

房地产总工程师年终总结大全

写总结最重要的一点就是要把每一个要点写清楚，写明白，实事求是。怎样写总结才更能起到其作用呢？总结应该怎么写呢？以下是小编为大家收集的总结范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

房地产总工程师年终总结大全篇一

时光飞逝，岁月如梭，眨眼间大学毕业一年有余。在这期间，我在水电八局砂石分局从事工程质量管理方面的工作。在工作实践中，我不仅加深了对学校所学理论知识的理解，而且对以前书本中没有接触或接触不深的知识有了进一步的认识。

作为工程质量管理人，我首先接受了质量管理培训。通过培训，我了解到工程质量管理要点、工程质量管理规范等相关专业知识。质量控制是工程建设的核心。工程质量是由设计质量、施工质量以及验收质量形成的一个系统过程，是梯阶影响形成的综合质量。施工单位根据设计文件进行施工，通过我方验收后形成质量。因此，在质量控制上，就我个人一年多来的工作经历，工程质量管理应当坚持以下几个方面，以便可以实现土建施工管理的质量控制目标。

1、设计质量，首先，要从源头抓起，重视设计质量的控制。我们的设计管理部门是设计质量控制的主管部门，他们为此做了大量工作，但因为他们的工作量比较大，不可能审查得很细，因此作为施工管理部门，在开工前仍然要花费相当多的时间仔细审核设计文件，至少保证开工半个月把图纸上的失误之处尽可能地处理掉。如果上游设计文件质量很好，在建筑、结构、配合其他专业的留洞埋件等方面不出差错，在施工过程中就会减少很多变更。

2、施工质量，施工质量是现场质量控制的中心，怎么保证施工质量管理，是施工管理的重中之重。施工质量的影响因素

包括人员、机械设备、施工方案、材料以及环境。因此，进行施工质量控制也要从以下这方面入手。

由于现场的施工员不是专业的质检人员，在初期对工程建设的认识和质量意识方面，存在一些不足的情况，我们在周会上都会要求施工员参加，直接或间接的指明质量问题的重要性，对其灌输工程质量意识，使其对工程建设的质量要求和质量目标有了基本的了解和明确的认识。除此之外，在每周的周会上，对于施工中出现的具有代表性的问题如砼缺陷、埋件定位偏移等，与分包商一起进行分析，明确指出不足的地方，并限期纠正，从而促使分包商在管理方面不断的完善，提高了质量意识和核电意识。

除此之外，还要坚持“预防为主”的方针，加强施工质量的事前、事中控制，把对施工完成后质量的检查，转向对施工过程、工序质量的检查，并重视施工质量的事后控制，把相关的经验反馈到下一步的工作中，不断提高质量水平。在事前控制方面，对施工的重要部位，均制定切实可行的、详细的施工方案，尤其对施工中的难点及可能出现的质量问题，要明确具体的处理方法；在人力、机械设备、施工方案的安排上，需提出明确要求，以利于分包商施工前的准备。分包商在施工方案制定后，及时向具体实施人员进行技术交底，明确要求及责任，并要对施工的准备过程进行检查。

在事中控制方面，通过设置见证点，对现场的主要施工工序进行质量控制。同时，经常巡视现场，察看现场的施工情况，对不符合施工技术要求的及时指正。另外在砼浇筑过程中，坚持旁站，注意观察砼浇筑时间、砼供应、天气变化、钢筋保护层踩踏等问题，切实做到贯穿施工全过程的检查。

要想在质量控制方面不断提高，事后控制也是不可或缺的一环。在土建施工过程中，分包商往往对这方面的重视程度不够。事后控制要求一方面对施工后的质量要及时检查；更重要的是，要及时对施工中或施工后的出现的总是进行总结，及

进反馈到有关部门，对后续相关施工进行改进，从而有利于工程质量的进一步提高。

质检员及监理工程师质量计划上签字放行之前，不能进行后续的工作。只要这四级质检都能切实履行好自身的职责，工程质量就可以保证。但因为队及班组一级的质量控制人员均由分包商技术员和班组长担任，这样就存在施工者本身，既是施工的具体执行者，也是其施工结果的验证者，缺乏质量验证所需的独立性。因此，质量验收主要依靠质检员和监理工程师。

