

不锈钢制作安装合同 招牌制作安装服务合同共(大全10篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢!

不锈钢制作安装合同篇一

甲方：

乙方：

甲乙双方本着公平、公正、公开的原则，就___馆内科室牌及宣传栏制作安装事宜，特订立本合同，以便同共遵守。

一、项目概况：

___位于___，是___单位。馆内设有舞蹈、书法、绘画、图书等科室，是___文化、科技、教育发展培训基地。经现场采集，馆内共需设立科室牌19个，普通宣传栏6-8个，楼梯间宣传栏5个。乙方在熟悉了解馆内情况，了解制作工艺后，愿以全额预先制作，竣工后统一结帐的形式完成该项目的制作安装工作。

二、合同期限：

自本合同签订之日起合同生效，乙方在签订本合同起3日内，安排人员材料进场制作。制作期间，乙方应保证办公区内的安全文明，做到文明施工。广告的设计由甲方提供设计所需素材给乙方，乙方安排人员设计和与甲方协商沟通。乙方应在开工之日起计，在20个工作日内完成馆内的制作安装，交

付甲方使用。甲方在接到乙方竣工通知后3日内对所有制作产品进行验收，达到验收标准合格后，告知乙方在2日内出具正式发票，甲方在收到乙方正式发票的5日内将制作款全额支付给乙方。

四、甲方的责任：

合同签订后，甲方应及时将设计所需素材提供给乙方设计。现场制作期间甲方要负责给乙方的施工提供方便，及时将门锁打开，确应有事不能及时开门时，应与乙方取得联系，如因制作工艺方面有疑问，也应与乙方及时联系，双方协商一致后方可继续施工，在收到乙方竣工通知后，甲方应在规定的时间内组织验收人员对制作产品验收，验收不合格后要求乙方改进。验收合格后，及时向乙方索取正式发票，在规定的时间内向乙方支付工程款。若甲方有违上述责任，则属甲方违约，须承担相应违约责任。

五、乙方的责任：

乙方在合同签订后，及时组织设计与制作人员进行设计制作，对设计及制作中的疑问可与甲方联系，不得擅自做主。乙方应在规定的时间内完成该制作项目的工作，不贪工，不窝工，不延误工期。制作人员必须熟悉开料、焊接、美化工艺，以保证按期按要求完成施工。施工期间乙方人员应做到不打扰周边民众休息生活，不乱扔制作废料，施工完成后要对施工场地清扫。制作后验收不合的情况，乙方及时组织人员进行改进。验收合同后，乙方应主动配合甲方，提供正式发票以便甲方备帐。若乙方有违上述责任，则属乙方违约，须承担相应违约责任。

六、不可抗力因素：

若遇上恶劣天气，或上级领导检查、馆内变更需要等，造成工期延误，双方无违约责任，所延误工期顺延。

七、未尽事宜：

本合同未尽事宜，甲乙双方可根据合作需要另行订立补充合同，补充合同经双方签字盖章后，与本合同具同等法律效力。

八、其它：

本合同一式两份，双方各执一分，若因该合同产生的争议，双方可自行协商解决。双方协商无法解决，本合同作为合作依据，可交由当地执法机关裁定，当地执法机关无法裁定，可交由当地法院处理。

附：1、制作预算表

甲方(盖章)：

单位负责人(签字)：

签字日期： 年 月 日

乙方(盖章)：

单位负责人(签字)：

签字日期： 年 月 日

不锈钢制作安装合同篇二

出租方(以下简称甲方)：

承租方(以下简称乙方)：

根据《_合同法》及相关法律法规的规定，甲乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方将房屋出租给乙方使用，乙方承租甲方房屋事宜，为明确双方权利义务，经协商一致，订立本合

同。

第一条 甲方保证所出租的房屋符合国家对租赁房屋的有关规定。

第二条 房屋的坐落、面积、装修、设施情况

- 1、甲方出租给乙方的房屋位于
- 2、出租房屋面积共 平方米(建筑面积/使用面积/套内面积)
- 3、该房屋现有装修及设施、设备情况详见合同附件。

该附件作为甲方按照本合同约定交付乙方使用和乙方在本合同租赁期满交还该房屋时的验收依据。

第三条 甲方应提供房产证(或具有出租权的有效证明)、身份证明(或营业执照)等文件,乙方应提供身份证明文件;甲乙双方验证后可复印对方文件备存;所有复印件仅供本次租赁使用。

第四条 租赁期限、用途

- 1、该房屋租赁期共 个月,自 年 月 日起至 年 月 日止。
- 2、乙方向甲方承诺,租赁该房屋仅作为 使用。
- 3、租赁期满,甲方有权收回出租房屋,乙方应如期交还。

乙方如要求续租,则必须在租赁期满 个月之前书面通知甲方,经甲方同意后,重新签订租赁合同。

第五条 租金及支付方式

- 1、该房屋每月租金为 元(大写 整),租金总额为 元(大写)。

2、房屋租金支付方式为： 。

甲方收款后应提供给乙方有效的收款凭证。

第六条 租赁期间相关费用及税金

1、甲方应承担的费用：

租赁期间，房屋和土地的产权税由甲方依法交纳；如果发生政府有关部门征收本合同中未列出项目但与该房屋有关的费用，应由甲方负担。

2、乙方交纳以下费用：

租赁期间使用水电产生的水费、电费以及其他应当由乙方支付的费用。

3、租赁期间，物业管理费用由 方承担并支付。

第七条 房屋修缮与使用

1、在租赁期内，甲方应保证出租房屋的使用安全。该房屋及所属设施的维修责任除双方在本合同及补充条款中约定外，均由甲方负责(乙方使用不当除外)。甲方提出进行维修须提前 日书面通知乙方，乙方应积极协助配合。乙方向甲方提出维修请求后，甲方应及时提供维修服务。对乙方的装饰装修部分甲方不负有修缮的义务。

