

2023年锅炉承包运行合同 锅炉安装承包 合同锅炉安装承包合同(优质9篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

锅炉承包运行合同篇一

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》等相关法规，结合本工程具体情况，为明确责权，保证工程顺利进展，经甲、乙双方友好协商，达成如下条款：

第一条 乙方所承揽的锅炉安装系包工包料。应保质，保量，保工期，保安全，保文明施工达到合格工程标准。

第二条 甲方只提供一台2吨的蒸汽锅炉，其他设备及辅助件均由乙方承担。

第三条 乙方所有施工均应按照国家安全质量标准施工，锅炉安装使用应符合各项国家标准。

第四条 该锅炉承揽工程总造价为人民币

(元)。工程给付方式为分期给付安装前需给付工程款40%；乙方的所有材料到厂后给付工程款30%；锅炉安装验收合格后给付工程款20%；剩余10%的工程款于验收合格起一年后给付。

第五条 施工工期从 年 月 日起至 年 月 日完工，项目工期为 天。

第六条 乙方在施工过程中的设备使用安全及人员安全责任由乙方独立承担。

第七条 乙方按锅炉国家安装标准施工后，由乙方负责组织进行验收，验收费用由乙方承担。

第八条 双方责任与义务：

甲方：

- 1、为乙方现场施工提供施工用电、场地，为乙方安装人员提供住宿。
- 2、按照合同约定，及时拨付工程款。

乙方：

- 1、按合同和甲方的技术要求，确保安装工期与工程质量。
- 2、符合安全生产的要求，文明施工。
- 3、提供完整的工程资料。
- 4、工程质量达不到约定标准的部分，如未达到安装标准要求，甲方有权要求承包方无条件拆除和重新施工。承包方应立即整改施工，直到符合约定的标准，工期不予顺延。

第九条 辅机设备须符合国家标准，保修一年(验收合格后起算)。

第十条 除锅炉单机外其余所有附属设备、材料均由乙方负责运送到甲方施工场地。

第十一条 违约责任与争议解决：

1、如任一方违约，均由违约方承担违约责任，并赔偿对方损失。

2、争议解决程序：按照《中华人民共和国合同法》的规定，双方友好协商，若协商不成，依法向阿荣旗人民法院起诉。

第十二条 本合同一式叁份，甲方两份，乙方一份，自双方签字盖章之日起生效。

第十三条 本合同未尽事宜，双方协商解决。

第十四条 附辅机设备报价明细表。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

20xx年 月 日 20xx年 月 日

锅炉承包运行合同篇二

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定，为明确双方的权利和义务，保护双方的合法权益，现就乙方承包甲方锅炉供暖相关事宜，经双方充分协商，达成以下协议，特订立本合同，以资共同遵守。

第一条 承包的内容

甲方将位于内的锅炉供暖承包给乙方管理，乙方负责锅炉供暖及设备日常维护等工作。

第二条 承包期限

自*年**月**日起至*年**月**日止一个取暖期。

第三条 承包费的金额与支付方式

- 1、甲方每月需向乙方支付承包费人民币*元整(已含税)。
- 2、承包费采用月末结算的付款方式，以现金方式支付。

第四条 双方的权利和义务

- 1、甲方适时派管理人员对乙方进行监督与管理，乙方必须接受监督与管理，按照甲方的要求进行管理和日常维护工作。
- 2、甲方应当按时向乙方支付承包费，乙方应当保质保量完成承包的内容。
- 3、在合同签订之日起五日内，乙方应选派四人对承包区域进行管理和日常维护，乙方指派的人员由乙方自行安排，但是应当报甲方同意与备案，其中锅炉工必须有相关从业证件。
- 4、在未征得甲方书面同意的情况下，乙方不得随意变更人员，否则甲方有权解除本合同；甲方认为乙方安排的人员不适合工作的，有权要求乙方更换人员，乙方应当按照甲方的要求更换管理和日常维护人员，否则甲方有权解除本合同。
- 5、乙方的成员如需要购买社会劳动保险或者医疗保险，所有的保险费用由乙方自行承担。

6、乙方以及乙方成员在承包管理期间，要自觉加强安全生产意识，在工作中注意安全，并应当遵守安全生产工作守则与操作规程。若乙方严重违反安全生产工作守则与规程，经警告拒不改正的，甲方有单方权解除本承包合同。

