

# 借款合同正规版(模板9篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

## 借款合同正规版篇一

乙方：\_\_\_\_\_

第一条贷款项目、种类、金额、用途、利率、期限如下

项目：\_\_\_\_\_

种类：\_\_\_\_\_

金额(大写)：\_\_\_\_\_

用途：\_\_\_\_\_

利率：\_\_\_\_\_

期限：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_个月（自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日）

第二条本合同生效后，甲方在提用贷款前，应向乙方提交具体提款计划，并按提款计划提款。

乙方应在甲方按提款计划办理提款后\_\_\_\_\_个营业日内将贷款放出。

第四条甲方应在本合同约定的借款期限内归还全部借款本金，

并按乙方要求向乙方提交具体还款计划，按还款计划还款。

第五条本合同项下贷款，自乙方划拨贷款之日起计息，按\_\_\_\_\_结息。在本合同有效期内遇国家调整利率，本合同项下贷款利率也有变化时，乙方毋需通知甲方，从调整之日起即按调整后贷款利率计算利息。

第六条本合同项下借款本金，由取得乙方认可的担保人以保证或(和)抵押的方式提供担保，并另行签订《保证合同》或(和)《抵押合同》，作为本合同的附件和本合同生效的前提条件。

第七条在本合同有效期内，乙方有权检查贷款使用情况，甲方应按乙方要求向乙方提供情况和资料。

第八条合同的变更、解除

一、本合同生效后，甲、乙任何一方不得擅自变更和解除本合同。

二、甲方需延长借款期限，应在借款到期前\_\_\_\_\_个营业日向乙方提出申请，经乙方同意(有担保人的，应经担保人同意)签订延期还款协议。

三、甲、乙任何一方，需要变更本合同的其它条款时均应及时书面通知对方，并经双方协商一致，达成书面协议。

四、甲乙任何一方需解除合同时，应及时书面通知对方，并就合同解除后的有关事宜协商一致达成书面协议。解除合同的协议达成后，甲方已占用乙方的贷款和应付利息应付给乙方。

五、在本合同有效期内，甲方因实行承包、租赁及其它原因而改变经营方式时，应最迟于\_\_\_\_\_天前通知乙方。乙方

有权参与清产核资和承包、租赁、兼并等合同(协议)的研究。甲方如果要將本合同项下的权利、义务转让给第三者，应经乙方书面同意，并由受让单位和乙方重新签订借款合同。

六、在本合同有效期内，甲、乙任何一方变更住所、通信地址时，应在变更后\_\_\_\_\_天内书面通知对方。

## 第九条违约责任

一、甲方未按提款计划，按时到乙方营业部门办理提款手续，又为和乙方达成变更提款计划协议，应根据违约的金额和违约天数，每日付给乙方\_\_\_\_\_的违约金。但出现本条第二项、第五项、第八项和第九项的情况时除外。

二、甲方未按本合同约定的用途使用借款，乙方有权停止发放贷款，收回已发放的部分或全部贷款并对违约使用部分，按银行规定加收\_\_\_\_\_%的利息。

三、甲方未按本合同约定的还款计划归还借款本息，也未与乙方签订延期还款协议，或所延期限已到仍不能归还借款时，乙方有权限期或主动追回逾期贷款，乙方按银行规定加收\_\_\_\_\_%的利息。

四、乙方擅自提前收回已发放的贷款。应按违约金额和违约天数每日向甲方支付\_\_\_\_\_的违约金。但出现本条第二项、第五项、第八项和第九项的情况时除外。

五、甲方在乙方按本合同第五条的约定调整本合同项下贷款利率后，不按新的利率计付利息时，乙方有权停止发放新贷款，提前收回已发放的贷款。

六、甲方违反本合同第八条第五项、第六项的约定，或者乙方违反本合同第八条第六项约定，对方均可要求违约方支付贷款总额\_\_\_\_\_的违约金，造成对方经济损失的，还应赔

偿对方经济损失。

七、甲乙任何一方擅自变更本合同其它条款或擅自解除合同，或者甲方擅自转让本合同项下权利、义务，应按贷款总额的\_\_\_\_\_向对方支付违约金。对方要求继续履行合同的，应继续履行本合同，应继续履行本合同。

