

# 2023年服务类业务合同优质

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 2023年服务类业务合同优质篇一

乙方：

乙方提供信息中介服务劳务，协助甲方参与该项目的工程承包合同签订。乙方具体服务劳务内容包括但不限于：收集、了解工程相关信息并及时提供给甲方。

1、乙方应当做好保密工作，对甲方的工程合同及其

他商业秘密承担保密义务。未经甲方书面同意，乙方不得为任何目的利用、传播或泄漏甲方的商业秘密。

2、乙方在服务劳务过程中，应当采取合法方式、提供合法信息，不得采取任何非法或违规手段，否则一切后果由乙方承担。

1、甲方以自己名义签订工程承包合同，签订承包合同并负责履行，经营损益全部归甲方所有。乙方除按本合同约定收取信息中介服务劳务费用外，不享有任何经营损益。

2、在甲方签订工程合同后，按本合同约定向乙方支付劳务费用。

1、若甲方因乙方的协助而签订合同，在合同签订并生效后，

甲方应向乙方支付信息中介服务劳务费用，具体数额按该项目工程合同总价的 %计算；具体支付方式见本条第2款约定。

若甲方未能签订合同，则甲方仅需向乙方支付元差旅、电话费，其他支出费用由甲方同意并负担。

2、在合同签订并生效后，甲方按四次与乙方结算信息中介服务劳务费数额。

第一次：签订合同当天付 万元；第二次：甲方收到第一笔工程款时按合同总价的 %结算支付；第三次：工程主体结构结束按合同总价的 %结算支付，余款在工程竣工后一周内付清。支付时间遇法定节假日顺延。

3、甲方以现款方式支付信息中介服务劳务费用。

1、乙方未能积极协助甲方，违反本合同约定的责任或义务，甲方有权解除本合同。

2、甲方在乙方配合下，与该项目相关人员接触后解除本合同，并在以后与该项目签订的任何合同均属于在乙方协助下签订的合同，甲方应按以上第四条足额向乙方支付信息中介服务劳务费用。

3、甲方若无故不按时足额向乙方支付费用，应按拖欠金额向乙方支付每日千分之三的滞纳金；若甲方拒付，无论乙方采取何种方式追款，甲方均无异议并承担一切后果。

第六条、本合同未尽事宜，由双方协商解决。如协商不成，则任何一方均可向该工程项目所在地人民法院提起诉讼。

第七条、本合同一式两份，双方各持壹份，经双方签字盖章后自最后签章之日起生效。

甲方（签字或盖章）： 乙方（签字或盖章）：

地址： 地址：

身份证号： 身份证号：

邮 编： 邮 编：

电 话： 电 话：

传 真： 传 真：

开 户 行： 开 户 行：

帐 号： 帐 号：

年 月 日 年 月 日

## 2023年服务类业务合同优质篇二

乙方(定点印刷单位)：

为维护甲乙双方合法权益，保证公务印刷质量和服务水平，根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国合同法》等相关法律法规的规定，经甲乙双方协商一致，签订本合。

一、印刷品所需资金来源构成为： 预算内(元);预算外(元); 自筹(元)。 付款方式为： 财政集中支付(26130.00元)： 采购单位直接支付(元)。

二、甲方委托印刷品的类别及名称、规格、数量等内容见下表：(单位：元)

政府采购实际合同价=采购人与中标人平等协商后的市场

价\*(1-投标优惠率)。

### 三、交货时间、地点：

乙方于签订合同7日内将甲方委托的印刷品送至以下甲方指定地点：新乡市，由此产生的运输费用由乙方承担。

### 四、印刷品标准及验收

(1)乙方交付的印刷品必须符合国家及有关部门的印刷技术标准，符合甲方所送样品的排版样式、字号、印刷规格、方式和合同第二条中的规格、数量要求。内容无误、材质无误、纸张平滑、墨色均匀、页码正确、尺寸划一、装订整齐、包装结实、标签准确。

(2)甲方应于乙方提出验收申请之日起3日内组织验收；甲方成立两人以上验收小组，按照采购文件规定、成交供应商报价/承诺，及国家有关规定认真组织验收工作。

(3)验收合格后3日内，甲方出具《新乡市市直政府采购验收报告》。

### 五、费用结算方式。

(1)乙方应开具以甲方单位名称为抬头的发票。

(2)甲方验收合格后10日内按照新财办[20xx]1号文有关规定，到新乡市财政局办理资金支付手续，支付合同价款的100.00%；剩余%作为质保金，在项目验收合格且无质量问题满7天后的10日内一次性付清。

