

车辆协议不过户合同(汇总5篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

车辆协议不过户合同优秀篇一

贷款人：_____

借款人因_____开发项目，向贷款人申请人民币贷款_____万元，期限为_____年。根据我国有关法律规定，经双方当事人平等协商，自愿签订本借款合同。

第一条 定义与解释

1.1 在本合同中，下列术语具有如下含义：

1.1.1 “银行营业日”指贷款人所在地法定工作日。

1.1.2 “信息日”指每季最后一个月的20日。

1.1.3 “借款人”指依据本合同借用贷款的人，包括其继承人、受让人。

1.1.4 “贷款人”指依据本合同发放、管理贷款的银行，包括经办贷款和空军部队施帐户监管的银行。

1.1.5 “提款期”指借款人依据本合同第6.1条提取贷款的期间，包括推迟提款的期间。

1.1.6 “还款期”指借款人依据本合同第6.7条是还贷款的期间，包括贷款展期的期间。

1.1.7 “宽限期”指允许借款人迟延履行义务而不视为违约的期间。

1.1.8 “项目”指_____。

1.1.9 “建设期”指从项目开工之日起至项目完工之日所经历的时间。

1.1.10 “经营期”指项目竣工交付使用开始至结束的期限。

1.1.11 “完工”指竣工报告经有关部门批准，项目交付使用。

1.1.12 “担保性”文件指为了保证本合同的履行而签署的保函、保证书、抵押合同、质押合同等。

第二条 借款人陈述与保证

2.4 本合同项下_____万元的项目资金按期、足额到位；

2.6 本合同项下借款人的债务与借款人的其他债务处于平等地位(法律另有规定的除外)。

2.8 目前无重大经济纠纷发生。

第三条 贷款

3.2 本合同项下的贷款只能用于_____开发项目建设；

3.3 在贷款期限内，借款的实际提款日和还款日以贷款人批准的借据为准，其他记载事项与本合同不一致的，以本合同为准，借据是本合同的组成部分。

第四条 利率和利息

4.1 本合同项下的贷款利息，确定为年利息百分之_____。

在本合同有效期内，如遇中国人民银行调整利率，并且本合同项下的利率在规定的调整范围内的，则按中国人民银行的規定作相应的调整，无须经借款人的同意。

4.2 贷款人在每一结息日内向借款人计收利息。贷款到期，利随本清。

第五条 提款前提条件

5.1.1 贷款证交由贷款人审核；

5.1.3 生效的建设承包合同；

5.1.4 生效的原材料供应合同；

5.1.5 项目财产保险单；

5.1.6 所有依法生效的担保性文件；

5.2 首次和每次提款前，借款人须满足下列条件：

5.2.1 担保合同合法有效；

5.2.3 未发生本合同规定的违约事件；

5.2.5 按本合同规定向贷款人办理提款手续；

5.2.6 已按第7.3条的规定开立帐户。

第六条 提款和还款

6.1 本合同项下贷款的提款期，自_____年____月____日起至____年____月____日止。

6.2 本合同项下贷款分_____次提取；

6.7 借款人要求提前还款的，应于拟定提前还款日_____个银行营业日前向贷款人提交申请，经与贷款人协商同意的，可以提前还款。对于提前偿还的款工面，借款人不能重新借用。

6.8 借款人提前还款的，应按实际用款天数计算利息，与本金并归还。

第七条 帐户监管

7.1 为保证本合同项下权利、义务的落实，借款人在此不可撤销地委托贷款人根据银行帐户管理规定和本合同的约定在本合同有效期内对借款人按第7.3条开立的帐户进行监管。

7.2 帐户监管包括：

7.2.1 监督借款人专款专用，对非用于本项目的开支有权拒付。

7.2.2 监督借款人按规定的用款顺序支付款项。

7.2.3 有权以偿债基金帐户直接划拨资金以归还贷款本息及贷款人依据本合同而取得的其他债权。

7.4 贷款人对为实施本合同约定的帐户监管而采取的拒付、限制支出等措施不承担法律责任。

第八条 担保

8.1.1 在项目建设期间内，_____向贷款人提供资金承诺，保证在发生工程成本超支、不能按原计划成本完成全部工程时，通过各种方式融资、补充资金，直至工程完工(见附件一)。

8.1.2 当项目不能按期完工时，借款人将其所获得的来自于

建设承包合同、原材料供应合同以及本项目下其他合同的违约金、赔偿金等所有权益转让给贷款人。

8.1.3 贷款人以依法获得的_____项目工程作为清偿本合同项下债务的担保，并承诺该质押担保不因借款人实行承包、租赁、联营、分立、合并、股份制改造、合作等涉及银行债权的产权变动或经营方式调整而撤销。