7、甲、乙双方任何一方违反本合同的约定，给对方造成损失的，均应赔偿守约方所造成的损失。

8、若乙方不服从甲方的指导、管理与监督，甲方有权单方面宣布解除本承包合同，未付承包费不再支付。

9、乙方不得私自变卖甲方提供的日常维护工具、设施等，违者除给予没收非法所得外，并按实物折价金额三倍赔偿，情节特别严重者，移交公安机关处理。

第五条 不可抗力

如因不可抗力的自然灾害，造成乙方承包的物业损失，经调查证实后，甲方应据实减免乙方的义务。

第六条 其他事项

1、乙方以及乙方成员承诺：本合同旨在承包甲方的锅炉供暖及其供暖设施(详见第一条承包合同内容)管理工作，乙方及其成员与甲方为承包与发包关系，而不认为与甲方存在劳动关系，或者是甲方的员工，并由此主张相关的权利与义务。

2、本合同从承包之日起生效，合同期满失效。合同期满后双方如愿意继续合作，必须重新订立承包合同。

3、在合同执行中如有未尽事宜，应由双方共同协商，做出补充约定，补充约定与本合同具有同等效力。

4、如因本合同发生争议，双方应当协商解决，协商不成的，

任何一方均可向合同签订地的人民法院提起诉讼。

5、本合同一式二份，双方各执一份，均具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

锅炉承包运行合同篇三

甲方：(以下简称甲方)

承包人：(以下简称乙方)

甲方为了减少支出，经班子会研究，请示上级主管部门，决定将本单位的供热锅炉承包给乙方，甲乙双方经协商对有关事宜达成如下协议：

一、承包期限为20xx年7月30日至20xx年7月1日止。

二、甲方承包费每年19万元锅炉乙方承包后乙方负责检修、维护，管道更新即在承包期间锅炉用电由机房支付(检、维修范围整体供热的设施、设备及供热管网和供水设施、设备及管网)。

三、甲方向乙方提供两栋住宅楼住户的名单。

四、供热期间，乙方要保证住宅楼住户取暖，供热温度必须达到国家规定标准：收费执行四平市区规定标准：供热时间按国家规定执行，否则属乙方违约。

五、承包期间排污费及有关锅炉的相关费用由乙方承担，乙方保证粮库消防水井至消防水池供水管线畅通(无偿提供热源)。

六、违约责任

如果甲方违约则退还乙方所交的承包费，并退还乙方的维修费，返还保证金，如果乙方违约，甲方不退还乙方的保证金及承包费和锅炉维修费，终止合同。

如乙方收完取暖费后违约，则甲方收取乙方的抵押物作为补偿，如不足应由乙方补齐。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

锅炉承包运行合同篇四

甲方：

乙方：

甲方根据需要将锅炉承包给乙方管理，经甲乙双方友好协商达成如下合同条款，甲乙双方应共同遵守执行：

1、每月按时支付乙方薪水；

- 2、提供乙方工作时必要的工作服及劳保用品；
- 3、给予乙方安排宿舍一间，并提供一日三餐；
- 4、锅炉出现问题时，甲方须及时派人进行维修；
- 1、乙方每天准时提供生产用汽，并提供蒸汽至生产结束；
- 2、乙方必须做好锅炉的日常维修和保养工作，不能因为缺乏零配件而影响生产；
- 4、及时清理好锅炉房范围内的卫生工作；

20xx年4月10日至20xx年4月9日

- 2、乙方的工作时间根据生产需要进行安排；
- 4、乙方上岗前提供有效的上岗证件；
- 5、甲乙双方要解除本合同必须提前两个月告知对方；
- 6、本合同从签字即日起生效，一式两份，双方各执一份；以上合同条款解释权归所有。

锅炉承包运行合同篇五

一、 合同双方：

发包方：_____（以下简称甲方）

承包方：_____（以下简称乙方）

二、 承包期限：

从____年____月____日至____年____月____日止

三、 具体内容：

1. 甲方为乙方无偿提供锅炉房、工具、水电、燃料等。
2. 甲方在乙方交接前进行盘点，对所有工具和设备运做情况进行清点和登记。
3. 在承包期内，（自交接当日起），甲方预付乙方承包费用。结算时由乙方开具锅炉运做费用与甲方核对无误后，甲方应以现金方式付清乙方承包费，不得拖欠。承包费均以现金清算，乙方收费后开出收据。
4. 在经营期间内，双方应按照合同条款通力协作，互相配合，双方不可无缘无故，轻率行事解除合同。

