

油漆分包合同 油漆施工合同(精选7篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

最新油漆分包合同 油漆施工合同优秀篇一

发包方：_____（以下简称甲方）

承包方：_____（以下简称乙方）

按照有关规定，结合本工程具体情况，甲乙双方共同订立本合同，并共同遵守本合同附件及本合同规定的如下条款。

绿城“舟山玉兰花园1#、2#、3#楼电梯前室精装修工程

舟山市定海区紫竹林路1号

1、承包内容：室内顶面批灰及其乳胶漆（面层乳胶漆由甲方提供）。

2、承包方式：包工包料（面层乳胶漆甲供除外），乙方必须对合同工程内容的造价、质量、工期及安全生产、文明施工、社会治安、社会保险等实行全面承包。

合同总价暂定为人民币_____元整。竣工后按实际工程量（净展开面积）及下表每平方米单价进行总价款调整（由甲方现场负责人审核确认）。

合同签订后三天内，甲方预付合同总价的30%，余款在施工正常的情况下，每月按进度支付至进度款的50%，竣工验收合格后一个月内付清。

____年____月____日前施工完毕。

符合国家有关施工验收规范及甲方现场负责人提出的质量要求。阴阳角通直、墙顶面乳胶漆光滑均匀，其中乳胶漆施工含批腻子三道，刷乳胶漆三道。

乙方保证批灰所用胶水为901胶水。

1、甲方负责事项

a□清除室内影响施工的障碍物，并向乙方提供施工过程中所需的水、电等设施接驳点。

b□乙方在施工过程中，甲方负责协调其他工程的配合关系。

2、乙方负责事项

a□乙方负责所有墙面、顶面批灰、面层乳胶漆及油漆等工作。

b□遵守甲方的.工地管理制度。

c□严格按照施工图进行施工，确保工程质量，按合同规定的时间如期完工和交付。

d□配合甲方做好其他施工方面的协调工作。

工程完成后，乙方须负责本合同工程内容的保护和清洁工作，直至验收合格交付给甲方为止。在施工过程中，如建筑结构、成品或其它设备被损坏，乙方将要负责修理或赔偿损失。

1、保修期为甲方验收合格后满二年。

2、在质保期内由于施工质量引起的问题，均由乙方负责在48小时内予以修复。

3、因使用方使用不当或人为损坏的，乙方在接到使用方通知后需在48小时内到现场并根据使用方要求按时修整完毕，由此发生的费用可与使用方协商解决。

1、甲方的违约责任

甲方逾期付款的，应按照国家有关法规支付违约金。

2、乙方的违约责任

根据甲、乙双方共同确认的施工进度计划，因乙方原因，工程拖延不能按时完工，从超过日期之日算起（以甲方现场负责人发函日为准），每延迟一天，乙方须赔偿甲方本合同总造价的5%作为违约金，以此基数累计，直至该项工程内容完成为止。（传真件视为有效文件）

本合同如发生争议，甲乙双方应当及时协商解决，协商不成双方均可向合同签订地点的人民法院提起诉讼。

合同执行期内，甲乙双方不得随意变更或解除合同，合同若有未尽事宜，须经双方共同协商，做出补充规定，补充规定与本合同有同等法律效力。本合同经甲乙双方签名盖章后生效。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

最新油漆分包合同 油漆施工合同优秀篇二

甲方： 联系电话：

地址：

乙方： 联系电话：

地址：

第1条 委托服务内容

(一) 甲方委托乙方为甲方在淘宝网上开展电子商务活动的唯一合法服务商，期限从本协议签订 年 月 日起到 年 月 日 为止，期间甲方在未经乙方同意的情况下均不能单独或委托其它第三方服务商在网上开展相关的电子商务活动，否则按违约，赔偿乙方违约金三万元人民币。

1、网店注册(用户注册、实名认证、支付宝认证)，由此产生的费用由甲方承担。

2、店铺管理及日常运营(店铺装修、产品拍摄及上架、)。

2.1 店铺装修 按照甲方的要求为其店铺整体设计装修，由此产生的第三方费用由甲方承担。另外要配合甲方做好相关活动的设计，和在店铺图片的更换。

2.2 宝贝上架 甲方提供产品资料，由乙方编辑处理后，上传到店铺。

2.3 宝贝定价 甲方提供进价，乙方通过分析比较后为甲方提供定价参考。

2.4 客服服务 提供6*12小时的客服, 30秒内作出应答(9:00-24:00。12:00-13:00 17:30-18:30为客服就餐时间，可能不在线)。

2.5 店铺推广 根据店铺级别，乙方提供相应的推广方案。方案中涉及到的第三方收费的，费用由甲方另行支付。

2.6 营销策划 在一些大型的节日或根据店铺的需要，设计相

应的店铺促销方案。经甲方同意后实行(活动图片制作和处理不需要另行付费)。

2.7 定期客户统计与营销:定期对客户进行统计分析,节日及生日对老客户进行邮件及短信关怀问候等。

2.8 销售报表:在甲方授权的前提下,乙方每月5号以前向甲方提供上月销售报表。

(五)托管经行中,乙方会为甲方提供适当的活动策划和推广方案,甲要配合乙方一起完成活动以及推广方案的执行。并且甲方不能为追求利益的最大化,而擅自提高产品价格。

第3条 甲方的责任、权利和义务

(一) 在买家支付货款的前提下,甲方负责保证足够的货源,并按要求按时发货。

(三) 甲方为乙方提供网上销售产品与服务的详细介绍,价格以及相关资料,并确保产品真实有效。

(四) 甲方须提供真实有效、详细的进价单。

(五) 合同期间,甲方除了产品问题、进货、发货等工作,其余的店铺操作需先通知乙方后才可以进行。

(六) 甲方为乙方提供详细有效的企业资料复印件、个人身份证复印件。

第4条 乙方的责任、权利和义务

(一) 乙方在互联网上以合法方式为甲方提供相关的电子商务销售服务;

(二) 乙方必须尊重甲方的知识产权、商标权;

(六) 乙方为甲方提供详细有效的企业资料(营业执照、身份证复印件)

(七) 如果因乙方的失误,而导致退货的,乙方补偿甲方的运费损失。如果因乙方失误出现中差评,协商客户未果或造成经济损失的,损失由乙方承担,但一次不超过100元。

(八) 如在托管期间,导致甲方的名誉受损或店铺被查封等一些列的负面效果,乙方必须承担对甲方造成的一切损失。并且赔偿甲方做出相应的赔偿。

(九) 在合同期内每卖出一件商品,将抽取该件商品价格的8%作为甲方支付乙方的提成。每月5号之前,付清上个月的提成。

(十) 在乙方运营过程中,发展下线代销本公司产品所产生的营业额,乙方抽取3%作为回报。每月5号之前,付清上个月的提成。

第四条 本协议一式两份,双方各执一份,如未尽事宜及双方发生纠纷,经双方应协商解决。协商解决未果,可到法院提起诉讼。

第五条 如果合同生效后,乙方有偿为甲方装修店铺,图片美工之类的工作,甲方如单方面终止合同需支付乙方一定的人工成本费五千元人民币。

备注: 未尽事宜双方协商拟定

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

共2页, 当前第2页12

最新油漆分包合同 油漆施工合同优秀篇三

乙 方：

甲方从事电子商务业务，经过平等友好协商，双方就乙方为甲方提供在线客服服务，就以下条款达成一致，签订本合同，共同遵守。

一、 服务的时间与数量

2. 需要的客服数量为___人；
3. 合计共__ __小时。

二、 外包的性质

乙方为甲方提供的服务不属于劳务外包性质，乙方以其工作人员为甲方进行短期的电子商务在线客服服务。根据业务需要，甲方可派员进行业务指导，也可安排乙方员工到甲方营业场所接受培训，培训时间视为工作时间。

