

最新购房赠予合同(模板9篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

2023年购房赠予合同实用篇一

乙方（受赠人）：，女，身份证号码：

女，身份证号码：

男，身份证号码：

丙方（共有人）：，女，身份证号码：

一、甲方自愿将其位于东方市八所镇鸿信大酒店内进200米处的建筑面积约338平方米（以实际丈量面积为准）的房产无偿赠与甲方，乙方自愿接受该房屋。

二、甲、乙双方确认，虽然房屋所有权未办理登机，但依法对该房屋享有共有权的权利人（甲、丙双方）均已同意将该房屋无偿赠给乙方。同时，甲方承诺所有赠与房屋不存在权属纠纷，并保证房屋不受他人合法追索，如将来该房产所涉纠纷均与乙方无关。

三、甲方声明该无偿赠与的房屋只归乙方个人所有，不受乙方婚姻家庭状态影响。

四、自该协议生效之日起房屋所有权归乙方所有。

五、本协议未尽事宜执行《xxx合同法》的相关规定。

六、本协议自甲、乙、丙三方签字捺印之日起生效。

七、甲方赠与乙方房产，如有所需，可以将本协议在双方签订后经公证处公证。

八、本协议一式三份，甲、乙、丙三方各执一份。

甲方（签字）：

乙方（签字）：

丙方（签字）：

签订时间□20xx年x月x日

2023年购房赠予合同实用篇二

乙方：_____

一、甲方的权利与义务

甲方权利：

贸易信息：

(2) 优先获得贸易订单报价，贸易撮合服务等权利。

项目管理：

(2) 定期获得对企业在项目管理上的整改和培训，促进与国外客户的合作进程。

网络推广：

2023年购房赠予合同实用篇三

、 承诺甲方的车辆随到随修，保证质量，并提供24小时救援服务。

、 乙方保证为甲方车辆维修更换的零部件为原厂部件，如发现假、劣品，按2倍赔款。

乙方对甲方维修车辆合理收费，并免费提供检测服务。

、 乙方对甲方维修车辆在规定的时间内，返修率控制在5%以下。

1、 甲乙双方履行委托维修单制度，甲方委托维修单一式两份，

由甲方负责人_____对维修项目签字确定，并留存一份，甲方托修人持委托维修单到乙方进行车辆维修(另一份委托维修单乙方留存)。

2、 乙方严格按甲方委托维修单所列维修项目进行维修，维

托维修单与甲方结算。

结算方式：每月或维修费用达到5000元以上结算一次。 六、如甲乙双方有一方违约，另一方有权诉诸法律。 七、 未尽事宜，甲乙双方共同协商解决。 八、 本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

甲 方：

乙 方：

年月日

2023年购房赠予合同实用篇四

甲方(赠与人)□xx

乙方(受赠人)□xx

一、甲方自愿将其座落于，建筑面积*方米,产权证号的房屋一套赠与给乙方，乙方自愿接受该房屋。

二、甲、乙双方确认，虽然房屋所有权证未作记载，但依法对该房屋享有共有权的权利人均已同意将该房屋赠与给乙方。同时，甲方承诺所赠房屋不存在权属纠纷，并保证房屋不受他人合法追索，如将来此房产所涉纠纷均与乙方无关。

三、甲方声明该赠与的房屋只归乙方个人所有，不受乙方婚姻家庭状态影响。

四、甲方于年月日将赠与的房屋交付乙方(包括购房合同、交款手续，房屋产权证及钥匙等)。

五、乙方受赠房屋须用于合法的生活和投资经营行为，并遵守公认的道德规范，否则甲方有依法收回赠与物的权利。

六、乙方存在□xxx合同法》第192条情形或违反本合同约定的，甲方可依法撤销该赠与。

七、本协议未尽事宜执行《中华人民共和国合同法》的相关规定。

八、本协议自甲乙双方签字之日起生效。

九、甲方赠与乙方房产，如有所需，可以将本协议在双方签

订后经公证处公正。

十、本协议一式四份，甲乙双方各执一份，公证处留存一份，为申请房屋所有权转移登记提交房屋权属登记机关一份。

甲方(签字)□xxx

乙方(签字)□xxx

共有人(签字)□xxx

签订时间□x年x月x日

甲方(赠与人)：_____ (写明姓名、住址)住所：_____

有效证件号码：_____

乙方(受赠人)：_____ (写明姓名、住址)

