

2023年滞保金合同通用

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。合同的格式和要求是什么样的呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

滞保金合同篇一

承租方（乙方）：_____

现有乙方看中甲方要合法出租的房屋，甲方愿意将房屋出租给乙方使用，甲乙双方就乙方支付甲方定金等事宜签订本协议。

出租房屋的使用性质为_____。

双方商定租赁期限为_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

1. 乙方在签订本协议时支付甲方定金人民币_____元整（大写）。甲方收到定金后应书面签收。

2. 本协议签定后至租期开始前，如甲方违约，则双倍返还上述定金与乙方；同时乙方支付中介方定金的一半作为服务费。如乙方违约，则定金由甲方没收，同时甲方应支付中介方定金的一半作为服务费。

1. 数额：双方商定租金为每月人民币_____元整。支付方式为付_____押_____。

2. 甲方承担_____。

其他由乙方承担。

1. 甲乙双方商定在_____年____月____日前签订房屋租赁合同，到时甲方应带好房屋产权权利人的有效证件、房地产权证，乙方应带好本人有效证件（公司签约应带好公司有效证件）。甲乙双方任何一方不如期签约可视为违约。

2. 甲乙双方商定好的租房附属设施：_____。

甲方（盖章）：_____

乙方（盖章）：_____

_____年____月____日

中介方（盖章）：_____

业务员（签字）：_____

_____年____月____日

滞保金合同篇二

押金，是一方当事人将一定费用存放在对方处保证自己的行为不会对对方利益造成损害，如果造成损害的可以以此费用据实支付或另行赔偿。在双方法律关系不存在且无其他纠纷后，则押金应予以退还。这里给大家分享一些关于房屋押金合同范本，希望对大家有所帮助。

甲方：_____

乙方：_____

第二条 甲方应在本合同签订之日起_____日内向乙方交付定金_____元整。

第三条 本合同生效后，甲、乙任何一方不得擅自变更或解除，除非使双方协商一致并达成书面协议。

第四条 甲方履行主合同义务后，乙方应返还定金或以该定金冲抵甲方应付乙方款项。

第五条 甲方不履行主合同，无权要求返还定金；乙方不履行主合同，应当双倍返还定金。定金罚则的执行，不影响任何一方要求赔偿的权利。

第六条 本合同经双方签章自定金交付之日起生效。

甲方：（公章）_____

法定代表人签字：_____

_____年____月____日

乙方：（公章）_____

法定代表人签字：_____

_____年____月____日

甲方(出租方)：

乙方(承租方)：

一、甲方自愿将房屋出租给乙方，并愿意承租该房屋，租期为壹年自20__年10月21日始，租金为550元/月，付款方式：先付后住，按半年一付，先预付半年，即3300元(大写叁仟叁佰元整)(房租应提前一个月交)。

二、租用期间，乙方应爱护房屋，不得擅自破坏和改变房屋结构及装潢，如有变动需经甲方同意，若有损坏，乙方须照

价赔偿。

三、该房屋限于签约者居住，不得转租或转借，转租或转借须经甲方同意，否则甲方有权终止本合同并收回房屋。乙方已交给甲方的房屋租金，由甲乙双方协商解决。

四、甲、乙双方提前一个月，互相告知续租或搬迁交房等事宜，同时乙方必须配合甲方查询水、电费交纳情况及房屋内设施等使用情况。

五、乙方交纳水、电费方式为：乙方自担。

六、甲方要求预收水、电或物品押金共五百。租期满后，如无拖欠费用，丢失或损坏财物等，则有权退还(屋内设施空调、热水器、一张凳子、一张床)。楼道要打扫干净。

租主地址： 房主地址：

租住电话： 房主电话：

身份证号： 房主签字：

年 月 日

出租方(甲方)： ____杨西西_

承租方(乙方)： _____，身份证号码： 。

现有乙方看中甲方要合法出租的房屋，甲方愿意将房屋出租给乙方使用，甲乙双方就乙方支付甲方定金等事宜签订本协议。

一、甲方房屋地址

甲方所拥有的将要出租给乙方的房屋位于_____。

二、租赁性质

承租房屋的户型为，使用性质为居住性质。

三、定金

乙方在签订本协议时支付甲方定金_____元整，本协议签定后至租期开始前，如甲方违约，则双倍返还上述定金与乙方；乙方在之前签合同，过期视为违约，则甲方不予退还。

四、房屋租金及杂项

1、数额：双方商定租金为每月_____元整，支付方式为付押____付。

2、乙方租住期间除房租水电的其他费用，如共计元整，由乙方承担。

甲方：杨西西

乙方：_____

滞保金合同篇三

出租方(简称甲方)

身份证号：

电话：

承租方(简称乙方)