三、 服务标准

乙方输出的服务标准为：

1. 单位时间咨询量不大于/小时；(以一个旺旺独立id或qq独立id为一客)
2. 咨询响应时间

四、 收费标准与收费方式

1. 双方约定按照/小时收取服务费；

五、 商业秘密及服务保障

1. 双方应就本协议内容进行严格保密；
2. 双方方应对合作过程中知晓的对方的商业机密进行保密；
4. 本条所涉及的保密责任，不因合同的终止而失效。

六、 其他

1. 本协议一式两份，双方各持一份，具有同等效力；
3. 本协议自双方签字盖章之日起生效。

最新油漆分包合同 油漆施工合同优秀篇四

供方： 合同签订地点：

一、合同编号：

通知后8小时内到货，油漆用量以需方的实际需求量为准。如因供方供货不及时而影响需方生产的，每延误一天按人民币200元/天累计扣罚供方。

内不退色、不变光，产品质量从使用之日起“三包”一年。

四、运输方式及费用负担：汽车运输，并送到需方指定仓库内，费用由供方负担。

五、包装标准、包装物的回收：按国家标准包装，包装物不回收。

商应无条件换货，否则作退货处理，并承担对我公司造成的一切经济损失。

八、付款方式：货到经验收合格后，凭17%全额增值税专用发票30日内付款。

九、违约责任：友好协商或按《民法典》有关规定办理。

十、解决合同纠纷的方式：双方友好协商或按《民法典》办理

市场价格而改变，供货数量以需方实际需求量为准，产品出现质量问题，供方应承担给需方造成的相应经济损失，并且足量换货，退换货所有费用由供方承担。运输方应具备相应资质，其车辆符合相关要求，具有市交通运输部门核发的加盖道路危险货物运输专用章的《道路运输营运证》，驾驶员经相关培训具有市交通运输管理部门核发的《道路危险货物运输操作证》。

十二、本合同一式两份，涂改无效，供需各执一份，本合同自供需双方签字盖章后生效。

需方 供方

单位名称： 单位名称：

单位地址： 单位地址：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

传真： 传真：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

最新油漆分包合同 油漆施工合同优秀篇五

乙方： _____

甲、乙双方本着真诚合作、自愿、平等互利的原则，经友好协商，现就经典漆系列产品供需合作事宜达成如下协议，以供双方共同遵守。

一、甲方需向乙方提供以下资料(视具体情况)：

- 1、通过当年年检的营业执照副本的复印件；
- 2、授权代理人的证明资料的复印件；
- 3、供货价格表；
- 4、乙方已订购产品的介绍资料；
- 5、乙方所采购产品的检验报告等。

二、乙方需向甲方提供以下资料(视具体情况)：

- 1、通过当年年检的营业执照副本的复印件；
- 2、乙方指定收货人的姓名、身份证复印件；
- 3、乙方收货人的签字字样、乙方专用的收货章或财务章的印样；
- 4、乙方指定的仓库或收货地址，限_____县_____镇内。

三、乙方需积极向装修用户推荐甲方产品，在图纸设计中采

用甲方色彩样卡，并协助甲方做好市场信息的收集和反馈等工作。

四、甲方向乙方提供的“经典漆”产品均按双方议定的价格执行，如果遇到原料市场的成本变化或基于市场原因而造成的价格升跌，甲方应及时通知乙方并要在_____日以后执行调整的价格，具体事宜由双方另行商定。

五、结款方式：现款现货。

六、甲方所销售的产品达到国家质量标准和环保标准，乙方使用时应参照产品包装说明书正确使用，切勿混用或与不同类产品同时使用，如遇到大批量施工时先试小样，确认无误后再施工；如有质量问题须立即停止施工并马上通知甲方，由甲方的技术人员前往处理，属于产品质量问题的甲方负责赔偿乙方所使用油漆价值及部分返工的损失。不属产品质量问题或与其它品牌混合使用造成的事故，甲方概不承担责任，但可提供技术支持。

七、乙方在使用所有经典漆产品须参照甲方的正常零售价执行，不得低于正常售价影响甲方产品的市场价格体系。

八、合同货物交付要求

乙方根据甲方要求的数量、型号规格为包装单位，在规定的时间内将货物送达甲方指定的交货地点，货物至交货地点前的运输、保管风险由乙方承担。

九、奖励方式

年进货量达_____万元，享受奖励_____；年进货量达_____万元，享受_____%奖励。

注：

- 1、奖励时按经典漆货物供货价返还；
- 2、乙方不参加甲方任何促销活动；
- 3、木器漆、辅料产品不参加奖励制度。

十、违约责任

- 1、国家质检部门检测甲方的产品不合格，由此给乙方造成经济损失的，甲方负责向公司提出赔偿。
- 2、乙方故意破坏甲方注册商标、商品标识的完整性，损害甲方形象、声誉、侵害甲方知识产权的，甲方可依法追究乙方责任。

十一、合同解除

1、乙方有下列(1)、(2)的行为，甲方可单方面解除本合同，并有权要求乙方赔偿损失。

(2)乙方实施其他违反本合同的行为。

2、甲方有下列行为，甲乙双方在结清账目时，乙方可单方解除合同，乙方因本条(2)、(3)解除合同时，有权要求甲方赔偿损失。

(1)甲方财产因涉法被司法部门查封或强制执行；

(2)甲方有损害乙方声誉、信誉的行为；

(3)甲方实施其他违反合同的行为。

十二、不可抗力

甲、乙双方任何一方由于不可抗原因不能履行本合同时，应

及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，减轻可能给对方造成的损失，并在对方取得有关机构证明书后，允许对方延期履行部分或不履行合同，并根据情况予以部分或全部免于承担违约责任。

十三、甲、乙双方任何一方地址、电话及其它事项变更时，应立即通知对方。

十四、本协议执行中发生纠纷时，双方应协商解决，协商不成可向当地仲裁委员会申请仲裁。

十五、本协议双方签字盖章即生效，有效期自_____年___月___日至_____年___月___日，到期后如双方正常合作而未签订新的合约，则本协议继续有效。

十六、本协议一式_____份，甲、乙双方各执_____份，未尽事宜双方可协商签订补充协议，补充协议与合同具有同等效力，甲、乙双方均受本协议及补充协议的约束。

甲方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

日期： _____年___月___日

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

日期： _____年___月___日

最新油漆分包合同 油漆施工合同优秀篇六

(船号： _____)

本合同由依照____法律组建和存在,____并以____为注册营业地的____为一方(以下简称“买方”),和依照____法律组建并存在,以中国____为注册营业地的____船厂为另一方(以下简称卖方)于____年__月__日订立。

兹证明

鉴于本合同所含的双方的约定,____卖方同意设计建造、下水、装配、完成一艘____船,____并在完工和试航成功后出售给买方,具体细节,将在第一条中说明。本船将悬挂____旗,买方同意向卖方购买和接收前述船舶,并根据以下条款中所述金额付款。

第一条 说明和船级

1 说明

(1) 技术规格书(图号:____)

(2) 总布置图(图号:____)

(3) 舳剖面图(图号:____)

(4) 厂商表(图号:____)

上述随附技术文件由本合同双方签字(以下合称为“说明书”),并作为合同整体的一部分。

2 船级和规范

包括机器和设备在内的本船建造,应该按照船级社的规则和规范(以下简称“船级社”)获得____标记记录并且符合说明书所规定的规则和规范。

买方应和船级社商定指派一名或多名代表监造师(以下称“监

造师”), 在卖方的船厂对本船进行监造。

所有和船级社有关的和为满足合同签字日前颁布的在本合同所要求的说明书中叙述的与规则、规范、要求所发生的费用, 以及船舶建造的专利权使用费(如果有), 除非另有规定及各方达成一致意见, 否则均由卖方支付。为建造本船过程中所用的关键图纸、材料和工艺无论何时均需按照说明书叙述的船级社的规则和规范实施检查和实验。

