

村道路建设合同(模板9篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

村道路建设合同篇一

甲方：（简称甲方）

乙方：（简称乙方）

根据《xxx劳动法》《民法典》及有关法律法规，双方本着公平合理，互惠互利的原则。

一、施工地点：

二、工程概况：

三、自己来源：

四、开竣工日期：年月日至年月日

五、工程内容及材料要求：

工程造价：每平方米人民币

六、甲方责任：负责提供施工现场场地，施工用材料（）施工用水、施工用电，检查施工质量与进度，负责按进度拨付工程款。甲方其它施工队不得损坏，如有损坏由损坏方负责赔偿。

七、乙方责任：负责按照甲方提供的施工依据，保证质量，

文明施工，施工期间注意成品保护，自带施工工具，甲方不负担任何费用，保修期为一年。有不合适的乙方安排工人三天内进行维修，费用由乙方负责，一年后如有开关等不合适也可以在三天内进行维修，费用由甲方负责。

八、付款方式及方法：

- 1、人员进场，工具准备齐全，付1000元生活费。
- 2、待进场5天后，付总款10%。
- 3、付总款的60%。
- 4、付总款的70%。
- 5、待甲方验收完成合格后，付清其余款项。

九、安全文明施工，施工人员进入施工场地，要注意安全，必须文明施工，不打架，不酗酒，不聚众闹事，不偷盗，如有发生任何的伤亡事故，一切经济损失由乙方负责。

十、完成后，验收之日起，免费保修一年。

十一、一年后，终身维护，费用由使用单位承担。

十二、本协议一式两份，双方各执一份。双方签字后负有法律责任。

十三、如未尽事宜，双方协商补充协议。

甲方负责人： 乙方负责人：

电话： 电话：

村道路建设合同篇二

托运方（以下简称甲方）：

承运方（以下简称乙方）：

根据《xxx合同法》经双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守。本合同附件使本合同不可分割的主要部分，具有同等法律效力。经甲乙双方协商，达成如下协议：

一、乙方须在 年 月 日至 年 月 日将甲方货物从 运输至 。

二、货物运输量为 运输单价 运输费总额为人民币 元。

三、乙方必须向甲方提供具备合法物资的运输车辆，以保证甲方货物安全及时达到。如乙方向甲方提供车辆不具备合法资质，在运输途中造成的一切损失全部由乙方负责。

四、乙方必须及时向甲方报告货物在装卸运输、客户收货过程中的突发事件，如不及时报告乙方将负一切责任。

五、在运输途中货物如丢失损坏，则乙方应按丢失损坏的货物数量的订单价格赔偿甲方，并在运费中一次扣除。

六、乙方没有按时把甲方的货物运到收货地，给甲方造成损失，则乙方应负责赔偿甲方损失。如因特殊原因延误的（天气原因、交通堵塞、山崩等）甲乙双方协商解决。

七、乙方在接受甲方委托后，应及时办理有关货物运输手续并认真验货装车，双方签字确认货物的数量规格。

八、乙方对甲方的出货、货运数据必须保密。

九、甲方货物包装不符合运输安全的、或包装破损的，乙方

有权拒绝承运。

十、 甲方托运的货物必须是经国家法律部门批准的合法的可运输的货物，如若不然，乙方拒绝承运。

十一、 甲方必须在交接货物时，向乙方提供准确的收货人的姓名、地址、货物名称，如甲方提供信息有误，乙方不负任何责任，损失由甲方全部承担。

十二、 甲方在货物起运时，先支付乙方10%的运输费，其余运输在甲方收到货方签收的回单后两日内与乙方一次性结算并支付。

十三、 甲方在没有完全收到收货方签收的回单情况下，有权延迟支付运费，直到收到全部回单。如遇原始送货单丢失，甲方在乙方能够出具收货人盖章的收货明细之后，方可支付运输费。

