

# 最新卖房中介佣金合同 佣金合同实用

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。合同的格式和要求是什么样的呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 最新卖房中介佣金合同 佣金合同实用篇一

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，能够利用到合同的场合越来越多！以下小编在这给大家整理了一些佣金合同范本怎么写，希望对大家有所帮助！

甲方：

乙方：

本着互惠互利的原则，经友好协商，甲乙双方决定互相信任，在供材料方面达成合作，并签订佣金协议，双方约定如下：甲方给乙方带给材料供货信息，并协助乙方成功签订供货合同。如能达成交易，根据实际状况，经甲方介绍，在甲乙双方方签订佣金协议基础上，由采购方直接与乙方签订供销合同，甲乙双方保证严格执行佣金协议。佣金费率为：每吨成品钢材元；佣金支付方式为：现金项目合同供货成品钢材吨，应付佣金元。

第一条甲方主要职责是为乙方寻找、介绍适宜的项目，力争促成乙方与采购方供货成交；诚实守信，保守乙方和采购方的商业秘密；为乙方和采购方订立、履行合同带给约定的服务。

第二条乙方应按甲方的具体要求，准备相关资料，做好配合工作。

1) 中介佣金协议书中中介佣金协议书。

第四条乙方支付甲方中介服务费时间，乙方与采购方谈判成功，签订协议

第二天，乙方支付甲方一万吨的佣金，以后每供货完成一万吨应按比例支付一次佣金。（农村山林合作协议书）

第五条双方须遵守职业道德，甲方履约落实合作后，乙方无履约潜力，给甲方和采购方造成经济、信誉损失的，应由乙方赔偿一切损失。

第六条如果出现不可抗力，双方在本协议中的义务在不可抗力影响范围及其持续期间内将终止履行，但须双方协商一致，任何一方均不会因此而承担职责。

第七条任何一方违反有关条款，违约方应赔偿履约方损失。

第八条本协议一式二份，双方各持一份，未尽事宜，双方应协商解决，补充协议具有同等法律效力。

本协议如有未尽事宜，双方协商解决。本协议一式二份，双方各执一份，经签字、盖章生效，两份协议具有同等法律效力。

甲方:乙方:

甲方:\_\_\_\_\_

乙方:\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》和有关法律法规的规定，甲乙双方本着诚实信用，互惠互利原则，经协商一致，特签订本协议。

## 一、成交事项

今有甲方带领客户\_\_\_\_\_先生，(身份证号:\_\_\_\_\_成交\_\_\_\_\_号房，该房面积\_\_\_\_\_2，成交价为\_\_\_\_\_元。

## 二、佣金分成

经甲乙双方协商，上述成交单挂靠于乙方名下，执行乙方与签订的分销合同。现场成交现金归甲方所有，上述成交单总房款的\_\_\_\_\_%(\_\_\_\_\_元)作为甲方应得的税后佣金，归甲方所有，其余佣金归乙方所有。

## 三、权利义务

- 1、为保障双方利益，乙方应及时向阳光海岸催讨佣金，并在取得佣金后\_\_\_\_日内向甲方支付甲方应得的佣金。
- 2、如客户单方面有变动，以售楼处分销协议为准。

本协议一式两份，具同等法律效力。

公章:公章:

\_\_\_\_日期:\_\_\_\_日期:\_\_\_\_\_

甲方: (中方公司)

乙方: (中间人)