八、甲方向乙方提供的情况、报表及其它资料不真实，乙方可责令对方限期纠正。甲方拒不纠正时，乙方可停止发放贷款，提前收回已发放的部分或全部贷款。

九、在本合同有效期内，甲方或保证人因经营管理不善，发生亏损或虚盈实亏，或与第三者发生债务纠纷，或者抵押财产发生损毁、灭失，危及贷款安全时，乙方可停止发放贷款，并可提前收回已发放的贷款本息。

十、上列第二项、第三项、第五项、第八项和第九项贷款，乙方可直接从甲方存款帐户中扣收。对于逾期贷款，需要其它金融机构协助扣收时，可商请其它金融机构代为扣收。

十一、本条所列违约金的支付方式，双方约定如下：\_\_\_\_\_。

第十条甲乙双方商定的其它事项：\_\_\_\_\_。

第十一条争议的解决方式

甲乙双方在履行本合同中发生的争议，由双方协商或者通过协调解决。协商或者协调不成，可以向合同签订地人民法院起诉(或：\_\_\_\_向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁)。

第十二条本合同未尽事宜，按国家有关法律、法规和金融规章的规定执行。

第十三条甲方向乙方提供的借款申请书、分期提款和还款计划、分期提款凭证、双方签订的延期还款协议书和其它有关变更合同条款的协议，以及乙方要求甲方提供的与本合同有关的其它材料，均为本合同的组成。

第十四条本合同自甲乙双方法定代表人或法定代表人授权的代理人签字并加盖单位公章之日起生效。有担保合同的，和担保合同同时生效。至本合同项下贷款本息全部清偿时，本合同自动生效。

第十五条本合同正本一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_

## 借款合同正规版篇二

乙方(贷款人)：

甲乙双方本着平等自愿的原则，依照《中华人民共和国合同法》等相关法律、法规之规定，就甲方向乙方借款事宜，经

双方协商一致，特订立本合同，以资共同遵守。

## 一、借款金额及利息

借款金额：人民币(大写)\_\_\_\_\_

借款利息：年利率5%，利随本清。

## 二、借款期限及还款日期

借款期限：\_\_\_\_个月，即自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起，  
至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

甲方应于借款期限起始日前一日向乙方提供借款，乙方保证于借款期限到期日的次日按期主动还本付息。

## 三、担保条款

甲方自愿以其所有的位于\_\_\_\_\_的房产一套抵押给乙方，若到期不能按期主动还本付息，乙方有权申请法院强制执行该抵押物。

## 四、解决争议的方法

若发生争议，协商解决，解决不成，双方应起诉至\_\_\_\_\_人民法院。

## 五、其他条款

1、合同签订地：\_\_\_\_\_。

2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：

日期:

乙方:

日期:

出借方:

姓名:

性别:

身份证号:

住址:

(以下简称甲方)

借款方:

姓名:

性别:

身份证号:

住址:

(以下简称乙方)

现乙方欲向甲方借部分资金使用，双方经过充分协商，特签订本合同。

第一条自年月日，至年月日，由甲方借给乙方人民币元整。年利率按百分之二十计算。如提前还款月利率按百分之二计

算。

第二条乙方还款计划如下：年月日一次性归还本息共计元整。如提前还款月利率按百分之二计算。

第三条乙方如不按规定时间、数额还款，应付给甲方违约金。违约金按每天加借款数额的1%计算。

第四条解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议，由双方协商解决。协商不成，可向人民法院起诉。

第五条本合同一式两份，双方各持一份。

第六条本合同自双方签字之日起生效。

借出借方：(签字)

借款方：(签字)

## 借款合同正规版篇三

借款方：\_\_\_\_\_

一、借款用途

二、借款金额

借款方向贷款方借款人民币----元。

三、借款利息

自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年利为---%。借款方如果不按期归还款，逾期部分加收利率---%。