### 六、违约责任

(一)乙方应按本印刷合同规定的印刷项目和期限完成印刷。

乙方逾期交付印刷品，乙方应向甲方每日偿付逾期交货部分货款总额0.05%赔偿费；乙方如逾期不能交付印刷品，进而严重影响了甲方正常公务的进行，甲方可单方解除合同，同时乙方还应向甲方支付未交付部分印刷品款总额5%违约金。

(二)甲方无正当理由拒收印刷品、拒付货款，应向乙方偿付拒收拒付部分印刷品款总额5%的违约金；甲方逾期付货款，向乙方每日偿付欠款总额0.05%的违约金。

(三)印印刷质量给甲方或用户造成的损失，乙方应承担相应的赔偿责任。

乙方所交的印刷品品种、型号、规格、质量不符合合同规定看，甲方有权拒收印刷品，乙方应负责更换并承担因更换而支付的实际费用，因更换而造成逾期交货，则按逾期交货处理。

(四)对乙方因管理不善，导致印刷品丢失、泄密等事故，甲方或用户将按法律程序追究乙方的法律责任。

(五)乙方接受用户印刷委托后，不得转厂印刷。否则甲方可单方解除合同，同时乙方还向甲方支付印刷品总额5%违约金。

## 七、争议的解决

如双方在履行合时发生纠纷，应协商解决：协商不成，任何一可向市政府采购管理部门提请协调，或者向合同签订地人民法院申请诉讼。

## 八、其他约定事项：

1、本合一式六份，甲乙双方、新乡市财政国库支付中心、新乡市会计委派工作站、新乡市财政局政府采购科及新乡市公共资源交易管理中心各执一份，其效力相同。

2、本合同经甲乙双方签字、盖章后生效。合同内容如遇国家法律、法规及政策另有规定的，从其规定。

## 2023年服务类业务合同优质篇三

乙方：

甲方因安全工作需要，决定聘用乙方担任学校安全保卫工作。根据《\_合同法》及相关规定，经甲乙双方平等自愿协商一致，特签订本合同如下。

第一条：根据甲乙双方确认的《安全防范方案》乙方为甲方提供保安服务，并按照乙方的科学管理模式对保安队员进行管理，依据双方确认的岗位职责要求执行门卫、巡逻、安全防范任务，承担相应的保安服务责任。

第二条：甲方责任

1. 配备符合国家要求的消防、防盗、防暴设施，对乙方提出的安全隐患报告即使答复和改进。
2. 甲方在法定工作时间外安排保安超时工作的应按国家政策制度执行。
3. 按合同约定的时间和方式向乙方支付保安服务费。
4. 为乙方提供必要的工作、居住设施。

第三条：乙方职责

1. 落实防火、防盗、防破坏等防范措施，发现责任区域内的安全隐患及时报告甲方并协商解决。
2. 选派的保安必须经过正规的培训，无违法犯罪前科，并向

甲方提供保安人员的人员简历、档案。

3. 为保安人员配备制服及保安装备，并负责保安员的工资。
4. 加强对保安员的在岗培训、监督和管理，并确保安全服务的优质高效。
5. 乙方指派结合学校的管理及领导，安排好保安员的执勤岗位和作息时间。
6. 保安应严格履行《安全防范方案》规定的岗位职责要求认真做好守护目标的防火、防盗、防暴及巡逻，负责校内师生的人身安全确保车辆畅通，并遵守甲方符合法律规定的各项规章制度。
7. 发生在执勤区域内部的刑事案件和治安案件，火灾事故应及时处理并报告甲方和当地机关，采取措施保护案发现场，协助机关破案，依法妥善处理责任范围内的其他突发事件。

#### 第四条：保安服务费的支付方式

1. 甲方直接为乙方提供住宿。
2. 在第四条第一款的基础上，甲方必须每月把保安服务费按月全部付给沁阳市龙强保安有限公司，保安服务费每人每月一千四百五十元，共四人每月合计五千八百元整。

#### 第五条：合同期限

本合同自 年 月 日起生效，有效期限至 年 月 日止。

#### 第六条：争议的解决

1. 甲方追究乙方保安工作失职的赔偿责任，应向提起诉讼，乙方的赔偿责任依据的生效判决来确定，但甲方的经济损失

小于两千元以下的，双方可以协商解决，乙方须在赔偿责任确定后30天内付赔偿金，在赔偿责任未确定之前，甲方不得擅自扣减保安公司员工的共资。

2. 甲乙双方因合同履行发生其他争议时，未尽事宜应相互协商解决。

第七条：本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_

乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 2023年服务类业务合同优质篇四

发包方： （以下简称甲方）

承包方： （以下简称乙方）

甲方开发建设 工程，决定以施工总承包的形式委托乙方合作施工，双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经协商订立本合同座协议。