根据《中华人民共和国合同法》和有关法律法规的规定，乙方接受甲方的委托，为甲方产品寻找海外客商，双方经协商一致，签订本合同。

第一条: 委托事项: 甲方委托乙方寻找海外客商。

商品名称□led灯管

原产地：中国；

价格条件□fob深圳。

第二条：委托事项的具体要求：

（1）甲方应保证所生产产品的合法性及保证产品质量，若出现产品质量问题和其他不合法问题，后果均由甲方承担。

（2）海外客商交易的具体价格、交货方式、支付方式等由乙方与海外客商双方协商约定，但乙方需要和甲方沟通并争得其同意。

（3）乙方不对甲方与海外客商的交易提供任何信用担保，甲方应严格按国家和国际的“fob c&f或 cif条款”执行与海外客商所签定的合同。

（4）为方便乙方联系业务，甲方需要及时提供除乙方本职以外的所有便利，货款达到甲方帐户后，甲方应及时通知乙方，以便乙方开展下一步工作。

（5）在整个过程中，乙方只承担自己联系客户的电话费，上网费，路费，自己的饭费，招待费，其他一切费用都由甲方承担。

（6）乙方只负责联系客户，签定合同，其他所有工作都由甲方完成。

和乙方联系的客户签定合同，一旦乙方发现，甲方除了支付该合同相应的佣金给乙方外，甲方还需要支付销售额的5%作为罚金支付给乙方。

(8) 若销售合同在佣金合同结束之前签定并收到客户定金，而生产或此销售合同的终止在佣金合同期满之后执行，则甲方需要继续按照佣金合同所规定的佣金率支付此销售合同中相应的. 佣金给乙方。

(9) 在佣金合同期满之前，乙方在甲方履行该合同的情况下，不得随便将订单转移到别的工厂；在佣金合同期满之后，甲方如果想跟乙方所联系的客户直接联系业务，需征得乙方的同意，协商方可。否则甲方需要继续按照佣金合同所规定的佣金率支付所发生业务金额相应的佣金给乙方。

第三条：佣金的计算、给付方式、给付时间：

(1) 甲方同意按每笔合同成交总额的5%支付佣金给乙方。

(2) 给付方式及时间：

由于乙方要在国内置业，故乙方要求佣金以人民币方式给付，并以现金或转账的方式给付，具体由乙方按需确定。（由于乙方人在国外，可以授权委托代理人代为接受，具体的代理人由乙方的授权书确定。）

在甲方与乙方所介绍的海外客商签定合同，发出货物并收到货款后，甲方按货款总额的5%支付佣金给乙方。（若在收回余款时，由于银行费用或其他的一切原因而造成与实际应收货款相差，甲方不得因这个问题而拒绝支付或拖延支付乙方佣金）。

第四条：违约责任：

(1) 甲方若不按本合同第三条的（2）执行，乙方可转移国外客户。

(2) 甲方同意凡乙方所介绍的海外客商，其将来与甲方发

生的每笔业务，甲方都将按本合同的第三条支付佣金给乙方，否则，甲方愿接受合同成交额的30%罚款支付给乙方。

#### 第五条：关于销售合同中止问题

在乙方联系好业务并开始生产和采购后，若是由于甲方的原因中止了乙方与外国客户的销售合同，则甲方要承担国外客户的损失，并还要继续支付乙方该笔销售合同应得的佣金。若是由于国外客户的原因造成合同的中止，则甲方不支付乙方的佣金！乙方不承担任何损失和后果！

#### 第六条：争议解决方式

由于本协议的履行或解释而产生的或与之有关的任何争议，双方首先友好协商解决，如双方无法协商解决，提交甲方所在地仲裁委员会或法院进行最终裁决。除仲裁裁决另有裁定外，仲裁费用应由败诉方承担。仲裁不成，可凭此合同向人民法院提出诉讼。

第七条：本合同未尽事宜双方协商解决。本合同一式贰份双方各执壹份具有同等法律效力。

本合同双方签字盖章（或按手印）即为有效。

甲方：湖南中拓双菱钢材加工配送有限公司

乙方：湖南润阳贸易有限公司

甲乙双方经过友好协商，本着互惠互利共同发展的原则，就甲方与华天灰汤温泉城（一期）国际会议中心酒店项目主体建安工程建设方钢材供应事项达成如下协议。

一、 甲方与建设方签订直接供货合同（合同号\_\_\_\_\_），建设方总计需求钢材数量为1000吨，建

设周期为6个月。

二、 甲方供给建设方的钢材前400吨每吨支付乙方30元/吨的佣金，甲方供给建设方的钢材后600吨每吨支付乙方80元/吨的佣金，甲方承诺佣金返还每月8号以前支付到乙方指定账户。