四、 甲方责任：

1. 提供所有的设备和设备的运做、维修、维护保养等费用。
2. 提供乙方工作人员的住宿，包括水和照明用电费。
3. 甲方应按乙方要求，每月给予例行检查、保养和清理。
4. 甲方要为乙方购买工伤保险，费用有乙方自理。

五、 甲方权限：

1. 甲方有权对乙方进行各种行政管理，如：卫生、安全、治安、消防、综合治理、监督等，特别要禁止火灾等事故发生，一但发生类似事故，甲方有权追究乙方的责任。
2. 乙方因工作人员失职影响甲方正常工作，（如无特殊情况下），甲方有权追究乙方的责任。
3. 甲方有权对锅炉供应的蒸汽，锅炉水水质等情况进行监督

检查，如乙方未达到法定标准，甲方有权要求进行适量赔偿或终止本协议。

4. 乙方违约，甲方有权提出终止承包合同，造成甲方损失的，上报法院或仲裁机关处理。

甲方：_____

乙方：_____

_____年____月____日

锅炉承包运行合同篇六

发包方：（以下简称甲方） 承包方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及国家的有关法律，法规的规定，甲乙双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上，甲方就供热事宜与乙方达成一致意见。特签订本合同，以此共守。

第一条、 合同期限：合同承包年限为期半年，承包时间：自20xx年10月20日至20xx年4月20日止。

第二条、 具体内容：

1、 承包价格，包括两部分第一是乙方自行向营区供暖户每平方米收取35元取暖费；第二是在供暖期内补给乙方人民币30万元。即大写人民币叁拾万元整。

2、 乙方享受补贴后燃料费、水电费、炉锅检验费，锅炉水垢清洗费、烟道除尘费、劳保费、税费、锅炉工工资等都由乙方承担。

3、向供暖户收取取暖费乙方可以自行组织时间和人员收取，补贴部分在承包期内分三次给付即20xx年11月20日前付人民币10万元□20xx年1月20日前付10万元□20xx年3月20前付人民币10万元。

4、维护、保修服务：合同期内乙方负责甲方锅炉设备系统的保修、维护，如设备系统发生故障，乙方必须在12小时内通知乙方，并及时采取必要措施防止故障扩大，减少损失，确保锅炉安全，有效的正常运行。

5、甲乙双方的权利与义务：在供暖期内乙方必须保证供暖户室内温度达到18度，如因温度上不去收不上来取暖费甲方盖不负责；如因其他原因供暖户不交取暖费甲方负责协调；司炉工必须持证上岗，供暖期间锅炉工所出现的一切安全责任、人损坏都由乙方负责。乙方应自觉遵守甲方的管理制度，承担在合同过程中的防火、防盗等到安全责任，乙方建立锅炉房各项管理制度，认真做好锅炉运行各项参数的记录。甲方如不能按合同支付乙方承包款，导致停炉，由甲方负责。

本合同一式三份，甲乙双方及经济全同管理部门各执一份，自双方签字后生效，具有同等法律效力。

甲方负责人： 乙方签字：

年月日：

锅炉承包运行合同篇七

甲方：

乙方：

甲乙双方经协商同意，甲方将检察院锅炉房供热承包给乙方，有关条款如下：

一、锅炉房供暖范围含办公楼及车库、临街底商、住宅楼二栋。

二、租赁期限

5年，自 年 月 日 —— 年 月 日。

三、相关收费标准

按照市政府下发文件规定标准执行。

四、供暖温度按照市政府下发文件规定标准执行，因乙方供暖未达到规定标准致使供热管道及住户暖气系统等损坏及与其相关的一切经济损失，均由乙方比照市场价格及相关标准予以赔偿或者修复。

五、自合同签订之日起，主管道及锅炉发生的损坏、维修由乙方负责(主管道自然老化、改造、锅炉到期更换)，入户部分如需维修，由甲方自行维修。

六、在承包期限内发生的锅炉房水电费归乙方负责。

七、在此期限内发生意外人员伤亡或重大损失事故的，由乙方负责。

八、二次供水由甲方负责看护、维修。

九、其他未尽事宜由双方协商解决。

十、供热日期

每年10月20日至第二年4月20日。

十一、承包期限

年 月 日—— 年 月 日。

本合同自签字之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

锅炉承包运行合同篇八

承包单位：_____简称：(乙方)_____

甲方委托乙方代购4吨燃气蒸汽锅炉一台，型号□wns4---1.25-yq及部分辅机设备，质量标准按tsg0001-20xx□锅炉安全技术监察规程》执行，并由乙方负责购买安装，为使此工程保质保量按时完成，依据国家合同法有关规定，经双方协商签订本合同。