工程名称：

工程地点：



结构形式：

层数：

栋数：

建筑面积：

投资额度（合同造价）：

1、甲方向乙方支付结算造价的，作为该工程管理费，支付方式：

分主体封顶、竣工验收、最后结算三阶段支付。具体支付比例主体封顶后按已完成工程量管理费支付80%；竣工验收后按已完成工程量管理费支付80%；结算后按工程实际造价将管理费全部支付完。

2、该工程所有税金、报建等有关费用由甲方负责。税金应按工程进度以乙方名义缴纳，向乙方提供完税凭证和记账单。税金按国家标准缴税务局开具。印花税和防洪保安资金由乙方代扣代缴，本项目的防洪保安资金人民币壹万元整包干。

3、本工程的招投标费用由乙方承担并支付。

1、甲方必须办理招投标、报建等相关建设手续，乙方全力配合。

2、工程由甲方筹资建设，项目负责人由甲方自行考察，择优选定。

3、甲方选定的项目负责人必须服从乙方管理，注重安全生产、文明施工，杜绝一切质量、安全事故。如因项目负责人违章作业等原因在施工过程中所发生的质量、安全事故的费用由项目负责人承担。

4、甲方必须注重财务管理，工程款必须支付到乙方开设的项目专用账户，不可直接支付给选定的项目负责人。工程款由项目负责人到乙方领取，并及时支付材料款、机械设备租赁费用和民工工资。

5、协助乙方接受建设行政主管部门的检查，支持乙方创优。

1、乙方负责提供营业执照、资质证书、项目经理证（建造师证）、“九大员证”等有关报建证件协助甲方报建。

2、配备项目部章，开设项目专用账户交由甲方管理，以便甲方进行项目管理和工程款支付。印章由甲方保管，甲方承担该账户资金安全和经济、法律责任。

3、按照建设工程施工合同程序全过程参加图纸会审、技术交底、施工管理、竣工验收及中间检查。

4、协助甲方所选定的项目负责人成立项目经营部，审查项目施工组织设计，经常深入工地检查、督查工作，进行质量和安全检查，如发现质量问题或安全隐患，有权责成项目立即或限期整改。如果项目部拒不整改，乙方有权告知甲方停工，并追究相关责任或采取经济制裁，直至达到整改要求，由此所造成的经济损失概由项目部负责。如项目负责人屡拒整改，情节严重，乙方有权申请甲方重新选定项目负责人，但所造成的经济损失由甲方负责。

5、乙方有权对甲方质量问题安全进行管理，但质量安全责任由甲方承担。

6、督促项目负责人及时足额支付民工工资，不得有拖欠行为，否则乙方有权向甲方申请扣留工程款直接发放民工工资。

7、所有建设手续、规费均由甲方负责，甲方承担由于手续不全所发生的罚款等相关费用。

8、乙方提供有关证件协助甲方报建，工程项目需用一级（注册）建造师证，并且要求持证人在工地上上岗的，工资由双方协商确定；如果不需要持证人在工地上岗的，工资为4000元/月。工程需要安全员证件的，项目承包人要求持证人在工地上岗的，工资由上方协商确定；如不需要持证人在工地上岗的，工资为每人1500元/月。项目部需要用其它证件的，工程师（技术负责人）工资为每人1200元/月；其余备案人员（施工员、质量员、资料员、机械员、标准员、材料员）为每人600元/月。人员证件费用收取费用时间从项目承包人中标之日开始计取至工程竣工验收备案销号之日止，证件费用每半年收取一次，证件费用不包含在管理费中。

9、保修责任：由甲方承担。

其余事宜根据《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、法规、条例、规章等正式签订《工程施工承包合同》。

甲方： 乙方：

地址： 地址：

法定代表人： 法定代表人：

电话： 电话：

传真： 传真：

日期： 年 月 日 日期： 年 日 月

地址： 地址：

开户银行： 开户银行：

账号： 账号：

法定代表人： 法定代表人：

## 2023年服务类业务合同优质篇五

甲乙丙三方本着公平、平等、互利的原则订立合作协议如下：

第一条 甲、乙、丙叁方自愿合作经营家装、工装设计及施工项目，总投资为\_\_\_\_万元，甲方以人民币方式出资\_\_\_\_万元，乙方以人民币出资\_\_\_\_万元，丙方以人民币出资\_\_\_\_万元，甲方\_\_\_\_股份，乙方\_\_\_\_股份，丙方\_\_\_\_股份。

