

# 建设工程咨询合同规定(通用5篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 建设工程咨询合同规定篇一

委托人(全称)：

咨询人(全称)：

根据《民法典》及国家有关法律法规，经过双方协商一致，就建设工程咨询相关事宜，签定本合作协议。

一、委托人委托咨询人为工程建设项目提供以下咨询业务：

(一)工程建设项目日常管理咨询：

3. 招标阶段咨询：招标文件审核、招标过程控制咨询；

4. 施工合同专用条款拟定、审核咨询；

5. 项目实施阶段管理咨询；

6. 项目后期评价咨询；

7. 建设项目其他相关咨询；

(二)工程建设项目造价咨询：

1. 建设项目可行性研究投资估算的编制、审核及项目经济评价；

2. 建设工程概算、预算、结算、竣工结(决)算的编制、审核;
3. 建设工程招标标底、投标报价的编制、审核;
4. 工程洽商、变更及合同争议的签定与索赔;
5. 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

二、本合同的措词和用语与所属建设工程咨询合同条件及有关附件同义。

2. 建设工程咨询合同专用条件;

3. 建设工程咨询合同执行中共同签署的补充与修正文件. 四、咨询人同意按照本合同的规定, 承担本合同专用条件中议定范围内的建设工程咨询业务。

五、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种, 额度向咨询人支付酬金. 六、本合同的建设工程咨询业务自 年 月 日开始实施, 自 年 月 日终结。

七、本合同一式肆份, 具有同等法律效力, 双方各执两份。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

## 建设工程咨询合同规定篇二

委托人(全称):

咨询人(全称):

根据《民法典》及国家有关法律法规，经过双方协商一致，就建设工程咨询相关事宜，签定本合作协议。

一、委托人委托咨询人为工程建设项目提供以下咨询业务；

(一)工程建设项目日常管理咨询：

3. 招标阶段咨询：招标文件审核、招标过程控制咨询；

4. 施工合同专用条款拟定、审核咨询；

5. 项目实施阶段管理咨询；

6. 项目后期评价咨询；

7. 建设项目其他相关咨询；

(二)工程建设项目造价咨询：

1. 建设项目可行性研究投资估算的编制、审核及项目经济评价；

2. 建设工程概算、预算、结算、竣工结(决)算的编制、审核；

3. 建设工程招标标底、投标报价的编制、审核；

4. 工程洽商、变更及合同争议的签定与索赔；

5. 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

二、本合同的措词和用语与所属建设工程咨询合同条件及有关附件同义。

三、下列文件均为本合同的组成部分； 1. 建设工程咨询合同

标准条件；

2. 建设工程咨询合同专用条件；

3. 建设工程咨询合同执行中共同签署的补充与修正文件。

四、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的建设工程咨询业务。

五、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种，额度向咨询人支付酬金。

六、本合同的建设工程咨询业务自 年 月 日开始实施，自 年 月 日终结。

七、本合同一式肆份，具有同等法律效力，双方各执两份。

### 建设工程咨询合同规定篇三

法定代表人：\_\_\_\_\_ 职务\_\_\_\_\_

咨询单位(乙方)：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_ 职务\_\_\_\_\_

为使\_\_\_\_建筑安装工程的构想科学，设计和施工经济、合理，建设速度快，误差小，经甲乙双方充分协商，特订立本合同。

第一条 甲方应于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日以前将规划局红线图、上级部门批文、委托书以及建筑安装工程的建筑面积、安装项目、消防方式、库房每层净高等资料提交乙方。

第二条 乙方根据甲方要求，对\_\_\_\_\_建筑安装工程的地形、地质条件、建筑安装构想等进行可行性研究，最后编制出设

计任务书及匡算表，于\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日以前交付甲方。

第三条 甲方根据国家主管部门规定的工程设计收费标准，承付乙方咨询费 元。自本合同签订之日起\_\_\_日内，甲方先付给乙方\_\_\_元，待乙方将设计任务书及匡算表交付甲方后\_\_\_日内，再付给乙方\_\_\_元。

第四条 为本咨询工程需要到外地进行调研、收集资料人员的差旅费，由甲方负担。

### 第五条 甲方的违约责任

1. 甲方如不按本合同规定的时间向乙方送交有关文件、图纸和资料，乙方可按耽误的时间顺延交付设计任务书及匡算表的时间。
2. 甲方如不按本合同规定的时间向乙方交付咨询费，迟延一天，按迟延交付款额罚款\_\_\_%。
3. 甲方如果中途中断咨询请求，乙方咨询工作已经过半的，应付给乙方全部咨询费；咨询工作尚未过半，按总咨询费的50%收费。