2、乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施。如因使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应立即负责修复或经济赔偿。乙方如改变房屋的内部结构、装修或设置对房屋结构有影响的设备，设计规模、范围、工艺、用料等方案均须事先征得甲方的书面同意后方可施工。租赁期满后或因乙方责任导致退租的，除双方另有约定外，甲方有权选择以下权利中

的一种：

- (1) 依附于房屋的装修归甲方所有。
- (2) 要求乙方恢复原状。
- (3) 向乙方收取恢复工程实际发生的费用。

第八条 房屋的转让与转租

- 1、租赁期间，甲方有权依照法定程序转让该出租的房屋，转让后，本合同对新的房屋所有人和乙方继续有效。
- 2、未经甲方同意，乙方不得转租、转借承租房屋。
- 3、甲方出售房屋，须在 个月前书面通知乙方，在同等条件下，乙方有优先购买权。

第九条 合同的变更、解除与终止

- 1、双方可以协商变更或终止本合同。
- 2、甲方有以下行为之一的，乙方有权解除合同：(1)不能提供房屋或所提供房屋不符合约定条件，严重影响居住。(2)甲方未尽房屋修缮义务，严重影响居住的。
- 3、房屋租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权解除合同，收回出租房屋；(1)未经甲方书面同意，转租、转借承租房屋。(2)未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构。(3)损坏承租房屋，在甲方提出的合理期限内仍未修复的。(4)未经甲方书面同意，改变本合同约定的房屋租赁用途。(5)利用承租房屋存放危险物品或进行违法活动。(6)逾期未交纳按约定应当由乙方交纳的各项费用，已经给甲方造成严重损害的。(7)拖欠房租累计 个月以上。

4、租赁期满前，乙方要继续租赁的，应当在租赁期满个月前书面通知甲方。如甲方在租期届满后仍要对外出租的，在同等条件下，乙方享有优先承租权。

5、租赁期满合同自然终止。

6、因不可抗力因素导致合同无法履行的，合同终止。

第十条 房屋交付及收回的验收

1、甲方应保证租赁房屋本身及附属设施、设备处于能够正常使用状态。

2、验收时双方共同参与，如对装修、器物等硬件设施、设备有异议应当场提出。当场难以检测判断的，应于 日内向对方主张。

3、乙方应于房屋租赁期满后，将承租房屋及附属设施、设备交还甲方。

4、乙方交还甲方房屋应当保持房屋及设施、设备的完好状态，不得留存物品或影响房屋的正常使用。对未经同意留存的物品，甲方有权处置。

第十一条 甲方违约责任

1、甲方因不能提供本合同约定的房屋而导致乙方解除合同的，应支付乙方本合同租金总额 %的违约金。甲方除应按约定支付违约金外，还应对超出违约金以外的损失进行赔偿。

2、如乙方要求甲方继续履行合同的，甲方每逾期交房一日，则每日应向乙方支付日租金 倍的滞纳金。甲方还应承担因逾期交付给乙方造成的其他损失。

3、由于甲方怠于履行维修义务或情况紧急，乙方组织维修的，

甲方应支付乙方费用或折抵租金，但乙方应提供有效凭证。

4、甲方违反本合同约定，提前收回房屋的，应按照合同租金总额 %向乙方支付违约金，若支付的违约金不足弥补乙方损失的，甲方还应该承担赔偿责任。

5、甲方因房屋权属瑕疵或非法出租房屋而导致本合同无效时，甲方应赔偿乙方损失。

第十二条 乙方违约责任

1、租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权终止合同，收回该房屋，乙方应按照合同租金总额 %的比例向甲方支付违约金。若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应负责赔偿直至达到弥补全部损失为止。

(1) 未经甲方书面同意，将房屋转租、转借给他人使用的；

(2) 未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构或损坏房屋；

(3) 改变本合同规定的租赁用途或利用该房屋进行违法活动的；

(4) 拖欠房租累计 个月以上的。

2、在租赁期内，乙方逾期交纳本合同约定应由乙方负担的费用的，每逾期一天，则应按上述费用总额的 %支付甲方滞纳金。

3、在租赁期内，乙方未经甲方同意，中途擅自退租的，乙方应该按合同租金总额 %的比例向甲方支付违约金。若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应承担赔偿责任。

