

最新建筑工程战略协议书(实用6篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。相信许多人会觉得范文很难写？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

建筑工程战略协议书篇一

乙方：_____

根据双方合作意向，乙方向甲方提供电脑及网络安全工程师租赁服务，处理甲方计算机及网络系统运行的安全问题。

一、甲方的权利和义务

1. 享受全面周到的网管及计算机维修服务。
2. 享受网络工程师分散或集中服务的 forms 形式。
3. 享受乙方网管工程师，每两周一次的全面检修保养。
4. 全面检修保养：逐一检查单台电脑及服务器操作系统是否正常运行；互联网与局域网是否畅通无阻，以及其他网络设备是否正常连接、工作；如发现问题，在不影响甲方正常工作的前提下，在最短的时间内排除故障。
5. 享受24小时的网管及计算机维修的咨询服务，咨询热线：_____。
6. 享受合同期内提供最少_____小时的电脑知识培训。
7. 在乙方实施服务过程中，甲方应积极协助乙方工作，避免服务中断。

8. 为保证问题在救援过程中能够快速、及时、准确，在乙方工程师出发前往现场前，甲方有义务准确描述现场情况，并回答乙方工程师所提问题。

9. 出现不可抗因素阻碍合作业务顺利进行时，双方应以相互理解的态度探讨如何解决问题。

二、乙方的权利和义务

1. 此协议生效后，乙方应保证甲方所投保服务的_____台服务器、_____台交换机、_____路由器、_____台电脑及其他共享网络设备的正常运行。协助电脑附属设备的连接与运行。并在甲方网络或单机电脑出现故障并报警后，在国家规定的工作时间内，不超过_____小时立即上门，维修的标准达到正常使用。

2. 电话咨询，_____小时提供紧急上门服务的次数不超过_____次年，以紧急救援结束后乙方签字确认为准。

三、乙方服务内容

1. 硬件服务：乙方保证甲方所投年保的电脑主机(主板、硬盘、光驱、板卡等)、显示器，外设(打印机、扫描仪)、网络设备的维护、维修，保证硬件设备正常运转。注：如发现硬件损坏，乙方负责硬件维修，对无法维修的硬件，由乙方提出配件的规格、型号和报价，可以由甲方自行采购，也可以由乙方代为您采购(以不高于市场价格为准)。

2. 网络管理与软件安全服务

a.为每台电脑、外设等建立资料档案及系统驱动档案；

b.硬件维修、维护；

c. 软件安装、调试；

d. 病毒防护及网络安全；

e. 网络规划、设计、安装、维护；

f. 信息数据恢复、备份；

3. 对于上述内容中为未涉及的业务内容，双方协商后重新议定。

四、报价标准10台或以下：_____元月11~20

台：_____元月21~30台：_____元月31~40

台：_____元月41~50台：_____元月50台以上：面
议。

五、协议付费

1. 收费标准：人民币_____元月。

2. 付费形式：在此协议正式生效日起_____日内，甲方向乙方支付人民币_____元，余款_____个月内一次付清。

六、保密条款甲方应允许乙方在维护和救助工作需要的前提下，查看硬盘或其他储存设备中的相关信息。对于甲方的信息乙方应保证该信息的保密性，如因乙方工作疏忽或蓄意将甲方机密文件或资料丢失、泄露，乙方将承担一切法律责任和经济损失。

七、责任条款

1. 网管主要服务范围是：保证单台电脑操作系统正常运行；互联网与局域网畅通无阻，而其他应用软件不在服务范围之内，但应尽力给予甲方提供技术指导。

2. 由于乙方服务人员工作失误，导致甲方硬件损坏或数据丢失，由乙方负责赔偿。

3. 考虑计算机软件黑客、病毒等不确定因素，乙方有义务提醒甲方将重要数据实时备份，但无法承担由此协议引发的其他责任，包括数据丢失、商业损失、民事侵权或其他永久性损失，以及由此协议引起的偶发性、后继性和间接性损失。

4. 不可预计的情况，像由于政策原因或自然灾害如洪水、火灾、罢工等原因双方再协商而定本协议条款的具体内容。

八、争端条款甲、乙双方有义务完成此协议所规定的各项内容，如果发生争议，双方应本着平等、互谅的精神友好协商解决。如果协商不成，双方同意通过法律途径解决，双方一致同意_____为法律仲裁地。

