

五、室内配有下列物品：

1、家电类：

- 1) 太阳能热水器（作价3000元）；
- 2) 油烟机（作价400元）；
- 3) 电视机（作价400元）；
- 4) 洗衣机（作价350元）；
- 5) 电话机（作价70元）；
- 6) 电冰箱（作价400元）；
- 7) 空调两台（作价3000元）。

2、家具装饰类：

- 1.2米宽床（作价 500元）；
- 书柜（作价 500元）；
- 晾衣架（作价140元）；
- 椅子1把（作价45元）；
- 灯具（作价1000元）；
- 阳台装饰材料（400元）
- 煤气罐（作价40元）等物品。

上述物品如乙方丢失或损坏按价赔偿。

六、由于乙方使用太阳能热水器不当，给甲方或第三方造成经济损失由乙方负责。

七、由于乙方过错，给甲方或第三方造成经济损失时，由乙方负责承担损失。

八、在租期到期后，甲乙双方有权终止合同。乙方欲续租应提前30天通知甲方，甲方同意后，乙方需提前20日续交下期房租，到期不交甲方有权终止协议。

九、一方违约，另一方有权提请民事诉讼，要求赔偿。

十、本协议一式二份，自签订之日起产生法律效力，双方需严格遵守，如有未尽事宜由双方协商解决。

甲方： （签字） 乙
方： （签字）

（手印）

（手印）

年 月 日

租房协议书合同电子版篇二

出租方(以下简称甲方) 身份证地址 号码： 承租方(以下简称乙方) 身份证地址 号码： 甲、乙双方通过友好协商，就房屋租赁事宜达成协议如下：

1. 租赁地址： 路 弄 号 室;房型规格 ;居住面积平方 米;

2. 室内附属设施：

橱柜两套，卫生间洁具一套，暖气罩一个，门窗，地面，墙

壁，上、下水，电表一套，换气扇一个，抽油烟机一台，暖气，玻璃等均完好无损。

1. 租用期限：甲方同意乙方租用 年；自 年 月 日起至 年 月 日；

2. 房屋租金：每年 元人民币；

3. 付款方式：现金支付，另付押金 1000.00元，租房终止，甲方验收无误后，将押金退还乙方，不计利息。

4. 租赁期内的水、电、煤气、电话、有线电视、卫生治安费、房屋租赁税费由乙方支付；

5. 租用期内，乙方有下列情形之一的甲方可以终止合同，收回房屋使用权、乙方需担全部责任，并赔偿甲方损失。

(1) 乙方擅自将房屋转租、转让或转借的；

(2) 乙方利用承租房屋进行非法活动损害公共利益的；

1. 乙方须按时交纳水、电等费用，乙方不得窃电，如有窃电将罚款500.00元。

2. 无论在任何情况下，乙方都不能将押金转换为房屋租金；

6. 乙方入住该应保持周围环境整洁做好防火防盗工作，如发生事故乙方应负全部责任；

7. 乙方不得擅自改变室内结构，并爱惜使用室内设施，若人为损坏的将给予甲方相应赔偿；如发生自然损坏，应及时通知甲方，并配合甲方及时给予修复。

(如：入住时的水电字数。)

出租方： 承租方：

联系电话： 联系电话：

签约日期： 年 月 日

租房协议书合同电子版篇三

乙方： ；

根据甲方规章制度，为维护乙方人生安全，保障乙方基本生活条件及正常作息，进入甲方工作的员工由甲方统一安排住宿，现乙方向甲方申请自行租房居住，经甲乙双方协商，对乙方自行租房居住事宜双方自愿达成如下协议：

一、乙方自愿向甲方申请，不接受甲方统一安排住宿，自行租房居住；

五、本协议经双方签字后或者盖章生效。

甲方： 乙方： 年月日年月 日

租房协议书合同电子版篇四

出租方： （以下简称甲方）

承租方： （以下简称乙方）

甲方愿将产权属于自己的房屋（二室一厅）出租给乙方，双方根据郑州市有关房产管理规定，经过充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