第二条 合伙宗旨：公正公平、互助互利、团结一致、共创辉煌、共同经营、共同劳动，共担风险，共负盈亏。

第四条 合伙经营项目和范围：家装、工装设计及施工

第五条 本合伙依法组成合伙企业，在合伙期间合伙人出资的为共有财产，不得随意分割，合伙终止后，各合伙人的出资仍为个人所有，届时予以返还。本合同有效期暂定三年，自双方签字之日起计算，即从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第六条 工资、盈余分配、提成分配与债务承担

### (一)工资分配

合伙组织经营期间，甲方合伙人工资暂定每月为人民币\_\_\_\_元，乙方合伙人工资暂定每月为人民币\_\_\_\_元，丙方合伙人工资暂定每月为人民币\_\_\_\_元，随着合伙经营的深入，利润可观后，经协商一致可适当提高工资。

### (二)提成分配

1、业务提成：合伙组织经营期间，工程业务提成按照多劳多

得、优者奖励的方式分配，其提成方法即按单个项目总工程款甲\_\_\_\_\_%，乙\_\_\_\_\_%，丙\_\_\_\_\_%提取，非正常、低利润单元则合伙双方另商协议决定。

## 2、设计提成：

甲乙丙三方，图纸设计其提成分配按总工程款\_\_\_\_\_%提取。

合伙提成发放方式：

单个项目工程完成后7个工作日内发放，非正常、低利润项目则合伙双方另商协议决定。

(三) 盈余分配 除去经营成本、日常开支、工资、奖金、需缴纳的税费等的收入为净利润，即合伙创收盈余，此为合伙分配的重点，公司每\_\_\_\_\_进行一次结算，将以各合伙人占有的合伙组织财产份额为依据，按照甲方\_\_\_\_\_%、乙方\_\_\_\_\_%、丙方\_\_\_\_\_%的比例分配。

## (四) 债务承担

如在合伙经营过程中有债务产生，合伙债务先由合伙财产偿还，当合伙财产不足清偿时，以各合伙人占有的合伙组织财产份额为依据，按照甲方\_\_\_\_\_%、乙方\_\_\_\_\_%、丙方\_\_\_\_\_%的比例比例承担，但合伙人非为合伙共同利益而产生的债务由合伙人个人承担。

第七条 甲、乙、丙三方经友好协商确定企业合伙首任负责人由\_\_\_\_\_担任，任期为\_\_\_\_\_年(月)，期满可协议轮换决定，其余两人合伙监督人。

企业监督负责人的主要权限是：客户沟通、图纸设计、现场施工管理、技术交底、图纸审核、材料安排、工种安排、售后服务、对合伙事业进行日常管理、支付合伙债务、参予合

伙事业的管理、购进常用货物、检查合伙帐册及经营情况、共同决定合伙重大事项。

(一) 合伙人的权利：

2、 合伙人享有合伙利益的分配权；

4、 合伙人有退伙的权利。

(二) 合伙人的义务：

1、 按照合伙协议的约定维护合伙财产的统一；

3、 为合伙债务承担连带责任。

## 2023年服务类业务合同优质篇六

乙方：上海××物业管理有限公司

(1) 负责外来人员出入甲方管理区域时的询问、登记事务；

(2) 负责维护甲方内部的正常办公及施工秩序；

(3) 负责预防甲方管理区域内刑事、治安案件的发生；

(4) 负责预防甲方管理区域内水、电、火等灾害及破坏性事故的发生；

(5) 负责保护甲方资产及员工的安全。

2、 服务范围：上海××广场项目红线内所有管辖面积。

3、 岗位配置：保安人员暂定为12名，每日白班岗人员4名；夜班岗人员2名。（详见附件一，最终以甲方书面确认为准）

## 第二条 保安费用

- 1、本协议期内，甲方按12人每月××××元整(大写：××××元整)的标准，向乙方支付保安费用。
- 2、乙方提供的保安人员配置必须满足本协议约定及甲方安全管理岗位需求，乙方应保证在协议期间提供给甲方的保安人员不少于12人。
- 3、此费用包含保安人员工资福利、服装费、培训费、员工保险费、交通食宿、利润、税金等乙方完成本协议约定保安服务工作所需的一切费用。除本协议另有约定外，甲方不再支付其他任何费用。
- 4、其它费用：岗亭内电费×××元/月，通讯费×××元/月，合计×××元/月。
- 5、乙方在执行该协议时，不得以任何理由要求甲方增加任何费用；甲方在协议执行期内不得无故削减协议所约定的费用金额。

## 第三条 结算方式

- 1、保安服务合同期内甲方按×万元/月的标准向乙方支付保安费及电费、通讯费。
- 2、乙方保安人员工作满一个月后，乙方应在下个月5日之前向甲方提出书面付款请求书。甲方于收到付款请求书后，经过核实工作及按照本协议约定标准完成所有有关财务程序结算后，于该月10日前，按甲方结算金额付款于乙方。若乙方逾期未提交相关资料致使甲方逾期付款，责任由乙方自负。如乙方人员工作不足一个月的，按实际发生天数计算费用。
- 3、乙方应在甲方支付款项的同时向甲方提供等额有效的合法