船级社关于是否符合船级规范的决定是终局的, 对双方均有约束力。

3 本船主要技术参数和尺度

(1) 船体:

总 长: 约 ___ m

两柱间长□ ___ m

型 宽□ ___ m

型 深□ ___ m

设计吃水□ ___ m

(2) 推进装置

本船按说明书应配备一台 ___ 型主机。

4 保证航速

卖方保证按说明书要求本船的装载条件下的试航速度经修正后不低于 ___ 节。

试航速度应根据风速及浅水效应进行修正。速度修正的方法应按说明书中的规定。

5 保证燃油消耗

卖方保证主机的燃油消耗在台架试验、正常连续输出工况以及燃油值为____千卡/千克时，不超过____克/马力。

6 保证载重量

卖方保证本船的载重量在满载吃水____m³海水比重的情况下，不少于____公吨。

本合同使用的“载重量”一词，应符合说明书里的有关定义。

本船的实际公吨载重量应由卖方计算并经买方校核，所有为此计算所需的测量应在买方监造师或买方授权者在场时进行。

如果卖方和买方对此计算和/或测量有分歧，应以船级社的决定为准。

7 分包

卖方可以自行决定并负责将本船任何一部分的建造分包给经验丰富的分包商，但此类分包的提交和最后上船安装工作应在卖方的造船厂完成，卖方仍应对分包工作负责。

8 注册

本船应在交船及验收后，由买方根据____法律注册登记，一切费用由其自理。

第二条 合同价格和支付期限

1 合同价格

本船购买价格为____万人民币(美元usd____)由卖方净收得(以下称“合同价格”),不包括本合同第五条提及的买方供应品的费用,并将根据本合同有关条款,如有,作加减帐处理。

2 币种

本合同中买方向卖方支付的任何费用均应以人民币(美元)支付。

3 支付期限

(1) 第一期款项

数额为____人民币(美元usd____)作为合同价格百分之____(____%),应在本合同生效时或之前并且卖方已向买方提交和本合同附件“a”相符的由北京中国银行出具的退款保函,并且卖方已收到本条第6款提及的由第一流国际银行签发的付款保函的同时由买方支付。

(2) 第二期款项

数额为____人民币(美元usd____)作为合同价格百分之____(____%)的款项,应在本船在卖方船厂开工后三(3)个纽约工作日内由买方支付。卖方应用电传或传真连同买方认定的证书通知买方,说明本船已在卖方车间开工,要求立刻支付本期款项。

(3) 第三期款项

数额为____人民币(美元usd____)作为合同价格百分之____(____%)的款项,应在本船第一只分段铺龙骨后三(3)个纽约工作日内由买方支付,卖方应用电传或传真连同授权者认定的证书通知买方第一只分段已铺龙骨,并要求买方立

即支付本期款项。

(4) 第四期款项

数额为____人民币(美元usd____)作为合同价格百分之____(____%)的款项,应在本船下水后三(3)个纽约工作日内由买方支付。卖方应用电传或传真连同授权者认定的证书通知买方本船已下水,并要求买方在本船下水后立即支付本期款项。

(5) 第五期款项

数额为____人民币(美元usd____)作为合同价格百分之____(____%)的款项加上根据本合同有关条款规定对本合同价格的修改或修正而导致的加减帐,应在交船日到期并由买方向卖方支付。卖方应在预定交船日十(10)天前用电传或传真向买方发出本期款项的付款要求。

4 支付方法

(1) 第一期款项

根据第二条第三款(1)的规定,买方应以电汇的形式以美元汇付该期款项给由卖方指定的接收行。然后连同买方所要求的银行通知,转入卖方账户,或其它由卖方临时指定的收汇行。

(2) 第二期款项

根据第二条第三款(2)规定,买方应以电汇的形式以美元汇付该期款项给由卖方指定的接收行。然后连同买方所要求的银行通知,转入卖方的账户,或汇付到卖方将指定的其它接收行,该类指定应至少在付款到期日前十(10)天通知买方。

(3) 第三期款项

根据第二条第三款(3)的规定，买方应以电汇的形式以美元汇付该期款项给由卖方指定的接收行。然后连同买方所要求的银行通知，转入卖方的账户，或汇付到卖方将指定的其它接收行，该类指定应至少在付款到期日前十(10)天通知买方。

(4) 第四期款项

根据第二条第三款(4)的规定，买方应以电汇的形式以美元汇付该期款项给由卖方指定的接收行。然后连同买方所要求的银行通知，转入卖方的账户，或汇付到卖方将指定的其它接收行，该类指定应至少在付款到期日前十(10)天通知买方。

(5) 第五期(交船时付款)

买方应在预定交船日至少三(3)个银行工作日之前，在卖方指定银行以买方名义存不可撤消的现金存款。有效期为三十天，数额为本期款项(按本合同条款，金额可能作调整)。同时出具一份不可撤消的指示，声明一旦卖方向该银行提交由买方凭买方授权代表和卖方签发的交船和接船协议书的副本，该存款归卖方所有。如有利息，归买方所有。

如果本船交船在上述三十天内没有实施，买方有权于到期日撤回该存款及利息。但是卖方通知买方新的交船日期后，买方应根据上述同样条件进行现金存款。

5 预付款

买方有权在本船交船前支付任何预付款，并至少应于三十(30)天前，书面通知卖方预付款项，此预付款项不包括本船的任何价格调整。

6 交船前支付分期付款的担保

买方应在本合同签署时向卖方提交一份由第一流国际银行(以

下称“保证人”)签发符合附件“b”格式的以卖方为受益人,并为卖方银行和卖方认可的不可撤消、无条件的执行保函,此保函保证买方履行支付合同价的第二、三和第四期款项的义务。

7 退款

买方在本船交船前支付的所有款项都具有预付款性质。若买方解除或取消合同,并符合合同规定的解除及取消合同的条款时,卖方则需按买方指定的账户电汇退还买方按本合同付给卖方的全部美元金额,其中包括从电汇付款日开始到退款为止的利息(利息根据有关条款的规定)。

卖方应该在合同签订日同时向买方提交由中国北京中国银行总行银行部签发的与附件“a”格式一致的退款保函,作为对买方的保证。

如果双方对卖方偿还买方已付的一期或数期款项的义务和对买方要求中国银行总行退款有所争议,应根据本合同第十三条所述,由卖方或买方提请仲裁。中国银行总行应停止或延迟付款,直至买卖双方的仲裁裁决公布,除非按照英国法律仲裁裁决由卖方退款和按英国法律卖方已放弃或不再实施任何上诉权时,中国银行总行没有义务付款。如果卖方不履行裁决或判决,则中国银行总行应付清仲裁裁决范围内规定的退款金额。

第三条 合同价格的调整

1 交船

(1)如果交船日期延迟至本合同第七条规定的交船日期后的第30天的午夜12时之前,合同价格不作变动。

(2)如果交船日期自第七条所述日期之后延迟超过30天,则从

交船日起的第三十天午夜12时起算。每迟一天合同价格减少____美元(usd____)□

除非双方对此另有协定，对延迟交船损失的补偿应从第五期合同价格的分期款项中扣除。但不论如何，最大延迟天数不应超过____(____)天包括买方同意在延迟____(____)天后接船，如本条1(3)所述，即扣除的最大额为____美元(usd____)□

(3)如果按本合同第七条规定的交船日延迟了____(____)天(为允许延迟天数加上不允许延迟天数的总和)，买方可自行选择，根据第十条所述，解除或撤消合同。如果超过____(____)天，买方还未按第十条款通知取消合同，卖方可在此____(____)天后任何时间，将卖方估计的交船时间书面通知买方并要求买方选择。在此情况下，买方在收到通知的三十(30)天内或者取消本合同，或者同意在商定的新交船日接船，双方理解并同意如果本船未能在双方同意的新交船期交船，买方仍有权根据上述相同条款取消本合同。

