

2023年银行贷款协议书免费 贷款协议书 向银行贷款(汇总5篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

银行贷款协议书免费篇一

贷款方：

x有限公司

法定代表人：_____

借款方：_____

银行账号：_____

地址：_____

邮编：_____

电话：_____

第四条借款利率：借款利率为季息3，年息12。

第五条借款期限：借款期限自____年____月____日起，至____年____月____日止。借款实际发放和期限以借据分1次发放和收回。借据应作为合同附件，同本合同具有同等法律效力。

第六条还款资金来源及还款方式:

第七条保证条款: 借款方请_____作为借款保证方, 经贷款方审查, 证实保证方具有担保资格和足够代偿借款的能力, 保证方有权检查和督止。促借款方履行合同。当借款方不履行合同时, 由保证方连带承担偿还借款本息的责任。必要时, 贷款方可以从保证方的存款账户内扣收贷款本息。

第八条违约责任:

1. 签订本合同后, 贷款方应在借款方提出借据1日内假日顺延将贷款放出, 转入借款方账户或由贷款方银行开出汇票发放给借款方。如贷款方未按期发放贷款汇票, 应按违约数额和延期天数的贷款利息的20向借款方偿付违约金。
2. 借款方如不按合同规定的用途使用借款, 贷款方有权收回部分或全部贷款, 对违约使用部分, 按银行规定加收罚息。借款方如在使用借款中造成物资积压或损失浪费或进行非法经营, 贷款方不负任何责任, 并有权按银行规定加收罚息或从借款方账户中收贷款本息。如借款方有意转移并违约使用资金, 贷款方有权商请其他开户行代为扣款清偿。
3. 借款方应按合同规定的时间还款。如借方需要将借款展延, 应在借款到期前5日向贷款方提出申请, 有保证方的, 还应由保证方签署同意延长担保期限, 经贷款方审查同意后办理延期手续。如借款方不按期偿还借款, 贷款方有权限期追回贷款, 并按银行规定收逾期利息和罚息。如企业经营不善发生亏损或虚盈实亏, 危及贷款安全时, 贷款方有权提前收回贷款。

第八条合同变更或解除: 除《民法典》规定允许变更或解除合同的情况外, 任何一方当事人不得擅自变更或解除合同。当事人一方依据《民法典》要求变更或解除合同时, 应及时

采用书面形式通知其他当事人，并达成书面协议，本合同变更或解除后，借款方占用的借款和应付的利息，仍应按本合同的规定偿付。

第九条解决合同纠纷的方式，执行本合同发生争议。由当事人双方协商解决。协商不成，双方同意按项处理。1由仲裁委员会仲裁。2向人民法院起诉。

第十条本合同经双方签字生效。

贷款方□x有限公司

代表人签字：_____

借款方：_____

代表人签字：_____

保证方签字：_____

____年____月____日

银行贷款协议书免费篇二

甲方：

乙方：

丙方：

甲方因经营xx生意缺乏资金，乙方同意将自有房产为甲方向银行贷款提供担保。现经双方充分协商，达成如下协议：

一、甲方向银行贷款的本金为 万元，乙方同意将坐落

在XXXXXXXXXX[]房产证号XXXXXXXXXXXXXXXXXX[]地号XXXXXXXXXXXX为甲方向银行抵押贷款提供担保。

二、甲方向银行贷款期限为 年 月 日至 年 月 日止。在该时间段内乙方不得将上述房地产再用于为本人或第三人进行任何形式的抵押、担保或转让。

三、因乙方为甲方向银行贷款提供抵押担保所产生的全部费用由甲方承担，贷款本息由甲方负责归还。

四、甲乙双方应按照本协议约定的相关内容与银行签订抵押贷款合同，乙方应根据甲方及银行要求提供所需的有关资料，及时提供，以利于甲方办理贷款。

五、因乙方为甲方向银行贷款提供抵押担保，造成乙方使用、处分该房产所带来的收益受到一定的影响，甲方同意付给乙方每月 万元的有偿使用补偿款。该款从银行发放贷款当月开始计算，每季度末结算一次。