发票，否则，甲方有权拒绝支付。

#### 第四条 双方的权利及义务

##### (一) 甲方的权利及义务：

- 1、有权对乙方的工作人员及使用的设备、物品进行监督、检查、纠正，有权要求乙方按照甲、乙双方认定的保安工作计划的内容及时间完成保安任务。
- 2、有权对乙方的工作质量进行监督检查，对乙方的工作质量提出改进意见和建议，并限期整改或视情节按本协议及其他有关规定要求乙方承担违约金。
- 3、甲方有权对乙方工作人员的表现提出异议，对甲方认为不符合要求的乙方工作人员，乙方必须予以撤换。
- 4、甲方严禁乙方非法雇工，否则一切后果概由乙方承担。若甲方因此而遭受牵连，则乙方必须赔偿甲方的一切名誉及经济损失。
- 5、甲方有权定期或不定期召开保安会议，乙方须委托主管人员出席会议。
- 6、乙方进驻项目现场管理时，甲方应向乙方提供执岗岗亭1间、办公桌1张、办公椅2把、对讲机2部、通讯工具(手机)1部、强光手电2支、警棍2支。
- 7、甲方提供给乙方的所有物资(包括但不限于以上物资)，须经乙方确认其质量，并由双方签定物资交接单，待合同终止时，乙方须按交接单上所列物资返还甲方。除正常的物资损耗外，其它因使用不当等造成的人为损坏，乙方负责赔偿。

##### (二) 乙方的权利和义务：



- 1、乙方所安排的为甲方服务的工作人员必须是培训合格的保安人员。乙方须提供相关人员身份档案及培训证明交由甲方备档。
- 2、乙方驻场保安人员必须统一着装，戴工牌，保持仪容仪表整洁，严格遵守甲方的各项规章制度，服从甲方管理人员的管理。
- 3、乙方工作人员由乙方依法聘用、雇佣，该工作人员的报酬，待遇及保险等由乙方承担及交纳，与甲方无关。
- 4、乙方工作人员的所有行为，均视为乙方的行为，由乙方承担责任，与甲方无关。
- 5、乙方必须对保安人员提供安全培训及教育，树立其自我保护意识，以确保警卫工作中之安全，否则一切后果，概由乙方全部承担。
- 6、乙方要有足够的培训及监管，使员工能正确做好保安管理工作。
- 7、乙方之雇员不得在管理区域口出秽言、酗酒、赌博、吸毒、打架及行为不检，并不得允许其雇员向施工方及施工人员索取利益、钱财或礼物。倘若发现，甲方授权人可勒令该雇员离开，如因此而引起之损失，乙方须全部承担责任，并赔偿损失。
- 8、当甲方管理者对乙方工作提出异议，而乙方认为不合理时有权向甲方管理部门提出申诉，但不允许出现拒不执行或与甲方人员发生争执的行为。
- 9、未经甲方书面同意，乙方不得将协议全部或任何部分转让于其他个人或单位，否则甲方有权解除本协议。

10、除协议细节外,若有未详列工作要求在协议情况下,乙方必须依甲方之要求做,以保障施工安全为原则。如有非甲方要求进行任何工作而乙方照办者甲方概不负责。

11、为乙方执行业务的需要,甲方按规定程序交给乙方的钥匙,乙方必须负责严格保管,并随时接受甲方的监督。

12、乙方人员在执行业务中所获悉的有关甲方的一切机密事项和商业秘密,绝不准向任何人泄露,否则由乙方承担相关责任。

13、本合同期间,乙方派遣的保安人员因执行本合同约定的事务与任何第三方发生纠纷,或造成他人伤亡的,均由乙方负责解决,所产生的赔偿费用,由乙方承担,与甲方无关。

## 第五条 不可抗力

因不可抗力无法履行本合同时,甲、乙双方可解除本合同,双方互不追究无法履行合同的的责任。发生不可抗力一方应自不可抗力发生之日起10日内以书面形式通知对方。

## 第六条 适用法律

本协议使用\_现行之各项法律法规及有关规定。

## 第七条 争议的解决

若在协议有效期间双方发生与协议的有关任何事宜或事件的任何纠纷或分歧,双方应尽量协商解决,若未能协商解决,将有关事件按《\_仲裁法》的规定向上海仲裁委员会申请仲裁。