北京市通州区宋庄镇徐辛庄

旧锅炉拆除、新锅炉基础改造。新锅炉及辅机购买、运输、安装、

告知、锅炉许可证办理等全过程。燃气设备管道由燃气站接至锅炉燃烧机。(不包括土建及消防报警工程)。乙方负责向国家有关部门申请办理锅炉节能改造补助资金手续，甲方提供必要的手续。

该工程实行包工包料。

五、工程造价：

工程总造价：468700锅炉购买、运输、安装、告知、办证全过程费用(见报价表)。旧锅炉拆除归甲方自行处理。

合同签订后，甲方支付乙方工程总价60%，锅炉设备到货支付20%，安装验收合格各种手续齐全后甲方支付乙方工程款20%一次付清。燃气设备和管道工程造价16万元(见燃气系统报价单)乙方负责联系有资质的单位负责设计、安装、运行、维护，甲方与该公司签订三年供气合同设备免费安装使用，三年之内甲方如果有其他气源代替，设备和管道归乙方所有，乙方负责拆走，甲方按使用日折算补偿乙方费用，但最低不少于50%费用。燃气费用甲方与燃气公司单独结算。燃气价格执行北京市发改委下发(北京燃气在线)指导价格。甲方不得以任何理由延期付款，否则每日支付乙方1%的工程款作为利息补偿乙方。直至款项结清为止。

工程进场日起40个工作日完成。具备运行条件。不包括办证日期。

如遇特殊情况，如政府法令、不可抗力。因甲方和气候的原因工期顺延。乙方原因造成，工期不变。其他特殊原因双方共同协商可延长或缩短。

负责水、电、路三通，协调工程中有关问题，以利工程顺利完成。

在施工中，严格按照技术要求、操作规程和验收规范施工，确保工程质量，遇到问题及时与甲方联系。要对施工人员安全、文明施工教育，对施工中发生的事故负责。

1. 如果一方违约，均由违约方承担违约责任，并赔偿对方损失。

2. 争议解决程序：按照《建设工程施工合同》的细则，双方友好协商，若协商不成，依法向通州区人民法院起诉。

自验收日起一年。乙方所做工程运行中发生故障，乙方接通知后6小时内到达现场维修，人为或外力损坏除外。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

锅炉承包运行合同篇九

发包方：__ (以下简称甲方)承包方：__ (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及国家的有关法律，法规的规定，甲乙双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上，甲方就__的供热事宜与乙方达成一致意见。特签订本合同，以此共守。

第一条、合同期限：合同承包年限为期半年，承包时间：自20__年10月20日至20__年4月20日止。

第二条、具体内容：

1、承包价格，包括两部分第一是乙方自行向__营区暖户每平方米收取35元取暖费；第二是__在供暖期内补给乙方人民币30万元。即大写人民币叁拾万元整。

2、乙方享受补贴后燃料费、水电费、炉锅检验费，锅炉水垢清洗费、烟道除尘费、劳保费、税费、锅炉工工资等都由乙方承担。

3、向供暖户收取取暖费乙方可以自行组织时间和人员收取，__补贴部分在承包期内分三次给付即20__年11月20日前

付人民币10万元，20__年1月20日前付10万元，20__年3月20前付人民币10万元。

4、维护、保修服务：合同期内乙方负责甲方锅炉设备系统的保修、维护，如设备系统发生故障，乙方必须在12小时内通知乙方，并及时采取必要措施防止故障扩大，减少损失，确保锅炉安全，有效的正常运行。

5、甲乙双方的权利与义务：在供暖期内乙方必须保证供暖户室内温度达到18度，如因温度上不去收不上来取暖费甲方盖不负责；如因其他原因供暖户不交取暖费甲方负责协调；司炉工必须持证上岗，供暖期间锅炉工所出现的一切安全责任、人损坏都由乙方负责。乙方应自觉遵守甲方的管理制度，承担在合同过程中的防火、防盗等到安全责任，乙方建立锅炉房各项管理制度，认真做好锅炉运行各项参数的记录。甲方如不能按合同支付乙方承包款，导致停炉，由甲方负责。

本合同一式三份，甲乙双方及经济全同管理部门各执一份，自双方签字后生效，具有同等法律效力。

甲方负责人： 乙方签字：

年月日：