

# 挖机挖鱼塘合同(模板7篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。合同的格式和要求是什么样的呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

## 挖机挖鱼塘合同篇一

甲方：

乙方：

甲方将xxx所有建筑物拆除工程等，全部承包给乙方拆除。为了保证安全，按时完成拆迁任务。根据《xxx建筑法》《xxx合同法》及其他有关法律、法规的规定，甲、乙双方本着互惠互利的原则，经甲、乙双方共同协商达成以下协议：

一、甲乙双方对拆除房屋的约定：

1、拆除房屋的范围□xxxx办公楼、一栋食堂、二栋职工宿舍及地面其他附属建筑物等。

2、甲方将上述所有的房屋交由乙方进行拆除，清运旧房屋拆除的所有材料归乙方所有，甲方不向乙方支付其他任何费用。甲方负责到交通、城建部门办理旧房拆除、清土、清运等所需的相关手续。

二、房屋拆除要求：

1、乙方必须按照甲方指定的旧房屋及地面建筑物有序拆除，拆除房屋必须从屋面至室外地坪面，甲方负责渣土清理，乙方不负任何费用。

2、拆除工期60天，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前必须全部拆除，清完场地，并将现场交甲方验收，雨天顺延。

3、甲方以每平方米按 元残质费承包给乙方拆除，乙方收首付 万元作为此拆除工程定金。乙方进场以天核量为准，乙方一次性向甲方付清此次拆除工程费。

三、乙方自签字之日起，甲方必须保证所有搬迁过程中，每户门窗齐全及建筑附属物不得他人拆除。

四、乙方在此次拆除工程期间确保安全，文明施工。在拆除过程中出现小工伤事故一切由乙方承担，甲方不负任何法律责任。

五、乙方进场施工，必须确保1520人团体保险。

## 挖机挖鱼塘合同篇二

乙方：\_\_\_\_\_

第一条：根据xxx经济合同有关政策规定，经双方协商一致，签订以下项目。

第二条：工程范围：乙方依照设计详图、施工说明书。经甲方同意签证后，依所列项目进行施工。

第三条：工程期限：

(1)乙方应自本合同签字之\_\_\_\_\_日起备料完毕，甲方亦在此段时限内完善必要的施工场地，乙方应在开进工地\_\_\_\_\_天完工。

(2)若因甲方追加工程或工程中途有所变变更时，完工日期即

应由双方另行协商规定工期顺延。

(3)尚因不可抗力的原因或因其它不能追究乙方之事故，致使工程进度受到影响，应经双方会同至现场查验属实后，酌情延长完工日期。

第四条：付款办法：

(1)签订合同后，乙方材料进场，甲方应付工程总价款的50%作为材料入场费，计人民币：\_\_\_\_\_元。

(2)工程完成80%左右，甲方应付工程总价款的30%，计人民币：\_\_\_\_\_元。

(3)尾款20%，计人民币：应于完工验收三日内付清。

(4)若甲方未依约定日期付款，乙方可停工，迫甲方付款后，再行复工，责任由甲方负责。

第五条：工地安全：施工期间，乙方应切实做到安全生产，文明施工，甲方应提供必要的安全施工条件。

第六条：保固期限：本工程自正式验收之日起保固六个月，在保固期内因乙方原因，乙方应负责修复，因不可抗力或其它原因则不在此列。

第七条：本合同一式两份，由甲乙双方各执一份，以资信用。

第八条：结算方法：工程完工经甲乙双方验收合格后，按实结算(以预算单价)，预算单价以保同订立时实物计算。

第九条：如有发生纠纷，双方协商或到当地法院解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 挖机挖鱼塘合同篇三

甲方:

乙方:

为了不断发展和壮大公司旗下连锁酒店的规模,最终达到“你发财,我发展”这一双赢的结果,甲乙双方本着互惠互利、互谅互让、共同进步的原则,经平等协商一致,就乙方向甲方在x省x市开发的店注资入股一事,达成如下协议,供双方共同遵守。

### 一、合作期限和乙方的投资额及持有的股权份额:

本协议自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至该物业租赁期限到期终止。

乙方同意在x店注入总预算资金的\_\_\_\_\_%、即现金人民币\_\_\_\_\_万元作为\_\_\_\_\_%的股权。此金额为预计投资额度,最终出资额的股金参股,并同时持有该店确定,将以该店实际装修和开办费等总合、双方按所占股份比例的多少核算后进行结算,多退少补(在甲方与业主因谈判破裂暂无适合的物业开设酒店前:乙方的入股资本由甲方暂时按30%的回报率按月支付乙方;如乙方认为无必要在此期间继续投资时,亦可以随时撤资,甲方不追究乙方违约责任)。