1、 该房位于郑州市华山路100号院1号楼二单元1号，房内设
施附后；

- 2、 租赁暂定三年，从 年 月 日起计算房租；
- 3、 房租900元/月，押 付 ；
- 5、 租房期间房屋附属费用（物业管理费、水电费、燃气费等）由乙方承担不得拖欠；
- 7、 未尽事宜双方友好协商；

出租人（签字）： 承租人（签字）：

出租方人单位： 承租人身份证号码：

租房协议书合同电子版篇五

甲、乙、两方根据中华人民共和国有关法律、行政法规和××市相关地方性法规的规定，在合法、平等、自愿、相互信任的基础上签订本合同，承诺共同遵守。

甲方：××

乙方：××

甲方位于××路××楼×楼有一套住房，约70m²□乙方因×××特向甲方提出租用该套住房，现就有关租房事项甲乙双方达成如下协议：供双方遵照执行。

- 1、由于住房几年无人居住，部分设施及装修已遭破坏，所以，乙方必须自行装修改造。甲方免收一年房租费。
- 2、租用期限4年，即：从201 年 月 日起到 年 月 日止，收费年限从201 年 月 日起。只交三年的。
- 3、租金，每年一仟元，共计叁仟元整。签定合同时一次性交

清。

4、租用期间，乙方不得损坏房屋结构和水电设施，如有损坏，乙方必须自觉修复或更新。租用期满后，乙方所装修和增设的门窗等，一律归甲方所有，如乙方仍需继续租用，可以续交租金每年 元，或再行协商。

5、乙方在租用期的水电费由乙方自主到供水、供电部门交费，用电卡和水表如有损坏，由乙方负责修理或更新。

6、在租用期限内，甲方不得随意收回该住房。如有违约，甲方应赔偿乙方首次装修费5000元，并退回未居住期的租房费。乙方如有违约，提前退房，甲方有权不退所有已交的房租费和收授不能搬走的装修设施。（主铁防盗门、铝合金推拉窗、防盗网）

7、此协议一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

证明人：

甲方(出租方)： _____

乙方(承租方)； _____

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

一、甲方将_____号楼__楼的___平房屋出租给乙方使用。

二、租期___年，从xx年___月___日起到_____年___月___日为止，乙方需在一次性付清租金后方可使用。

三、年租金为_____元整。同时，乙方预交_____元作为保证金，合同终止时，与欠费、违约金冲抵，多退少补。租赁期间，甲方不得以任何理由任意调整租金。

四、在房屋租赁期间，水费、电费、煤气费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方支付。取暖费由甲方支付。租赁期满时，乙方须交清欠费，并承担延期付款的违约责任。以下数据由甲乙双方核对后，乙方填写。

煤气表底数_____；

五、租赁期间，任何一方要求终止合同（发生甲乙双方能力范围之外的不可抗事件的情况下除外）须提前一个月通知对方，并偿付对方违约金_____元。

六、租赁期间，未经甲方同意，乙方无权转租或转借该房屋；不得改变房屋结构及其用途，发生甲方能力范围之外的不可抗事件和乙方违约的情况下，乙方的经济损失甲方不予补偿。

七、由于乙方人为原因造成该房屋及其配套设施损坏的，由乙方承担赔偿责任，向甲方支付赔偿损失及维修费用。

八、本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方(出租方)：_____

乙方(承租方)：_____

xx年 月 日

1. 检查出租房屋者的房产证，有效身份证件。一定要原件，不能提供或给复印的给什么理由也不考虑，免得房财两失。

2. 肯定要合同，到时有纠纷有合同为准。
3. 水电费，房租之类的应该在合同内写清楚，约定清楚就行。
4. 治安问题应该是居住地的物业负责，租房处也应当给予你相关的建议，就治安造成的房屋损坏，因由房东负责维修。
5. 除了房租，水电必须的费用外，还得约定清楚其它费用，这些得你自己去调查清楚。
6. 房租得看你们约定是如何缴付，可以是一次性交付租房期内的，也可以是按月或季度付。但涨房租的事也在合同约定的事项内。

一个租房合同应当约定清租房者的责任和出租者的责任，租房期限，退房时间，户内设施的维护，租金的缴付。和其它你认为有必要约定的事项。