4、乙方如逾期支付租金，每逾期一日，

5、租赁期满，乙方应如期交还该房屋。乙方逾期归还，则每逾期一日应向甲方支付原日租金 倍的滞纳金。乙方还应承担因逾期归还给甲方造成的损失。

第十三条 免责条件

1、因不可抗力原因致使本合同不能继续履行或造成的损失，甲乙双方互不承担责任。

2、因国家政策需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲乙双方造成损失的，互不承担责任。

3、因上述原因而终止合同的，租金按照实际使用时间计算，不足整月的按天数计算，多退少补。

4、不可抗力系指“不能预见、不能避免并不能克服的客观情况”。

第十四条 本合同未尽事宜，经甲乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十五条 争议解决

本合同项下发生的争议，由双方当事人协商或申请调解；协商或调解解决不成的，按下列第 种方式解决(以下两种方式只能选择一种)：

1、提请 仲裁委员会仲裁。

2、依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十六条 其他约定事项

第十七条 本合同自甲乙双方签字(或盖章)后生效。

第十八条 本合同及附件一式 份，由甲乙双方各执 份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

不锈钢制作安装合同篇三

出租方：

承租方：

根据《_民法典》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方将房屋出租给乙方使用，乙方承租甲方房屋事宜，为明确双方权利义务，经协商一致，订立本合同。

第一条甲方保证所出租的房屋符合国家对租赁房屋的有关规定。

第二条房屋的坐落、面积、装修、设施情况

- 1、甲方出租给乙方的房屋位于;门牌号为
- 2、出租房屋面积共平方米。
- 3、该房屋现有装修及设施、设备情况详见合同附件。

该附件作为甲方按照本合同约定交付乙方使用和乙方在本合同租赁期满交还该房屋时的验收依据。

第三条甲方应提供房产证、身份证明等文件，乙方应提供身份证明文件。双方验证后可复印对方文件备存。所有复印件仅供本次租赁使用。

第四条租赁期限、用途

- 1、该房屋租赁期共个月。自年月日起至年月日止。
- 2、乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为使用。
- 3、租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还。

乙方如要求续租，则必须在租赁期满个月之前书面通知甲方，经甲方同意后，重新签订租赁合同。

第五条租金及支付方式

- 1、该房屋每月租金为元。

租金总额为元。

- 2、房屋租金支付方式如下：

甲方收款后应提供给乙方有效的收款凭证。

第六条租赁期间相关费用及税金

- 1、甲方应承担的费用：

租赁期间，房屋和土地的产权税由甲方依法交纳。如果发生政府有关部门征收本合同中未列出项目但与该房屋有关的费用，应由甲方负担。

- 2、乙方交纳以下费用：

乙方应按时交纳自行负担的费用。

甲方不得擅自增加本合同未明确由乙方交纳的费用。

第七条房屋修缮与使用

1、在租赁期内，甲方应保证出租房屋的使用安全。该房屋及所属设施的维修责任除双方在本合同及补充条款中约定外，均由甲方负责。

甲方提出进行维修须提前日书面通知乙方，乙方应积极协助配合。

乙方向甲方提出维修请求后，甲方应及时提供维修服务。

对乙方的装修装饰部分甲方不负有修缮的义务。

2、乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施。如因使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应立即负责修复或经济赔偿。

乙方如改变房屋的内部结构、装修或设置对房屋结构有影响的设备，设计规模、范围、工艺、用料等方案均须事先征得甲方的书面同意后方可施工。租赁期满后或因乙方责任导致退租的，除双方另有约定外，甲方有权选择以下权利中的一种：

依附于房屋的装修归甲方所有。

要求乙方恢复原状。

向乙方收取恢复工程实际发生的费用。

第八条房屋的转让与转租

- 1、租赁期间，甲方有权依照法定程序转让该出租的房屋，转让后，本合同对新的房屋所有人和乙方继续有效。
- 2、未经甲方同意，乙方不得转租、转借承租房屋。
- 3、甲方出售房屋，须在个月前书面通知乙方，在同等条件下，乙方有优先购买权。

第九条合同的变更、解除与终止

1、双方可以协商变更或终止本合同。

2、甲方有以下行为之一的，乙方有权解除合同：

不能提供房屋或所提供房屋不符合约定条件，严重影响居住。

甲方未尽房屋修缮义务，严重影响居住的。

3、房屋租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权解除合同，收回出租房屋；

未经甲方书面同意，转租、转借承租房屋。

未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构。

损坏承租房屋，在甲方提出的合理期限内仍未修复的。

未经甲方书面同意，改变本合同约定的房屋租赁用途。

利用承租房屋存放危险物品或进行违法活动。

逾期未交纳按约定应当由乙方交纳的各项费用，已经给甲方造成严重损害的。

拖欠房租累计个月以上。

4、租赁期满前，乙方要继续租赁的，应当在租赁期满个月前书面通知甲方。如甲方在租期届满后仍要对外出租的，在同等条件下，乙方享有优先承租权。

5、租赁期满合同自然终止。

6、因不可抗力因素导致合同无法履行的，合同终止。

第十条房屋交付及收回的验收

1、甲方应保证租赁房屋本身及附属设施、设备处于能够正常使用状态。

2、验收时双方共同参与，如对装修、器物等硬件设施、设备有异议应当场提出。当场难以检测判断的，应于日内向对方主张。

3、乙方应于房屋租赁期满后，将承租房屋及附属设施、设备交还甲方。

4、乙方交还甲方房屋应当保持房屋及设施、设备的完好状态，不得留存物品或影响房屋的正常使用。对未经同意留存的物品，甲方有权处置。

第十一条甲方违约责任处理规定

1、甲方因不能提供本合同约定的房屋而解除合同的，应支付乙方本合同租金总额%的违约金。甲方除应按约定支付违约金外，还应对超出违约金以外的损失进行赔偿。

2、如乙方要求甲方继续履行合同的，甲方每逾期交房一日，则每日应向乙方支付日租金倍的滞纳金。甲方还应承担因逾期交付给乙方造成的损失。

3、由于甲方怠于履行维修义务或情况紧急，乙方组织维修的，

甲方应支付乙方费用或折抵租金，但乙方应提供有效凭证。

4、甲方违反本合同约定，提前收回房屋的，应按照合同总租金的%向乙方支付违约金，若支付的违约金不足弥补乙方损失的，甲方还应该承担赔偿责任。

5、甲方因房屋权属瑕疵或非法出租房屋而导致本合同无效时，甲方应赔偿乙方损失。

第十二条 乙方违约责任

1、租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权终止合同，收回该房屋，乙方应按照合同总租金的%向甲方支付违约金。若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应负责赔偿直至达到弥补全部损失为止。

