

拆除围栏多少钱一米 拆除合同模板

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

拆除围栏多少钱一米 拆除合同模板篇一

乙方：瓦房店洪桥公司

根据《中华人民共和国合同法》本着平等、自愿、公平和诚实信用原则，经双方协商订立如下合同，并共同信守。

一、合同内容：

甲方将其位于沈大高速公路改扩建工程路基23标段：岚崮河大桥、肖炉立交桥、肖炉公铁立交桥、肖炉e匝道桥、肖炉a匝道桥、k297+364.2通道桥等六座桥涵的梁板拆除工作承包给乙方，乙方负责将上述六座桥梁板在甲方要求其进场后二十天内拆除，并将旧梁板运走，以便进行盖梁等下一步施工。

二、承包方式：

甲方在乙方拆除过程中不负担任何人工、机械、材料。乙方将旧梁板拆除后，旧梁板及梁板内钢筋归乙方所有，双方不发生经济往来。

三、双方责任：

（一）、甲方责任：

1、甲方负责拆除过程中的技术、安全指导。

2、甲方在乙方进场后认为乙方的机械设备及人员等不能在工期内完成任务，有权单方解除合同。

3、甲方负责拆除顺序，乙方在拆除过程中必须听从甲方安排。

（二）、乙方责任：

1、乙方必须按合同规定的时间内完成梁板拆除工作，因延误工期而影响甲方施工进度所造成的损失，由乙方负责。

2、乙方在拆除过程中必须保证原结构物的质量，若因拆除工艺不当、机械操作失误等损坏原结构物，所造成的损失由乙方负责，并负责因维修原结构物延误工期造成的损失。

3、乙方拆除的梁板必须及时运走，保证桥下的施工和交通，否则一切后果由乙方负责。

4、乙方在拆除过程中发生的人身、机械、通讯、电力、交通（公路、铁路）等事故，均由乙方负责。甲方不承担任何和责任。

5、K297+364.2通道桥原旧桥梁板利用70%，故该桥拆除梁板归甲方使用。

五、违约责任：

合同生效后，乙方不得单方面解除合同，因乙方违约给甲方造成的一切经济损失，由乙方负责赔偿。

六、争端处理：

双方发生纠纷时，由瓦房店市人民法院解决，或由双方认可的仲裁部门仲裁。

七、其他未尽事宜双方协商解决

协议一式两份，双方各执一份，具有同等效力。

甲方： 乙方：

甲方代表： 乙方代表：

年 月 日

拆除围栏多少钱一米 拆除合同模板篇二

建筑拆除业作为建筑业的一部分也在这一时期得到了爆发式的增长,对于建筑拆除合同你了解多少呢?以下是本站小编为大家整理的建筑拆除合同范文，欢迎阅读。

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

经双方协商一致，特签订本合同，以资共同遵守。

第一条 工程概况

一、工程名称：玻璃分厂、动力分厂等设备、土建拆除

二、工程地点： 陕焦公司内

三、承包内容：玻璃分厂的生产车间、库房、门房设备、土建拆除；九间门面房、自行车棚拆除；动力分厂的厂房、设备拆除；马路以东老系统五个烟囱拆除；土建均拆除至室外地平。