(4)如果交船日期如第五、六、十一、十二和十三条所述而被延迟，则不应被视为延误交船，合同价格也不应降低，如果交船日由于第八条所述的允许延迟原因而延迟，则价格不作调整或减少。

(5)如果本船将早于本合同第七条所述的交船日提交，则卖方应以电传通知买方，且该通知至少在预计新的交船日前____(____)天发出。买方按下述情况支付卖方一定数额的奖金。

如果在规定交船日前十五(15)天内交船，合同价格保持不变。如果比规定交船日期提前十五(15)天以上交船，在提前十五天的基础上，每提前一整天，在合同价上增加____美元(usd____)作为奖金，由提前交船而增加的合同价总数应加在合同的第五期付款中。但增加的总数不应超过____美元(usd____)□

实际交船期是在本合同第七条规定的交船期之后，允许的延长交船期之前，卖方无权得到本条款1(5)所规定的奖金。

(6)如果卖方未能按其宣布的新的计划交船日交船，则卖方仍可在此之后的某一天交船。

在此情况下，为了确定对买方的违约赔偿(根据本条第1款(1))和买方取消本合同的权利(根据本条第1款(3))，卖方新确定的交船日在任何情况下不应视为替代本合同第七条规定的原交船期。买方的上述违约索赔和取消合同的权利仍按第三条1(1)，1(2)和/或1(3)的范围内执行。无论如何，第七条所述的交船日期(而不是卖方确定的新的预计交船日期)应视为买方有权违约索赔和解除本合同和卖方由于延迟交船违约赔偿责任的期限，如第三条1(1)，1(2)和1(3)所述。

如果卖方实际上是在新的计划交船日之后但在第七条规定的交船日之前交船，卖方仍然可以按照第三条第1款(5)的规定获得奖金。

2 航速不足

(1)如果实际航速(试航时根据技术说明书修正后的速度)比第一条第4款所述的保证航速低节，则合同价格不应改变。

小于节 **usd**

大于等于节小于节 ___ **usd**

大于等于节小于节 ___ **usd**

大于等于节小于节 ___ **usd**

大于等于节小于节 ___ **usd**

大于等于节小于节____usd

大于等于节小于节____usd

大于等于节小于1节____usd

(3) 如果实际速度(试航时根据技术说明书修正后确定的速度)低于保证速度(____节)1节以上, 则买方可自行选择根据第十条拒绝接船和取消合同, 或根据上述方式减少船价后接受本船, 但最高扣除额不得超____人民币(美元usd)□

3 燃油消耗量

(1) 如果造机厂台架试验测出主机的实际燃油消耗值超出本合同及说明书规定的保证燃油消耗值等于或少于百分之____(____%), 则合同价格不应改变。

(2) 如果台架试验测出主机的实际燃油消耗值超出保证燃油消耗值大于百分之____(____%), 那么____%以上的油耗按每超1%, 合同价格减少____人民币(美元usd____)□(不足百分之一的部分按比例计算)。

(3) 如果台架试验测得主机的实际燃油消耗值超出保证燃油消耗大于10%, 即油耗超过____克/制动马力/小时, 买方有权做出选择, 按第十条拒绝接船和取消本合同或减少船价后接受本船, 最高减少金额为____人民币(美元usd____)□

4 载重量

(1) 如果根据技术说明书在规定的吃水状态下测得的实际载重量比保证载重量(____吨)低____吨以内, 则合同价格不予减少。

(2) 如果载重量不足超过____吨, 每超过1吨, 合同价格则减

少____人民币(美元usd____)□

(3) 如果本船实际载重量低于保证载重量____吨以上，则买方可根据本合同第十条所述拒绝接船和取消本合同，也可减价接受本船，合同价格减少最大不得超过____人民币(美元usd____)□

(4) 如果本船的实际载重，在规定设计吃水状态下，超过____吨的保证载重量，超过载重量____吨以下，合同价格不予增加，超过____吨的每1足吨合同价格增加____人民币(美元usd____)□

由于载重量增加而增加的合同价总数应加在第五期付款中，但增加的数额不超过____人民币(美元usd____)□

5 解除合同的效力

双方在此明确并同意在上述任何一种情形下，如果买方按合同本条条款规定解除本合同，买方仅享有第十条所规定的权利和赔偿，无权享有上述或其他地方所叙述的任何补偿或赔偿。

第四条 监造和检查

1 买方监造师的指派

买方将自费按时委派一名或多名代表(以下称为监造师)。监造师应由买方书面委任，并常驻在卖方的船厂，负责对在建船及其主机、辅机进行检验和监造。卖方保证为监造师进入中国按时办妥必要的签证，监造师应遵守_法律、法规和规章，买方负责给予卖方申办签证通知。

2 图纸认可

本合同双方在签订合同____天之内共同商定需送交买方认可的图纸清单(以下简称“清单”)。在监造师抵达卖方船厂之前,清单中规定的图纸应寄送至买方,买方应在收到后____(____)天内(不包括邮寄时间)将认可或注解的图纸寄回卖方。

在监造师抵达卖方船厂的同时,买方应书面通知卖方,陈述授权监造师可代表买方认可或不认可清单中所列的但尚未寄送给买方的图纸。监造师应在收到上述图纸后____天内将这些图纸连同认可或注解一并返回。

如果监造师或买方未在上述规定期限内通知卖方认可或不认可,则视为这些图纸已被自动认可。

经买方或监造师认可的图纸应视为最终的图纸,其任何改变应按本合同第五条的规定处理。

3 监造师的监督和检查

对本船的机械设备及舾装的必要检查由船级社和/或卖方的检查小组在整个建造过程中实施,以确保本船完全按照合同和说明书进行建造。

在交船前的所有时间内,监造师有权按照双方商定的试验清单参加试验及在卖方船厂、分包厂或任何加工地或本船有关材料的储存地检查本船及其机器、附件。如果监造师发现本船的建造或材料或生产工艺不符合或将不符合合同或说明书的要求,监造师应立即书面通知卖方,卖方如果同意买方的意见,则应在收到该通知后立即改正。买方应向卖方承诺和保证,监造师按照双方同意的检查步骤、日程和一般的造船惯例进行检查,并使建造成本的增加和建造误期时间减少到最低程度。

卖方应在其造船厂或就近处免费提供买方监造师的办公室和

其他必要的设施。在本船建造期间直到交船日，监造师可自由出入本船及其机器、附件及和本船有关的施工场地和材料加工储放场，包括卖方的船厂、车间、仓库，从事本船施工的卖方分包商和材料仓库。如果卖方分包厂在本市以外地区，那么前往该处的费用由买方自行承担，监造师在市内的交通由卖方提供。

4 卖方的责任

在本合同项下买方雇佣的监造师均被视为买方的员工，买方、监造师或买方的雇员或代理人在船上/或卖方或分包商的厂区，参与建造本船而发生人员受伤，包括伤亡在内，只要不是因卖方、卖方的雇员或代理人或卖方的分包商的重大疏忽造成，卖方对此不承担责任。只要不是因卖方、卖方的雇员或代理人或卖方的分包商的重大疏忽所致，买方监造师、买方雇员或其代理人在中国财物的损坏、灭失等，买方概不负责。