未经甲方书面同意，将房屋转租、转借给他人使用的；

未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构或损坏房屋；

改变本合同规定的租赁用途或利用该房屋进行违法活动的；

拖欠房租累计个月以上的。

2、在租赁期内，乙方逾期交纳本合同约定应由乙方负担的费用的，每逾期一天，则应按上述费用总额的%支付甲方滞纳金。

3、在租赁期内，乙方未经甲方同意，中途擅自退租的，乙方应该按合同总租金%的额度向甲方支付违约金。若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应承担赔偿责任。

4、乙方如逾期支付租金，每逾期一日，则乙方须按日租金的倍支付滞纳金。

5、租赁期满，乙方应如期交还该房屋。乙方逾期归还，则每

逾期一日应向甲方支付原日租金倍的滞纳金。乙方还应承担因逾期归还给甲方造成的损失。

第十三条 免责条件

- 1、因不可抗力原因致使本合同不能继续履行或造成的损失，甲、乙双方互不承担责任。
- 2、因国家政策需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲、乙双方造成损失的，互不承担责任。
- 3、因上述原因而终止合同的，租金按照实际使用时间计算，不足整月的按天数计算，多退少补。
- 4、不可抗力系指“不能预见、不能避免并不能克服的客观情况”。

第十四条 本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十五条 争议解决

本合同项下发生的争议，由双方当事人协商或申请调解；协商或调解解决不成的，按下列第种方式解决：

- 1、提请仲裁委员会仲裁。
- 2、依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十六条 其他约定事项

第十七条 本合同自双方签后生效。

第十八条 本合同及附件一式份，由甲、乙双方各执份。具有

同等法律效力。

甲方：

乙方：

签约日期：年月日

范本2

甲方：

乙方：

今甲方有房屋坐落在，建筑面积内附属，愿租乙方使用。

一、租房期限：自年月日至年月日。

二、付款方式：租房价每月为：元，先付后住，乙方按支付给甲方租金，第一次首付元，设施开支及附属押金元，共计元，应提前天给甲方，即年月日，以此类推。

三、违约责任：自合同签订立即产生法律效力，任何一方不得无辜终止协议，如发生违约情况，违约方应支付给守约方违约金元，并按实际结算房租。

四、租赁期间的其他约定事项：

1、甲方提供完善的房屋及设施，并按照国家规定办理好相关租赁手续。乙方未经甲方同意不得改变房屋结构及设施，若损坏附属物及装潢则按市场价赔偿给甲方。

2、乙方未经甲方同意，不得将房屋转租或供非法用途，外来人员必须办理暂住手续，若发生非法事件，乙方自负后果，并承担违约责任。

3、甲方无正当理由终止协议应承担违约责任。

4、按照有关部门规定的试听费、物业管理费、水电费等一切费用在租房期间由乙方承付，其中水表吨，电表度。租房期间费用超过押金应按时交给甲方，否则甲方有权解除协议，收回房屋，并有权向乙方索取违约金。

5、此协议中的未尽事宜，甲乙双方协商补充，补充事宜与本协议有同等法律效力。甲乙双方如果出现纠纷，先协商，协商不成，由当地人民法院裁决。

6、补充事宜：

五、租房终止时，乙方应主动交付门锁钥匙给甲方结清押金。

六、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字生效。

甲方签字： 乙方签字：

签约日期： 签约日期：

不锈钢制作安装合同篇四

出租方(以下简称“甲方”)： 甲方代理人：

承租方(以下简称“乙方”)： 乙方代理人：

见证方： 房地产经纪有限公司

见证人：

根据《_合同法》及有关规定，甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上，经协商一致，为明确双方之间的权利义务关系，就甲方将其合法拥有的房屋出租给乙方使用，乙方承租甲方

房屋事宜，订立本合同。

一、房屋的坐落、面积、装修、设施情况

1、甲方将其拥有的坐落于长沙市 区(县) 的房屋出租给乙方使用。

2、出租房屋建筑面积共 平方米。

3、该房屋现有装修及设施情况，由双方在《物业验收单》中加以说明。除双方另有约定外，该《物业验收单》作为甲方按照本合同约定交付乙方使用和乙方在本合同租赁期满交还该房屋时的验收依据。

二、甲、乙双方提供证件

1、甲方提供：身份证、房产证、户口本

2、乙方提供：身份证、暂住证、工作证

三、租赁期限、用途

1、该房屋租赁期共 个月。自二零零 年 月 日起至二零零 年 月 日止。

2、乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为 使用。

3、租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还。乙方如要求续租，则必须在租赁期满前一个月内通知甲方，经甲方同意后，重新签订租赁合同。

四、租金及支付方式

1、该房屋每月租金共 元。(大写： 万 仟 佰 拾 元整)