## 四、借款期限

借款方保证从---年---月起至---年---月止,按本合同规定的利息偿还借款。贷款逾期不还的部分,贷款方有权限期追回贷款。

## 五、保证条款

(一)借款方用\_\_\_\_\_做抵押,到期不能归还贷款方的贷款,贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的,抵押权消灭。

(二)借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款,不得挪作他用,不得用借款进行违法活动。

(三)借款方必须按合同规定的期限还本付息。

(四)乙方还款保证人\_\_\_\_\_,为确保本契约的履行,愿与乙方负连带返还借款本金的责任。

## 六、合同争议的解决方式

双方协商解决,解决不成,同意提交\_\_\_\_\_区人民法院(选择性条款不得违反地域管辖和级别管辖,可选择原告、被告、标的物、合同签订地、合同履行地)

七、本合同自\_\_\_\_\_生效。本合同一式两份,双方各执一份,合同文本具有同等法律效力。

## 借款合同正规版篇四

合同签订地□xx

甲方(出借人)□xx

地址□xx

乙方(借款人)□xxxx有限公司

地址□xx

鉴于乙方由于生产经营过程中急需部分资金，本着民营企业之间相互帮扶的原则，甲乙双方本着平等自愿、诚实信用的原则，经协商一致，达成本合同，并保证共同遵守执行。

一、借款金额：乙方向甲方借款人民币(大写)(小写：)。

二、借款用途为。

三、借款利息：借款利率为。

四、借款期限：从年月日起至年月日止。如实际放款日与该日期不符，以实际借款日期为准，计息时间与还款日做相应顺延。

五、乙方收款账户信息如下：

六、保证条款：

1、必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。否则，甲方有权要求乙方立即还本付息，所产生的法律后果由乙方自负。

2、乙方签署本合同时保证已经依公司法及公司章程之规定获得内部相关权力机构审议通过。

3、乙方签订本合同时，将编号为房地产权属证书交付甲方保管，乙方承诺该权属证书所涉产权无抵押及其他任何权利瑕疵，还清本欠款前不向任何第三方转让或抵押。

4、保证人条款：本借款保证人以个人全部资产对债务承担连带保证责任。

本保证责任范围：本保证责任系乙方在年月日前未能偿还甲方欠款导致的甲方经济损失的保证赔偿责任，本保证责任不因本借款合同其他条款的无效而丧失法律效力。

## 七、法律责任

1、本借款仅供乙方短期资金融通使用，乙方违约后，甲方有权随时以本合同追究乙方违约责任，要求乙方赔偿甲方所有损失。

乙方应承担的违约责任或给甲方造成的损失包括甲方本金及利息损失，甲方案件调查取证费用，律师代理费用，保全费用，相关手续办理费用，诉讼费用等。

(1)乙方无法与法定代表人取得联系或无法与乙方控股股东取得联系；

(2)乙方被申请破产或出现明显资不抵债的情形；

(3)乙方作为500万元以上的大额诉讼的被告时；

(4)其他影响乙方债务偿还能力的情形。

## 八、条款效力

本合同其他条款的无效不影响本民法典律责任赔偿结算条款及争议解决条款的法律效力。

九、本合同自各方签字之日起生效。本合同一式两份，双方各执一份，合同文本具有同等法律效力。

甲方(签字、盖章)□xx乙方(签字、盖章)□xx

签约代表□xx法定代表人□xx

签订日期□xxxx年xx月xx日签订日期□xxxx年xx月xx日

## 借款合同正规版篇五

借款方：\_\_\_\_\_ (简称甲方)

贷款方：\_\_\_\_\_ 银行 (简称乙方)

甲方为承包\_\_\_\_\_ 国(地区)\_\_\_\_\_ 工程项目所需人民币周转资金，经乙方审查，同意在\_\_\_\_\_ 银行总行\_\_\_\_\_ 号文件核定的贷款指标范围内发放贷款。双方除遵守《\_\_\_\_\_ 银行关于中央级对外承包工程公司贷款办法》(以下简称《贷款办法》)的规定外，协商同意下列各项内容，签订本合同，共同遵守。