在验收过程中，要坚持质量标准，严格执行设计文件、合同中所规定的标准。标准是检验施工质量的尺度，数据库是基础，施工质量是否符事要求，必须通过严格检查，以数据为依据。在施工检查时，经常会碰到承包商提出这样或那样的理由，要求放松标准的要求，在这种情况下，每个质检人员都应态度明确地支持质量标准要求，严把质量关。对于设计的确存在问题现场无法实施的，则必须通过正常的进行变更或澄清，然后实施。

工作越久，越觉得自己知识、能力的匮乏，像对合同的理解运用、施工进度的预估控制以及作为枢纽对现场各单位的施工协调等，感觉自己做得不是很好。不过幸运的是，经过请教同事，明白了努力的方向；对于进度控制，要尽早进行，只要能保证设计文件不出问题，现场人员、机械设备、材料到位，安装预编施工进度进行施工，进度控制基本可以保证；对于现场协调能力的培养，一方面在工作中要多注意其他工程师是怎么处理问题的，注意学习，另外要多思考，多尝试，多咨询，建立自己处理问题的方式方法。按合同和程序工作只是对一个工程质量管理人員最基本的要求，怎么灵活运用合同和程序，合理解决许多合同中不明确或合同外的事务，才是对工作能力的真正考量。通过观察学习其他工程师和各位领导的工作中解决这类问题的方式，我的工作能力有了一定提高。我明白，只有不断的努力学习和积累，不断反省进

步，戒骄躁，踏实工作，提高自己处理问题的能力，才能尽快成长为一名合格的施工质量管理工程师。

房地产总工程师年终总结大全篇二

xx年9月—xx年7月，在哈尔滨工业大学就读建筑环境与设备工程(建筑热能工程)专业;xx年7月—xx年10月底，在武汉市燃气热力规划设计院从事燃气、热力方面的设计工作;xx年10月底至今，在公司工作。

xx年9月，参加并通过了xx年度全国注册公用设备工程师(动力)执业资格考试(基础科目);xx年9月，参加并通过了xx年度全国注册公用设备工程师(暖通空调)执业资格考试(基础科目)。

1 严格遵守公司各项规章制度。上班伊始，我认真学习了公司的考勤等各项规章制度，并将其牢记于心，时刻提醒自己要严格遵守公司的各项规章制度，维护公司形象。如坚持每天上班提早到公司，在跟业主交谈时，我时刻提醒自己我代表的是公司形象，时刻注意自己的言行。

2 根据我所学的专业，我的工作是做动力、暖通空调方面的设计工作。根据领导安排，从我来上班那天起我就开始接触亚洲铝业这个项目，在张芳浩师傅的指导下我主要是做这个项目当中的动力方面的设计工作，主要有压缩空气、工业气体、蒸汽、工作总结天然气等气体的压力管道设计，在这之前，我从未接触过这样的项目，这个项目对我来说是个全新的，不但是知识方面不够，而且从形式上，做事的方法上也完全区别于我以前的工作，我突然感觉到前所未有的压力感紧迫感，在不打扰张芳浩工作的前提下，我尽可能的请教他，当然主要还要靠自己学习，在工作空隙我查阅各种资料，不断学习关于压缩空气和工业气体方面的知识，以便更好的做好工作。亚铝的这个项目从各个方面考验我的知识是否适应

这项工作，包括语言方面的，因为业主提供的资料都是英文版的，这就使我不得不去提高我的英语水平，工作时我通过查阅工具书来帮助我理解，下班后，我通过学习软件来加强我的英语学习，以便提高我的英语水平。现在亚铝这个项目还在进行，到现在为止，我发现我已经适应了这种全新的工作方式，而且我也觉得我有能力继续把这个项目做下去，直到成功完成。

在这三个月中，除了亚铝这个项目外，我相继完成了以下几个项目：中成大厦职工食堂燃气工程、长兴(广州)电子新增空压机房、制冷机房空调项目、广钢南沙气体工程(竣工)、艾派模具新增厂房初步设计。通过完成上述工作，使我更全面的认识到我的工作内容，更使我认识到作为中冶南方一位工程师应当在具备扎实的专业基础下、熟悉的设计软件操作能力的同时，还要具备良好的学习态度和学习方法，并且要敢于多提出自己的想法和方案，敢于创新!当然，良好的语言表达能力是和领导及同事之间的沟通和提出自己想法的必不可少的。