六、如果甲方未能及时归还银行贷款本息或未及时支付有偿使用补偿款，承担违约责任，并承担诉讼费、保全费及律师代理费等一切费用违约、责任的损害赔偿计算方式是按中国人民银行贷款基准利率的4倍计算损失。

七、丙方为本协议中甲方应向乙方承担的责任提供担保。担保的范围包括债务本金、利息、违约金、赔偿款、诉讼费用、律师代理费，担保方式为连带责任，担保期限为2年。

八、本协议未尽事宜，双方另行协商处理。

本协议自三方签字盖章并从乙方向银行提供房产抵押担保手续之日起生效。

本协议一式三份，订立协议人各执一份。

甲方：

乙方：

丙方：

年 月 日

银行贷款协议书免费篇三

住所地：

法定代表人： 黄某

甲方： 某某实业有限公司

住所地： 经济开发区

法定代表人： 刘某

甲方： 黄某

甲方： 李某

乙方： 某通信公司

住所地： _____号

法定代表人： _____

鉴于：

1、 甲方和甲方分别是甲方、甲方的股东。

2、 甲方名下拥有享有已支付的人民币肆千柒佰万的合同权益。

3、甲方名下拥有土地面积共计__00平方米房地产权证编号：。

5、甲方拟从银行获得人民币贰亿元授信额度，以续建

甲方、及承诺以上陈述均属真实事实，且甲方不存在其他对外债务，亦不会恶意隐匿、转移其名下各项财产。

在此基础上，现乙方愿意帮助甲方获得资金以清偿对建设银行支行的债务，以释放

二、三期项目的用地，并帮助甲方获得续建菱翔苑的资金，现甲、乙方约定框架协议如下：

一、付款

1、乙方于__年4月29日向甲方支付人民币叁千万元，期限六个月。

甲方确保在取得该款后，专用于偿还建设银行的贰仟陆佰万元借款，以释放对应的抵押物。

2、乙方于__年5月8日后，根据甲方的需要，向甲方支付人民币贰仟万元，期限六个月。

甲方在取得该款后，专用于支付供电局电配套款项。

3、甲方应当于__年6月1日归还与建设银行上海南汇支行尚余的贰仟伍佰万元借款，应从预售商铺的款项中予以偿还。

二、保障措施

1、甲方所取得的上述两笔款项，由乙方委托的律师监管，按上述约定用途进行支付。

2、甲方与乙方签订两幢商场的参建协议，乙方以向甲方支付

的人民币伍千万元中的肆千贰佰万元参建甲方菱翔苑已建成的两幢商场(附件1)。

乙方据此取得公证债权文书，以法院查封的形式保全甲方名下的

3、在甲方需要办理房屋预售许可证时，乙方应配合甲方将上述法院保全措施变更为与乙方债权相对应的房产的预售登记。

4、在甲方需要向第三方出售上述预售登记的房屋时，乙方应配合撤销相应房屋的预售登记，甲方应确保将买受款归还于乙方。

5、在甲方需要向银行办理房地产项目贷款抵押登记时，乙方应配合甲方解除上述法院保全措施，此时甲方应确保从银行取得的贷款优先偿还对乙方的欠款。

6、与上述设定公证债权文书的同时，乙方与甲方、签订股权转让协议，以乙方向甲方支付的人民币伍千万元中的捌佰万元受让甲方、所持有的甲方的100%股权(附件2)。

7、甲方、对该出让股权的回购期为六个月，宽限期为三个月。

若甲方、在乙方许可的时间内回购该股权，回购价为原收购价;若甲方、在乙方许可的时间内无法回购的，视为自动放弃。

8、在乙方向甲方a支付第一笔借款起，甲方a应将公章和合同章以及甲方名下的上述房地产权证肆本，甲方应将公章和合同章以及甲方名下的房地产权证一并交由乙方委托的律师监管。