住所：_____

有效证件号码：_____

(一)座落于_____, 建筑面积_____*方米;

(二)赠与房屋的所有权证证号为_____;

(三)房屋*面图及其四至范围见附件一

(四)土地使用权取得的方式

该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与。

该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第二条：因甲方_____，此房产所购的所有房款和税费均已有乙方代甲方支付，由甲方所购该房产并取得该房产所有权证。经协商一致甲方愿将该房屋赠与乙方，并在乙方能办理过户手续时积极协助办理。

第三条：甲方保证房屋在此赠与合同签订前以及合同签订后一直到过户完毕期间该房屋权属状况完整和其他具体状况完整，并保证房屋不受他人合法追索。

第四条：甲方没经乙方同意不得将此房产抵押、转卖或出租给他人，否则抵押、转卖或出租行为无效。如因上述行为造成乙方不能取得赠与房产的，甲方应如数补偿或退还乙方代为支付的所有房款和代交的其他等所有税费。

第五条：甲方赠与乙方房产，本合同在双方签订经公证处公正后不可撤销。

第六条：在乙方能办理该房屋过户手续时，甲方应按约定积极协助乙方转移办理过户手续。

第八条：甲、乙双方确认，虽然房屋所有权证未作记载，但依法对该房屋享有共有权的权利人均已书面同意将该房屋赠与给乙方。

第九条：本契约未尽事宜，甲、乙双方可另行订立补充条款或补充协议。补充条款或补充协议以及本契约的附件均为本契约不可分割的部分。

第十条：本合同自甲乙双方签订之日到公证处公证之日起生效。

第十一条：甲、乙双方在履行本合同中若发生争议，应协商解决。协商不成的，提交北京仲裁委员会仲裁。

第十二条：本合同一式_____份。其中甲方留执_____份，乙方留执_____份，为公正留执公证处_____份，为申请房屋所有权转移登记提交房屋权属登记机关一份。

第十三条：甲、乙双方约定补充条款如下：

附件一

文本：房屋*面图。

甲方(签章)：_____乙方(签章)：_____

证件身份证号码：_____证件身份证号码：_____

地址：_____地址：_____

2023年购房赠予合同实用篇五

需方(乙方)：_____

合同签订地：_____

签订时间：_____

一、产品采购

乙方同意向甲方采购产品_____。

二、产品质量

甲方向乙方提供的产品质量，必须符合甲方的质量说明书，并经乙方验收合格。乙方在收到产品的十日内向甲方出具产品验收证明，逾期不出具合格证明或不合格说明，则视产品合格。

三、数量

_____台。

四、产品价格

_____作为对外零售之用。上述价格中含产品的售后服务费用及运费。

五、货款支付

乙方在收到甲方全部货物后，以电汇形式向甲方支付_____%的货款总额并出具发票，并于全部产品安装完毕后支付其_____%的货款总额。

收款单位：_____科技有限公司

开户行：_____

账号：_____

六、交货时间：_____年_____月_____日前。

八、包装

甲方必须提供适合产品运输和存储要求的有效包装。

甲方必须在所有外包装上标识产品必需的有关标记。

九、售后服务

1. 甲方承诺售后服务期限_____年。

2. 甲方在出售扫描仪时应向用户明示自己为售后服务承担者并提供相关咨询电话等信息。

3. 甲方在服务期内为用户提供_____服务。(保修范围：非人为损坏)

十、保密

双方应对本合同内容及因履行本合同而知悉的对方情况予以保密，未经透露方许可，不得向第三方泄露本合同及透露方的情况。

十一、信息交流

十二、违约解决

1. 未尽事宜，甲乙双方友好协商解决。

2. 因执行本协议所发生的或与本合同有关的一切争议，双方应通过友好协商解决，如协商不成，则应提交北京仲裁委员会解决。仲裁结果是终局的，对双方都有约束力。

十三、本合同自双方签字盖章之日起生效。

十四、本合同用中文书就，并受中国法律约束。本合同一式四份，双方各执二份。

2023年购房赠予合同实用篇六

(1) 口头形式口头形式是指赠与人与受赠人以直接对话的方式订立合同。口头形式优点是简便易行，广泛存在于日常生活中，缺点是发生纠纷时难以取证。尤其是赠与合同具有无偿性特点，法律又允许一般赠与中赠与人在赠与财产转移前可撤销赠与，那么对赠与人就更难有约束力了，因此，口头形式多用于小金额赠与。