5 薪水及费用

按本条，监造师或由买方雇佣的雇员的薪水及日常开支，均由买方自理。

6 进度报告

买方有权在本船建造期间任何时候要求卖方报告本船进度情况。

7 监造师的更换

卖方有权书面要求买方更换对建造本船不称职和不满意的监造师，并说明理由。如有必要，买方将派员至卖方船厂调查此事，如果买方认为卖方要求合理，即应尽快更换。

第五条 修改、变更和加帐

1 如何实施

本船建造所依据的说明书和图纸，可在本合同双方书面同意后的任何时候予以修改或变更，如果这类修改或变更或累积修改根据卖方的合理判断不会严重影响卖方所承担的其他义务，且买方同意按下述规定调整合同价格、交船时间和本合同其它条款(如果有)。在上述条件下，卖方同意尽力满足买方的此类合理要求，使上述修改和/或变更以合理的费用和合理可行的最短时间内完成。此类修改或变更的协议应包括一份合同价格增加或减少(如果有)的协议和交船时间推迟或提前的协议，并向卖方提供卖方满意的附加保证，或合同的其他更改或由于更改而改变说明书的协议。上述修改协议或变更说明书应由双方互换鉴定书或电传而生效，双方交换的函件或电传应作为建造本船说明书的修改部分，并作为本合同和说明书的一部分。在修改和/或变更说明书的协议达成后，卖方应按此对本船的建造进行修改，包括任何增减项目和建造相关的工作。如果双方因无论何种原因未就调整合同价格、或延长交船时间或提供卖方附加保证或修改合同条款达成协议，则卖方没有义务接受买方的任何修改要求。

2 规范、规则等的改变

(1) 在本合同签订后，如果船级社及其他授权的法定机构修改或更改本合同和说明书中规定的规范规则时，买方或卖方在收到更改通知后应完整地以书面形式传给对方，买方收到卖方(或反之)上述通知后____(____)天内，买方应书面将本船修改或变更的决定(如果有)通知卖方，并由买方自行决定是否在本船上实施修改或变更并传达该卖方。假如买方首先同意下述条款，卖方应及时对本船进行修改和更改。

b)关于实施修改或变更而引起的交船时间的延长;和/或

c)关于实施这类修改或变更导致的保证载重量的航速的增减;和/或

d)关于实施这类修改或变更导致本合同或说明书或两者的任何改变；

e)由于合同价增加而向卖方提供卖方满意的附加保证。

有关条款修改或变更的协议，应按上述有关说明书和/或图纸的同样方式处理。

(2)如果不论何种原因，双方不能就合同价格和调整，或交船期的延长，或保证航速和载重量的增减，或向卖方提供附加保证，或本合同条款的任何修改(如有)未能达成协议，则卖方有权根据合同及说明书的有关条款继续建造本船，买方也应继续遵守未作任何修改的合同及说明书的条款。

3 材料和/或设备的代用

如果按本合同或说明书的需要用于建造本船的材料和/或设备无法及时采购而满足交船，在卖方提出合适证据并征得买方书面同意后，卖方可以提供达到船级社和建造本船所适用的规则、规范要求材料及设备。

4 买方供应品

买方应在卖方指定时间内，将说明书中规定的由买方自费提供的供应品提交给卖方船厂。

如果买方未能在规定时间内将该供应品提供给卖方，且将影响交船，则本船的提交按所延迟的日期相应推迟。买方应赔偿由于其供应品延迟而使卖方遭受的所有损失和损害。此赔偿款在交船时结清。

如果买方供应品交付延期____(____)天，则卖方为不损害自己的权益，有权在不将该项目安装到船上去的情况下继续建造本船，买方应接受按此完工的船舶。

在买方供应品送交卖方后，卖方应负责按说明书规定将项目存储和处理并安装到船上，不另收费。

在买方供应品运达后，双方应负责共同开箱检查，如果发现损坏且无法安装，则卖方有权拒收该买方供应品。

第六条 试航

1 通知

卖方以书面或电传并经书面确认的方式至少提前三十(30)天发出通知，并提前七(7)天确切通知买方和监造师关于本船按照规格书所述进行试航的时间和地点，买方和监造师要立即认可已收到该通知。买方代表和/或监造师应在船上见证该试航，并在试航期间检查本船的性能。若买方和监造师收到通知后，买方代表无法参加本船试航，本船的交船日期将因此根据买方代表迟到的天数做相应的延长。如在上述通知收到后，买方代表无法参加本船试航引起试航延迟七(7)天以上时，买方将被视为放弃参加本船试航的权利，卖方可在无买方代表参加的情况下自行试航，对此，买方必须在卖方和船级社会签的证书基础上于试航后并对本条提及的修正处修改后方接受本船。该证书用以证明本船符合合同和规格书要求，并在各方面均是满意的。卖方特此保证为买方代表按时办妥必要的入境签证，否则，试航将推迟至买方代表抵达卖方船厂时为止，由此引起的延迟不得作为本合同第八条中的允许延迟。但是如果根据中国现行的法律和/或规定，卖方无法接受买方代表的国籍和其他个人资料，那么应卖方电传要求，买方应立即更换该代表或数名代表。否则本合同第七条所述的交船日期，若气候恶劣，该试航将推迟至气象条件许可时的次日进行。本合同双方理解到，试航所在的中国水域，其气象条件多变，而且事前并无警报。为此，本船试航期间若气候突变恶劣，阻碍试航继续进行，同意将本船的试航中止和推迟至天气好转的次日进行，除非买方以电传方式同意，并以书面形式确认，以天气突变前所作的试航为基础接受本船。

如果因气候恶劣而推迟试航，该延迟应视为本合同第八条中的允许延迟。

2 如何实施

(1) 凡与试航有关的费用均由卖方承担。在本船试航期间和试航时，卖方必须自费提供必要的船员以符合安全航行的条件。试航应按规格书规定的方式进行，并满足规格书规定的性能。

试航路线由卖方确定，试航应在配备有速度测定设施的试航水域内进行。

(2) 为满足规格书规定的试航条件，卖方应为本船提供所需的水、燃油和油脂，买方提供润滑油和液压油。双方提供的上述物品均应符合主机技术规格书的要求。在试航和试验期间所消耗的水、燃油、润滑油、液压油和油脂类费用由卖方承担。

3 试航载重吃水

买方根据本条第二款(2)规定提供试航所需供应品外，卖方应提供本船所需的淡水和试航所需的备品，使本船达到规格书规定的试航载重吃水所需的压载(淡水、海水或其他规定的压载物)由卖方付费。

4 验收或拒验的方法

(1) 当卖方通知本船试航结束时，买方或买方的监造师应在此之后六(6)个工作日之内，以电传并用书面确认方式通知卖方接受本船或连同有关理由拒绝接受本船。

(2) 但，若试航结果表明本船或本船任一部分包括其设备不符合本合同规格书要求，卖方应会同监造师检查故障原因，并采取有效的措施，消除故障进行修改，若有必要重新进行试

航，买方不承担额外费用。当卖方通知这些修改和/或重新试航完成时，买方应在此六(6)个工作日内根据卖方所作的修改和更正后和/或重新试航的情况以电传并以书面确认的方式接受本船或连同有关理由拒绝接受本船。

(3) 如果买方未能在上述(1)和(2)款规定的六(6)个工作日内以电传并以书面确认接受或连同有关理由拒绝接受本船，买方应被视为已接受本船。

(4) 本合同双方若对本船试航、试验的结果产生任何分歧、则应按地十三条规定的仲裁办法予以解决。

(5) 买方不能因试航和/或进一步试航后有保留意见或备注而拒绝接受本船。卖方必须在按本合同交船前完成此类修改(如果这些修改被卖方接受)。

5 剩余消耗品的处置

在买方接船时，本船还剩有卖方为试航提供的燃油、淡水或其他消耗品，买方同意以交船港的现行市场价向卖方购买上述物品，买方按照本合同第二条3(5)和4(5)规定付款。

买方应自费为试航提供润滑油和液压油，买方将以原价偿还上述试航实际消耗的润滑油和液压油，买方按照本合同第二条3(5)和4(5)规定付款。

6 验收的有效性

按上述规定，只要本船符合本合同和说明书，买方以书面或电传通知卖方接船应为最终的和有约束力。如果卖方符合下述其他条款规定的全部程序交船，买方不得拒绝卖方正式提交本船的要求。