九、协议生效此合同一式两份，甲乙双方各执一份；具有同等法律效力。

生效日为_____年___月___日，至_____年___月___日止。

甲方(盖章)：_____乙方(盖章)：_____

代表人(签字)：_____代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

签订地点：_____签订地点：_____

建筑工程战略协议书篇二

为贯彻“安全第一，预防为主”方针，明确双方的安全责任，确保施工中人身、电网和设备安全，根据国家有关法律法规，

经双方协商一致签订本协议。

第一条 工程项目：

第二条 施工地址：

第三条 甲方安全责任

- 1、开工前甲方对乙方进行施工安全技术交底，并应有书面记录或资料。
- 2、甲方应要求乙方制定施工安全措施，在开始施工前报甲方备案。
- 3、甲方有协助乙方搞好安全生产、防火管理以及督促检查的义务。甲方有权检查督促乙方执行有关安全生产方面的工作规定，对乙方不符合安全文明施工的行为进行制止、纠正并发出安全整改通知书，直至清退出场。
- 4、甲方指派 同志负责与乙方联系安全生产方面的工作。
- 5、甲方负责签发工作票，对工作票所填写的安全措施是否正确完备负责，并履行工作票许可手续。
- 6、甲方有权对乙方参与施工的人员进行安全技术知识和安全规程的抽考。
- 7、乙方在施工中发生的甲方电网、设备事故，甲方有责任负责调查、统计上报。乙方在施工中如发生国务院《特别重大事故调查程序暂行规定》所规定的特大事故，甲方有权督促乙方立即通知当地政府和公安部门，要求派人保护现场；并有权要求乙方提供事故调查书面结论及处理意见。
- 8、甲方不得要求乙方违反安全管理规定进行施工。因甲方原因导致的事故由甲方承担责任。

9、发生以下情况停工整顿，因停工造成的违约责任由乙方承担：

(1) 人身伤亡事故；

(2) 发生施工机械、生产主设备严重损坏事故；

(3) 发生厂内火灾事故；

(4) 发生违章作业、冒险作业不听劝告的；

(5) 施工现场脏、乱、差，不能满足安全和文明施工要求的。

第四条 乙方安全责任

乙方作为工程项目的承包单位，对工程施工过程中发生的人身伤害、设备损坏事故承担安全责任。乙方应切实履行以下安全责任：

1、乙方所提供的承包工程要求的相关资质证明材料应真实、合法、有效。

2、乙方必须贯彻执行国家有关安全生产的法律法规，必须制定相应的安全管理制度；严格执行《电业安全工作规程》、《电力建设安全工作规程》、《电力设备典型消防规程》等有关电力生产规程和甲方关于工作票制度及其他安全生产规定、制度。

3、现场施工应遵守国家和地方关于劳动安全，劳务用工法律法规及规章制度，保证其用工的合法性。乙方必须按国家有关规定，为施工人员进行人身保险，配备合格的劳动防护用品、安全用具。

4、施工期间，乙方应设有专职安监人员，(少于30人者设兼职)。乙方指派 作为安全工作联系人。

5、乙方一切施工活动，必须编制安全施工措施，施工前对全体施工人员进行全面的安全技术交底，并在整个施工过程正确、完整地执行，无措施或未交底严禁布置施工。

6、乙方用于本工程项目的施工机械、工器具及安全防护用具的数量和质量必须满足施工需要，并经有资质检验单位检验符合安全规定，乙方对因使用工器具不当所造成的人员伤害及设备损坏负责。

7、开工前，乙方应组织全体施工人员进行安全教育，并将参加安全教育人员名单(包括临时增补或调换人员)与考试成绩报给甲方备案。特种作业人员必须有有关部门核发的合格有效的上岗资格证书。

开工前，乙方应到甲方办理临时出入证并佩戴出入证进入施工现场，出入证严禁转借他人。

8、开工前，乙方应组织人员对施工区域、作业环境及使用甲方提供的设施设备、工器具等进行检查，确认符合安全要求，一经开工，就表示乙方已确认施工现场、作业环境、设施设备、工器具符合安全要求并处于安全状态。

9、乙方应在施工范围装设临时围栏或警告标志，不得超越指定的施工范围进行施工，禁止无关人员进入施工现场。未经甲方同意，乙方不得擅自使用与施工无关的甲方设施设备；不得擅自拆除、变更甲方防护设施及标示。