一、乙方同意根据批准的贷款申请书，贷给甲方人民币(大写)\_\_\_\_\_ 元。

二、乙方凭甲方报送的详细用款计划和具体用途清单，作为付款时审核依据，并作为本合同的附件。

三、乙方提供贷款的期限是\_\_\_\_\_ 年\_\_\_\_\_ 个月。甲方保证从签订合同之日起至\_\_\_\_\_ 年\_\_\_\_\_ 月\_\_\_\_\_ 日止，还清全部本息，并附分次还款具体计划作为本合同的附件。

四、贷款利息在合同规定还款期内，按月息\_\_\_\_\_ %计算。超过还款期限，逾期部分加收\_\_\_\_\_ %利息；贷款被挪作其他用途的，挪用部分加收\_\_\_\_\_ %利息。贷款利息每季计收一次。

五、乙方提供贷款的项目，如果甲方中止对外施工合同，应

即通知乙方，并还清贷款本息。

六、甲方担保人是\_\_\_\_\_。甲方到期不能如数归还时，由甲方的担保人负连带清偿责任。

七、本合同经甲乙双方和甲方担保单位签章后生效，至全部贷款本息还清后失效。合同一式\_\_\_\_\_份，上述三方各执\_\_\_\_\_份。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 借款合同正规版篇六

乙方：

甲乙双方就委托贷款事宜，经过协商一致，达成如下协议：

- 一、甲方委托乙方就其委托款项，对外发放短期贷款。
- 二、甲方必须在乙方开立基本帐户，委托款项存入该帐户。
- 三、乙方就为委托款项可以发放下列形式贷款：

- 1、存单贷款；

- 2、银行承兑汇票贴现贷款；
- 3、城区房地产抵押贷款；
- 4、经甲方书面同意的其他贷款。

四、乙方利用甲方委托款项可直接发放存单贷款和银行承兑汇票贴现贷款；发放城区房地产抵押贷款必须甲方书面确认；甲方可直接指定借款人，书面通知乙方对其发放贷款。

#### 五、委托贷款利率

- 1、委托贷款利率范围为银行同期贷款基准利率的1-1.5倍。
- 2、逾期、挤占挪用贷款，按照国家逾期、挤占挪用利率计付利息。
- 3、国家贷款利率调整，委托款项贷款利率作相应调整。

六、甲方按照贷款利息收入的25%-30%向乙方支付委托贷款手续费。

七、利用委托款项发放贷款，乙方应严格审查借款人资格及借款资料，确保贷款发放合法。

八、对委托款项贷款，乙方应尽力清收。对借款人信用状况变化威胁款项安全的，乙方应向人民法院提起诉讼。法律文书生效后，乙方应在法定期间内申请执行。

九、甲乙双方按月对帐，乙方应按甲方要求提供帐户资金变动的对帐单等资料。

十、乙方每季扣除委托贷款手续费后，将利息剩余款项直接转入甲方基本帐户。

十一、本合同有效期内，甲乙任何一方不经对方同意，不得单方变更或解除本合同。

十二、委托款项贷款到期，借款人申请展期的，经乙方同意，可以展期一次，展期期限不超过贷款期限。

十三、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商予以补充，补充协议视为本合同组成部分。

十四、因本合同发生纠纷，由甲乙双方协商予以解决，协商不成或不愿协商，任何一方均可向乙方住所地人民法院提起诉讼。

十五、本合同期限为三年，期满经甲乙双方同意可以续期。

十六、本合同自双方当事人或其受权委托人签字盖章之日起生效。

十七、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，两份具有同等法律效力。

「特别提示」乙方已提请甲方详细阅读本合同全部条款，并对甲方就本合同条款提出的疑问予以详细解释，乙方已经理解甲方对合同条款所作的解释及对疑问的解释，甲乙双方就本合同全部条款及特别提示理解一致。

乙方：

## 借款合同正规版篇七

甲方(贷款方)

乙方(借款方)

