

最新建房施工安全协议书 安全施工协议书 (优质6篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

建房施工安全协议书篇一

甲方：吴怀斌（以下简称甲方） 身份证：

委托代理人： 身份证：

乙方：（以下简称乙方） 身份证：

委托代理人： 身份证：

经甲乙双方协商本着互惠互利公平、公正及人道主义的原则，甲方聘用乙方，乙方在甲方生产及施工区域内进行工作，为保证人身及财产安全，安全施工，特签订如下安全协议：

- 1、经协商甲乙双方本着互惠互利的原则，有甲方帮助并保证乙方有良好的工作环境。
- 2、甲方为乙方提供住宿及餐饮场所，保证餐饮安全，并尽量满足乙方工作人员的食宿要求。
- 3、乙方进驻工地后，需服从甲方现场的安排、调度，并且每周进行一次安全会，做到防患于未然。所有管理人员进如施工现场时必须佩戴安全帽，安全帽有甲方提供，做到安全第一。甲方如发现乙方不佩戴安全帽，第一次罚款100元，第二次罚款300元，第三次罚款500元并清理出施工现场。

4、乙方在施工现场，注意周围的施工机械及危险物体、注意落石，如有危险或不安全因素，请迅速离开并到安全地方。如遇雨季，并组织施工人员注意防汛，注意自身安全，如有安全隐患时，一定要以人为本。安全自保、责任自负；若出现安全意外，甲方不承担任何责任。

5、乙方的安全均由乙方负责，如因有乙方在工作期间、上下班途中、夜不归宿及娱乐等原因发生的意外均由乙方自行承担，与甲方不发生任何关系。

6、乙方在施工现场或宿舍不得随意酗酒、打架斗殴、赌博，严格遵守甲方制

订的作息时间及公司规章制度，如发生意外或违法违规事件，均有乙方自行承担，与甲方不发生任何关系。

7、甲方不容许乙方带病工作，如有身体不适，请尽快就医，注意防暑，如有高血压心脏病等疾病者甲方有权劝其注意身体，严重者并劝其离开工作岗位。反之在工作期间发生任何意外，都有乙方负责，甲方不负任何责任。

8、乙方在工作或在施工现场休息期间，严禁玩水、玩火以及携带一些危险物品进入施工现场，如有发生，所造成的一切财产损失及人身意外，一切均由乙方负责。

9、施工现场不准赤身上岗，必须穿戴整齐，以做到文明施工，如有发现罚款100元。

10、乙方在休息期间尽量不要大声喧哗，以免影响别人休息，尽量保持个人卫生、环境卫生及宿舍干净整洁，讲究卫生，保持身体健康。

11、此协议一式二份，经双方签订之日起生效，具有法律效力，如有争议提请当地人民法院诉讼。

甲方：（签字） 乙方：（签字）

委托代理人：（签字） 委托代理人：（签字）

年月日 年月日

建房施工安全协议书篇二

甲方:(以下简称甲方)

乙方:(以下简称乙方)

为在本人砖混结构住房建筑工程合同的实施过程中创造安全高效的施工环境，切实搞好本工程的安全管理工作，本工程由甲乙双方充分协商,特此签订安全生产合同。

1、严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

2、对乙方施工现场安全生产检查,并监督乙方及时处理发现的各种安全隐患。

1、严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

2、坚持“安全第一、预防为主”和坚持“管生产必须管安全”的原则，加强安全生产宣传教育，增强全员安全生产意识，配备专职及兼职安全检查人员，有组织有领导的开展安全生产活动。做到生产与安全工作同时计划、布置、检查。

3、建立健全安全生产责任制，从派往的项目经理到生产工人(包括临时雇请的民工)的安全生产管理系统必须做到纵向到底，一环不漏，人员的安全生产责任制，做到横向到边，人人有责，项目承包人是安全生产的第一责任人。

4、乙方在任何时候都应采取各种合理的预防措施，防止其员工发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。

5、乙方参加施工的人员必须接受安全技术教育，熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程；定期进行安全技术考核，合格者方能上岗操作，施工现场如出现特种作业无证上岗操作现象时，承包人必须承担管理责任。

6、操作人员上岗必须按规定穿戴防护用品。施工人员和安全员应随时检查劳动保护品的穿戴情况，不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

8、所有施工工具设备和高空作业的设备均应定期检查，并有安全员的签字记录，保证其经常处于完好状态，不合格机具，设备和劳动保护用品严禁使用。

乙方施工造成的一切安全事故、损失，由乙方自负，甲方概不负责。

本合同一式四份，甲方、乙方各执一份，村委会一份，小溪塔街办开发区城建部门一份。

甲方签字：

乙方签字：

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

建房施工安全协议书篇三

甲方：（以下简称甲方）

乙方：(以下简称乙方)