2、该房屋租金支付方式为： 。

五、房屋修缮与使用

1、在租赁期内，甲方应保证出租房屋的使用安全。乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施。如乙方因使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应负责修复或给予经济赔偿。

2、该房屋及所属设施的维修责任除双方在本合同及补充条款中约定外，均由甲方负责(但方使用不当除外)。甲方进行维修须提前七天通知乙方，乙方应积极协助配合。

3、乙方因需要使用，在不影响房屋结构的前提下，可以对房屋进行装修装饰，但其设计规模、范围、工艺、用料等方案应事先征得甲方的同意后方可施工。租赁期满后，依附于房屋的装修归甲方所有。

4、对乙方的装修装饰部分甲方不负有修缮的义务。

六、房屋的转让与转租

1、租赁期间，甲方有权依照法定程序转让该出租的房屋，转让后，本合同对新的房屋所有人和乙方继续有效。

2、未经甲方书面同意，乙方不得擅自转租、转借承租房屋。

3、甲方同意乙方转租房屋的，应当单独订立补充协议，乙方应当依据与甲方的书面协议转租房屋。

七、乙方违约的处理规定

1、在租赁期内，乙方有下列行为之一的，甲方有权终止合同，收回该房屋，乙方应向甲方支付合同总租金20%的违约金，若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应负责赔偿直至达到弥补全部损失为止。

(1) 未经甲方书面同意，擅自将房屋转租、转借给他人使用的；

(3) 擅自改变本合同规定的租赁用途或利用该房屋进行违法活动的；

(4) 拖欠房租累计一个月以上的。

2、在租赁期内，乙方逾期交纳水、电、煤气(天然气)及其他相关使用费用，每逾期一天，则应按上述费用的4%支付滞纳金。逾期达两个月以上的，甲方有权收回房屋，因此造成的一切后果由乙方自行承担。

方支付违约金。若支付的违约金不足甲方损失的，乙方还应负责赔偿。

4、租赁期满，乙方应如期交还该房屋。如乙方逾期归还，则每逾期一天应向甲方支付原日租金的两倍的违约金。

八、甲方违约处理规定

1、甲方未按本合同规定时间，交付房屋供乙方使用的，每逾期一天，甲方应按日租金的两倍向乙方赔付违约金。逾期七天，则视甲方不履行本合同，乙方有权终止履行该合同。甲方除应按规定支付违约金外，还应对违约金以外的实际经济损失进行赔偿。

2、在租赁期内，甲方因非本合同第八条第1款规定的情况，擅自解除本合同，提前收回该房屋的，甲方应退还剩余租金以及未使用费用，同时按合同总租金的20%向乙方支付违约金，若支付的违约金不足弥补乙方损失的，甲方还应负责赔偿。

3、因甲方房屋权属瑕疵及非法出租房屋而导致本合同无效时，甲方应对乙方的实际经济损失进行赔偿。

九、产权变更

- 1、如甲方按照法定程序将房屋所有权转移给第三方时。在无约定的情况下，本合同对新的房屋所有权人继续有效。
- 2、甲方出售房屋，须在三个月前书面通知乙方，在同等条件下，乙方有优先购买权。

十、合同终止与解除

- 1、乙方应于房屋租赁期届满后一日内，将承租房屋及附属设施设备交还甲方。
- 2、乙方交还甲方房屋应当保持房屋及设施的完好状态，不得留存物品或影响房屋的正常使用。未经甲方同意留存物品视为乙方已做抛弃，甲方有权任意处置，乙方不得提出异议。
- 3、房屋租赁期间，乙方有下列行为的，甲方有权解除合同，收回出租房屋：
 - (1) 未经甲方书面同意，擅自转租、转借承租房屋；
 - (2) 未经甲方同意，擅自拆改变动房屋结构；
 - (3) 损坏承租房屋，在甲方提出的合理期限内仍未修复的；
 - (4) 擅自改变本合同规定的房屋租赁用途；
 - (5) 利用承租房屋存放危险物品或进行违法活动；
 - (7) 拖欠房租壹个月以上。

十一、免责条件

有下列情形之一的，甲乙双方可以变更或者解除本合同：

- 1、 甲乙双方协商一致的；
- 2、 不可抗力致使本合同不能继续履行的；
- 3、 依照政府房屋租赁政策或法律规定必须变更或终止合同的；
- 4、 依照政府房屋拆迁公告规定时间需要拆除房屋的。
- 5、 因上述原因而终止合同的，租金按照实际使用时间计算，多退少补。

十二、见证方的责任与义务

1、 见证方负责撮合甲乙双方以合理的市场价格成交

1、 本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款及附件均为本合同不可分割的一部分，与本合同具有同等法律效力。

2、 甲、乙双方因履行本合同所产生的争议，应协商解决。协商不成时，双方同意向当地法院提起诉讼。

3、 本合同连同附件一式三份，由甲、乙双方各执一份，交见证方一份，具有同等法律效力。

十四、补充规定

方： 乙方：

身份证号： 身份证号：

话： 电话：

址： 地址：

e-mail□ e-mail□

房产证号：

人： 代表人：

见证方：长沙xx房地产经纪有限公司

注册地址：

资质证号：

经纪人： 电话：

年 月 日签于长沙

不锈钢制作安装合同篇五

乙方： _____

广告甲乙双方为明确各自的权利和义务，经友好商量，根据《民法典》和《建筑安装工程承包合同条例》及其他法律、法规之规定，现就乙方承揽广告牌的制作安装事宜达成如下一致协议。