10、乙方施工过程中需使用电、水源，应事先与甲方取得联系，不得私拉乱接。中断作业或遇故障应立即切断有关开关。

11、乙方施工过程中应做到工完、料尽、场地清，确保安全文明施工。

12、乙方必须接受甲方的监督、检查，对甲方提出的安全整

改意见必须及时整改。

13、乙方施工过程中发生人身伤亡、电网和设备事故或危及生产运行的不安全情况，应立即报告甲方，并积极配合调查。

乙方应执行国务院《特别重大事故调查程序暂行规定》、《企业职工伤亡事故报告和处理规定》和《电业生产事故调查规程》。对人员在施工中发生的'人身伤亡事故，还必须立即用电话、电传或电报等向事故所在地的政府安全管理部门、公安部门、工会报告，按规定组织调查处理，并由乙方统计上报；如发生国务院《特别重大事故调查程序暂时规定》所规定的特大事故，还应立即通知当地政府、公安部门，并要求派人保护现场。

乙方应将事故调查组的事故调查报告及乙方事故处理意见提交甲方备案。

第五条 甲乙双方联系方式及响应时间：甲乙双方应以工作联系单、传真、电传等书面形式送达对方。双方在接到对方的书面联系时，应于4小时内予以响应。

第六条 施工安全保证金

甲方预留工程款的10%作为乙方的安全保证金。乙方在施工过程中未发生人身重伤、电网和设备及以上事故，于工程竣工验收后将该保证金全额退还；若施工过程中发生下列有乙方责任的安全事故，扣除相应数额的安全保证金：

(1)发生人身死亡事故、电网和设备重大事故，扣除全部安全保证金；

(2)发生人身重伤事故、电网和设备事故，扣除50%安全保证金；

(3)乙方人员发生违章行为的经济处罚，按处罚规定从安全保证金内扣除。

第七条 违约责任

1、由于甲方或乙方责任造成对方或第三方的人身伤害、设备损坏等财产损失，由责任方承担相应责任，并赔偿对方或第三方因此造成的全部损失。

2、合同履行中，发现乙方提供的有关资质材料无效，甲方有权解除合同，并由乙方承担由此造成的一切损失。

3、发现乙方现场作业人员有违章行为的，比照甲方有关安全生产奖惩规定对甲方职工相类似的违章行为应扣款数额，承担相应的违约金。

4、乙方未设置安监人员；未能正确、全面执行安全技术措施、施工组织设计；施工人员未掌握本工程项目特点及施工安全措施；用于本工程项目的施工机械、工器具及安全防护用品不能满足施工需要，甲方有权要求乙方立即停工整改，由此引起的后果及损失由乙方承担。

5、乙方人员安全规程抽考不合格，乙方应承担50元/人次的违约责任；特种人员无证上岗乙方应承担100元/人次的违约责任。

6、乙方使用甲方提供的设施设备、工器具等造成损坏的，应照价赔偿。

7、乙方人员无故到其他生产区域或擅自动用甲方的设施设备等等，乙方按100元至500元/人次承担违约责任。

8、乙方对甲方提出的安全整改意见不及时整改的，每逾期一天，乙方按200元至1000元/天承担违约责任。

9、施工过程中发生人身伤亡、电网和设备事故有隐瞒行为的，除接受政府有关部门处理外，过错方应承担3000元至10000元/次的违约责任。

第八条 甲乙双方约定的其他事项：无

第九条 本协议执行过程中，如发生争议，由双方协商、调解解决；若经协商、调解不能解决争议的，任何一方可以向当地人民法院提起诉讼。

第十条 甲乙双方必须严格执行本协议，本协议的法律效力独立于主合同。

第十一条 本协议有效期限：自 年 月 日起至 年 月 日止。

第十二条 本协议经双方法定代表人或委托代理人签字盖章后生效。

第十三条 本协议一式四份，甲乙双方各执两份。

第十四条 本协议签订地点在甲方住所地。

第十五条 以下七项为本协议附件：

- 1、承包工程要求的乙方相关资质证明材料；
- 2、乙方项目经理、管理人员、技术人员相关证明材料及施工人员名单；
- 3、乙方特种作业人员上岗资格证书；
- 4、乙方施工人员安全技术和安全操作规程考试成绩表；
- 5、乙方施工安全技术组织措施；