(2) 书面形式书面形式是指赠与人以书面文字表达赠与内容的

方式订立的合同形式。书面形式具有证据法上的效力，而且还有实体法上的效力，因此，贵重物品或数额较大的赠与，最好采用书面形式。

相关合同

最新宅基地房屋赠予协议书范本【通

最新房屋赠予协议书范本【完整版】

简易的赠与合同书范本【通用版】

房产赠与协议模板

律师定制《赠与合同》

2023年购房赠予合同实用篇七

乙方：

一、经甲、乙双共同协商，甲方愿意将遂宁富临运业公司出租车川jr1379转租给乙方正常经营。

二、由乙方向甲方缴纳安全保证金贰拾万元(20xx00.00元)，此保证金只作安全风险抵押，合同期满，甲方将不计息退还乙方。

三、合同期限为四年(20xx年3月1日至20xx年2月28日)，每年租金为柒万元整，四年累计租金为：贰拾捌万元整(280000.00元)，安全保证金及租金由乙方向甲方一次性付清，由甲方向乙方出收据。

四、乙方负责出租车全部费用，包括：车辆维护费、日常保养费、车辆交通违章罚款、交通事故赔偿等，全部由乙方承

担，甲方负责与公司协调车辆经营关系。

五、乙方在经营过程中不得转租、无故停运，若违反所产生费用由乙方承担，安全保证金不予退还，甲方将收回出租车经营权。

六、乙方在经营过程中严格遵守公司出租车行业行规，不得违规、违章经营，出现后果由乙方自己承担。

不按银行利息计费。

八、该车保险由甲方负责购买，若车辆发生交通事故，除保险公司赔偿费用以外的一切费用由乙方全部承担。

九、乙方在经营过程中，不得酒后驾车，若酒后驾车发生事故后果由乙方负责，甲方有权收回该车辆，安全保证金不予退还。

十、为搞好遂宁市城区出租车业务，甲、乙双方以平等、诚实为原则，按《出租车营运管理办法》试行的通知，以及公司相关规定执行，共同遵守。

本合同经双方签字加盖手印后立即生效，一式两份，甲、乙双方各存壹份。

甲方：乙方：

身份证：身份证：

驾驶证：驾驶证：

签字时间□20xx年月日

2023年购房赠予合同实用篇八

订立房屋赠与合同时，首先应该写明赠与人与受赠人的信息，以及双方的关系。其次约定合同中的一些必要条款。

第一点：房屋赠与的目的

受赠人因为没有能力独自提供购房费用，而且赠房人只有独子，为了以后受赠人更加美好的生活和更好的工作，可以更好对赠房人尽到该有赡养义务，赠房人决定独资将本房屋购买，而且义务条款一并赠与受赠人。赠房人在赠与的财产上有权利转移而且有权撤销赠与在该赠与财产分割之前。

第二点：受赠人的权利有哪些

3、对于任何该受赠房屋的费用，受赠人不需要向赠与人缴纳；

5、对于该受赠房屋的装修以及其他的合理改装，受赠人都有权利享用；

6、对于赠房人的赡养义务，受赠人应当自觉履行；

7、对于赠房人逝世这种情况，可将该受赠房屋当作为遗产并且被受赠人单独继承。

第三点：赠与合同撤销的情形

赠房人的赠与可以在受赠人发生下列几种情况下进行撤销：

1、受赠人发生严重损害、伤害赠房人以及近亲属的情况；

3、发生对于赠房合同规定的义务，受赠人并不履行的情况；

6、对于赠房人的医疗费用以及赡养费用，受赠人拒不承担；

第四点：变更合同责任怎么承担

在合同的期限之内，若发生了其他特殊情况，无论哪一方需要变更合同的，变更一方都应该及时书面通知对方，在对方同意的情况下，两方在书面通知发出的十天时限内签订书面变更协议，议作为合同的一部分，具有法律效益。在双方都未签署书面文件的情况下，任何一方都无权变更合同，对此造成的直接经济损失，由责任方承担。