十四、 未经双方同意，任何一方不可将本合同的权利与义务转让他人。

十五、 本合同有效期为一年，自 年 月 日至 年 月 日止，在本合同履行过程中发生变更，经双方协商同意可制定补充合同。

十六、 凡执行本合同所发生的或与本合同有关的争议，双方应通过友好协商解决，协商不成功的，双方均有权提交人民法院提起诉讼。

十七、 本合同正式一式两份，合同双方各执一份，自双方签字并盖章后生效。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

村道路建设合同篇三

发包人(全称): (以下简称甲方)

承包人(全称): (以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规,并参照中华人民共和国建设部、国家工商行政管理总局颁布的《建设工程施工合同(示范文本)》,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1.1工程名称: 信丰县橙乡文化城市市政道路(桃江路)工程

1.2工程地点: 信丰水东

1.3工程内容: 道路、排水、交通、照明及绿化等工程

1.4承包范围:

1.5承包方式: 施工图规定以及甲方认定的内容包工包料

二、合同文件及解释顺序

1. 本合同条款;

2. 标准、规范及有关技术文件;3. 图纸;4. 工程量清单;5. 工程报价单或预算书;6. 合同履行中有关工程的洽商、变更等书面协议。

三、双方一般权利和义务

3.1发包人工作

2. 水准点与坐标控制点在签订合同后2日之内由发包人组织设计单位向承包人现场交验；
3. 在签订合同后，由发包人组织监理单位、承包人和设计单位进行图纸会审和设计交底；
4. 负责向市政工程质量监督机构办理质量报监；

3.2 承包人工作

1. 向工程师提供年、季、月度工程进度计划及相应进度统计报表；
2. 根据工程需要，提供和维修非夜间施工使用的照明、围栏设施，并负责安全保卫；
3. 向发包人提供施工场地办公和生活的房屋及设施的约定：根据实际需要确定。
7. 双方约定承包人应做的其它工作：除上述事项之外，有关工程施工方面其它事项。

四、工期

4.1 工期

开工日期：20____年7月15日，竣工日期：20____年10月30日，
合同工期：总日历天数105个有效日历天。

4.2 工期延误

承包人应当按照本合同约定的开工日期开工、竣工日期竣工。
因下列原因造成工期延误，经工程师确认，工期相应顺延：

1. 发包人未能按本合同的约定提供图纸及开工条件；

2. 发包人未能按约定日期支付工程预付款、进度款，致使施工不能正常进行；
3. 工程师未按合同约定提供所需指令、批准等，致使施工不能正常进行；
4. 设计变更和工程量增加；
5. 一周内非承包人原因停水、停电、停气造成停工累计超过8小时；
6. 不可抗力；

五、质量

5.1 工程质量

5.1.1 工程质量标准：合格

5.1.2 工程施工和质量标准评定依据的标准、规范：

(1) 沥青路面施工及验收规范gb5009296

(4) 市政道路工程质量检验评定标准cjj1-90

(5) 市政排水管渠工程质量检验评定标准cjj3-90

(9) 市政基础设施工程施工技术文件管理规定(建设部建城[2002]221号)

5.2 隐蔽工程和中间验收

工程每一道工序在承包人自检的基础上，需经工程师验收合格方可进行下一道工序。

5.3 工程试车

工程试车要求及费用的承担：_____承包方

5.4 竣工验收

工程具备竣工验收条件，承包人按国家工程竣工验收有关规定，7天内向发包人提供一套完整竣工资料及竣工验收报告、一套竣工图。

5.5 质量保修

具体保修项目内容、范围、保修期、保修责任、质量保修金的支付在附件《工程质量保修书》中约定，质量保修书作为本合同的附件。

六、合同价款确定与支付

6.1 合同价款及调整

6.1.1 本工程合同价款：暂定壹仟贰佰万元(小写：12000000元)。

6.1.2 本工程按甲方认定的工程量数据计算，执行2006年江西省市政工程消耗量定额及单位估价计取综合管理费率22%计算，材差不计取管理费只计取营业3.413%；市政道路管网按施工图计算套用标准取费。

