

# 最新电梯安装安全协议书(大全5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

## 电梯安装安全协议书篇一

为加强本项目的施工消防安全管理，杜绝和减少火灾事故危险，保障人身和公司财产安全，依据《中华人民共和国消防法》、《机关、团体、企业事业单位消防安全管理规定》等国家法律以及北京市地方有关法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本项目消防安全管理协商一致，订立本协议。

### 一、甲方的责任与权利

- 1、宣传贯彻国家、地方有关法律、法规，坚持“预防为主，防消结合”的工作方针、政策，负责本项目施工消防安全的统一协调、管理。
- 2、传达贯彻上级主管部门消防安全要求及消防安全管理制度，开展多种形式的消防宣传活动。
- 3、负责将施工消防安全管理纳入施工项目的全过程管理，做到“同计划、同布置、同管理、同落实、同总结、同评比”，确保施工消防安全。
- 4、通过组织多种形式的检查，监督、检查施工单位的消防安全管理和防火措施落实情况。
  - (1)、监督、检查公司施工项目施工消防安全协议书签定情况。

(2)、监督、检查施工单位开工前消防安全教育及制定与实施防火措施等消防安全管理情况。

(3)、纠正施工单位的违章作业行为，必要时责令其停止作业。

(4)、针对检查中发现的火险隐患，要求责任单位限期整改，对逾期未进行整改的，必要时责令其整顿。

5、要定期组织例会，协调解决施工项目中出现的消防安全问题，总结推广先进的消防安全管理经验和施工消防安全技术标准规范。

6、组织建立相关单位参加的火灾事故灭火应急救援联动机制，协调灭火应急救援工作。

## 二、乙方的责任与权利

1、认真贯彻执行国家和地方有关消防安全的法律、法规以及公司消防安全管理的有关规定，落实施工和消防安全协议。

2、健全消防安全管理组织，落实消防安全责任，明确施工项目消防安全责任人或管理人，具体负责施工项目的消防安全协调与管理。

3、设置合格的专兼职消防安全管理人员，负责施工现场消防安全管理，消防安全管理人员须报送甲方备案，与甲方建立日常联系和协作。专、兼职消防管理人员外出不能正常进行消防安全管理时，须另外指派专人负责施工现场消防安全管理工作。

4、按时参加甲方组织的消防会议、保卫会议和各项消防宣传活动，贯彻落实上级主管部门和甲方消防安全要求。

5、开工前应成立义务消防组织，根据不同施工阶段，施工任

务、作业条件、周边环境、季节及火灾危险性等因素制定切实可行的《施工现场灭火应急救援、疏散预案》及防火措施，并定期组织演练。

6、在施工前进行消防安全交底，并对参加施工的人员进行消防安全教育培训(存档备查)，提高施工人员消防安全意识，经考试合格后方可上岗工作。

7、发生火灾事故时，应当立即启动《施工现场灭火应急救援、疏散预案》，开展灭火救援工作，采取有效措施，积极组织扑救，防止火势蔓延，同时向公司及相关部门通报。

8、火灾扑救结束后，应封闭事故现场，配合火灾事故调查，经公安消防部门或公司主管部门允许后方可恢复工作。

### 三、施工项目消防安全基本要求

1、施工单位应在施工工作现场设置严禁烟火等明显的防火宣传标志。

2、两个以上施工单位在同一作业区域交叉同时进行施工时，双方应提前签定施工消防安全协议，并落实各自的防火措施。

3、施工单位应按照仓库防火安全管理规则存放、保管施工所用材料，库房应采用不燃材料。

4、施工单位应建立健全用火、用电管理制度，安装电气设备等必须由专业技术人员操作，严禁乱拉临时电源线路，严禁超负荷使用电气设备。电闸箱内、照明灯周围严禁堆放可燃物。公司批准，不得使用电热器具。

5、施工单位现场动火作业，应办理动火手续，审批合格后方可动火。

6、施工单位动火时须逐级办理动火手续

7、批准动火手续前，审批人应到动火现场进行检查，确认消防措施有效，无火灾隐患后，方可批准动火手续。动火证应明确动火时间、动火地点、动火人、看火人及其他注意事项，动火证应一事一办。