四、承包形式：承包方包工包料

五、工程中标总造价人民币(大写) 人民币(元)。

第二条 施工准备

一、发包方：

区域以外的“三通一平”，负责施工区域以外进场道路的畅通。

2、开工前三日内由发包方对拆除区域内的水、电、汽、煤气进行断离。

二、承包方：

2、组织施工管理人员、材料、施工机械进场；

3、编制施工组织设计或施工方案、施工总进度计划；

4、按照建筑物爆破规范要求做好烟囱爆破的安全防护措施，并按有关法规要求办理相关手续。

第三条 工程期限

一、该项工程工期为 天(日历天)，自 年 月 日开工至 年 月 日竣工验收。

二、开工前 天，承包方向发包方发出开工通知书□

三、如遇下列情况，经发包方现场代表签证后，工期相应顺延：不可抗力的因素而延误工期。

第四条 工程质量：

一、承包方必须严格按照国家颁发的建筑拆除工程施工规范、规程和标准进行施工，并接受发包方派驻代表的监督。

二、承包方在施工过程中必须遵守下列条款：

5、按照附表规定及承包方拆除的部分设备及建筑钢筋折价处理给承包方，其折价款为1700元/吨；吨位计量以发包方计量磅单为准。

第五条 建筑材料、设备的供应

该项拆除工程所需的材料、设备均由承包方采购；

第六条 工程价款的结算与支付

一、本合同造价结算方式：

工程总造价=

三、工程竣工验收合格后，发包方按照审计后的工程总造价承包方给发包方正式税票进行结算，一次付清。

第七条 工程验收

工程竣工验收，以国家颁发的《关于基本建设项目竣工验收暂行规定》、《工程施工及验收规范》、《建筑安装工程质量检验评定标准》和国务院有关部门制订的竣工验收规定及发包方要求为依据。

第八条 违约责任

承包方的责任：

- 1、在接到发包方的开工令后7日内未进场施工；
- 2、无视发包方的书面警告，不履行合同规定其义务；
- 3、不经发包方同意，私自分包。

发包方的责任：

一、未能按照合同的规定履行自己应负的责任，除竣工日期得以顺延外，还应赔偿承包方由此造成的实际损失。

二、工程未经验收，发包方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由发包方承担责任。

三、承包方验收通知书送达10日后不进行验收的，按规定偿付逾期违约金3%。

第十一条 纠纷解决办法

执行本合同发生争议后，由当事人双方协商解决。协商不成，双方同意向合同签订地人民法院提起诉讼。

第十二条 附 则

一、本合同正本一式四份，副本一式两份。甲、乙双方各执正本两份、副本一份。

二、本合同自双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章即生效。

三、本合同签订后，如发生变更，经双方协商一致后，可以签订补充协议，作为本合同的补充合同。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

建设单位：____，以下简称甲方；

拆迁户(单位)：以下简称乙方。

根据____建筑安装工程的建设需要，经规划部门和拆迁房屋主管机关批准，拆迁乙方现有住房。为了明确甲乙双方权利

义务，保证拆迁工作的顺利进行，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以供双方遵守执行。

第一条 乙方在甲方用地范围内共有____结构的住房__幢__间，共__平方米(原住房面积的数量，私有房屋以产权证标明自住的数量为准;租住公房以承租数量为准，单位公用房屋按拆除房屋的建筑面积为准)，全部交给甲方拆除(乙方自行拆除的，甲方应付给乙方拆除费)。甲方负责于__年__月__日以前为乙方安排住房(拆除单位的公用房屋，一般由甲方拨给相应的投资、材料，由其挖掘土地潜力自行迁建，或由甲方在城市规划管理部门批准的地区内进行迁建)__平方米(安置房屋原则上不超过原住房面积，乙方原住房过宽或有出租的房屋，在对其安置时应适当压缩，但对压缩面积就按房地产管理部门的规定作价补偿;乙方原住房严重拥挤不便的，应按其家庭人口情况给予适当照顾)。

共2页，当前第1页12

拆除围栏多少钱一米 拆除合同模板篇三

需方(甲方□□ XXXXXX

供方(乙方□□ XXXXXX

甲、乙双方根据《_经济合同》的有关规定，本着平等互利的原则，经友好协商，就甲方订购乙方产品一是，达成如下协议，以共同遵守安装。

三、 交 货 期：合同签订后天内货到现场，天内安装完成。

四、 交货地点□XXXXXXXX□

即XXXXX元作为进度款。安装完成，支付XXXXXX元，验收合格办理总结算□XXXX天内，甲方即一次性付清全额余款。

六、 乙方需遵守甲方现场规章制度，如发生安全事故，由乙方自行承担。

七、 违约责任：本合同一经签订即具有法律效力，双方应严格遵守，任何一方不得擅自约或解除合同，否则应向对方支付合同总额 xxx% 的违约金；甲方中途退货，无权请求还已付货款，并要补偿乙方损失；产品已交货运时，甲方无权要求退货。