一： 广告牌制作

1、 广告牌规格： _____

2、 材质： _____

3、 要求： _____

二：广告牌安装

安装地点：_____

三：工程造价及支付方式

1. 广告牌制作费：共计人民币_____元，大写_____元整。

2. 支付方式：_____

合同签订时甲方预付百分之三十工程款。

制作安装完成后，经甲方验收合格，即付清所有工程款项。

四：工程期限

1、自合同签订甲方预付工程款之日起天。如遇不可抗力因素工期顺延。

2、因甲方反复提出修改意见导致乙方工作不能按时完成时，可由双方商量确定延期时间。

五、双方权利、义务

甲方：

1、办理广告牌设置、安装所必须的报批手续及相关费用。

2、有权对乙方的设计提出建议和修改意见，以使乙方设计的作品更符合甲方单位文化内涵。

3、向乙方提供广告牌位置并确保此位置无管道线路、可以施工。

- 4、有义务提供有关单位资料或其他有关资料供乙方设计参考。
- 5、负责施工现场的树木、花、草可以移动。
- 6、按本合同规定结算广告牌的制作、安装费用。

乙方：

- 1、自甲方通知可以现场施工起，按甲方提供的安装地点在规定的时间内制作施工并安装完毕。
- 2、严格按照甲方确认的施工方案图纸进行制作、安装。如现场条件与施工图纸方案不符，应及时报请甲方商量修改确定。
- 3、乙方对设计的作品享有著作权。

六：关于验收

1. 乙方全部制作安装完工后一周内，甲方必须组织正式验收，甲方在完工后一周内不组织验收，乙方可视同甲方验收工程质量合格。
2. 工程质量验收以国家钢结构施工标准为依据，广告结构制作安装应当牢固，抗风力应达到7级。

七、违约责任：

1. 甲方未能按本合同第三条规定时间付款，每逾期一日，应以合同总金额的千分之五计算，向乙方支付违约金并将合同工期顺延。
2. 乙方如无正当理由未能按本合同第四条规定按时制作、安装完成广告牌，每逾期一日，乙方应向甲方支付合同总金额的千分之五作为违约金。

3. 乙方应保证工程质量、结构牢固性、抗风力等指标达到国家标准。如未达标乙方应承担返工及相应损失。

4. 如属甲方原因，造成中途停工，停建，拆除等，均由甲方负责。乙方有权就实际施工情况要求甲方支付已完部分或全部的制作费。

八、因广告所产生的责任的承担：

1、在本广告的制作、设置过程中，如因乙方原因造成第三人的人身或财产损害，均与甲方无关。

2、由于商标、肖像、广告词及其他因甲方提供的广告内容而产生的纠纷由甲方承担全部的责任。

九、保修期限：

1、自验收合格之日起，乙方制作的工程项目钢体质保半年。人为损毁乙方不负责保修。

2、保修期满后，双方另签维修协议进行维修。

十、双方因本合同发生争议，应友好协商解决，商量不成的由长汀县仲裁委员会仲裁。

十一、此合同一式贰份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

十二、本合同一经签订即产生法律效力。

不锈钢制作安装合同篇六

甲方：遵义天华源物业管理有限责任公司 乙方：新概念广告
甲乙双方为明确各自的权利和义务，经友好协商，根据^{□^v^}

《中华人民共和国合同法》和《广告法》及《建筑安装工程承包合同条例》及其他法律、法规之规定，现就乙方承揽：维也纳小区标识标牌的制作安装事宜达成如下一致协议。

一： 广告制作

1、规格 、数量： 页

2、材质： 所有边框材质见附图标明（涉及不锈钢制作的必须采用长城牌的）

二： 广告安装

安装地点： 宁波路维也纳小区

三： 工程造价及支付方式

1、标识标牌制作费（即合同总价款）： 共计人民币 元， 大写： 贰万零伍佰肆拾伍圆 整。

2. 支付方式：

制作安装完成，经甲方在3个工作日内组织验收合格后，在完工后的5个工作日内支付工程款元大写： 壹万玖仟伍佰肆拾伍圆 整。

后13个月内付清。

四： 工程期限

1、自合同签订之日起天。如遇不可抗力因素（如雨、雪、四级以上大风）工期顺延。

2、因甲方反复提出修改意见导致乙方工作不能按时完成时，可由双方协商确定延期时间。

五、双方权利、义务

甲方：

- 1、办理标识标牌设置、安装所必须的报批手续及相关费用。
- 2、有权对乙方的设计提出建议和修改意见。
- 3、向乙方提供标识标牌位置并确保此位置无管道线路、可以施工。
- 4、有义务提供有关单位资料或其他有关资料供乙方设计参考。
- 5、按本合同规定结算标识标牌的制作、安装费用。