6、乙方大型独立项目的施工组织设计；

7、甲、乙方施工安全技术交底记录资料。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

联系电话： 联系电话：

签订时间： 年 月 日

甲方： 身份证号 乙方： 身份证号 丙方： 身份证号 丁方：
身份证号 甲、乙、丙、丁四方经过友好协商，在公平、诚实、
信任、平等合作、互利互惠的基础上合作承包 工程，在不违
反现行国家法律法规的前提下，达成以下协议。

第一条 合伙宗旨：

在合法合理的前提下，进行工程建设，进而实现工程利润的
最大化。

第二条 合伙经营项目和范围：

包工包料的方式合伙承包对外以

第三条 合伙期限

合伙期限为____个月，自月年 月

第四条 出资额、方式

各方均以现金方式出资，各出25%，计人民币元(启动资金，

后期因工程进展需要各方以同比例方式继续投资。

第五条 盈余分配与债务承担

1. 盈余分配：各方以包工包料的形式承包本工程，在扣除各种成本(工程中介费，建筑公司挂靠费、税金、施工班组劳务费、施工机械租赁费、项目部管理人员工资、施工水电费、办公用房租赁费、临时设施费、安全维护设施费、预结算费用、招待费，以及各方认可的用于本工程的各项开支)后，所获利润按出资比例分配，均占25%。

2. 债务承担：本着风险共担的原则，如成本工程出现亏损或施工中间出现的有关处罚，按各方合伙人由合伙盈利偿还，合伙盈利不足清偿时，以押金承担责任各占25%。

第六条 各方的权利

1. 甲方权限是：

(1) 刘外开展业务，订立合同，负责工程的全面工作；

(2) 对合作事业进行管理；

(3) 对各项开支进行签字；

(4) 支付合伙债务；分配合伙盈利。

2. 乙方的权利：

(1) 全面工程施工进展的管理；

(2) 听取负责人开展业务情况的报告；

(3) 检查合伙帐册及经营情况；

(4) 共同决定合作重大事项

3. 丙、丁方的权利:

(1) 各种材料的进出购销;

(2) 听取负责人开展业务情况的报告;

(3) 检查合伙帐册及经营情况;

(4) 共同决定合作重大事项。

第七条 禁止行为

1. 未经三方同意, 禁止任何一方以合作名义进行业务活动; 如其业务获得利益归合伙, 造成损失按实际损失赔偿。

2. 禁止任何一方在同一工程项目地与他人合作。

3. 禁止再加入其它合伙。

4. 禁止合伙不利时退伙。

5. 如合作双方违反上述各条, 应按合伙实际损失2倍赔偿。

第八条 合伙的终止及终止后的事项

1. 合作因以下事由之一得终止:

(1) 合伙期届满;

(2) 各方同意终止合伙关系;

(3) 合作事业完成或不能完成;

(4) 合作事业违反法律被撤销;

(5) 法院根据有关当事人请求判决解散。

2. 合作终止后的事项:

(1) 即行推举清算人, 并邀请中间人(或公证员)参与清算;

(2) 清算后的盈余, 则按按比例分配剩余财产;

(3) 清算后如有亏损, 不论合作人出资多少, 先以合作共同财产偿还, 合伙财产不足清偿部分, 由前期资金承担。

第九条 纠纷的解决

合作人之间如发生纠纷, 应共同协商, 本着有利于合作事业发展的原则予以解决。如协商不成, 可以诉诸当地人民法院。

第十条 本协议自与 订立合同之日生效。 第十一条 本合同如有未尽事宜, 应由甲乙双方集体讨论补充或修改。补充和修改的内容与本合同具有同等效力。

第十二条 本合同正本一式肆份, 合伙人各执壹份。

甲方签字: __ __ (盖章) 乙方签字: __ __ (盖章) 丙力签字:
__ __ (盖章) 丁方签字: __ __ (盖章)