8、要害部位、易燃易爆危险区域严禁动火，确需动火时须报请项目责任单位审批，落实措施后，方可进行动火作业。动火结束后，认真检查，确认未遗留火种后方可离开。

9、煤气、氧气等区域施工工作动用电、气焊前，须项目责任单位专业人员出具检测合格证明，在施工单位落实相应的防火措施后方可动火。

10、动火人须持证上岗(动火证、操作证)。

11、施工工作现场严禁吸烟，严禁使用“明火”取暖、做饭、焚烧垃圾。

12、施工单位应保持消防通道畅通，施工工作现场消防通道宽度不应小于3.5米，应成环形并保持道路畅通。

13、施工单位应在施工现场配备足够的消防器材，必要时设置临时消防给水系统，要有明确的标识，并定期维护保养，确保灵敏有效。

14、施工工作现场使用的安全网，围网和保温材料应当符合消防安全规范，严禁使用易燃或者可燃材料。

15、施工单位不得在施工工作现场内设置宿舍。在施工工作现场以外设置生活区必须符合消防管理规定，严禁使用可燃建筑材料搭设，严禁使用电热器具。设置的应急照明和疏散指示标志应当符合有关消防安全的要求。宿舍内严禁卧床吸

烟，确保消防通道畅通。

16、生活区食堂、锅炉房使用的燃料必须符合安全规定，操作间和燃料不能在同一房间内，使用时要有专人管理，并经常检查有无泄露，停火时要将总阀门关闭。

17、施工工作现场、生活区严禁存放易燃易爆化学危险品和易燃可燃材料。对压缩可燃气体容器等，应当按其性质设置专用库房分类存放。

18、施工过程中使用易燃易爆化学危险品时，应当制定防火安全措施；不得在作业场所分装、调料；使用后废气的易燃易爆化学危险物料应当及时清除。

19、施工工作现场氧气瓶、乙炔瓶工作间距不小于5米，与明火作业距离不小于10米。

20、从事油漆粉刷或防水等危险作业时，要有具体的防火要求，必要时派专人看护。

21、高度超过24米的建筑工程，应安装临时消防竖管。管径不得小于75毫米，每层设消火栓口，配备足够的水龙带。消防供水要保证足够的水源和水压，严禁消防竖管做为施工用水管线。消防泵房应使用非燃材料建造，位置设置合理，便于操作，并设专人管理，保证消防供水。消防泵的专用配电线路，应引自施工工作现场总断路器的上端，要保证连续不间断供电。

本协议一式二份，甲方、乙方各一份。

本协议自签字之日起生效至工程完工终止。

甲方：\_\_\_\_房地产开发有限公司 乙方：\_\_\_\_建工集团有限公司

签字：（盖章） 签字：（盖章）

年 月 日 年 月 日

## 电梯安装安全协议书篇二

1准备工作：

1.

1安装前，按要求做好基础、电源、光源、工具和电梯近场道路及堆放场地的准备工作。

1.

2清点和检查施工电梯的内外梯笼、配重、钢丝绳、井架中横竖支撑、过桥、围栏杆等是否齐全完好，不符合要求的必须更换或修理。

1.

3检查电梯井架与建筑物连接处的预埋件的强度，必须符合说明书的要求。

1.

4在梯笼下面作业时，必须用枕木支撑牢靠，以防梯笼下落。

1.

5安装、拆卸必须有统一专人指挥，作业区上方及地面10m范围内设禁区并有专人监护。

1.

6电梯重新安装以前（即转移工地后重新安装），必须认真检修和调试限速器。若使用期满一年，也应重新进行检修、调试（或者每半年进行一次坠落试验，高度不得超过4m□梯笼上不得有人）。出厂说明有明文规定者，按说明书的规定执行。

2安装与拆卸：

2.

1在梯笼顶部进行安装、拆卸和检修作业时，也须使用可移动按钮。

2.

2在安装和拆卸时，严禁超过“架设荷载量（即无配重时的载重量）”的规定。

2.

3用起重机安装和拆卸井架时，组装井架不能超过四节。

2.

4在安装与拆卸时，安装吊杆有悬挂物时不准开动梯笼。

2.

5当拆卸井架时，必须先吊好井架；再松下螺栓，梯笼上部导向轮必须降到要拆的井架之下。

2.

6横竖支撑的安装与拆卸，必须随井架高度同步进行。

2.

7安装时，底笼与建筑的距离、附着支撑的间隔、前后支撑的间隔、井架的悬挑高度、齿轮齿条的间隙均应符合说明书的要求。

2.

8雨天，雾天及五级以上大风的天气，不得进行安装与拆卸。

2.