### 第六条 乙方的违约责任

1. 乙方如不按本合同规定的时间交付设计任务书及匡算表，迟延一天，按总咨询费金额罚款\_\_\_%。
2. 乙方如中途中断咨询，应按总咨询费向甲方交付罚款。
3. 乙方所提供的技术咨询服务，因质量缺陷或过错给甲方造成经济损失的，应负责赔偿。如果由此引起重大事故，造成严重后果的，还应追究其主要负责人的行政责任或刑事责任。

本合同自签订之日起，甲乙双方不得随意更改。如有未尽事宜，需经双方协商解决。

本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份，合同副本一式\_\_\_\_份，分别交\_\_\_\_\_建筑工程主管部门、建行\_\_\_\_等单位各一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 建设工程咨询合同规定篇四

甲方：\_\_\_\_\_ (或称委托方)

乙方：\_\_\_\_\_ 限公司广州分公司 (或称咨询人)

甲方委托乙方对工程进行工程招标代理及造价咨询服务。经双方协商一致，签订本合同，双方共同遵守。

1. 工程名称：\_\_\_\_\_

2. 工程地址：\_\_\_\_\_

3. 服务类型：\_\_\_\_\_

1、施工招标代理；

2、依据初步设计图纸出具工程概算；

3、依据施工图出具工程量清单编制；

4、依据施工图出具招标控制价编制。

三、下列文件均为本合同的组成部分：\_\_\_\_\_

1. 建设工程咨询合同标准条款；
2. 建设工程咨询合同专用条款；
3. 建设工程咨询合同执行中共同签署的补充与修正文件。

咨询服务收费由招标代理收费和工程预算收费两部分组成。根据发改价格[20\_\_]534号及粤价函[20\_\_]742号规定九折计取。本项目暂定总价\_\_\_\_\_元人民币。

## 建设工程咨询合同规定篇五

监理人：\_\_\_\_\_ 签定地点：\_\_\_\_\_

签定时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

依据《^v^合同法》，\_\_\_\_\_（以下简称发包人）  
与\_\_\_\_\_（以下简称监理人），就本项工程建设有关事项，  
经双方协商一致，订立本合同。

一、发包人委托监理人按本建设监理合同要求进行项目的建设监理。

(一)工程概况：

1. 工程名称：\_\_\_\_\_

2. 工程地点：\_\_\_\_\_

3. 工程规模及特性：\_\_\_\_\_

4. 工程总投资：静态：\_\_\_\_\_

动态：\_\_\_\_\_

5. 工程总工期：\_\_\_\_\_

(二) 监理范围：按照专用合同条款中约定的范围承担监理业务。

(三) 监理内容：按照专用合同条款中约定的内容承担监理业务。

(四) 工程建设监理的期限自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

(五) 建设监理报酬为(大写)\_\_\_\_\_元，由发包人按本专用合同条款约定的方式、时间向监理人结算支付。

二、建设监理合同的组成文件及解释顺序。

(一) 监理委托函或中标函。

(二) 监理合同书。

(三) 监理实施过程中双方共同签署的补充文件。

(四) 专用合同条款。

(五) 通用合同条款。

(六) 监理招标书(或委托书)。

(七) 监理投标书(或监理大纲)。

上列合同文件为一整体，代替了本合同书签署前双方签署的



所有的协议、会谈记录以及有关相互承诺的一切文件。

三、本合同书经双方法定代表人或其委托代理人签字(盖章)并加盖本单位公章后生效。

四、本合同书正本一式两份,具有同等法律效力,由双方各执一份;副本\_\_份,各执\_\_份。

发包人: \_\_\_\_\_(盖章) 监理人: \_\_\_\_\_(盖章)

法定代表人: \_\_\_\_\_(签章) 法定代表人: \_\_\_\_\_(签章)

委托代理人: \_\_\_\_\_(签章) 委托代理人: \_\_\_\_\_(签章)

邮编: \_\_\_\_\_ 邮编: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_ 电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_ 传真: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_ 开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_ 账号: \_\_\_\_\_