身份证号：

电话：

一、甲方将拥有产权或处置权的_____市房屋(建筑面积____平方米)，出租给乙方居住使用。

二、租期从____年____月____日起至____年____月____日止。

三、该房屋每月租金为人民币_____元整，乙方按____向甲方缴纳租金，甲方须开具收据或发票给乙方。

元整的室内财物押金，上述押金甲方应于合同解除时退还乙方。

五、租赁期间房屋的管理费、供暖费等由甲方负责交纳。

六、甲方应承担房屋工程质量及附属设施维修的责任，乙方发现该房屋及其附属设施有非人为损坏或故障时，须通知甲方，甲方应在接到乙方通知后3日内进行维修，逾期不维修的，乙方可代为维修，费用由甲方承担。

七、租赁期满或解除合同时，乙方需结清费用后退还房屋给甲方。

八、租赁期间，乙方有权将房屋转租给第三方。

九、如遇地震、火灾等不可抗力，本合同自动终止。

十、如遇该房屋拆迁，甲方可以解除合同，但须提前一个月通知乙方。

十一、如甲方未按本合同约定履行义务，应向乙方支付相当于一个月房租的违约金，且乙方有权解除合同；租赁期间，如遇有特殊情况，乙方有权解除合同，但必须提前一个月通知甲方。

十二、本合同如在履行中发生纠纷，双方应通过协商解决纠纷，协商不成可起诉至人民法院处理。

十三、其他约定事项：

1、甲方保证在交付该租赁房屋时备全相关家具、家电，包括：双人床一张、冰箱、电热水器、燃气灶等，且保证都能正常使用。

20

十四、本合同经双方签字或盖章后即时生效，一式两份，甲乙双方各执一份，如有未尽事宜，可经双方协商作出补充规定，均具同等法律效力。

出租人：

承租人：

合同于___年___月___日签于

签约日期：

滞保金合同篇四

买 方：（简称乙方）身份证号：

居间方：（简称丙方）

第一条：房屋基本情况

2，该房屋的基本情况如下：

房屋性质： 所有权人： 面积： 楼层：

产权证号： 土地证号： 丘号：

附属设施：

第二条，成交价格

第三条：佣金支付

甲方按照总房价款的 %支付，即为人民币 元(\$ 元)

乙方按照总房价款的 %支付，即为人民币 元(\$ 元)

甲乙双方恶意串通，损害丙方利益的，对上述佣金的支付承担连带责任。

第四条：房款付款约定(本条各款项均不计利息)

乙方向甲方的付款约定：

(1)乙方于 年 月 日向甲方支付该房屋的定金. 计人民币
元(大写)\$ (小写)

(2)乙方于 年 月 日过户当日交付该房款人民币
元(大写)\$ (小写)

第五条：相关事宜

第六条：违约责任

3, 甲方认可乙方贷款方式付款时：

第七条：免责条款

第八条：约定其他事宜

第九条：其它

甲方： 乙方： 丙方：

甲方共有人： 代理人： 经办人：

代理人： 身份证号： 身份证号：

联系电话： 联系电话： 联系电话：

签约日期： 年 月 日

滞保金合同篇五

供应方供应的产品质量必须符合现行国家标准。

采购方以电话的方式或定单的形式通知供应方送货时间和数量。

供应方负责送货至采购方，卸至采购方指定的卸货地点，并承担装、运、卸等费用。供应方在装、运、卸过程中发生的安全事故责任自担。

：注明生产厂家、生产日期、规格等信息。

供应方交货时应向采购方提供该批货物的质量证明书和准用证。

在交货点按照订单指定货物的品牌、规格、数量、质量标准等验收。

1、若供应方不能及时供应，需方有权终止该合同。

2、采购方不按约定方式付款，供应方有权终止该合同。第九条、违约责任

1、采购方检验不合格，供应方应急时将货物运出工地，需方无保管义务。

2、如供应方不按期供货，影响采购方工程施工，给采购方造成经济损失，供应方负责赔偿。

3、如采购方检验不合格，由此对采购方造成的损失供应方负责赔偿。

1、提交仲裁委员会仲裁；

2、依法向当地人民法院起诉。

双方签字盖章后合同生效，双方货款两迄自行失效。

本合同共2份，双方各执一份。

采购方(签章)： 供应方(签章)：

地址： 地址：

委托代理人： 委托代理人：

电话：

电话：

滞保金合同篇六

卖 方：（以下简称甲方）

买 方：（以下简称乙方）

见证方：（以下简称丙方）

甲乙双方经友好协商，就甲方向乙方转让甲方私人房产一事达成以下条款：

第一条 甲方对产权的声明

甲方根据国家规定，已依法取得北京市_____区(县)的房屋所有权证书，所有权证书_____字第_____号。甲方为该房屋的现状负全责。该房屋的结构为_____，建筑面积为_____平方米。