第七条 交船

1 时间和地点

根据本合同第六条规定完成试航(或可能的重新试航)并为买方接受后,按技术说明书要求,本船将在____年__月__日或之前在安全系泊状态下由卖方在卖方船厂连同所有入级证书和法定证书交给买方,如果本船建造或本合同的履行因本合同许可的原因延迟交船,上述日期可予以顺延。

上述日期或按合同条款延迟的交船日期称之为“交船日期”。

2 何时和如何实施

如果买方和卖方各自履行了其在本合同中的全部义务,本船的交付应在卖方向买方提交确认交船的交接船证书以及买方向卖方接船证书的同时立即生效,交接船文件一式四份,双方签字生效。

3 应提交给买方的文件

在买方接受本船时,卖方应将下列文件(取决于第五条2中的内容),连同交接船证书提交给买方。

- (1) 卖方按说明书进行的本船试航报告;
- (2) 本船设备、属具含说明书规定的零备件等的清单,由卖方制定;
- (3) 卖方按第六条第五款指定的消耗材料、储备品清单;
- (4) 卖方按说明书制定的本船完工图;
- (5) 卖方提供的载重量和倾斜试验报告;
- (6) 按合同和说明书要求在本船交付时需提供以下全部证书:

各类证书需由有关当局或船级社出具。本船需满足本合同签字时业已生效的有关规范规则。所有证书应有一份原件交本船留存，二份副本交买方。

如果在交船时船级社或卖方以外的任何第三方无法出具完整的证书，卖方需提供船级社或卖方以外的第三方出具的临时证书，而在临时证书有效期届满前，卖方应将正式证书提交买方，对此，买方应予以接受。

(7) 卖方出具保证声明，即本船的任何留置权、费用、索赔、其他妨碍买方所有权的事项均不存在或已结清。特别是本船的交船港所在省或国家的赋税或费用绝对无关，也与卖方在交船前在其分包商、雇员和船员在本船试航或其他场合中发生的全部债务绝对无关。

(8) 卖方开具的商业发票。

(9) 卖方提供的销售账单。

4 产权和风险

本船的产权和风险只在交船时才转移至买方。如上所述，双方在充分理解交船之前，本船和其他设备的产权完全为卖方所有，卖方承担风险。

5 船舶的驶离

买方在本船交付和接受后即拥有本船，并在本船交付和接受后七(7)天内将本船驶离卖方的码头。若买方未能在上述七(7)天内将本船驶离卖方的码头，在这种情况下，卖方有权要求买方在此后的任何时间立即移开本船，买方应向卖方支付合理的船舶停泊费。

6 本船招标

如果买方无正当理由无法在本船按合同和说明书建造完成后接船，卖方有权在上述所有必备程序完成后招标出售本船。

第八条 交船时间的推迟和延长

1 推迟原因

在实际交船前的任何时候，本船的建造和交船前所履行的条款(包括分包商的)因不可抗力的原因诸如战争、封锁、革命、暴动、战争动员、国内骚乱、**、罢工、破坏、工厂关闭、当地气温超过35℃、天灾、公害、瘟疫或其他流行病、地震、潮汐、台风、飓风、风暴或其他非卖方或其分包商所能控制的原因(视情况而定)，以及任一描述的不可抗力，无论其性质前面是否指明，或卖方遭受损失或卖方工厂或其分包厂或本船的任何部分遭受火灾、洪水或其他有可能非卖方或其他分包商所能控制的原因或由于设备和/或材料供应厂商破产，由于上述不可抗力的原因所产生的推迟时，卖方对此类推迟不承担责任，本船交付日期予以顺延，船价不得有任何扣减，但总的延长时间不应超过所有此类推迟的总和并受本条第三款中买方取消合同的权利和本合同所有关于所有权和允许推迟交船时间的相关条款的制约。

2 推迟通知

在卖方认为有权按本合同宣布推迟交船时，卖方应在推迟发生之日起七(7)天内以电传并以书面确认的方式通知买方推迟的日期和原因。

同样，此类推迟结束后七(7)天内，卖方应以书面或书面确认的电传通知买方推迟的终止时间，并确定由于此项延迟原因引起的本船交付的最大推迟日期。买方在收到该通知后三十(30)天内未能对卖方要求推迟交船做出反应，则被视为买方放弃反对推迟的权利。

3 超时推迟而取消合同的权利

如果所有允许推迟和非允许推迟的累计时间达到或超过____(____)天,但不包括第十三条所述的由于仲裁或买方违约或买方供应品延付引起的推迟,也不包括第五、六、十一和十二条中允许的延长或推迟交船日期,在这种情况下,买方可根据本条款并按照本合同第十条的规定,以电传方式通知卖方取消本合同,该取消通知需经书面确认。卖方可在上述累计推迟时间之后的任何时候书面要求买方做出选择,这时买方在收到该要求后三十天内通知卖方其取消意图,或同意将交船日期延长至双方同意的日期,在此双方理解并同意,如果再发生本合同规定的推迟而引起取消,买方仍有权按上述有关条款取消合同。

4 允许推迟的定义

由本条第一款所述的原因导致的推迟,但不包括本合同条款所允许的任何其他交船日期的延长应理解为(并在此称为)允许推迟,并区别于按本合同第三条规定需调整船价的非允许推迟。

第九条 质量保证

1 材料和工艺的保证

在卖方将本船交付给买方后12个月内,卖方保证对本船、其船体、机械设备及其所有部件和所有由卖方和/或本合同中的其分包商制作完成或提供的包括材料、设备(但由买方或以买方名义提供的任何部件除外)发生因材料缺陷、设计错误和/或制作工艺错误引起的缺陷承担责任。

2 缺陷的通知

买方发现属于本保证范围内据以索赔的缺陷或偏差后,应立

即以书面或书面确认的电传通知卖方。在买方的书面通知中应详细说明缺陷的性质和由此引起损坏的程度。卖方在保证期到期后三十天内未收到缺陷通知，卖方对保证期到期之前发现的缺陷不承担义务。在保证期到后三十天内应电传通知发生的缺陷，需要说明缺陷的性质和损坏的程度，则随后的索赔视为符合要求。

3 缺陷的修复

卖方应自行对本条所保证的本船或设备的任何部分所发生的缺陷进行必要的修复和/或更换。这些修复和/或更换应由卖方完成。

但是，如果卖方不能修理本船，如果卖方的更换材料、部件的运输将影响或推迟本船运行，那么在此情况下，买方可自行选择在其他地方进行必要的修理或更换，但买方无论如何应首先尽快地用书面通知或书面确认的电传，告知买方将要修理的时间和地点。如果本船及其运行没有推迟，其运行未受损害，卖方有权由自己的代表或船级社代表，核实买方提出的缺陷的性质和范围。在此情况下，卖方在检验结束后，应迅速用电传通知买方，承认或拒绝这类缺陷属其担保提供范围。在一般情况下，随后指派的保证工程师，将代表卖方。

出现下列情况，卖方应立即将包括此类修理或更换含运输费的实际成本，或按日本、韩国、新加坡主要船厂实施类似修理或更换的平均费用包括其运输费用取其低者以美元电汇给买方。

(1) 卖方承认按本条应补救的缺陷，或

(2) 卖方在收到买方缺陷通知后三十天内，不接受也不拒绝上述缺陷，也不请求仲裁。

任何争议将按照本合同第十三条的规定提交仲裁。

4 卖方的责任范围

卖方对在上述担保期满后发现的缺陷不负责任。

卖方对由于本条第一款所述原因引起缺陷或损坏负责，卖方责任局限于上面第一款中规定的担保期内，由于一般磨损或不是由于上面第一款中规定的缺陷而导致的该船设备损坏，卖方无义务修理。发生在海上或其他地方的火灾、意外事故、或错误处理事故、疏忽或故意疏忽，是由买方及其雇员、代理人，包括该船官员、船员、乘员或在该船上工作的人员引起的，而不是卖方及其雇员、代理人或分包商引起的，因而造成该船及设备损坏，卖方不负责任。同样，对于那些由卖方和/或其分包商以外其他人的修理或更换而造成的本船设备任何部件的损坏，卖方不负责任。