其它说明：所有有关工程结算的资料签证按甲方的规定程序办理签字、盖章等。所有现场签证、零星点工(普工按100元/工日，技工按150元/工日计)、设计变更及甲方工程部下发的工程修改通知等按本条第1款执行。

6.1.3 因工程变更、索赔等原因引起的价款变更、追加，承包人提出变更工程价款的报告，经工程师确认后调整合同价款。

变更合同价款按下列方法进行：

(1) 合同中已有适用于变更工程的价格，按合同已有的价格变更合同价款；

(2) 合同中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更合同价款；

(3) 合同中没有适用或类似于变更工程的价格，由承包人提出适当的变更价格，经发包人审核确认后执行。

6.2 工程款(进度款)支付1、乙方在订立合同时自愿交纳200万元人民币作为工程履约保证金，保证金于乙方正式施工后15日内返回乙方。不计任何利息。

2、本工程工程总价款的70%以桃江龙城小区5#楼房屋价款抵扣，余下的30%(含以下涉及的5%质量保证金在内)于本工程量过半后根据甲乙双方协商按适当比例付进度款。抵扣单价按本公司售楼明示的销售价，具体抵扣房号详见附表。

3、承包方所抵房屋，目前统一在销售部销售，销售款由发包方待工程进度返还给承包方。所有工程款必须开具有效建安税票。

6.3 竣工结算

6.3.1 工程竣工验收报告经发包人认可后，承包人按照本合同约定的合同价款调整内容、要求，向发包人提交竣工结算报告及完整的结算资料，进行工程竣工结算。

6.3.2 发包人收到承包人提交的竣工结算报告及结算资料后进行核实，给予确认或者提出修改意见。发包人确认竣工结算报告后，以结算价款的5%作为质量保修金，余款经双方确定工程竣工扫尾工作正式完成确定后二个月内结清支付。

6.3.3质量保修金的. 返还按本工程质量保修书协议约定内容执行。

七、违约、索赔和争议

7.1违约

7.1.1发包人违约，赔偿因其违约给承包人造成的经济损失，顺延延误的工期。

7.1.2承包人违约，赔偿因其违约给发包人造成的损失，工期不予顺延。

7.2索赔

合同当事人未能按合同约定履行自己的各项义务或发生错误，给对方造成损失的，被损害方可在事件发生28天内向对方提出索赔。索赔报告和有关资料送达对方28天内未予答复或未对索赔方作进一步要求，视为该项索赔已经认可。

7.3争议

双方在履行合同发生争议时，请有关法定部门调解；调解失败，共同约定向人民法院提起诉讼。

八、其它

8.1合同解除

8.1.1发包人承包人协商一致，可以解除合同。

8.1.2合同解除后，不影响双方在合同中约定的结算和清理条款的效力。

8.2合同生效与终止

合同订立时间：2015年月日

合同订立地点：江西____房地产开发有限公司工程部

本合同双方约定双方签字盖章后生效。

8.3 合同份数

本合同正本两份，具有同等效力，由发包人承包人分别保存一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年__月__日_____年__月__日

村道路建设合同篇四

发包人：(甲方全称)

承包人：(乙方全称)

依照《xxx合同法》及其他有关规定遵循自愿、公平、平等、诚实信用的原则，甲乙双方就本工程施工发包与承包事项经协商一致，签订本合同。

1：工程概况

(1) 工程名称：北京瑞城亿兴大厦外立面墙装饰搭建脚手架及外护围挡及护头棚等。

(2) 工程地点：北京市东城区东四北大街343号

(3) 工程内容：大厦外四周墙搭钢管脚手架，围挡，通道安全护头棚等。

2：本工程质量应达到专业质量安全设施标准。

3：工期□20xx年4月 日至20xx年7月 日

4：工程价款

本工程价位以实际平方米为发生量计价(注四个角为前后两方计面积)