年月

建筑工程战略协议书篇三

建筑工程一切险投保单保单号本投保单由投保人如实地、尽可能详细地填写并签章后作为向本公司投保建筑工程一切险的依据。本投保单为该工程保险单的组成部分。

工程所有人 承包人 工程分包人 其他关系

5.1物质损失项目投保金额每次事故免赔额

建筑工程（包括永久和临时工程及所用材料）

（1）工程承包价

（2）工程所有人提供的材料或设备安装项目

每次事故指不论一次事故或一个事件引起的一系列事故

5.2特种危险赔偿限额

危险种类赔偿限额（不超过保额80%）

地震、海啸、洪水、风暴、暴雨每次事故免赔额（不低于损失的20%）

5.3费率

5.4总保险费

6.2有限责任保证期：个月，自年月日起至年月日止（须与工程合同规定的保证期一致）

如是，请列明：_____

7.1每次事故赔偿限额

7.2累计赔偿限额

7.3每次事故物质损失免赔额

7.4费率及保险费

8.1 建筑面积、高度、地下施工深度、跨度、层数、建筑结构、建筑材料

请随同本投保单提供下列文件

- (1) 工程合同
- (2) 承保金额明细表
- (3) 工程设计书
- (4) 工程进度表
- (5) 工程地质报告
- (6) 工地概图

投保人及被保险人兹声明所填上述内容属实，对贵公司就安装工程一切险条款及附加内容（包括责任免除部分）的说明已经了解，同意按照该条款和附加内容投保安装工程一切险。

投保人及被保险人（签章）_____

电话_____

地址_____

日期_____

以下内容由保险公司填写：

经办人及日期_____

核保人及日期_____

建筑工程战略协议书篇四

发包方：_____建筑工程公司(甲方)

承包方：_____装修设计公司(乙方)

为_发挥双方的优势，共谋发展，并为今后逐步向组成集团公司过渡，双方经过充分友好的协商，特订__立本协议。

一、建立密切的技术合作关系，今后凡甲方承接的工程，装修设计任务均交给乙方承担。

二、乙方保证，在接到任务后，将立即组织以高级工程师为领导的精干设计队伍，在10日提出设计方案，并在方案认可后一个月内完成全部设计图纸。

三、为_保证设计的质量，甲方将毫无保留地向乙方提供所需的一切建筑技术资料。

四、装修施工队伍由甲方组织，装修工程的施工由甲方组织实施。施工期间，乙方派出高级工程师监督施工，以保证工程的质量。

五、甲方按装修工程总费用的千分之___向乙方支付设计费。

六、本协议自签订之日起生效。

七、本协议书一式两份，双方各执一份。

附件：《_____建筑装修工程集团公司组建意向书》一份。

甲方_____建筑工程公司(盖章)

法人代表：_____ (签字)

乙方_____装修设计公司(盖章)

法人代表: _____(签字)

_____年__月__日

银行账号: _____银行账号: _____

联系人: _____联系人: _____

建筑工程战略合作协议篇五

发包方: (以下简称甲方)

承建方: (以下简称乙方)

甲方为改善居住条件,拟在自家宅基地新建一栋三层房屋,该工程由乙方承包施工。为明确双方的权利与义务,甲乙双方经充分协商,达成如下协议,以便双方共同遵守。

根据甲方意图,甲乙双方经充分讨论,甲方提供房屋平面设计图,以口头方式对房屋布局、结构形式、建设规模、装饰装修样式、施工作业范围等工程概况作了约定,主要内容如下:

- 1、结构形式: 框架结构,层数为三层;
- 2、建设规模: 占地面积约110m²,建筑面积按施工完毕后实地量度房屋主体面积;
- 3、施工作业范围: 从基础至楼顶、按约定内的土建、装饰等具体为: 内外墙面抹灰及内外墙贴陶瓷砖(除室内厕所、厨房贴至天花板顶位外,其余室内墙壁贴至窗台下沿线),所有阳台底部粘帖马赛克;室内全部地面粘贴地砖。

2、施工用水、用电由甲方负责，发生的水费、电费由甲方承担；

3、甲方只提供用水用电设施设备，其余在建造过程中所需的一切设施及工具由乙方负责。

本工程自20____年3月20日开工至20____年9月1日交工，工期合计160日历天，因下雨、停水、停电或其它特殊原因误工的，工期顺延。

1、乙方严格按照国家建筑施工相关要求要求进行施工，工程达到合格标准。

2、甲方选用材料合格，达到国家相关标准。

甲方原则上在工期规定时间内每月向乙方给付工程款，每次付款金额根据双方协商确定，每次给付不超过人民币捌仟元。房屋建造完毕后，甲方应给付按双方厘定的工程总造价的80%，剩余20%款项作为工程质量保证金，如工程建造完毕交付之日起三个月内房屋无任何质量问题，甲方必须付清所有工程款项。