## 第八条 协议期限及合同提前解除

1、本协议期限为:由××××年×月××日至××××年×月××日止。

- (1) 乙方擅自调离保安人员的；
- (2) 乙方派遣的保安人员无故离岗××小时以上的；
- (4) 因乙方派遣的保安人员故意或者过失给甲方造成损失的；
- (5) 甲方对乙方的服务水平不满意，经甲方两次告知，乙方仍不改正的；
- (6) 乙方从事违法犯罪活动的。

3、甲方有权提前七日通知乙方解除本合同，双方按乙方实际提供服务期限及本合同约定标准据实结算，除此之外，甲方无需向乙方承担任何补偿或赔偿责任。

## 第九条 其他条款

- 1、本协议一式肆份，甲、乙双方各执贰份。
- 2、本协议自双方签字盖章之日起正式生效。
- 3、附件作为本协议不可分割的组成部分，与本协议具有同等法律效力。修改“保安人员工作要求”（详见附件二）并不足以使本协议归于无效，倘甲方提出合理要求增删“保安人员工作要求”之项目时，本合同之服务价格不予变更。
- 4、本协议如有未尽事宜或任何修改，需经甲、乙双方协商确定后，以书面形式签订补充协议。
- 5、如果在本协议期限届满之后，双方有意续签服务合同，则需在本合同终止日期之前一个月向对方提出续签意向书，否则，合同期满，甲、乙双方均有权与其它公司另行签订服务合同。
- 6、双方联系人名单及联系方式详见附件三。

甲方：上海××开发有限公司 乙方：上海××物业管理有限公司

法定代表人： 法定代表人：

(委托代表) (委托代表)

开户名称： 开户名称：

开户行： 开户行：

帐号： 帐号：

年 月 日 年 月 日

## 2023年服务类业务合同优质篇七

乙方(托运人)：

乙方委托甲方运输(包括代理运输，下同)发往全国各地的货物，主要运输方式为公路运输。

1、甲方指定代表甲方处理与乙方相关货运事宜；该代表变更时甲方应书面通知乙方。

2、乙方指定代表甲方处理与乙方相关货运事宜；若有变更时需及时通知甲方。

货物重量计量单位为吨，不足吨位按照1吨计算，此类货物为重货；若货物体积与重量比在1~3之间，按重泡货计量；货物体积与重量比大于3，按泡货计算，即立方，不足1立方按照1立方计算。

1、甲方所公布的价格如有变动，则乙方同意一律按甲方罪行

公布价执行，如有异议应在发货时提出。

2、乙方有权享受甲方推出的价格优惠活动，优惠方案作为本合同附件。如乙方确认按附件享受优惠，则不得再享受其他优惠。

3、本合同适用的价格不包括政府规费、紧急附加费等其他费用。

4、本合同为与贵公司的投标性合同，具体运价根据乙方运输货物数量、地点及要求定价。

1、甲方负责在乙方指定地点接货或接受乙方送货，乙方要求上门接货的需应甲方要求支付接货费。

2、乙方应及时通知甲方装货，告知甲方货物名称、性质、数量、装货时间、地点等；大票货物应提前二十四小时通知甲方。对于不能安全、合法运送之物品(包括、但不限于危险物品、违禁物品，下同)，甲方有权拒绝接收。

1、乙方负责包装的货物必须按行业有关标准进行包装，使其适合运输；甲方不得擅自更改乙方包装。

2、甲方负责包装货物或协助乙方进行发货前的打包、装箱的工作的，乙方应支付相应的费用。

1、乙方须准确填写有关单证，甲方建议乙方办理货物保价运输，声明货物价值并支付保价费；乙方应当遵循诚实信用的原则，按照托运货物的实际价值申报声明价值，且不得超过货物实际价值。甲方收取的保价费用以乙方托运货物的保价声明价值为准，货物保价费率按甲方国内货物保价费率表的规定计算。乙方申报保价声明价值并支付保价费，即表示乙方该对该票货物已选择保价服务。