一、乙方必须按月交清每月应付借款利息，如逾期未交，逾期利息部分可由甲方计算复利。

四、如超过2个月(含2个月)以上未交应付利息，或超过2个月(含2个月)未按计划归还本金，甲方有权依法处置乙方的抵押物，提前收回借款本息。

五、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。本协议自甲、乙双方签字之日起生效。

甲方(公章)\_\_\_\_\_ 乙方(公章)\_\_\_\_\_

## 借款合同正规版篇八

质权人(乙方): \_\_\_\_\_

为确保\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_字第\_\_\_\_\_号借款合同(以下简称借款合同)的履行，甲方愿意以其有权处分的财产作质押。乙方经审查，同意接受甲方的质押。甲、乙双方根据有关的法律规定，经协商一致，订立本合同，共同遵守执行。

第一条甲方以“质物清单”(附后)所列之财产设定质押。

第二条甲方质押担保的贷款金额为\_\_\_\_\_ (币别)\_\_\_\_\_元整，贷款期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

第三条甲方对质押的财产依法享有所有权，并于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日将质押物或权利凭证交付乙方占有并同时向乙方支付保管费\_\_\_\_\_元。

第四条质押担保的范围包括因借款合同而产生的借款本金、利息(包括法定利息、约定利息、复利、罚息、违约金、赔偿金、实现债权的费用、因借款人违约而给债权人造成的损失

和其他所有应付费用。

第五条本合同的效力独立于被担保的借款合同，借款合同无效不影响本合同的效力。

(一)在借款人全部履行借款合同债务后，乙方向甲方赔偿；

(二)如借款人未能全部履行借款合同债务，乙方的赔偿责任可因未得到履行的借款合同债务而部分或全部抵消。

第七条非因乙方过错导致质物的价值减少，甲方应在30天内向乙方提供与减少的价值相当的担保。

第八条质押期间，未经乙方书面同意，甲方不得赠与、转让、兑现、再质押或以其他方式处分本合同项下的质物。经乙方书面同意，甲方转让、兑现质物所得的价款应优先用于向乙方提前清偿其所担保的债权。

(一)到期兑现用于提前清偿贷款；

(二)转换为定期储蓄存单继续用于质押；

(三)用乙方认可的等额债权、存款单调换到期债券、存款单。

第十条质押登记

(一)依据相关法律规定必须办理出质登记的，出质人与质权人应在本合同签订之日起15日内到有关机关办理权利出质登记手续。

(二)质押登记事项发生变化，依法需进行变更登记的，出质人与质权人应在登记事项变更之日起15日内到有关登记机关办理变更登记。

第十一条质权的实现和消灭

(一) 借款人无论何种原因未按借款合同约定履行到期应付债务(包括因借款人或担保人违约而由贷款人宣布提前到期的债务或债权人按照法律规定或合同约定宣布解除合同而产生的损害赔偿), 质权人有权直接变卖、拍卖质物或将质物折价清偿所担保的债权。如果采取变卖或折价方法处分质物, 变卖价格或折价金额由双方协商确定。协商不成的, 质权人应采取拍卖的方法处分质物。

(二) 处分质物所得款项在优先支付质物处分费用和本合同项下出质人应支付或偿付给质权人的费用后, 用于清偿借款合同项下的债务。

(三) 质权因以下原因而消灭:

1. 主债权消灭;
2. 质权实现。

质权因主债权消灭而消灭的, 质权人应将其保存的质物及权利证书交还出质人。

## 第十二条 缔约过失和违约责任

(一) 本合同签订后, 出质人拒绝或拖延交付质物, 致使质押不能生效的, 构成缔约过失, 出质人应对质权人承担质押担保范围的赔偿责任。

(二) 下列事件之一即构成质押人在本合同项下的违约:

1. 因出质人的原因导致质押无效;
2. 出质人以任何方式(作为或不作为)妨碍质权人根据本合同有关约定处分质押物。

1. 解除与出质人之间的借款合同或宣布借款合同提前到期;

3. 仅需通知，将出质人在质权人以及中国银行其他机构处任何账户内的资金或对质权人以及中国银行其他机构享有的债权与质押担保债权相抵消。

### 第十三条费用

与本合同及本合同项下质物有关的一切费用(包括但不限于本合同项下的登记、公证费及质物的保险、运输、仓储、保管、估价、维修、保养、处分等费用)，均由出质人支付或偿付。