根据本合同条款，卖方将本船交给买方后，解除了本合同所述的一切责任和义务(保留第九条所明确规定的对买方的义务)，包括但不限于工艺、材料、设备、设计缺陷或其他缺陷的责任和义务，以及由于卖方忽略或错误导致的损失的责任或义务。卖方不负责买方在本船所承担的义务中的间接损失或特定损失或不论何种原因造成的，包括但不限于浪费时间，损失利润或收入或滞留费用在内的费用。

本条担保及卖方责任与义务是专有的和不可替代的，于此表示买方放弃了其他补救、保证、担保或责任，无论这些权利是明示的还是默示的，由法律赋予还是其它(包括但不限于适用性、适销性和间接损坏方面的责任)规定的，是否由卖方疏忽所引起的。该担保不能延长、变更或改变，除非买卖双方正式授权代表签署书面文件。

5 保证工程师

卖方应指派一名或二名保证工程师作为卖方代表，从本船交付之日起为该船服务十二(12)个月。买方及其雇员应给予该

保证工程师充分的合作以便其履行卖方代表在船上的职责。买方应按照该船轮机长待遇给予保证工程师，并应向其提供食宿，卖方和/或保证工程师对此不承担费用。

买方应每月向保证工程师支付____美元(usd)作为各项开支，其中包括工资。买方还应承担在服务期满后飞返中国的旅费及保证工程师在履行其职责时与卖方方面通讯联系的费用以及(如有)其医药费和住院护理费。买方及其继承人和/或指定人有责任向卖方和/或保证工程师和/或卖方赔偿保证工程师的个人伤害，包括死亡、或保证工程师财产的破坏、损失或缺损，如果该死亡、伤害、损失和/或缺损是由于买方，其继承人和/或指定人或其雇员和/或代理人的重大疏忽或故意失误造成的。

有关本款细节，合同双方应按照本款内容在交船时另行签订一份协议。

第十条 买方的取消、拒收和解约

买方在本船交船前支付给卖方的付款为预付款。如果买方行使其根据本合同条款准许的取消和/或解除本合同的权利，买方应以书面或书面确认的电传通知卖方。这种取消和/或解除合同的通知应于卖方收到通知之日起生效。

届时，卖方应立即以美元向买方退还其因本船而向卖方支付的所有款项，除非卖方对买方的取消和/或解除有争议而提请仲裁。如果卖方对买方上述的取消和/或解除本合同有争议而提请仲裁，或卖方对仲裁裁决提起上诉时，卖方不退款，买方也无权要求中国银行根据退款保函退款，直至仲裁庭的裁决生效，裁定买方胜诉，买方的取消和/或解除是合法的，并由仲裁庭通知卖方为止。如果买方由于第八条第三款规定的累计推迟____(____)天或因第三条1(3)，2(3)，3(3)或4(3)的规定取消或解除本合同，卖方有退款义务，那么卖方应以美元按百分之____(____%)的利率一并付给买方。利息自该款

项被中国银行纽约分行收到之日或卖方根据第二条4(2), 4(3)或4(4)指定的其它银行账户收到买方付款之日起计算至卖方向买方电汇退款之日止。但按本合同第十四条规定的总损失而实施取消或解除本合同, 那么应根据此要求的数额向买方退款, 不计利息。

在卖方向买方作此退款后, 本合同各方对他方的责任、义务将完全解除。

第十一条 买方违约

1 违约定义

如果出现下列情况, 买方被视为违反本合同规定之义务。

(3) 卖方根据本合同第七条规定按时提交本船, 而买方没有接船。

2 违约通知

若买方因上述付款或履行义务违约, 卖方应于本条第一款所述之违约发生之日, 用电传通知买方, 买方应立即用电传向卖方确认上述通知已收到。若买方在三(3)个日历日内不向卖方发出电传确认, 应视为买方已按时收到上述通知。

3 利息和费用

(1) 如果买方对于本条第1(1)和/或1(2)规定的进度款项付款违约, 自付款到期日后的15天期间, 买方应按年利率为百分之____(____%)支付分期付款利息, 十五(15)日之后按年利率为百分之____(____%)直至全部款项付清为止。如果买方未按本条第1(3)规定接收该船, 应视为买方第五期进度款付款违约, 并应支付按前述利率计算的利息, 自第七条第7款规定的准备交船之日起算(包括当时在内)。

(2) 如果买方违反了前述1(1)、1(2)或1(3)的规定，除本合同有关规定条款外，买方不应支付卖方因买方违约而支出的成本、费用和开支。

4 交船前违约

(1) 若买方出现本条第1(1)、1(2)或1(3)所规定的违约，可根据卖方选择，将交船日按买方违约持续时间推迟。

(2) 若买方出现本条第1(1)、1(2)或1(3)所定义的违约，并持续十五(15)天，卖方可行使下列权利和补救措施。

b) (适用于买方对本条1(1)所定义的违约) 卖方有权要求买方支付第五期款项、利息以及根据本合同规定出售本船所花费成本和/或费用，有权宣布未付的第二期、第三期、第四期款项到期，在宣布后，卖方有权要求担保人按其签发的保函条款立即支付所有未付的第二期、第三期和第四期款项。

5 本船的销售

(1) 当按上述规定取消或解除本合同后，如果认为适当，卖方完全有权建成或不建成本船，在此状态下卖方可公开或私下出售本船，采取自己认为合适的方法而无须对买方由此招致的损失或损害负责。

若出售本船，卖方应用电传或书面通知买方。

(2) 若出售已完工的本船，卖方出售所得收益应首先用于支付销售费用和由于买方违约给卖方造成的经济损失，然后支付未付的各期款项和/或合同价格差额及利息，利息按前述相关条款的规定，其利息计算自各到期日起算至售船收益日止。

(3) 若出售未完工的本船，卖方出售本船所得收益应首先用于支付销售费用和成本，由于买方违约对卖方造成的经济损失，

然后支付建造本船所有成本(这里所指的建造成本应包括但不限于劳务费, 和/或卖方为设备和/或未安装到船上的材料所付费用);和/或卖方已支付和/或要支付的本船任何费用、开支、消费和/或专利税减去卖方保留的分期款项, 并补偿卖方因取消和解除本合同遭受的合理数额的利润损失。

(4) 在上述任何一情况下, 若售船收益超过前述按照规定所需支付的总额时, 卖方应立即将超过部分无息付给买方。但付给买方的各款项, 如果有, 数额不应超过买方已支付的各项款项的总额和买方供应品的成本。

(5) 若售船收益不足支付前述应付款项的总额, 买方应按卖方要求立即支付其差额。

第十二条 保险

1 保险范围

自本船第一只分段上船台之日起至本船完工、交付及买方接收之时止, 卖方应自费向中国一流保险公司投保本船及运至船厂用于建造、安装到本船上的所有机器、材料、设备及舾装件, 包括买方供应品。

到交船日, 保险总额应该至少等于, 但不限于买方付给卖方各期价款的总额, 其中包括买方供应品的价值。上述保险单应以卖方名义出具, 此保险单下的一切损失向卖方支付。

2 保险赔偿费的使用

(1) 部分灭失

如果本船在交付和买方接收前, 本船属于保险范围内的原因遭受损坏, 且该损坏未对本船造成实际全损或推定全损, 卖方将凭本条第1款所指定的保险单获得保险赔偿, 并将其用于