8.1.4 项目建成后，还款期内贷款本息的偿还，由_____向贷款人提供担保，保证在借款人不能按期清偿贷款本息时承担连带责任(见附件二)。

第九条 借款人承诺

9.1 所作的陈述与保证真实无误；

9.3 按照本合同和借据中规定的用途使用贷款；

9.4 保证资金状况没有发生不利于本合同项下贷款的变化；

9.6 借款人应当及时就已经发生或将发生的本合同规定的违约事件向贷款人通报。

第十条 贷款人承诺

10.1 按照本合同的约定，及时足额拨付应当发放的贷款；

10.2 对获悉借款人项目建设、财务收支等情况依法保密。

第十三条 违约责任

13.4 借款人违反本合同条款的约定，情况严重，致使贷款人认为可能危及贷款安全的，贷款人有权取消尚未发放的贷款，并提前收回已经发放的部分或全部贷款。不能收回的，视为贷款逾期，并按规定计收利息。

借款人：(签章)_____

贷款人：(签章)_____

签约时间：_____

签约地点：_____

车辆协议不过户合同优秀篇二

乙 方：_____

签定日期：_____年___月___日

甲方(聘用单位)：_____ (以下简称甲方)

乙方(受聘人)：_____ (以下简称乙方)

甲乙双方根据国家和本市有关法规、规定,按照自愿、平等、协商一致的原则,签订本合同,共同遵守本合同所列条款。

第一条 合同期限

(1)从___年___月___日起至___年___月___日止。其中试用期至___年___月___日。

(2)自___年___月___日起至___年___月___日止(其中___年___月___日至___年___月___日为试用期),合同期满聘用关系自然终止。聘用合同期满前一个月,经双方协商同意,可以续订聘用合同。

本合同期满后,任何一方认为不再续订聘用合同的,应在合同期满前一个月书面通知对方。

第二条 工作内容

甲方聘用乙方在_____中担任_____岗位工作。乙方工作应达到_____的标准。

第三条 工作条件和劳动保护

甲方实行每周工作40小时,每天工作8小时的工作制度。

甲方为乙方提供符合国家规定的安全卫生的工作环境,保证乙方的人身安全及人体不受危害的环境条件下工作。

甲方应根据工作需要组织乙方参加必要的业务知识培训。

第四条 工作报酬

乙方的工作岗位,甲方按_____方式支付乙方工资,月薪为_____元或者_____。

甲方根据国家、市府和单位的有关规定,调整乙方的工资。

乙方享受规定的福利待遇,享受国家规定的法定节假日、探亲假、婚假等假期。

第五条 劳动纪律

甲方根据生产经营需要,依法制定规章制度和劳动纪律。

乙方违反劳动纪律和甲方的规章制度,甲方有权根据规章制度进行处理,直至解除本合同。

乙方应遵守劳动纪律和规章制度,劳动安全卫生、生产工艺、操作规程和工作规范;爱护甲方的财产,遵守职业道德;积极参加甲方组织的培训,提高自身素质。

第六条 聘用合同的变更、终止和解除

聘用合同依法签订后,合同双方必须全面履行合同规定的义务,任何一方不得擅自变更合同。确需变更时,双方应协商一致,并按原签订程序变更合同。双方未达成一致意见的,原合同继续有效。

(一)乙方有下列情形之一的,甲方可以解除聘用合同:

- (1)在试用期内被证明不符合聘用条件的;
- (2)严重违反工作纪律或聘用单位规章制度的;
- (3)故意不完成本职工作造成严重损失的;
- (4)严重失职,营私舞弊,对甲方单位利益造成重大损害的;
- (5)被依法追究刑事责任的。

3、劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化,致使劳动合同无法履行,经甲方与乙方协商,未能就变更劳动合同内容达成协议的。

(三)有下列情形之一的,甲方不能终止或解除聘用合同

- 2、女职工在孕期、产期、哺乳期内的;
- 3、法律、法规规定的其他情形。

(四)有下列情形之一的,乙方可以随时通知甲方解除聘用合同。

- 1、在试用期内的;
- 2、甲方以暴力、威胁、监禁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的;
- 3、甲方未按照聘用合同约定支付工作报酬或者提供工作条件

的。

第七条 乙方应当保守甲方的商业秘密以及其他经济信息,不得到其他竞业单位从事工作。

第八条 违反、解除聘用合同的经济补偿

乙方违反本合同中约定的保密义务或者竞业限制的,给甲方造成经济损失的,应当承担赔偿责任。

第九条 劳动争议处理

双方因履行本合同发生争议,当事人可以向所在地劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

□

本合同未尽事宜或者与国家、北京市规定相悖的,按照有关规定执行。

第十条 其它事项

本合同一式两份,甲乙双方各执一份,经甲、乙双方签字盖章后生效。

甲方:(盖章)

法人代表:(签字)

乙方:(签字)

签定日期:年 月

车辆协议不过户合同优秀篇三

销售方(乙方):

根据《^v^经济合同法》及有关法律、法规,经甲乙双方协商,订立本合同,以资共同信守。

一、销售商品 甲方向乙方订购下列商品房

二、结算价格

- 1、甲方购买乙方商品房楼单元室,建筑面积平方米,房屋单方售价面积办理结算手续。
- 2、甲乙双方办理结算时,按实际交付建筑面积办理结算手续。
- 3、双方结算时按双方协定的价格进行结算。