### 第十四条权利放弃

质权人给予出质人的任何宽容、宽限、优惠或延缓行使本合同项下的任何权利，均不影响、损害或限制质权人依本合同和法律、法规而享有的一切权益，不应视为质权人对本合同项下权利、权益的放弃，也不免除出质人在本合同项下应承担的任何义务。

### 第十五条合同的修改、补充和解释

(一) 本合同经双方书面同意，可以修改或补充；本合同的任何修改和补充均构成本合同不可分割的一部分。

(二) 本合同的未尽事宜，应按照本合同所担保的借款合同的相关条款解释或办理。

(三) 本合同任何条款的无效均不影响其他条款的效力。

### 第十六条争议解决、法律适用和管辖

1. 向借款合同约定的人民法院起诉，通过司法程序解决。

2. 由\_\_\_\_\_仲裁委员会进行仲裁。

与诉讼或仲裁有关的所有费用均由保证人承担，但法院判决

或仲裁委员会裁决另有规定的除外。

本合同在下列条件满足后生效：

1. 合同双方当事人签字盖章；
2. 出质人本合同第五条质物清单所列质物交付于质权人。

本合同一式\_\_\_\_\_份，由出质人执\_\_\_\_\_份，质权人执\_\_\_\_\_份，\_\_\_\_\_执\_\_\_\_\_份，具有同等的法律效力。

电话：\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_ 签订时间及地点：\_\_\_\_\_

## 借款合同正规版篇九

身份证号码：\_\_\_\_\_

乙方(贷款人)：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

甲乙双方就下列事宜达成一致意见，签订本合同。

一、乙方贷给甲方人民币(大写)\_\_\_\_\_，  
于\_\_\_\_\_前交付甲方。

乙方(签字、盖章)：\_\_\_\_\_

贷款方：××

借款方：××

## 一、借款用途

张××要从事个体经营，急需一笔资金。

## 二、借款金额

借款方向贷款方借款人民币\*\*万元。

## 三、借款利息

自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年利为7%。借款方如果不按期归还贷款，逾期部分加收利率0.5%。

## 四、借款期限

借款方保证从\*\*年\*月起至\*\*年\*月止，按本合同规定的利息偿还借款。贷款逾期不还的部分，贷款方有期限追回贷款。

## 五、条款变更

因国家变更利率，需要变更合同条款时，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

## 六、权利义务

贷款方有权监督贷款的使用情况，了解借款方的偿债能力等情况。借款方应如实提供有关的资料。借款方如不按合同规定使用贷款，贷款方有权收回部分贷款，并对违约部分参照银行规定加收罚息。贷款方提前还款的，应按规定减收利息。

## 七、保证条款

(一)借款方用自有房屋6间做抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的，

抵押权消灭。

(二)借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

(三)借款方必须按合同规定的期限还本付息。

(四)借款方有义务接受贷款方的检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。

(五)需要有保证人担保时，保证人履行连带责任后，有向借款方追偿的权利，借款方有义务对保证人进行偿还。

## 八、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方友好协商解决，也可由第三人调解。协商或调解不成的，可由任意一方依法向人民法院起诉。

九、本合同未做约定的，按照《中华人民共和国合同法》的有关规定执行。

本合同一式2份，双方各执1份。

贷款人：\_\_\_\_\_

借款人：\_\_\_\_\_

合同签订日期\_\_\_\_\_

一、甲方愿贷与乙方人民币\_\_\_\_\_元整，于订立本约之同时，由甲方给付乙方，不另立据。

二、借贷期限为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起

至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

三、利息每万元月息\_\_\_\_\_元，乙应于每月\_\_\_\_日给付甲方，不得拖欠。

四、届期未能返还，乙方除照付利息外，并按利率一倍加计的违约金给付甲方。

五、本契约书的债权，甲方可自由让与他人，乙方不得异议。

六、乙方应觅保证人一名，确保本契约的履行。而愿与乙方负连带返还本利的责任，并抛弃先诉抗辩权。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

连带保证人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日