### 二、注资方式:乙方的股本分两次向甲方注入。

### 三、双方的权利与义务

## (一) 甲方的权利与义务

- 1、甲方对双方投资开设的酒店享有绝对的经营权和管理权；
- 2、甲方对双方投资开设的酒店享有收取管理服务费的权利，费率为营业收入的4%或年利润的8%，用于该店参与公司对各连锁酒店经营、管理的各种费用开支。
- 3、甲方对双方投资开设的酒店负有与其他酒店同等的展开联合销售的义务；
- 4、甲方对双方投资开设的酒店负有与其他酒店同等的物资采购供应的义务；
- 5、甲方对双方投资开设的酒店负有与其他酒店同等的开展企业宣传的义务；

## (二) 乙方的权利与义务

- 2、自酒店开业之日起，乙方享有按所持股份比例按期获取股份红利的权利；
- 5、乙方负有按时、足额向甲方注入约定资金的义务；
- 6、乙方负有主动向甲方管理者提供有关酒店经营管理思路及建议的义务，但不得擅自以股份持有人的身份对该店正常的日常经营管理活动提出要求指责，必须通过正常途径方可。

四、违约责任甲乙双方均应自觉遵守上述条款的规定，不得以任何理由违反。任何一方如有违反，另一方有权向对方索取约定金额30%的违约金作为赔偿。

五、本协议未尽事宜，由双方共同协商解决

六、本协议一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方盖章： 乙方盖章：

代表签字： 代表签字：

签订时间： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 挖机挖鱼塘合同篇四

甲方：

乙方：

为搞活xx酒店经营，转变经营方针，提高经济效益，按照xxx合同法和国家有关法律政策，经甲乙双方充分协商，一致达成如下协议：

一、 将甲方原有的xx酒店所属的有形和无形资产以75万元整体拆股作价（具体有形资产见清单），甲方以原有资产，乙方以货币方式进行重新确股合作经营。

二、 新合作经营的xx酒店共计资金100万元，甲方占总股份49%，乙方占总股份51%，法人由乙方推荐人担任。

三、 甲方应承担的权利和义务

1、 甲方在合同签订后，在乙方资金足额打入的同时，移交所有的有形和无形资产由新合作人经营。

2、 甲方应在本合同签订 日内将xx酒店的所有债权债务进行清点核算，并承担所有的债权债务。如因债权债务不清影响新的合作人经营，要赔偿由此带来的一切经济损失。

3、 甲方原有所有的管理人员和服务人员由甲方做好必要的思想工作，清偿好所有债权债务关系和解除聘用合同，接受

新的合作企业的招聘录用。

4、 在合同同意签订后，甲方应保证酒店原有的财产不受到毁损和破坏，以顺利完成移交工作。

5、 新合作企业经营后，甲方以自己的股份共同承担合作后的一切经济活动所带来的经济责任，享有由它带来的经济权利。

#### 四、 乙方的权利和义务

1、 乙方在合同签订后24小时内，以货币形式一次性将人民币51万元注入xx酒店账务（其中26万元归甲方独有，25万元为xx酒店按股共有）。

2、 乙方在合同生效后迅速进入新的合作企业经营，不得影响新的企业正常经营。

3、 配合甲方做好财产登记、核算、移交工作，并在新的合作企业中与甲方一道做好新的员工招聘录用工作。

4、 新的合作企业经营后，乙方以自己股份共同承担合作后的一切经济合同所带来的经济责任，享有由它带来的一切经济权利。

五、 本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

六、 本合同自签订后生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

# 挖机挖鱼塘合同篇五

甲方：

乙方：

联系地址：

联系地址：

为贯彻落实国家关于安全生产的方政策和《xxx安全生产法》等相关法律法规，落实安全生产责任制，切实加强对生产过程中的安全管理，保障从业人员安全和健康，减少经济损失，经甲乙双方平等协商，特签订本合同。

## 第一条 资质审查及报备

乙方承诺具备《xxx安全生产法》和有关法律、行政法规和国家标准或者行业标准规定的安全生产条件；列入国家和本合同所在地地方规定的特种作业范围的项目，乙方应提交先关的特种作业资质或资格证书原件供甲方查验，并提交复印件供甲方存档。