八、 本合同一式两份，双方各执一份，签名盖章后生效。未尽事宜，双方协商解决。

九、 产品免费保修一年（人为或自然灾害损坏除外），终身维修。

备注：

甲方： 乙方：

代表： 代表：

电话： 电话：

年 月 日 年 月 日

拆除围栏多少钱一米 拆除合同模板篇四

地址： _____

邮码： _____

电话： _____

法定代表人： _____

乙方(被拆迁人): _____

地址: _____

邮码: _____

电话: _____

甲方因建设需要,须拆除乙方使用的房屋,根据城市房屋拆迁安置补偿法规、政策的有关规定,甲乙双方经协商,就房屋拆迁安置补偿达成如下协议。

第一条 项目名称、地点

建设项目名称_____,建设地点_____,建设单位_____,《拆迁许可证》文号_____。

第二条 被拆房屋现状

(一)乙方在拆迁范围内有房屋_____间,建筑面积_____平方米,使用面积_____平方米,居住面积_____平方米。

(二)乙方有正式户口_____人,常住人口_____人,应安置人口_____人,分别是_____。

(三)被拆迁房屋的产权属于_____。

第三条 拆迁安置

(一)乙方安置到_____,房屋_____间,建筑面积_____平方米,使用面积_____平方米,居住面积_____平方米。甲方负责为乙方办理住房进住手续。

(二)乙方临时过渡到_____,房屋_____间。

(三) 乙方临时过渡期限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

甲方保证乙方在过渡期限内回迁，乙方在收到正式安置通知_____日内，应迁入安置用房内。

第四条 安置房屋的标准

(二) 建造质量应当符合_____；

(三) 房屋内应当有以下设施：_____。

第五条 拆迁安置房屋产权

(一) 乙方被安置房屋的产权属于_____。乙方应与_____签订房屋租赁合同并交纳房租及其他费用。

(二) 乙方被安置房屋的产权属于_____。甲、乙双方应另行签订房屋买卖合同，持该合同办理房屋产权转移手续，该合同作为本合同附件与本合同具有同等法律的约束力。

第六条 房屋拆迁补助

甲方支付乙方搬家补助费_____元；临时过渡费(含交通补助、供暖补助等)_____元；转学补助费_____元；提前搬家奖励费_____元；其他补助费_____元；共计人民币_____元。

第七条 被拆迁房屋补偿

甲方对被拆除房屋的产权人按以下方式进行补偿：

(一) 作价补偿。被拆迁房屋_____间，建筑面积_____平方米，按每平方米_____元作价补偿，甲方支付乙方拆迁补偿费_____元。本合同签订后，由乙方

负责办理被拆除房屋产权注销手续。

(二)产权调换。甲方以_____地点，_____房屋，_____间，_____平方米，补偿乙方；乙方需支付：_____。

(1)结构差价_____元；

(2)面积差价_____元；

(3)房屋成新差价_____元。

_____□

第八条 乙方在_____年_____月_____日前应将原住房腾空，并交甲方拆除。

第九条 乙方私自搭建的违章建筑或附属设施应在_____年_____月_____日前自行拆除，逾期不拆除的，甲方有权拆除。

第十条 乙方安置属于临时过渡的，应在收到甲方正式安置通知_____日内迁入安置住房内。逾期不搬迁的，不再享受各种补助费，并每逾期一天罚款_____元。

第十一条 乙方安置属于临时过渡的，在临时过渡期内，甲方按每月_____元支付乙方临时过渡费。

(一)甲方提供同面积、同质量的安置房屋。

(二)逾期_____个月内，甲方按本合同第十一条约定的临时过渡费的_____%向乙方加付临时过渡费，逾期超过_____个月，甲方按本合同第十一条约定的临时过渡费的_____%向乙方加付临时过渡费。

_____□

第十三条 特殊情况下安置逾期的处理

如果出现下列情况，乙方同意甲方逾期提供安置房屋：

- (一) 不可抗力造成安置房屋建设延期；
- (二) 因拆迁户搬迁迟延造成安置房屋建设延期；

_____□

出现上述情况，甲方应当在情况发生的_____天内通知乙方。

因以上情况造成或安置延期时，逾期安置时期的临时过渡费按以下方法处理：_____。

第十四条 本合同自双方签字盖章之日起生效。

第十五条 本合同一式_____份，甲、乙双方各持_____份，留存一份报房屋拆迁主管部门备案。

拆除围栏多少钱一米 拆除合同模板篇五

拆迁户(乙方)：_____

根据_____建筑安装工程的建设需要，经规划部门和拆迁房屋主管机关批准，拆迁乙方现有住房。为了明确甲乙双方的权利义务，保证拆迁工作的顺利进行，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以供双方遵守执行。