工程价款支付分为三次付款。

a□第一次材料进场施工，三天内付乙方五万元整(人民币元整)

b□第二次付款在7月3日付乙方壹拾四万整。

(人民币元整)

c□第三次余款在拆除并清理完现场垃圾，材料等付清所剩余款。

5：本工程所需材料由乙方负责采购、搭建、施工。

6：双方权利

：甲方权利

a□乙方按照甲方施工所需，按照合同义务，安全施工。

b□甲方有权利对乙方施工质量、施工进度进行监督、设备验收、竣工验收。

： 乙方权利

a□有权监督甲方履行合同义务。

b□可以与甲方对施工场地进行协调。

7： 在施工期间，乙方要严格执行国家安全生产和环境保护的有关规定，在原有建筑结构中施工要求时，要保证建筑结构的安全，不得随意施工造成隐患。若造成影响，由乙方全权负责。

8： 乙方义务

： 乙方在施工期间必须制定并组织人员，详细落实施工进度计划。

： 遵守政府有关主管部门对施工场地交通、施工、噪音、环境保护和安全生产等有关管理规定。

： 乙方应按照国家有关规定，对施工人员进行培训，并为其办理人身意外伤害保险。如由于乙方管理不善、不按照规定施工、不按照正规操作方式作业所造成的人员和财产损失由乙方一并承担。

： 若乙方在施工作业期间发生伤亡事故，应在第一时间报有关政府部门并及时通知甲方，与甲方一道协商处理事故，并按照政府有关部门的要求处理并赔偿。事故所引发的一切费用均由乙方自行负责承担。

： 乙方负责对施工场地的清洁，必须符合国家环境卫生管理规定。

： 按工程及安全的需要，乙方需提供看守和警卫。在动力设备、高压线路、地下管线、易燃易爆地段以及临时交通要道

附近施工时，应与甲方协商安全防护措施，经甲方同意后方可施工。

9：工程验收

：工程搭建完毕后，由甲乙双方共同组织人员对防护脚手架搭建的安全进行检查验收。

：拆除时，由甲方给乙方通知。拆除时的施工一切遵照本合同协议，以安全为宗旨有序的进行拆除。

：拆除时所产生的各种废品垃圾，一切要按照环境卫生的相关规定做好善后处理。

10：违约责任

甲乙双方如不能按照合同履行各自的各项义务时，应承担相应的违约责任。包括支付违约金和支付给对方工期所造成的各项经济损失。

11：本次钢管脚手架的搭建时间为90天。如果在施工后，工期如延长10天内，乙方不得另外计价。如超过10天，则甲乙双方按照脚手架租金的实际成本为基础，共同协商解决。

12：本合同如发生争议，有双方当事人协商解决。协商解决不成，依法向东城区人民法院提起诉讼。

13：本合同经甲乙双方签字盖章之日起生效。一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

村道路建设合同篇五

建设工程承包合同： 发包方：_____（以下称甲方） 承包方：_____（以下称乙方） 甲、乙双方就建设工程项目充分协商签订本合同，共同信守。

1. 工程名称：——_____ 2. 工程地点：——_____ 3. 工程面积（包括土建工程、水暖工程、电器工程）：共计_____平方米。 4. 承包内容：——_____ 5. 建筑安装工程造价：共计人民币_____元。

6. 工程价款和费用的结算依据和付款办法：——_____ 7. 工程开工日期：_____年____月____日 8. 工程竣工日期：_____年____月____日 9. 工程质量：以施工图纸及书、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。 10. 甲方主要义务：——_____ 11. 乙方主要义务：——_____ 12. 违约责任：（1）甲方因自己原因延付工程价款时，每逾期一天，按应付款额_____‰计算违约金。

（2）乙方未按合同规定的时间竣工，每逾期一天，按未竣工程造价_____‰计算违约金。（3）甲方未按约定的时间和要求提供原材料、设备、场地、技术资料的，乙方可以请求顺延工程日期，还可以请求赔偿停工、窝工等损失。

