这些都要在完工的时候交纳费用的。那么这些项目的单价究竟应该是多少呢？如果等到已经开工后，那这可能就是设计说了算。所以如果有可能，最

好能复印一份装修公司的最初给您看的完整报价单，以免在签订合同或是增减项目时，装修公司偷梁换柱，改换价格。还要注意一点，最后结算费用的时候，你应该支付的增减费用，都应该是在该项目施工前，由您签字认可的，如果是您没有签字认可的，您一概可以不支付相应的费用。

4、保修条款：装修的整个过程现在主要还是以手工现场制作为主，没有实现全面工厂化，所以难免会有各种各样的细碎质量问题。保修时间内，装饰公司应该实施的责任就尤为重要了。比如出了问题，装修公司是包工包料全全负责保修，还是只包工，不负责材料保修，或是还是有其他制约条款，这些都一定要在合同中写清楚。

5、水电费用：装修过程中，现场施工都会用到水，电，煤气等。一般到工程结束，水电费加起来是笔不小的数字，这笔费用应该谁来支付，在合同中也应该标明。

6、按图施工：严格按照您签字认可的图纸施工，如果在细节尺寸上和您在设计图纸上的不符合，您可以要求返工。

7、监理和质检到场时间和次数：一般的装修公司都将工程分给各个施工队来完成，质检人员和监理是装饰公司对他们最重要的监督手段，他们到场巡视的时间间隔，对工程的质量尤为重要。监理和质检，每隔2天应该到场一次。设计也应该3-5天到场一次，看看现场施工结果和自己的设计是否相符合。

8、工程完工后不同的项目有不同的保修期，业主可依具体情况与公司商议，保留原证件或扣留部分工程款作为装修的质量保证金。

9、预算项目变更时，双方应该重新签订协议。

10、合同要由法定代表人签订，如有委托代理人的，需要复



印委托书，同时向装饰公司索要工商执照的复印件和资质证明的复印件，这两个复印件都应该加盖公司章，还要索要项目经理和工程负责人的身份证复印件或公司正式职工的工作证复印件以及联系电话。

11、装修合同注意事项中售后服务不能忽视。最突出的问题是保修期内出现问题，装修公司故意拖延时间或以种种借口不给维修。因此，消费者在签订合同时就应在合同中注明保修期限，分期付款方式等内容，以防备装修公司把风险全部留给消费者。

12、上述装修合同有三种形式：即承包人包工包料，部分包料，承包人包工、住户自己包料，在装修中还应注意以下几种情况，装修公司包料的，要向其索要购买的材料明细表、合格证、发票；业主自己包料的，选用的材料必须符合国家标准，有质量检验合格证明、有中文标志的产品名称、规格、型号、生产厂厂名、厂址等，禁止使用国家明令淘汰的装修材料。

## 装修设计合同属于承揽合同吗篇五

本合同双方当事人：

发包方(以下简称甲方)：

姓名 身份证号 联系电话 承包方(以下简称乙方)：

姓名 身份证号 联系电话 为规范家庭室内装修的施工，保护双方的合法权益，现根据《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》、《中华人民共和国消费者权益保护法》、《省保护消费者合法权益条例》，中华人民共和国建设部建建(1997)92号文《家庭居室装饰装修管理试行办法》以及其它有关法律、法规规定的原则，结合本工程的具体情况，甲乙双方在平等、自愿协商一致的基础上，就

装修工程的有关事宜，达成如下协议，共同遵守。

1、装修工程地点：大同水泉弯龙园1栋2单元2102室。

2、装修工程承包方式：包工包料。

装修工程内容：

1. 敲墙(卧室门、卫生间门、厨房门、地脚线)

2. 上料、清理垃圾

1. 卫生间改水、厨房改水、库房改水

2. 卫生间改电、厨房改电、卧室改电、客厅改电、闭路线网线空调线整改

1. 材料(水洗沙、水泥)

2. 主材料(800mmx800mm抛光砖□300mmx450mm水晶砖□10mmx800mm玻璃地脚线□300mmx300mm卫生间地砖、厨卫图片、地漏、添缝剂、水不漏、不锈钢条)

3. 以上瓷砖铺贴工费

1. 厨卫pvc吊顶、厨卫包墙、包下水管、包梁、堵门

2. 连体鞋柜

3. 卧室客厅走边

4. 卧室烤漆套装门、厨卫钛镁合金门

5. 烤漆入户套、窗套、卫生间门套、厨房门套

6. 窗台厨房大理石
7. 厨房地柜uv柜门
8. 五金拉手、钢钉、气钉、排钉、合页
9. 乳胶、万能胶、4115建筑胶
10. 木工安装费

1. 立邦专用腻子粉(刮两便)

2. 立邦120乳胶漆

3. 辅料

4. 工费

1. 普通照明灯

2. 浴霸

3. 水龙头、镜子、混合器、不锈钢双菜池

4. 插座开关

5. 安装费

、装修工程所使用装修材料均由乙方提供，装修施工设备、工具由甲方提供。

双方商定，本装修工程的总价款为人民币(大写) 伍万八千元(其中基础费 4500元、泥工工料费 19520元、木工工料费 21580元、油工工料费 4600元、厨卫设施电器工料费 3000元、水电改造工料费4800元)。

在装修工程竣工后，乙方会提前两天通知甲方验收，甲方在接到通知三日内组织验收。

(1) 本协议签订后，甲方应在两天内支付乙方所承包装修工程总价的 30% 。

(2) 乙方在水电改造完成后，甲方应在两天内支付乙方所承包装修工程总价的30% 。

(3) 乙方瓷砖铺贴完成后，甲方应在两天内支付乙方所承包装修工程总价的 20% 。

(4) 乙方在木工完成后，甲方应在两天内支付乙方所承包装修工程总价的 10% 。

(5) 乙方在油工完成后，甲方应在两天内支付乙方所承包装修工程总价的 5% 。

(6) 乙方所承包的装修工程竣工后，经甲方验收合格后，甲方应在五天内支付乙方所承包装修工程总价的剩余 5% 。

、乙方在装修过程中，会保证全程在现场进行监督和管理。

、甲方提供的施工场地应符合防火、防事故的要求，主要包括电气线路、煤气管道、自来水和其它管道畅通、合格。如有上述情况发生，甲方负责修复和赔偿。

、乙方装修期间由于甲方原因造成质量事故，其返工费和材料损失由甲方承担。

、在施工过程中，甲方要提出修改意见或增减工程项目时，需提前与乙方取得联系，经甲、乙双方共同商议达成协议后，方能进行该项目的施工。

凡因本合同双方当事人中的一方不履行合同或违反国家法律

法规及有关政策，受到罚款或给对方造成损失的，均由相关责任方承担责任，并赔偿给对方造成的损失。

、甲、乙双方直接签订本合同，本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

、本合同自甲、乙双方签字、按手印后生效。

甲方(签字、手印)： 乙方(签字、手印)

年 月 日