为在本人砖混结构住房建筑工程合同的实施过程中创造安全高效的'施工环境，切实搞好本工程的安全管理工作，本工程由甲乙双方充分协商,特此签订安全生产合同。

一、甲方职责

- 1、严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。
- 2、对乙方施工现场安全生产检查,并监督乙方及时处理发现的各种安全隐患。

二、乙方责任

- 1、严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。
- 2、坚持“安全第一、预防为主”和坚持“管生产必须管安全”的原则，加强安全生产宣传教育，增强全员安全生产意识，配备专职及兼职安全检查人员，有组织有领导的开展安全生产活动。做到生产与安全工作同时计划、布置、检查。
- 3、建立健全安全生产责任制，从派往的项目经理到生产工人(包括临时雇请的民工)的安全生产管理系统必须做到纵向到底，一环不漏，人员的安全生产责任制，做到横向到边，人人有责，项目承包人是安全生产的第一责任人。
- 4、乙方在任何时候都应采取各种合理的预防措施，防止其员工发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。
- 5、乙方参加施工的人员必须接受安全技术教育，熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程;定期进行安全技术考核，合

格者方能上岗操作，施工现场如出现特种作业无证上岗操作现象时，承包人必须承担管理责任。

6、操作人员上岗必须按规定穿戴防护用品。施工人员和安全员应随时检查劳动保护品的穿戴情况，不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

8、所有施工工具设备和高空作业的设备均应定期检查，并有安全员的签字记录，保证其经常处于完好状态，不合格机具，设备和劳动保护用品严禁使用。

三、违约责任

乙方施工造成的一切安全事故、损失，由乙方自负，甲方概不负责。

本合同一式四份，甲方、乙方各执一份，村委会一份，小溪塔街办开发区城建部门一份。

甲方签字： 乙方签字：

年 月 日 年 月 日

建房施工安全协议书篇四

甲方：

乙方：

经双方共同协商，就甲方委托乙方（红树林美食广场二楼网吧装修工程的钢结构部分工程）施工的' 安全责任问题，订立如下协议：

一、凡甲方委托乙方的钢结构工程施工项目适用本协议。乙

方必须遵守安全生产条款，严格按照安全操作规程施工。

二、乙方人员进入工程施工现场，必须遵守甲方制订的安全生产制度和客户的安全规定。

三、乙方在工程施工场地必须根据实际情况，按规定悬挂安全警告标志，发现违章作业者要立即纠正并作出处理。

四、乙方在实施“工程合同”期间，所有安全责任由乙方承担，与甲方无关；乙方且承诺为每位施工人员提供人身意外保险保障，保费由乙方承担。由于乙方的工具设备和施工不符合安全规定或违反操作规程造成的事故而造成甲方或乙方或第三方人员的伤亡的，其一切损失及责任一律由乙方负责，并由乙方向其上级主管单位上报，组织调查，接受处理。

五、由于乙方的工具设备和高空作业施工不符合安全规定或违反操作规程等原因造成甲方或乙方第三人员伤亡事故的，一切行政、民事、刑事责任概由乙方承担，并由乙方负责向其上级主管单位上报，组织调查，接受处理。

六、乙方的特种作业人员（含当地质量技术监督部门及其他相关政府主管部门规定的人员）必须持证上岗，乙方要有专人负责安全监督检查工作，使用的工具、设备必须符合安全要求。发现危险因素必须立即整治。

七、乙方在厂房内动火或架设临时用电线，接取用电电源等，必须经用户有关部门批准才能进行作业，甲方有权按协议规定进行抽查和监督，发现违章作业（施工）时，甲方有权停止乙方作业，其损失由乙方自负。

本协议一式两份，甲乙双方各执一份，经双方盖章签字后生效。

甲方： 乙方：

经办人： 经办人：

年 月 日 年 月 日

发包方(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

建房施工安全协议书篇五

乙方单位名称： _____

为维护甲乙双方的共同利益，保证施工质量和安全生产，保持良好的工作秩序和施工场所的安全、卫生环境，经甲乙双方平等协商，签定本施工协议。

1、乙方进厂(站、库)施工，须经甲方领导同意，并指定施工负责人，施工现场设立安全监督，便于施工过程中的协调、联系。同时，在不影响甲方安全生产运行的前提下，甲方需为乙方提供施工便利条件和服务。