（4）工程竣工后保修期一年。采暖工程保修期为一个采暖期，在保修期内，属承包方施工责任造成的如屋内漏雨、暖气不热、管道漏水等，由承包方负责免费修理。

属发包方或设计责任造成的由甲方自理。（5）因乙方原因致使建设工程质量不符合约定，造成人身和财产损害的，承

包人应当承担损害赔偿赔偿责任。

13. 本合同附件：共_____份。 14. 合同有效期：本合同经双方签字盖章后生效。

至工程竣工办理交工验收和款项结清时为止。 但保修一条除外。

15. 本合同正本两份，双方各执一份。副本15份，承包方7份，发包方7份，由发包方送建设银行一份。

发包方（盖章）：_____法定代表人（签字）：_____年_____月_____日签订地点：——承包方（盖章）：_____法定代表人（签字）：_____年_____月_____日签订地点：——。

村道路建设合同篇六

承运方（乙方）：_____签订地点：_____

依据《xxx合同法》规定，为明确甲乙双方在公路运输过程中的权利和义务，甲乙双方按照平等、公平、自愿、诚信原则，制订协议如下：

第一条 货物名称、发货地点、数量、到达地点、到达时间、收货人、运费

1、乙方按照合同约定的运输量，合理调配车辆，不可以变动、倒换承运货物。如违反本协议造成损失应由乙方全部负责。

2、乙方必须按照甲方所购煤炭的装车地点进行装运，并按质、按量送到甲方指定地点。乙方确保货物到达甲方指定地点后，煤炭热值不低于大卡/公斤，每减少大卡/公斤，扣除乙方运

费元/吨，运输过程中的损耗由乙方承担。

3、乙方为甲方托运货物时应了解甲方货物特性，并以合理方式装卸、运输，如在装卸、运输过程中，造成甲方货物毁损、灭失或货物质量发生变更的，乙方应赔偿因此给甲方或其他任何第三方造成的一切损失。

4、乙方在货物装卸、运输过程中发生事故或因其他任何原因给甲方、乙方或其他任何第三方造成损失的，应由乙方承担全部的赔偿责任。

5、甲方在甲方或甲方指定的第三方每收到货物两万吨后的7个工作日内，支付乙方90%的运费，余款在甲方收到乙方提供的发票后全部结清。

6、如甲方未能按照合同约定支付乙方运费，乙方有权催告甲方支付并有权拒绝接受甲方其他货物的托运，但乙方不得以此为由扣留托运货物，如乙方违反此约定给甲方造成损失，则应由乙方承担相应的赔偿责任。

7、如乙方未能在本合同约定的`期限内将货物运输至到达地点，则甲方有权要求乙方赔偿相应损失。

8、乙方将货物运至到达地点后，如因故未完成交货，则乙方应及时通知甲方并应妥善保管该货物，并有权要求甲方支付保管费用。如因乙方未尽妥善保管义务造成货物毁损灭失的，则乙方应承担相应的赔偿责任。

第二条双方因履行本合同产生纠纷的，应协商解决。协商不成的，任何一方可向仲裁委员会申请仲裁。

第三条其他约定：_____。

第四条本合同一式四份，甲乙双方各执两份，由双方法定代

表人或授权代表签字并加盖公章后生效。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日_____年___月___日