第五点：允许合同的转让的情形

在任何一方没有征得对方同意的情况下，转让均属无效。除非合同中有明确规定或者经得双方都同意。

本赠房合同由赠房人和受赠人自愿申请，并由某某某、某某某进行见证，均为自愿签订。本赠房合同一式三份，由赠房人和受赠人以及见证人各执一份。该赠房合同不允许有任何涂抹，否则均属无效。假若双方发生纠纷，可起诉违约方在签订合同管辖地。

最后由受赠人和赠与人双方签字盖章，并填写合同签订地点以及时间。

2023年购房赠予合同实用篇九

乙方：

甲乙双方本着平等互利的原则，经双方友好协商，甲方将碎石工程承包给乙方车队运输。为了明确双方各自的权力、义务和责任，双方同意按如下协议遵守执行。

一、工程地点及单价：

1、工程地点：关西来宾石陵镇

2、单价：运距32公里以内为14.5元/方（壹拾伍点伍元整）结账，超出里程数按实际结算（按每公里每方结算）也可按磅单重量，比例为1:1.70结账，石渣1:1.5结账。以经理部为准。

3、运输结算方式：一天一结，以现金（税后）方式结算。

二、工程量：20万方，根据工程进度可增加至200万方（按实际数量为准）

三、工期大约二年。（此合同书二十四小时内生效，超时自动作废）。

四、运输车辆数量：

五、甲方的责任：

1、甲方负责与施工方协调运输道路的修补，保证道路畅通及装卸平顺。

2、甲方每天给乙方结算一次运费款，当天下午5点-6点结算，

晚上加班第二天10点结账。如有不兑现，超过一天不结账（24小时）乙方有权停止，并由甲方补偿乙方每天每辆车600元人民币整。

3、甲方应保证有足够的挖掘机和卸货场地，以保证乙方车辆不会因装卸车而排队。

4、乙方车辆进场开始运输后，燃烧油甲方提供（燃油价应低于当加油站的价款）然后从费用里扣回，正常运输产生产值一个星期后，甲方按乙方每天每车次回扣500元人民币，直至扣满20xx元人民币作为保证金，工程完工后保证金退还给乙方车队。

5、甲方负责乙方每部运输车的路线、路面撒漏罚款，还包括负责乙方运输过程中的交警、路政、公路有关管理部门及村民闹事的协调及疏通工作，由于甲方原因造成停工的，停工超过24小时甲方负责赔偿乙方每台车误工费600元人民币每天，由此产生的费用全部由甲方负责。

6、甲方通知乙方增加车辆后（以书面通知为准）两天内乙方必须进车，如超过二天仍不进车，甲方有权安排其它车队车辆进场，并有权终止合同。但甲方应保证乙方为独家车队（同一石场到同一搅拌站，同一石质）否则乙方有权停工，由此造成的损失由甲方负责。

7、乙方必须每天下午17：00时，收集车辆磅单为乙方。

六、乙方的责任：

1、乙主必须保证自双方确认协议后的二天内车辆必须进场到工地。

2、乙方必须服从甲方现场管理人员的指挥安排，不能无故停止运（除非车辆出现故障）如有违约甲方有权没收乙方每部车1000元人民币的保证金。

3、乙方人员及车辆进场后必须听从现场管理人员的指挥，凡因乙方不听指挥造成的人员伤亡、车辆受损及堵车待后果由乙方负责。

4、乙方进场后把每辆车的五证证件复印一份给甲方，如五证不全而引起的各种事故均由乙方自行负责。

七、其它：

1、甲方不能越级私自找乙方司机结账，乙方也不能越级找甲方的上级商谈运输结账事宜。如有任何一方违约按每次伍万

元人民币罚款。

2、乙方人员进场子必须严格遵守国家及地方的法律法规，做到文明、安全、高效，在施工过程中，若因乙方引发的交通事故造成的人员伤亡及财产损失，其责任由乙方负责。

3、在保证运力的情况下，甲方不能随便安排其他车队进场，如有违约乙方有权要求甲方赔偿壹万元人民币。

八、本协议一经签署即具有法律效昨，未尽事宜，双方另行商量，若需补充条款，经双方友好协商签字盖章后与本协议具有同等法律效力。本协议一式二份，甲乙双方各执一份。

身份证号码：

日期：

日期：

身份证号码：

乙方：