三、 本协议一式两份，甲乙双方各执一份。本合同经双方签字盖章后生效，本合同有效期与甲方与建设方签订的合同时间段相同。

甲方（章）：湖南中拓双菱钢材加工配送有限公司

授权代表：

乙方（章）：湖南润阳贸易有限公司

授权代表：

\_\_年5月 日

甲方（卖方）：\_\_

地址：\_\_

电话：\_\_传真：\_\_

乙方（佣金代理人）：\_\_

身份证号码：\_\_

银行帐号：\_\_银行：\_\_

丙方(买方)：

1. 买卖物品：\_\_

2. 佣金条款：如果甲方和丙方签订合同，甲方将支付乙方佣金，佣金为成交总价的2%，支付方式为：在甲方收到丙方货款当日起五个工作日内，支付给乙方。如果丙方分批付款给甲方，则甲方须通知乙方，并按照每批款的2%在甲方收到丙方货款当日起五个工作日内，支付给乙方。

3. 其他条款：乙方全力帮助甲方和丙方的买卖合同的签订。但是乙方不负责甲方和丙方在合同签订后由于甲方和乙方在执行合同中出现的任何问题。因此，即使合同签订后甲方和丙方出现执行合同的任何问题，甲方都要支付乙方2%的佣金。

## 最新卖房中介佣金合同 佣金合同实用篇二

乙方：

鉴于甲方自身信贷业务的需要，聘用乙方为甲方提供相关劳务。根据《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国合同法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本劳务合同书，共同遵守所列条款。

### 第一条、劳务合同期限

本劳务合同为不确定期限劳务合同，自本协议签订之日起至双方约定劳务事项完成。

### 第二条、双方权利义务

1、乙方熟识银行信贷流程及相关手续，双方所确定本劳务合同内容主要为甲方申请贷款相关工作。

2、方根据自身需要，委托乙方具体办理在 商业银行申请办理抵押、担保、授信及其他合法性贷款的相关事宜。

3、工作时间根据商业银行相关工作制度由乙方自行安排。

4、在该笔申贷工作中，甲方应当按照银行贷款细则的规定，客观真实提供相应申贷资料，如有虚假或其他违规行为甲方承担一切法律责任。

5、乙方在本合同申贷工作中知悉的甲方商业秘密，不得提供或泄露给任何第三方。

6、甲方按照乙方提供的劳务，向乙方支付报酬；在申贷过程中产生的合理性支出经乙方提出甲方核准后由甲方自行承担。

### 第三条、劳务报酬支付

1、本次劳动工作为专项业务，待乙方完成甲方的申贷工作后，以实际放贷金额的5%作为乙方的劳务报酬即时支付。

### 第四条、合同的终止与解除

1、本合同待该笔贷款完成则合同自行终止，双方应及时办理交接手续。如在申贷过程中因客观原因无法继续经双方协商书面确认后可以补充协议终止。

2、本合同终止或解除后，双方应及时办理交接手续。

### 第五条、违约责任

甲方不按照本合同约定日期向乙方支付劳务报酬的，每拖欠一日按照所拖欠金额的万分之五向乙方支付违约金。

### 第六条、争议解决

甲乙双方在履行本合同过程中发生争议，应当通过协商解决。协商不成的，任何一方均有权向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

## 第七条、文本及生效

2、 本合同于甲方盖章、乙方签字之日生效。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

## 最新卖房中介佣金合同 佣金合同实用篇三

卖方： \_\_\_\_\_ (简称甲方)

身份证号： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

联系电话： \_\_\_\_\_

买方： \_\_\_\_\_ (简称乙方)

身份证号： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

联系电话： \_\_\_\_\_

甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买房产签订本合同，以资共同信守执行。

第一条甲方将自有座落于淄博市张店区美食街西首南侧房屋出售给乙方，乙方对甲方出售房屋已作了解并愿意购买。

第二条甲方出售房屋属私有产权房，用途商业，结构钢混，总层数4层，间数\_\_\_\_间，房屋建筑面积\_\_\_\_平方米，土地使用权面积\_\_\_\_平方米。（见附件1：房产证及房产证平面图复印件）房产证号：\_\_\_\_土地证号：\_\_\_\_甲方确保该房屋的合法性、真实性、可靠性，未在该房产上设置任何抵押、质押，