三、补偿措施

1、甲方充分注意到，乙方中断资本市场运作将资金移于甲方

使用以支持甲方的房地产开发经营，从而给乙方造成损失，给甲方带来利益，据此甲方自愿每月按所用资金3%的比例补偿乙方的损失，期限从乙方第一笔资金存入深圳发展银行上海外滩支行之日起算至归还日止，每月结算一次，由乙方在收款后向甲方出具咨询服务费发票。

2、若乙方能如期收回支付于甲方的本金伍千万元和约定的补偿费，则乙方应及时撤销法院保全措施和为甲方、办理股权回购手续，且甲方无需再履行附件1所设定的公证债权文书。

否则，将按附件1、附件2所约定的条件予以执行，以补偿乙方的损失。

四、其他约定

本协议一式六份，自签字盖章后生效，甲方、及乙方各执一份，一份留存于律师事务所，具有同等法律效力。

甲方： 甲方： 法定代表人或授权代表人： 法定代表人或授权代表人：

甲方： 乙方：

签章： 签章：

乙方： 通信公司

法定代表人或授权代表人：

_____年_____月_____日

银行贷款协议书免费篇四

甲方向乙方贷款人民币(大写)_____；

甲方借款将用于_____；

甲方借款期限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

二、贷款利率和利息

贷款利率按_____息_____计算，按_____结息。

贷款利息自贷款转存到甲方指定的账户之日起计算。在合同有效期内，如遇利率调整，按人民银行规定调整。

三、用款计划

甲方的分次用款计划为：

四、提款方式

甲方借款采取_____（直接提款/专项提款）方式，按照本合同约定的用款计划转入_____单位在乙方开立的存款账户内。

五、还款方式以及还款计划

本合同项下的贷款本息采用_____（月均还款法/累进还款法）归还。

累进还款法_____（逐年/每隔_____年）
按_____ %递增还款额。

甲方从支用信用款的次月开始，按月偿还贷款本息。还本付息日期定为每月_____日至_____日。

采用月均还款法，每月归还贷款本息_____元

采用累进还款法，甲方分次归还贷款本息为：

六、贷款的偿还

甲方保证按本合同第八条确定的还款计划归还借款本息，并于每月还本付息日前将应还款额存入在乙方开立的存款账户内，委托乙方代扣。

甲方如提前一次归还全部贷款本息，应在还款日前_____个营业日内通知乙方，并征得乙方同意。乙方已计收的贷款利息不再调整。甲方最后一次归还的贷款本金部分，乙方按其实际使用期限相应的借款利率计收利息。

七、合同的变更和解除

本合同生效后，甲、乙任何一方不得擅自变更和解除本合同。当事人的任何一方要求变更合同内容或解除合同需以书面形式提前一个月通知合同的其他有关当事人。未达成协议前，原合同继续有效。

八、贷款担保

对于本合同项下的借款全部债务以_____作为抵押物或(和)以_____作为质物提供担保或(并)由_____作为甲方保证人承担全额连带责任保证，并另行签订《抵押合同》、《质押合同》或(和)《保证合同》作为本合同的从合同。

甲乙双方的主要权利和义务

- 1、甲方有权要求乙方按合同约定发放贷款；
- 2、甲方应按合同约定的还款计划和还款期限归还贷款本息；
- 3、甲方必须按约定用途使用贷款，不得将贷款挪作他用；

- 4、甲方应按乙方要求定期提供其有关经济收入的证明；
- 5、乙方有权检查贷款的使用情况；
- 6、乙方应按合同规定期限及时发放贷款。

九、违约责任

3、在合同有效期内，甲方发生下列情况之一的，乙方有权停止发放尚未划付的贷款，提前收回已发放的贷款本息或处置抵押物(质物)