村道路建设合同篇七

乙方：

甲、乙双方经平等友好协商，由乙方向甲方提供劳动服务事宜，达

成如下协议：

一、服务地点： 办公区域，建筑面积 。

二、服务内容： 乙方向甲方提供所属区域保洁服务，方式为乙方在甲方规定的时间内完成甲方办公区域保洁工作。

三、费用： 保洁服务费用为每月 。

四、支付方式： 甲方按季支付乙方本协议项服务费用，每季次月10日前将本季度费用足额划入乙方所指定的账户内，乙方按收到金额开具物业管理服务发票。

五、协议期限为一年，自 年 月 日起至 年 月 日止，

协议到期如甲方仍需提供上述保洁服务，双方续签协议；任何一方在本协议期内需改变内容，需提前30日书面通知对方。

六、双方职责与权利：

- 1、甲方按时向乙方足额支付约定的各项费用。
- 2、甲方应尊重乙方服务人员正当的工作与人身权益。
- 3、使用权归甲方管理。

七、本协议一式二份，双方各执一份，本协议双方签字盖章后生效。

甲方签字(盖章)： 乙方签字(盖章)：

签订日期： 年 月 日

村道路建设合同篇八

甲方：

乙方：

根据《xxx合同法》及国家相关法律法规之规定，经过双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

1. 乙方承运甲方货物的品种、数量、价值等，具体明细内容以每一辆车签订的运输协议记载和发货清单为准，与本合同一样具有法律效力。
 2. 运输服务;运输时间：以每一辆车签订的运输协议记载为准。
 3. 乙方必须严格执行甲方的相关规定，按照甲方产品装载及运输标准要求组织运输，确保货物安全、及时、完整地送达甲方指定收货地点。否则，乙方承担相应的赔偿责任。
- 1、货物发出后，甲方有权向乙方提出变更送货要求或取消发运的要求，乙方应予以积极配合。

2、在合同履行期间，甲方有权对乙方的运输方式及安全措施提出改进建议，乙方应予以采纳并执行。

3、在合同履行期间，如果乙方运输效率和运输质量达不到甲方要求，严重影响甲方产品供应及安全，甲方有权对乙方作出责令整改、暂停货运等决定，乙方应予服从，否则甲方有权单方解除合同。

1、乙方须遵守国家有关法律规定，按照批准的经营范围，取得能够履行本合同中公路运输业务的合法运营资格。

2、乙方应当按照合同的要求提供适当的运输工具、配备合格的驾驶人员。

3、乙方在收到甲方货物运输指令后，应按指令要求及时完成车辆调度和组织工作并在规定时间内到达甲方指定装货地点装货。

4、乙方在办理提货手续时应清点品种及数量，如发现有差错，乙方应当场提出并与甲方共同查明情况，分清责任。

5、乙方必须严格按照协议规定的期限，将货物安全送达甲方指定地点，并及时向甲方回传收货确认单。如延迟交货，甲方有权追究乙方违约责任。

6、乙方对所托运的货物安全完好负责，保证货物无损坏、无短缺；交通事故（翻车、撞车）、被盗被抢以及整车灭失等，如有上述问题，承担赔偿责任。

7、乙方应充分重视物流信息服务，应对在途车辆进行全程跟踪，并真实、及时地将途信息反馈给甲方；若发生异常情况，应即时通知甲方。如乙方刻意隐瞒车辆在途情况、提供虚假反馈信息，甲方有权要求乙方承担违约责任，并承担甲方的经济损失。

8、乙方在任何情况下不得以任何理由留置或以其他任何方式扣留甲方的货物，否则，乙方应按照其扣留货物价值的2倍向甲方支付违约金，承担甲方的经济损失。

1、货物运输期限以单一辆车签订的运输协议记载为准。

2、如乙方未能在规定的期限内将货物送达收货地点，造成延期交货的，甲方有权追究其违约责任及索赔。

1、乙方须在本合同签订后3个工作日内，向甲方缴纳货物安全保证金_____万元。

2、对于乙方应承担的损失、违约金及赔偿款项，由甲方从乙方交纳的货物安全保证金中扣收；若货物安全保证金不足扣收，则由甲方从乙方运费中自行划转。

3、合同期满后，双方处理好合同善后事宜后15个工作日内，甲方无息退还乙方所剩余的货物安全保证金。

1、运输费用：按甲方一车一比对的市场运价，乙方优先安排车辆。

2、结算方式：一车一结算，乙方向甲方回传收货确认单后五天内支付。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

村道路建设合同篇九

甲方：

乙方：

经甲乙双方一致协商，现说乙方为甲方提供有偿清洁保洁服务，签订如下合同：

一、甲方房屋建筑面积为平方米，甲方自愿选择 钟点工会员服务。即一月做 次普通型卫生(数字需大写)。保洁范围不含：灯具、床上用品、服装鞋帽、窗帘、观赏类植物、地毯、工艺摆件、古董、字画、玩具、炊具，衣柜和抽屉内部等。