房地产总工程师年终总结大全篇三

以前听说机械工作干活累，工人非常辛苦，来到公司后感受到了同事们的辛苦，在启源同事就用四个特别来形容，特别能吃苦、特别能干活、特别能奉献、特别能忍耐。同事们一年四季有三季在外出差，照顾不了自己的父母、妻子和孩子，他们任劳任怨地工作，从来没有一句怨言，这种无私奉献的精神是我必须学习的。在和工人的交流中我学会了怎样面对困难，怎样做人，树立了正确的人生观、价值观。不论在现场安装调试还是在公司装备，对设备质量的要求越来越高，技术人员必须要严格把关，尤其是对低老坏问题和强制性条文的管理。通过三年的工作和学习我感到作为一名技术人员必须要细心、认真，作好每一步工作，对工艺流程要熟悉，对图纸要熟悉，对规范更要熟悉，还要继续学习和工程相关、和专业相关的知识，用知识武装自己。在工作中上风风雨雨

又是一年，公司给予每次给予我机会是对我的信任，对我的考验，更是对我的锻炼。的确，生于忧患，死于安乐。在竞争激烈的今天逼着你去学习，去自立，去挑战自己，去适应别人的高要求。也只有在这种紧绷的弦，才觉得生活充实，丰富而有意义。很快我掌握了机械工作的方法。人只有真正懂得思想的巨大作，环境就不会成为失败的借口了。

首先是心态，套用名人的一句话“;态度决定一切”;.有了正确的态度，才能运用正确的方法，找到正确的方向，进而取得正确的结果.具体而言，我对工作的态度就是选择自己喜爱的，然后为自己的所爱尽自己最大的努力.我一直认为工作不该是一个任务或者负担，应该是一种乐趣，是一种享受，而只有你对它产生兴趣，彻底的爱上它，你才能充分的体会到其中的快乐。我相信我会在对这一业务的努力探索和发现中找到我工作的乐趣，也才能毫无保留的为它尽我最大的力量。可以说，懂得享受工作，你才懂得如何成功，期间来不得半点勉强。

房地产总工程师年终总结大全篇四

20xx年进入公司，我开始在资料员岗位学习和工作；在同事的指导和领导的关心下开始工程图纸档案和资料归档，对整理的工程图纸认真进行审阅，在这期间对工程图纸有个直观的认识□20xx年8月至20xx年在此期间我任职技术员，主要负责现场施工放样等；我端正学习、工作态度，认真完成施工员交待的工作任务；在工作中我遇到不懂的问题积极向有经验的同事们请教，直到弄懂为止。在领导及同事们的热情帮带下，我的业务知识和工作能力都有个很大的进步；在此期间我参与了工程的基础验收、主体验收和图纸绘审，得到了领导和同事们的肯定；几年间主要参与的工程项目包括：“**县中屯乡头屯安居工程”、“**县以勒镇太阳小学教学楼”、“**县老干局老干部活动中心”、“**县教育局场坝镇中学寄宿制学校”等！在工作中，我时刻提醒自己要

踏实、认真、持之以恒的完成本职工作，努力提升自己的专业技术水平及综合素质！

20xx年到20xx年期间，我任职公司施工员；主要负责组织工程图纸会审、工程质量巡查、施工现场检查、工程竣工验收并起草工程图纸会审纪要和工程竣工验收纪要及资料归档整理。主要参与的工程项目有：“**县建设局气象路建设工程”、“**县药监局办公大楼”、“**县教育局母享镇中学寄宿制学校”、“**县气象局综合办公大楼”等工程。在此期间我全面接触了工程现场管理工作，熟悉了整个施工流程，此期间是我收获最大的时间，我学到了很多的东西，也锻炼了自己的，经过不断的努力使自己工作能力得到了很大提升！

以上是我工作十几年以来，所从事的主要专业技术工作总结；通过理论结合实践，再加上自己的不断总结经验，我已经够胜任本职工作，较好地完成各项工作任务，同时得到单位和同事的肯定。在今后的的工作中，我要继续巩固提高自己的专业知识和业务水平，扬长避短，进一步做好本职工作。

房地产总工程师年终总结大全篇五

本人于20__年__月毕业于__省机电学校机电一体化专业。从20__年__月开始，到__公司实习，毕业后也一直在这公司工作，至今已有__年了，期间一直从事电气方面的工作。在这一年多的工作中，自己在政治思想、职业道德、专业技术水平等方面都取得了一定的成绩，个人综合素质得到较大的提高。

在政治思想上，要求积极上进，关心和热爱祖国、热爱人民、爱公司，严格地遵守国家的各项法律和法规，遵守公司的各项规章制度；有很强的上进心，勇于批评与自我批评，树立了正确的人生观和价值观。在工作态度和职业道德方面，从参加工作以来，我就喜欢上电气方面的工作，工作态度端正，对工作认真负责、有始有终，敬业爱岗，有强烈的责任感和事业心，有良好的职业道德。