## 第二条 组织架构

乙方承诺建立、健全安全生产规章制度和操作规程，设置安全生产管理机构。乙方单位负责人为本合同的安全生产第一责任人，负责乙方人员的安全教育，负责在甲方公司内的生产和生活安全，做好安全保卫工作。

乙方必须制定明确的生产负责人，便于生产过程中的协调、联系；必须配备安全生产管理人员，对安全生产状况进行经常性检查，并将检查及处理情况记录在案。



### 第三条安全教育

乙方生产前，必须对施工人员进行安全教育，掌握本职工作所需的安全生产知识，并向作业人员如实告知作业场所所存在的危险因素、防范措施以及事故应急措施。

### 第四条生产组织

乙方必须遵守国家、行业及甲方有关安全生产管理规定，严格按安全标准组织生产。

- 1、乙方应在生产组织设计和生产方案中编制有关质量、安全及文明生产保证措施，完善安全防护和文明施工条件，服从甲方的审查和监督。
- 2、乙方应采取各种合理的预防措施，防止生产过程受非安全因素干扰(包括但不限于非法和打斗等不良行为)，确保现场安定、生产质量和保护车间及邻近人员的生命、财产安全。
- 3、乙方应严格遵守甲方车间生产安全管理规定，甲方也会尽力为乙方提供协助服务。
- 4、生产过程中甲方有权随时进行检查，制止违章作业，并对违反安全规定的行为责令停工整顿。同时，对甲方未提及的安全隐患，乙方有责任及时提醒甲方。

### 第五条安全防护和文明生产

乙方应严格按照安全防护和文明生产的规定组织生产，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，随时接受国家、行业、甲方等单位的监督检查。

- 1、生产人员必须佩带相应的防具，特种作业人员(包括但不限于焊工、电工等)必须持证方可上岗。

2、乙方承包区域需要明确重点防火部位和各种消防器材的使用，做好设备及材料的安全及管理工作，保持承包区域的清洁，对外发生的污染及火灾事故的全部责任应由乙方承担。

3、乙方在禁止甲方已安装有特殊设备的场地中，或在其他动力设备、输电线路、地下管道、密封防震车间、易燃易爆物品存放地段进行生产及其他活动。

## 第六条 事故处理

乙方必须认真做好防止发生安全生产事故和事故的预防工作。由于乙方的管理不严，防范工作不落实，所发生的安全生产事故或案件，均由乙方承担全部责任。甲方由于乙方发生安全生产事故和案件遭受损失的，乙方应当全额赔偿甲方。

1、发生质量、安全事故后，乙方应当按甲方应争事故处理流程，采取紧急措施组织抢修、恢复生产，并在15分钟内电话告知甲方，在事故发生后12小时内向甲方提交书面的事故分析报告；同时按政府有关部门要求处理，主动配合事故调查处理。

## 挖机挖鱼塘合同篇六

拆房发包方：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

拆房承揽方：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

依照《xxx合同法》《xxx建筑法》等规定，对范围内的所有建筑物、构筑物实施统一拆除。经双方协商，为明确双方职责，保证拆房工作进行顺利，签订合同如下：

一、拆房工程项目：

拆房工程范围：拆除房屋建筑面积约积为准，按本合同确定

的单价结算。

## 二、合同价格：

确定拆除旧房建筑面积单价为元/平方米，合计总价人民币元，大写人民币□xx□结算时拆除旧房面积按实际调整。

## 三、付款方式：

区域内房屋拆除完毕，经结算后乙方应一次性付清。

## 四、合同工期：

1、本工程自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开始拆房，各单体建筑物（构筑物）拆除工期自拆迁户签约腾空后，一个月內完成。其中单家独院房屋在十五天内完成，公寓式房屋在三十天内完成。情况特殊的在签订合同时另行协商。

2、施工期间如遇人力不可抗拒的因素，双方可另行协商延长工期。

## 五、拆房要求：

1、乙方承揽的拆除旧房范围必须根据合同确定的红线范围内及甲方指定的实施拆除作业，包括所有建筑、构筑物及一切设施，拆至室内地坪面止，并将建筑垃圾清运完毕。拆除后的建筑材料归乙方所有，由乙方自行处理。

2、房屋拆除开工前，施工单位应编制拆除工程施工组织设计（包括施工方案及安全技术措施计划），并报管理单位审批备案；应落实项目负责人，技术负责人、安全管理人员花名册并报管理单位备案；乙方在拆除现场必须设置现场办公室，并建立安全生产管理责任制，明确安全生产文明施工管理目标和安全职责。