乙方：

1、自甲方通知

可以现场施工起，按甲方提供的安装地点在规定的时间内制作施工并安装完毕。

- 2、严格按照甲方确认的施工图纸进行制作、安装。如现场条件与施工图纸方案不符，应及时报。请甲方协商修改确定。
- 3、乙方对设计的作品享有著作权。

六：关于验收

1. 乙方全部制作安装完工后3个工作日内，甲方必须组织正式验收，甲方在完工后3个工作日内不组织验收，乙方可视同甲方验收工程质量合格。

七、违约责任：

1. 甲方未能按本合同第三条规定时间付款，每逾期一日，应以合同总金额的千分之五计算，向乙方支付违约金并将合同工期顺延。

2. 乙方如无正当理由未能按本合同第四条规定按时制作、安装完成标识标牌，每逾期一日，乙方应向甲方支付合同总金额的千分之五作为违约金。

3. 乙方应保证工程质量、结构牢固性、抗风力等指标达到国家标准。如未达标乙方应承担返工及相应损失。

4. 如属甲方原因，造成中途停工，停建，拆除等，均由甲方负责。乙方有权就实际施工情况要求甲方支付已完部分或全部的制作费。

八、此合同一式贰份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

九、本合同一经签订即产生法律效力。

十、

注： _____

_____。

甲方： 乙方：

电话： 电话：

地址： 地址：

年 月 日

不锈钢制作安装合同篇七

甲方(广告客户或代理单位): 乙方(广告发布制作单位):

甲、乙双方为明确各自权利、义务,根据《_广告法》、《_合同法》的有关规定,经协商一致,制定本合同,共同遵守执行。

一、合同内容:甲方委托乙方在作墙体广告,广告发布期限为 年。

二、工程量及价款:

墙体喷绘 工程量 块,每块 平方,合计: 平方米,单价: 每平方米 元(不含票税),工程总价款: 元。

三、项目要求:乙方须按甲方认可的墙体广告样稿制作,由于墙体广告的特殊性,实际

墙体广告制作颜色、效果、比例、精细度、尺寸允许与样稿稍有出入。

四、工程日期:自合同签订后(以乙方收到甲方首付款之日起) 工作日竣工(期间

如发生雨、雪、雾或政府干涉等不可抗力以及中途验工、调整等甲方原因,工程日期顺延)。

五、付款期限及方式:

(一)合同签订之日起 日内甲方将工程总价款的%的首付款元付给乙方;乙方,

则每天产生工程总款的千分之三的滞纳金。工程含3 %总价款

质保金。

(二)甲方向乙方支付的款项应以转账方式汇入乙方指定公司对公账户。

六、验收方式：考核投放情况以乙方提供照片及甲方负责人签字确认为准。

以墙体广告照片(胶卷及冲洗费用由乙方承担)为依据，广告工程竣工后乙方将墙体广告实景照片(包含：地址、面积、序号)交给甲方，甲方在五日内未向乙方提出书面异议即为验收合格。

七、广告审批证明：甲方应及时提供广告审批所需的营业执照、商标注册证、专利证号、

产品合格证、荣誉证书等有关证件，并保证真实、合法、有效，否则造成的任何损失均由甲方承担。

八、若甲方未按合同约定的时间和金额支付广告费用，乙方不对发布后的广告质量问题

承担任何责任。

九、本合同：甲方委派 电话： 代表甲方与乙方履行本合同；

乙方委派)代表乙方与甲方履行本合同。

与乙方进行文本信息的交流沟通。

十、服务承诺：

广告发布期间如有掉色、退色超过10%，乙方自收到甲方书面详细广告地址 在广告履行期间，除电话沟通和当面沟通外甲

方同意以甲方传真：

及照片的通知后应在10日内进行免费修复；由于墙体广告发布分散的实际情况，当需要修复的总量达到_____平方米时，乙方可以集中到一个县以重新投放的方式进行修复。

十一、特别约定：1、若甲方对墙体广告提出改动意见，与乙方协商一致后由乙方按改

动后的样稿施工，因改动所需时间，不计入工程日期。2、墙体广告非车间作业，受天气、地理资源、当地政府等不可抗拒因素而未完成约定量的，未完成部分不予结算，但不视为甲方违约；3、墙体广告受外界不可控因素影响，在验收时和广告发布期间，甲方如果对部分广告是否合格产生异议或发现个别广告掉色等现象，乙方应按合同第十条款服务承诺进行修复，甲方不得以此为由影响工程款的正常结算。甲方不得重复验工拖欠工程款。

十二、本合同在履行过程中如发生争议，由双方当事人友好协商解决；本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力；本合同自双方签字或盖章之日起生效，合作期间，甲、乙双方签字同意的补充协议、调整通知等书面资料，作为合同附件，与本合同具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

(签章) (签章)