1、甲方有权对工程不合格的部位提出整改或返工。

2、甲方在乙方进入施工现场前做到三通一平并协调好周围邻居、城建、国土等部门的关系，确保工程施工不受干扰。

3、甲方应按约定按时支付工程款。

4、乙方施工人员必须具备一定的房屋建筑施工经验，以确保工程质量合格，乙方应配备足够人员进行施工，确保工程进度。

5、乙方应重点抓好工程质量和安全施工，控制好各种可能存

在的危险因素，消除安全隐患，杜绝安全事故。

6、乙方在使用甲方所提供的电力设施时，乙方使用人员需持有电工证，如发生一切意外事故及经济损失，与甲方无关。

7、乙方在施工过程中，需确保自身及其工人的人身安全，如发生一切意外事故及经济损失，与甲方无关。

8、乙方在收到甲方每月的工程款项后，应按时给付其他工人工钱，如发生有工资拖欠等法律问题，与甲方无关。

1、甲方如未按约定及时支付工程款造成乙方待料停工遭受损失的，甲方负责赔偿。

2、乙方承揽的工程质量达不到约定要求的，乙方应无偿维修、返工或重做，对甲方造成损失的应予以赔偿。

3、甲乙双方因履行本合同发生争议，应友好协商解决，如经协商仍无法解决的，可提请诉讼解决。本合同内在实际过程中未有提及约定的，可另议补充。

1、本合同经甲乙双方签字后立即生效，工程竣工并结清工程款后自行失效。

2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方签字（手印）：身份证号码：

乙方签字（手印）：身份证号码：

_____年____月____日

_____年____月____日

建筑工程战略协议书篇六

甲方：

乙方：

根据____施工的需要，甲方将____工程交给乙方施工。为明确甲、乙双方的权利和义务，经双方平等协商，达成以下协议。

一、工程名称：

二、承包方式：

三、工程单价：

四、质量要求：按设计和施工规范进行施工，质量达到优良。

五、工期要求：按业主要求工期20__年__月__日完工。

六、安全要求：乙方对施工安全负责，在施工中严格按施工安全生产规范进行，做到安全生产无事故，安全四项指标为零。

七、结算方式：工程竣工验收三十日内，乙方提交结算材料，甲方予以审核结算。

八、付款方式：甲方按业主工程施工计量认证后的拨款额__%支付乙方工程款，工程完工后支付乙方工程款为业主拨付额的__%，余款待工程竣工验收合格后按业主拨款额结算。

九、双方责任：

(一)甲方责任：

- 1、负责协调施工环境、业主及监理关系。
- 2、负责技术、协助整理施工技术资料。
- 3、严格履行项目部各项管理工作。
- 4、对工程质量、工期、各项费用严格控制，按设计合同要求合理安排、组织、检查。

(二) 乙方责任：

- 1、严格按业主设计及国家有关施工规范进行施工，服从业主、监理及甲方管理。
- 2、施工过程中及时按规定上报报验、验收等施工资料和中间计量、月财务报表等，否则由此产生的后果由乙方承担。
- 3、保证工程质量，如因乙方施工造成质量问题由乙方承担责任。
- 4、保证工程按时完成。
- 5、乙方自行解决施工所需机械设备、施工人员、技术人员及垫付资金等。
- 6、施工中严格按施工安全生产规范进行，服从上级安全部门及甲方管理，对安全负全部责任。
- 7、向甲方缴纳____元施工保证金，工程竣工验收合格后如无质量问题、安全事故、材料费和人工费的拖欠等事项发生，甲方即予以退还。如有上述等事项发生，甲方有权予以扣除作对应支付；乙方缴纳的保证金不能满足扣除的，甲方有权从乙方工程款中直接予以扣除。

十、合同解除：

乙方有下列情形的，甲方有权解除合同：

- 1、没按设计规范要求施工，监理下发整改通知达三次的；
- 2、延期十天没有进场施工，或拖延工期达施工进度计划同期期限20%的；
- 4、拖欠材料、人工费用不及时处理，致使相关人员向甲方主张权利的。

甲方没有按合同要求拨付工程款达应拨付工程款数额50%以上的，乙方有权解除合同。

乙方应在甲方解除合同五日内清场，每逾期一天，乙方自愿按总工程价款的1%作为违约金支付给甲方。

十一、违约责任：

甲、乙双方本着诚实信用的原则履行本协议，一方违约，应赔偿对方损失。

十二、本协议壹式贰份，双方各执壹份，自签字之日起生效。

十三、本协议未尽事宜双方协商解决。

甲 方(盖章)：

代 表：

乙 方(盖章)：

代 表：

20__年__月__日