二、本合同有效期从 年 月 日 到 年 月 日止，共计服务 次。

三、乙方实行24小时服务预约，未固定时间客户每次须至少提前三天向乙方电话预约服务时间，若遇国家法定的节假日：元旦、五一、国庆节等须提前五天预约，春节须提前十天预约。

四、乙方工作人员自备基本清洁用品(通用毛巾、毛刷、通用清洁剂、玻刮器、铲刀等)，凳子、梯子、水电由甲方提供(冬季服务时，为保证服务人员具备的工作环境和条件，甲方须提供热水保障作业)。

五、服务前甲方需检验乙方服务人员身份，并自行将贵重、易碎物品、金银珠宝、现金、有价票据等妥善保管。乙方人员每次服务后，甲方应认真清点所属物品，经确认无误后在服务执行单上签字，对甲方签字确认后发生的物品丢失或者损坏情况，乙方不承担责任。

六、甲方需将家庭设施中的安全隐患提前告知服务人员(如漆

料未干、电器漏电、物品安装不牢等)，避免由此引致不必要的纠纷。甲方不能强迫乙方服务人员做存在安全隐患的工作。若甲方要求乙方服务人员违反公司规定的作业流程和服务要求，导致乙方服务人员发生人身安全问题，由甲方承担相关责任。

七、甲方若因特殊情况需取消约定好的服务时间，应提前一天通知乙方客户服务中心，若甲方未提前通知乙方取消服务导致乙方服务人员到达甲方服务地的，则乙方有权将本次服务按照已服务计算。

八、甲方须在合同有效期内做完约定清洁次数，合同到期，乙方有权不再给予甲方顺延补做。若因特殊情况(住院、出差、出国、避暑等)需暂停服务甲方应提前通知乙方，乙方客户服务中心确认并在客户资料中录入且通知甲方后，方可生效并给予顺延。甲方再次做卫生时的首次服务，双方另行协商以“几合一”的方式进行结算。即顺延一个月按二合一、顺延两个月按三合一，以此类推。

九、乙方人员若未按服务范围服务或者服务质量不合格，经查实，乙方将无条件给予甲方返工。

十、乙方人员进出小区所需手续费由甲方负责协调解决，乙方不向物管方支付除停车费以外的任何费用。

十一、对甲方与乙方人员私自协定(本合同条款外)“的服务项目、内容、过程以及造成的后果，乙方概不负责。因私自协定为乙方企业造成重大损失的，乙方有权终止此协议，并不承担任何责任。

十二、合同签订时，甲方一次性付给乙方全部服务费 元，大写 仟 佰 拾 元整。

十三、本合同签订后，甲、乙双方在履行合同过程中，不得

单方面变更、解除。若由于甲方原因需中途解除合同，乙方应按本合同标准以实际服务次数先向甲方结清费用，再扣除违约金，结算方法为：

(1) 实际服务次数不足合同次数一半，按合同总额50%收取违约金，余额悉数退还；

(2) 实际服务次数超过合同一半，按合同总额30%收取违约金，余额悉数退还。

十四、根据《宜昌清洁服务业行规行约》之规定，甲方具有下列情况之一的，乙方可视情拒绝继续为其服务。

- 1、不能提供约定作业条件的。
- 2、超出此协议约定有效期六个月以上的。
- 3、不按此协议约定支付服务费的。
- 4、非此协议约定内服务项目和严重影响乙方服务人员人身安全的。
- 5、辱骂、伤害乙方服务人员的。
- 6、与乙方服务人员恶意串通，损害乙方企业合法权益的。

十五、本合同一式两份，双方签字盖章生效，具有同等的法律效力。

十六、因乙方服务的特殊性，原则上每年除夕的前三天至来年正月十五前，乙方不提供服务。如甲方要求乙方提供服务，则甲方应在乙方正常收费的基础上另行支付一定的费用，即在原单次服务的基础上加收100%。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____