修理损坏部分，以满足说明书中所列的船级社及其他团体、当局的要求，也不向买方追加额外费用，买方应按合同接收按本合同及说明书完成的本船。

(2) 全损

若本船认定为实际全损或推定全损，则卖方应当：

a) 根据合同双方协议，按本合同条款继续建造。在此情况下，按前述保险单所得保险赔偿应用于重新建造和/或修理本船损坏部分和/或重新配备买方供应品，而不向买方加帐。但是合同双方须首先书面同意因重建工作实际需要，交船日期合理顺延及包括合同价格在内的合同其他条款的调整。

b) 如果出于各种原因，合同双方未能对上述事项达成协议时，卖方应立即不计利息地向买方退还买方按本合同已向卖方支付的所有分期付款以及买方船上供应品保险赔偿金额，至此本合同被视为已取消，合同各方对他方的权利、责任、义务到此终止。

在收到有关本船实际或推定全损的电传通知后三十(30)天内，买方应根据本款内容书面或电传通知卖方对此是否同意，若买方未对卖方做出此类通知，则将视为买方对此不同意。本合同将视为被取消和解除，买方获前述退款，且应适用本条款文。

3 卖方保险责任的终止

卖方对本船的保险责任在本船交付和为买方接受时即告停止和结束。

第十三条 争议和仲裁

1 仲裁条款

凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，均应提交上海国际航运仲裁院进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

2 交船期的变更

若就交船的争议问题提请仲裁时，卖方无权延长第七条规定的交船日期，买方也无权在规定的交船日期或卖方新定交船日期推迟接收本船。如果出于仲裁而影响本船建造，卖方可以延长第七条所定的交船日期，仲裁裁决应包括允许推延交船日期的期限。

第十四条 转让权

合同双方都不得将本合同转让给其他个人、商号、公司、或法人团体，除非事先征得双方同意。

第十五条 税务和关税

1 税务

所有与本合同有关的中国境内的税务，如果有，包括印花税(如果有的话)应由卖方负担。卖方在中国境内或其他地方获得的用于建造本船的设备或装备，其税务和/或关税应由卖方负担。

2 关税

根据合同/或说明书条款将要或可能由买方从国外提供安装到本船的材料和设备以及由买方从国外提供本船航行用的备件、食品、物资在中国境内征收的关税以及出口本船或其部件、设备的出口关税费用(如果有)，应由卖方向买方补偿并保证买方利益不受损害。

除上述的税务和关税外，其他的税务和关税，如果有，应有买方负担。

第十六条 专利、商标和版权

本船的机器和设备可能印有专利号、商标和厂商名称。卖方应保证买方不受专利责任或各种性质与种类的专利侵权的索赔，其中包括履行本合同用于本船的已获专利或可获专利的发明而支出的费用，也包括可能有的诉讼费用和开支。

本条所述内容不应理解为可以转让本合同有关设备的专利权、商标号和版权。上述权利应完全归其真实、合法所有人持有。当本合同其他条文相反，卖方基于本条的责任，将不随任何具体期限届满而终止。

卖方在此承担的保护范围不包括由买方提供给卖方的设备或部件。

第十七条 通知

所有本合同有关的通知和通讯应使用以下地址：

买方：

地址：

电话：

电传：

传真：

卖方：

地址：

邮编：

电话：

传真：

电传：

若地址变更，变更方应用挂号信通知对方。若未给对方以变更通知，则对方以前知道的地址，将被视为是正确的地址。

所有有关本合同的通知、要求、请求、说明书、建议和通讯，在到达对方地址后即视为已递交、答复确认电传或传真在发送时即视为已递交。

所有有关本合同的通知、通讯、说明书和图纸应用英文书写，本合同双方无义务将其译为其他语言。

第十八条 合同生效日期

本合同具备下列条件后生效：

(1) 本合同与说明书已签字；和

(3) 卖方收到根据第二条第6款由买方一流国际银行出具的并由中国银行及卖方认可的保函；形式如合同附件“b”□

(4) 买方收到根据第二条第7款由中国银行总行银行部出具的退款保函，形式见本合同附件“a”□

不论什么理由，上述各项条件中有一项或几项没有实现，则本合同应视为无效，不再具有任何效力。

第十九条 解释

1 适用法律

双方同意本合同和每一条款均按____国法律解释并有效。

2 不一致性

本合同说明书中所有文字和要求是用来阐述、解释和完善本合同的要求的。但如果说明书的文字和要求与合同条文不一致的解释，在此情况下，应以本合同条文为准。说明书与图纸也是互相解释的。如果有的内容，图纸上标明但说明书未作规定或说明书有规定而图纸上未标明，应视为两者都包含此内容。如果说明书与图纸相矛盾，以说明书为准。

但在本合同生效后，双方同意对说明书进行的修改，可能会引起合同与说明书不一致或矛盾时，则以修改或变动为准。

3 定义

没有指明“银行日”或“工作日”的“日”应理解为“日历日”。

在此证实，有关各方于本文开头写明的日期正式签署本合同。

买方：

(签名)

姓名：

职务：

证人：

卖方：

(签名)

姓名：

职务：

证人：

承造方：

最新油漆分包合同 油漆施工合同优秀篇七

甲方：_____（以下简称甲方）

乙方：_____（以下简称乙方）

1、甲方将（地点）涂料、油漆房屋装修工作，交由乙方完成，乙方将根据自己专有的技术完成本合同约定内容。

2、分项工程单价：

3、仿瓷： 元每平方米（含材料及人工）。

4、乳胶漆： 元每平方米（含基层腻子及人工）。

5、墙纸粘贴： 元每平方米。

6、清水漆： 元每平方米（喷漆，门及其他道具的线条不另计费）。

7、以上单价均按实际着漆面积计算，造型顶按水平投影面积按实计算，不按展开面积计算，不按板材计算。

8、工程量：按工程验收的实际工程量计算。

9、施工工期：合同签订之日起计算工期，总工期为____天。

1、乙方进场7天后由甲方支付所完工程量工程款的__%作为工程前期借支款。

2、工程竣工交验合格，甲方向乙方支付合同总价款的__%，
剩余__%__为工程质保金，质保期为__个月。

1、办理好工程开工的手续，提供工程地质资料和工程施工图。

2、工程所需的所有原材料由甲方提供并保证质量；

6、甲方项目部根据工程总进度的要求进行施工安排，乙方应当服从甲方安排及管理。

4、乙方应遵守甲方有关施工安全等相关规定，做到文明施工、
安全施工。

1、严格按照甲方要求施工。

2、仿瓷墙面必须平整光洁（即压光）。

3、需要做乳胶漆的部位必须平整且着漆均匀、手感舒服。

4、造型石膏板顶及隔断必须贴填缝带。

5、木制道具清水漆必须喷。

8、甲方在使用过程中，如出现工程质量问题，乙方应在接到甲方通知后____日内组织人员维修，超过____日乙方未进行维修的，甲方可另请他人，费用由乙方承担。

3、施工过程中，甲方有权监督乙方执行项目的安全制度和
安全规定，对于违反项目安全制度规定的行为和安全隐患，甲
方有权要求乙方整改并限期完工，乙方同时还应接受与其他

施工人员同等的处罚。

2、乙方应在约定的时间完成工作成果，除天气影响、停水停电、不可抗力因素外，乙方不得延长工程期限；如因甲方原因造成工期延误，则工期顺延，由此造成的误工费由甲方承担，以签证单为依据；因乙方原因造成工期延误，给甲方造成损失的，应承担相应的赔偿金，同时每延误一天，乙方应按合同总价款的____%向甲方支付违约金，延误超过____天时，甲方有权解除本合同，并不再支付合同尾款。

2、合同履行过程中，经双方协商一致，可提前解除本合同；

3、合同履行过程中，如发生不可抗力因素，导致本合同无法继续履行，任何乙方均可要求解除本合同，无需承担违约责任。

法定代表人：_____ 身份证号：_____