一、乙方在甲方用地范围内共有_____结构的住房_____幢_____间，共_____平方米(原住房面

积的数量，私有房屋以产权证标明自住的数量为准；租住公房以承租数量为准，单位公用房屋按拆除房屋的建筑面积为准)，全部交给甲方拆除(乙方自行拆除的，甲方应付给乙方拆除费)。甲方负责于_____年_____月_____日以前为乙方安排住房(拆除单位的公用房屋，一般由甲方拨给相应的投资，材料，由其挖掘土地潜力自行迁建，或由甲方在城市规划管理部门批准的地区内进行迁建)_____平方米(安置房屋原则上不超过原住房面积，乙方原住房过宽或有出租的房屋，在对其安置时应适当压缩，但对压缩面积应按房地产管理部门的规定作价补偿；乙方原住房严重拥挤不便的，应按其家庭人口情况给予适当照顾)。

二、乙方应于_____年_____月_____日以前搬往甲方安置的住房或周转房(或乙方自找的周转房)，甲方于乙方搬迁_____日内一次付给乙方搬迁费_____。

三、甲方对乙方在临时周转期间按下列情况给予补助：

1. 乙方自行找房周转，每人每月补助_____元；

3. 乙方用甲方的简易房周转的，周转期间免收房租。简易周转房没有取暖装置的，取暖季节每人每月补助_____元取暖费，并按规定补助增加的公共交通月票费用。

四、甲方安置乙方的住房位于_____，共_____套_____间，_____层_____号，配有_____等设备。

五、乙方家庭的全部成员(18岁以上者)_____等_____人一致签字同意_____作为乙方代表人，授权他(她)在合同文本和其他文字上签字。甲方付给乙方的各项费用，一律由乙方代表人_____领取。甲方对乙方家庭成员中发生与拆迁房屋有关的分家析产、继承纠纷等，一律不负责任。

六、甲方如不按合同规定的日期向乙方交付各种费用，逾期一日，应按所欠款额的_____ %向乙方偿付违约金(如不按时按量向乙方单位拨给报应的投资，材料和迁建用地，每逾期一日，应向乙方偿付_____元违约金);甲方如不按合同规定的地点和面积、层次给乙方安置住房，应向乙方偿付_____元的违约金，乙方可以向有管辖权的法院起诉，要求甲方按合同履行义务。

七、乙方如经甲方按合同规定安置住房后，仍拒不搬迁的，由甲方申请当地房地产管理部门对乙方限期搬出，如逾期仍不搬迁的，每逾期一日，应向甲方偿付违约金_____元，甲方并可向有管辖权的人民法院起诉。乙方如遇阴雨天或其它不可抗力原因不能按时搬迁，时间顺延，但必须告知甲方情况。

八、其它：

本合同自甲乙双方签字之日起生效，合同生效后，甲乙双方均不得擅自修改或解除合同。合同中如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等效力。合同执行中如发生纠纷，经双方协商仍不能解决的，可提请当地房地产管理部门调解，调解不成的，可提请合同管理机关仲裁或有管辖权的人民法院裁决。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份;合同副本一式_____份，交_____等单位各留存一份。

代表人：_____ 地址：_____

电话：_____ 电话：_____

银行帐户：_____ 银行帐户：_____

拆除围栏多少钱一米 拆除合同模板篇六

由于工程施工需要，甲方把以下工程承包给乙方进行施工。依据《中华人民共和国合同法》暨《中华人民共和国建筑法》以及建筑工程施工管理条例、施工规范，经过甲乙双方充分协商，达成以下条款，双方必须严格遵守。