9安装拆卸和维修人员在井架上作业时，必须戴安全带、安全帽，穿防滑鞋，不准以投掷方法传递工具和器材，紧固或松开螺栓时；不准双手操作，只能一手扳扳手，一手握井架杆件。

### 电梯安装安全协议书篇三

工程名称：\_\_\_\_\_

管理单位(甲方)：\_\_\_\_\_

施工单位(乙方)：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_

协议名称：\_\_\_\_\_

按照公司《安全生产环境管理控制措施》安全管理的.规定，结合本工程具体情况，为确保施工过程中的安全，双方达成如下协议。



## 1. 工程概况

1.1 工程名称：\_\_\_\_\_

1.2 工程地点：\_\_\_\_\_

1.3 主要工程内容：\_\_\_\_\_ 铅矿职工住宅小区\_\_\_\_\_ 工程及临时设施、安全文明施工、施工材料及物资上下车、施工机械的操作与维护等。

1.4 计划开工日期：\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

1.5 计划竣工日期：工程完工施工人员全部退场

## 2. 施工单位(乙方)的责任和义务

2.1 施工安全责任地段(范围)：、整个施工工地；、各种施工物资及材料制作、堆放场地；施工围墙外的人行道；施工单位(乙方)保证在这一地段(范围)内进行施工作业，并对施工安全全面负责。

2.2 建立、健全施工安全保证体系，实行安全逐级负责制，本工程项目的施工安全负责人，全面负责本工程的施工安全，工程项目现场安全负责人，常驻施工现场，负责现场施工中的安全管理。

2.3 结合本工程性质和特点，保证安全的安全防范内容为现场施工人员、机械设备设施安全使用状况、周边车辆及行人安全。

主要安全防范措施是执行《安全生产法》，建立安全保障体系，设专职安全员，落实安全生产责任制，严格执行安全措施，安全操作规程，对施工人员进行安全教育培训。

施工现场搭设双排脚手架、围栏等进行施工隔离防护，材料

进出堆放、垃圾清运，保护环境，四口五临边防护，工地消防保卫等工作，做到安全文明施工。

2.4向管理单位(甲方)提供相关的施工计划安排、方案、现场施工组织机构、现场施工管理人员等资料，以利管理单位(甲方)掌握工程施工情况，全过程监督施工安全。

2.5切实做好对通讯、电气、给排水等设施的防护，如因施工防护不当造成通讯电气、给排水管网等既有设备的损坏，须及时恢复到原设备状态；造成通讯电气、给排水管网等既有设备的损坏，须立即通知设备管理单位，配合设备管理单位进行修复，并承担全部修复费用，由于施工防护不当损坏设备而影响正常生产(工作)、生活或造成事故，负全部责任。

2.6坚持文明施工，加强施工周边环境，行人、车辆安全的防护及施工机具、材料的管理，如因施工管理、防护不力和机具、材料工程废弃物放置、管理不当影响正常生产(工作)、生活或造成事故，负全部责任。

2.7加强对施工作业人员的人生安全保护和管理，如因管理不善，保护措施执行不力造成人生安全事故，负全部责任。

2.8因工程施工，需拆除、迁移通讯电气、给排水管网设备，按规定与设备管理单位办理相关手续。

2.9主动接受管理单位对施工安全的监督和检查，并对检查出现的安全问题按要求限期整改。

2.10其他责任和义务：

1、乙方应积极配合管理方切实做好自身安全防护措施及现场安全防护工作，避免责任事故发生。

2、乙方违章指挥、违章作业所造成的人员、设备、车辆等安

全事故将负全部法律责任。

3、乙方发生安全责任事故后乙方负责人应及时组织安排进行救护处理，不得找借口推诿延误，事故所发生的一切费用将由乙方承担。

2.11乙方应加强对施工人员的管理，严格遵守《云南省社会治安综合治理条例》的有关规定，施工期间工地上不得留宿与工程无关的人员。施工人员必须手续齐全，所雇佣的工人必须持有身份证和暂住证，并报一份完整的名单到甲方，再由甲方报辖区派出所备案，以便加强管理。

2.12施工方应做好施工现场的防火、防盗、防爆和治安综合治理工作。建立健全各项管理制度，工地上应按甲方规定悬挂、配置消防器材，严禁各类事故的发生，如发生上述事故，一切责任均由施工单位承担，甲方不负任何责任。