未有任何债务纠纷。乙方有权在交易前查档，验证该房屋权属。

第三条房屋固定装修应保持原状，房屋内附属设备等详见屋内设备清单随房屋一并转让给乙方。

第四条依据国家法律、法规、政策，甲方取得该房屋时缴纳的公共维修基金随房屋一并转让给乙方。

3、甲方在收到首付款当日，将房产证原件以及办理权属转移所需的买卖合同、税票、身份证复印件等交给乙方并协助乙方到市房屋交易管理部门办理房屋交易过户手续。

5、房屋尾款元人民币，乙方承诺于20\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日之前付清。乙方根据付款进度将售房款打入甲方账户，甲方收款后给乙方出具收条。

第八条违约责任若甲方房屋产权有问题不能过户，甲方退回乙方支付购房款，并赔偿乙方同期贷款利息，若乙方延期付款按对等原则承担违约责任。

第九条本合同一式三份，甲乙双方签字生效。甲、乙双方各执一份，第三份交房屋交易管理部门。

第十条本合同发生争议的解决方式：在履约过程中发生的争议，双方可通过协商、诉讼方式解决。

第十一条本合同未尽事宜，甲乙双方可另行约定，其补充约定经双方签章与本合同同具法律效力。

出卖方(甲方)：\_\_\_\_\_

购买方(乙方)\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

# 最新卖房中介佣金合同 佣金合同实用篇四

甲方：(公司)

乙方：(中间人)

根据《xxx合同法》和有关法律法规的规定，乙方理解甲方的委托，协助甲方(以下简称丙方)的合同，双方经协商一致，签订本合同。

第一条：委托事项：甲方委托乙方协助甲方与丙方签定销售合同

第二条：委托事项的具体要求：

(1)按甲方与丙方签订的销售合同，甲方应保证所供应产品的合法性及保证产品质量和工程施工质量，若出现产品质量问题、施工和其他不合法问题，后果均由甲方承担。

(2)甲方与丙方交易的具体价格、交货方式、支付方式等，甲方与丙方协商约定。

(3)为方便乙方联系业务，甲方需要及时带给除乙方本职以外的所有便利，货款到达甲方帐户后，甲方应及时通知乙方，以便乙方开展下一步工作。

(5)乙方负责联系客户，协助甲方签定销售合同，并协助甲方办理合同结款。

第三条：佣金的计算、给付方式、给付时间：

(1)甲方同意每次按实际签订的销售合同总金额的支付佣金给乙方(人民币)。乙方给甲方开具相应金额的服务费发票。

(2) 给付方式及时间：

开户行：

卡号：

第四条：甲方承诺如果甲方、乙方和丙方三方之间达不成购销合作，甲方、甲方的子公司或者甲方的关联公司及代理公司不得单独与丙方、丙方子公司或其关联公司另行洽谈采购本合同涉及到的购销业务。

第四条：违约职责：

(1) 甲方若不按本合同第三条的(2)执行，逾期一天应支付乙方滞纳金，滞纳金系数为：总佣金的千分之五每一天。

(2) 甲方同意凡乙方介绍给丙方的每笔业务，及该业务所涉及的相关销售，甲方都将按本合同的第三条支付佣金给乙方，否则，甲方愿理解合同成交额的罚款支付给乙方。

第五条：关于销售合同终止问题

在乙方联系并协助甲方与丙方签订销售合同后，若是由于甲方的原因终止了甲方与丙方的销售合同，则甲方要承担客户的损失，并还要继续支付乙方该笔销售合同应得的佣金。若是由于丙方的原因造成合同的终止，则甲方不支付乙方的佣金，乙方不承担任何损失和后果。

第六条：争议解决方式

对违约行为若双方协商不成，可凭此合同向人民法院提出诉讼。

第七条：本合同未尽事宜双方协商解决。本合同一式贰份双方各执壹份具有同等法律效力。

甲方(印章)： 乙方：

经办人：

日期： 日期：

## 最新卖房中介佣金合同 佣金合同实用篇五

乙 方：

中介费\_\_\_\_\_元，由\_\_\_\_\_方承担；车辆过户。转籍等税费\_\_\_\_\_元，由\_\_\_\_\_方承担；手续由中介机构代办，代办费\_\_\_\_\_元，由\_\_\_\_\_方承担。