- 3.1 甲方未按合同规定用途使用贷款；
- 3.2 甲方拒绝或阻挠乙方对贷款使用情况进行监督检查；
- 3.3 甲方向乙方提供虚假的证明材料；
- 3.4 甲方与其他法人或经济组织签订有损乙方权益的合同和协议；
- 3.6 甲方发生其他足以影响其偿债能力或缺乏偿债诚意的行为。

4、乙方未按合同规定及时发放贷款，给甲方造成损失的，乙方应按影响天数和数额，每天付给甲方万分之_____的违约金。

十、争议解决方式

甲、乙双方在履行本合同过程中发生争议时，可以通过协商解决，也可以直接向乙方所在地的人民法院起诉。在协商和诉讼期间，本合同不涉及争议部分的条款，双方仍须履行。

本合同未尽事宜，甲、乙双方按国家有关法律、法规和金融

规章执行。

本合同自甲、乙双方签字、盖章后生效，至合同项下贷款本息全部清偿完毕后终止。

十一、其他

1、甲、乙双方应保守通过签订和履行本合同而获取的对方之商业及技术秘密，包括本合同文本，相关技术文件、相关数据，以及其他有关信息。

2、就本合同订立及履行过程中的问题或与本合同有关的问题，一方作出有法律效力的意思表示，应以书面形式作出，加盖本方公章，且向对方送达，对方应_____个工作日内回函，否则视为无效。

3、本合同及附件经双方签字盖章后即生效，双方签署的相关文件与本合同具有同等法律效力。本合同及附件经双方以传真形式签字盖章后文件同样有效。本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：（盖章）

委托代理人：

乙方：（盖章）

委托代理人：

签订地点：

签订时间：

银行贷款协议书免费篇五

()银借字()第 号

根据国家有关法律、法规和规章,经借、贷双方当事人充分协商一致,特订立本合同,共同遵守。

第一条 贷款人同意向借款人发放以下内容贷款

3、借款金额(大写): 人民币

4、借款与还款期限:

(1)借款与还款期限见下表。表中栏目不够填写而增写的附表,作为本合同组成部分。

借款还款

年月日金 额年月日金额

(2)本合同记载的借款金额、借款日期、还款日期如与借款凭证记载不相一致时,以借款凭证记载为准。借款凭证为本合同的组成部分,与本合同具有同等法律效力。

(3)借款人提前还款,应当向贷款人提出书面申请,并征得贷款人同意。提前还款是利率不变,贷款人有权按本合同的预定的借款期限计收利息。

5、利息计付:

(1)本合同项下借款年利率为____ %。短期贷款按本合同利率执行;中长期贷款利率按中国人民银行规定一年一定,第一年按本合同利率执行。

(2) 本合同项下借款按____(季/月)结息，结息日为每____(月/季末月)的第20日。

第二条 除非满足以下先决条件，否则贷款人有权拒绝提供本合同项下贷款：

- 1、借款人在贷款人处开立_____ 帐户，并通过该帐户办理与本合同项下贷款有关的往来结算和存款。
- 2、每次提款时，借款人已填妥有关借款凭证，并根据贷款人要求提供有关文件、资料。
- 3、若本合同项下贷款有抵押、质押担保，则借款人已根据贷款人要求办妥登记及/或保险等法律手续，且该担保、保险持续有效。

第三条 贷款人权利和义务

- 1、贷款人有权了解借款人的生产经营、财务活动、物资库存和贷款的使用等情况，要求借款人按期提供财务报表等文件、资料和信息。
- 2、按照本合同规定收回或提前收回贷款本金、利息、罚息、逾期利息、复利和其他借款人应付费用时，贷款人均可直接从借款人任何帐户中划收。
- 3、在借款人履行本合同规定义务的前提下，按期足额向借款人发放贷款。