2.13施工队应加强施工现场的管理工作，严禁闲杂人员和小孩进入施工现场，由此引发的一切责任事故均由施工单位负全部责任。

### 3管理单位的责任和义务

3.1对本工程施工中涉及人员、设备、车辆安全的施工进行全过程监督。

3.2因施工造成通讯、电气、给排水管网设备损坏，应及时组织抢修，尽力减少损失和影响。

3.3积极、主动做好安全监督、检查和配合工作，尽力为工程施工提供条件。

3.4管理方(甲方)在乙方施工期间有权对乙方施工中所造成的安全质量隐患及违章行为进行教育及处罚，视情节危害大小

给予100元-5000元不等的罚款。

4. 发生事故时须逐级上报，不得隐瞒。

5. 协议生效与终止

5.1 本协议双方签章并报项目部主管负责人批准或核备后生效，工程完工且有关费用清算完毕后即告失效。

6. 本协议未尽事宜，双方可以签订补充协议，补充协议与本协议具有同等效力。

7. 此协议作为分包合同附件，一式两份，甲、乙双方各执一份。

管理单位：\_\_\_\_\_铅矿项目部

代表签字：\_\_\_\_\_

项目部安质部经办人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

施工单位：\_\_\_\_\_

代表签字：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 电梯安装安全协议书篇四

甲方：

乙方：

应建设方委托，主楼电梯(4-5轴)进行电梯安装工程的施工，为贯彻“安全第一、预防为主、综合治理”的方针，根据国家有关法律、法规、标准，省市相关规定，明确双方的安全生产责任，确保施工安全，签订本协议。

## 一. 承包工程项目

1. 工程项目名称： 电梯安装工程

2. 工程地址：

二. 工程项目期限：自 年 月 日进场至 竣工之日

## 三、协议内容

1. 乙方必须认真贯彻国家、省市、安全生产主管部门颁发的有关安全生产、消防工作的方针、政策，严格执行有关安全、劳动保护法律、法规、条例、规定。认真执行建设、监理方的安全管理，乙方对所承包工程的安全负全责，对本单位所有施工人员的安全负责。

2. 乙方须设有安全管理组织体制，包括抓安全生产的领导，各级专职和兼职的安全管理人员，应有各工种的安全操作规程，特种作业人员的上岗证考核制度及各级安全生产岗位责任制、定期安全检查制度、安全教育制度和基本施工安全管理制度。

3、乙方应编制详尽的施工组织设计及专项施工方案，且经建设、监理方审核批准后执行；施工组织设计及专项施工方案中应制定有针对性的安全技术措施计划和有关保证施工安全的具体要求。

4. 乙方的有关领导必须对本单位职工进行安全生产制度及安全技术知识教育，增强法制观念，提高职工的安全生产思想

意识和自我保护、自我约束的能力和职业素质，督促职工自觉遵守安全生产纪律、制度和法规。

5. 乙方在施工前要认真勘察现场，甲方针对现场环境及项目部管理制度对乙方进行交底；一经进场，就表示乙方确认施工场所、作业环境、安全通道、设施设备符合安全要求和处于安全状态。甲方应向乙方进行电梯井口和井内的安全防护进行移交，履行移交程序，自移交之日起，甲方不再承担由此而引起的一切安全事故，电梯井口及井内的安全由乙方全面负责。乙方人员进入施工现场不得随意走动，不得在无关施工需要的现场活动。

6. 施工前，乙方的相关管理人员应对进场施工人员进行安全生产进场教育，介绍有关安全生产管理制度、规定和要求。乙方应组织召开管理、施工人员安全生产教育会议，并通知建设、监理有关人员出席会议，介绍施工中有关安全、防火等规章制度的基本要求；乙方必须具体落实检查、督促施工人员严格遵守、认真执行。

根据工程项目的内容与特点，乙方应做好安全技术交底工作，并有交底的书面材料，交底材料在甲方留底一份。

施工期间，乙方指派 同志负责本项目的有关安全、防火工作；

乙方在施工期间必须严格执行和遵守建设、监理及甲方的安全生产、防火管理以及督促检查的义务，对于查出的隐患，乙方必须限期整改。

9. 乙方必须督促乙方施工现场人员自觉穿戴好防护用品。

10. 乙方在施工期间所使用的各种设备以及工具应完好并符合安全要求。

11. 乙方的人员，对现场施工脚手架、各类安全防护设施、安全标志和警告牌，不得擅自拆除、更动，对于擅自拆除造成的后果，由乙方负责。

12. 特种作业必须执行国家规定，经考核合格后持证上岗。严禁不懂电气、机械设备的人，擅自操作使用电气、机械设备。

13. 乙方必须严格执行各类防火防爆制度，易燃易爆物品附近严禁吸烟及动用明火，消防器材不准挪作他用。电焊、气割作业应按规定办理动火审批手续，严格遵守“十不烧”规定，严禁使用电炉。电气焊作业应取得防火主管人员同意，落实防火措施，并指派专人监护。

14. 乙方须用甲方提供的电气设备，在使用前应先进行检测，并做好检测纪录，如不符合安全规定的应及时向甲方提出，甲方应积极整改，整改合格后方准使用，违反本规定或不经甲方许可，擅自乱拉电气线路造成的后果均有肇事者单位负责。乙方承担施工范围内的临时用电安全，甲方不承担由于临时用电方面引起的各种事故责任。