车辆过户转籍至\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_市车管所，乙方预付定金\_\_\_\_\_元，余款\_\_\_\_\_元\_\_\_\_\_天内付清。

第三条合同签订生效后，双方协议在\_\_\_\_\_天内办理过户提车手续，否则作违约处理。

第四条该车在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时前欠缴的税费。罚金和因交通事故责任事故。交通违章行为等引起的各种责任及其他一切债务均有甲方承担并负责处理。

第五条乙方应对车况自行了解，中介方不承担车辆的质量问题。

第六条在交易中遇法律法规禁止的情况，可退还车款或定金，互不承担责任。协议签定后一方违约，则承担一方及中介方的所有损失。（如乙方违约，付出的定金甲方和中介方各取50%。如甲方违约，则赔相同金额的定金数，乙方及中介方各取50%）。

第七条如有争议，可相互协商或提起诉讼！

本协议一式三份，甲方、乙方。中介方各执一份，自签订日起生效。中介方一份三个月留底，以后不作证。

乙 方：

## 最新卖房中介佣金合同 佣金合同实用篇六

乙 方：

甲方给乙方提供贷款关系，并协助乙方成功签订贷款合同。如能达成交易，根据实际情况，在甲乙双方签订中介协议基础上，甲乙双方保证严格执行中介费协议。

中介费为：每万元300元；中介费支付方式为：\_\_\_\_\_。中介费用支付时间：签订合同日（超出\_\_\_\_\_个工作日为逾期）

第一条甲方主要责任是提供贷款信息（关系）配合乙方履行合同。

第二条乙方应按甲方和贷款方的具体要求，准备相关资料，做好配合银行工作，履行合同提供约定的服务。

第三条乙方不得任意变更主张，致使甲方徒劳和丧失信誉。若有此情发生，甲方须消除影响，恢复信誉，支付违约金或者赔偿损失（不低于总金额的1%）如逾期，乙方必须给付甲方总金额的1%。

第四条乙方支付甲方中介服务费时间，甲方与借款方谈判成功，签订协议第\_\_\_\_\_天，乙方支付甲方贷款贷款总额度的\_\_\_\_\_%中介费，以后贷款总额多少按比例算给付出，如逾期，乙方必须给付甲方总金额的\_\_\_\_\_%。

第五条双方须遵守职业道德，甲方履约落实合作后，乙方无

履约能力，给甲方和贷款方造成经济、信誉损失的，应由乙方赔偿一切损失。

第六条如果出现不可抗力，双方在本协议中的义务在不可抗力影响范围及其持续期间内将终止履行，但须双方协商一致，任何一方均不会因此而承担责任。

第七条任何一方违反有关条款，违约方应赔偿履约方损失。

第八条双方应协商解决，本合同具有法律效力。本协议如有未尽事宜，双方协商解决，经签字、盖章生效，两份协议具有同等效力。

乙 方：

## 最新卖房中介佣金合同 佣金合同实用篇七

乙方：

第一条 委托事项及具体要求：\_\_\_\_\_。

第二条 居间期限：从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

第三条 报酬及支付期限：居间人促成合同成立的报酬为促成合同成立金额的\_\_\_%或者(大写)\_\_\_元。委托人应在合同成立后的\_\_\_日内支付报酬。未促成合同成立的，居间人不得要求支付报酬。

第四条 居间费用的负担：居间人促成合同成立的，居间活动的费用由居间人负担；未促成合同成立的，委托人应向居间人支付必要费用(大写)\_\_\_元。

## 第五条 本合同解除的条件

1. 当事人就解除合同协商一致；
4. 当事人一方迟延履行主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行；
5. 当事人一方迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