第二条 甲方对买卖权的声明

甲方保证该房屋是符合国家及北京市房屋上市的有关规定及政策法规，甲方有权将该房屋上市交易。由于违反国家及北京市相关政策法规而引起的法律及经济责任由甲方来承担。

第三条 乙方对购买权的声明

乙方愿意在本合同第一条款及第二条款成立的前提下，就向甲方购买上述房屋的完全产权之事签订本协议，并认可仅在此种情况下签订才具有法律效力。

第四条 房屋售价

双方同意上述房屋售价为每建筑平方米人民币_____元，价款合计为人民币_____元。（大写_____佰_____拾_____万_____仟_____佰_____拾元整）

第五条 付款方式

（一）无须银行贷款

1、乙方应在签订《北京市房屋买卖合同》时，支付相当于总

房款的10%的定金。

2、乙方应在办理立契过户手续前3个工作日内，支付剩余90%房款。

(二) 银行贷款

1、乙方应在签订《北京市房屋买卖合同》时，支付相当于总房款的10%的定金。

2、乙方应在办理立契过户手续前3个工作日内，支付首期房款。 3、银行贷款部分房款按银行规定由银行直接支付。

第六条 违约责任

1. 甲、乙双方合同签订后，乙方中途悔约，应书面通知甲方，甲方应在3个工作日内，将乙方的已付款(不计利息)返还乙方，但购房定金归甲方所有。甲方中途悔约，应书面通知乙方，并自悔约之日起3个工作日内应将乙方所付定金的双倍及已付款返还给乙方。

2. 乙方如未按本协议第五条款规定的时间付款，甲方对乙方的逾期应付款有权追究违约利息。每逾期一天，乙方应支付甲方所应付房款的0.4‰作为滞纳金，逾期超过15天，即视乙方违约，定金不予返还。

3. 甲方应在获得全部房款后3个工作日内将房屋搬空，每逾期一天，甲方应按乙方已付房款的0.4‰向乙方付滞纳金，逾期超过15天，即视甲方违约，乙方可要求法院强制执行。

第七条 房屋交付 甲乙双方就房屋交付达成以下细目：

1) 没有房屋欠帐，如电话费、电费、物业管理费、取暖费等；

- 2) 没有固定不可移动装修物品的破坏;
- 3) 房屋本身没有影响房屋使用或美观的破坏;
- 4) 其它: 。

第八条 关于产权办理的约定 本协议签订后,甲乙双方应向房屋所在区(县)房地产交易所申请办理房屋买卖立契过户手续,并按有关规定申领房屋所有权证。办理上述手续时产生的税费及相关费用,由甲乙双方依照有关规定缴纳。办理过程中由丙方先行垫付,在物业交验时提供相应票据。

第九条 有关争议 本协议未尽事宜,双方可签订补充协议。本协议的附件和双方签订的补充协议为本协议不可分割的组成部分,具有同行法律效力。当本合同在履行中发生争议时,双方协商解决。协商不能解决的,双方均有权向该房屋所在地的人民法院提起诉讼。

第十条 生效说明 本协议一式四份,甲乙双方各执一份,房屋所在区(县)交易所留存一份,见证方一份。均具有同等法律效力。自双方签字盖章之日起生效。

甲 方: 经办人: 电 话:

乙 方: 经办人: 电 话:

丙 方:

____年__月__日

滞保金合同篇七

基于甲方(本合同采购方)拟从乙方采购乙方提供的货物。基于于甲方依据乙方(本合同供货方)提交的各项资料经审查认

定乙方具有向甲方供货的资格，而且乙方同意向甲方提供符合甲方要求的货物；甲乙双方本着互惠互利、共同发展原则，在平等自愿的基础上，为建立起长期友好的合作关系，特签订本合同。

第一条 基本合同

1.1合同效力：本合同为双方关于乙方向甲方供货业务的长期基本合同，对双方商定的基本条款进行约定，合同范本《五金材料购销合同范本》。本合同从双方发生业务关系起至在双方保持业务期间，持续有效。本合同签订之前，双方已经签订的相关合同、协议等与本合同相抵触的或未涉及到的条款均以本合同为准。

1.3具体合同：双方之间可按照以下第二条约定的程序达成具体合同，乙方接受甲方订单之时具体合同成立。双方之间的每一份具体合同均受本合同的约束。

第二条 订单、交货、包装运输

2.1订单：乙方具体供货的品名、货物型号、数量、供货时间及商标以甲方的书面订单为准，乙方应在十二小时内或甲方订单之上要求的期限内确认或反馈意见，超期未确认或未反馈视同不接受甲方订单；但是若无正当理由，乙方不得拒绝接受订单。