15. 认真严格贯彻谁施工谁负责安全的原则。乙方人员在施工期间造成人员伤亡、火灾、机械等重大事故，乙方应首先协同建设、监理及甲方进行紧急抢救伤员和保护现场，按事故报告规定，在事故发生的1小时内及时报告各自的上级主管部门及市、区(县)安全监督局等有关部门，乙方承担相应费用及安全责任。

16. 乙方为合法的生产经营单位，有责任承担本单位职工的职业健康安全，乙方应管理好本单位职工的宿舍和食堂，不得在施工现场未竣工的楼内住宿、做饭。

17. 乙方在施工现场内存放的各类机械设备、材料、工器具均由乙方看护保管，甲方不承担任何因丢失、损坏等引起的各种损失。

18. 本协议的各项规定适用于立协单位双方，如与有同国家和省市的有关法规不符者，应按国家和本市的有关法规规定执行。

19. 本协议立协双方签字、盖章后生效，作为合同正本的附件一式四份，甲、乙双方各持二份，本安全协议书，在该工程验收交付手续办理后自然失效。

20. 本协议签订之日生效，甲、乙双方必须严格执行，由于违反本协议而造成的伤亡事故，由违约方承担一切的经济损失。

甲方(单位盖章)

项目经理：

乙方(单位盖章)

项目经理：

签订日期：

## **电梯安装安全协议书篇五**

乙方：

身份证号：

为进一步规范公司临时用工人员管理，保障临时用工人员在工作中的'人身安全，明确作业过程中甲乙双方各自的安全责任，根据国家有关法律、法规、经甲乙双方协商，特签订本安全协议书：

工作内容：原储运公司车库（北厂院内）改造安装彩钢房盖



工作地点：原储运公司车库（北厂院内）

承包方式：采用“固定计件结算”方式支付临时用工工资

1、甲乙双方必共同遵守国家、省、市、特化公司及庆阳民爆公司的安全生产的法律、法规、标准、各项制度和安全操作规程。

2、服从甲方的统一管理，共同组成作业现场临时安全负责人，对作业人员清楚交接作业安全方法措施，并在作业过程中严格贯彻执行。

3、坚持“安全第一，预防为主”的方针，不得违章指挥和违章作业。在组织生产时先落实安全保护措施，防止事故发生。

4、同抓好临时用工人员的安全教育，严肃安全劳动纪律，规范安全行为，禁止野蛮作业。

5、发生事故时，双方应立即采取措施保护现场，抢救伤员，防止事故扩大，并及时报告上级主管部门，组成事故调查小组，查明事故原因，确定事故责任，按照“三不放过”的原则拟订改进措施，提出对事故责任者的处理意见。

1、甲方对现场工作场所安全管理负责。组织指挥现场安全生产，向乙方告知本企业生产现场及库房的安全生产规章制度，对乙方安全生产实施监督管理。

2、在安排乙方工作时须针对其工作的具体内容、具体操作要求，提出方法和安全注意事项。

3、对乙方相对固定人员应进行登记造册，上交身份证复印件及无违纪证明，并协助乙方按名单对作业人员进行“三级”安全教育。

4、对乙方作业中的安全行为进行日常监督检查，纠正违章指挥和违章作业。发现严重的违章、违纪和事故隐患，应立即责令停工，监督整改后按双方商定的管理办法进行处理。严重者给予立即终止临时用工协议并清退出厂，所造成的一切经济损失由乙方承担。

5、对作业现场的各种安全设施和劳动保护用品定期进行检查和维护，及时消除隐患，保证其安全有效。

1、接受甲方管理人员的指挥和监督，遵守甲方的各项安全管理制度及安全操作规程，并对作业过程中的自身安全负责。

2、应指定专人负责临时用工人员安全管理、作业现场安全等具体工作

3、临时用工负责人应根据甲方安全作业要求组织好所管辖人员安全。

4、对相对固定作业人员须登记造册，定期对作业人员进行安全教育，发生人员调整时，要迅速报告甲方，并及时进行安全教育，未经安全教育的不得进入作业现场，不得录用无身份证件的人员和童工。

5、乙方自带的劳动保护用品及机具、设备，应使用合格产品，一律禁止使用假冒伪劣产品和不合格的设备设施。

6、临时作业人员在作业中必须遵章守纪，不得违章指挥和违章操作。作业中如因乙方作业人员违章指挥、违反纪律、违反安全操作规定而发生伤亡事故，其损失由乙方自行负责，给甲方造成损失的应负责赔偿。

甲方签名： 乙方签名：

年月日年月日