6、施工队伍的安全防护器材必须配置到位，安全措施得力，否则将不得开工作业；施工中因违章操作等原因造成意外的人身伤害或事故损失应由乙方负责。

合格计量仪表后方可使用。所需费用由施工单位负担；

12、其它未尽事宜由甲乙双方协商解决。

工程质量应符合国家现行施工验收规范(含国家或行业安全技术标准)、以及甲方工程项目安全技术要求和需要，必须达到专业质量检验评定的优良以上等级。因乙方盲目蛮干、只求速度不按操作规程施工，造成工程质量不符合设计安全技术要求、质量不合格，甲方可要求乙方停工或返工，返工费用

由乙方承担，由此造成之材料浪费及经济损失全部由乙方负责赔偿，工期不予顺延。

乙方必须严格按照甲乙双方商定的施工计划所要求时间或期限，如期按时或提前完成所有本项目的施工任务，若拖延工期，每延期一日，按工程结算总价的5%向甲方支付罚金。

1) 甲方按乙方所完成之实际施工进度拨付或结算之工程款；

2) 质保金：质保金按工程总造价的5%扣除，待工程完工并通过竣工验收一年后，据实返还(质保时间根据工程项目实际情况可延长或缩短，可另行约定)。因质量原因造成的返修，由乙方负责，返修费用由乙方承担。工程保修期间，乙方应在收到甲方书面通知3日内派人修理，否则甲方委托其他单位或人员修理，其费用由甲方在乙方质保金内扣除，不足部分由乙方支付。

2) 若乙方违反本责任书之上述有关约定，不按工期竣工、质量达不到设计规范或安全技术要求、存在较大安全隐患或发生安全事故以及发生其他导致本责任无法履行的行为，甲方有权单方解除本责任书并要求乙方清场，乙方对该行为给甲方造成的经济损失应当予以赔偿。

该责任书自双方签字盖章之日起生效，至乙方负责施工之上述施工项目办完工程验收交接并竣工结算后，除质保条款依然有效外，即告终止。

甲方(公章)_____乙方(公章)_____

甲方代表：_____乙方代表：_____

_____年_____月_____日

建房施工安全协议书篇六

甲方：

乙方：

为保障供暖顺利进行，经双方协商一致订立此协议：

一、协议期限自20xx年11月15日至20xx年3月15日。

二、收费价格为每平方米（政府指导价□xxx元，其中阳台、储藏间及楼道公摊面积按半价收取。

三、取暖费由乙方收取，乙方收齐经甲方核定后存入银行机构建立一个专门帐户，甲方按乙方提供的交费取暖户名单供暖，供暖后银行凭甲乙双方签字的结算清单按月把取暖费拨给甲方。

四、个别因未入住等原因未交取暖费的用户，由甲方采取措施停暖，甲方不得以取暖费未收齐为由拒绝或拖延供暖，否则乙方扣除延迟期双倍的取暖费；取暖户盗暖的甲方可依法追究其法律和经济责任，乙方有协助甲方查处盗暖行为及作证的义务。

五、供热期间在房间正常封闭情况下，甲方应保证取暖户室内温度不低于16摄氏度，（阳台、储藏间及楼道公摊面积除外）。取暖户发现室温低于16摄氏度时，要及时告知甲方和乙方，乙方要把取暖户投诉时间及甲方解决结果等详细情况经三方签字记录备案，并依据以下情况进行处理。

1、由于非故障原因致使取暖户投诉供暖达不到标准的，甲方要及时提高供水温度并在2小时之内达到供热标准，且保证在24小时之内不出现第二次类似情况的前提下，可免扣取暖费，否则，乙方在结算取暖费时，按每出现一次这种情况扣

除当年取暖费总额的1%。

2、如供暖设备出现故障，甲方应及时告知乙方并组织人员抢修，4个小时之内恢复供暖且一个月内出现故障不超过三次的，可免扣取暖费；如果4个小时内未恢复供暖或一个月内出现故障累计超过三次（含三次）的，乙方在结算取暖费时，按实际停暖天数扣减取暖费，每次停暖超过4个小时而不足一天的部分按整天计算（意在促使甲方经常检修尽量少出故障维持正常供暖）。

六、乙方扣减取暖费应提供有取暖户及甲乙双方代表签字的投诉记录或故障记录。遇取暖户投诉或是供暖设备出现故障时，甲方应及时予以解决，并在乙方提供的记录上签字，如果甲方既不应诉解决问题也不在记录上签字，故意造成乙方扣减取暖费证据缺失的，取暖户或乙方可请公证人员到场对甲方的违约情况进行公证，公证书可作为扣减取暖费的证据，由此产生的一切费用一并由乙方在结算时从取暖费中扣除。

七、此协议未尽事宜依据国家有关政策执行或经甲乙双方协商解决。

八、此协议书一式两份，甲乙双方各一份，自签订之日起正式生效。

甲方（签字盖章）：

乙方（签字盖章）：

20xx年x月xx日