3、乙方在拆除房屋时要始终贯彻安全第一的方针，施工项目负责人和技术负责人要现场指挥拆除作业，如有事离开时，必须有1—2名施工管理人员（持有上岗证）留在拆房现场指挥拆除作业。

## 挖机挖鱼塘合同篇七

发包方：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承包方：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

根据《^v^合同法》和《^v^建筑安装工程承包合同条例》及其他相关法律法规和规章等文件的规定及本工程的特点，为明确甲乙双方在建筑安装工程包工合同中的权力、义务和经济责任。甲乙双方在平等互利、诚实信用的原则下协商一致，达成如下合同条款：

工程名称：\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_

承包工程的内容及范围：

本工程设计图纸范围内的消防安装工程，包括消防泵房、消防栓系统、喷淋系统、自动报警系统、消防排烟系统工程。

承包方式：包工包料

竣工结算方式：施工结束，按审计后的决算价下浮，不开具发票。

付款方式：

进度款：按月进度付款，付至当月完成工程价款的65%；

工程结束，支付至结算总价的85%；

审计结束，付至工程总价的95%；

余数5%作为质保金，待保修期满后两周内付清。

质量目标：合格

施工目标：安全文明施工

甲方的工作：

甲方派驻工地代表：全权负责本工程施工中的一切事宜；

负责向乙方进行技术、质量、进度、安全、场容的交底；

负责开工前7日内向乙方提供施工蓝图二套；

负责组织施工图纸会审，施工组织设计交底，审查乙方编制的详细施工作业计划；

负责与本工程中业主单位、其他施工单位的对外联系、协调工作；

负责组织分部工程和工程验收工作；

定期组织召开生产例会；定期组织综合执法大检查；

技术变更与洽商以甲方书面通知为准。

乙方的工作：

乙方派驻工地代表：全权负责承包范围内施工的一切事宜；

保证工程不进行再次转包；

服从甲方、业主及监理单位的指令；

执行甲方各部门制定的各项管理规定；

必须保证节假日及农忙期间的连续施工；

将现场施工人员登记造册，交甲方工程负责部门备案；

乙方有权拒绝执行项目对安全、质量、工序等没有书面文字  
交底资料的工作；

在施工过程中，乙方有责任与甲方共同商议采取合理施工方案，降低工程成本；

按照甲方通知的时间准时进场；

负责提供当月形象进度报表；

乙方代表及施工管理人员必须按甲方要求及时参加甲方组织  
召开的月度、周生产例会等。

本工程工期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

目标工期：根据业主及现场项目部要求进行调整。

该工程各项工期不予调整，不可抗拒自然灾害及除现场条件  
以外甲方原因影响，可顺延工期，但必须由甲方项目经理签  
证。

甲方对各部位的完工日期严格要求，以最终完成时间作为考  
核指标，乙方应按合同的日期完成各部位的全部施工项目。

工程质量验收部门依次为：项目质检员、工程监理、当地消  
防。

工程质量验评标准：相关的施工验收规范，及图纸设计要求。

工程质量验收依据：工程所涉及的现行、有效的国家、地方、行业的规程、规范、标准、法规、图集、法规。

工程质量条件：所承揽范围项目验收合格。

乙方必须严格按国家及相关行业施工质量验收规范、施工图纸及说明和施工方案进行施工，确保工程质量。

乙方承诺，在工程施工中，确保达到合同约定的质量标准，未达到此质量标准，总价中扣除因处理质量问题而增加的费用。

工程质量的定性，以相应的主管部门发证为准。

所有实施于本工程的乙供材料由乙方自行采购保管，如出现问题，由乙方自行承担。甲方提供的设施，交乙方后，乙方要妥善保管，如有丢失乙方按价赔偿。

按月进度的65%支付工程进度款；工程结束，支付至结算总价的85%；工程竣工验收合格取得验收报告后进行决算，经审计后支付至结算总价的95%；5%余留作为质保金，待保修期满后2周内一次性付清。