(一) 提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

(二) 依法向人民法院起诉。

第十条 本合同未作规定的，按《\_民法典》的规定执行。

乙方：

## 最新卖房中介佣金合同 佣金合同实用篇八

根据《中华人民共和国合同法》和有关法律法规的规定，乙方接受甲方的委托，为甲方产品寻找海外客商，双方经协商一致，签订本合同。

第一条：委托事项：

甲方委托乙方寻找海外客商为甲方推销其产品：

第二条：委托事项的具体要求：

- (1) 甲方应保证所生产产品的合法性及保证产品质量。
- (2) 甲方与海外客商交易的具体价格、交货方式、支付方式等由甲方与海外客商双方协商约定。

(3) 乙方不对甲方与海外客商的交易提供任何信用担保，甲方应严格按国家的“fob c&f或 cif条款”执行与海外客商所签定的合同。

第三条：佣金的计算、给付方式、给付时间：

(1) 甲方同意按每笔合同成交总额的\_\_\_\_\_支付佣金给乙方。

(2) 给付方式及时间：

在甲方与乙方所介绍的海外客商签定合同后，甲方应支付总佣金的20%给乙方，甲方拿到海外客商的信用证后，甲方应支付总佣金的30%给乙方，该供应合同执行完后在7天之内支付余下的佣金给乙方。

第四条：违约责任：

(1) 甲方若不按本合同第三条的(2)执行，逾期一天应支付乙方滞纳金，滞纳金系数为：总佣金的5‰/天。

(2) 甲方同意凡乙方所介绍的海外客商，其将来与甲方发生的每笔业务，甲方都将按本合同的第三条支付佣金给乙方，否则，甲方愿接受合同成交额的30%罚款支付给乙方。

第五条：争议解决方式

对违约行为若双方协商不成，可凭此合同向人民法院提出诉讼。

第六条：本合同未尽事宜双方协商解决。本合同一式肆份双方各执贰份具有同等法律效力。本合同双方签字盖章即为有效。

甲方：

乙方：

时间：

甲方：（生产厂家）：

乙方：（中间人）：

根据《中华人民共和国合同法》和有关法律法规的规定，乙方接受甲方的委托，为甲方产品寻找客商（包括海外客商及国内客商，下简称客商），双方经协商一致，签订本合同。

第一条：委托事项： 甲方委托乙方寻找海外客商。

第二条：委托事项的具体要求：

(1) 甲方应保证所生产产品的合法性及保证产品质量，若出现产品质量问题和其他不合法问题，后果均由甲方承担。

(2) 客商交易的具体价格、交货方式、支付方式等由乙方与客商双方协商约定，但乙方需要和甲方沟通并争得其同意。

(3) 乙方不对甲方与客商的交易提供任何信用担保，甲方应严格按国家和国际的“fob c&f或 cif条款 或exw 条款”执行与客商所签定的合同。

(4) 为方便乙方联系业务，甲方需要及时提供除乙方本职以外的所有便利，货款达到甲方帐户后，甲方应及时通知乙方，以便乙方开展下一步工作。

(5) 在整个过程中，乙方只承担自己联系客户的电话费，上网费，路费，自己的饭费和招待费，其他一切费用（包括客户下厂招待费用等，客人所需单证费用等）都由甲方承担。

(6) 乙方只负责联系客户，签定合同，其他所有工作(产品生产，陪同客人下厂验货，货物商检，证书办理，出货安排装运等等)都由甲方完成。

(7) 凡是通过乙方介绍或开发，为甲方联系的客商，在没有得到乙方许可之下，甲方不准许不通过乙方而直接和乙方联系的客商联系并签定合同，一旦乙方发现，甲方除了支付该合同相应的佣金给乙方外，甲方还需要支付销售额的5%作为罚金支付给乙方。

(8) 在甲方经营期限内，即使甲乙双方佣金合同期满，只要是乙方客商所下的订单，乙方永久提取其客商订单的佣金。乙方在甲方履行该合同的情况下，不得随便将订单转移到别的工厂;在佣金合同期满之后，甲方如果想跟乙方所联系的客户直接联系业务，需征得乙方的同意，协商方可。