1、工程地点：_____

2、工程名称：_____

1、承包内容污水站全部土建工程

2、工程造价一次性包死。

3、工程工期：自开工内完成承包全部承包内容。

1、污水地底板验收合格后付30%，主体验收合格后付至70%，发包方进行竣工验收合格后付至95%，其余工程款待工程保修期满一次性付清。

2、工程质量：合格

帮助乙方解决水源电源，协助乙方解决施工现场出现的问题，给乙方提供施工图纸并交底。

严格按照施工图及相关规范进行施工，必须遵守安全文明施工相关规定，承担因为安全和质量造成的责任和费用。

1、保修期：发包方竣工验收后日历天共计六个月。

2、质保金：承包总价的10%为保修金，保修期满后付清全部承包价款。

4、合同生效日期：合同生效日期双方签字后立即生效，保修期满质保金付清自行失效。

拆除围栏多少钱一米 拆除合同模板篇七

乙方：

甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》及《安全生产法》的规定，经甲乙双方协商一致签定本合同。

一、工程名称及拆除塔吊的概况：

1、工程名称：

2、塔吊概况：塔吊为40塔，总高度为46米，两套附墙，本塔为楼中塔类型，塔吊各种机械性能完好，拆除、安装采用100吨吊车。

二、拆除价款：人民币两万六千元整。

三、付款方式：

拆除、安装分两次付清，第一次在塔吊拆除完毕后支付一万三千元。第二次在塔吊安装完毕后将剩余款一次性付清。

四、在拆除过程中，乙方确保现场施工人员的安全及建筑物各种构件等完好，若出现施工现场施工人员的任何安全事故和建筑物构件等损坏，一切责任全部由乙方负责，造成的一切经济损失均由乙方承担。

五、甲方提供在拆除中所需要的工具(氧气一套)，乙方提供拆除的技术人员。

六、乙方操作人员进入现场必须遵守项目部的管理制度，严

格按照安全操作规程进行作业。

七、本协议一式两份，甲乙双方各持一份，签字后生效。

八、本协议在履行过程中，若出现纠纷，甲乙双方协商解决，解决未果，可以通过仲裁机构解决或通过人民法院起诉。

九、乙方提供塔吊安装、拆除的资质证书和人员操作上岗证等所有相关资料。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

拆除围栏多少钱一米 拆除合同模板篇八

拆房发包方：（以下简称甲方）

拆房承揽方：（以下简称乙方）

一、拆房工程范围：拆除房屋建筑面积约 积为准，按本合同确定的单价结算。

二、合同价格：

确定拆除旧房建筑面积单价为 元/平方米，合计总价人民币 元，大写人民币： 。结算时拆除旧房面积按实际调整。

三、付款方式：

区域内房屋拆除完毕，经结算后乙方应一次性付清。

四、合同工期：

1、本工程自月日开始拆房，各单体建筑物（构筑物）拆除工期自拆迁户签约腾空后，一个月内完成。其中单家独院房屋在十五天内完成，公寓式房屋在三十天内完成。情况特殊的

在签订合同时另行协商。

2、施工期间如遇人力不可抗拒的因素，双方可另行协商延长工期。

五、拆房要求：

1、乙方承揽的拆除旧房范围必须根据合同确定的红线范围内及甲方指定的实施拆除作业，包括所有建筑、构筑物及一切设施，拆至室内地坪面止，并将建筑垃圾清运完毕。拆除后的建筑材料归乙方所有，由乙方自行处理。

2、房屋拆除开工前，施工单位应编制拆除工程施工组织设计（包括施工方案及安全技术措施计划），并报管理单位审批备案；应落实项目负责人，技术负责人、安全管理人员花名册并报管理单位备案；乙方在拆除现场必须设置现场办公室，并建立安全生产管理责任制，明确安全生产文明施工管理目标和安全职责。

3、乙方在拆除房屋时要始终贯彻安全第一的方针，施工项目负责人和技术负责人要现场指挥拆除作业，如有事离开时，必须有1—2名施工管理人员（持有上岗证）留在拆房现场指挥拆除作业。

4、拆除工程现场必须设置围护封闭。在市区主要路段、交通要道两侧，围护高度不得低于米，围护应做到清洁整齐、无破损，不得有碍市容观瞻。