在学识水平、专业能力方面，从参加工作开始，我发现在学校学到的专业理论知识与生产实际有较大的不同和差距。为此，我始终坚持理论与实践相结合的方法，努力提高自己的岗位劳动技能，主动吸收老师傅们的工作经验，虚心向他们请教工作中的技术问题，并通过自己的努力，掌握了丰富的实践经验。从开始的电工实习生，知之甚少；到一名普通电工，再到后来的电工班长，我参与了公司建设大小工程施工，完成了数百项电气工程安装、调试、系统启动和维护等工作，个人动手能力和专业技术水平都有了长足的进步。

20__年，我在公司任维修安装电工。时公司新厂房正在兴建当中，公司是用电大户，由两路_kV电网输送供电，电力是整个公司运转的动力，所以供电质量和可靠性要保证。如何合理分配负荷，使电压变化速率控在允许范围内，是供电系统重中之重。在供电系统建设期间，我参与了发电系统、变配电系统、地网建设、照明系统、机台安装与调试等实际工作，让我真正对电气有了深刻的认识，也初步具备了独立地组织和实施并最终完成施工的能力，为日后的工厂供电维护奠下坚实的基础。

随着个人综合能力的提高，我也逐渐地独立地主持公司一些大型设备的调试工作。在公司的圆盘拉伸机技术改造中，我主持了整个工程调试工作。圆盘拉伸机是我公司铜管生产的关键设备，装机容量达_kW分别由主圆盘拉伸转动和放卷转动及收卷转动三个直流电机控制，要求速度比例匹配，否则会造成断管，影响生产。该机涉及plc控制、变频器控制、电机电力拖动技术、液压气动控制等等，要求调试人员具有比较全面的专业能力。其中控制直流电机运行由欧陆科技公司590系列全数字直流调速控制，要求调试人员对该调速器有充分认识。由于本人对该调速器各种参数和组态非常熟悉，在调试当中坚持了严谨、科学的态度，循序渐进，调试工作顺利完成，获得公司上下一致好评，个人能力也有较大的进步。

工作以来，我也积极参与各种大小的设备电气改造，和一些非标电气设计工作。在技术管理中，协同公司电气工程师主管组织编制了多项工程设计及技术方案，参与施工调试，使工作有序地进行。在公司自主开发的铜蚊香盘管生产线项目设计制造和建设中，我主要负责全部电气系统安装调试工作，在工程师的设计过程中也提出很多积极的技术建议，项目最终获得20__年_市科学技术进步一等奖。在公司铜管直拉机改造中独立完成电气设计并负责实施，最终实现生产过程全自动化控制，提高了生产效率，降低工人劳动强度，并获得年度公司科技进步一等奖。在公司的合理化建设中，我提出并实施的“_连拉机_kw电机合理使用”合理化建议，帮助公司节约用电成本，并获得公司20__年度合理化建议一等奖，同时也获得_镇节能减排劳动竞赛优秀合理化建议优胜奖。通过各种技术改造，我逐渐熟悉并掌握多种控制技术运用，如变频技术、plc程序设计、人机界面技术、交直流调速、步进伺服系统控制、电磁干扰、编制调试方案等，个人专业综合能力有也有了更进一步的提升。

通过不断的努力和学学习，20__年，我由电气技术员提升为电气班班长，负责公司所有生产设备的维护维修和设备改造工作。在这个班组长的工作岗位上我感受到了压力，于是我更加孜孜不倦地学习，利用业余时间，自学和参加一些继续教育和专业技能培训，努力提高自己的技术素质，于20__年_月取得高级电工资格，20__年取得电工技师资格。除了做好自己的本职技术工作以外，也注重团队的建设和管理。几年来，我还对多名电工进行一些专业上的培训和指导，把我多年来的一些经验传授给他们，以便他们更快、更好的做好自己的工作提升自己的技术水平，从而也提高班组的整体专业水平。

多年一线的电气技术工作中，自己利用所学专业知运用到生产实际中去，取得了一定的成效；通过不断地积累和学习，已经具备了一定的专业技术能力。在今后的工作中，我将更加严格要求自己，更努力地学习各种专业技术知识，提高专

业技能水平，提升个人综合素质，更好地在工作中发挥自己的技术专长，为企业、为国家作出更大的贡献。