第三条：佣金的计算、给付方式、给付时间：

(1) 甲方同意按每笔合同成交总额的5%支付佣金给乙方。

(2) 给付方式及时间：

在甲方与乙方所介绍的客商签定合同并收到定金后，甲方应支付总佣金的30%给乙方，该销售合同在收到客户的大部分余款后的5天之内支付余下的佣金给乙方。

若在收回余款时，由于银行费用或其他的一切原因而造成与实际应收货款相差，范围在300美金或300美金之内，甲方不得因这个问题而拒绝支付或拖延支付乙方佣金，另外甲方支付给乙方的佣金，其产生的银行手续费用等由甲方承担，不得在乙方佣金中扣除。

若为全额信用证，则在甲方收到货款后，5天内支付总佣金给乙方，其他同上！

#### 第四条：违约责任：

(1) 甲方若不按本合同第三条的(2)执行，逾期一天应支付乙方滞纳金，滞纳金系数为：总佣金的5%/天。

(2) 甲方同意凡乙方所介绍的客商，其将来与甲方发生的每笔业务，甲方都将按本合同的第三条支付佣金给乙方，否则，甲方愿接受合同成交额的30%罚款支付给乙方。

#### 第五条：关于销售合同中止问题

在乙方联系好业务并开始生产和采购后，若是由于甲方的原因中止了乙方与客户的销售合同，则甲方要承担国外客户的损失，并还要继续支付乙方该笔销售合同应得的佣金。若是由于客户的原因造成合同的中止，则甲方不支付乙方的佣金！乙方不承担任何损失和后果！

#### 第六条：争议解决方式

对违约行为若双方协商不成，可凭此合同先提交仲裁，仲裁未能取得双方协议时，可向原告所在地或被告所在地或第三方地区人民法院提出诉讼。仲裁费用及诉讼费用除非机构另有决定外，均由败诉一方负担。

本合同双方签字盖章(或按手印)即为有效。

本合同有效期限从年 月日 起，长期有效，若甲方停止营运本合同自然中止。

甲方：(签章)： 乙方：(签字)：

企业注册登记号： 身份证号码：

地址： 工行卡号：

法人代表： 联系电话：

身份证号码：

联系电话：

## 最新卖房中介佣金合同 佣金合同实用篇九

姓名：

买方(以下简称乙方)：

姓名：

第一条 价格：

该房屋售价总金额为 万元整，大写： 。

第二条 付款方式：

乙方于本合同签订之日向甲方支付总房价的50%，其余房款在甲方交房时乙方付清房款。

第三条 房屋交付期限：

甲方应于本合同签订之日起 日内，将该房屋交付乙方。

第四条 乙方逾期付款的违约责任：

乙方在约定时间内未交清房款，甲方视同乙方自动放弃房屋购买，定金不予退还， 并将追究法律责任。

第五条： 过户产生的所有费用均由乙方承担。

第六条：本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。

所在地人民法院调解裁定。

法律效力。

甲方：

乙方：

中介人：

年 月 日

## 最新卖房中介佣金合同 佣金合同实用篇十

甲方：(中方公司)\_\_\_\_\_

乙方：(中间人)\_\_\_\_\_

根据《民法典》和有关法律法规的规定，乙方接受甲方的委托，为甲方产品寻找海外客商，双方经协商一致，签订本合同。

第一条：委托事项：甲方委托乙方寻找海外客商。

商品名称：\_\_\_\_\_

原产地：\_\_\_\_\_

价格条件：\_\_\_\_\_。

第二条：委托事项的具体要求：

(1) 甲方应保证所生产产品的合法性及保证产品质量，若出现产品质量问题和其他不合法问题，后果均由甲方承担。

(2) 海外客商交易的具体价格、交货方式、支付方式等由乙方与海外客商双方协商约定，但乙方需要和甲方沟通并争得其同意。

(3) 乙方不对甲方与海外客商的交易提供任何信用担保，甲方应严格按国家和国际的“fob c&f或 cif条款”执行与海外客商所签定的合同。

(4) 为方便乙方联系业务，甲方需要及时提供除乙方本职以外的. 所有便利，货款达到甲方帐户后，甲方应及时通知乙方，以便乙方开展下一步工作。