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

开户行：

帐号：

签订日期： 年 月 日

不锈钢制作安装合同篇八

甲方：

乙方：

依照《_合同法》及其他相关法律，法规遵循平等自愿，公平和诚信的原则，双方就本安装施工事项协议一致，订立合同。

- 1、工作面积：按实际面积结算。
- 2、工程名称：仓库门
- 3、工程地点：经济开发区b区乃琼村五组地块
- 4、工作内容：仓库门制作及安装

仓库门制作及安装

实行包工包料

： 开工日期 □ xx年x月xx日

完工日期 xx年x月xx日

- 1、保修期为一年，人为损坏的不在保修内。
- 2、材料双方面铁皮阻燃泡沫公分，方管10×10，厚度，角

钢4×4，厚度3。

本工程单价为130元，按实际面积结算。

若在制作安装时发生安全事故，由乙方承担。

工程完工后七日内甲方组织人员验收付款，如七日内不验收视验收合格，甲方应无条件付清工程款，如工程在半个月内未付清，乙方有权锁门直到余款付清为止。

：本工程所有材料由乙方采购。

：本合同采用一口包干价，因设计变更或工程洽商，引起工程变化经甲方签订后，合同价款可调整。

本合同自双方签字后生效。

本合同一式二份，双方各执壹份。

甲方： 乙方：

代表人： 代表人：

xx年x月xx日xx年x月xx日

不锈钢制作安装合同篇九

委托方：（以下简称甲方）

受托方：（以下简称乙方）

甲乙双方根据《_合同法》、《_广告法》、《广告管理条例》和《广告管理条例实施细则》等有关法律，在平等互利的原则下，经双方友好协商签定本合同，并共同遵守。

一、委托内容与交验标准甲方委托乙方设计/制作有限公司20__年度，广告宣传物料设计、制作、加工及发布的业务。

二、合作期限：自20__年元月1日至20__年12月31日。乙方接受委托处理以下事项：

1、甲乙双方同意委托项目约定内容，乙方根据甲方代表签字确认的设计样品稿进行成品制作，并作为交验标准进行验收确认。

2、在合同约定的合作期限内，上述列表中各项广告物料的原材料成本、运输费用及人工成本等相关影响制作物品市场价格的因素如有变动，概不影响合同所订单价。

三、设计/制作交货约定：以甲方通知的时间、地点为准。

四、项目费用

结算及付款时间：

(1)本合同采用年结制，甲方在收到乙方出具的经双方确认的对账单及相应金额的发票后，在10个工作日内向乙方结清全部款项。

(2)甲方付款前，乙方应提供相应金额的正式发票，否则甲方有权不予付款。

(3)付款方式：甲乙双方同意甲方以方式支付项目费用。

(4)交通费或运输费：市内的交通费或运输费由乙方支付，超出市区范围以外之交通费及货物运输费由双方协商支付。

五、甲方权利与义务

1、甲方有权督促、监制乙方完成本合同中约定的项目，并随

时向乙方查询委托事项执行情况。

2、甲方应积极配合乙方，及时提供乙方所需的各类资料，以供乙方设计/制作参考用，并应对上述资料的真实性负法律责任。

3、甲方应按本合同约定向乙方支付费用。

六、乙方权利与义务

1、乙方有权按本合同约定收取设计/制作费用。

2、乙方应按甲方所委托事项按时、按质、按量进行设计/制作。

3、乙方应保管甲方所提供的资料，不得损坏、更改或作本合同委托之外的用途，并在完成本合同委托事项后归还甲方。

七、版权归属

甲方按照本合同规定付款给予乙方后，本合同所有项目之版权归甲方所有。乙方未经甲方同意，不得向第三方提供本合同涉及之项目样品及相关资料，否则甲方将向乙方追索由此而引起的直接或间接的经济损失。

八、其他约定

1、如甲方对货物质量和数量有异议的，应在收货之日起7天内书面提出，否则视甲方已验收合格，乙方不负任何责任。

2、不可抗力：因出现甲乙双方无法预见或控制原因，使本协议终止履行或无法履行，发生不可抗力法人一方应及时通知另一方，双方应友好协商解决。

3、本合同的附件资料物料申请单或者项目明细单，构成本合

同的一部分，具有同等的法律效力。

4、本合同连同附件一式2份，甲方1份，乙方1份，具有同等的法律效力。

5、本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日

乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日

不锈钢制作安装合同篇十

出租方： 以下简称甲方。

承租方： 以下简称乙方。

1、根据《_房合同法》及相关法律法规，为维护甲、乙双方的权利和义务，经双方协商达成以下协议，特签订本合同。

2、甲方将龙坪镇解放西路49号三楼三室两厅，面积123米²的房屋出租给乙方，租金为14000元/年。连租三年，每年一次性付清租金。

3、租赁时间从20xx年5月25日止20xx年5月25日止。乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作居住使用。租赁期满，乙方应如

期搬出。若乙方要求续租，必须在期满前一个月与甲方协商，经甲方同意后重新签订租赁合同。

5、在租赁期间，甲方应保证出租屋的使用安全，如需维修，维修费有甲方负责。乙方因使用过程中造成房屋、设施损坏的，所产生费用由乙方负责。

6、租赁期内未经甲方同意，乙方不得转租。

7、若甲方在租赁期内出售房屋，应在1个月前通知乙方，以便乙方做好准备。

8、甲方有下列行为之一的，乙方有权解除合同：

(1)提供的房屋无安全保障或直接影响居住的。

(2)甲方未尽房屋修缮义务，严重影响居住的。

(3)经常故意刁难乙方，造成乙方居住不安宁的。

9、租赁期间、乙方有下列行为之一的，甲方有权解除合同，收回房屋。

(1)利用出租房存放危险物品和化学药品或在出租屋内进行赌博、_等违法活动的；

(2)未经甲方同意，转租房屋或改变用途的；；

(3)故意损坏房屋及设施的；不按时缴纳租金和水、电费的。

10、因自然灾害、拆迁导致合同不能继续实施或造成双方损失、甲乙双方互不承担责任，原合同终止，租金按实际使用时间计算，不足整月的不计算，把多的租金退给乙方。

11、乙方交还房屋应保证各种设施及房屋完好无损，否则根

据情况进行赔偿。

12、其他未尽事宜，经双方协商后可另立条款补充，与本合同具有同等法律效率。若双方因某项事宜产生歧义，经协商、调解解决不了的，双方有权依法向人民法院提起诉讼。

13、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，双方签字后生效。

甲方： 乙方：