第四条 借款人权利和义务

- 1、有权按照本合同约定取得和使用贷款。
- 2、按期归还贷款本金。如遇特殊情况，借款人不能在借款到期日归还借款而需展期的，应在借款期限届满15日前向贷款

人提出书面展期申请，经贷款人同意后，双方签订借款展期协议。

3、 借款人应在结息日向贷款人支付应付利息。

4、 按本合同规定用途使用贷款，不挤占、挪用贷款。

5、 按月向贷款人提供真实、完整的财务报表或其他相关资料、信息，并积极配合贷款人对其生产经营、财务活动及本合同项下贷款使用情况的检查。

6、 借款人在本合同项下贷款本息未全部还清之前如采取承包、租赁、股份制改造、联营、合并、兼并、分立、合资、资产转让、申请停业整顿、申请解散、申请破产以及其他足以引起本合同之债权债务关系变化或影响贷款人贷款债权实现的行动，应当提前30日书面通知贷款人，并经贷款人同意，同时落实债务清偿责任或提前清偿债务，否则不得采取上述行动。

7、 借款人发生除上款所述事件之外对其正常经营构成危险或对其履行本合同项下还款义务产生重大不利影响的任何其他事件，如停产、歇业、被注销登记、被吊销营业执照、法定代表人或主要负责人从事违法活动、涉及重大诉讼活动、生产经营出现严重困难、财务状况恶化等，均应立即书面通知贷款人，并落实还款措施。

8、 在本合同有效期内，借款人为他人债务提供保证或以其主要财产向第三人抵押、质押，可能影响其偿还本合同项下借款能力的，应当提前书面通知贷款人并征得贷款人同意。

9、 借款人及其投资者不得抽逃资金、转移资产或擅自转让股份，以逃避对贷款人的债务。

10、 借款期间借款人发生名称、法定代表人、法定地址、经

营范围变更等事项，应当提前书面通知贷款人。

11、本合同项下借款的担保人出现停产、歇业、注销登记、被吊销营业执照、破产以及经营亏损等情形，部分或全部丧失与本借款相应的担保能力，或者作为本合同项下借款担保的抵押物、质物、质押权利价值减少，借款人应当及时提供贷款人认可的其他担保措施。

12、借款人应当承担与本合同及本合同项下担保有关的律师服务、保险、运输、评估、登记、保管、鉴定、公证等费用。

第五条 违约责任

1、在借款人履行本合同规定义务的提前下，贷款人未按期足额向借款人发放贷款，造成借款人损失的，应按违约数额和延期天数付给借款人违约金，违约金数额的计算与逾期贷款的利息的计算方式相同。

2、借款人违反本合同约定的任一条款，贷款人均有权采取停止发放贷款、提前收回已发放贷款本息或其他资产保全措施。

3、借款人不按本合同约定的期限归还贷款本金的，贷款人有权对逾期贷款根据逾期天数按日利率万分之_____（大写）计收逾期利息。

4、借款人不按本合同约定用途使用贷款，贷款人有权对违约使用部分在违约使用期间按日利率万分之_____（大写）计收罚息。

5、对应付未付利息，按中国人民银行规定计收复利。

6、本合同项下借款的担保人违反担保合同约定义务，经贷款人指出仍不改正的，贷款人有权对借款人采取停止发放贷款、提前收回已发放贷款或其他资产保全措施。

支付的律师费、差旅费及其他实现债权的费用。

第六条 借款担保

本合同项下借款的担保方式为 _____ ，担保合同另行签订。

第七条 争议的解决

本合同履行中发生争议，可由双方协商解决；若通过诉讼解决的，由贷款人住所地人民法院管辖。

第八条 其他事项

第九条 合同的生效

本合同自借贷双方签字或盖章之日起生效。

第十条 本合同一式____份，双方当事人各一份，担保人一份，____份，效力相同。

第十一条 提示

贷款人已提请借款人注意对本合同各印就条款作全面、准确的理解，并应借款人的要求做了相应的条款说明。签约各方对本合同的含义认识一致。

借款人(盖章) 贷款人(盖章)

法定代表人 负责人

或授权代理人 或授权代理人

签约日期：____年____月____日

签约地点：