2.2交货：除非双方另有明确约定按双方约定方式交货，乙方应按甲方订单规定的数量、时间准时送货至甲方所在地或甲方指定地并承担由此产生的运费。

2.3包装方式及包装费用：乙方供货的包装标准，应达到双方书面同意的包装标准，包装费用由乙方承担。

第三条 验收及不合格品的处理

3.1验收：乙方送货后合理期限内或在甲方到乙方提货时，双方按照已经确定封样的样品或双方协商确认的质量标准、图纸及双方同意的技术要求进行验收。

3.2验收不合格：甲方对乙方供货验收不合格，应及时通知乙方，乙方应在接到通知一天内或双方另行协商确定的时间内将不合格品取回并同时向甲方交付同等数量的合格品，乙方不得将不合格品混在以后任何一批次的货物中提供给甲方。

第四条 质量保证及质量事故责任的承担

4.1技术要求：乙方保证为甲方提供的货物完全符合国家的相关法律法规以及环保等要求，并符合甲方的特殊技术要求(如果有)，并使用在有效期内、性能良好的原材料制作而成。货物出厂之前经严格检验，包装方式良好，可以避免一般装卸引起的零部件不良。

4.2质量事故：若乙方所供货物发生质量责任事故，从而导致甲方被第三方索赔或遭受国家机构处罚，经双方或技术监督部门或其它权威机构认定是乙方的责任，则应由乙方承担给甲方造成的全部经济损失。

第五条 定价与结算

5.1定价：乙方应本着诚实信用与长期合作的原则合理报价，若存在弄虚作假情况，或报价与合理价格严重不符，谋取暴利，一经查实，甲方有权取消乙方供货资格并有权解除合同。

5.2 最低价保证：乙方保证提供给甲方的货物价格是同期国内当地市场最低价。

5.3 付款方式：原则上乙方供货后，甲方自货物检验合格、发票入帐后30内支付相应货款；但如双方另有约定，按双方约定付款方式付款。

第六条 保密及知识产权条款

6.1 保密：一方对另一方提供的技术资料、样件、图纸及其它相关供货(价格、数量等)与质量信息等所有技术和经营信息有保密义务。

6.2 甲方标识的使用：甲方标识经甲方授权只可用于供应给甲方的合同货物，本合同解除后，授权自动失效，乙方不得使用，否则追究乙方的法律责任。

第七条 违约条款

7.1 拒绝订单与逾期供货：乙方无故拒绝甲方订单，应按照拒绝订单货物金额的百分之三十向甲方支付违约金。乙方未按要求逾期交货时，将按延迟天数乘以逾期供货部分货款之千分之四计算违约金，逾期超过三天，视为乙方不能供货，参照乙方无故拒绝甲方订单处理。

7.2 商业欺诈的违约责任：乙方违反5.1条约定或出现其他商业欺诈时，乙方应按照欺诈涉及金额的百分之二十或者五万元/项/次中较高者向甲方支付违约金。本条款约定不影响乙方按照其他条款约定应承担的违约责任。本条中的“商业欺诈”是指乙方违反诚实信用原则，向甲方提供虚假资料、信息，或者隐瞒事实真相，从而欺骗甲方或最终用户，获取不正当利益的商业行为。

7.3 违反最低价保证：乙方违反第5.3条约定，乙方应返还甲方已供货物的差价。

7.4 违反保密约定的违约责任：一方违反保密条款约定，该方应赔偿守约方相关损失。

7.5 违约通知：如乙方发生违约行为后甲方向其发出通知的，则该通知发出两日后将视为其已到达乙方。乙方应在通知到

达后两日内书面回复甲方。如乙方逾期未予回复，则视为乙方默认甲方通知中所述的内容。

第八条 不可抗力

本合同下的“不可抗力”仅指足以影响到本合同相关义务正常履行的不可预见、不可避免的自然灾害，以及双方书面确认的其他不可抗拒的因素。

第九条 廉政条款

乙方在本合同签署前以及双方保持业务关系期间，不得以任何方式向甲方公司人员进行不法贿赂和提供回扣，一经发现，甲方有权在乙方货款中扣除受损利益并按相应金额处以1倍的罚款。

第十条 合同的变更

本合同未尽事宜，双方协商解决；合同的变更及修改须经双方同意，以书面形式变更。

第十一条 纠纷解决

因本合同或本合同履行中发生的纠纷，双方应协商解决，协商不成，提交甲方所在地人民法院诉讼解决。

第十二条 合同生效条件与份数

12.1生效条件：合同经双方签字盖章后生效，如双方最后一笔业务交易完成后18个月内双方再无任何业务往来，合同自动中止失效；本合同除填写必需的合同签约主体、签约人、签约时间外，任何涂改、删除增添均无效。

12.2合同份数：本合同正本一式两份具有相同法律效力，甲乙双方各持一份。

甲方(采购方)： 乙方(供货方)：

签约人： 签约人：

日期： 日期：