2、乙方应出示或提供托运货物所必须的相关证;对于国家规定限制运输的物品,乙方应在交货前完成或者委托甲方完成有关法律,行政法规规定的手续,并附有效证件。

对已经接受委托,甲方后来发现不能安全、合法运送的物品,甲方有拒绝运输并追究乙方违约责任之权利。

在货物到达收货人之前,乙方有权随时要求中止运输、改变货物到达地点和收货人、返还货物等,但应支付因此所增加的运费及其他费用。

1、乙方发运大宗货物或有特殊要求的货物,在货物启运后,甲方应及时将发运情况通知乙方。

2、甲方应对乙方发出货物的运行状况进行全程跟踪,乙方有权获知货物在途情况和预计到达时间。

3、若因非甲方原因(包括但不限于非甲方责任的运输工具问题、自然灾害、政府行为、战争等社会异常事件)造成公路运输等无法正常进行,甲方应及时通知乙方。

1、货物到达指定目的地后甲方应及时通知收货人提货;超过两日未提货的,乙方应向甲方支付保管费。

2、乙方或收货人要求送货上门的,甲方应以适当方式及时、安全的将货物送达到收货人处,由此所增加费用由乙方或收货人承担。

3、有以下情形之一的,甲方应以合理的努力将货物退还发货人,因此额外产生的费用由乙方支付;收件人拒绝收货或支付运费;该货物被认为是不可接受;无法合理确定或找到收货人。如不能退还,三个月后甲方可以对货物进行放弃、处置或变卖,且不就上述行为向乙方及其他人承担任何责任。所得收入在扣除相关费用及处理费用返还乙方。

1、甲方按以下方式与乙方结算运输费用(必选其一):

a  周期与限额结算, 结算周期为30天, 当月发生的运费于下月 10 日对账, 对账当月 25 日前乙方必须支付所有款项。

乙方月结费用连续两月低于 10万 元的, 甲方有权取消乙方月结权利, 乙方应以现金方式结算。

在结算期届满时或乙方运输费用达到结算限额时, 甲方应将结算清单电传乙方, 乙方须在 5 天内确认(节假日顺延), 甲方电传结算清单后的第 10 天前乙方应将运费结付给甲方; 乙方过期未确认的, 视为默认。

因甲方开单失误需更改运费金额, 经双方协商同意, 在对账清单上直接更改, 并注明实结金额, 并签字及加盖公章。甲方员工收款时, 须凭财务出具的委托书和甲乙双方已确认的结算清单, 收款凭证不全, 乙方可不予支付, 凡因收款凭证不全乙方付款而造成甲方之损失由乙方负责。

b  现金即时结算。

c  甲方返单后乙方付款。

d  货到付款、由收货人收货时付款。

2、付款方式可采用现金、支票和汇款三种。

3、乙方或收货人应按时足额对甲方支付服务费用。乙方或收货人无故不支付费用的, 甲方对承运货物可以行使处置权、留置权以及其他救济性权利; 有付款义务的收货人拒付费用所产生的不利后果由乙方与收货人付连带责任。

1、甲方从货物收运时起到交付时止承担安全、及时的运输责任

a□乙方未办理货物保价服务而发生货物丢损的，甲方根据丢损货物对应运费三倍以内予以赔偿，依照此方式计算得出的赔偿额超过货物实际价值的部分无效。

b□乙方办理货物保价服务的，发生货物丢损，甲方按如下规则赔偿：货物全部灭失，按货物保价声明价值赔偿，货物部分损毁或灭失，按声明价值和损失比例赔偿；声明价值高于实际价值的，按实际价值赔偿。

3、甲方到货时间一般以公布时效，国家法定节假日不计算在内，时效误差依据甲方承诺减免运费。运费减免不影响其他款项结算，也不排除甲方的不可抗力免责权。

4、乙方无正当理由不按约定期限支付运费和其他费用的，每逾期一日，按应付款额的0.5%的比例向甲方支付滞纳金。

5、因乙方在托运货物中夹带国家禁止运输、缺少相关手续的限制运输物品或危险品，或者导致甲方遭受第三人索赔的，乙方应积极采取有效措施以避免甲方受到牵连，如造成甲方损失乙方须双倍赔偿。

甲方对下列事项不承担责任：

a□因不可抗力(包括但不限于自然灾害、政府行为、战争的社会异常事件)带来的相关损失。

b□货物的自然性质、质量缺陷以及货物的合理损耗。

c□乙方自行包装，因包装或容器不良、从外部无法发现而造成的损失

d□乙方自行包装，到达时外包装完好而内件短少或损坏。

e□乙方在托运货物中夹带国家禁止运输、缺少相关手续的限



制运输物品或危险品而造成的损失。

f□甲方包装的非新品运输，外包装完好而内件短少或损坏。

g□因乙方托运承办人或收货人的过错造成的损失。

h□承运过程中可能发生的一切间接损失(包括但不限于对所托运货物的利益、利润、实际用途、特殊商业价值)