三、购买方式

采用下列第 种方式:

- 1、甲方一次付清购房款元,乙方于收款后年月 日交付房屋。
- 2、甲方分期付款,乙方应于屋。甲方于年月日交纳购房定金元。甲方应于 年 月 日之前交清购房款。

四、双方责任与权利

甲方责任:

- 1、甲方应如约按期交付购房定金和购房款。
- 2、甲方在交清购房款后,应与房屋管理部门办理房屋管理协议并交纳有关部门房屋管理费用。

3、甲方拥有所购商品房之产权。

乙方责任：

1、乙方应如期交付检验合格的商品产屋。有义务协助甲方办理好产权手续。

2、甲方若未按规定规定的期限交纳购房定金或购房款时，乙方有权单方解除本合同，即本合同自动失效。

3、乙方保证所售出之商品房未设抵任何抵押权，亦未办理第三方购房协议。

五、违约责任

双方如不能履行合同，则以下列情况承担各自责任：

1、由于甲方的责任，甲方不能按合同规定的数量(与合同购房面积正负不超过5%)购买商品房屋时，甲方无权向乙方索取未能购买部分相应之定金。

2、由于乙方的原因，乙方不能按合同规定的数量出售足够数量的商品房屋时，即乙方提供的房屋不足部分超过合同购房面积的5%以上的，乙方应向甲方赔偿相当于两倍的不足数量相应的定金。

3、甲方逾期交付预交购房款时，逾期的部分按人民银行流动资金贷款的一年期上限利率计算利息，偿还乙方。

4、甲方逾期结算，在逾期期间，如遇国家定价发生调整，价格上涨时，按新价格执行；价格下降时，按原价格执行。

六、调解和仲裁

在执行本合同的过程中，如双方发生纠纷，先行协商解决，

协商不成时可采取向有管辖权的经济合同仲裁机关申请仲裁或向有管辖权的人民法院起诉。

七、合同的变更或解除

在执行合同过程中，如发生《经济合同法》中允许变更或解除合同的情况时，双方必须协商决定是否变更或解除合同。

八、其它事项

本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

九、本合同自签订之日起生效，至交房手续办理完毕之日失效。

十、本合同中未尽事宜，可增定补充条款，补充条款与本合同具有同等法律效力。

十一、其它需要说明的有关事项。

单位名称(甲方)： 单位名称(乙方)：

地址： 地址：

法定代表人： 法定代表人：

电话： 电话：

开户行： 开户行：

签字日期： 签字日期：

年 月 日 年 月 日

车辆协议不过户合同优秀篇四

转让方： _____ (甲方)

地址： _____

电话： _____

法定代表人： _____

性别： _____

出生： _____年_____月_____日

职务： _____

国籍： _____

身份证号码： _____

受让方： _____ (乙方)

地址： _____

电话： _____

法定代表人： _____

性别： _____

出生： _____年_____月_____日

职务： _____

国籍： _____

身份证号码：_____

双方达成如下协议：

(1) 出售

(2) 交换

(3) 赠与

(4) 继承

土地面积□_____m²

其中：基底分摊面积□_____m²

公用分摊面积□_____m²

_____面积□_____m²

共有使用权土地面积□_____m²

物业部分为：_____

第二条土地使用年期为_____年，自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

第三条乙方继续履行原《土地使用规则》中的有关规定，原《条例》公布前行政划拨的用地和历史用地，必须履行_____有关规定的义务。

第四条乙方从_____年开始，缴纳土地使用费，在此以前的土地使用费全由甲方负责。

第五条房地产转让费用由甲方负责缴纳。

第六条转让合同由双方签字盖章，经市公证机关公证，并到政府主管部门办理产权登记手续后，乙方正式取得房地产权。

第七条乙方获得房地产权，如再发生出租、抵押、转让(含出售、赠与、继承、交换)时，应按第八条之规定办理产权变更登记手续。

第八条如系地产商第一次售房，原房地产预售合同书作为本合同附件。

第九条本合同正本一式四份，甲乙双方、房地产权登记机关、公证处各一份。

签订地点：_____签订地点：_____

车辆协议不过户合同优秀篇五

2、本合同所列条款未尽事宜，当事人需要另作约定的，双方当事人可协商增加补充条款，经签字生效附在合同后。

3、本合同正文前的“合同编号”由所在的市中心市场或区市场编号、经纪机构或经纪人资格证书号码、合同流水号等3部分号码构成，填写时不能缺项。

4、本合同正文中凡括弧内有多项供选择内容的，按其交易行为只在括弧前的空格处先填其中一项。

5、本合同要用蓝黑或碳素墨水笔填写。

6、在签订本合同前，乙方、丙方有权要求甲方出示从事房地产经纪业务的相关证件。

7、本合同条款由沈阳市房产管理局和沈阳市工商行政管理局负责解释。