施工结束，乙方按照完成的工程量，套用内蒙古20\_\_\_\_定额及相关造价的红头文件，进行工程决算。交甲方，经审计后，下浮，作为工程总造价。

乙方按甲方要求的格式编制月度计划和材料需用计划；每月22日前上报次月施工进度计划及材料需用计划。

经甲方审批后的施工进度计划一旦下达，必须保证全面完成。如因乙方原因，当月进度计划乙方只完成85%以下，乙方应负

责赶工并达到甲方的要求，赶工措施费用乙方自负。

乙方保证在合同工期内完成该工程。对以下原因造成竣工日期推迟的延误，经甲方代表确认，工期相应顺延：

不可抗力因素；

由于重大设计变更导致工程量明显增大（超过20%）；

乙方以书面形式提出申请，但仍未能从甲方收到施工所需继续的指示、图纸或标高，以致影响施工造成工程停工的。

乙方在上述情况发生后5天内，就延误的内容和因此发生的经济支出向甲方代表提出书面报告。甲方在与业主协商后，书面给出乙方公平和合理的工程和其部分竣工期限的延长和经济损失的赔偿，但上述延长和赔偿应以业主同意就以上延误给予甲方竣工期限的延长和赔偿为限。

如果乙方未能在规定的期限内或延长期内完成分包工程，对于甲方实事求是估算出的所遭受的或招致的由上述乙方的失误引起的任何损失或损害，乙方应偿付甲方等量损失费。甲方应在最早期限给乙方以合理的通知，告知乙方他正在或将要蒙受或招致上述损失或伤害。

当乙方工程进度已变得明显延迟时，乙方应提前以书面形式通知甲方进度延迟的原因和其任何部分完成的情况，但此通知并不能减少或降低乙方因此而应负的责任，甲方将视进度延误程度给予乙方经济处罚。

由于乙方原因造成的业主对工期、质量、安全不满所进行的罚款及给甲方造成不好影响全部由乙方承担责任。

文明施工目标：达到安全文明施工。



乙方应严格按甲方关于文明施工的要求和各项制度、规章和规定组织施工，并严格遵循甲方在本工程中对于文明施工的其他要求。

现场材料应按照甲方施工平面布置图指定的位置整齐堆放，乙方应随时将施工垃圾从施工作业面清运至施工现场内甲方指定垃圾池，且乙方使用的生活设施应保持整洁和卫生。

本工程的施工时间将受地方市政府规定的限制。乙方在正常施工时间外的任何工作时间将要遵从现有法律规定、业主、甲方的限制。

本工程安全目标：无重大伤亡事故，轻伤事故发生频率低于2‰。

乙方必须认真遵守国家有关安全生产的法律、法规及<sup>v</sup>地方政府、地方建委颁发的有关规定。乙方应严格按照甲方安全施工管理部门对于安全施工方面的各种制度、要求及甲方对施工现场安全施工的其他特殊要求组织施工，并接受甲方的安全检查。

乙方负责现场的安全防护工作，进场队伍在50人以上设一名专职安全员，200人以上设2名专职安全员，250人以上设3名专职安全员。

乙方人员发生伤亡事故，乙方应尽力施救，甲方予以协助。由甲方原因造成的安全事故，由甲方承担责任和有关费用。

乙方投入到本工程中的全部机械设备及各类生产工具必须经检验合格，方可使用。若因乙方违反操作规程和使用不符合安全标准的各类机械设备及生产工具造成的一切安全事故均由乙方自行负责。

乙方应按国家有关规定对工程进行保修，保修期为一年，在

工程验收后乙方应与甲方签订保修合同，保修金额为合同价款的5%，甲方在乙方余留工程款中扣除，待保修期满后结清。

在甲方与乙方的雇佣关系解除或分包工程完工或双方未能就本分包工程的后续工程达成协议时，乙方在接到甲方的退场通知后五天安排有序撤出施工现场。乙方在退场过程当中应保证甲方及其他分包的财产及已完工程免于遭受任何损失。

除本合同另有约定外，其组成及解释顺序如下：

- 1、本合同及补充协议；
- 2、洽商、变更等确定双方权利义务的纪要，协议；
- 3、甲方收到业主的图纸后提供的施工图纸；
- 4、标准、规范和其他有关技术资料、技术要求。

本合同未尽事宜，将以补充协议的形式附于本合同，并与本合同具有同等法律效力。

甲方对乙方所下罚单需由乙方签字确认，如有不同意见可书面阐述理由，提交甲方项目经理部商议，乙方不进行确认且不阐述理由的，自罚单所下之日起3日后自行生效，甲方可直接从乙方结算款中扣除。

甲乙双方发生争议时，可以通过协商或申请甲乙双方上级有关部门调解；不愿通过协商或调解不成的，可以采用向地方人民法院提起诉讼。

本合同自签字盖章之日起生效，甲乙双方在结清工程结算尾款后，本合同即宣告终止。

本合同一式四份，甲乙双方各执正副本各一份。

甲方（公章）： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（公章）： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日