2、甲方接到有效索赔后六十日内作出答复。

本合同有效期自 年 月 日至 年 月 日。如本合同到期，双方均未提出异议，则合同有效期自动顺延一个月。

本合同一式三份，甲方两份，乙方一份。

## 2023年服务类业务合同优质篇八

乙方：

二、质量要求：

1、乙方按照合同附件项目负责现场布置，(不可抗力因素除外，例如风力达到5级以上、大雾影响人员的到位，阴雨天气等)。

2、乙方的庆典用品按照通常的质量标准及甲方的要求安全施放，乙方在合同当中不含有关广告审批和城管审批的服务及收费。

3、礼仪人员应严格按甲方规定的程序履行服务职责，在现场要服从甲方的调度和指挥，举止行为要体现出甲方良好的企业形象。

三、本协议签订之日，甲方须向乙方支付费用全额的 %，即人民币 元整，待仪式结束后七日内一次性支付剩余的 %。即人民币 元整，逾期不付每天将每有2%的滞纳金。

四、甲、乙双方本着诚信的原则认真履行各自义务。如有违约，违约方除赔偿因其违约行为给守约方造成的经济损失(不可抗力因素除外)。

五、如遇五级以上风力、大雾、阴雨或炎热天气甲乙双方须提前协商解决方案。

六、甲方在仪式现场为乙方提供如下电源及相关条件：

1、电源设在主席台附近，音响准备备用电源。

2、电源功率□220v标准用电。

3、配备专业电工现场负责电源安全。

4、配备消防器材。

七、合同附件与本合同同样具有法律效应，执行过程中，甲方有权利对单项物品的失误进行合理的扣除，附件中的单项物品不影响整个合同中的其他单项物品。

八、在本合同执行过程中如遇异议，双方本着友好的原则协商解决。协商不成，在乙方所在地法院诉讼解决。

九、本合同一式叁份，甲、乙双方各执有，双方签字盖章之日起即生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 2023年服务类业务合同优质篇九

乙方：

身份证号码：

甲方因安全工作需要，决定聘用乙方担任学校安全保卫工作。根据\_合同法及相关规定，经甲乙双方平等自愿协商一致，特签订本协议。

1、保安人员必须服从校方提出的安全保卫要求和门卫管理制度。保安人员应树立高度的责任感，对学校的安全保卫负责。坚持预防为主方针，加强门房管理，把事故消灭在萌芽状态。

2、保安人员要认真守护学校的防火、防盗，负责校内师生的人身财产安全，如发生案件应立即报告110，保护好现场，维护好现场秩序。

3、保安人员实行全年全天24小时值班制度，做好值班记录。保安人员必须对校内重点要害部位进行巡查，做好防盗工作。保安人员要本着对学校安全负责的精神，按学校规定，值班时间定时开关大门，上课或课间休息时间，无特殊情况，不得让学生随便进出校门。若学生请假提前离校的，必须持有教师批准的请假条，否则一律不得放行，杜绝发生因学生逃学在校外而发生的安全事故。发现学生通过非正常途径离校的应及时劝阻、教育，并立即报告。

4、保安人员对非本校学生有权不让其进入学校。上课时间包含自习因迟到要进入学校的学生，必须在确认身份后才能进入，并做好登记。对骑车、溜车、穿拖鞋、染发、衣冠不整、奇装异服进入的应及时制止，劝其立即纠正或通过班主任要求学生及时纠正。

5、非本校师生原则上不得进入学校。外来人员确需进入者，按要求填写好登记表，经被访者确认后方可由被访者带入校内。

6、保安人员在学生上、放学时应按时在校门口巡查，看护学生进出校门。

7、在上学、放学时段。保安人员要维护好校门口环境秩序，严禁闲杂人等在校门口周围逗留、大声喧哗。对校门口聚众吵闹影响学校教学秩序的现象，予以劝阻，对严重影响学校教学秩序的，应立即报告学校和110，并协助处理有关事情。禁止在学校门口摆摊设点，禁止任何车辆无故乱停乱放，保证大门口畅通无阻。校门口交通堵塞时，应及时疏导。发现学校门口学生打架斗殴现象及时制止并上报有关领导。

8、保安人员禁止外来车辆进入校园。确实因工作或其它需要，经学校领导同意，验证许可做好车牌登记后方可进校。

9、保安人员应认真学校交办的临时任务。

10、保安人员若本人生病，工作期间发生的责任事故由本人承担。

乙方按照甲方规定完成工作任务的，甲方必须按时足额支付乙方的工资报酬，不得克扣、拖欠工资。学生在校期间每月工资标准为人民币1500元。（寒暑假除外）

1、侮辱殴打教师和学生造成恶劣影响。

2、工作失职造成守护目标损失。

3、工作散漫、不负责屡教不改。

4、当班期间擅自离岗。

5、邀约他人在保安室酗酒打牌。

本协议有效期一年。在协议到期前15日，双方如愿意，可重新签订协议。

本协议未尽事宜由双方协商解决。

本协议一式二份，甲乙双方各执一份，从签订之日生效。

甲方（公章）

乙方（签字）

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日